

नेपाल सरकार  
कृषि भूमि व्यवस्था तथा सहकारी मन्त्रालय  
भूमिसूधार तथा अभिलेख विभाग

## मालपोत कार्यालय बेलबारी

आ.ब. २०७५।७६ को न्यूनतम मूल्यांकन

**१. अमरदह गा.वि.स.  
अमरदह १क**

१		
	क) अमरदह १क अन्तर्गतको अमरदह बजारक्षेत्र भित्र कि.नं. ६४४ छाडी सो दक्षिण १२६, ५२४, ५८९, १३४, १४०, १४३, १५४, २७८, २९१ छाडी सो पश्चिमका पथरीडाइनिया बाटो बाट ३०० फिट भित्रका जग्गाहरु प्र.क.र.	१२,००,०००।
	ख) माथि प्रकरण क मा परे बाहेक उल्लेखित एरियाका बांकी जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।
	ग) सा.कि.नं. १, २, ३, ४, ५, ३५, ३७, ३८ हूँदै ४६ सम्मको पथरी डाइनिया बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	४,५०,०००।
	घ) प्रकरण ग मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक कि.नं. ४८१, ५०२, ३०, ३२, ७७, ७६, ३२४, २३८, ५२०,२३८, ४१७, ६१५, ५८८, ३४३, ४२९, १६९, १५८, १५७ समेत छाडी सो पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटिका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	छ) माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेक अमरदह १क का भित्री बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,००,०००।
	ज) माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेक अमरदह १क का खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.र.	५०,०००।

**अमरदह १ख**

२		
	क) अमरदह १ख अन्तर्गतको अमरदह बजारक्षेत्र भित्र कि.नं. ५०४, ५२१, ५१८,५६२, ३५८, ४१२, ५६८, १७१, १७२, ४७० छाडी सो पश्चिम कि.नं. १८० देखि उत्तरका पथरी डाइनिया बाटोबाट ३०० फिट भित्रका जग्गाहरु प्र.क.र.	१२,००,०००।
	ख) माथि प्रकरण क मा परे बाहेक उल्लेखित एरियाका बांकी जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।
	ग) कि.नं. ४७०, ४३०, ३९५ छाडी सो उत्तर कि.नं. ७१३, ३९३, ५५९ छाडी सो पश्चिम कि.नं.५५९, ५१७, ३६६, २७९, छाडी सो उत्तरका माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटिका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,००,०००।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक भित्री वाटोका जग्गाहरु प्र.क.र.	१,००,०००।
	च) माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेक अमरदह १ख का खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.र.	५०,०००।

**अमरदह १ग**

३		
	क) अमरदह १ग को अमरदह बजारक्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्र.क.र.	५,००,०००।
	ख) सा.कि.नं. २, ३, १०, ११, १२, ४७, ४८, ४९, ५० हूँदै दक्षिण ११७ सम्म बाटोले छुने जग्गाहरु	२,००,०००।
	ग) प्लटिका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,००,०००।
	घ) प्रकरण क, ख मा उल्लेख भएबाहेक भित्री वाटोले छुने प्र.क.र.	१,०००,००।

	□) माथि प्रकरणहरूमा परेका जग्गाहरू बाहेक अमरदह १।ग का खेतीयोग्य जग्गाहरू प्र.क.र.	५०,०००।
--	---	---------

### अमरदह १।घ

४		
	क) अमरदह १।घ को अमरदह बजारक्षेत्र भित्र पर्ने कि.नं. १६६, १६७ देखि दक्षिण, कि.नं.३१२, ३१३, १५३, २१९, २५३, २०२, २०१, ६४५, २०९ छाडी सो पुर्व पथरीडाइनिया बाटो देखि ३०० फिट भित्रका जग्गाहरू प्र.क.र.	१२,००,०००।
	ख) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेक सा.कि.नं. २६२ देखि दक्षिण, १६६, १६७ छाडी सो उत्तर पथरी डाइनिया बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	४,५०,०००।
	ग) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेकका प्लटी□का जग्गाहरू प्र.क.र.	२,००,०००।
	घ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेकका भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	१,००,०००।
	□) माथि प्रकरणहरूमा परेका जग्गाहरू बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरू प्र.क.र.	५०,०००।

### अमरदह १।□

५		
	क) अमरदह १।□ अन्तर्गत पथरी डायनीया सडकले छुने बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ख) माथि उल्लेख भए वाहेक प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	ग) प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	घ) सा.कि.नं. १७, ४१, ४२, ४५,७५, ७९, ८१, ९८ छाडी सो पुर्व पथरी डाइनिया सडक पश्चिम माथि उल्लेख भए वाहेक का जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।
	□) माथि उल्लेख भए वाहेक भित्री कच्चि वाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।
	च) माथि प्रकरणहरूमा परेका जग्गाहरू बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरू प्र.क.र.	४०,०००।

### अमरदह १।च

६		
	क) पथरी डायनीया सडकले छुने बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए वाहेक प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	ग) प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए वाहेक भित्री वाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।
	□) माथि प्रकरणहरूमा परेका जग्गाहरू बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरू प्र.क.र.	५०,०००।

### अमरदह २।क

७		
	क) २।क अन्तर्गतका प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	ख) २।क को बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	१००,०००।

### अमरदह २।ख

८		
	क) सा.कि.नं. १०४ को स्कूलको जग्गा छाडी सोदेखि दक्षिण, बाटोदेखि पश्चिम, कि.नं. ३२५ देखि उत्तर, कि.नं. १४९, ८१, ८२, ८३, ८४, २२२ देखि पुर्व, कि.नं. २४१, १२७, १२८ हुदै २४६, २४७ सम्मका सूगा बजारक्षेत्रभित्रका जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।
	ख) माथि उल्लेख भए वाहेकका प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	ग) प्रकरण क मा उल्लेख भए वाहेक सूगाबजारबाट अमरदह जाने बाटोले छुने,	२,५०,०००।

