नेपाल सरकार
भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय

भूमि ब्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग
भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, बांके
नेपालगञ्ज

बांके जिल्लाको जग्गाको
न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका
२०७८।०७९

नेपाल सरकार

भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय

भूमि ब्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग

भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, बांके

नेपालगञ्ज

प.सं. ०७८/०७९

मितिः २०७८/०३/३०

च.नं.

विषयः न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका पठाएको ।

श्री .....

.....

उपरोक्त विषयमा बाँके जिल्लाको उप-महानगरपालिका, नगरपालिका र गाउँपालिकाहरुको आ.व. २०७८।०७९ को लागि जग्गाको लिखत रजिष्ट्रेशन पारित गर्दा थैली अंक कायम गर्ने प्रयोजनको लागि गठित न्यूनतम मूल्याङ्कंन समितिको मिति २०७८।०३।२८ गते श्रीमान् प्रमुख जिल्ला अधिकारी शिवराम गेलाल ज्यूको अध्यक्षतामा बसेको बैठकबाट मिति २०७८।०४।०१ गते देखि लागू हुने गरी न्यूनतम मूल्य निर्धारण भएको मूल्याङ्कन पुस्तिका यसै साथ संलग्न राखी पठाईएको व्यहोरा अनुरोध छ।

(हरिकृष्ण सुवेदी)
प्रमुख मालपोत अधिकृत)

आज मिति २०७८/०३/२८ गते सोमवारका दिन आगामी आ.व. ०७८/०७९ मा भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय बाँकेको कार्यक्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाको रजिष्ट्रेशन हुने लिखतमा थैली अंक कायम गर्ने प्रयोजनका लागि जग्गाको न्यूनत्तम मूल्य निर्धारण गर्न न्यूनतम मूल्याकंन समितिका अध्यक्ष बाँके जिल्लाका प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री शिवराम गेलाल ज्यूको अध्यक्षतामा निम्न सदस्यहरु समेतको उपस्थितिमा बसेको न्यूनत्तम मूल्याकंन समितिको बैठकबाट तपसिलमा उल्लेखित मुल्याकंन कायम गरी मिति २०७८/०४/०१ देखि लागु गर्ने निर्णय गरियो।

उपस्थितिः-

१.	प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री शिवराम गेलाल	जिल्ला प्रशासन कार्यालय, बाँके	- अध्यक्ष
२.	जिल्ला समन्वय अधिकारी श्री लोक बहादुर सुनार	जिल्ला समन्वय समिति, बाँके	- सदस्य
३.	प्रमुख कर अधिकृत श्री सरद चन्द पौडेल	आन्तरिक राजश्व कार्यालय, बाँके	- सदस्य
४.	प्रमुख नापी अधिकृत श्री पूर्ण प्रसाद पाण्डे	नापी कार्यालय, बाँके	- सदस्य
५.	उप-निर्देशक डा. किर्तिबिक्रम दाहाल	नेपाल राष्ट्र बैंक	- सदस्य
६.	उप-महासचिव धर्मराज अर्याल	नेपाल उद्योग वाणिज्य संघ	- सदस्य
७.	प्रमुख मालपोत अधिकृत श्री हरिकृष्ण सुवेदी	भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, बाँके	-सदस्य सचिव

आमन्त्रितः-

सहायक प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री शंकर बहादुर विष्ट	जिल्ला प्रशासन कार्यालय, बाँके
सहायक प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री दिर्घराज उपाध्याय	जिल्ला प्रशासन कार्यालय, बाँके
प्रमुख कोष नियन्त्रक श्री रामचन्द्र नेपाल	कोष तथा लेखा नियन्त्रक कार्यालय, बाँके

सहयोगी कर्मचारी

खरिदार श्री विरेन्द्र कार्की	भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, बाँके
स.क.अ. श्री उर्मिला श्रेष्ठ	भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, बाँके

आज मिति २०७८/०३/२५ गते शुक्रवारका दिन आगामी आ.व. ०७८/०७९ मा भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय बाँकेको कार्यक्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाको रजिष्ट्रेशन हुने लिखतमा थैली अंक कायम गर्ने प्रयोजनका लागि जग्गाको न्यूनत्तम मूल्य निर्धारण गर्न न्यूनतम मूल्याकंन समितिका अध्यक्ष बाँके जिल्लाका निमित्त प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री शंकर बहादुर विष्ट ज्यूको अध्यक्षतामा निम्न सदस्यहरु तथा प्रतिनिधीहरु समेतको उपस्थितिमा बसेको न्यूनत्तम मूल्याकंन समितिको बैठकबाट तपसिल बमोजिमको निर्णय गरियो।

उपस्थितिः-

१.	नि.प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री शंकर बहादुर विष्ट	जिल्ला प्रशासन कार्यालय, बाँके	- अध्यक्ष
२.	जिल्ला समन्वय अधिकारी श्री लोक बहादुर सुनार	जिल्ला समन्वय समिति, बाँके	- सदस्य
३.	प्रमुख कर अधिकृत श्री सरद चन्द पौडेल	आन्तरिक राजश्व कार्यालय, बाँके	- सदस्य
४.	प्रमुख नापी अधिकृत श्री पूर्ण प्रसाद पाण्डे	नापी कार्यालय, बाँके	- सदस्य
५.	उप-निर्देशक डा. किर्तिबिक्रम दाहाल	नेपाल राष्ट्र बैंक	- सदस्य
६.	उपमहासचिव धर्मराज अर्याल	नेपाल उद्योग वाणिज्य संघ	- सदस्य
७.	प्रमुख मालपोत अधिकृत श्री हरिकृष्ण सुवेदी	भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, बाँके	-सदस्य सचिव

आमन्त्रितः-

सहायक प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री दिर्घराज उपाध्याय	जिल्ला प्रशासन कार्यालय, बाँके
प्रमुख कोष नियन्त्रक श्री रामचन्द्र नेपाल	कोष तथा लेखा नियन्त्रक कार्यालय, बाँके
उपाध्यक्ष श्री एकमाया वि.क.	खजुरा गाउँपालिका, बाँके
उपाध्यक्ष श्री शारदा कुमारी रेग्मी विश्वकर्मा	बैजनाथ गाउँपालिका, बाँके
मालपोत अधिकृत श्री मनचन्द्र धराला	भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, बाँके
मालपोत अधिकृत श्री नविन कुमार खड्का	भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, बाँके।
प्रशासकिय अधिकृत श्री अमर राज सेजुवाल	जिल्ला प्रशासन कार्यालय, बाँके

सहयोगी कर्मचारी

ना.सु. श्री तेजबहादुर चन्द	भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, बाँके
ना.सु. श्री चन्द्रबहादुर डागी	भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, बाँके
ना.सु. श्री केशव सुवेदी	भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, बाँके
ना.सु. श्री कर्णबहादुर पुन	भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, बाँके
खरिदार श्री विरेन्द्र कार्की	भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, बाँके
स.क.अ. श्री उर्मिला श्रेष्ठ	भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, बाँके

निर्णयः-

आ.व. ०७८/०७९ मा रजिष्ट्रेशन पारित हुने लिखतमा थैलि अंक कायम गर्ने प्रयोजनार्थ भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभागको परिपत्र, उप-महानगरपालिका/नगरपालिका तथा गाउँपालिकाहरुबाट प्राप्त सिफारिस, स्थलगत अबलोकन, चालु आ.व. को मूल्याकंन, जग्गाको अवस्थिति, चालू आ.व. मा भएको कारोबार र राजश्व समेतको आधारमा तयार गरी प्रस्तुत गरिएको तुलनात्मक तालिका माथि छलफल एवम विश्लेषण गरी सहमति भए अनुसार यस जिल्लाको नेपालगञ्ज उप-महानगरपालिका, कोहलपुर नगरपालिका, खजुरा गाउँपालिका, बैजानाथ गाउँपालिका डुडुवा गाउँपालिका, जानकी गाउँपालिका, राप्ती सोनारी गाउँपालिका र नरैनापुर गाउँपालिकाहरुको न्यूनतम मुल्य तयार गरी समितिको बैठकमा पेश गर्ने निर्णय गरियो।

१. नेपालगन्ज उप-महानगरपालिका :-

नेपालगन्ज उप-महानगपालिका भित्रको जग्गा निम्न अनुसार वर्गिकृत गरी न्युनतम मुल्य कायम गर्ने ।
क वर्गमा पर्ने निम्न क्षेत्रको घडेरी जग्गाको न्युनतम मूल्य प्रतिकट्ठा रु ७२,२१,०००। -

क्र.सं.	विवरण
१	चारबाहिनी चोक देखि उत्तर सदरलाईन त्रिवेणी मोडसम्म दुबै छेउको जग्गा ।
२	गणेशमान चोकदेखि पुर्वबाटो पुनरावेदन अदालतसम्म सडकको दुबै छेउको जग्गा ।
३	त्रिभुवन चोकदेखि पुर्व बाटो रानितलाउ मोडसम्म सडकको दुबै छेउको जग्गा ।
४	त्रिभुवन चोकदेखि पश्चिम इनार र निमको रूखसम्म सडकको दुबै छेउको जग्गा ।
५	खासकारकादो चोकदेखि दक्षिण बिरेन्द्र चोक हुदै पासाङ्ग ल्हामू चोकहुदै गणेशमान चोकसम्मको सुर्खेतरोडको दुबै छेउको जग्गा ।
६	सुर्खेत रोड देखि बसपार्कसम्म सडकको दुबै छेउको जग्गा।
७	सुर्खेत रोड देखि सेतु वि.क. चौक र गणेशपुर सम्मको दुबै छेउ ।
८	नेपालगङज उप(महानगरपालिका न्यूरोडको दुबै छेउको घडेरी जग्गा (उपरोक्त मूल्य र नेपालगंज नगर विकास समितिले घडेरी बिक्रीका लागि निर्धारण गरेको न्युनतम मूल्य मध्ये जून बढि हून्छ सोही मूल्यमा रजिष्टेशनको थैली अंक कायम हुनेछ ।) ।

वडा नं.	कित्ताहरू
१ग	११७, १२७, १२८, १४९, १५०, १५१, १५२, १५६, १५७, १५८, १५९, १६०, २४७, २४८, २५०, २५१, २५४, २५५, २५७, २५८, ६४४, ६७७, ७०६, ७३४, ७३९, ७७७, ७९८, ८२०, ८२१, ९२०, ९२१, ९३०, ९३१, ९३७, ९३८, १०५२, १०५३, १०९८, १०९९, १११११, १११२, ११४६, ११४७, ११४८, ११५०, ११५६, ११८४, ११८५, १३१३, १३१४ ।
१घ	१, ५, १४, १६, २३, ५०, ५१, ५२, ५८, ६०, ६३, ६४, ७५, ७६, ८०, ९६, ९९, १००, १०१, १०२, ११८, ११९, १२१, १३२, १३३, १३८, १३९, १४०, १४१, १४२, १४६, १४७, १४८, १६०, १६३, १६४, १८०, १८१, १८३, १८९, १९०, २२७, २२८, २५६, २५७, २५८, २६७, २७८, २७९, ३१२, ३१४, ३१७, ३१८, ३२२, ३२३, ३२४, ३३२, ३३६, ३५१, ३५२, ३५३, ३५४, ३६३, ३६४, ३७१, ३७२, ३७३, ३८०, ३८१, ३८२, ३८९, ३९१, ३९२, ३९३, ३९७, ३९८, ४०६, ४५६, ४५७, ४५८, ४८६, ४८९, ४९०, ४९२, ४९३, ४९४, ५१७, ५२०, ५४३, ५४४, ५५३, ५५४, ५५५, ५६५, ५६६, ५६९, ५७०, ५८६, ५८७, ६०५, ६२४, ६२५, ६३५, ६३६,६३७, ६३८, ६३९, ६४१, ६४२, ६४७, ६४८, ६७१, ६७३, ६७५, ६७६, ६७७, ६७८, ६७९, ६८०, ६८१, ६८२, ६८७, ६८८, ६९८, ६९९, ७००, ७४९, ७५०, ७५१, ७५२, ७५३, ७५४, ७५५, ७५६, ७५७, ७५८, ७६०, ७६१, ८१३, ८१४, ८१५, ८१६, ८२७, ८२८ ।
१त्र	१०२, १०३, १०४, १११, १६०, १६१,
२	४, १४, ३९, ५३, ५९, ६५, ६८, १०४, १०६, १०७, ११७, १३३, १३४, १३५, १३६, १४०, १४३, १४४, १४५, १४७, १५२, १५६, १५८, १६०, १६१, १७०, १७१, १७२, १७३, १७४, १७५, १७८, १८३, १८६, १८७, १८८, १९५, १९७, १९८, १९९, २०६, २०७, २२०, २२१, २२३, २४२, २४३, २६०, २६१, २९२, २९३, ३१९, ३२०, ३२३, ३२४, ३४१,३४२, ३४५, ३५९, ३६०, ३६३, ३६४, ३६५, ३७२, ३७३, ३७४, ३७५, ३८१, ३८२, ३८३, ४ ४७, ४४८, ५५३, ५५५, ५५६, ५५८, ५५९, ५६४, ५६५, ५६७, ५६८, ५६९, ५७०, ५७३, ५७४, ५७६, ५८५, ५८६, ५८७, ५८८, ५९३, ५९४, ५९५, ६२१, ६२२, ६२३, ६२४, ६२५, ६४४, ६५०, ६५१, ६६७, ६८४, ६८५, ६९१, ७१४, ७१६, ७१७, ७१८, ७१९, ७२०, ७२१, ७२६, ७२७, ७३५, ७३६, ७३७ ।
३	१०, १५, २०, २१, २४, ३४, ३५, ४०, ४६, ४७, ४८, ४९, ५७, ५८, १०१, १०३, १०७, १०८, १२१, १२२, १२७, १२८, १२९, १३०, १३१, १३२
४	५, ८, ९, १७, २५, ५५, १०१, १०२, १०३, १०६, १०७, ११०, १११, १२७, १२८, १३६, १५१, १५२, १७१, १७२, १७३, २१४, २१६, २१७, २१८, २४२, २४३, २४५, २५१, २५२, २६२, ३१७, ३१ ८, ३२१,३३३, ३४३, ३४४, ३४५, ३४७, ३५१, ३५४, ४०४, ४२५, ४२७, ४२८, ४२९, ४३०, ४३१, ४३२, ४६३, ४६४, ४६९, ४८४, ४८५, ४८७, ४८८, ४८९, ४९०, ५१७, ५१८, ५४०, ५४१,५४२, ५४४, ५४५, ५७४, ५७५, ५७६, ५७७ ।
५	१, २, ३ ।
६क	१, २, ३, १०, ११, १२, १४, १५, १७, १८, १९, २०, २२, २४, २५, २७, ३०, ३२, ३४, ३५, ४९, ५०, ५१, १७३, १७४ ।
७क	३०, ३१, ३२, ३३, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ५५, ५९, ६०, २२८, २२९, २९३, ३३८, ३३९, ३४०, ३४१, ३४२, ४५६, ७१८, ७१९, ७५६, ७५७, ७५८, ७५९, ७६०, ८६५, ८६६, ८७५, ८७६, ८७७ ।

सिट नं	वडा नं.	कित्ताहरू
०३५।१४१००९	२	९, ११, १२, १४, १५, १६, १७, १८, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, ४५, ४६, ४७, ४८, ५०, ६०, ७०, ८० ।
०३५।१४१०१४	२	१०, ११, १२, १३ ।
०३५।१४१०१३	२	८, ९, १०, ११, १२, १७, १९, २२, २४,२५, २६, २७, २९, ३०, ३२, ३३, ३४, ३५, ४७, ४८, ६६, ९९ ।
०३५।१४१०१८	२	४, ५, ६, ७, ३३, ५४, ५५, ५६, ५८, ५९, १६५, १६६, १६७, १६८, १६९, २०६ ।
०३५।१४१०१७	२	१७, १८, १९, २२, २३, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३९, ४२ ४४, ४५, ४६, ४७, ४९, ५०, ५१, ५३, ५४, ५५, ५६, ६९, ७०, ७१, ७३, २५६, २५७ ।
०३५।१४१०२२	२	४३, ४६, २९९, ३००, ३४८, ३४९, ३७३ ४०२, ५०२, ६०२ ।
०३५।१४१००९	२	४२, ४३, १३०, १६९, १८९ ।
०३५।१४१०१०	२	३०, ३३, ३४, ३६, ३९, ६८, ६९, ८७, ८८, ११३, ११४, १२२, १२५, १२७, १२९, १३५, १३६, १४०, १६३ ।
०३५।१४१०१५	२	१२, १४, २० २१, २२, २३, २४, २९, ३०, ४७, ७४, ७६, ७७, ७८, ९६, १६२, १६८, २०४ ।
०३५१४५००७	४	९४, ९५, १२८, १२९, १३०, १३१, १३२, १३३ ।
०३५१४५००६	४	४, ६, ७, ९, ११, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ४३, ४५, ४६, ४७, ५०, ५१, ५२, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६४, ६५, ६६, ७४, ७५, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८३, ८४, ८९, ९०, ९१, ९ २, ९३, ९६, ९७, १३४, १३८, १३९, १४०, १४२, १४३, १४४, १७६, २०२, २०३, २५६ ।
०३५।१४१०१०	५	१०, १३, १४, १५, १७, २०, २७, ३५, ४० ,४२, ४६, ५४, ७०, १९१, २४८, २५६ ।
०३५।१४४९२५	१२	१, २, ३, ४ ।
०३५।१४४९१४	१३	१, २, ५, ६, ७, ८, ९, १०, १३, १४, १५, १८, २०, ३८, ३९, ४२, ४९, ५०, ५१, ५२, ५७, ५८, ५९ ।

०३५१४८९२३	१३	२०, २२, २६, २७, २८, ३०, ३२, ३४, ५७, ५८, ६८, ७३, ७५, ७६, ७७, ७८, ८०, ८१, ८५, ९५, ९६, ९७, ९८, १०७, १०८, १०९ ।
०३५१४८९०३	१३	५, ९, १०, १४, ३२, ३४, ३८, ३९, ४०, ४१, ४७, ४८, ४९, ६२, ८५ ।
०३५१४४९२३	१३	३, ४, १४, १७, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ५५, ५८, ५९, ८१, ८२, ८३, ८४, ८६, ९२, ९५, १०३, १०४, १०५ ।
०३५१४२९०६	१३	१, ६, १४, १८, १९, २०, २१, २२, ५८ ।
०३५१४२९०६	१३	२, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, २८, २९, ३०, ४१, ४२, ४३, ४५, ४६, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ७१, ७२, ७५, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९४, १९०, १९१ ।
०३५१४४९२५	१३	७, ११, १२, १३, १६, १७ ।
०३५१४४९२०	१३	५, ८, ९, ११, १२, १३, १४, १५, २८, ३६, ४६ ।
०३५१४८९१७	१३	७, १४, ३२, ३३, ३४, ३६, ३९, ४०, ४१, ४२, ४७, ५६, ७६, ८४, ९१, ९२ ।
०३५१४४९१४	१४	१, ४० ।
०३५१४४९०९	१४	३, ४२, ४३, ५१ ।
०३५१४४९०९	१४	१, २, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १३, १४, १७, १८, १९, २०, ४५, ५० ।
०३५१४५०११	१५	५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९१, ९२, ९३, ९४, १०६ ।
०३५१४५०११	१५	८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९३, ९६, ९७, ९८, ९९, १००, १०२, १०३, १०४, १०५, १५४, १५५, १५६, १५७, १५८, १५९, १६०, १६१, १६२, १६३, १६४, १६५, १६६, १६७, १६८, १६९, १७३, १७४, २११, २१२, २१३, २१४, २१५, २२३, २२४, २२५ ।
०३५१४४९०९	१६	१०, १२, १३, १४ ।
०३५१४४९०९	१६	१३, १५, १९, २१, ३२, ३५, ६८, ७०, ७६, १०८, ११० ।
०३५१४४९०५	१६	१८, २०, २५, २६, २९, ३०, ३१, ३३, ३६, ५१, ५२, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८७, ८८, ९०, ९१, ९३, ९४, ९६, ९८, १०३, १३०, १३१, १३२, १८२, १८३, १८४, २३५, २३६, २३७ ।
०३५१४४९२५	१७	३, ४, ५, १०, ११, २०, २४, २५, २८, २९, ३० ।
०३५१४५०१६	१७	२, ३, ५, ६, १७, १८ ।

निम्न क्षेत्रको घडेरी जग्गा प्रतिकट्ठा रु. ६३,४०,०००। -

क्र.सं.	विवरण	
१	टाफिक चोक देखि चारबाहिनी चोकसम्मको दूबै छेउको जग्गा ।	
सिट नं.	वडा नं.	कित्ताहरू
०३५१५२९११	१३	१, ६, ७, ८, ९, १०, १४, १९, २०, ३५, ३७, ३८, ३९, ४३, ४४, ४७, ४८, ४९, ५६, ५७, ५८, ७७, ८१, ८२ ।

ख वर्गमा पर्ने निम्न क्षेत्रको घडेरी जग्गा प्रतिकट्ठा रु. ५१,३८,०००। -

क्र.सं.	विवरण
१	त्रिवेणी चौकदेखि पश्चिम बागेश्वरी टोल हूदै उत्तर घरबारी टोल पश्चिम लाईनको बाटो भै बिरेन्द्र चौक सम्म सडकको दूबै छेउको जग्गा ।
२	वि.पि चोक देखि पूर्व त्रिभूवन चोक जाने सडक इनार निमको रूख सम्म पर्ने बाटोको दूबै छेउको जग्गा ।
३	बागेश्वरी पूल देखि उत्तर घरबारी टोलको पूर्व लाइनको बाटो हूदै देवा फूलबारी जाने बाटोको दूबै छेउको जग्गा ।
४	एकलैनी बजारको सम्पूर्ण भाग ।
५	त्रिवेणी मोड देखि राप्ति पथ उ.म.न.पा. सिमाना सम्मको सडकको दूबै छेउ ।
६	बिरेन्द्र चौक देखि पश्चिम नन्दिनी मिल सम्म सडकको दूबै छेउ ।
७	बसपार्क रोड उत्तर बस व्यवसाय समिती देखि कारकार्दो राधाकृष्ण मन्दिर सम्म सडकको दूबै छेउ ।
८	बसपार्क उत्तर सूर्जिगाऊ जाने बाटो सडकको दूबै छेउ ।
९	वि.पि चौक देखि पश्चिम ज्वाला होटल हूदै मुक्तिपूर जाने बाटो दूबै छेउ ।
१०	बागेश्वरी सिनेमा हल उत्तर देखि बुद्ध मन्दिर सम्मको दूबै छेउ ।
११	घरबारी टोलको सम्पूर्ण भाग ।
१२	बसपार्क रोड दक्षिण सत्यानीबाग हूदै फूल्टेक्रा रोडमा जोडिएको दूबै लाईन ।
१३	बसपार्क देखि पूरानो वडा प्रहरि कार्यालयको सडकको दूबै भाग र ए.बि.सी स्कूल देखि गणेशपूर चौक सम्मको दूबै भाग ।
१४	पासाञ्ज ल्यामू रोड देखि ओमकार मल खेतानको घर सम्मको दूबै छेउ ।
१५	गूरूद्धारा रोड भट्टी टोल हूदै वडा प्रहरी कार्यालय सम्मको दूबै छेउ ।
१६	उच्च अदालत तुल्सीपूर मूकाम नेपालगन्ज देखि पूर्व बा सिटल फैक्टी भेटनरी हूदै र उदयपूर जाने बाटो सम्मको दूबै लाईन ।
१७	भूमिसूधार तथा मालपोत कार्यालयको उत्तर मूल सडकको पूर्व दशै मेला हूदै जिल्ला विकास समितिको कार्यालय सम्मको दूबै छेउ ।
१८	महेन्द्र मा.वि.उत्तर बाटो हूदै गगनगंजबाट फूल्टेक्रामा जाने बाटोमा पर्ने जग्गा दूबै छेउ
१९	महेन्द्र बहूमूखी क्याम्पस रोडदेखि गणेशमान चोकसम्मको दूबै छेउको जग्गा ।

वडा नं.	कित्ताहरू
१क	२८७, २९४, ३२२, ३४२,३४३, ३४४,३४७, ४१०, ४११, ४१६, ४२१, ४२२, ४२३, ४२८, ४२९, ४३०, ४४३, ४४४, ५६८, ५७८, ५७९, ५८१, ६९२, ६९३, ६९४, ६९५, ८०६, ८०७, ८०८, १०४४, १०४५, १०६४, १०९८, १०९९, ११००, ११०१ ।
१ख	२९२, २९४, २९५, २९६, २९७, २९९, ६००, ६६२, ६६४, ७३२, ७३३, ७३९, ७४०, ९९२, ९९३, ९९४, ९९७, १४६६, १४६७ ।
१घ	१७, १११, २०४, २०५, ४००, ४०१, ४१५, ४१६, ४४२, ५६७, ५६८, ६३१, ६३२, ७२९, ७३०, ७३१, ७३२,७३४, ७३५, ७४१, ७४२, ७४४, ७४५, ७४६, ७६४, ७७७, ७७८, ७८४, ७८५, ८८५, ८८६ ।
१ञ	१९, २२, २५, २६, ३०, ४१, ९७, १०७, १०८, १०९, ११०, ११२, १५०, १५१, १६४, १६५, १७२, १७३, १८८, १८९, २०५, २१७, २१८, २२८, २२९, २३०, २३१, २३२, २३५, २३६ ।
१च	१५, २६, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७ ।
२	२५, ४३, ४४, ६१, ६२, ६३, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, १५३, १५५, २००, २११, २१४, २३१, २३३, २३४, ३२१, ३२५, ३२७, ३२८, ३४१, ४५५, ४५६, ५६६, ५६७, ५९१, ५९२, ५९६, ५९७, ६०७, ६०८, ६४६, ६४७, ७०८, ७०९, ७१२, ७१३, ७२४ ।
४	१९, २०, ५०, ५१, ६२, ६३, ६४, ६६, ६९, १००, ११२, ११३, १२१, १२३, १४०, १४१, १४५, १४७, १४९, १५१, १५३, १६०, १६१, १६३, १७३, १७५, १७७, १७८, १८३, १८४, २०७, २११, २१२, २२५, २४०, २४१, २४४, २७१, २७२, २७५, ३४६, ३७३, ३७४, ३८२, ३८३, ४१२, ४५५, ४५६, ४६१, ४७६, ४७७, ५३५, ५३६, ५३७, ५३८, ५६३, ५६४, ५६५ ।

६ख	१ ।
७क	१८, २०, २९, ५८, १०५, १९३, २३०, २३२, ३७०, ३७२, ३७३, ३७४, ४८१, ५६४, ५६५, ६३१, ६३२, ६३३, ६३४, ६३५, ६३६, ६३७ ।
७ख	३, ४, ५, ६, ८, १२, १३, १४, १५, १६, २२, २७, ३०, ३४, ८८, १०६, १०७, १३०, १३१, १३२, १४०, १४८, १५०, १५६, १५८, १६२, १६३, १७९, १९३, १९७, १९८, १९९, २००, २०१, २०३, २२१, २२४, २२५, २२६, २२७, २२८, २३०, २३१, २३४, २३७, २३८, २३९, २४०, २५०, २५४, २५५, २५६, २५७, २५९, २६०, २ ६१, २६२, २६३, २६४, २६५, २६६, २६७, २६८, २७३, २७४, २८१, २८२, २८३, २८४, २८५, २८८, २८९, २९०, २९१, २९२, २९४, २९६, २९७, २९८, २९९, ३००, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३११, ३२३, ३२४, ३२५, ३३४, ३३५, ३३६, ३३७ ।
८क	१, ३, २, १०, १९, २३, २४, २९, ३७, ३८, ४८, ४९, १३०, १३१, १३२, १५३, १५५, १५७, १५८, १५९, १६९, १७६, १७७, १७८, १८१, १८३, १८४, १८५, १९०, १९१, १९४, १९९, २०७, २१४, २२१, २२२, २३२, २३५, २३६, २५७, २६२, २७५, २७६, २७८, २७९, २८५, २८७, २८८, २९५, २९६, २९८, २९९, ३००, ३०४, ३०७, ३०८, ३०९, ३१४, ३१५, ३४४, ३४५, ३४७, ३५५, ३७२, ३७३, ३७४, ३८६, ३९०, ३९१, ३९२, ३९८, ३९९, ४०६, ४०७, ४१२, ४१३, ४१७, ४३३, ४३४, ४४१, ४४२, ४४९, ४५१, ४५२, ४५५, ४५६, ६७२, ६७६, ६७७, ६८८, ६८९, ६९७, ६९८, ६९९, ७०५, ७०६, ७१७, ७१८, ७१९, ७२३, ७३०, ७३१, ७३८, ७४९, ७५०, ७५६, ७५८, ७६९, ७७३, ७८४, ७८५, ७९२, ८००, ८०१, ८०२, ८० ३, ८५७, ८७४, ८७५, ८९६, ८९७, ९००, ९२०, ९२८, ९३२, ९३३, ९३४, १०२५, १०२६, १०२७, १०३०, १०३७, १०३८, १०४६, १०४७, १०८३, १०८४, ११६७, ११६८, ११७०, ११७१, ११७२, ११७३, ११७४, ११७६, ११७७, १२२५, १२३४, १२३५, १२५०, १२७९, १२८९, १२९६, १३००, १३०१, १३१९, १३२५, १३३१, १३३२, १३३५, १३३६, १३४७, १३४८, १३४९, १३५२, १३६०, १३६१, १३७५, १३७६, १३९१, १३९२, १४१५, १४१९, १४२४, १४२६, १४४०, १४४१, १४४२, १४४३, १४४४, १४४५, १४४७, १४४८, १४५१, १४५२, १४७०, १४७१, १४७२, १४७३,१५२८, १५२९, १५५२, १७४०, १७४१, १७४२, ।
८ख	६, ८, १२, १३, १४, १९, २०, २१, २४, २६, ३०, ३२, ३४, १११, १२८, १३२, १३६, १४३, २४९, २५०, २५१, २५२, २७६, २७७, २७८, २९२, २९४, ३६३, ३६४, ३६७, ३६९, ३७०, ३९०, ४०३, ४०४, ४०५, ४३०, ४३३, ४५४, ४५८, ४६०, ४६४, ४६६, ४६८, ४७०, ४७८, ४७९, ४९७, ४९८, ४९९, ५१०, ५११, ६२४, ६२५, ६२६, ६२७, ६२८, ६२९, ६३६, ६३७, ६३८, ६३९, ६४०, ६७०, ९३०, ९३१, ९३२, ९३३, ९६५, ९६६, ९६७, ९६८, ९७५, ९७७, १०५०, १०५१, १०५२, १०५३, १०८७, १०८८, ११२३, ११२४, ११२७, ११२८, ११५९, ११६०, ११६२, ११७९, १२०६, १२०७, १२१६, १२१७, १२१८, १२१९, १२३५, १२३६, १२४९, १२५०, १३३३, १३३४, १३३५, १६२५, १६२६ ।
८ग	११, ४६, ४७, ५१, ५२, ५३, ५४, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६४, ६९, ७२, ७३, ७४, ७५, १६१, १७२, १८४, १८८, २०३, २०७, २०८, २१२, २१३, २३४, २३५, २४१, २४७, २४९, २५२, २६७, २७६, २९४, २९५, २९६, २९७, ३००, ३०९, ३३६, ३३७, ३४५, ३४६, ३९८, ६१८, ६१९, ६६९, ६७०, ७५५, ७५७, ७५८, ८०७, ८०८, ९९६, ९९७, १०३५, १०३६, ११२४, ११९५, ११९६ ।
८घ	१, २, ७, १०, ८८, ८९, ९०, ९१, १५१, १५२, १५५, १३६, १७३, १७८, १७९, १८०, १८१, १८२, १८३, २०२, २०३, २०४, २०५, २१७, २१८, २२५, २२६, ३६३, ३६५, ३७७, ३९०, ३९५, ३९९, ४१३, ४१७, ४२६, ४२८, ४४३, ४७४, ४७५, ५०१, ५११, ६७८, ६७९, ६८६, ७०४, ७०५, ७०६
९	१, २, ३ ।
१०क	१७४, १७९, ७२१, ७२२, ७२३, ७२४, ७२७, ७२८, ७३१, ७४०, ७४४, ८३३, ८३४, ९१८, ९१९, ९२५, ९२६, ९३०, ९८८, १०४८, १०५१, १०५२, १०७६, १२०१, १२०२, १२०३, १२०४, १२०८, १२५१, १२९६, १२९८, १२९९, १३३७, १४१८, १४१९, १५३३, १५३४, १५५३, १७११, १७५९, १७९६, १९३७, १९३८, १९९८, १९९९, २२२९, २२३०, २२३१, २२३२, २२७३, २२७५, २४०७, २४४५, २५१७, २५१८, ३२३४, ३२३५, ३२३६, ३५३८, ३५४८, ३५७७, ३६९२, ३६९३, ३६९४, ३६९५, ३६९९, ३७००, ३७०१, ३७२२, ३७२३, ३७३९, ३७४० ।
१०ख	१३४, १३८, १४०, १४१ ।

सिट नं	वडा नं.	कित्ताहरू
०३५।१४१०१७	२	३२, ३३, ३५, ३६, ३८, ४३, ५२, ५३, ६०, ६७, ७१, ७४, ७९ ८०, ८१ ८२ ८३, ८४, १३४, १३५, ९८१, ९८२ ।
०३५।१४१०२२	२	१५, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३३, ३४, ३६, ३७, ३८, ३९, १२३, १२४, १२५, १२६, १२८, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३७, १६४, १७०, १७१ १७७, १७८, १७९, १८५, १८६, १८७, १८८, १८९, १९०, १९१, २३५, २३६, २३७, २३८, २४४, २५३, २६२, २६३, २७२, २७३, २७६, २७७, २८०, २८१, २८२, २८३, २९२, २९४, २९५, २९७, २९८, ३२७, ३२८, ३२९, ३३०, ३३१, ३३२, ३३३, ३३६, ७०२ ।
०३५१४५००६	३	८३, ८४, ८५, ८६, ८८, ८९, ९०, ९९, १००, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०९, ११०, १११, ११२, ११४, ११५, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १२३, १२५, १२६, १२७, १२८, १३०, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३७, १३८, १३९, १४०, १४४, १४५, १४६, १४७, १९३, १९६, २०६, २१२, २१३, २१४, २१५, २१६, २१७, २३५, २३६, २३९, २४०, २४१
०३५१४५००१	३	४, २२, २३, २४, २५, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४७, ४८, ५०, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५९, ६०, ६१, ६२, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७८, ८०, ८१, ८३, ८८, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९८, ९९, १००, १०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, ११३, ११४, ११५, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३७, १३८, १३९, १४०, १४१, १४४, १४५, १४६, १४७ ।
०३५१४५००७	४	३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४५, ४६, ४७, ५०, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८२, ८३, ८४, ८५, ९०, ९१, ९२, ९३, ९८, ९९, १००, १०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११२, ११३, ११४, ११५, ११६, १२१, २१३, २१४, २१५, २१६, २१९, २२०, २२२, २२४, २२५, २२६, २२७, २२८, २५३, २५४, २६१, २६२, २६३, २६४, २६५, २६६, २६७, २७७, २७८, २७९, २८३, २८४, २९६, ३१२, ३१३
०३५।१४१०१५	५	४१, ४३, ४४, ४७, ४९, ५१, ५३, ६३, ६४, १३७, १७०, १७२, १७३, १७४, १९६, २४६, २७३, ३७७, ४१२, ४१३ ।
०३५।१४१०२५	५	११५, ११७, ११९, १२०, १८७, २२०, २३७, २३८, २३९, २४०, २४१ २४९, २५४, २५६, २६४, २६५, २८०, २८१, २८५, २८६, २८८, ३२३, ३३४, ३७८, ३९४, ४०१, ४१९, ४२०, ४५० ।
०३५।१४११११६	५	४१, ४३, ११८, ११९, १३१, १३६, १३७, १३८, १४६ ।
०३५१४११२१	५	४१, ७०, ७७, ७८, ७९, ९४, ९५, ९६, १२५, १३७, ३५४, ४०० ।
०३५।१४५०२	५	१२, १३, ८४, ८५, १४२ ।
०३५।१४५००४	५	८८, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९९, १२३, १२५, १२६, १२७, १३४, १३७, १३९, १४०, १४१, १४३, १४४, १४६, २२२, २३०, २६५, २६६, २६८, २७०, २७१, २७५, २७६, २७७, २७८, २७९, २८५, २८६, २८७, ३३२, ३३६, ३४१, ३४५, ३४६, ३४९, ३६१, ३६३, ३६५ ।

०३५।१४५००५	५	९, १४, १५, १६, १७, ५७, १२५, १३०, १३४, १४४, १४६, १७०, १७१, १९६, २१५, २२६ २५१, २९६, २९७ ।
०३५।१४८९०५	१२	९८, १२८, २६७, २६८ ।
०३५।१४८९०४	१२	१, २, ३, ४, ५, ९, १५, १६, १८, २०, २१, २९, ३०, ३१, ३२, ३४, ३५, ३७ ।
०३५।१४८९०९	१२	२१, २२, २६, २७, ३१, ३२, ३३, ३४, ३६, ६४, ७७, ८२, ८४, ९९, १००, १०१, ११७, ११८ ।
०३५।१४८९१४	१२	२७, २८, ३७, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२ ।
०३५१४८९२२	१३	३२, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४५, ४६, ४७, ४९, ५१, ५२, ५३, ५४, ५९, ६३, ६४, ६५, ६६, ९६, १०३, १०४, १८४, १९१, २१७, २१८, २२२, २७९ ।
०३५१४८९०९	१३	२, ३, ५, ६, ११, २३, २६, २७, २८, ३१, ३२, ३३, ३४, ३६, ३७, ४३, ६४, ७७, ७८, ८२, ८४, ९९, ११७, ११८ ।
०३५१५२९०२	१३	१, २०, २७, २८, ७३, ७४, ७६, ७७, ।
०३५१४८९०९	१३	३, ५, ६, १८, १९, २१, २३, २७, ३५, ३६, ३७, ४३, ४५, ४६, ४८ ।
०३५१४८९१३	१३	१४, ३३, ३९, ४०, ४१, ७१, ७२, १३८ ।
०३५१४८९०३	१३	७, १०, २३, २५, २६, २७, ४३, ४४, ९६, १०४, ११३ ।
०३५।१४४९१४	१४	३, ५, १०, ११, १३, १४, १५, २०, २१, २४, २५, २६, ३१, ३२, ३३, ३४, ४०, ४१, ४४, ४५ ।
०३५।१४४९१५	१४	२०३, २०४, २०५, २०६, २२१, २२२, २२३, २२४, २२६, २२७, २२८, २२९, २३५, २३६, २३७, २३८, २४१, ३५१, ३५२ ।
०३५।१४४९१५	१४	४, ६, ३४, ३५, ३६, ४४, ४५, ४७, ४८, ४९, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ९९, १००, १०१, १०२, १०३, १०७, १११, ११२, ११३, ११४, ११७, ११८, ११९, १२०, १२६, १२७, १२८, १२९, १४५, १४६, २७३, ३१८, ३२७, ३२८, ३४७ ।
०३५।१४४९२०	१४	६, ११, १२, १३, १६, १७, २४, २५, ३५, ४७, ४८, ५२, ५३ ।
०३५।१४५०१०	१४	४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ४०, ४१, ४३, ४४, ४६, ४९, ५०, ५३, ५४, ७५, १७८, १७९, २०२, २०६, २०७ ।
०३५।१४५०१०	१४	५, ७, ८, ९, १०, ६६, ६७, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८९, ९०, ९२, ९७, ९८, ९९, १००, ११६, ११७, १२७, १२८, १२९, १३०, १३३, १३४, १३६, १३९, १४०, १५२, १५३, १५४, १५५, १७१, १७५, १७६, १८२, १८३, १८७, १९१, १९२, १९६, १९७, १९८, १९९, २००, २०१, २०२, २०३, २०४, ४४६ ।
०३५।१४५०११	१४	३, ४, ५, ६, ७, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, ४०, ४१, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९१, ९२, ९३ ,९४, ९९, १००, १०६, २४०, २४१ ।
०३५।१४४९१५	१५	५, ६, ७, ८, ९, ११६, ११७, ११९, १२९, १३०, १७३, १७४, २०४ ।
०३५।१४५०११	१५	८, ९, १२, १३, १५, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८० ,८१, ८२, १७०, १७१, १७८, १७९, १८०, १८१, १८९, १९०, १९४, १९५ ।
०३५।१४४९०४	१६	२५, २६, ३०, ३१, ३३, ३४, ३६, ८१, ८२, ८४, ८५, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, १०३, १३१, १३२, १४३ १४६, १९०, १९३, १९४, १९५, १९६, १९८, २०५, २०६, २१५, २१६ ।
०३५।१४४९०४	१६	४, ५, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २१, २४, २५, २६, २७, २९, ३०, ५३, ७७, १०६, १०७, १०८, १०९, १११, ११२, १२७, १२८, १३०, १३१, १३२, १५ ४, १५५, १८७, १८८, १९५, १९७, १९९, २००, २०१, २०२, २०३, २१०, २११, २१६ ।
०३५।१४४९२३	१६	१, २९, ३४, ४४, ४५, ४६, ६२, ६३, ६७, ६९, ७४, ७७, ८०, ८३, ८५, ८७, ८८, ९०, ९३, ९८, ११४ ।
०३५।१४९००१	१७	१, २, ५, ८, ९, ११, १२, १८, २६, २८, ३४ ।
०३५।१४९००६	१७	५, ६, ७, १०, ११, १२, १३, १४, १५ ।
०३५।१४५०१६	१७	८, ९, १०, १६ ।
०३५।१४५०२३	१७	१५, २०, ४१, ४८, ४९, ५०, ५१, ५४, ५५, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२ ।
०३५।१४५०२१	१७	१९, ३१, ३३, ३६, ४२, ५८, ५९, ६०, ७०, ७२, ७३ ।
०३५।१४५०२२	१७	२, ७, ८, ११, १२, १४, १५, १६, २०, २१, २५, ३३, ३६, ३९, ४०, ४१ ,४४, ५३, ५४, ५५, ५९, ६१, ६२, ६३, ६४, ६६, ६८, ६९, ७०, ७२, ७३, ७५, ७७, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८६, ८७, ८८, ८९, ९२, ९६, ९७, ९९, १००, १०४ ।
०३५।१४४९२५	१७	१४, १५, १७, २३ ।

ग वर्गमा पर्ने निम्न क्षेत्रको जग्गा प्रतिकट्ठा रु. ३८,६८,०००। -

क्र.सं	विवरण
१	महेन्द्र मा.वि. देखी दक्षिण बाटो एम.पि स्कुलको उत्तर तर्फको गेट सम्म सडकको दूबै छेउ ।
२	एम.पि स्कूलको उत्तर गेठबाट उत्तर तर्फ हूदै बडा प्रहरी कार्यालय (सा.जि.प्र.का) को मोड सम्म दूबै छेउ ।
३	भट्टिटोल, भैरवगंज कसगर टोल, घोसी टोल, नारायण उ.मा.वि, जोलहन पूर्वा, ठठेरन टोल बूच्चर टोल भित्रको सम्पूर्ण भाग ।
४	नेश्नल टेडिंग लिमिटेडको उत्तर तर्फको पुर्व पश्चिम बाटोको दुबै छेउ र सोहि बाटो गडरियन पुर्वा (आर्दश नगर) गाऊं भित्र मोड सम्मको सडको दूबै छेउमा पर्ने जग्गा ।
५	दुर संचार को दक्षिण बाट मूल सडको पश्चिम कारागार सम्मको दूबै छेउ ।
६	राष्टिय समाचार समितिको कार्यालय जाने दूबै छेउ ।
७	फत्तेपुर मुसाफिर खाना देखि उत्तर हनुमान गढी मन्दिर सम्मको दूबै लाईन ।
८	नगर भवन देखि उत्तर वरूणयन्त्र हूदै रंगशाला सम्मको दूबै छेउ ।
९	कृषि विकास बैंक सू.नि.का. देखि दक्षिण बेलासपूर गाऊं हूदै मूक्तिपुर जाने बाटोको दूबै छेउ ।
१०	दूर्गा मन्दिरको पूर्वबाट रानीतलाउको दक्षिण हूदै डि.एस.पि. रोड जाने बाटोको दूबै छेउ र रानी तलाउ देखि दक्षिण रामबाग संग जोडिएको सडकको दूबै लाईन ।
११	लक्ष्मी चलचित्र मन्दिरको पुर्व हूदै देबाफूलबारीबाट घरबारी टोल जाने बाटोको दूबै छेउ ।
१२	खास कारकार्दो हाल उ.म.न.पा.मा गाभिएको घडेरी जग्गा ।
१३	चारबाहीनी आर्मी ब्यारेक देखि पूर्व बूलबूलिया जाने रोडको दूबै छेउमा पर्ने जग्गा ।

वडा नं.	कित्ताहरू
१क	२३८, २३९, २५० ,२७४, २७९, ३३६, ३३८, ३५३, ३५४, ३५५, ४१२, ४१४, ४३३, ४३४, ४३७, ४४४, ४४५, ४४९, ४५०, ४५५, ४५६, ४६६, ४७०, ४७९, ४८०, ५५४, ५७४, ५७६, ५७७, ५८४, ५९९, ६००, ६९८, ६९९, ८३६, ९११, ९१३, ९२१, ९२३, ९२५, ९२६, ९२७, ९२८, ९२९, ९४५, ९४६, १०७६, १०७७, ११३०, ११३१, १४३२, १४३३ ।
१ ख	२४०, २४६, २५७, ६६५, ६८२, ६८९, ६९०, ७६६, ८२५, ९२३, ९३५, ९३६, ९६०, ९६१, ९७३, ९८५, १०३७, १०३९, १०९७, १०९८, १०९९, ११००, ११२८, ११२९, ११७८, ११७९, १२९०, १६५९, १६६०, १८१२, १८१३, २६००, २६०१, २६०२, २६४०, २६४१, २६६५, २६६६ ।
१ घ	क र ख वर्गमा परेका परेका कित्ताहरू बाहेक अन्य सबै कित्ताहरू ।
२	१९२, २३५, २३७, २३९, २४०, २७४, ३०७, ३०८, ३०९, ३९१, ६८६, ६८७, ७४०, ७४१ ।
३	१४, १६, १९, २८, २९, ३०, ३६, ३७, ३८, ४२, ५१, ५३, ५४, ६२, ६३, ६४, ७२, १०५, १११, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, १३५, १३६ ।
४	३०, ५९, ७७, ७८, ८१, ८२, ८३, ८४, ८६, ८७, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९८, १३१, १३२, १३३, २८८, २९२, २९३, २९४, २९५, २९८, ३०६, ३९८, ३९९, ४७८, ४७९, ४८०, ५११, ५१२, ५५२, ५५३, ५५४, ५५५, ५५६, ५५७ ।
६ख	१४, २४, ३२, ६८, ७०, ७२, ८०, ८१, १०२, १०६, १०७, १०८, १०९, १११, ११२, ११३, ११४, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, १३२, १३३, १३७, १६१, १६५, १६६ ।
७क	१३, २२, २४, २५, ४४, ४५, ४६, ४७, ६८, ८६, ८७, १०६, ११०, १११, ११३, ११४, ११५, ११८, १२८, १३०, १३१, १३४, १४०, १४१, १४२, १५७, १५९, १६७, १७३, १७४, १८४, १८५, १८७, १९६, १९७, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०९, २१०, २१६, २३६, २३७, २३९, २४०, २४२, २५०, २ ५७, २५८, २५९, २६०, २६१, २६९, २७०, २७१, २७८, २७९, २८०, २८२, २८६, २९४, २९७, ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३२०, ३२१, ३२२, ३२३, ३२४, ३२६, ३२७, ३२९, ३३१, ३३३, ३३६, ३४३, ३४५, ३४९, ३५०, ३५३, ३५४, ४००, ४०२, ४०३, ४०७, ४०८, ४२८, ४२९, ४३६, ४३७, ४५१, ४५५, ४५७, ४६३, ४६४, ४६५, ४९१, ५०८, ५०९, ५१४, ५१५, ५३९, ५४०, ५७०, ५७९, ५८०, ५८८, ५८९, ५९०, ५९१, ५९२, ६०६, ६४९, ६५०, ६५१, ६५२, ६५८, ६५९, ६६०, ६६१, ६८४, ६८५, ६८६, ६८७, ६८८, ६८९, ६९०, ६९१, ६९२, ६९३, ६९४, ६९५, ६९६, ६९७, ६९८, ६९९, ७००, ७०१, ७०२, ७०३, ७६५, ७६६, ७७९, ७८०, ७८४, ७८६, ७८८, ७८९, ७९९, ८००, ८०२, ८०५, ८०७, ८०९, ८११, ८१२, ८१३, ८१४, ८१६, ८१७, ८१९, ८२०, ८२१, ८२३, ८२४, ८२५, ८२७, ८२८, ८२९, ८३० ८३१, ८३२, ८३४, ८३९
७ख	३१, १३५, १३६, १४४, १५३, १५५, १६०, १८२, १८६, १८७, २३५, २३६, २४८, २४९, ३०९, ३१०
८क	३, १५५, १६४, १८६, २३७, ३१६, ३१७, ३३७, ३३८, ३३९, ३५९, ३७०, ४३३, ४३४, ६८६, ६८७, ७०१, ७०२, ७०७, ७२१, ७२२, ७७०,७९४, ७९५, ७९८, ८७२, ९२२, ९२३, ९२७, ९२९, ९३०, ९३१, ९३७, १०३३, १०३४, ११८७, ११८८, ११८९, ११९०, ११९१, ११९२, १२३० ,१२३६, १२५२, १२५३, १२९८, १२९९, १३४९, १३५०, १३५१, १३८९, १४०५ ।
८ख	२, ३, ४, ७१, ७२, ७९, २३२, २४३, २४४, २६२, २६३, २९०, ३२४, ३२५, ३२६, ३२७, ३३६, ३३९, ३४०, ३४१, ३४२, ३४३, ३५१, ३५३, ३५४, ३५५, ३५६, ३९२, ३९३, ३९४, ४०७, ४८०, ४८१, ५००, ५०३, ५३७, ५३९, ५४३, ५९३, ५९७, ६४९, ६५०, ८९२, ८९३, ९०१, ९०२, ९५२, ९६९, ९७८, ९८२, ९८३, ९८४, ११६७, ११६८, ११६९, १२२४, १२२५, १३२३, १३२४ ।
८ग	३९, १९६, १९८, २८०, २८१, ८१३, ८१४ ।
८घ	४००, ५१४, ५१५ ।
१०क	११७, १३३, १५३, १६३, १७३, ३००, ३०२, ३०४, ३०८, ४७६, ४७८, ५०५, ५१६, ५२०, ५४५, ५४६, ५४७, ५४८, ५४९, ५५४, ५५५, ५६१, ५६४, ५६५, ५६७, ५७६, ५७७, ५७९, ५८०, ५८५, ५८७, ५९१, ५९८, ६०३, ६०४, ६२५, ६२६, ६३५, ६३७, ६३८, ६३९, ६५५, ६५६, ६८०, ६८४, ६८६, ६९९, ७०१, ७०२, ७०३, ७०४, ७०५, ७०६, ७१७, ७१८, ७१९, ७२०, ७२९, ७३०, ७३४, ७४६, ७४७, ७६७, ७६८, ७६९, ७७०, ७८७, ७८८, ७९४, ७९६, ७९७, ७९९, ८०२, ८०४, ८०५, ८०६, ८०७, ८४८, ८४९, ८५०, ८५१, ८५२, ८६४, ८६५, ८६६, ८६७, ८६८, ८७०, ८७१, ८७७, ८७९, ८८३, ८९४, ८९५, ९०२, ९०३, ९०७, १००६, १००९, १०४१, १०४५, १०५५, १०५६, १०८६, १०९१, १०९२, १२०२, १२०३, १२०४, १२०५, १२०६, १२०७, १२०८, १२१०, १२२३, १२२४, १२२५, १२४९, १२५१, १३०८, १३११, १३१६, १३७३, १३७४, १३८२, १३८३ , १३८७, १३८९, १४०१, १४०२, १४१९, १४२५, १५८०, १५८४, १५९०, १५९१, १५९४, १६०१, १६०२, १६८१, १७०९, १७१९, १७२९, १७६३, १८००, १८०४, १८०५, १८५५, १८७३, १८७४, १९०६, १९०७, १९०८, १९१३, १९१४, १९१५, १९४०, १९४६, १९५१, १९५२, १९५७, १९५८, १९७०, १९७२, २००३, २०१०, २०११, २१३२, २१३४, २२३७, २२३८, २४२०, २४२१, २६०३, २६०४, २६०५, २६२६, २६२७, २६२८, २६२९, २६३६, २६३७, २६५२, २६६४, २६६५, २६६६, २६७५, २६७६, २६७७, २७९९, २८००, २८०१, २८०२, २८२५, २८७७, २८७८, २८७९, २९६८, २९८२, २९९८, ३००९, ३०२४, ३०४६, ३०४७, ३१४६, ३१४७, ३१४८, ३१४९, ३१५०, ३१५१, ३१५२, ३१५३, ३१५४, ३१५५, ३१६३, ३१६६, ३२०३, ३२०७, ३२४५, ३२४६, ३२८०, ३३९७, ३३९८, ३४०३, ३४०४, ३४०५, ३४०६, ३४२३, ३४२४, ३५१८, ३५१९, ३५३४, ३५४२, ३५४३, ३५८३, ३५८४, ३५८५, ३५८६, ३५८९, ३५९०, ३६५१, ३६५२, ३६७०, ३६७८, ३८७५, ३८७४ ।
१०ख	१७, २३, २४, २५, २६, २७, २८, ३०, ३१, ३ २, ३४, ५०, ५२, ५३, ५५, ५६, ५८, ५९, ६०, ७६, ८६, ८७, १०२, १०३, १०५, १०६, १२७, १३५, १३६, १३७, १४६, १४७, १४८, १४९, १७१, १७५, १७६, १८७, १८८, १९१, १९२, १९३, १९६, १९७, १९८, २०२, २०३, २०५, २०६, २०७, २०८, २१४, २१६, २१९, २२०, २२१, २२५, २३०, २४०, २४१, २४२, २४७, २४८, २५०, २५१, २५२, २५६, २५८, २६१, २६२, २६८, २७१, २७२, २७३, २७५, २७६, २७९, २८३, २८५, २८७, २९०, २९१, २९३, २९४, २९५, २९६, २९८, २९९, ३०३, ३०४, ३०५, ३११, ३१२, ३१९, ३२०, ३२१, ३२२, ३३३, ३६७, ३६८, ३६९, ३७५, ३७६, ३७७, ३७८, ३७९, ३८०, ३८१, ३९२, ३९६, ४२१, ४२२, ४२५, ४२६, ४२९, ४३०, ४४१, ४५७, ४६७ ।
१०ख	५०४, ५०५, ५२८, ५२९, ५४९, ५५०, ५५१, ५५४, ५५५, ५५६, ५५७, ५६७, ५९३, ६०३, ६०४, ६०९, ६१०, ६१७, ६१८, ६३७, ६६०, ६६१, ६८२, ६८९, ६९०, ६९१, ६९२, ६९३, ६९५, ६९३, ६९५, ६९८, ६९९, ७३५, ७३६, ७४३, ७५२, ५७३,७८२, ७८४, ८२३, ८४४, ८४५, ८४६, ८५९, ८७४, ८८४, ९०७, ९०८, ९१५, ९१६, ९१ ७, ९१९, ९२१, ९२२, ९२३, ९४५, ९४६,९७९, ९८२, ९८८, ९८९, ९९६, ९९७, ९९८, १००३, १०१५, १०१६, १०६३, १०६५, १०७४, १०७८, १०८०, १०८१, १०८२, १०८३, १०८४, १०८९, १०९३, १०९४, १०९५, १०९६, ११०४, ११०८, ११५९, ११६०, ११८५, ११८९, ११९०, १२०२, १२०३,१२०४, १२०९, १२२४, १२२५, १२२६, १२३०, १२३१, १२३५, १२३६, १३३२, १३३४, १३४७, १३४९, १३५०, १३५९, १३६०, १३६८, १३६९, १३८९, १३९०, १३९६, १३९७, १४२२, १४२३, १४२४, १४२५, १४६७, १४६८, १४६९, १४७०, १४९५, १४९६, १४९७, १४९८, १४९९, १५००, १५०१, १५०८, १५०९, १५१४, १५१४, १५१६, १५१७, १५५९, १५६०, १५६१, १५६२, १५६९, १५ ७०, १५७८, १५७९, १५८०, १६०५, १५२५, १५२६, १५२७, १६२८, १६४४, १६४६ ।
	२०१, २०२, २१०, २१३, ३२७, ३३९, ३८६, ३८७, ३८९, ३९९, ४००, ४०१, ४०२, ४३०, ४३३, ४४१, ४७६, ४७७, ४७८, ४७९, ४८०, ४८३, ५१४, ५१५, ६२२, ६२३, ६७४, ७८५, ८७८, ८१४, ८८७, ८८९, ९०८, ९०९, ९६७, ९६८, ९६९, १०१६, १०६०, १०९२, १०८८, १०८९, १०९०, १२६२, १२६४, १२६५, १२९१, १२९२, १२९३, १४१६, १५४३, १५३९, १५७०, १५७७, १५७६, १६६१, २०७०, २०७१, २११२, २११३, २११४, २११५, २२४४, २२४५, २४७२, २४७३, २७७४, २५१८, २५१९, २५४७, २५६६, २५६७, २६१४,