	कि.नं. १४९ छाडी, कि.नं. ७७ देखि पश्चिम, कि.नं. ५१ सम्म र सा.कि.नं. १०४ को स्कूल उत्तर कि.नं. १९ सम्म बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	
	घ) प्रकरण ख मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. ले बाटो छुने कि.का. हूँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।
	□) माथि उल्लेख भए वाहेक भित्री बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।

### अमरदह ४क

९	क) पथरी डायनीया बाटोले छुने सा.कि.नं. ५ र ८७ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ६६,६८ उत्तर हसनदह बजार क्षेत्रका पिच बाटोले छुने जग्गाहरुको प्र.क.र.	१२,००,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए वाहेकका सो एरियाका बांकी जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. ६६, ६८ छाडि सो दक्षिण कि.नं. ४४, ४५ सम्मका जग्गाहरु प्र.क.र.	६,००,०००।।
	घ) सा.कि.नं. ४४, ४५ देखि दक्षिण नक्सा सिमानासम्म पथरी डाइनिया सडक ले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	४,००,०००।।
	□) माथि उल्लेख भए वाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	च) प्रकरण ग र घ मा उल्लेख भए वाहेकका सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कि.नं ले नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	छ) अमरदह ४क को अन्य बाटोलाई छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	ज) माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु वाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.र.	५०,०००।।

### अमरदह ४ख

१०		
	क) पथरी डाइनिया सडकले छुने तथा सा.कि.नं. १,३ देखि दक्षिण कि.नं. १२ को कायमी कि.नं. १२१ र सा.कि.नं. १५ को कायमी कि.नं. ११४ र सा.कि.नं. १७ समेत क्षेत्रभित्रका बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	४,००,०००।।
	ख) प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	ग) क मा उल्लेख भए वाहेक भित्री बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	घ) माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु वाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.र.	५०,०००।।

### अमरदह ४ग

११		
	क) पथरी डायनीया बाटोले छुने सा.कि.नं. ५ र ७ देखि दक्षिण कि.नं. ११, १४, १५, १६, १७ हूँदै कि.नं. १०८ को पुर्व दक्षिण अमरसिंह मा.वि. (कि.नं. ६०, ६२, ६५, ६६) हूँदै कि.नं. २९०, ४५८, ४५७, ४७५ को दक्षिण सीमाका कि.नं. ९६, ९७, ९९ (कि.नं. ५४ को बाटोले छुने) दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए वाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ग) (अमरसिंह मा.वि.को) कि.नं. ६० देखि पश्चिम कि.नं. १५९ सम्मका बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	घ) अमरदह ४ग को माथि प्रकरण क मा परेका जग्गाहरु वाहेक भित्री बाटोलाई छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,२०,०००।।
	□) माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु वाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.र.	५०,०००।।

### अमरदह ४घ

१२		
	क) ४घ अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ख) ४घ अन्तर्गत पथरी डाइनिया सडकले छुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ग) ४घ को बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,००,०००।।

### अमरदह ४ट

१३		
----	--	--

	क) सा.कि.नं. ३, ५, ७, ८, १०, ११ कि.नं. ७ देखि उत्तर कि.नं. १८ देखि पश्चिममा पर्ने जग्गाहरूको प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ख) पथरी डायनीया सडकले छुने बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	घ) प्रकरण ख मा उल्लेख भए बाहेकका कि.का. हूँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	□) ४।ट अन्तर्गतका भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	च) माथि प्रकरणहरूमा परेका जग्गाहरू बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरू प्र.क.र.	५०,०००।।

### अमरदह ४।ठ

१४		
	क) सा.कि.नं.७ देखि १३, ३७ देखि ४० सम्म बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	७,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ४, ५, ६ देखि दक्षिण ३२, ३६ सम्मका जग्गाहरू प्र.क.र.	५,००,०००।।
	ग) कायमी कि.नं. १३२ देखि पश्चिम १६३ सम्मको दक्षिण सा.कि.नं. २२ देखि ३१ सम्मका जग्गाहरू प्र.क.र.	४,००,०००।।
	घ) प्रकरण क,ख,ग मा उल्लेख भएका जग्गाहरूको सा.कि.नं ले बाटो छुने हालको कि.नं ले नछुने जग्गाको प्र.क.र.	३,००,०००।।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	च) कि.नं. १३६, १३७ र १३८ का जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेक भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	ज) अमरदह ४।ठ का माथि प्रकरणमा परेका देखि बाहेकका जग्गाहरू प्र.क.र.	६०,०००।।

### अमरदह ४।ण

१५		
	क) सा.कि.नं. ३० बाहेक सो देखि उत्तर, नक्साको उत्तरमा पर्ने कि.नं. ५० सम्मका पथरी डायनीया बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
	ख) ३० समेतदेखि दक्षिण ६२ सम्मका पथरी डायनीया बाटोले छुने दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।।
	ग) प्रकरण क,ख मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. ले बाटो छुने हाल कित्ता काट हूँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	□) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका ४।ण अन्तर्गतका बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	च) अमरदह ४।ण अन्तर्गतका माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका अन्य जग्गा प्र.क.र.	६०,०००।।

### अमरदह ५।ब, ५।भ, ५।भ, ५।घ र ५।थ

१६		
	क) अमरदह ५।ब, ५।भ, ५।भ र ५।थ अन्तर्गतका गान्धी मनमोहन सडकले छुने सडकका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ख) अमरदह ५।ब, ५।भ, ५।भ र ५।थ अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	ग) माथि प्रकरणहरूमा परेका जग्गाहरू बाहेक बाटो छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	१,००,०००।।

### अमरदह ४।□, ४।च, ४।ज, ४।भ

१७		
	क) सूगाथ्सून्दरी बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ख) अमरदह ४।□, ४।च, ४।ज, ४।भ अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भएका बाहेकका बाटोले छुने जग्गाहरूको प्र.क.र.	१,००,०००।।