११क	२६१५, २६१६, २६१७, २६१८, २६२५, २६२६, २६८३, २६८४, २८१०, २८११, २८७३, २८७४, ३०८१, ३०८२, ३१५४, ३१५६, ३२१६, ३२१८, ३२४५, ३२४३, ४६६८, ४६६९, ४६७०, ४६७१ ४६९६, ४६९७, ४६९८, ४७४८, ४७४९, ४८७४ ।
११ख	३, ४, १९५, १९३, १९४, १९६, ४७१, ४७३, ४७४, ४७५, ५०९, ५४३, ५४५, ५४९, ५५०, ६३०, ६३१, ६३२, ६५३, ६८०, ६८१, ६८२, ६८३, ८५०, ८५१, ८७१, ८८२, ८८३, ९३०, ९३१, ९३२, ९३३, ९३४,९३५, ९३६, ९३७, ९४३, ११०९, १११०, ११४१, ११४२, १२४९, १२५०, १२५१, १७०३, १७०४, १७२५, १९७३, १९७४, २१२५, २१२६ ।
११ग	१, ६० ।
साविक इन्द्रपूर (वडा.नं.२) हाल नेपालगङ्ज उप-महानगरपालिका :-	
वडा नं.	कित्ताहरू
२	३७, ३९२, ४९३, ५६५, ६८८, ६८९, ६९०, ६९१, ७१५, ७४३, ७४४, ८०१, ८०२, ८२७, ८२८, ९५३, ९५५, ९९५, १०७५, ११००, ११०१, ११०२, १५२४, १५२५, १५२६, १५२७, १५३२, १७६९, १७७०, १८३४, १८७७, १८७८, २३७९, २३८० ।
साविक उदयपूर (वडा नं. १ख) हाल नेपालगङ्ज उप-महानगरपालिका :-	
वडा नं.	कित्ताहरू
१ख	५८, ६०, ६२, ७०, ९९, ३९२, ४१३, ४५८, ५९, ५६७, ५८४, ६२२, ६२३, ६३४, ६३५, ६४८, ६४९, ७८७, ७९०, ७९१,७९२, ८४४, ८५०, ८५१, ८६२, ८६३, ८६४, ९१३, ९६०, ९६१, ९९३, ९९४ ।

सिट नं	वडा नं.	कित्ताहरू
०३५।१४१०२३	५	२३, २५, २६, २७, ४२, ४६, ४७, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५७, ५९, ६३, ६४, ६६, ६७, ६८, ७५, ७८, १११, ११२, ११३, ३२१, ३२२ ।
०३५।१४५००३	५	३ ४, ५, ७, ८, ९, १०, ११, १५, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २८, २९, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३७, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१ ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७ ६८, ७२ ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१ , ९२, ९३, ९४ , ९५, ९७, १००, १०२, १०३, १०४, १०६, १०७, ११३, ११४, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, १३२, १८७, १८९, २०४, २०५, २२०, २२१, ३२० ।
०३५।१४४९२३	१६	३, १०, ११, १२, १४, १५, ५९, ६०, ६५, १०९, १२६, १२७, १३१, १३९, १५२, १६१, १६२, १६३ ।
०३५।१४४९२४	१६	५२, ६५ ।
०३५१४९००३	१७	३, ५, ६, १०, ११, १२, २५, २६, २९, ३०, ३४, ३७, ३८, ३९, ४०, ४२, ८०, ८२, ८४, ८५, ९२, ९५, ९६, ९७, ९९, १००, १०१, १०४, १०६, १०७, १०९, ११६, ११७, ११८, १३६, १३७, १४२, १४३, १४,४ १४९, १५४, १५५, १५६, १५७, १५८, १६२, १६३, १७१, १७२, १७३, १७४, १७७, १९३, १९६, २२४, २२५, २३२, २३३, २३४, २३७ ।

घ. बर्गमा पर्ने जगा प्रतिकट्ठा रु. २५,००,०००।-

क्र.सं.	विवरण
१	एम.पि स्कुल रोडबाट रामनगर हूदै हडिया बाबाको मन्दिर देखि फूलटेक्रा लईनमा जोडिएका दुबै लाईन ।
२	फूटेक्रा रोडबाट फाटि पूरैना जाने बाटोको र पुरैनी ब्यारेक हूदै नगर सिमाना सम्मको बाटोको दूबै छेउ ।
३	शिव पार्वती मन्दिर देखि उत्तर पश्चिमबाट सल्यानि बंगलाबाट जाने बाटोको दूबै छेउ ।
४	खजूरा माग जे.के मिल देखि पश्चिम नन्दिनी मिल सम्मको वडा.नं. १(क) र १(ख) सडकको दूबै छेउ ।
५	एम.पि स्कूलको उत्तरतिरको गेट देखि मसान घाटसम्मको दूबै छेउ ।
६	स्टील फ्याक्टी उत्तरबाट बूलबूलिया गाउं हूदै रामनगर गाउंमा जोडिएको सडकको दूबै छेउ ।

ङ. प्रकरण क, ख, ग र घ वर्गमा पर्ने बाहेक साविक नेपालगन्ज नगरपालिका हाल नेपालगन्ज उप(उपमहानगरपालिकामा पर्ने (प्रतिकट्ठा)

क्र.स.	विवरण	
क.	साबिक नगर हाल उ.प.न.पा. भित्रको क,ख,ग र घ बर्गमा पर्ने बाहेक अन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	२४,००,०००।-
ख.	साबिक नगर हाल उ.प.न.पा. भित्रको क,ख,ग र घ बर्गमा पर्ने बाहेक प्राबिल बाटोसंग जोडिएको जग्गा	२३,००,०००।-

च. वर्गमा पर्ने निम्न क्षेत्रको घडेरी जग्गा प्रतिकट्ठा रु. २१,०५,०००।.-

क्र. सं	विवरण
१.	साबिक इन्दपूर हाल उ.म.न.पा. मा गाबिएको वडा.नं.१ को कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा ।
२.	बांकेगाउं, गोसाईगाउ, सितलनगर, ग डेरियनपूर्वा, धम्बोजी, गणेशपूर, रामनगर, फूलटेक्रा, बूलबूलीया, कोरियनपूर, मूक्तिपूर, खटकनपूर, लोनियनटोल, भवानीवाग र वेलासपूर क्षेत्रको कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा ।
३.	गगनगंजको पूर्व र डि.एस.पी रोडको पश्चिमको बिचको सम्पूर्ण भाग ।
४.	साबिक बसूदेवपूर हाल उ.म.न.पा.मा गाभिएको कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा ।
५.	उ.म.न.पा. भित्रको क, ख, ग, घ र ङ बर्गमा पर्ने बाहेक कच्ची बाटो भनी देखि आएमा र कित्ताकाट गरी प्लटिन्र गरेका जग्गाहरू च बर्गमा हूने छ ।
६	परसपुर गा.वि.स.बाट साबिक नगरको वार्ड नं. १३ मा गाभिएका कित्ताहरू

वडा नं.	कित्ताहरू
१क	२५, २६, १२५, ३२४, ३२६, ३२७, ३५६, ३५८, ३६७, ३६८, ३६९, ३७५, ३७८, ३८०, ३९१, ३९२, ४४०, ४४१, ४४२, ४४५, ४५३, ४६१, ४६२, ४६८, ४७२, ४७३, ४७४, ४७६, ४७६, ४९९, ५००, ५१६, ५२६, ५२९, ५३०, ५३१, ५३२, ५३७, ५३८, ५६३, ५६५, ५७४, ५८६, ५८७, ६१३, ६१४, ८५५, ८५६, ८५७, ८५८, ८५९, ८९०, ८९१, ८९२, ८९३, १०७४, ११०२, ११०३, ११०४, ११०५, १११६, १११७ १२८०, १२८१, १८२३, १८२४ ।
१ख	६१, ६२, ६३, ६४, ६६, ६७, ७२, ७३, ७४, ८३, ८७, ३८३, ३८६, ३८७, ३८९, ५३२, ५५८, ५५९, ६०६, ६३२, ६३३, ६३४, ६७४, ७०६, ७०७, ७१७, ७१९, ७३३, ७३४, ७७०, ७८०, ७८८, ७९०, ७९१, ८०३, ८०५, ८०६, ८३८, ८३९, ८४०, ८४१, ८४२, ८४३, ८६४, ८६५, ८६६, ८६७, ८७५, ८७७, ९२५, ९४१, ९४२, ९४३, ९४४, ९४५, ९४६, ९४८, ९५१, ९५२, ९५३, ९५४, ९५६, ९५७, ९८३, १००९, १०१०, १०११, १०१२, १०१३, १०१४, १०१६, १०१७, १०१९, १०२०, १०२१, १०२२, १०२३, १०२४, १०२५, १०२६, १०२७, १०२९, १०३०, १०३१, १०३२, १०३३, १०३४, १०३५, १०३६, १०३७, १०३८, १०४१, १०४६, १०४७, १०४८, १०४९, १०५५, १०५६, १०६७, १०६८, १०७०, १०७९, १०८०, १०८९, १०९३, १०९५, १०९६, ११४५, ११४७, ११४८, ११५०, ११५३, ११६५, ११६६, ११७४, ११७५, ११८०, ११८२, ११८३, ११८५, ११८७, ११८८, १२०२, १२०६, १२०७, १२१२, १२१४, १२२९, १२३४, १२३५, १२५४, १२५५, १२५७, १२५९, १२६०, १२८७, १३४०, १३४ १, १४०८, १४०९, १४६२, १४६३, १४७६, १४७७, १५२९, १५३२, १५४५, १५४६, १५४७, १६१२, १६१३, १६३२, १६४२, १६४३, १६४९, १६५७, १६६०, १६८२, १६८३, १६९५, १७१०, १७११, १७३८, १७३९, १७६६, १७७०, १७७३, १७७७, १७८९, १८१०, १८२९, १८५७, १८५८, १८५९, १८६०, १९७५, १९८७, १९९५, १९९६, १९९७, १ ९९८, २०८०, २०८१, २०८६, २०८७, २१०४, २१०५, २१४५, २१४६, २१४७, २१४८, २१४९, २१८६, २१८७, २१८९, २२३५, २२३६, २२५८, २२५९, २२७९, २२९७, २३४३, २३४४, २४८०, २४८१, २५०१, २६४९, २६५०, २६६२, २६६९, २६७०, २६८८, २६८९, ५७७२, ५७७३ ५९०१, ५९०२ ।
१ग	१ ग को नक्साको माथि उल्लेखित क, ख, ग वर्गमा पर्ने बाहेक अन्य सबै कित्ताहरू ।
१ञ	१ ञ को नक्साको माथि उल्लेखित क, ख, ग वर्गमा पर्ने कित्ता बाहेक हन्य सबै कित्ताहरू ।
१च	१ च को नक्साको माथि उल्लेखित क, ख, ग वर्गमा पर्ने कित्ता बाहेक अन्य सबै कित्ताहरू ।
२	२ को क, ख, ग वर्गमा पर्ने कित्ता बाहेक सबै कित्ता घर र हालको सबै कित्ताहरू ।
३	३ को नक्साको माथि उल्लेखित क, ख, ग वर्गमा पर्ने कित्ता बाहेक अन्य सबै कित्ताहरू ।
४	४ को नक्साको माथि उल्लेखित क, ख, ग वर्गमा पर्ने कित्ता बाहेक अन्य सबै कित्ताहरू ।
५	५ को नक्सा माथि उल्लेखित कित्ता बाहेक अन्य सबै कित्ताहरू ।
६ख	६ ख को नक्साको माथि उल्लेखित क, ख, ग वर्गमा पर्ने कित्ता बाहेक अन्य सबै कित्ताहरू ।
७क	७ क को नक्साको माथि उल्लेखित क, ख, ग वर्गमा पर्ने कित्ता बाहेक अन्य सबै कित्ताहरू ।
७ख	७ ख को नक्साको माथि उल्लेखित क, ख, ग वर्गमा पर्ने कित्ता बाहेक अन्य सबै कित्ताहरू ।
१०क	१०क हाल वडा नं.५ मा पर्ने माथी नक्साको माथी उल्लेखित कित्ता बाहेक सम्पुर्ण कित्ताहरू ख, ग वर्गमा पर्ने बाहेक र साविक १०क का सम्पूर्ण कित्ताहरू ।
८क	३३, ५३, ६३, ६४, ८३, ९३, ९७, १०२, १०३, ११७, १२७, १३९, १४५, १५१, १५२, १५४, १६२, १६८, २२५, २४३, २४४, २५१, २६३, २९१, ३१९, ३२०, ३२१, ३३०, ३४३, ३४९, ३६०, ३६०, ३६१, ३६२, ३६५, ३६६, ३६७, ३६८, ६७०, ३७१, ३८१, ३८२, ३८३, ३९४, ३९६, ४००, ४११, ४१९, ४२०, ४२१, ४२४, ४४०, ४४३ , ४६५, ४४७, ४४८, ५३४, ५३५, ५३६, ५३७, ५३८, ५३९, ५७९, ५८०, ५८१, ६३७, ६३८, ६३९, ६६७, ६६८, ६७४, ६८५, ६८६, ७०४, ७२१, ७२२, ७२८, ७२९, ७३६, ७३९, ७४०, ७४८, ७५०, ७५१, ७७१, ७७२, ७७६, ७८८, ७८९, ७९६, ७९७, ८११, ८१३, ८१४, ८१५, ८१७, ८५१, ८५५, ८५६, ८७६, ८७७, ८८५, ८८७, ८८९, ८९०, ९०१, ९०२, ९०३, ९०४, ९०६, ९०७, ९०८, ९१०, ९१६, ९२४, ९२६, ९४१, ९४२, ९४३, ९४४, ९४५, ९४७, ९४८, ९४९, ९५१, ९५२, ९५३, ९५४, ९५५, ९५६, ९५७, ९५८, ९५९, ९६०, ९६१, ९६५, ९६६, ९६७, ९६९, ९७०, ९७१, ९७२, ९७३, ९७४, ९७५, ९७६, ९७८, ९८०, ९८१, ९८२, ९८५, ९८६, ९८७, ९९०, ९९१, ९९२, ९९३, ९९४, ९९५, ९९६, ९९७, ९९८, ९९९, १००१, १००४, १००५, १००६, १००८, १०१०, १०११, १०१२, १०१३, १०१४, १०१५, १०१६, १०१७, १०१८, १०२०, १०२१, १०२२, १०२३, १०३२, १०४९, १०८६, १०८७, १०८८, १०८९, १०९०, १०९१, १०९९, ११००, ११०१, ११०२, ११०३, ११०४, ११०६, १११११, १११२, १११३, १११४, ११२१, ११४२, ११४३, ४४६३, ११६४, ११७८, १२०५, १२३४, १२३५, १२४५, १२४७, १२५४, १२५५, १२५८, १२६०, १२६२, १२६६, १२६७, १२६८, १२६९, १२७१, १२७५, १२७७, १२७८, १२८५, १२८६, १२८७, १२८८, १२८९, १२९४, १२९५, १३०६, १३०७, १३१२, १३१३, १३२७, १३२८, १३२९, १३३०, १३५६, १३५७, १३६० , १३६१, १३६४, १३६५, १३६६, १३६७, १३६८, १२६९, १२७१, १२७५, १२७७, १२७८, १२८५, १२८६, १८७, १२८८ ,१२८९, १२९४, १२९५, १३०६, १३०७, १३१२, १३१३, १३२७, १३२८, १३२९, १३३०, १३५६, १३५७, १३६०, १३६१, १३६४, १३६५, १३६६, १३६७, १३६८, १३७९, १३८०, १४०३, १४०४, १४१२, १४२७, १४२८, १४२ ९, १४६७, १४६८, १४६९,
८ख	५७, १४४, १७०, २८५, २८६, २८७, ३१०, ३११, ३१३, ३१४, ३१५, ४६०, ४६२, ६४६, ४६६, ४६८, ४७०, ४७४, ४७६, ४७७, ४८८, ४८९,४९१, ४९३, ५२८, ५२९, ५३१, ५३३, ५४५, ५४६, ५५७, ५५८, ५७९, ५८७, ५९२, ५९५, ५९९, ६०१, ६०९, ६१८, ६१९, ६२०, ६३२, ६४३, ६४४, ६४७, ६४८, ६५८, ६५९ ,६६४, ६६५, ६७६, ६७७, ८८४, ८८५, ८८६, ८८७, ९४६, ९४७, ९४८, ९५४, ९७१, ९७२, ९८०, ९९२, ९९३, ९९५, १००८, १००९, १०१५ ,१०१७, १०१९, १०२३, १०२४, १०३५, १०३७, ११०४, ११०६, ११०७, १११२, १११३, १११४, ११३३, ११३५, ११३६, ११३७, ११३८, ११३९, ११४१, ११४२, ११९०, ११९१, ११९२, १२२९, १२४५, १२४६, १२७२, १२७३, १२९०, १२९२, १३०३, १३०४, १३७८, १३७९, १३८०, १३८६, १३८७, १३८९, १४०१, १४०२, १४०३, १४०६, १४०७, १४०८, १४०९, १४१०, १४११, १६१०, १६११, १६१२, १६१३।
८ग	१५४, १५५, १५६, १५७, १५८, १५९, १६०, १७६, १७७, १७८, १७९, १८०, १८१, १८२ ।
८घ	८७, १६८, २४५, २४७, २७७, ३१०, ३११, ३१४, ३१८, ३५४, ३५८, ३५९, ३६८, ३७०, ३७३, ३७४, ३७७, ३७९, ३८७, ३८८, ३९०, ३९२, ३९३, ३९५, ४०१, ४०३, ४१३, ४१५, ४१७, ४२६, ४२८, ४३२, ४३३, ४३४, ४३५, ४५४, ४५५, ४५७, ४५९, ४६०, ४६१, ४६८, ४६९, ४७८, ४७९, ४९८, ४९९, ५००, ५०२, ५०३, ५१६, ५१७, ५६५, ५६६, ५६७, ६४३, ६४४, ७५१, ८०३, ८०४, ८६८, ८६९ ।
१०ख	१६१, १७६, १७७, ४४५, ४४७, ४६१, ४६२, ४८१, ४८७, ४८८, ४९४, ४९५, ४९७, ४९९, ५००, ५०२, ५०७, ५१०, ५२६, ५४१, ५४५, ५६२, ५९१, ५९२, ५९५, ५९६, ६११, ६१२, ६२९, ६४६, ६४७, ६४८, ६४९, ६५०, ६५१, ६५९, ६७०, ६७१, ६१ २, ६२९, ६४६, ६४७, ६४८, ६४९, ६५०, ६५१, ६५९, ६७०, ६७१, ७२४, ७२५, ७२६, ७२७, ७३७, ७३९, ७४९, ७५४, ७५५, ७५६, ७५७, ७९५, ७९७, ७९८, ८३७, ८३९, ९६६, ९६७, ९६८, १०२९, १०३०, १०६९, १०७०, १०८५, ११२७, ११२८, १३५१, १३५५, १३५९, १३६०, १३७४, १३९४, १३९५, १४०५, १४०६, १४०७, १४०८, १४०९, १४१०, १४७९, १४८२, १४८३, १४८४, १८४५, १४८६, १४८७, १४८८, १४८९, १४९०, १४९१, १४९२, १५१२, १५१३, १६१५, १६१६, १६४०, १६४१ ।
	२०५, २२६, २३७, २३९, २४०, २४१, ४११, ४१७, ४३०, ४३५, ४८५, ५५३, ५५६, ५८४, ५८५, ५९९, ६२६, ६२९, ६३०, ६६८, ७०३, ७१०, ७४७, ७४८, ७८०, ७८५, ७९४, ७९८, ८१७, ८१८, ८२५, ८७४, ९३०, ९३३, ९३४, ९३५, ९६३, ९७१, ९७२, ९७३, ९७४, ९७५, ९७९, ९८०, १०६२, १०६३, १०८८, १०८९, १०९०, १११२, १११३, ११६७, ११६८, ११६९, १२५७, १२५८, १२५९, १२६०, १२६१, १२७७, १२७८, १३४८, १३४९, १३५०, १३६९, १३८२, १३८३, १४१८, १४१९, १४२०, १४२१, १४२२, १४२३, १४२५, १४२६, १४२९,
११क	२०५, २२६, २३७, २३९, २४०, २४१, ४११, ४१७, ४३०, ४३५, ४८५, ५५३, ५५६, ५८४, ५८५, ५९९, ६२६, ६२९, ६३०, ६६८, ७०३, ७१०, ७४७, ७४८, ७८०, ७८५, ७९४, ७९८, ८१७, ८१८, ८२५, ८७४, ९३०, ९३३, ९३४, ९३५, ९६३, ९७१, ९७२, ९७३, ९७४, ९७५, ९७९, ९८०, १०६२, १०६३, १०८८, १०८९, १०९०, १११२, १११३, ११६७, ११६८, ११६९, १२५७, १२५८, १२५९, १२६०, १२६१, १२७७, १२७८, १३४८, १३४९, १३५०, १३६९, १३८२, १३८३, १४१८, १४१९, १४२०, १४२१, १४२२, १४२३, १४२५, १४२६, १४२९, १४३०, १५१७, १५१८, १५८०, १५८१, १५८८, १५९८, १५९९, १६३५, १६३७, १६३८, १६३९, १६४१, १६४२, १६५६, १६५८, १६५९, १६६०, १६६३, १६६४, १७०४, १७०५, १९९१, १९९२, २००१, २००५, २००६, २००९, २०१०, २०२१, २०२२, २०६३, २०६७, २०६८, २०६९, २१०५, २११०, २१११, २१३४, २१३५, २३९६, २३२२, २३२४, २३२५, २३३३, २३३४, २३९८, २३९९, २५७३, २५७४, २७५०, २७५१, २७५२, २७७८, २९५२, २९५३, ३३९१, ३३९२, ४०९३, ४०९४, ४१२९, ४१३०, ४२१७, ४२१८, ४२४१, ४४३०, ४४३१, ४४७०, ४४७१, ४६२९, ४६३०, ४६३१, ४७३१, ४७३२, ४७४६, ४७४७, ४७५४, ४८२५, ४८२६