### अमरदह ४।त

१८		
	क) अमरदह ४।त अन्तर्गत पथरीबाट त्रिवेणीचोक हूँदै सून्दरीचोक जाने	६,००,०००।।

	मुलबाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु	
	ख) अमरदह ४ात अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
	ग) माथि प्रकरण क मा परि कि.का. हूँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,५०,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अमरदह गा.वि.स.को ४ात का भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,५०,०००।
	□) माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	५०,०००।

### अमरदह ४थ

१९		
	क) अमरदह ४थ अन्तर्गत पथरीबाट त्रिवेणीचोक हूँदै सूनदरीचोक जाने सा.कि.नं.३७, ६९ छाडी सो उत्तर मुलबाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु	६,००,०००।
	ख) सा.कि.नं.३७, ६९ देखि दक्षिण नक्सा सिमाना सम्मका मुलबाटोका जग्गा प्र.क.रु	४,५०,०००।
	ग) प्रकरण क मा परि साविकले सो बाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
	घ) प्रकरण ख मा परि साविकले सो बाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक अमरदह ४थ अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
	च) अमरदह ४थ को नक्साको पुर्वमा पर्ने बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेक अमरदह गा.वि.स.को ४थ का भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,५०,०००।
	ज) माथि उल्लेख भए बाहेक कित्ता नं. ७६ को पैनी पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	८०,०००।
	झ) माथि प्रकरण □ मा परि कि.का.हूँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	८०,०००।

### अमरदह ४द

२०		
	क) अमरदह ४द अन्तर्गत पथरीथडाइनिया सडकको मुलबाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु	३,००,०००।
	ख) अमरदह ४द अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
	ग) माथि प्रकरण क मा परि कि.का.हूँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,५०,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अमरदह गा.वि.स.को ४द का भित्री कच्चीबाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,५०,०००।
	□) माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	५०,०००।

### अमरदह ४ध

२१		
	क) अमरदह ४ध अन्तर्गत प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
	ख) अमरदह ४ध को नक्साको पश्चिममा पर्ने बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,८०,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक अमरदह गा.वि.स.को ४ध का अन्य बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,००,०००।
	घ) माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	५०,०००।

### अमरदह ४न

२२		
	क) अमरदह ४न अन्तर्गत पथरीबाट पिपलचोक हूँदै सूनदरीचोक जाने मुलबाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु	३,००,०००।
	ख) अमरदह ४न अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक अमरदह गा.वि.स.को ४न का भित्री बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,५०,०००।
	घ) माथि प्रकरण क मा परि कि.का.हूँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,५०,०००।

□) माथि प्रकरणहरूमा परेका जग्गाहरू बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरू प्र.क.र.	५०,०००।
--	---------

### अमरदह गा.वि.स.

२३		
	क) अमरदह ७क,८ख,९ख अन्तर्गत पथरी डायनिया सडकले छूने दाया बायाका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	ख) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक अमरदह वडा नं.१ देखि ९ सम्म का पथरीथडाइनिया बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।
	ग) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक अमरदह वडा नं.१ देखि ९ सम्म का प्लटिका जग्गाहरू प्र.क.र.	१,५०,०००।
	घ) अमरदह गा.वि.स. का माथि उल्लेख भएका जग्गाहरू बाहेक वडा नं. १ देखि ९ सम्मका बाटो छूने जग्गाहरूको प्र.क.र.	७०,०००।
	□) अमरदह गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मको माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका बांकी जग्गाहरूको प्र.क.र.	३०,०००।

### २. इन्द्रपुर गा.वि.स. (हाल कोशी हरैचा नगरपालिका)

#### इन्द्रपुर गा.वि.स. वडा नं. ३क

१		
	क) सा.कि.नं. ७२ देखि उत्तर ७१, ७०, ३०, ३१, ३२, ३३ सम्मका नक्साको पुर्वमा पर्ने बाटोदेखि पश्चिम एरियाका जग्गाहरू प्र.क.र.	८,००,०००।
	ख) सा.कि.नं. ३२ छाडी सो उत्तर ६८-६९ को तेर्सो बाटो दक्षिण सा.कि.नं. १२, १३, २५, २६ छाडी सो पुर्व नक्साको पुर्वमा पर्ने बाटो ( ३३ छाडी पश्चिम) र २७, २८, २९ देखि उत्तरका ५२ सम्मका जग्गाहरू प्र.क.र.	६,००,०००।
	ग) इन्द्रपुर ३क अन्तर्गतका माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका प्लटिका जग्गाहरू प्र.क.र.	२,५०,०००।
	घ) सा.कि.नं. १२ देखि दक्षिण २६ समेतदेखि पश्चिम ६८-६९ को तेर्सो बाटो दक्षिण नक्साको पश्चिम सीमाना सम्मका जग्गाहरू प्र.क.र.	२,००,०००।
	□) सा.कि.नं. ६८-६९ को तेर्सो बाटो उत्तर सा.कि.नं. ६६-६७ देखि पश्चिम ५३ देखि उत्तर सा.कि.नं. ५८, ५९, ६१, ६३ समेतका जग्गाहरू प्र.क.र.	१,८०,०००।
	च) सा.कि.नं. ६८ देखि दक्षिण माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका कि.नं. ६९, ७३ हुदै दक्षिण सीमा सम्मका जग्गाहरू प्र.क.र.	१,६०,०००।
	छ) सा.कि.नं. ५३, ५५, ५७, ५८ छाडी सो पश्चिम नक्साको तेर्सो बाटो उत्तर नक्साको बाटो छूने जग्गाहरू प्र.क.र.	१,२०,०००।
	ज) इन्द्रपुर ३क अन्तर्गतका माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका बांकी जग्गाहरू प्र.क.र.	७५,०००।

### ३. कसेनी गा.वि.स. (हाल वेलवारी कसेनी न.पा.)

#### कसेनी वडा नं. १क

१		
	क) कसेनी १क अन्तर्गत नक्साको दक्षिण सिमाना देखि उत्तरमा सा.कि.नं. ६३, ६४ सम्म बूधवारे जाने बाटोले छूने दाया बायाका जग्गाको प्र.क.र.	६,००,०००।
	ख) प्रकरण क अन्तर्गत सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालको कित्ताले बूधवारे जाने बाटो नछूने जग्गाको प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ग) नक्शाको विचमा उत्तर दक्षिण कायम भएको पैनी (कि.नं. ५७) को पुर्व तर्फका जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।

घ) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गाहरू प्र.क.र.	२,००,०००।
---	-----------

**कसेनी वडा नं. १।ख**

२		
क)	कसेनी १।ख अन्तर्गत नक्साको दक्षिण सिमाना देखि उत्तरमा सा.कि.नं. ५८, ३० सम्म बूधवारे जाने बाटोले छूने जग्गाको प्र.क.र.	१०,५०,०००।
ख)	प्रकरण क अन्तर्गत सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले बूधवारे जाने बाटो नछूने जग्गाको प्र.क.र.	७,००,०००।
ग)	सा.कि.नं. ५८, ३० छाडी सो उत्तर नक्सा सिमानासम्म बूधवारे जाने बाटोले छूने जग्गाको प्र.क.र.	८,००,०००।
घ)	प्रकरण ग अन्तर्गत सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले सोबाटो नछूने तथा बूधवारे जाने बाटो पूर्व नक्साको पूर्व पश्चिमको कि.नं. ६५ देखि दक्षिणका जग्गाको प्र.क.र.	५,५०,०००।
□)	माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक बूधवारे जाने बाटो पुर्वका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
च)	माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक कसेनी १।ख अन्तर्गत बाटोले छूने, प्लटी वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.र.	२,५०,०००।

**कसेनी वडा नं. १।ग**

३		
क)	सा.कि.नं. ८, ४८, ४९, ५०, ५२, ५३, ५४, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ९२, ९४ समेत का राजमार्ग छूने जग्गाको प्र.क.र.	२७,५०,०००।
ख)	सा.कि.नं. ९, ५१ र माथि प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले राजमार्ग छूने हालको कित्ताले राजमार्ग नछूने जग्गाको प्र.क.र.	२०,००,०००।
ग)	सा.कि.नं. १०, ११, १२, १३ देखि पुर्व सा.कि.नं. ५५, ६० देखि पश्चिम सा.कि.नं. ४४, ४२ देखि दक्षिण जग्गाको प्र.क.र.	१३,५०,०००।
घ)	सा.कि.नं. ५४ र सा.कि.नं. ७१ को पैनीदेखि पुर्व सा.कि.नं. ६१ समेत देखि दक्षिणका माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।
□)	सा.कि.नं. १७, १८, १९, २२, २३, २६, २७, ३१, ३२, ३५, ३७ का बूधवारे जाने बाटोले छूने जग्गाको प्र.क.र.	११,००,०००।
च)	प्रकरण □ अन्तर्गत सा.कि.नं. ले बूधवारे जाने बाटो छूने हालको कित्ताले सो बाटो नछूने जग्गाको प्र.क.र.	६,५०,०००।
छ)	सा.कि.नं. ३६ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ४१ सम्म माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।
ज)	कसेनी १।ग को ग्राभेल बाटो, शाखा बाटोलाई छूने जग्गा	२,५०,०००।
झ)	सा.कि.नं. ७३ को खोला देखि पश्चिमका जग्गाहरू प्र.क.र.	१,००,०००।
ञ)	कसेनी १।ग अन्तर्गत माथि उल्लेख भए बाहेक बाटोले छूने, प्लटी वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.र.	३,००,०००।
ट)	माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक १।ग को अन्य जग्गा प्र.क.र.	७५,०००।

**कसेनी वडा नं. १।घ**

४		
क)	सा.कि.नं. १७, १८, १९, २० र सो पुर्वका राजमार्ग छूने	२७,५०,०००।

	जग्गाको प्र.क.र.	
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भै सा.कि.नं. ले राजमार्ग छूने हालको कित्ताले राजमार्ग नछूने जग्गाको प्र.क.र.	१७,५०,०००।
	ग) सा.कि.नं. १६, २१, २२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ८७ छाडी सो उत्तर मुलबाटोले छूने जग्गाको प्र.क.र.	११,००,०००।
	घ) प्रकरण ग मा उल्लेख भै सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले सो बाटो नछूने जग्गाको प्र.क.र.	८,००,०००।
	□) सा.कि.नं. ८७ देखि दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म बाटो पुर्वका जग्गा प्र.क.र.	५,५०,०००।
	च) १।घ को सा.कि.नं. १७ छाडी सो पश्चिम, लोहोन्द्रा खोलाको पुलबाट दक्षिण हाल खोलामा परेका जग्गाहरु प्र.क.र.	१,००,०००।
	छ) नक्साको दक्षिण पश्चिमको सा.कि.नं. ५ समेत देखि पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।
	ज) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक कसेनी १।घ अन्तर्गत बाटोले छूने र प्लटी□ वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.र.	२,५०,०००।
	झ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक खोला देखी पुर्वपश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।

### कसेनी वडा नं. १।□

५		
	क) नक्साको पुर्वमा पर्ने मुल बाटोले छूने जग्गाको प्र.क.र.	११,००,०००।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक नक्साको पुर्वपश्चिम १२ नं. को होली पैनी देखि दक्षिण पुर्वको जग्गा प्र.क.र.	८,५०,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. २ समेतदेखि उत्तरको जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।
	घ) माथि उल्लेखित प्रकरणहरुमा परे देखि बाहेक प्लटी□का जग्गाहरु प्र.क.र.	२,५०,०००।
	□) माथि उल्लेखित प्रकरणहरुमा परे देखि बाहेक अन्य खेती योग्य जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।