११ख	२०, ३७, १४८, १८६, १८७, १९१, १९८, २०१, २०३, ४२२, ४२३, ४२४, ४२६, ४२८, ४३२, ४३५, ४४०, ४८०, ४८१, ४९०, ४९५, ५०५, ५४१, ५५४, ५५८, ५५९, ५७३, ५९१, ५९२, ५९३, ५९४, ५९६, ५९७, ६०५, ६०६, ६१५, ६१७, ६३६, ६३७, ६३८, ६७४, ६७५, ६७६, ६७७, ७१०, ७११, ७१२, ८५५, ८६२, ८६३, ८६४, ८६६, ८८४, ८८५, ९५३, ९५५, ९५७, ९५८, १००५, १०३३, १०३४, १०४३, १०४४, १०६०, १०६१, १०६५, १०७१, १०७२, १०७३, १०८३, १०८४, १०९१, १०९२, १०९३, १०९३, ११०३, ११०४, ११०५, ११०८, ११११, १११२, १११३, ११५०, १२२५, १२२६, १२२७, १२३०, १२३१, १२५७, १२५८, १३९६, १३९७, १४०८, १४२१, १४२२, १४२३, १४३८, १४३९, १४५४, १४५६, १४५७, १५५५, १५७२, १५८८, १५८९, १५९०, १६१७, १६१८, १६१९, १६२०, १६८६, १६८७, १६९०, १६९१, १६९२, १६९३, १७८६, १७८७, १७८८, १७८९, १७९०, १७९१, १९२४, १९२५, २१४५, २१४६।
११ग	२, ९, १७, १८, ५८, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ८५, ८८, ८९, ९१, ९४, १०३, १०४, १०८, १०९, ११५, १२१, १२७, १२९, १३१, १३३, १३४, १३५, १३८, १३९, १४०,१ ४३, १४५, १४६, १४८, १५०, १५१, १५२, १५७, १५८, १६०, १६२, १६६, १६८, १६९, १७०, १७२, १७४, १७५, १७६, १७८, १७९, १८२, १८३, १८४, १८६, १८८, १९०, १९४, २०५, २०९, २११, २१२, २१३, २१७, २१८, २२२, २२३, २२५, २२७, २२८, २२९, २३०, २३१, २३२, २५३, २५७, २५८, २५९, २६४, २६५, २६८, २७४, २७६, २७७, २८०, २८७, २८८, २८९, २९१, २९२, २९३, २९४, २९५, ३०६, ३०८, ३८५, ३८६, ३८७, ३८८, ३९०, ३९१, ३९२, ३९३, ४०६, ४१५, ४१६, ४२६, ४२७, ४२८, ४२९,४४३, ४४४, ४४५, ४४६, ४४७, ४९ २, ४९३, ५३६, ५३७, ५४५, ५४९, ५६७, ५७३, ५८७, ५८८, ५९०, ५९२, ५९३, ६०२, ६२३, ६४६, ६४७, ६४८, ६४९, ६५०, ६५१, ६५४, ६५५, ६५७, ६५९, ६६३, ६६४, ६६७, ६६८, ६७२, ६७३, ६७७, ६८२, ६८५, ६८७, ६९३, ६९४, ६९५, ७१४, ७१५, ७६१, ७६२, ७६३, ७६४, ७९६, ८६४, ८६५, ८९४, ८९५, ८९६, ९१२, ९१३, ९२२, ९२३, ९५२, ९५३, ९५४, ९५५, ९७३, ९७४, १००३, १००४, १०१६, १०१७ ,

साविक उदयपूर हाल नेपालगंज उप-महानगरपालिकामा गाभिएका कित्ताहरू

वडा नं.	कित्ताहरू
१क	१३५, १४१, १८४,१ ८७, १९१, ३०२, ३०६, ३१५, ३३४, ३३८, ३७९, ३८६, ४१८, ४२९, ४४३, ४४६, ४५८, ४६७, ४७५, ४७६, ४७९, ४८९, ४९६, ५१८, ५१९, ६३१, ६३४, ६३५, ६५७, ६५८, ६५९, ६६२, ६६४ ६६५, ६६६ ६६७, ६६८, ६७०, ६७२, ६७३, ६७४,६७५, ६७६, ६७७, ६७८, ६८४, ७०८, ७०९, ७११, ७१२, ७२६, ७२७, ७३५, ७३८, ७४५, ७५१, ७५४, ७५५, ७५६, ७५७, ७५८, ७५९, ७६९, ७७०, ७७१, ७७७, ७७८, ७७९, ७८०, ७८१, ७८२, ७८३, ७८६,७८७, ७८८, ७९२, ७९३, ७९४, ७९८, ८०८, ८०९, ८१६, ८१७, ८२५, ८२६, ८२७, ८२८, ८२९, ८३०, ८३१, ८३२, ८४८, ८४९, ८५४, ८६०, ८६१, ८६२, ८६६, ८६७, ८६८, ८६९, ८७०, ८७१, ८७२, ८९१, ८९२, ९०६, ९०७, ९०८, ९१३, ९१४, ९२५, ९२६, ९२९, ९३०, ११३९, ११४० ।

साविक उदयपूर (वडा.नं. २) हाल ने.ग.उ.म.न.पा. को वडा नं. १२ को बाटोमा पर्ने घडेरी जग्गा घ वर्गमा पर्ने ।

१ख	ग वर्गमा परेका कित्ता बाहेक निम्न खेतीयोग्य जग्गा तथा अन्य सबै कित्ताहरू घ वर्गमा पर्ने छ।
१ख	७, ८, ९, १०, १४, १५, १६३, १७६, १७७, १७८, १७९, १८१, १८२, १८७, १८८, १८९, १९२, १९३, २१०, २१३, २१४, २१५, २१६, २१७, २१९, २२०, ४७६, ६६२, ६६८, ६६९, ८२६, ८२७, ९१५, ९१६, ९१८, ९९६, ९९७, ९९९, १०००, १०३२, १०३३, १०३४, १०४९, १०५०, १०५१, १०५२, १०५९, १०६०, ।

साविक इन्द्रपूर हाल नेपालगञ्ज उप-महानगरपालिका गाभिएका कित्ताहरू

वडा नं.	कित्ताहरू
१क	२४०, ३३१, ३३२, ३३८, ३५१, ३५२, ३५७, ३६४, ३७४, ४१०, ४३०, ४३३, ४३८, ४४५, ४४६, ४४८, ४४९, ४५०, ५२५, ५२७, ५२८, ५३०, ५३१, ५४२, ५६५, ५६९, ५७५, ६३५, ६३६, ६३७, ६३९, ६५१, ६८२, ६८३, ७०९, ७२४, ७२७, ७२८, ७४१, ७४३, ७८४, ७८५, ७८६, ७८७, ७८९, ८६३, ८६४, ९०२, ९०५, ९०७, ९१०, ९२४, ९४६, ९४७, ९५४, ९५६, ९६२, ९७१, ९७३, ९९०, ९९१, १००४, १००६, १००८, १०१०, १०१४, १०१५, १०२६, १०२९,१०३१, १०३३, १०३४, १०४६, ३५६८, ३५६४, ३५६५, ३५६८, ३५६९, ३५७०, ३५७१, ३६४८, ३६४९ ।
१क	११०२, ११०३, ११२६, ११२७, ११३०, ११३१, ११३२, ११३३, ११३४, ११३५, ११८२, ११८३, ११९९, १२०१, १२०७, १२११, १२१३, १२१७, १२२५, १२२६, १२२८, १२२९, १२३६, १२३७, १२६८, १२७०, १२७५, १२७७, १२८६, १२९७, १२९८, १३२५, १३२९, १३४८, १३७२, १३७३, १३८३, १३८७, १४०४, १४०५, १४०६, १४ ०७, १४१४, १४१५, १४६१, १४६२, १४६३, १४७०, १४७१, १५०१ ,१५०२, १५२६, १५४९, १५५०, १५६२, १५७३, १५८८, १५८९, १५९४, १५९८, १६००, १६३७ ,२६८६, २६८८, २६८९, २७०४, २७०५, २७१२, २७१३, २७१४, २७२१, २७२३, २७२४, २७२५, २७२९, २७३०, २७३१, २७९८, २८१७, २८२७, २८२८, २८३६, २८६२, २८६३, २८७७, २८७८, २९१७, २९५१, २९५२, २९६९, २९७०, २९८६, २९८७, २९८८, २९९०, २९९१, २९९२, २९९३, २९९६, ३०००, ३००१, ३००४, ३००५, ३००६, ३०३१, ३०३२, ३०४३, ३०४४, ३०५२, ३०५३, ३०९०, ३०९१, ३११९, ३१२०, ३२३५, ३२३६, ३२९४, ३३०३, ३३०४, ३३९५, ३३९६, ३४४६, ३४४७, ३४५२, ३४५३, ३६२१, ३६२२, ३७३५, ३७३६ ।
१ख	२९, ३५, ४२, ४५, ४७, ६७, ६८, ७०, ७२, ८४, ८६, ८७, ९०, ९१, ९६, १००, १०४, १०५, १०७, १११, ११२, ११६, ११७, १३२, १३३, १३५, १३६, १४१, १४२, १४५, १४६, १४७, १६०, १६१, १६४,१६७, १७७, १७८, १८८, १८९, १९०, १९१, १९२, २१०, २२९, २३१, २४४, २४५, २४७, २४९, २५०, २७३, २९४, २९५, २९ ६, ३१५, ३१६, ३१७, ३१८, ३१९, ३२०, ३३१, ३६५,३ ६१, ३६७, ३६८, ३६९, ३७०, ३७९, ३८०, ३८१, ३८२, ३८३, ३९१, ३९२, ४१३, ४१४, ४१५, ४१६, ४१७ ४१८, ४१९, ४२०, ४२१, ४२७, ४२८ ।
२	५८, ७०, ७२, ७५, ९२, ९५, २३०, २३५, २३६, २३७, २४२, २६४, २७३, २७४, २८५, २८६, २८९, २९९, ३०३, ३०४, ३०५, ३०७, ३१३, ३१६, ३१७, ३१९, ३२०, ३२२, ३२३, ३२९, ३३१, ३३२, ३३७, ३३८, ३४०, ३४५, ३४७, ३४८, ३४९, ३५०, ३५३, ३५७, ३५८, ३७१, ३७८, ३८१, ३८४, ३८५, ३८७, ३८८, ३८९, ३९६, ३९ ९, ४००, ४०१, ४०४, ४०५, ४०८, ४०९, ४११, ४१५, ४१६, ४१८, ४२१, ४३०, ४३१, ४३२, ४३४, ४३६, ४४०, ४४२, ४४३, ४४४, ४४७, ४४८, ४५२, ४५३, ४५४, ४६२, ४६६, ४६७, ४७६, . ४७८, ४७९, ४८०, ४८१, ४८२, ४८४, ४९६, ५०१, ५०२, ५०६, ५०८, ५०९, ५१०, ५१४, ५१६, ५१७, ५१८, ५१९, ५२०, ५२१, ५२२, ५२४, ५३६, ५३८, ५४३, ५४८, ५५३, ५५४, ५५५, ५५७, ५६०, ५६१, ५६२, ५६४, ५६७, ५७५, ५८६, ५८७, ५९१, ५९२, ५९४, ५९५, ५९७, ६०१, ६०२, ६०३, ६०५, ६०७, ६०८, ६०९, ६११, ६१२, ६१३, ६२०, ६२१, ६२२, ६२३, ६२७, ६३०, ६३४, ६३७, ६३८, ६३९, ६४१, ६४२, ६४९, ६५०, ६५२, ६५३, ६५६, ६५८, ६५९, ६६०, ६६१, ६६२, ६६३, ६६४, ६६५, ६६६, ६६८, ६७०, ६७१, ६७२, ६७३, ६७४, ६७८, ६७९, ६८०, ६८१, ६८२, ६९५, ७०३, ७०४, ७०७, ७०८, ७०९, ७१९, ७२३, ७२५, ७२६, ७२८, ७३०, ७३२, ७३३, ७३५, ७३७, ७३९, ७४०, ७४१, ७४८, ७५२, ७५४, ७५४९, ७६०, ७६५,७ ६६,७६९,७७१, ७७३, ७७४, ७७५, ७७७, ७८१, ७८२, ७ ८३, ७८५, ७८७, ७८८, ७८९, ७९१, ७९२, ७९६, ७९९, ८०४, ८०६,८०७, ८०८, ८१०,८११, ८१२, ८१४, ८१५, ८१६, ८२०, ८२४, ८२५,८ २६,८२९, ८३१, ८३२, ८३३, ८३४, ८३५, ८३६, ८३७, ८३८, ८३९, ८४०, ८४१,८४२, ८४३, ८४६, ८४७, ८४८, ८७१, ८८०, ८८२, ८८६, ८८७, ८८८, ८८९, ८९०, ८९१, ८९२, ८९५, ९०३, ८०५, ९०७, ९११, ९१२, ९१४, ९१५, ९१८, ९१९, ९२०, ९२१, ९२२, ९२३, ९२४, ९२८, ९२९,९३१, ९३२, ९३४, ९३६, ९३७, ९४२, ९४५, ९४६, ९४८,९५१, ९६४, ९६६, ९७१, ९७२, ९७९, ९८०, ९८१, ९८२, ९९८, १०००, १०११, १०१३, १०१४, १०१५, १०१७, १०२३, १०२४, १०२५, १०२६, १०२८, १०३०, १०३१, १०३३,

	१०३४, १०३६, १०४०, १०४२, १०५२, १०५४, १०५५, १०६२, १०६४, १०६७, १०६८, १०७०, १०७२, १०७३, १०८९, १०९०, १०९१, १०९२, १०९३, १०९४, १०९६, १०९७, १०९८, १०९९, ११०३, ११०४, ११०५, ११०६, ११०७, ११०९, १११०, १११३, १११६, १११७, ११२२, ११२३, ११२४, ११२९, ११३०, ११३१, ११३२, ११३३, ११३४, ११३ ५, ११३७, ११३९, ११४०, ११४१, ११४६, ११५२, ११५३, ११५५, ११६०, ११६२, ११६४, ११६८, ११६९, ११७२, ११७४, ११७६, ११७७, ११८०, ११८२, ११८३, ११८४, ११८५, १२०३, १२०४, १२०५, १२०६, १२०७, १२१०, १२११, १२१२, १२१३, १२१४, १२२५, १२२९, १२३०, १२३१, १२३५, १२३६, १२३७, ११३८, १२३९, १२४०, १२४१, १२४२, १२४५, १२४८, १२४९, १२५०, १२५२, १२५३, १२५४, १२५६, १२५८, १२५९, १२६०, १२६१, १२६३, १२६४, १२६५, १२६६, १२७६, १२७७, १२७८, १२७९, १२८२, १२८३, १२८६, १२८७, १२८८, १२८९, १२९०, १२९२, १२९३, १२९५, १२९६, १२९८, १२९९, १३००, १३०१, १३०२, १३०३, १३०४, १३०७, १३०८, १३११, १३१२, १३१३, १३१४, १३२१, १३२३, १३२४, १३२५, १३२६, १३३५, १३४१, १३४२, १३६८, १३६९, १३७५, १३७७, १३७८, १३७९, १३८०, १३८१, १३९१, १३९३, १३९५, १३९९, १४००, १४०४, १४०५, १४०९, १४१०, १४१३, १४१४, १४१८, १४१९, १४२०, १४२१, १४२४, १४२५, १४२८, १४२९, १४३४, १४३५, १४३६, १४४१, १४४२, १४४५, १४४६, १४५५, १४५७, १४५८, १४६४, १४६५, १४६६, १४६७, १४६८, १४७३, १४७४, १४७५, १४९०, १४९१, १४९२, १४९३, १४९४, १४९६, १४९७, १४९८, १४९९, १५०३, १५०४, १५२८, १५३०, १५४७, १५४८, १५८५, १५८७, १५८८, १६१८, १६४७, १६४८, १६१५१, १६६६, १६६७, १६७०, १६७२, १६७३, १६७६, १६७७, १७०१, १७०२, १७०३, १७०४, १७३४, १७४७, १७४८, १७५५, १७५६, १७५७, १७६३, १७६४, १७६५, १७६६, १७६७, १७७९, १७८०, १७८१, १७९८, १७९९, १८०२, १८०३, १८१०, १८११, १८२०, १८२१, १८२२, १८२३, १८२४, १८२७, १८२८, १८३१, १८४४, १८४५, १८४७, १८४८, १८५१, १८५६, १८५८, १८५९, १८६०, १८६१, १८७०, १८७१, १८७४, १८७५, १८७६, १८८२, १८८४, १८८५, १८८७, १८८८, १९०६, १९११, १९१२, १९१९, १९२०, १९२१, १९२२, १९२४, १९२५, १९२७, १९२८, १९२९, १९३०, १९३५, १९३६, १९३७, १९३९, १९४७, १९४९, १९५०, १९५२, १९६०, १९६१, १९६६, १९६७, १९६८, १९६९, १९७२, १९७३, १९७४, १९८०, १९८१, १९८२, १९८३, १९८४, १९९४, १९९९, २०००, २०२७, २०२८, २०३५, २०३७, २०३८, २०३९, २०४०, २०४१, २०४४, २०४६, २०५३, २०५४, २०६१, २०६२, २०६३, २०६४, २०६५, २०६६, २०७१, २०७२, २४३७, २४३८, २४३९, २४४०, २४६७, २४६८, २४६९, २४७०, २४७१, २४८१, २४८२, २५०६, २५०७, २५१०, २५११, २५१४, २५१५, २५१६, २५१७, २५२६, २५२७, २५४५, २५४६, २५८९, २५९०, २५९३, २५९४, २५९५, २५९६, २६०३, २६०४, २६०५, २६०६, २६३४, २६३५, २६३६, २६३७, २६३८, २६३९, २६५०, २६५६, २६५७, २६६२, २६६३, २६६८, २६६९, २६७२, २६७३, २७०२, २७०३, २७०४, २७०५, २७१९, २७२०, २७४१, २७४२, २७४३, २७५२, २७५३, २७८८, २७८९ २७९२, २७९३, २८४५, २८४६, २८५४, २८५५, २९३४, २९३५, २९८५, ३१६३, ३१६४, ३१६५ ।

सिट नं	वडा नं.	कित्ताहरू
०३५।१४४९२५	१२	१२, १३, १४, १६, १७ ।
०३५१४८९०५	१२	५०, ५२, ५४, ६२, ६४, १०९, ११२, ११६, ११९, १२०, १३२, १३३, १३९, १४०, १४१, १९५, १९६, २००, २०८, २०९, २१२, २१३, २१४, २१५, २१७, २१८, २१९, २२१, २२२, २२३, २२६, २२८, २२९, २३०, २३१, २३५, २३६, २३७, २३८, २४५, २५४, २५५, २५६, २५७, २६९, २८५, २९९, ३४९, ३५०, ३७०, ३७२, ३७४, ३ ७६, ३७७, ३७८, ३८७, ३८८, ३९५, ३९६, ४००, ४०१, ४०२ ।
०३५।१४८९०९	१२	३५, ५३, ५५, ५७, ५८, ५९, ६०, ६३, ७३, ७४, ७५, ८०, ८६, ८९, ९०, ९१, ९२, १०३, १०४, १०५, ११९, १२०, १२१ ।
०३५।१४८९१०	१२	७५, ७६, ७९, २२७ ।
०३५।१४८९१०	१२	३२, ३३, ३९, ४०, ४१, ४२, ५३, १०१, १०२, १३४, १३५, १३६, १३८, १३९, १४०, १४६, १४७, १४८, १४९, १५२, १५३, १६१, १६२, १६४, २२०, २२२, २२५, २२९, २५०, २५१, २५२ २५४, ३३५, ३३६, ३३७, ३३९ ।
०३५१४९००१	१२	२, ११, १४, १५, ३०, ३७, ५६ ।
०३५।१४९००६	१२	३, ४, ७, ५१, ५२, ५६, ६४, ६७, ६८, ६९, ७२, ७९, ९३, ९६, ९८, १००, ११४, ११५, १३०, १३१, १४३, १४७, १५०, १५१, १५२, १५९, १६१, १६६, १७१, १८१ ।
०३५।१४९००७	१२	३, १३, १४, १५, ३१, ३२, ५८, ७७, ७८, १०६, ११२, ११४, ११५ ।
०३५।१४९०११	१२	४७ ।
०३५१४४९१६	१३	५, ६, १३, ४६, ६२, ६५, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ८०, ८१, ११४, १२१, १२२, १२३, १२४, १३०, १४७, १५५ ।
०३५१४४९१७	१३	८, ४५, ६९, ७२, ७५, ७७, ७८, ८०, ८१, ९८, ९९, १०४, १०६, १०९, ११३, ११४, १५१, १५२, १६१, १७३, १७५, १७७, १७९, १९२, १९६, १९७, २१३, २१४, २१७, २१८, २१९, २२०, २२१
०३५।१४४९२०	१७	१ ।
०३५।१४९९०५	१२	४, २९९ ।
०३५।१४९००२	१७	३, ४, ९, ११, १२, १४, १५, २०, ३५, ३६, ४२, ५३, ६४, ६९, ७०, ७६, ७७, ७८, ७९, ८१, ८२, ८३, ८६, ९३, १०१, १०२, १०३, १०६, १०७, ११५, ११६, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १२३, १३२ ।
०३५।१४९००७	१७	७, १२, १६, १८, ३१, ३३, ३४, ३५, ४६, ४८, ५६, ५७, ५८, ५९, ६१, ६६, ६८, ६९, ७०, ७१, २२८ ।
०३५।१४९००८	१७	४, ६, ७, ९, १०, ११, १२, ३२, ३४, ३५, ३६, ६६, ६७, १३८, १४०, १४१, १४२, १४३, १४४, १६७, २२२, २२३, २४२, ४००, ४०१ ।

छ. वर्गमा पर्ने निम्न क्षेत्रको घडेरी जग्गाको न्युनतम मूल्य (प्रतिकट्ठा) रु. १०,१५,०००। -

वडा.नं.	विवरण
१क, १ख	१क र १ख को ख, ग र घ वर्गमा परेका कित्ता बाहेक अन्य सबै कित्ताहरू
८क	८क को क, ख, ग र घ वर्गमा परेका कित्ता बाहेक अन्य सबै कित्ताहरू
१०ख	१०ख को क, ख, ग र घ वर्गमा परेका कित्ता बाहेक अन्य सबै कित्ताहरू
११ग	११ग को ग र घ वर्गमा परेका कित्ता बाहेक अन्य सबै कित्ताहरू, साविक बसुदेवपुर पर्ने हाल ने.ग.उ.म.न.पा. मा गाभिएका सम्पुर्ण जग्गा

ने.ग.उ.म.न.पा. अन्तर्गतको जग्गा माथि क, ख, ग, घ र ङ वर्गमा उल्लेख भएको जग्गा बाहेक र कूनै पनि सडकमा नपर्ने खेती प्रयोजनको जग्गा प्रतिकट्ठा रु. ३,४१,०००। -

साविक बहालविटौरी वा वेलगती जग्गा हाल नयां नापीबाट कायम हुन आएको र अन्य वडाहरुको जग्गा :-

क्र.सं.	विवरण	
१	मेनरोडमा भए प्रतिका	७२,२१,०००। -
२	ग्राबेल बाटोमा भए प्रतिका	५१,३८,०००। -
३	कच्ची बाटोमा भए प्रति का	३५,३५,०००। -

२. साविक उदयपूर हाल ने.ग.उ.म.न.पा. (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.सं.	विवरण	
क	साविक उदयपूर हाल ने.ग.उ.म.न.पा. (पूरानो नगर बाहेक) वडा नं.२ को पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	३,८३,०००। -
ख	साविक उदयपूर हाल ने.ग.उ.म.न.पा. (पूरानो नगर बाहेक) वडा नं. २ बाहेक ग्राभेल बाटोमा पर्ने जग्गा	२,२२,०००। -
ग	साविक उदयपूर हाल ने.ग.उ.म.न.पा. (पूरानो नगर बाहेक) वडा नं. २ बाहेक अन्य वडाको कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	२,०९,०००। -
घ	साविक उदयपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) बाटो नभएको वडा नं. १ देखि ९ सम्मको खेतीयोग्य जग्गा	७७,०००। -