### कसेनी वडा नं. ३क

६		
	क) सा.कि.नं. १,१३ देखि पुर्व १५,१७ सम्मको राजमार्ग छूने जग्गा प्र.क.र.	२७,५०,०००। ।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भै सा.कि.नं. ले राजमार्ग छूने हालको कित्ताले राजमार्ग नछूने जग्गाको र सा.कि.नं. १२, १८, १९, ३३, ३४ का जग्गाहरुको प्र.क.र.	२०,००,०००। ।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक मोहन गुरू□ को घर अगाडिको बाटो, मालपोत कार्यालय नया भवनको बाटो सा.कि.नं. ५४ सम्म र कि.नं. १६ देखि दक्षिण जाने पुन्य चौक सम्मको बाटोका दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.र.	१८,५०,०००। ।
	घ) माथि उल्लेखित भए बाहेक सा.कि.नं. ३५ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ७१ छाडी सो उत्तर, सा.कि.नं. ७४, ७७ देखि पश्चिम ५४ छाडि दक्षिण ८९, ९२ सम्मका बाटो छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	९,००,०००।
	□) प्रकरण (घ) मा उल्लेख भएको एरिया भित्रका बाटो नछूने जग्गाहरु	८,००,०००।



	प्र.क.रु	
	च) प्रकरण (ग) मा उल्लेख भई उक्त बाटोहरू नछूने जग्गा र सा.कि.नं. २, १० देखि दक्षिण सा.कि.नं. ५३, ५४ सम्म र सा.कि.नं. ३२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ५१, ५२ सम्मको जग्गाहरू प्र.क.रु	१३,००,०००।
	छ) सा.कि.नं. ७१,६८ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ७४, ७९, ७७, ११२ छाडी पूर्वदक्षिणका नक्शा सिमा सम्मका जग्गाहरू प्र.क.रु	४,५०,०००।
	ज) सा.कि.नं. ७७, ११२ समेत देखि पश्चिम सा.कि.नं. ९३, ९५ समेत देखि दक्षिण उत्तर दक्षिणको बाटो छूने जग्गाको प्र.क.रु.	६,५०,०००।
	झ) प्रकरण (ज) मा उल्लेख भएका बाटो नछूने जग्गा र सा.कि.नं. ९६, १०९, ११० समेतका जग्गाहरू प्र.क.रु	४,५०,०००।
	ञ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक ३क को ग्राभेल बाटो र शाखा बाटो छूने जग्गाहरू प्र.क.रु	३,००,०००।
	ट) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए देखि बाहेकका ३क अन्तर्गतका प्लटिका जग्गाहरू प्र.क.रु	३,००,०००।

### कसेनी गा.वि.स. ३ख

७		
	क) ३ग को नक्शा सिमाना दक्षिण पिच बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।
	ख) सा.कि.नं. ले छूने हालको कि.नं.ले नछूने र कच्ची ग्राभेल बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।
	ग) ३ख का प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।

### कसेनी गा.वि.स. ३ग

८		
	क) ३क को राधाकृष्ण मन्दिर नक्शा सिमाना देखि दक्षिण ३खको नक्शा सिमाना सम्मको पिच बाटो छूने दाया वायाका जग्गाहरू प्र.क.रु.	६,००,०००।
	ख) माथि प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालको कि.नं. ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
	ग) कसेनी ३ग को प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।

### साविक कसेनी हाल वेलवारी न.पा.

९		
	क) साविक कसेनी ५ख को कसेनी बजारक्षेत्रको नहर छूने उत्तर दक्षिणका जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।
	ख) साविक वेलवारी २ग र ४ग को हूलाकी मार्ग छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।
	ग) साविक कसेनी दाक, दाख मा पर्ने कृषि मार्ग छूने दायांवायांका जग्गा प्र.क.रु.	१,४०,०००।

### कसेनी गा.वि.स. ४ाड

१०		
	क) कसेनी ४ाड को नक्शाको उत्तरको सा.कि.नं. ७ र ६७ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ३४, ३५ नक्शाको दक्षिण सिमा सम्मको पिच बाटो दाया बायाका जग्गाहरू प्र.क.रु.	७,००,०००।
	ख) माथि प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं.ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
	ग) कसेनी ४ाड को ग्राभेल बाटो र शाखा बाटोलाई छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
	घ) कसेनी ४ाड का प्लटिका जग्गा प्र.क.रु	२,००,०००।

### कसेनी गा.वि.स. ४ाढ

११		
	क) कसेनी सा.कि.नं. ९, ३२ नक्शाको उत्तर सिमाना देखि दक्षिण सिमानाको सा.कि.नं. ६३ र कायमी कि.नं. ३८६ सम्मका पिच बाटो दाया बायाका जग्गाहरु प्र.क.रु.	८,५०,०००।
	ख) माथि प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालको कि.नं. ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
	ग) कसेनी षाढ को ग्राभेल बाटो, शाखा बाटोलाई छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
	घ) कसेनी षाढ का प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।

### कसेनी गा.वि.स. षाण

१२		
	क) कसेनी षाण को नक्शाको उत्तर सिमानाको सा.कि.नं. ३० र ३२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ६७ (धरहरा चौक) सम्मको पिच बाटो दाया बायाका जग्गाहरु प्र.क.रु.	६,००,०००।
	ख) माथि प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं.ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
	ग) धरहरा चौक देखि दक्षिण नक्शा सिमाना सम्मको पिच बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
	घ) कसेनी षाण को ग्राभेल बाटो र शाखा बाटोलाई छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
	□) कसेनी षाण का प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।