३. साविक खास कारकादो हाल नेपालगञ्ज उप-महानगरपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.स.	विवरण		कित्ताहरू
क.	साविक खास कारकादो (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा ५ मा पर्ने पुष्पलालचौक देखि उत्तर प्रहरी तालिम केन्द्र देखि दक्षि-ण- र सोही पुष्पलालचौक देखि बसपार्क जाने सडकको दांया बांया पर्ने घडेरी रू. ६१,८०,०००। -		१३०५, १३०७, ३०८३, ३०८५, ३०८७, ३०९३, ३०९५, ३०९७, ३०९९, ३१०१, ३१०३, ३१०५, ३१०७, ३१०९, ३१११, ३११३, ३११५, ३११७, ३११९, ३१२१, ३१२३, ३१२५, ३१२७, ३१२९, ३१३१, ३१३३, ३१३५, ३१३७, ३१३९, ३१४१, ३१४३, ३१४५, ३१४७, ३१४९, ३१५१, ३१५३, ३१५५, ३१५७, ३१५९, ३१६१, ३१६५, ३१६७, ३१६९ , ३१७१, ३१७३, ३१७५, ३१७७, ३१७९, ३१८१, ३१८३, ३१८५, ३१८७, ३१८९, ३१९१, ३१९३, ३१९५, ३१९७, ३१९९, ३२०१, ३२०३, ३२०५, ३२०७, ३२०९, ३२११, ३२११, ३२१३, ३२१५, ३२१७, ३२१९, ३२२१, ३२२३, ३२२५, ३२२७, ३२२९, ३२३१, ३२३३, ३२३५, ३२३७, ३२३९, ३२४१, ३२४३, ३२४५, ३२४७, ३२४९, ३२५१, ३२५३, ३२५५, ३३१०, ३३११
ख.	साविक खास कारकादो (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वड- नं. ४ख र ८ को प्रहरी तालिम केन्द्र देखी उत्तर खाद्य संस्था सम्म राजमार्गको दांया बांया पर्ने घडेरीरू. ३९,५२,०००। -	४ख	३०१, ५७१, ५७६, ५७८, ५८४, ५८६, ५९२, ५९४, ५९६, ५९८, ६०२, ६०५, ६०६, ६०८, ६१०, ६१४, ६१६, ६१८, ६२०, ६२८, ६३१, ६३२, ६३४, ६३६, ६३८, ६४०, ६४२, ६४४, ६४५, ६४८, ६६३, ७०६, ७०७, ७०८, ७०९, ७१०, ७११, ७१२, ७३१, ७३२, ७३४, ७३५, ९१२, ९४६
		८	१२१७, १२१९, १२२१, १२२३, १२२५, १२२७, १२२९, १२३१, १२३३, १२३५, १२३५, १२३७, १२३९, १२४१, १२४३, १२४५, १२४७, १२४९, १२५१, १२५३, १२५५, १२५७, १२५९, १२६१, १२६३, १२६५, १२६७, १२६९, १२७१, १२७३, १२७७, १२७९, १२८१, १२८३, १२८५, १२८७, १२८९, १२९१, १२९३, १२९५, १२९७, १२९९, १३०१, १३०३, १३०५, १३०७ ।
ग.	साविक खास कारकादो (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वड- नं. १क, १ख, २ख र ७ मा पर्ने खाद्य संस्था र सडक डिभिजन कार्यालय देखि उत्तर मनिकापूर गा.वि.स.को सिमाना सम्म राजमार्गको दांया बांया पर्ने घडेरी रू. ३०,२८,०००। -	१क	६५२, ६५४, ६५६, ६५८, ६६०, ३२९
		१ख	५०२, ५०४, ५०६, ५०८, ५१०, ५१२, ५१४, ५१६, ५१८, ५२०, ५२२, ५२४, ५२६, ५२८, ५३०, ५३२, ५३४, ५३६, ५३८, ५४०, ५४२, ५४४, ५४६, ५४८, ५५०, ५५२, ५५४, ५५६, ५५८, ५६०, ५६२, ५६४, ५६६, ५६८, ५७०, ५७२, ५७४, ५७६, ५७८, ५८०, ५८२, ५८४, ५८६, ५८८, ५९०, ५९२ ।
		२ख	२३३, २५६, ३२७, ७७५, ७७७, ७७९, ७८१, ७८३, ७८५, ७८७, ७८९, ७९१, ७९३, ७९५, ७९७, ८०३, ८०५, ८०७, ८०९, ८११, ८१३, ८१५, ८१७, ९७०, ९७१ ।
		७	१६८, १७१, २२३, २३२, २३३, ६८०, ६८१, ८३०, १३७६, २१०६, २१०८, २११०, २११२, २११४, २११६, २११८, २१२०, २१२२, २१२४, २१२६, २१२८, २१३०, २१३२, २१३४, २१३६, २१३८, २१४०, २१४२, २१४४, २१४६, २१४८, २१५०, २१५२, २१५४ , २१५६, २१५८, २१६०, २१६२, २१६४, २१६६, २१६८, २१७०, २१७४, २१७६, २१७८, २२०६, २२०८, २२१०, २२१२, २२१४, २२२०, २२२२, २२२४, २२२६, २२२८, २२३०, २२३८, २२४०, २२४२, २२४४, २२४६, २२५०, २२५२, २२५४, २२५६, २२५८, २२६०, २२६२, २२६४, २२६६, २२६८, २२७०, २२७२, २२७४, २२७६, २२७८, २२८०, २२८२, २२८४, २२८८, २२९०, २२९२, २२९४, २२९६, २२९८, २३००, २३०२, २३०४, २३०६, २३०८, २३१०, २३१२, २३१४, २३१६, २३१८, २३२०, २३२२, २३२६, २३२८, २३३०, २३४०, २३४२, २३४४, ३५७६, ३५७७ , ३९८३, ३९८४ ।
घ.	साविक खासकारकादो (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं. ३ख को सहायक राजमार्ग मा पर्ने जग्गा रू. ७,५८,०००। -		५९, ७६, ७७, ८०, ८१, ८२, ८५, ९०, ९१, ९८, १५४, १५५, १५६, १९२, १९३, २२४, २३४, २३९, २८३, ३१६, ३३१, ३३२, ३३५, ३४०, ३४३, ३४४, ३६२, ३६३, ३६६, ३६७, ३७२, ३७५, ३७६, ३७७, ३७९, ३८१, ४०७, ४६४, ४६५, ५५१, ५५२, ५८१, ५८५, ५८६, ५८८, ५८९, ६१२, ६१४, ६१५, ६१६, ६२५, ६२६, ७२८, ७२९, ७३७, ७३८, ७३९, ७५८ ।

	विवरण	
	रत्न राजमार्ग बाहेक अन्य पक्की बाटोमा पर्ने जग्गा	२२,२२,०००।
च.	साविक खास कारकादो (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वड- नं. ४ख, ५, ८, १क, १ख, २ख, ७ र ३ख को ग्राबेल सडक संग जोडिएको घडेरी जग्गा	२०,२२,०००। -
छ.	साविक खास कारकादो (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वड- नं. ४ख, ५, ८ १क, १ख, २ख, ७ र ३ख को कच्ची सडक संग जोडिएको घडेरी जग्गा	१७,७२,०००। -
ज.	साविक खास कारकादो (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वड- नं. ५,८ र ४ख राजमार्ग सहायक मार्गमा पर्ने जग्गा बाहेक नक्शाको सम्पुर्ण जग्गा	१०,१५,०००। -
झ.	माथि उल्लेखित वडा नं बाहेकका अन्य वडाहरूको ग्राबेल बाटोमा पर्ने जग्गा	६,३४,०००। -
	माथि प्रकरण- १क, १ख, २ख, र ७ तथा ३क, ३ख को राजमार्ग र सहायक बाट-को दांया बांया पर्ने जग्गा बाहेक नक्शाको सम्पुण- जग्गा	५,५०,०००। -
ट.	---	४,६७,०००। -
ठ.	साविक खास कारकादो (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को खेती योग्य, बाटो नभएको जग्गा	१,२६,०००। -

४. साविक जैसपुर हाल नेपालगंज उप-महानगरपालिका :-

क्र.सं.	विवरण	
क	साविक जैसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं.२ को भन्सार राड दायां बायां पर्ने कित्ताहरू : १२३९, १२४०, ९३१, ९२९, १०२९, १०२८, ९२३, ९२१, ९१९, ९१७, ३५१, ३१०, ९०१, ८९३, ८९१, ८८९, ८८७, ८८३, ३४९, ३५०, ३५१, ३५२, ३५३, ३५४, ३५५, ३५६, ३५७, ३५८, ९२५, ८८५ ।	१५,१४,०००।
	साविक जैसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं. १ को भन्सार रोड दांयाबायां पर्ने कित्ताहरू :३५५, ३५७ ।	
ख	साविक जैसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को वडा.नं.२ क भन्सार रोड संग जोडिएका र अन्य पक्की बाटोमा पर्ने जग्गा	४,२५,०००। -
ग	साविक जैसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को ग्रेबलबाटोमा पर्ने जग्गा	२,३०,०००। -
घ	साविक जैसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) अन्य वडाको सहायक बाटोमा पर्ने जग्गा	१,६१,०००। -
ङ	साविक जैसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) खेती योग्य जग्गा	७१,०००। -

५. साबिक परसपुर हाल नेपालगञ्ज उप-महानगरपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	वडा नं	कित्ताहरू
क	साविक परसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं. ४क (रत्न राजमार्ग) भन्सार रोडको दाया बांया पर्ने जग्गाको न्युनतम मुल्य रू. १८,५५,०००। -	४क	११२७, ११२९, ११३१, ११३३, ११३५, ११३७, ११३९, ११४१, ११४३, ११४७, ११४९, ११५१, ११५३, ११५५, ११५७, ११५९, ११६१, ११६३, ११६५, ११६७, ११७५, ११७७, ११७९, ११८१, १२६९, १२७०, १२७१, १२८८, १२८९, १३६०, १३६१, १३६२, १४६६, १४६७, १६३७, १६३८ ।
ख	साविक परसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं. ७ गणेशमानचोक देखि पश्चिम परसपूर गांउब्लक जाने बाटोको दांया बांया पर्ने जग्गाको न्युनतम मुल्य रू. १७,७२,०००। -	७	९७, ९८, १००, १८२, १८६, २८०, २८२, ३७७, ६३९, ६४५, ६५७, ६८३, ७५३, ७८५, ७८६, ७८९, ७९०, ७९४, ८०५, ८०६, ८०७, ८०९, ८१०, ८११, ८१४, ८२३, ८२४, ८३३, ८३४, ८३५, ८६०, ९५१, ९५९, ९६०, १०७०, ११२७, १२२५, १२२६, १२२८, १२६४, १२७४, १२७५, १२७६, १३१०, १३११, १३१३, १३१५, १३४७, १३९८, १४०९, १४१७, १४१८, १४२०, १४२३, १४२४, १४२६, १४२७, १४४३, १४५३, १४५४, १४५५, १४५६, १४५७, १४५८, १४५९, १४६०, १४६१, १५०२, १५३५, १५३६, १५५८, १६५९, १६७४, १६८८, १६८९, १६९०, १७१३, १७१४, १७३२, १७३३, १७३९, १७४०, १७६१, १७६२, १७७२, १७७३, १७७४, १७८२, १७८३, १७८४, १८५५, १८५६, १८६२, १८६३, १८६५, १८६६, १७६९, १८७०, १८७२, १८७५, १८७६, १९१५, १९१६, १९१९, १९२१, १९२२, १९८२, २०५८, २०५९, २१३१, २१३२, २१३३, २१३७, २१३८, २१६४, २१६५, २१६७, २१८७, २१८६ , २३१७, २३१८ ।
ग	साविक परसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) पुन: नापीमा दर्ता श्रेस्ता कायम भएको घरबास मिन्हा जग्गा बाटोको दायांबायां पर्ने जग्गाको न्युनतम मुल्य रू. ३,८४,०००। -		
घ	साविक परसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं. ७ गणेशमानचोक देखि पश्चिम परसपूर गांउब्लक जाने बाटोसंग जोडिएको सहायक बाटोमा पर्ने जग्गाको न्युनतम मुल्य रू. १०,१५,०००। -	७	२४९, २९९, ३००, ३०७, ३०८, ३१३, ३१४, ३१६, ३२३, ३२४, ३२५, ३२९, ३४२, ३४३, ३४७, ३५३, ३५८, ३५९, ३७२, ३७३, ३७९, ३८३, ३८६, ३८८, ३९२, ३९३, ४०५, ४०६, ४११, ४१२, ४१३, ४१५, ४१७, ४१८, ४१९, ४२०, ४२१, ४२३, ४२४, ४२९, ४३१, ४३२, ४३३, ४३४, ४३५, ४३६, ४३७, ४३८, ४४१, ४४२, ४४७, ४५२, ४५३, ४५५, ४५६, ४५७, ४५८, ४६०, ४६१, ४६७, ४६८, ४६९, ४७०, ४७४, ४८४, ४८७, ४८८, ४८९, ४९०, ४९१, ४९५, ४९६, ४९८, ५००, ५०२, ५०८, ५१०, ५१५, ५१७, ५२१, ५५८, ५६५, ५६६, ५६९, ५७०, ५७१, ५७२, ५७३, ५८६, ५९०, ५९१, ५९३, ५९५, ५९६, ६०५, ६१०, ६११, ६१२, ६१३, ६१४, ६१६, ६२७, ६२८, ६३३, ६३४, ६३७, ६७०, ६७३, ६७४, ६७५, ६७८, ६८०, ६८१, ६८५, ६८९, ६९१, ६९५, ६९७, ७०१, ७०२, ७०५, ७०६, ७०७, ७०८, ७१०, ७११, ७१२, ७१६, ७१९, ७२०, ७२२, ७२३, ७३३, ७३५, ७३६, ७३७, ७३८, ७३९, ७४०, ७४१, ७४२, ७४३, ७४४, ७४७, ७५०, ७५१, ७५५, ७५६, ७६३, ७७०, ७७१, ७७२, ७७३, ७७८, ७७९, ७८३, ७८७, ७८८, ८०१, ८०२, ८१८, ८२०, ८२५, ८२८, ८२९, ८३१, ८३२, ८५०, ८५२, ८५३, ८५४, ८५९, ८६७, ८६८, ८७२, ८७३, ८७४, ८८२, ८९०, ९०८, ९०९, ९१५, ९२०, ९२३, ९२४, ९२६, ९२७, ९२८, ९३०, ९३१, ९४४, ९४५, ९४६, ९४७, ९४८, ९४९, ९५३, ९५५, ९८५, ९९०, ९९२, ९९४, ९९९, १०००, १००२, १००७, १००८, १०२१, १०२२, १०३१, १०३२, १०३३, १०३७, १०३८, १०४०, १०४१, १०४२, १०४३, १०४४, १०५६, १०५७, १०६१, १०६२, १०६९, १०७०, १०७१, १०७४, १०७६, १०७७, १०७८, १०७९, १०८०, १०८२, १०८४, १०८६, १०८८, १०८९, १०९९, ११०४, ११०५, ११०७, ११०९, १११११, १११२, १११६, १११७, १११८, ११२०, ११२१, ११२२, ११२३, ११२५, ११३४, ११४०, ११६०, ११६९, ११७०, ११७९, ११८५, ११८६, ११८७, ११८८, ११८९, ११९१, ११९३, ११९५, ११९६, ११९७, ११९८, ११९९, १२००, १२०१, १२०२, १२०९, १२१०, १२२१, १२२८, १२३५, १२३६, १२३७, १२३८, १२४७, १२४८, १२५९, १२६७, १२६९, १२७०, १२७९, १२८०, १२८१, १२८२, १२८३, १२८४, १२८८, १२९४, १२९६, १३०८, १३०९, १३१८, १३१९, १३६१, १३६२, १३७३, १३७४, १३७५, १३७६, १३७७, १३८७, १३८९, १३९५, १३९६, १४००, १४०१, १४०२, १४०३, १४०६, १४११, १४१३, १४१४, १४३०, १४३१, १४४२, १४४५, १४४७, १४४८, १४४९, १४५१, १४५२, १४७८, १४७९, १४८४,

			१४८५, १४८६, १४९४, १४९५, १४९६, १४९७, १५००, १५०१, १५०५, १५०६, १५०८, १५०९, १५१०, १५११, १५१६, १५२८, १५३०, १५३१, १५५४, १५५५, १५५६, १५५९, १५६०, १५७१, १५७२, १५९१, १५९२, १५९३, १९९५, १९९८, १६०६, १६०७, १६१०, १६११, १६१९, १६३०, १६३४, १६३५, १६४८, १६४९, १६५६, १६६२, १६६३, १६६६, १६६७, १६६८, १६६९, १६७४, १६८०, १६८१, १७१६, १७१९, १७२०, १७२८, १७२९, १७३६, १७३७, १७३९, १७४०, १७५१, १७६३, १७६४, १७७५, १७७६, १७९५, १७९६, १८०३, १८०४ , १८०५, १८०६, १८०७, १८०८, १८१३, १८१४, १८१५, १८१७, १८१९, १८२३, १८२४, १८३९, १८४०, १८४१, १८४२, १९१९, १९२०, १९२१, १९२२, १९२३, १९५४, १९५६, १९५७, १९५९, १९६०, १९६१, १९७२, १९७३, १९७८, १९७९, १९८०, १९८५, १९८६, १९९९१, १९९२, २०५, २००६, २००७, २०२८, २०२९, २०३८, २०३९, २० ४०, २०४१, २०६५, २०६६, २०६७, २०६८, २१६८, २१६९ २१७८, २१७९, २१९८, २१९९, २१४१, २१४२, २१७२, २१७३ ४८२४, ४८२५
ङ	प्रकरण ख र ग मा उल्लेखित कित्ता बाहेक साविक परसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं. ७ को नक्साको सम्पुर्ण जग्गाको न्युनतम मुल्य रू. ७,१७,०००। -		
च	साविक परसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं. ९क र गडरियनपूर्वा देखि परसपूर जाने बाटोको दांया बांया पर्ने कित्ताहरू र सो बाटो देखी उत्तर नक्साको सम्पुर्ण जग्गाको न्युनतम मुल्य रू. ८,००,०००। -	९क	७६, ७९, १०३, १०८, १०९, ११०, १२३, १४२, १५२, १६०, १७२, १७३, ८०९, ८११, ८१५, ८२४, ८२८, ८२७, ९६७, ९९८, १०५३, १०५४, ११२५, ११२६, ११३३, ११३४, १२४१, १२९२, १२९३, १२९४, १३१४, १३५१, १४३१, १४३२, १४६१, १४६२, १४७३, १४७४, १४७५, १५२२, १५२३, १५२४, १५५२, १५५३, १८०१, १८१८।

	विवरण	
छ	साविक परसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) राजमार्ग बाहेककापक्की सडकमा पर्ने जग्गा	८,७६,०००। -
ज	साविक परसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं. १क, २क, ४क, ७ र ९क को ग्राबेल बाटोमा पर्ने जग्गा	५,५०,०००। -
झ	साविक परसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) माथि उल्लेखित वडा बाहेकको ग्राबेल बाटोको दांया, बांया पर्ने जग्गा	४,११,०००। -
	साविक परसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं. १क, २क, ४क, ७ र ९क को कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	२,७२,०००। -
ट	पसाविक परसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) माथि उल्लेखित वडा बाहेकको कच्ची बाटोको दांया, बांया पर्ने जग्गा	२,३०,०००। -
ठ	साविक परसपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को खेती योग्य, बाटो नभएको जग्गा	८६,०००। -

६. साबिक पुरैना हाल नेपालगञ्ज उप-महानगरपालिका (प्रतिकष्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	
क	साविक पूरैना (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं.२ बघौंडा सडकको दायां बायां पर्ने जग्गा	८,४०,०००। -
ख	क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेक अन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	४,५०,०००। -
ग	साविक पूरैना (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) नहरको बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	३,४१,०००। -
घ	साविक पूरैना (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को ग्राबेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	२,३०,०००। -
ङ	साविक पूरैना हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	२,०९,०००। -
च	साविक पूरैना हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को खेती योग्य, बाटो नभएको जग्गा	७१,०००। -

७. साविक पुरैनी गा.वि.स. हाल नेपालगंज उ.म.न.पा. (प्रतिकष्ठा) :-

क्र.सं.	विवरण	
क	राप्तीजाने बाटो र हुलाकी राजमार्गको दायां बायां पर्ने वडा नं. २ र ४ को जग्गा	७,५८,०००। -
ख	क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेक अन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	४,५०,०००। -
ग	राप्तीजाने बाटोको दायां बायां पर्ने वडा नं. ३ र ९ को जग्गा	३,४१,०००। -
घ	वडा नं. २, ३, ४, ९ र अन्य वडाहरूको सहायक कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	१,६७,०००। -
ङ	बाटो नभएको खेतीयोग्य जग्गा	६३,०००। -

८. साविक पिप्रहवा हाल नेपालगञ्ज उप(महानगरपालिका (प्रतिकष्ठा) :-

क्र. सं.	विवरण	वडा नं.	सिट नं.	कित्ताहरू
क.	साविक प्रिपहवा (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं १, ३ र ४ को भन्सार रोडको दायां बायां पर्ने जग्गाको न्युनतम मुल्य रू. १५,१५,०००। -	१	०३५१५६८	२, ३, ४, ५, ६, ८, ९, १०, २८, ३०, ३२, ३३, ४०, ४२, ४३, ४४, ४५, २२७, २२८, २२९, २४४, २४५, २५७, २५८, २६३, २६४, २६५, २६६, २७१, २७२, २७३, २७४
		३	०३५१५६८	७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११२, १८३, १८४, १८५, १९९, २००, २०१, २०३, २१०, २४६, २८४, २८५
		४	०३५१५६८	५, ६, ७, ८, ९, १०, १२, १३, १४, १५, १८, १९, २०, २१, २२, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ९७, १११, २१६, २१७, २२३, २२४, २४०, २४२, २६६

	विवरण	
ख.	साविक प्रिपहवा (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को राजमार्गसंग जोडिएको पक्की सडकको दायां बायां पर्ने जग्गा	९,७३,०००। -
ग	क्रम संख्या क र ख मा पर्ने बाहेक अन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	६,००,०००।
घ	साविक प्रिपहवा (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को ग्राभेलबाटोमा पर्ने जग्गा	४,२५,०००। -
ङ	साविक प्रिपहवा (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं. १, ३ र ४ को सहायक कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	३,८४,०००। -
च	साविक प्रिपहवा हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को अन्य वडाहरूको सहायक कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	२,०९,०००। -
छ	साविक प्रिपहवा हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को बाटो नभएको खेतीयोग्य जग्गा	८३,०००। -

९. साविक भवनियापुर हाल नेपालगंज उप-महानगरपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.सं.	विवरण	वडा नं.	कित्ताहरू
क	साविक भवनियापुर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं. २ भन्साररोडको दायां बायां पर्ने जग्गाको न्युनतम मुल्य रू. १५,१५,०००। -	२	१११२, १११४, १११६, १११८, ११२४, ११२६, ११२८, ११३०, ११३२, ११३४, ११३६, ११३८, ११४०, ११४२, ११४४, ११४६, ११४८, ११५१, ११५३, ११५५, ११५७, ११५९, ११६१, ११६३, ११६५, ११७०, ११७२, ११७४, ११७६, ११७८, ११८०, ११८२, ११८४, ११८६, ११८८, ११९०, ११९५, ११९६, १२१४, १२१५, १२६७, १२६८, १४२८, १४२९, १४३०, १५७८, १५७९, १६४०, १६४१, १६६२, १६६३, १६६४, १६६५ ।

	विवरण	
ख	क्र.स.क बाहेक साविक भवनियापुर (हालउ.म.न.पा.) अन्य वडा को पक्की सडकमा पर्ने जग्गा	१०,१५,०००। -
ग	साविक भवनियापुर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गा	५,५०,०००। -
घ	साविक भवनियापुर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को बालेगाउं र महेन्द्रनगर जाने बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	४,७३,०००। -
ङ	साविक भवनियापुर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को सहायक कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	२,०९,०००। -
च	साविक भवनियापुर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को बाटो नभएको खेतीयोग्य जग्गा	७८,०००। -

१०. साविक बासुदेवपुर हाल नेपालगंज उप-महानगरपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	
क	साविक बसूदेपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं. २ख, ५ र ६ मा पर्ने पक्की बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	९,७३,०००। -
ख	साविक बसूदेपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं. २ख, ५ र ६ बाहेकको पक्की बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	३,८४,०००। -
ग	साविक बसूदेपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं. २ख, ५ र ६ मा पर्ने ग्राभेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	२,३०,०००। -
घ	साविक बसूदेपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वडा नं. २ख, ५ र ६ मा पर्ने कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	२,०२,०००। -
	साविक बसूदेपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को माथि उल्लेखित वडा बाहेक ग्राबेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	१,७५,०००। -
च	साविक बसूदेपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को माथि उल्लेखित वडा बाहेक कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	१,५४,०००। -
छ	साविक बसूदेपूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को खेती योग्य, बाटो नभएको जग्गा	८६,०००। -

११. साविक मनिकापुर हाल नेपालगञ्ज उप(महानगरपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	सिट नं.	वडा नं.	कित्ताहरू
क	साविक मनिकापूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को राजमार्गको दायां बायां पर्ने घडेरी जग्गाको न्युनतम मुल्य रू. २१,०५,०००। -	०३५।१२९२१८	२	८, १७, २८, २९, ३६, ३७, ४३, ११५, ११६, १२८, १२९, १६७, १६८, १६९, १७२, १७४, १८३, १८७, १८८, १८९, १९०, २००, २०१, २०२, २१५, २२५, २२६, २२८, २४३, २४४, २४५, २५४, २५५, २७०, २८७ ।
		०३५।१२५२	२	४६, ९९, १२७ ।
		०३५।१२९२२३	६	५, ६, ८, ९, १७, ३१, ३२, ३३, ५३, ५४, ५५, ५९, ६०, ६१, ६२, १५९, १६०, १६३, १६४, १६५, १६८, १६९ ।
		०३५।१३३२	६	६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१ ८२, ९९, १०२, १०४, १०५, १०८, १०९, ११०, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १२४, १२५, १२६, १२७, ३९९, ४००, ४१९, ४३५, ४४७, ४४८, ४९९, ५७०, ५७८, ५९८, ६००, ६८७, ६८८, ७६१, ९१९, ९२०, ९८२, ९८३, ।
		०३५।१२९२१८	७	४, १५, १६, १७, ३७, ३८, ३९, ५२, ५३, ६६, ६७ ।
		०३५।१२९२१८	८	६३, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १००, १०२, १०६, १०७, ११०, ११६, ११७, ११८, १२२, २०९, २१०, २२७, २२९, २४८, २८०, २८१, २८२, २८३, २८४, २८५, २९५, २९६, ४३१, ४३२, ४७८, ४७९ ।
	साविकमनिकापूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को एयरपोर्ट जाने सडकको दायां बायां पर्ने घडेरीजग्गाको न्युनतम मुल्य रू. २१,०५,०००। -	०३५।१२९२	८	१८४, १८५, १८६, १८७, २५५, २५६, २५७, २५८, २५९, २६०, २६१, २८६, २८७, २८८, २८९, २९०, २९१, ३५३, ३५५, ४१४, ४१५, ४२४, ४२५, ४२६ ।
		०३५।१२९२१९	७	४, ७, ९, २९, ३०, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४७, ४८, ५१, ५३, २८८ ।