### कसेनी गा.वि.स.

१३	क) कसेनी षाठ का मुल बाटो र ग्राभेल बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
	ख) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका वार्डहरुको पिच बाटोका प्लटीका जग्गा र शाखा बाटो छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,००,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक हाल वेलवारी न.पा. साविक कसेनी गा.वि.स. अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	१,८०,०००।
	घ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक हाल वेलवारी न.पा. अन्तर्गतका साविक वेलवारी गा.वि.स. का बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	७५,०००।
	□) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक हाल वेलवारी न.पा. अन्तर्गतका साविक वेलवारी गा.वि.स.का बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	६०,०००।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक हाल वेलवारी न.पा. साविक कसेनी गा.वि.स. अन्तर्गतका बाटो नछूने खेती योग्य जग्गा प्र.क.रु.	२५,०००।

### ४.केरावारी गा.वि.स.

#### केरावारी १

१		
	क) सा.कि.नं. ८,१२ देखि १६ सम्म, १८ देखि ३० सम्म ३२ देखि ३९ सम्म ४४, ४७, ४८, ५९, ६०, ६१, ६७, ६८, ६९, ७७, ८३, ८६, ९२, ९६, १३९, १५५, १७५, १७६, १७७, २१६ देखि २२० सम्म २२२, २२५, २५२, २६९, २७५, २७६, ३०९, ३३१, ३३२, ३८९, ३९९, ४०५, ४३०, ४३५, ४८४, ५०६, ५०, ५०९, ५१०, ५११, ५४१, ५४२, ६१२, ८३० र यी कित्ताहरु काट भै वा नभै बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१६,००,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालका कित्ताले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	१२,००,०००।

	ग) सा.कि.नं. १ देखि दक्षिण १० सम्म माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु	५,००,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. ४९, ४२, ४०, ३९ हुँदै पुर्व ५३, ५७, ५८, ९८ हुँदै सा.कि.नं.६४, ६५, ७३, ७६ सम्मका जग्गा कि.नं. ८१ छाडी पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	□) माथि प्रकरणमा उल्लेख गरिएका बाहेक प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	च) माथि प्रकरणमा उल्लेख गरिएका बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,००,०००।।
	छ) माथि प्रकरणमा उल्लेख गरिएका बाहेक बांकी जग्गाहरु प्र.क.रु.	५०,०००।।

### केरावारी शक

२		
	क) सा.कि.नं २ देखि २२, २४ देखि २९ सम्म ३३ देखि ३८ सम्म ४४ देखि ४८ सम्म ५०, ५३, ५४, ५५, ५७ देखि ६४ सम्म ७०, ८१, ८३ देखि ९५ सम्म १६२, १६३, १७१, १७५, १७६, १७७, १७९, १८४, १८३, १८७, १९२ देखि १९५ सम्म १९८, २०४, २०५, २१८, २२०, २२२ देखि २२८ सम्म २३२, २३३, २३४, २३५, २४३, २४४, २४५, २४६, २४९, २५०, २६३, २६४, २६६, २६७, २८५, २८८ देखि २९५ सम्म ३०४, ३१२, ३१३, ३२०, ३२३, ३३४, ३३६, ३३७, ३४५, ३४६, ३६६, ३६७, ३९७, ९८, ३९९, ४००, ४०३, ४०४, ४०९, ४१२, ४१३, ४१६, ४२४, ४२८, ३०, ४३२, ४४९, ४५०, ४८०, ४९३, ४९४, ५२५, २६, ५३०, ५५३, ५८७, ५८८, ८००, ८०९, ८१, ८२०, ८८४, ८८६ र यी कित्ताहरु काट भै वा नभै कायमी हाल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१६,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१२,००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. १, ३९, ४०, ४३ समेत देखि दक्षिण सा.कि.नं.६६ सम्म माथि माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेकका जग्गा प्र.क.रु	५,००,०००।।
	घ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेक कि.नं.११२ को खोल्सी पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु	४,००,०००।।
	□) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेक कि.नं.११२ को खोल्सी पुर्व कि.नं. १५७ देखि उत्तरका जग्गा प्र.क.रु	३,००,०००।।
	च) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेक कि.नं.१५७ छाडी सो दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म जग्गा प्र.क.रु	२,००,०००।।
	छ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेक प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ज) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	१,००,०००।।
	झ) माथि उल्लेख भए बाहेक २क का अन्य जग्गा प्र.क.रु	५०,०००।।

### केरावारी शक

३		
	क) उत्तर दक्षिण बाटोसंग जोडिएका सा.कि.नं. ८, १०, ११, १२, १३, १६, १७, १८, २४ देखि ३०, ३५, ३६, ३९, ४०, ४८, ४९, ५१, ५२, ५३ र ११६ समेतका जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. १,७ देखि दक्षिण कि.नं.२८१, २८२ देखि उत्तर नक्साको मूल बाटो पश्चिम माथि प्रकरण क, ख मा परे बाहेकका जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक नक्साको मूलबाटो पुर्व सा.कि.नं.७६ को खोल्सी पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
	□) माथिका प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक प्लटी□का सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	च) माथिका प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटो छुने सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	१,००,०००।।

## केरावारी ३ख

४		
	क) केरावारी ३ख ग्राभेल बाटोले छूने दाया बायाका जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।
	ख) केराकारी ३क नक्शा सिमाना उत्तर थापाटार सम्म पूग्ने प्र.क.रु.	१५०,०००।

## केरावारी ४क

५		
	क) नक्साको बाटोले छूने सा.कि.नं. १, २, ७, ९ देखि १२, १६, १७, १८, २० देखि २३, २५ देखि ३७, ४३, ४८, ५० देखि ७१, ८१ देखि ८३ समेत र यी कित्ता भएका बाटोले छूने अन्य सा.कि.नं.का सो एरियाका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालका कित्ताले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,००,०००।

## केरावारी ६क

६		
	क) सा.कि.नं. २९, ३० पूर्व हूदै सा.कि.नं. १९२, ४६, १७, १७८ समेत देखि उत्तर नक्शा सिमाना सम्म पिच बाटोले छूने दाया बायाका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालका कित्ताले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।
	ग) सा.कि.नं. ३३, ३४ छाडी सो दक्षिण नक्शा सिमाना सम्म र सा.कि.नं. १७, १९२ छाडी पूर्व नक्शा सिमाना सम्म बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।
	घ) प्रकरण ग मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,००,०००।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	१००,०००।

## केरावारी ६ख

७		
	क) केरावारी ६ख अन्तर्गत नक्साको मुलवाटोले छूने दाया बायाका सम्पूर्ण जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालका कित्ताले बाटो नछूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,५०,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,००,०००।

## केरावारी ७क (हाल याशिला)

८		
	क) नक्साको बाटोले छूने सबै कि.नं. र कि.नं. २६, २७, ३८, ४० देखि ४३, ४६, ४७, ४८, ५१, ५२, ६२ देखि ६५, ६८ देखि ७२, ८८, ८९, ११५, ११६, ११७, १२६, १२७, १२८ का जग्गा र पिपलचौकबाट संगम पथ हूदै पूर्व सिमाना सम्म बाटोले छूने दाया बायाका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालका कित्ताले बाटो नछूने तथा कालापानीबाट उत्तर जाने स्कुल जाने बाटोले छूने र कालापानी पश्चिमबाट उत्तर संगम पथ दाया बाया बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	८०,०००।

## केरावारी ७ग (हाल याशिला)

९		
	क) केरावारी ७ग अन्तर्गतका सा.कि.नं. १९, २०, २२, २३, २५, ४६, ४७,	३,५०,०००।

	४९ र ५० समेतको नक्शाको दक्षिण सीमानाको मुलबाटोका जग्गा र पिपलचोकबाट संगम पथ हुँदै ७क नक्शाबाट पुर्व ७ग नक्शा सम्मको दाया बायाका जग्गाहरु प्र.क.र.	
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक ७ग को सा.कि.नं. ६७ तेह्रथुमे टोलबाट उत्तर तर्फ नक्शाको सिमाना सम्म जाने बाटाको दाया बायाका जग्गा र हूलाक चौक सम्मको जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए नक्शाको अन्य शाखा र भित्रीबाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	८०,०००।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटिका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,००,०००।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक ७ग का अन्य जग्गाहरु प्र.क.र.	४०,०००।

### केरावारी ७घ (हाल याकशिला)

१०		
	क) केरावारी ७घ अन्तर्गतका नक्साको बाटोले छुने सबै सा.कि.नं. १, ४ देखि ९, ११ देखि १७, २९, ३१ समेत नक्साको मूलबाटो छुने र संगम पथ हुँदै ७ग नक्शाबाट पुर्व विच सडकका दाया बायाका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा र चम्पाखोली पूर्वबाट उत्तर ६ नं. वडा कार्यालय हुँदै नक्शा सिमाना सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटिका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	८०,०००।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाकी जग्गा प्र.क.र.	४०,०००।

### केरावारी ७क (हाल याकशिला)

११		
	क) नक्साको बाटोले छुने सबै कित्ताहरु र सा.कि.नं. ३१ देखि ३७, ४२ देखि ४७, ७० र ७३ समेत मूलबाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटिका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।

### केरावारी ७ख

१२		
	क) सा.कि.नं. १, ८, ९, ११ देखि १८, २३, २४, ६१ देखि ६३, ६५, ६६, ७० देखि ७३, ७५, ७६, १०७, १०८, ११०, ११४, ११५ देखि ११८, २६२ समेत सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटिका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।

### केरावारी ८ख

१३		
	क) नक्साको सा.कि.नं. ४१, ४२ देखि दक्षिण नक्शा सिमाना सम्म पिच बाटोले छुने दायां बायांका जग्गाहरु प्र.क.र.	७,००,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा र सा.कि.नं. ४१, ४२ छाडी सो उत्तर नक्शा सिमाना सम्म बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटिका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।

## केरावारी १क

१४		
	क) नक्साको बाटोले छुने सबै कित्ताहरू र सा.कि.नं. ४० देखि ५०, ७५ देखि ७७, ७९, १२५, १५५ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटि□का जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।

## केरावारी १ज

१५		
	क) केरावारी १ज अन्तर्गतका प्लटि□का जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	६०,०००।।

## केरावारी गा. वि. स.

१६		
	क) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक वडा नं. १ देखि ९ सम्मका प्लटि□का जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका केरावारी वडा नं. १ देखि ९ का ग्राभेल बाटो, मूल बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।
	ग) केरावारी १ देखि ९ सम्मका भित्री कच्ची बाटो र शाखा बाटो छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	६०,०००।।
	घ) केरावारी गा.वि.स. वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्मका माथिका प्रकरणहरूमा परेका बाहेकका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	२५,०००।।

## ५.१ केरौन गा.वि.स.

१		
	क) केरौन गा.वि.स. वडा नं. १।छ, १।ज, १।भ मा पर्ने कानेपोखरीबाट जहदा हूदै भौसावारी मुलसडक जोडिने बाटाका दूवै तर्फका जग्गा प्र.क.र.	४००,०००।।
	ख) केरौन गा.वि.स. वडा नं. १।घ, १।□, १।च, १।ज मा पर्ने कानेपोखरीबाट जहदा हूदै भौसावारी मुलसडक जोडिने बाटाका दूवै तर्फका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ग) रंगेली कानेपोखरी मुलसडकमा पर्ने केरौन गा.वि.स. वडा नं. ४।क, ४।ग, ४।घ, ५।ख, ६।क मा पर्ने सडकको दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
	घ) रंगेली कानेपोखरी मुलसडकमा पर्ने केरौन गा.वि.स. वडा नं. ७।क, ८।क, ८।ख मा पर्ने सडकको दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	५,७५,०००।।
	□) माथि प्रकरण (ग) र (घ) मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने पछाडिका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक केरौन गा.वि.स अन्तर्गत प्लटि□का लागि खरीद हुने प्र.क.र.	२,००,०००।।
	छ) केरौन ५।ख कालिस्थान चौकबाट पुर्व बयरवन जाने बाटोले छुने दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	१,६०,०००।।