	विवरण	
ख	साविक मनिकापूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को राजमार्ग बाहेकका पक्की बाटोमा पर्ने जग्गा	६,३४,०००। -
ग	साविक मनिकापूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को ग्राभेल बाटोको वड- नं. (२,६,७,८)	४,३८,०००। -
घ	साविक मनिकापूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) वड- नं. २, ६, ७, ८ को कच्ची बाटोको दायां बायां को जग्गा	३,४१,०००। -
	उल्लेखित वडाहरू बाहेक अन्य वडाको ग्राभेल बाटोमा पर्ने जग्गा	२,०९,०००। -
च	सिक्टा सिंचाइ आयोजनाको वडा नं. ३ र ४ को दायां बायां पर्ने जग्गा	२,३०,०००। -
छ	साविक मनिकापूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को अन्य वडाको कच्ची बाटोको दायां बायां को जग्गा	१,२६,०००। -
ज	साविक मनिकापूर (हाल ने.ग.उ.म.न.पा.) को खेतीयोग्य बाटो नभएको जग्गा	१,१२,०००। -

१२. साविक चटार हाल कोहलपुर न.पा. (प्रतिकष्ठा):-

क्र.सं.	विवरण	
क	कोहलपुर चोकदेखि विद्युत अड्डा जाने बाटोको मोडसम्म राजमार्गको दूवै छेउमा पर्ने वडा नं. ३ग को जग्गा	४८,२३,०००। -
ख	सोही मोडदेखि दक्षिण त्रिभूवन माध्यमिक विद्यालयसम्म वडा नं. ३ग र ३घ को राजमार्गको दुवै छेउमा पर्ने जग्गा	३२,१५,०००। -
ग	त्रिभूवन माध्यमिक विद्यालयदेखि दक्षिण शम्शेरगंज गा.वि.स.को सिमानासम्म राजमार्गको दूवै छेउमा पर्ने वडा नं. २ग, २घ, ८क, ८ख, ८ग, ९ख, ९ग र ९ञ को जग्गा	२१,७३,०००। -
घ	प्रकरण क, ख, ग को पक्की बाटोमा पर्ने जग्गा	१४,४९,०००। -
	प्रकरण घ बाहेकका सम्पूर्ण वडाहरूको भित्री पक्की बाटोमा पर्ने जग्गा	१३,१६,०००। -
च	साविक चटार (हाल कोहलपूर न.पा.) वडा नं. १क, २क, ३ग को ग्राभेल सडकको दायां बायां पर्ने जग्गा	१४,४९,०००। -
छ	साविक चटार (हाल कोहलपूर न.पा.) वडा नं. १क, २क, ३ग बाहेकसम्पूण नक्साको ग्राभेल सडकको दायां बायां पर्ने जग्गा	११,३०,०००। -
ज	साविक चटार (हाल कोहलपूर न.पा.) अन्य वडाहरूको ग्राभेल सडकको दायां बायां पर्ने जग्गा	८,९२,०००। -
झ	वडा नं. ४ञ को पुर्व पश्चिम राजमार्ग (डूलूवा नाला र रोहीणी नाला विच चप्पर गौडी) को दायाँबाया पर्ने जग्गा	२०,०८,०००। -
ञ	वडा नं. ४ञको खडकवार जाने बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	८,९३,०००। -
ट	वडा नं. ४ञ को रामजानकी मन्दीर जाने बाटोको दायाँबाया पर्ने जग्गा	१०,५०,०००। -
ठ	वडा नं. ४च महेन्द्र राजमार्गको दायां बायां पर्ने जग्गा	१०,१०,०००। -
ड	क्र.सं. क देखि च सम्ममा उल्लेखित वडाहरूको सम्पुर्ण नक्साको कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	१०,५०,०००। -
ढ	क्र.सं. छ देखि ठ सम्ममा उल्लेखित वडाहरूको र वडा नं.४ को सम्पूर्ण नक्सामा पर्ने सहायक कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	७,२५,०००। -
ण	साविक चटार (हाल कोहलपूर न.पा.) वडा नं. २ग, २घ, ३क, ३ग, ४ञ, ४च, ८क, ८ग, ९ख, ९ग र ९ञ बाहेक नक्शाको सम्पूर्ण जग्गा	६,०५,०००। -
त	साविक चटार (हाल कोहलपूर न.पा.) को सिक्टा सिंचाइ आयोजनाको २ख, २घ, ७क, ८क ९ख, ९ग र ९ञ सहितको दायां बायां पर्ने जग्गा	५,६५,०००। -
थ	साविक चटार (हाल कोहलपूर न.पा.) २ग, २घ, ३क, ३ग, ४ञ, ४च, ८क, ८ग बाहेक अन्य वडाको बाटो नभएको खेतीयोग्यजग्गा	१,४७,०००। -

१३. कोहलपुर नगर विकास समिति क्षेत्रभित्रका घडेरी जग्गा :-

क.सं.	चरण	सडकको विवरण	क्षेत्रको अवस्था	
क	प्रथम	३ मिटर चौडा बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	सहरी आवास क्षेत्र	२,००,०००। -
ख	प्रथम	६ मिटर चौडा बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	सहरी आवास क्षेत्र	२,००,०००। -
ग	प्रथम	८ मिटर चौडा पिच बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	बजार व्यवस्थापन क्षेत्र	३,०७,०००। -
घ	प्रथम	९ मिटर चौडा ग्रेभेल बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	बजार व्यवस्थापन क्षेत्र	२,८७,०००। -
	प्रथम	१० मिटर चौडा बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	बजार व्यवस्थापन क्षेत्र	३,२६,०००। -
च	प्रथम	१२ मिटर चौडा बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	बजार व्यवस्थापन क्षेत्र	४,०६,०००। -
छ	प्रथम	१६ मिटर चौडा पिच बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	बजार व्यवस्थापन क्षेत्र	४,४७,०००। -
ज	प्रथम	३० मिटर चौडा पिच बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	बजार व्यवस्थापन क्षेत्र	६,०५,०००। -
झ	दोश्रो	१३ मिटर चौडा पिच बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	बजार व्यवस्थापन क्षेत्र	४,०६,०००। -
ञ	दोश्रो	१३ मिटर चौडा ग्रेभेल बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	सहरी आवास क्षेत्र	३,२६,०००। -
ट	दोश्रो	१६ मिटर चौडा पिच बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	बजार व्यवस्थापन क्षेत्र	३,७२,०००। -
ठ	दोश्रो	३० मिटर चौडा पिच बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	बजार व्यवस्थापन क्षेत्र (होटल सेन्टर प्लाजा देखि सित भण्डार आसपास क्षेत्र र ल्खे रोडसम्मको क्षेत्र)	४,८६,०००। -
ड	तेस्रो	८ मिटर चौडा ग्रेभेल बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	सहरी आवास क्षेत्र	१,४७,०००। -
ढ	तेस्रो	८ मिटर चौडा बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	सहरी आवास क्षेत्र	१,६०,०००। -
ण	तेस्रो	१० मिटर चौडा ग्रेभेल बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	सहरी आवास क्षेत्र	१,६०,०००। -
त	तेस्रो	१० मिटर चौडा बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	सहरी आवास क्षेत्र	२,००,०००। -
थ	तेस्रो	राजमार्ग क्षेत्रसंग जोडिएको दोश्रो भाग प्रति प्लट	बजार व्यवस्थापन क्षेत्र	२८,१७,०००। -
द	तेस्रो	राजमार्ग क्षेत्रमा प्रति प्लट	बजार व्यवस्थापन क्षेत्र	५३,०८,०००। -
ध	चौथो	३ मिटर चौडा बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	सहरी आवास क्षेत्र	१,४०,०००। -
न	चौथा	६ मिटर चौडा बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	सहरी आवास क्षेत्र	१,४७,०००। -
प	चौथा	८ मिटर चौडा बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	बजार व्यवस्थापन क्षेत्र	२,००,०००। -
फ	चौथा	९ मिटर चौडा बाटोमा भएको घडेरी प्रतिधूर	सहरी आवास क्षेत्र	२,२०,०००। -

उपरोक्त मूल्य र कोहलपुर नगर विकास समितिले घडेरी विक्रीका लागि निर्धारण गरेको मूल्य मध्ये जुन बढि हुन्छ सोही मूल्यमा रजिष्ट्रेशनको थैली अंक कायम हुनेछ ।

१४. साविक रभेना हाल कोहलपुर न.पा. (प्रतिकट्ठा) :-

क.सं.	विवरण	
क	साविक रभेना (हाल कोहलपूर न.पा.) वडा नं. १ग, १घ, ४क, ४ख, ४ग, ४छ, ८क, ८ख को राजमार्गको दायां वायां पर्ने जग्गा	१९,७४,०००। -
ख	साविक रभेना (हाल कोहलपूर न.पा.) वडा नं. २ख, ३क, ३ख र ५क को राजमार्गको दायां वायां पर्ने जग्गा	१०,०४,०००। -
ग	साविक रभेना (हाल कोहलपूर न.पा.) को अन्य पक्की बाटोमा पर्ने जग्गा	६,८५,०००। -
घ	प्रकरण क, ख, ग को ग्रेभेल बाटोमा पर्ने जग्गा	६,४५,०००। -
	साविक रभेना (हाल कोहलपूर न.पा.) वडा नं. १ग, १घ, २ख,४क, ४ख, ४ग, ४छ, ७क, ७ख, ८क, ८ख र ८ग को सहायक कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	६,०५,०००। -
च	साविक रभेना (हाल कोहलपूर न.पा.) वडा नं. ४ग, ८क, ८ख, ८ग को प्रकरण क र ञ मा परेका जग्गा बाहेकसम्पुर्णनक्साको जग्गा	४,०६,०००। -
छ	साविक रभेना (हाल कोहलपूर न.पा.) वडा नं. १ख, २क, ५ख को सहायक बाटोमा पर्ने जग्गा	२,८७,०००। -
ज	साविक रभेना (हाल कोहलपूर न.पा.) अन्य वडाहरूको सहयाक बाटोमा पर्ने जग्गा	२,००,०००। -
झ	साविक रभेना (हाल कोहलपूर न.पा.)को सिक्टा सिंचाइ आयोजनाको ३क, ६, ७ख, ९क र ९ख को दायांबायां पर्नेर जग्गा अन्य वडाहरूको सहायक बाटोमा पर्ने जग्गा	५,६५,०००। -
ञ	साविक रभेना हाल कोहलपुर न.पा.वार्ड नं.२ख को कि.नं. ४४८, ५२२, ५२३, ५४२, ५४४, ५५५, १९९६, २२०९, २४१५, २४१६, २४४८, २४५२, २४७२, २४७३ र २५१३ तथा अन्य वडाको खेतीयोग्य जग्गा	१,४७,०००। -

१५. साविक शम्शेरगंज गा.वि.स. हाल कोहलपुर न.पा. (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	वडा नं.	सिट.नं.	कित्ताहरू
क.	साविक शम्शेरगंज गा.वि.स. वडा.नं. ७, ८ र ९ मा पर्ने सूर्खेत राजमार्गको दायां बायां पर्ने सिटका कित्ता जग्गाको न्युनतम मुल्य रू. १८,६०,०००। -	७	०३५।१०९३	७१, ७७, ८१, ८२, ८३, ८५, १६३, १६४, १६६, १६७, १६८, १६९, १७०, २१३, ३५०, ३८१, ३८२, ३८३, ३८४, ३८५, ५२१, ५२२
		७	०३५।११३३	१०२, १०३, १०४, १०९, ११२, ११४, २७०, २७४, २७५, २७६, २७७, ३०१, ३०२, ३८८, ३८९, ३९०, ३९२,३९३, ४९८, ४९९, ५००, ५०२, ५०३, ५०७, ५०८, ९८०, ९८१, ११२४, ११२५, ११२६, ११२८, ११३२, ११४६, ११४७, ११४८, ११४९, ११५१, ११५२, १३६८, १३६९ ।
		८	०३५।११३३	१, ३, ९, ११, १२, १६, २५,२८,३४, ३५, ३६, ३९, १९८, २१३,२१४, २१८, २२५, २५१, २५६, २६६, २७४, २७५, ३२६, ३२७, ३२८, ३३०, ३४६, ३४७, ४०१, ४०२, ४३०, ४३१, ४८८, ४८९, ४९०, ४९१, ५१४, ५१५, ५४४, ५४५, ५५४, ५५५, ५९१, ५९२, ६२६, ६२७, ६७९, ६८८, ६८९, ६९०,
		८	०३५।११७३	१, २, ५ , ६, २०, ७८, ७९, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ३८०, ३८२, ४१३, ४१७, ४१८, ४२१, ४२३, ४२५, ४२६, ४२७, ४२८, ४२९, ४३३, ४३४, ४३५, ४३६, ४३७, ४४१, ४४२, ४७७, ४७८, ४७९, ६०१, ६०२, ६०३, ६०४, ६१५, ६१६, ६२३, ६२४, ६४४, ६४६, ६४७, ६४९, ६५०, ६६३, ६६४, ६६५, ६६६, ६९७, ८४८ ।
		९	०३५।११३३	३, १४, १६, ४९, ५२, ५९, ६४, ६५, ६७, ७०, ७१, ७३, ७४, ७५, ८१, ८२, ८५, २४०, २५३, २७५, २८५, ३६५, ३६९, ३७०, ३९४, ३९५, ३९६, ४२७, ४२९,४३०, ४५५, ४५६, ४५७, ४६२, ४६३, ४६४, ४६६, ४६७, ४६८, ४६९, ४७०, ५१३, ५१८, ५१९, ५२९, ५३०, ५४०, ५४१, ५४४, ५४५, ५४७, ५६७, ५६८, ५६९, ५७०, ५७१, ५७२, ५७४, ५७५, ५७६, ५७७, ५७८, ५८५, ५८९, ५९१, ५९२, ५९७, ५९८ ।
ख.	साविक शम्शेरगंज गा.वि.स. वडा.नं.४ मा पर्ने महेन्द्र राजमार्गको दायां बायांको तपसिल अनूसारको सिटका कित्ता जग्गाको न्युनतम मुल्य रू. १०,१०,०००। -	४	०३५।०९३०	१, ५, ५८, ६०, ६२, ६३, ६८, ६९, ८०, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, १२५, १५६, १५७, १६९, १७१, २०६, २०७, २१०, २११, २१२, २१३, २२०, २२१, २३६, २४६, २७२, २७३ २७४, २७५, २८१, २८६, २९७, २९८, २९९, ३१०, ३११, ३१२, ३३४, ३४३, ३३६, ३४७, ३४३, ३४४, ३४५, ३४६, ३४७, ३४८,३४९, ३४९, ३५०, ३६१, ३६२, ३६३, ३६४, ३६५, ३६६, ३६७, ३७०, ३७१, ३७२, ३७३, ३७४, ३७५, ३७६, ३७८, ३७९, ३८०, ४२३, ४२४,४९५, ४९६, ४९७, ४९८, ५०३, ५०४ ।
		४	०३५।०९३१	४, २१ ।
ग.	साविक शमशेरगन्ज गा.वि.स. वडानं.८ मा पर्ने सूर्खेत राजमार्गको पूर्वपट्टी नहरको पेटीसंग जोडीएको तपशिल अनूसार जग्गाको न्युनतम मुल्य रू. ४,४७,०००। -	८	०३५।११७३	९८, १८१, १८२, १८३, ४००, ४४९, ४५०,४५१, ४५२, ४५३, ४८८, ४८९, ४९०, ४९१, ५८९, ५९०, ६२८, ६२९ ।

	विवरण	
क	क्रम संख्या क,ख र ग मा पर्ने बाहेकअन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	३,६०,०००।
ख	यस गा.वि.स.को वडा नं. १ देखि ९ सम्मको ग्राभेल बाटोमा पर्ने जग्गा	३,२६,०००। -
ग	साविक शम्शेरगंज गा.वि.स को वडा नं. १ देखि ९ सम्मको कच्ची बाटोमा पर्ने घडेरी जग्गा	२,८७,०००। -
घ	सिक्टा सिचाइ आयोजनाको वडा न. ३ र ४ को दायां बायां पर्ने जग्गा	२,००,०००। -
ङ	बाटो नभएको वडा नं. १ देखि ९ सम्मको खेतीयोग्य जग्गा	१,२०,०००। -

१६. साविक इन्द्रपुर हाल जानकी गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.सं.	विवरण	वडा नं.	कित्ताहरू
क	साविक इन्द्रपूर (हाल जानकी गाउंपालिका)वडा नं. ९क, ९ख, ९ग, ९घ को खजूरा जाने बाटोको दायां बायां पर्ने तपसिलमा उल्लेख भएका कित्ताहरू न्युनतम मुल्य रू. १३,०९,०००। -	९क	८७, १०८, ११०, ११८, ११९, १३७, १३९, २८६, २८७, २९७, २९८, ३१४, ३१५ ,३१६, ३३८, ३३९, ३४०, ३४१, ३९०, ४१९, ४२०, ४२१, ४२२, ४२५, ४५४, ४५५, ४८०, ४८१, ४८२, ४८३, ४८४, ५०४, ५०५, ५२५, ५२६, ५२७, ५३५, ५३६, ५३७, ६९७, ९६३, ९६४, ९६५, १००२, १००३, ११४१, ११४२, ,११४३, ११४४, ११४५, ११४६, ११४७, ११४८, ११४९, ११५०, ११५१, ११५२, ११५३, ११५४, ११५५, १२१५, १२१६ ।
		९ख	१, ३, ६, ७, ११, १२, १३, १६९, १७४, १७५, २४२, २६७, २६९, ३७०, ३७१, ४०८, ४२०, ४२१, ४२४, ४२५, ४३६, ४३७, ४३९, ४७६, ४७८, ४७९, ४८४, ५००, ५०१, ५०२, ५०३, ५२२, ५२३, ५२४, ५२५, ५२६, ५२८, ५२९, ५५२, ५५३, ५७१, ७५४, ५७५, ५७६, ५८९, ५९७, ५९८, ६१५, ६७६, ७२०, ७२९, ७५६, ७५७, ७५९, ७६७, ७९३, ७९४, ८४१, ८५२, ८५३, ८५४,८६१, ८६३, ८६८, ८६९, ८७४, ८७५, ८७८, ८७९, ९१८, ९१९, ९२०, ९२१, ९३२, ९३३, ९३४, ९५६, ९५८, ९५९, ९६०, ९६१, ९९०, ९९१, ९९४, ९९५, ९९६, ९९७ ।
		९ग	८९, ९५, ९६, १०६, १०७, २२३, २२८, २२९, २४३, ४५०, ४७१, ४८१, ४९३, ४९५, ४९६, ५००, ५०१, ५१३, ५१४, ५६०, ५६१, ५७१, ५७४, ६२३, ६२४, ६२५, ६२९, ६३०, ७००, ७०१, ७४९, ८५१, ८५२, ८८०, ८९०, ८९१, ९५२, ९७७, ९७८, १००९, १०१०, १०१२, १०४६, १०४७, १०४८, १०४९, १०५०, १०५१, १०७०, १०७१ ।
		९घ	३५, ४४, ५२, ५५, १५४, १५८, १६८, २१६, २४४, २४५, २४६, २४७, २५७, २५८, २६५, २६६, २६७, २६८, २८९, २९१, ३१४, ३१५, ३५२, ३९७, ३९८, ३९९, ५२३, ५२४ ।

	विवरण	
ख	साविक इन्द्रपूर (हाल जानकी गाउंपालिका)को पक्की बाटोमा पर्ने जग्गा	५,७९,०००। -
ग	साविक इन्द्रपूर (हाल जानकी गाउंपालिका) को ग्राभेल बाटोमा पर्ने जग्गा	५,०३,०००। -
घ	साविक इन्द्रपूर(हाल जानकी गाउंपालिका) वडा नं. ३कसडकको दायां बायां पर्ने घडेरी जग्गा	५,०३,०००। -
	साविक इन्द्रपूर वडानं. ९क,ख,ग,घ (हाल जानकी गाउंपालिका)को सहायक, कच्ची बाटोमा पर्ने घडेरी जग्गा	३,८९,०००। -
च	साविक इन्द्रपूर (हाल जानकी गाउंपालिका)अन्य वडाहरूको सहायक, कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	१,९२,०००। -
छ	साविक इन्द्रपूर (हाल जानकी गाउंपालिका)बाटो नभएको खेतीयोग्य जग्गा	७७,०००। -

१७. साविक खजुराखूर्द गा.वि.स. हाल जानकी गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	वडा नं	सिटनं.	कित्ताहरू
क.	साविक खजूराखूर्द गा.वि.स.वडा नं. ३,४,५को तपसिल बमोजिमको गूलरिया जाने सडकको दायां बायां पर्ने नक्शाको कित्ताहरूको न्युनतम मुल्य रू. ८,९०,०००। -	३	०३५।१२८८	१३, १४, १५, १०१, १०२, १०६, ११७, ११८, १२६, १२७, १२८, १३०, १३२, १५०, १५४, १५५, १५८, २५९, २६०, २६८, २६९, २७१, २७४, २७५, २७७, २७८, २७९, २८८, २८९, २९१, २९३, ५३१, ५३२, ५६०, ५६१, ५६७, ५७३, ५७४, ५७६, ६७८, ६८२, ७०५, ७०७, ७१६, ७१७, ७१८, ७३४, ७३६, ७३८, ७४०, ७४७, ७४८, ७६१ , ७६२, ७६४, ७८३, ७८८, ८०१, ८०२, ८१७, ८१९, ८२२, ८२३, ८२५, ८२८, ८३२, ८३३, ८३६, ८३८, ८३९, ८४०, ८४३, ८६७, ८६८, ८६९, ८७०, ८७१, ८७५, ८७६, ८८१, ८८२, ८९२, ८९४, ९०१, ९०२, ९०३, ९०४, ९०७, ९०८, ९३८, ९३९, ९४१, ९४२, ९४३, ९४४, ९४६, ९४७, ९४८, ९४९, ९८५, ९८६, १००६, १०२३, १ ०२५, १०३६, १०३७, १०७०, १०७२, १०७३, १०७४, १०८५, १०८६, १०८९, १०९०, १०९४, १०९५, १०९६, १११२, १११३ ।
		४	०३५।१२८८	१३, १४, २१, २३, २५, ५४, ८२, ८४, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९४, ९५, १०२, १०३, १०६, १०७, ११४, ११५, ११६, ११७, १२२, १२३, १२७, १२८, १३१, १३२ ।
		४	०३५।१२८७०५	१, २, ३, ४, ६, ७, ३२, ३३
		५	०३५।१२८७०५	१९, २५, १४८, १४९, १५१, २१६, २१७, २३४, २३५, २३६, २३७, २७५, २७६ ।
		५	०३५।१२८८०६	८, ९, ५७, ५८, ७४, ७५ ।
		४	०३५।१२८८०१	५, ८१, ८२, ८५, ८६, ९९, १००, १०१, ११०, १११, १५०, १५१, १५२ ।
		५	०३५।१२८८०१	१, २, ३, ४, ५ ।
		४	०३५।१२८८०६	१, २, ३, ४ ।
		५	०३५।१२४७	२७, २८, २९, ३०, ४६, ११२, ११७, १३६, १३९, १४०, १४१, १४२, १४४, १५२, १५६, १६८, १७०, १७१, १७२, १७३, १७४, १७५, १७६, १७७, १८३, १८४, १८५, १८८, १९९, २००, २०५, २०६, २२२, २२३, २३२, २३३, २३४, २४०, २४१, २४३, २५१, २५२, २५७, २५८, २५९, २६०, २६४, २६५, २६६, २६७ ।

		५	०३५।१२८७	८७, ८८, ९६, ९७, १०२, ११०, ११२, ११३, १२१, १२५, १३३, १४१, १९२, १९३, १९४, १९५, २०७, २११, २१२, २२०, २२१, २२३, २२४, २३०, २३१, २४२, २४४, २४५, २४६, २५५, २५६, २६१, २६२, २६५, २६६, २६९, २७० ।

	विवरण	
क.	क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेक अन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	२,५०,०००।
ख.	यस गा.वि.स.को ग्राभेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	१,९२,०००। -
ग.	बडा नं. १,२,३,४,५ को सडकको कच्चि बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	१,४०,०००। -
घ.	साविक खजुराखुर्द गा.वि.स.को अन्य वडाहरूको कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	१,१५,०००। -
ङ.	यस गाविसको बाटो नभएको खेती योग्य जग्गा	७७,०००। -

१८. साविक गनापुर गा.वि.स. हाल जानकी गाउंपालिका (प्रतिकष्ठा) :-

क्र.स	विवरण	वडा नं.	सिट नं.	कित्ताहरू
क	साविकगनापूर गा.वि.स.वडा नं.१, २, ६ र ७ मा पर्ने सुर्खेत रोडको दायां बायांको घडेरी जग्गाको न्युनतम मुल्य रू. १६,९७,०००। -	१	०३५।१२५२	१३, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११४, १२२, १२६, १२७, १३०, १३७, १३८, १३९, १४०, १४१, १५१, १५२, १५३, १५४, १६१, २३७, २३९, २४०, २४१, २४२, २४३, २४४, २९५, २९६, २९८, २९९, ३०६, ३०७, ३०८, ३०९, ३१३, ३१४, ३१५, ३१६, ३३४, ३५३, ३८१, ३८२, ३९५, ३९६, ४१३ ४१४, ४१७, ४१८, ४२१, ४२२, ४२७, ४२८ ।
		२	०३५।१२५२	३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४६, ४७, ५६, ५७, १२३, १२४, १२५, १२६, १३७, १३८, १३९, १४०, १४१, १ ४२, १४३, १४४, १४६, १८३, १८४, १९६, १९७, १९८, १९९, २३८, २३९, ३२७, ३३३, ३३४, ३३५, ३३६, ३५३, ३५७, ३५८, ३६२, ३६३ ।
		२	०३५।१२१२	३८ ।
		२	०३५।१२१३	९, ३१, ३४, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, १०३, ११५, ११६, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२३, १२४, १२५, १४३, १४४, १४७, १४८, १६५, १६६, १६८, १६९,१७०, १७१, १७२, १७३, १७४, १७५, १७६, १७९, १८०, १८१, १८३, १८६, १८७, १८८, १९३, १९४, १९५, २१३, २१४, २१५, २१६, २१८, २४४, २७१, २७२, २७७, २७८, २७९, २८८, २८९, २९०, २९२, ३०७, ३१२, ३१३, ३१४, ३२२, ३२३, ३२४, ३४५, ३४६, ३६४, ३६५, ३७९, ३८० ।
		६	०३५।१२१३	२८४, २८५, २९६, २९८, ३६८, ३६९, ३७१, ३७२, ४०१, ४११, ४१२, ४१३, ४१४, ४३५ ।
		७	०३५।११७३	३७, ३९, १४७, १४८, १४९, १५१, १६०, १६६, १६८, १६९, १७०, १७१, १८८, १८९, १९०, १९२, २४४, २४५, २४६, २४७, २५०, २५१, २५२, २५३ ।
ख	साविक गनापूर गा.वि.स. को वडानं. १, २, ६ र ७ को सुर्खेत रोड सगै नहरमा जोडिएको सहायक बाटोको कित्ताहरूको न्युनतम मुल्य रू. ३,५०,०००। -	६	०३५।१२१३	५०, ५५ ,५६, २४७, २४८, ४०७, ४०८, ४१०, ४४१, ४४२, ४५९, ४६० ।
		१	०३५।१२५२	१४४, १४८, १८०, १८१, १८५, १८६, १८७, १८९, १९२, १९३, २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २१७, २१८, २१९, २२४, २२५, २७०, २९३, २९४, ३३६, ३३७, ३४३, ३४४, ४०९, ४१०, ४११, ४१२, ४४८, ४४९, ४५०, ४५१ ।
		१	०३५।१२५३	२, ४, ५, ६, ७ ।
		२	०३५।१२५३	१, २, ४, ७, ९, १०, ११, १२, १२६, १२७ ।
		२	०३५।१२१३	४६, ५६, ५७, ६१, ७२, ८७, १२८, १३०, १३८, १४६, १६०, १६७, १७०, १७१, १९६, १९७, १९९, २०५, २०९, २२३, २२४, २४०, २४१, २६६, २६७, २६८, २६९, २७३, २७७, २७८, २७९, २९४, २९५, २९६, २९७, ३२७, ३३३, ३३४, ३३५, ३३६, ३५३, ३५४, ३५७, ३५८ ।
		६	०३५।११७३	९१, ९५, ९९, १०७, १०८ ।
		६	०३५।१२७३	१७५, २०९, २१० २११ ।

	विवरण	
ग.	क्रम संख्या क र ख मा पर्ने बाहेकअन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	३,२०,०००।
घ.	यस गा.वि.स.को वडा न. १ देखि ९ सम्मको ग्राभेल बाटोमा पर्ने जग्गा	३,१२,०००। -
ङ.	माथि क, ख र ग मा पर्ने बाहेक उक्त वडाको सहायक बाटोमा पर्ने घडेरी जग्गा	३,१२,०००। -
च.	अन्य वडाको सहायक बाटोमा पर्ने जग्गा	१,९२,०००। -
छ.	बाटो नभएको वडा नं. १ देखि ९ सम्मको खेतीयोग्य जग्गा	१,१५,०००। -

१९. साविक बेलभार गा.वि.स. हाल जानकी गाउंपालिका (प्रतिकष्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	
क.	साविक बेलभार गा.वि.स.को परसपूर गौघाट पक्की सडकको दायां बायां पर्ने जग्गा	२,००,०००। -
ख.	क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेक अन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	१,३०,०००।
ग.	साविक बेलभार गा.वि.स.को ग्राबेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	१,०२,०००। -
घ.	साविक बेलभार गा.वि.स.को कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	७७,०००। -
ङ.	साविक बेलभार गा.वि.स.को खेती योग्य, बाटो नभएको जग्गा	६५,०००। -

२०. साविक साईगाउ गा.वि.स. हाल जानकी गाउंपालिका (प्रतिकष्ठा) :-

क्र.सं.	विवरण	
क.	पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	१,३०,०००।
ख.	यस गा.वि.स. को ग्राभेल बाटोमा पर्ने जग्गा	१,१२,०००। -
ग.	यस गा.वि.स. को सहायक कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	८१,०००। -
घ.	बाटो नभएको खेतीयोग्य जग्गा	६०,०००। -

२१. साविक बेलहरी गा.वि.स. हाल जानकी गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.सं.	विवरण	
क.	पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	९०,०००।
ख.	यस गा.वि.स.को ग्राभेलबाटोमा पर्ने जग्गा	७९,०००। -
ग.	सहायक कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	७०,०००। -
घ.	बाटो नभएको वडा नं. १ देखि ९ सम्मको खेतीयोग्य जग्गा	५५,०००। -

२२. साविक उढरापुर गा.वि.स. (हाल खजुरा गाउंपालिका) (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	वडा. नं	सिट.नं.	कित्ताहरू
क.	साविक उढरापुर गा.वि.स. २, ३, ४ मा पर्ने बर्दिया जाने सडकको दायां बायां पर्ने निम्न सिटका जग्गाको न्युनतम मुल्य रू. ५,७९,०००। -	२	०३५।११२१	१, २, ११, १२, ३४, ३५ ।
		३	०३५।११६४	२, १०, १२, १३४, १३५, १४६, १४७, १४८, १४९, १६५, १६६, १६७, १६८, १६९, १७०, १७३, १७८, १७९, १८०, १८२, १८३, १८४, १८५, १८६, १८७, १९२, १९३, २२२, २२४, २४२, २४३, २४४, २४५, २४६, २४७, २५१, २५२, २५३, २५४, २५५, २५६, २५७, २७८, २७९, २८१, २८२, २८३, २८९, २९०, ५७८, ५ ८५, ५९०, ५९१, ५९२, ५९३, ५९६, ५९८, ६०२, ६०४, ६०५, ६६४, ६६५, ६७२, ६९६, ६९९, ७१५, ७१६, ७१७, ७१८, ७१९, ७८३, ७८४, ७८५, ७९४, ७९५, ८१६, ८१७, ८१९, ८३८, ८३९, ८६७, ८६८, ८७०, ८७२, ८७५, ८७६, ८७८, ८७९, ८८०, ८८३, ८८४, ९१४, ९१५, ९१६, ९१७, ९२२, ९२३, ९२४, ९२५, ९२६, ९३३, ९३ ४, ९३५, ९४४, ९४५, ९६५, ९६६, ९६९, ९७०, ९७७, ९७८, ९८७, ९८८, १०१५, १०१६, १०२७, १०२८, १०४४, १०४५, १०४६, १०४७, १०७१, १०७२, १०७३, १०७४, १०७६, १०७७, १०७८, ११००, ११०१, ११०६, ११०७, ११२१, ११२२, ११२४, ११२५ ।
		४	०३५११६४	७, ९, १३, २०, ८८, ८९, ९४, ९५, १००, १०१, १०२, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १३०, १३१, १४२, १४३, १४४, १४५, १४६, १४७, १४८, १४९, १५१, १५२, १६४, १६५ ।
		४	०३५।११६५	६, १२, १३, १४, १६, १८, १९, २३, ४१, ४४, ४५, ५७, १२७, १२८, १३२, १३४, १३९, १४१, १४२, १४३, १५२, १५४, १५५, १५७, १६२, १६७, १६८, १६९, १७१, १७२, १७३, १७४, १९८, १९९, २००, २१६ ।
		४	०३५।१२०५	१६, १८, १६४, १६५, १६६, १६८, १६९, १७०, १७१, १७३, १७५, १७६, १७८, १७९, १८०, १८१, १८४, २१२, २१३, २२३, २२५, २२८, २४८, २४९, २५०, २५१, २५३, २५५, २५८, २६०, २६२, २६४, २६५, २६६, २६७, २६९, ३८४, ३८७, ४२५, ४२६, ४३८, ४३९, ४४०, ४४१, ४४२, ४४४, ४४५, ४५६, ४५७, ४८६, ४८७, ५०६, ५१६, ५१७, ५३५, ५४१, ५४२, ५४३, ५४४, ५५५, ५५६, ५८०, ५८१, ५८४, ५८५, ५८६, ६०४, ६५२, ६५३, ६५४, ६६६, ६६८, ६६९, ६८४, ६८५, ६८६, ६८७, ६८८ ७१०, ७१५, ७१६, ७५१, ७५२, ७६६, ७६७, ७ ६८, ७७८, ७७९, ८११, ८१२, ८१५, ८१६, ८१७, ८१९, ८२०, ८६०, ८६१, ८६२, ८६३, १०४०, १०४१, १०४२, १०४३, १११३, १११४, ११६१, ११६२, ११६३, ११६४ ।
		४	०३५।१२०५२	३, ५, ६, ९, ११, १२, १३, १५, १६, १७, १८, १९, २२, २४, २५, २६, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३७, ३८, ४०, ४१, ४२, ३३, ३७, ३८, ४०, ४१, ४२, ४३, ४६, ४८, ४९, ५५,५६, ५८, ६१, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५ ।
		४	०३५।१२०६१	१, ५, ६, ७, ८, ९, १०, १३, १५, १६, १७, १९, २१, २२, २४, २६, २८, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४,३५, ३६, ३७ ।

	विवरण	
क.	क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेक अन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	४,००,०००।
ख.	यस गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका ग्राभेल बाटोमा पर्ने जग्गा	३,८९,०००। -
ग.	वडा नं.२,३,४ को सहायक बाटोमा पर्ने घडेरी जग्गा	३,५०,०००। -
घ.	अन्य वडाको सहायक बाटोमा पर्ने घडेरी जग्गा	१,९२,०००। -
ङ.	बाटो नभएको वडा नं. १ देखि ९ सम्मको खेतीयोग्य जग्गा	७१,०००। -

२३. साविक बागेश्वरी गा.वि.स. हाल खजुरा गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र. स.	विवरण	वडा नं	सिट नं.	कित्ताहरू
क	नेपालगंज गूलरिया सडकको दांया बायां पर्ने पक्की सडकसंग जोडिएको जग्गाको न्युनतम मुल्य रू.१२,३३,०००। -	१	०३५१२४७	१३, १४, १७, १८, २०, २२, २३, ३०,४२, ४३, ५३, ७२, ७३, ७४, ७५, ७७, ७८, ८१, ८२, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६ १३७, १५१, १५२, १६६, १६७, १६८, १६९, १७०, ।
		२	०३५।१२०६	१०३, २२१, २२४, २३४, २३५, २३६, २३७, २३९, २५२, २६०, २८१, २८३, ३०१, ९१४, ९१५, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३२०, ९१८, ९१९, ३२३, ३२४, ३५२, ३५३, ३५४, ३७१ ,३७२, ३७५, ३७६, ३७७, ४२३, ४२४, ४२५, ४२६, ४२७, ४३२, ४३३, ४५०, ४६१, ४६२, ४६३, ४६६, ४६७, ५१३, ५१४, ५४३, ५४४ ।

		२	०३५।१२०६१	११, १२ १३, १४, १५, १७, १८, २०२१, २४, २५, २८, २९, ३०, ३१, ४२, ४३, ४४, ४६, ४७, ४८, ४९, ५६, ५७, ५८, ४१३, ४१४, ६०, ६१, ६२, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८८, ८९, ९१, १०५, १०६, १०७, १०९, ११०, १११, ११२, ११३, ११४, ११५, १६२, १६५, १६६, १७२, १७४, १७५, १७६, १७८, १७९, १८०, १८१, २३१, २६५, २६६, २६७, २६८, २६९, २७५, २८०, २८२, २८३, २८४, २८६, २८८, २८९, २९०, २९१, २९९, ३००, ३०१, ३०२, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८, ३४१, ३४२,३७१, ३७२, ४३७, ४३८३०७, ३०८, ४०९, ४३९, ४४०, ४४१, ४४२, ४४५, ४४६, ४४७, ४४८, ४४९, ४५०।
		२	०३५।१२०६२	२१, २२, २३, २५, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३५, ३६, ३७, ३९, ४१, ४४, ४५ ।
		२	०३५।१२०६३	३७७, ३७८, ७९,८०, ८६, ८७, ८८, ८९, ९१, ४४५, ४४६, ९३, ९४, ९५, ९६, ४२०, ४२१, ९९, १०१, १०२, १०३, १०४, १११, ११२, २८३, २८४ ।
		२	०३५।१२०६४	२, ३ ।
		२	०३५।१२४७	१, २, ४, ९१, ९२, ७६, ७७, २५ ।
		२	०३५।१२४६	२१९, २२०, २२२, २२३, २२४, २३८, २५७, २५८, ३८७, ४०४, ४०५, ७४१, ७४२।
		४	०३५।१२०६	२७, २८, २९, १०, ११, १२, १३, १४, १५ ।
		४	०३५।१२४७	८, ९, १०, ३४, ३५, ३७, ३८, ८०, ९३, ९५, ९८, ९९, १०१, १११, ११२, ११३, १५६, १५७, १२४, १२५, १२७, १२८, १३१, १३२, १३९, १४०, १४१, १५७, १६१, १६५, १६७, १६९, १७०, १७५, १७६, १८३, १९५, १९६, २०७, २०९, २१०, २११, २१२ ।
		६	०३५।१२०६	७९, ८०,८१, ८२, ८६, ९३, ९४, ९५, १०६, १०७, १०८, १०९, १४४, १४५, १४७, १५५, १५६, १५८, १५९, १६०, १६१, १६२, १६३, १६४, १९१, १९२, १९३, १९५, १९६, १९४, २१५, २२५, २५४,२७५, २७६, २७८, २९७, ३७०, ३७१, ३७२, ३७३, ४३३, ३७४, ३६८, ३९४, ३९५, ३९६, ३९८, ४१३, ४१४, ४१५, ४२२, ४२६, ४३१, ४३२, ४४,८ ४४९, ४५०, ४५१, ४५२, ४५३, ४५४, ४५५, ४५६, ४५७, ४६१, ४६२, ४६३ ५४१, ५४२, ५४३ ।

	विवरण	
क	नेपालगंज गुलरिया राजमार्ग बाहेकको पक्की बाटोमा पर्ने जग्गा	५,०३,०००। -
ख	साविक बागेश्वरी गा.वि.स.को ग्राभेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	३,१२,०००। -
ग	साविक बागेश्वरी गा.वि.स.को कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	२,१०,०००। -
घ	साविक बागेश्वरी गा.वि.स.को खेतीयोग्य बाटो नभएको जग्गा	७७,०००। -

२४. साविक रनियापुर गा.वि.स. हाल खजुरा गाउंपालिका (प्रतिकष्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	
क.	पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	१,५०,०००।
ख.	साविक रनियापूर गा.वि.स.को ग्राभेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	१,१७,०००। -
ग.	साविक रनियापूर गा.वि.स.को कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	८४,०००। -
घ.	साविक रनियापूर गा.वि.स.को खेती योग्य, बाटो नभएको जग्गा	५५,०००। -

२५. साविक राधापुर गा.वि.स. हाल खजुरा गाउंपालिका (प्रतिकष्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	
क	साविक राधापुर गा.वि.स को पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	१,५०,०००।
ख	साविक राधापूर गा.वि.स.को ग्राभेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	१,१७,०००। -
ग	साविक राधापूर गा.वि.स.को कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	८४,०००। -
घ	साविक राधापूर गा.वि.स.को खेती योग्य, बाटो नभएको जग्गा	५५,०००। -

२६. साविक सितापुर गा.वि.स. हाल खजुरा गाउंपालिका (प्रतिकष्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	
क	साविक सितापुर गा.वि.स.को परसपूर गौघाट पक्की सडकको दायां बायां पर्ने जग्गा	३,५०,०००। -
ख	साविक सितापुर गा.वि.स को पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	३,००,०००।
ग	साविक सितापुर गा.वि.स.को ग्राभेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	१,३५,०००। -
घ	साविक सितापुर गा.वि.स.को कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	९५,०००। -
	साविक सितापुर गा.वि.स.को खेती योग्य, बाटो नभएको जग्गा	६५,०००। -

२७. साविक सोनपुर गा.वि.स. हाल खजुरा गाउंपालिका (प्रतिकष्ठा) :-

क्र.स	विवरण	वडा नं	सिट नं.	कित्ताहरू
क.	साविक सोनपूर गा. वि. स. को वडा नं.४, ८, ९ मा पर्ने बर्दिया जाने सडकको दाया बाया पर्ने तपसिल अनूसार कित्ताहरूको जग्गाको न्युनतम मुल्य रू. ५,४१,०००। -	४	०३५।११६६	२९७ ।
		८	०३५।११२३	९, ४५, ४६, ४७, ६३, ६६, ६७, ६८, ७०, ७५, ८६, १०५, १०८, १०९, ११४, ११५, १३४, १३९, १४०, १४४, १४७, १४८, १४९, १५७, १५९, १६०, १६५, १७७, १७८, १७९, १८०, १८१, १८२, १८४, १८६, १९०, १९१, १९२, २००, २०१, २०२, २०५, २०६, २०७, २०८, २३२, २३३, २४०, २४१, २४२, २४३, २४४, २४९, २५० , २६१, २६२, २६७, २६८, २७९, २८०, ३०२, ३०३, ३२३, ३२४
		९	०३५।११२१	६, ७, ८ ।
		९	०३५।११२२	११, १३, २१, २२, २३, २४, २६, ३१, ८५, ८६, ८७, ११३, १४६, १४७, १४९, १५१, १५२, १५३, १५५, १५६, १५७, ३२०, ३२६, ३३१, ३४८, ३५२, ३६४, ३६८, ३८७, ३८८, ४७३, ४९०, ४९७, ४९८, ४९९, ५००, ५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५१४, ५१५, ५१६, ५१७, ५१८, ५२८, ५२९, ५३०, ५३१, ५६३, ५६४, ५९१, ५९२, ५९ ३, ५९४, ६०२, ६०३, ६०४, ६०५, ६७९, ६८५, ६८६, ६८७, ७२६, ७२७, ७३२, ७८३, ७८४, ७८५, ८००, ८०१, ८०३, ८१०, ८३२, ८३३, ८४२, ८४३, ८४४, ८४५ ।

		९	०३५।११२३	५६, ५७, ६०, ६३, ६४, ६५, २४५, २४६, २४९, २५१, २५२, २५६, २५७, ३४१, ३४२, ३४३, ३४६, ३४७, ३४८, ३५२, ३५३, ४२७, ५७६, ५७७, ५८८, ५७९, ५८०, ५८१, ६६५, ६६६, ६७४, ६७५, ६७६, ७२८, ७२९, ७३७, ७३९, ७४०, ७४१, ७४२, ७४३, ७६६, ७६८, ७६९, ७७४, ७७६, ७७७, ७७९, ७८०, ७९२, ७९४, ७९५, ८०४, ८०५, ८१९, ८४६, ८४९, ८५२, ८५३, ८५६, ८५७, ८५८, ८६३, ८६४, ८७१, ८७२, ८९०, ८९१, ९३५, ९३६, ९४१, ९४२, ९४६, ९६६, ९६७, ९६८, ९९६, ९९७ ।
		९	०३५।१०८२	२९७, २९८ ३५५, ३५६, ३५७, ३५८, ३५९, ३६०, ३६१, ३६२ ।

	विवरण	
ख.	क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेकअन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	२,५०,०००।
ग.	यस गा.वि.स.को वडा नं. १ देखि ९ सम्मको ग्राभेल बाटोमा पर्ने जग्गा	२,१०,०००। -
घ.	वडा नं.४,८,९ को उक्त सिटमा पर्ने सहायक बाटोमा पर्ने घडेरी	१,९२,०००। -
ङ.	वडानं.४, ६, ७, ८,९ को सहायक बाटोमा पर्ने जग्गा	१,४०,०००। -
च.	४, ८ र ९ बाहेक अन्य वडाको कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	१,०२,०००। -
छ.	बाटो नभएको वडा नं. १ देखि ९ सम्मको खेतीयोग्य जग्गा	६५,०००। -

२८. साविक महादेवपुरी गा.वि.स. हाल राप्ती सोनारी गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र. सं.	विवरण	वडा नं.	सिट नं.	कित्ताहरू
क	यस गा.वि.स.को वडा नं. ५, ६ र ७ का तपसिल अनुसारको सिट नम्बरमा पुर्व पश्चिम राजमार्गको दाया बाया पर्ने तपसिल अनुसारको कित्ता जग्गाको न्युनतम मुल्य रू. ८,९०,०००। -	५	०३५-११००	३, ४, ५, ७, १२, ५४, ५७, ६५, ६६, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९७, ९८, ९९, १००, १०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११२, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२३, १२४, १२५, १२६, १२८, १३१, १३२, १३३, १३४, १३६, १३७, १३८, १३९, १४०, १४१, १६८, १६९, १८०, १८१ ।
		५	०३५-११०१	२१, ३१, ४०, ४९, ५०, ८७, ८८, ९०, ९१, ९२, ९३, ९५, ९६, १६०, १६१, २७४, २८४, २८५, २८७, २८८, २९०, ३१६, ३२०, ३३५, ३३६, ३६७, ३७८, ३७९, ३८०, ३८१, ३८२, ४००, ४११, ४१२, ४१३, ४१४, ४१८, ४१९, ४५३, ४५५, ४७४, ४७५, ५३३, ५३८, ५४०, ५४१, ५४६, ५४७, ५५४, ५५५, ५९२, ५९३, ५९७, ५९८, ५९९, ६००, ६०१, ६२९, ६३०, ६५९, ६६०, ६६१, ६६२ ।
		५	०३५-११४१	५, ६, १८, ३८, ४०, ४२, ४३, ४४, ४६, ४९, ५२, ६०, ७१, ८९, १०६, १०७, १११, ११२, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, ११९, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १४७, १४८, १५०, १६९, १७१, १७२, १८२, १८३, १८५, १८७, १९२, १९८, १९९, २०१, २०३, २०४, २१२, २१३, २१४, २१७, २१८, २२०, २२१, २२२, २२४, २२८, २३१, २३२, २३४, २३५, २३६, २३७, २३८, २४०, २४४, २४५, २५३, २५४ ।
		६	०३५-११४१	७, ८, १६, १७, ७९, ८५, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १९२, २०६, २०७, २०८, २०९, २१६, २१७ ।
		७	०३५-१२२४	२२, २४, २७, ३०, ३२, ३३, ३५, ३६, ३७, ३८, २७०, २७१, २७२, २७३, २७४, २८६, २८७, २९९, ३०१, ३०७, ३०८, ३२३, ४१०, ५०३, ५०४, ५८८, ६१०, ६१२, ९०८, ९०९, ९१३, ९१४, ९३७, ९३८, ९३९, ९४१, ९४२, ९४३, ९४८, ९६६, ९६७, ९७२, ९७३, ९७४, १०२३, १०२४, १०३५, १०३६, १११६, १११७, ११२१, ११२२, ११२३, ११२४, ११२५, ११२६ ।
		७	०३५-१२२५	६२, ६४, ७१, ७५, ७६, ७९, ८१, ८२, ८५, ८६, १६३, १८१, १८२, १९०, २१४, २१५, २४८, २४९, २७५, २७६, २७७, २७८, २८१, ३१३, ३१४, ३१६, ३१७, ३१८, ३१९, ३२०, ३३९, ३४०, ३४१, ३४८, ३४९, ३५०, ३५१, ३५२, ३५३ ।

	विवरण	
ख	यस गा.वि.स. को अन्य पक्की बाटोमा पर्ने जग्गा	३,१२,०००। -
ग	यस गा.वि.स. को ग्राभेल बाटोमा पर्ने जग्गा	२,४९,०००। -
घ	वडा नं. ५, ६ र ७ को सहायक कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	२,१०,०००। -
	सिक्टा सिंचाइ आयोजनाको वडा नं. ५ को दायां बायां पर्ने जग्गा	१,९२,०००। -
च	अन्य वडाको सहायक कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	१,९२,०००। -
छ	बाटो नभएको खेतीयोग्य जग्गा	७१,०००। -

२९. साविक कचनापुर गा.वि.स. हाल राप्ती सोनारी गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	
क.	साविक कंचनापूर गा.वि.स.को हुलाकी सडकको दायां बायां पर्ने जग्गा	९५,०००। -
ख.	क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेक अन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	९०,०००।
ग.	साविक कंचनापूर गा.वि.स.को ग्रावेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	७९,०००। -
घ.	साविक कंचनापूर गा.वि.स.को कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	६३,०००। -
ङ.	साविक कंचनापूर गा.वि.स.को खेती योग्य, बाटो नभएको जग्गा	४८,०००। -

३०. साविक खास कुश्मा गा.वि.स. हाल राप्ती सोनारी गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.सं.	विवरण	
क.	साविक खासकुश्मा गा.वि.स.को पुर्व पश्चिम राजमागको दायां बायां पर्ने घडेरी	३,५०,०००। -
ख.	क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेक अन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	३,००,०००।
ग.	यस गा.वि.स.को ग्राभेल बाटोमा पर्ने जग्गा	१,०२,०००। -
घ.	वडा नं. १ देखि ९ सम्मको कच्चि बाटोमा पर्ने घडेरी	६५,०००। -
ङ.	बाटो नभएको वडा नं. १ देखि ९ सम्मको खेतीयोग्य जग्गा	४८,०००। -

३१. साविक फत्तेपुर गा.वि.स. हाल राप्ती सोनारी गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	
क.	साविक फत्तेपूर गा.वि.स.को हूलाकी सडकको दायां बायां पर्ने जग्गा	१,१०,०००। -
ख.	क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेकअन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	९०,०००।
ग.	साविक फत्तेपूर गा.वि.स.को ग्राभेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	८४,०००। -
घ.	साविक फत्तेपूर गा.वि.स.को कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	७९,०००। -
ङ.	साविक फत्तेपूर गा.वि.स.को खेतीयोग्य बाटो नभएको जग्गा	४८,०००। -

३२. साविक बिनौना गा.वि.स. हाल राप्ती सोनारी गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	
क.	साविक बिनौना गा.वि.स.को मुल सडकको दायां बायां पर्ने जग्गा	१,१०,०००। -
ख.	क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेक अन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	९०,०००।
ग.	साविक बिनौना गा.वि.स.को ग्राभेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	८४,०००। -
घ.	साविक बिनौना गा.वि.स.को कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	७९,०००। -
ङ.	साविक बिनौना गा.वि.स.को खेती योग्य, बाटो नभएको जग्गा	४८,०००। -

३३. साविक बैजापुर गा.वि.स. हाल राप्ती सोनारी गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	
क	साविका बैजापूर गाविसमा पर्ने पक्की बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	१,०२,०००। -
ख	साविक बैजापूर गा.वि.स.को ग्राबेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	८४,०००। -
ग	साविक बैजापूर गा.वि.स.को कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	७०,०००। -
घ	साविक बैजापूर गा.वि.स.को खेती योग्य, बाटो नभएको जग्गा	५५,०००। -

३४. साविक कटकुइया गा.वि.स. हाल नरैनापुर गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.सं.	विवरण	
क.	बगौडा सडक संग जोडिएको जग्गा	५०,०००। -
ख.	क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेक अन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	४५,०००।
ग.	ग्राबिल बाटो संग जोडिएको जग्गा	४०,०००। -
घ.	कच्ची बाटो संग जोडिएको जग्गा	३७,०००। -
ङ.	बाटो नभएको वडा नं. १ देखि ९ सम्मको खेतीयोग्य जग्गा	३२,०००। -

३५. साविक कालाफाँटा गा.वि.स. हाल नरैनापुर गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.सं.	विवरण	
क.	राप्तीजाने बाटो, हूलाकी राजमार्गमा पर्ने जग्गा	६०,०००। -
ख.	क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेक अन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	५१,०००। -
ग.	ग्राबिल बाटो संग जोडिएको जग्गा	४०,०००। -
घ.	कच्ची बाटो संग जोडिएको जग्गा	३७,०००। -
ङ.	बाटो नभएको खेतीयोग्य जग्गा	३२,०००। -

३६. साविक गंगापुर गा.वि.स. हाल नरैनापुर गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.सं.	विवरण	
क.	राप्ती जाने बाटो हुलाकी सडक संग जोडिएको जग्गा	६०,०००। -
ख.	क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेक अन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	५१,०००। -
ग.	ग्राबिल बाटो संग जोडिएको जग्गा	४८,०००। -
घ.	कच्ची बाटो संग जोडिएको जग्गा	४६,०००। -
ङ.	बाटो नभएको खेतीयोग्य जग्गा	३२,०००। -

३७. साविक नरैनापुर गा.वि.स. हाल नरैनापुर गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.सं.	विवरण	
क.	बगौडा सडक संग जोडिएको जग्गा	७०,०००। -
ख.	क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेक अन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	६०,०००। -
ग.	ग्राबिल बाटो संग जोडिएको जग्गा	५१,०००। -
घ.	कच्ची बाटो संग जोडिएको जग्गा	४६,०००। -
ङ	बाटो नभएको वडा नं. १ देखि ९ सम्मको खेतीयोग्य जग्गा	३२,०००। -

३८. साविक मटेहिया गा.वि.स. हाल नरैनापुर गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा):-

क्र.सं.	विवरण	
क.	हुलाकी सडक संग जोडिएको जग्गा	७०,०००।
ख.	क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेकअन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	६५,०००।
ग.	ग्राबिल बाटो संग जोडिएको जग्गा	६०,०००।
घ.	यस गा.वि.स.को कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	४६,०००।
ङ.	बाटो नभएको वडा नं. १ देखि ९ सम्मको खेतीयोग्य जग्गा	३२,०००।
च.	बाटो नभएको नदी किनारको खेतीयोग्य जग्गा	२३,०००।

३९. साविक लक्ष्मणपुर गा.वि.स. हाल नरैनापुर गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	
क.	हुलाकी राजमार्गमा संग जोडिएको जग्गा	७०,०००। -
ख.	ग्राबिल बाटो संग जोडिएको जग्गा	६०,०००। -
ग.	साविक लक्ष्मणपूर गा.वि.स.को कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	४६,०००। -
घ.	साविक लक्ष्मणपूर गा.वि.स.को खेती योग्य, बाटो नभएको जग्गा	३७,०००। -

४०. साविक बनकटवा गा.वि.स. हाल बैजनाथ गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.सं.	विवरण	वडा नं.	सिट नं.	कित्ताहरू
क	वडा नं. ४, ७ र ९ को निम्न सिट नम्बरको पुर्व पश्चिम राजमार्गको दायां बायां पर्ने निम्न कित्ता जग्गाको न्युनतम मुल्य रू.९,३१,०००। -	४	०३५-०९२८	२३, २४, ३०, ७६, ८१, ८२, ८८, ८९, ९०, ९२, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १०२, १०४, १०५, १०६, १११, ११२, ११३, ११९, १३०, १३१, १३२, १३७, १३९, १४०, १४३, १४४, १४६, १५३, १८४, २९४, ३९४, ३९९, ४०१, ४५२, ४५६, ४५८, ४६८, ४७४, ४९२, ४९३, ५५३, ५५४, ६०६, ६०८, ६११, ६१२, ६३६, ६५८, ६५९, ६६०, ६६१, ६६४, ६६७, ६७९, ६८१, ६८८, ७०१, ७०२, ७१३, ७१४, ७३७, ४३९, ७४०, ७४१, ७४२, ७४३, ७४७, ७४८, ७४९, ७५१, ७५२, ७५४, ७५५, ७५६, ७५७, ७६०, ७७७, ७९४, ७९५, ८१२, ८१३, ८१४, ८२६, ८३०, ८३१, ८३३, ८३९, ८४०, ८४१, ८४२, ८५३, ८५४, ८६९, ८७०, ८७१, ८७५, ८७६, ८७७, ८७८, ८७९, ८८०, ८८१, ८८२, ८८३, ८८४, ८८५, ९०४, ९०५, ९१६, ९१७, ९५१, ९५२, ९५५, ९५६, ९५७, १००३, १००७, १०१९, १०२१, १०२२, १०२३, १०२४, १०२५, १०२६, १०२७, १०२८, १०२९, १०३०, १०३१, १०३२, १०८०, १०८१, १०८२, १११८ , १११२, १११५, १११६, १११७, १११८, १११९, ११२०, ११२१, ११३१, ११३२, ११४८, ११४९, ११९१, ११९२, १२२९, १२३०, १२६२, १२६३, १२६४, १२६५, १२७४, १२७५, १२९७, १२९८, १३११, १३१२, १३१३, १३१४, १३२०, १३२१, १३२२, १३२३, १३२४, १३२५, १३२६, १३२७, १३२८, १३२९, १३३०, १३३१, १३५२, १३५३, १३ ५५, १३५६, १३५८, १३५९, १३९०, १३९१, १३९२, १३९६, १३९७, १४०२, १४०३, १४०४, १४०५, १४०६, १४०७, १४०८, १४०९, १४१०, १४११, १४१२, १४५७, १४५८, १४९८, १५११, १५१२, १५२२, १५२३, १५४८, १५४९, १६२३, १६२४, १६२५, १६५२, १६५३, १५८३, १७७८, १७७९ १८२९, १८३०, १९१८, १९१९, १९२०, १९२१, १९४७, १९४८ ।
		४	०३५-०९२९	७४, ७६, ७७, ९५, १०७, १०९, १२४, १३०, १३३, १५१, १७८, १७९, १८२, १८३, १८४, १९६, १९७, १९८, १९९, २००, २१०, २११, २१३, २२१, २३१, २३२, २३९, २४०, २४३, २४४, २४७, २४८, २५५, २५८, २६४, २६६, २६७, २६९, २७०, २७१, २७२, ४०३, ४०८, ४२४, ४२५, ४२७, ४३४, ४३६, ४३७, ४४०, ४४२, ४४३, ४४४, ४६७, ४६८, ४८९, ४९०, ४९१, ४९२, ५००, ५०४, ५०५, ५०६, ५३४, ५४२, ५८७, ५८९, ५९९, ६०१, ६०२, ६०३, ६१२, ६१४, ६१७, ६२७, ६३८, ६४३, ६५३, ६६२, ६६७, ६८४, ६८६, ७०५, ७०८, ७०९, ७१०, ७२७, ७२८, ७३७, ७४५, ७४६, ७५१, ७५२, ७५५, ७५६, ७७०, ७७१, ७७५, ७७७, ७७८, ७७९, ७८०, ७८३, ७८४, ७८५, ७८६, ७९५, ७९६, ८५५, ८५६, ८६९, ८८१, ८९४, ९५८, १००३, १०१०, १०११ १०२१, १०३५, १०३६, १०३८, १०३९, १०४०, १०४९, १०५०, १०८६, १०९७, ११००, १११११, १११३, १११४, ११३९, ११५०, ११७९, १२०३, १२०४, १२३१, १२३२, १२३३, १२३४, १२४४, १२४५, १२४६, १२४ ७, १२४८, १२५७, १२५८, १२८१, १२९५, १२९६, १३१३, १३२०, १३२१, १३२९, १३३१, १३३३, १३३७, १३३८, १३३९, १३४५, १३५२, १३६८, १३६९, १३७०, १३८९, १३९१, १३९२, १३९३, १३९६, १३९७, १४१३, १४१५, १४१६, १४१७, १४१८, १४६८, १४७७, १४७८, १४८५, १४८६, १४८७, १४८८, १४८९, १४९८, १४९९, १५००, १ ५०१, १५०७, १५०८, १५१३, १५१४ ।
		४	०३५-०९३०	१, २७४, २७६, ६३६, ७५५, ९६१, ९६३ ।
		७	०३५-०९३०	१०२, १९०, १९३, १९४, ३५७, ३५८, ३५९, ३६१, ३६४, ३६५, ३६६, ३६७, ३६८, ३६९, ३७०, ३७१, ३७२, ३७३, ३७७, ३८५, ३८६, ३८८, ३८९, ३९०, ३९१, ३९२, ३९३, ३९४, ३९६, ३९७, ३९८, ४०२, ४०३, ४३३, ४५१, ४५२, ४५३, ४५४, ४५५, ४५६, ४५७, ४५८, ४५९, ४६०, ४६१, ४८४, ४८५, ४८७, ४८८, ४८९, ४९१, ४९३, ४९४, ४९५, ५०३, ५०४, ५०७, ५०८, ५०९, ५१०, ५१३, ५१४, ५१५, ५१७, ५१८, ५२१, ५२४, ५२५, ५२६, ५३३, ५५८, ५७८, ५७९, ५८५, ६४९, ६७४, ६७५, ६७६, ६९२, ६९६, ६९७, ६९८, ६९९, ७५२, ७८६, ७८७, ८०१, ८०२, ८०३, ८०४, ८०५, ८०६, ८०७, ८०९, ८१२, ८१४, ८२१, ८२४, ८२७, ८२८, ८२९, ८३९, ८४१, ८४२, ८४४, ८४५, ८४६, ८५५, ८५७, ८६०, ८६१, ८६९, ८७०, ९३५, ९३६, १०९७, १०९८, १०९९, ११०२, ११०३, ११०४, ११३५, ११३६, ११३७, ११९३, ११९४, ११९५, १३१६, १३१७, १३५३, १३५४, १३८०, १३८१ ।

		९	०३५-०८८६	१, २, १५, २२, २५, ३०, ३४, ३५, ९३, ९४, १०४, ११८, १२१, १२८, १२९, १३९, १४०, १४६, १४७, १४८, १४९, १५०, १५१, १७३, २०४, २०५, २४१, २४३, २४४, २४७, २४८, २७०, २७१, २७२, २७३, ३३२, ३३३, ३४३, ३४४, ३५८, ३६०, ३६१, ४४६, ४४७, ४७७, ४७८ ।
		९	०३५-०८८७	४, २६, २७, ३१, ३७, ३८, ३९, २९६, ३१८, ३१९, ३२२, ३२३, ३२४, ३२९, ४२६, ४३०, ४३१, ४३२, ४३४, ४३५, ४५८, ४५९, ४६१, ४६४, ४६५, ४६६, ४७५, ४७७, ४७८, ४७९, ४८०, ४८१, ४९४, ४९५, ४९६, ४९७, ५३१, ५३२, ५३८, ५३९, ५५०, ५५१, ५५८, ५६०, ५६४, ५७४, ५७९, ५९४, ५९५, ५९६, ५९८, ५९९, ६०० ६०१, ६३४, ६३५, ६७४, ६७५, ६८३, ६८४, ६८७, ६८८, ६८९, ७३७, ७३८, ७४९, ८२२, ८२३, ८२४, ८५२, ८९५, ८९९, ९००, ९१६, ९१७, ९१९, ९२०, ९२४, ९२५, ९२८, ९२९, ९४३, ९४४, ९४५, ९५३, ९५४, ९५५, ९५६, ९५७, ९५८, ९६६, ९७२, ९७३, ९७८, ९७९, ९८२, ९८३, १००१, १००२, १००३, १००४, १००७, १००८, १०१४, १०४४, १०४५, १०४९, १०५०, १०५१, १०८२, १०८३, १०९९, ११०७, ११४६, ११४७, ११४८, ११५५, ११६२, ११६३, १३२३, १३६२, १३६३, १३६४, १३६५, १३६६, १३८९, १३९०, १३९१, १३९२, १३९३, १३९४, १४००, १४०१, १४२०, १४२१, १४४२, १४४७, १४४८, १४५१, १४५२ ।
		९	०३५-०८८८	६८९, ६९०, ७४७, ७६४, ११८७, ११८८, ११८९, ११९०, ११९१, ११९२, ११९३, १२३०, १२३१, १२३२, १२३३, १२५०, १२७७, १२७८, १२७९, १२९६, १२९७, १३२४, १३२५, १३२८, १३२९ ।
		९	०३५-०९२८	३४, ३५, ७६४, १२५० ।

	विवरण	
ख	यस गा.वि.स. को अन्य पक्की बाटोमा पर्ने जग्गा	६,०५,०००। -
ग	यस गा.वि.स. को ग्राभेलबाटोमा पर्ने जग्गा	३,२७,०००। -
घ	वडा नं. ४, ५, ७ र ९ को कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	२,६०,०००। -
.	सिक्टा सिंचाइ आयोजनाको वडा नं. ४, ५ र ७ को दायां बायां पर्ने जग्गा	२,४७,०००। -
च	वडा नं. ४, ५, ७, ९ बाहेक अन्य वडाहरूको सहायक कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	१,६०,०००। -
छ	बाटो नभएको खेतीयोग्य जग्गा	८०,०००। -

४१. साविक चिसापनी गा.वि.स. हाल बैजनाथ गाउंपालिका (प्रतिकष्ठा) :-

क्र.सं.	विवरण	वडा नं.	कित्ताहरू
क	यस गा.वि.स. को वडा नं. १, २, ३, ४, ५ख र ८ मा पर्ने राजमार्गको दायां बायां पर्ने जग्गाको न्युनतम मुल्य रू.९,३१,०००। -	१	१, २, ५, २७ ।
		२	५, २२, ३४, ८२, ८३, ८८, ९२, ११२, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, १२२, १३७, १३८, १५२, १६०, १६१, १६५, १७२, २२६, २३५, २३६, २४०, २४१, २६५, २६६, २७३, २७४, २८८, २८९, २९०, २९३, २९४, ३१२, ३१३ ।
		३	११६, १३५, ३२४, ३२५, ३२६, ३२७, ३२८, ३२९, ३३०, ३३१, ३३२, ३३३, ३३४, ३३७, ३९५, ४०२, ४१८, ४१९, ५२२, ५७४, ५७९, ५८०, ५८९, ५९०, ५९१, ६७६, ६७७, ६७८, ६८०, ६८१, ६८२, ७४८, ७४९ ।
		८	३, ४, ६, १७, १८, २९१, ३३९ ।

	विवरण	
ख	यस गा.वि.स.को अन्य पक्की बाटोमा पर्ने जग्गा	६,०५,०००। -
ग	यस गा.वि.स.को ग्राभेल बाटोमा पर्ने जग्गा	२,२०,०००। -
घ	यस गा.वि.स.को सहायक, कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	१,८०,०००। -
ङ	बाटो नभएको खेतीयोग्य जग्गा	७४,०००। -

४२. साविक टिटिहिरिया गा.वि.स. हाल बैजनाथ गाउंपालिका (प्रतिकष्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	वडा नं	सिट नं.	कित्ता नं.	
क.	पुर्व पश्चिम राजमार्गको दायां बायां पर्ने जग्गा	६	०३५।०८८६	१, २, ३, २४, २५, २७, २८, ३२, ३३, ९३, ९४, १०१, १०२, १०८, १०९, ११७, ११८, १२५, १२६, १२७, १३९, १४०, १४२, १४३, १५९, १६०, १६८, १६९, १८१, १८२, २०१, २०२, २०५, २०६, २०७ ।	५,२५,०००। -
ख.	सिमलघारी देखि चांदनी चोक जाने पक्की सडकको दायां बायां पर्ने जग्गा				२,४७,०००। -
ग.	क्रम संख्या क र ख मा पर्ने बाहेकअन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा				२,३०,०००। -
घ.	साविक टिटिहिरीया गा.वि.स.को ग्राभेल सडकको दायां बायां पर्ने जग्गा				२,००,०००। -
ङ.	साविक टिटिहिरीया गा.वि.स.को कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा				१,८०,०००। -
च.	साविक टिटिहिरीया गा.वि.स.को खेतीयोग्य बाटो नभएको जग्गा				६७,०००। -

४३. साविक नौवस्ता गा.वि.स. हाल बैजनाथ गाउंपालिका (प्रतिकष्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	
क.	साविक नौवस्ता गा.वि.स.को रत्न राजमार्गको दायां बायां पर्ने जग्गा	४,०६,०००। -
ख.	क्रम संख्या क, मा पर्ने बाहेकअन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	३,५०,०००। -
ग.	साविक नौवस्ता गा.वि.स.को ग्राभेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	२,२०,०००। -
घ.	साविक नौवस्ता गा.वि.स.को कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	२,००,०००। -
ङ.	साविक नौवस्त गा.वि.स.को खेतीयोग्य बाटो नभएको जग्गा	६७,०००। -

४४. साविक कम्दी गा.वि.स. हाल डुडुवा गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	
क.	साविक कम्दी गा.वि.स.को राप्ती जाने बाटोको दांया बांया पर्ने वडा नं. २ र ६ग को जग्गा	४,०६,०००।-
ख.	**क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेकअन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा**	३,५०,०००। -
ग.	साविक कम्दी गा.वि.स.को ग्राबेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	१,६०,०००।-
घ.	साविक कम्दी गा.वि.स.को कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	८०,०००।-
ङ.	सिक्टा सिंचाइ आयोजनाको १क, ७ख, ८ख, ९क, ९ख, ९घ, ९त्र, ९च र ९ज को दायां बायां पर्ने जग्गा	८०,०००।-
च.	साविक कम्दी गा.वि.स.को खेती योग्य, बाटो नभएको जग्गा	६७,०००।-

४५. साविक बनकट्टी गा.वि.स. हाल डुडुवा गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	
क.	साविक बनकट्टी गा.वि.स.का पक्की सडकसंग जोडिएको जग्गा	३,७३,०००। -
ख.	साविक बनकट्टी गा.वि.स.को ग्राबेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	१,१६,०००। -
ग.	सिक्टा सिंचाइ आयोजनाको ७क, ७ख, ८क, ८ख र ९क को दायां बायां पर्ने जग्गा	९४,०००। -
घ.	साविक बनकट्टी गा.वि.स.को कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	७८,०००। -
ङ.	साविक बनकट्टी गा.वि.स.को खेती योग्य, बाटो नभएको जग्गा	५४,०००। -

४६. साविक बेतहनी गा.वि.स. हाल डुडुवा गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.स.	विवरण	
क.	साविक बेतहनी गा.वि.स.को ५ख, ५ग, ५क को बगौडा सडकको दायां बायां पर्ने जग्गा	१,००,०००। -
ख.	**क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेकअन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा**	९०,०००। -
ग.	साविक बेतहनी गा.वि.स.को ग्राभेल बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	७८,०००। -
घ.	सिक्टा सिंचाइ आयोजनाको ४क, ४ग, ७क, ७ख, ७ग, ८क, ८ख, ८ग, ९क र ९ख को दायां बायां पर्ने जग्गा	६३,०००। -
ङ.	साविक बेतहनी गा.वि.स.को कच्ची बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गा	६३,०००। -
च.	साविक बेतहनी गा.वि.स.को खेती योग्य, बाटो नभएको जग्गा	३९,०००। -

४७. साविक हिरमिनीया गा.वि.स. (वडा नं. ७ बाहेक) हाल डुडुवा गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.सं.	विवरण	
क.	पक्की बाटो संग जोडिएको जग्गा	२,५०,०००। -
ख.	ग्राबिल बाटो संग जोडिएको जग्गा	२,०८,०००। -
ग.	कच्ची बाटो संग जोडिएको जग्गा	१,५५,०००। -
घ.	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गा	६३,०००। -

४८. साविक होलिया गा.वि.स. हाल डुडुवा गाउंपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.सं.	विवरण	
क.	वगौडा सडकको दायां बायां पर्ने जग्गा	९०,०००। -
ख.	क्रम संख्या क. मा पर्ने बाहेक अन्य पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	८५,०००। -
ग.	ग्राबिल बाटो संग जोडिएको जग्गा	७८,०००। -
घ.	यस गा.वि.स.को कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	४८,०००। -
ङ.	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गा	३९,०००। -

४९. साविक हिरमिनीया गा.वि.स. वडा नं. ७ हाल नेपालगंज उपमहानगरपालिका (प्रतिकट्ठा) :-

क्र.सं.	विवरण	
क.	पक्की सडक संग जोडिएको जग्गा	८,४०,०००।-
ख.	ग्राभेल बाटोमा पर्ने जग्गा	२,३०,०००।-
ग.	कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गा	२,०९,०००।-
घ.	बाटो नभएको खेतीयोग्य जग्गा	७१,०००।-

निर्णय नं. २:-

आ.व. २०७८/०७९ को लागि कायम गरिएको प्रस्तुत न्युनतम् मुल्यको आधारमा रजिष्टेशन हूने जग्गाको थैली अंक कायम गर्दा देहायका विषयहरूलाई समेत आधार लिने निर्णय गरियो :-

१. समितिले निर्धारण गरे बमोजिम रजिष्टेशन पारित हूने लिखतमा न्युनतम मुल्य अनिवार्य रूपमा खूलाउनू पर्नेछ । न्युनतम मूल्य सडकको दायां बायां पर्ने वा सडकसंग जोडिएको सूविधाको आधारमा तोकिएको हूँदा पारित हून आउने लिखतको ऋणी धनीबाट सडकको दायां बायां पर्ने नपर्ने प्रष्ट खूलाई पेश गर्नू पर्नेछ ।

२. रजिष्टेशन पारित हुने लिखतमा कारोवार गर्न लागिएको जग्गा कून प्रकारको सडकसँग जोडिएको हो, घडेरी वा खेती प्रयोजन के हो, न्युनतम मुल्यांकन पूस्तिकाको कति पेजको कून बुंदा अर्न्तगतको जग्गा हो स्पष्ट रूपमा उल्लेख गरी स्थानीय निकायको घर बाटो खूलेको ३५ दिन ननाघेको सिफारिश अनिवार्य रूपमा पेश गर्नू पर्नेछ । यस कार्यमा एकरूपता ल्याउन भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालयले स्थानीय निकायसंग समन्वय गर्ने ।

३. सडकको दायां बायां पर्नेमा सो नखूलाई वा शहरी क्षेत्रको जग्गामा घर भएकोमा पारित लिखतमा सो नदेखाई पछि सडकको दायां बायां र घर भएको पत्ता लागेमा वा अन्य कूनै कारणबाट तोकिए भन्दा कम राजश्व असूली हून गएमा नपूग मुल्य बराबरको राजश्व रकम भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालयले सम्बन्धित व्यक्तिबाट सरकारी बांकी सरह असूल गर्नेछ । असूल नभएसम्म सम्बन्धित संघसंस्था वा व्यक्तिको घर जग्गा भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालयले रोक्का राख्नेछ ।

४. आ.व. २०७८/०७९ को न्युनतम मुल्याङ्कन पुस्तिकामा उ.म.न.पा./नगरपालिका र गाउंपालिका भित्रको कूनै निश्चित क्षेत्र वा स्थानको कूनै जग्गाको न्युनतम मुल्य कायम हून छूट भएको रहेछ भने सो छूट जग्गाको सांध सीमानामा पर्ने सोही प्रकृतिको जग्गा सरह न्युनतम मुल्य कायम गरिनेछ ।

५. बाटोले छोएको कित्ताहरू एक आ.व. भित्र जतिसूकै पटक कित्ताकाट भएपनि बाटोले छोएको कित्ताको मुल्यांकन सरह रजिष्टेशन दस्तूर असूल गरिनेछ । साथै दुई वा सो भन्दा बढी बाटोले छोएकोमा बढी मूल्यको बाटोको मुल्यांकन कायम गरिनेछ ।

६. कुनै जग्गाको वास्तविक फिल्ड र मूल्याङ्कन पूस्तिकामा उल्लेख भएको मुल्य वा विवरण फरक परेको देखिएमा नापी कार्यालयको फिल्ड प्रतिवेदन, नक्सा र आवश्यकता अनुसार स्थलगत निरक्षण गरी उक्त कित्ताको मुल्याङ्कन सांधको सोही प्रकृतिका जग्गाको मुल्य भन्दा कम नहुने गरी भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालयले सच्चाउन सक्नेछ ।

७. सरकारले राजश्व छुट दिने गरी नीतिगत व्यवस्था वा निर्णय गरे बमोजिम छूट दावी गर्ने संघ संस्था एवं व्यक्तिले अधिकारिक निकायबाट छुट पाउने सिफरिश पेश गर्नू पर्नेछ ।

८. पुनः नापी भै वर्गमिटरमा क्षेत्रफल कायम भएकोमा कामा गरिएको मूल्यांकनलाई वर्गमिटरमा परिवर्तन गरी सोही अनूसार राजस्व असुल गरिनेछ ।

९. स्थानीय निकायको सिफारिसमा बाटो नभएको भनी उल्लेख भै आएको तर नक्सा, टेसमा बाटो देखिएको अवस्थामा बाटोको प्रकृति अनूसार मुल्यांकन कायम गरी राजस्व असुल गरिनेछ ।

१०. कुनै पनि बाटोले नछोएको भनी सिफरिश भै १ का वा १ का भन्दा कम जग्गाको रजिष्टेशन पारित गर्न आएकोमा बाटो भएको प्रमाणित हून आएकोमा बाहेक सम्बन्धित क्षेत्रको कच्ची बाटो सरह मुल्य कायम गरी राजस्व असुल गरिनेछ ।

११. एक पटक कायम भएको थैली रकम अर्को पटक लिखत पारित हुदा थैली रकम कम राख्न पाइने छैन ।

१२. प्रस्तुत मूल्यांकन २०७८ श्रावण १ गते देखि लागु हुनेछ ।

समाप्त