## ५.२ केरौन ५क

२		
	क) केरौन ५क नक्शाको उत्तर सिमानाको सा.कि.नं. ७४ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १६५ सम्मको कानेपोखरी रंगेली सडक दाया वायाका जग्गाहरू प्र.क.र.	८,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. १६५ छाडी सो दक्षिण नक्शा सिमा सम्मको काने पोखरी रंगेली बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	५,७५,०००।।
	ग) सा.कि.नं. १६५ बाट पुर्व दक्षिण बयरवन जाने बाटोले छुने जग्गा र	२,००,०००।।

	सा.कि.नं. ११८ बाट पश्चिम उत्तर भौसावारी जाने बाटो दाया बायाका जग्गाहरु प्र.क.रु	
	घ) माथि प्रकरण ग मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालको कि.नं. ले बाटो नछूने जग्गाहरु प्र.क.रु	१,००,०००।
	□) प्रकरण (क) र (ख) मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने (३०० फूट भित्रको) जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।
	च) केरौन ५।क का प्लटिका जग्गाहरु प्र.क.रु	२,००,०००।
	छ) केरौन ६।ख को रमाईलोबाट बयरवन हुदै दोमाना जाने बाटो छूने जग्गाहरु प्र.क.रु	१,००,०००।

### ५.३ केरौन ९।क

३		
	क) केरौन ९।क सा.कि.नं. २० छाडी पश्चिम नक्शा सिमा देखि दक्षिण सा.कि.नं. १८९ र १७२ सम्मको (दलेली बजार एरिया) रंगेली कानेपोखरी खडक दाया बायाका जग्गा प्र.क.रु	८,००,०००।
	ख) प्रकरण (क) मा उल्लेख भए देखि दक्षिण सोही सडकले छूने नक्शा सिमा सम्मको बाटो दाया बायाका जग्गा प्र.क.रु	४,७५,०००।
	ग) प्रकरण (क) र (ख) मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालको कि.नं. ले बाटो नछूने (३०० फूट भित्रको) जग्गा प्र.क.रु	२,००,०००।

### केरौन गा.वि.स.

४		
	क) माथिका प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक केरौन गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका बाटोले छोएका जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।
	ख) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक केरौन गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्म चिसा खोलाको छोएका जग्गा बाहेक खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	२५,०००।
	ग) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक केरौन गा.वि.स. अन्तर्गत चिसा खोलाको नदी कटानमा परेका जग्गा प्र.क.रु.	१३,०००।

### ६.जांते गा.वि.स.

#### जांते गा.वि.स. वडा नं. १।क

१		
	क) जांते गा.वि.स. वडा नं. १ को सा.कि.नं. १२, ३०, ३२ देखि ३९ सम्मका जग्गा प्र.रो.रु.	५,००,०००।
	ख) जांते १।क सा.कि.नं.४९ देखि ६० सम्म र कि.नं. ७७, ७८, ७९ समेतका जग्गा प्र.रो.रु.	३,५०,०००।
	ग) माथि प्रकरणमा उल्लेख नभएका अन्य बाटो छूने र प्लटिका लागि विक्री हुने जग्गाहरु प्र.रो.रु.	२,७५,०००।

#### जांते गा.वि.स. वडा नं. २

२		
	क) जांते गा.वि.स. वडा नं. २ को सा.कि.नं. १ देखि १४ सम्मका जग्गाहरु प्र.रो.रु.	५,००,०००।
	ख) जांते २।क सा.कि.नं. २४ देखि ३०, ३२, ३३, ३७, ३८, ३९ का जग्गाहरु प्र.रो.रु.	३,५०,०००।
	ग) जांते २।क को माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेक अन्य बाटो छूने जग्गाहरु प्र.रो.रु.	२,००,०००।
	घ) जांते २।क को माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेक प्लटिका	२,७५,०००।

	जग्गाहरु प्र.रो.रु.	
	□) माथि प्रकरण १।क र २ मा उल्लेख भएदेखि बाहेक अन्य बांकी जग्गाहरु प्र.रो.रु.	५०,०००।

**जांते गा.वि.स. वडा नं. ७, ८, ९ (हाल लेटा□ गा.वि.स. मा पर्ने)**

३		
	क) जांते दाख सा.कि.नं. १९, २०, १५, ३८ एवम् कायमी कि.नं. ५९३, १५६, ६१२, २३७, १६ छाडी सो पश्चिम, कि.नं. ४२ देखि उत्तर, ३७ हूँदै १०६ देखि पुर्व एरियाको लेटा□ ६ नं. बूधवारे मोटरबाटो दायां बायांका जग्गा प्र.रो.रु.	३,००,०००।
	ख) क मा उल्लेख भै हाल मोटरबाटो नछूने उक्त एरियाभित्रका तथा प्लटी□का जग्गा प्र.रो.रु.	२,७५,०००।
	ग) अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.रो.रु.	१००,०००।

**जांते गा.वि.स. वडा नं. ९।क**

४		
	क) जांते ९क को दक्षिण सिमाना पश्चिम देखि पुर्व कूमारी चौक सम्मको पिच बाटो छूने जग्गाको प्र.रो.रु	६,००,०००।
	ख) प्रकरण क को सा.कि.नं. ले छूने हालको कि.नं.ले नछूने जग्गाको प्र.रो.रु	३,५०,०००।
	क) सा.कि.नं. १३, १४, १५ तथा ४० देखि दक्षिण, कि.नं. ८५ हूँदै ११३ सम्मको लेटा□बूधवारे मोटर बाटो छूने जग्गा प्र.रो.रु.	३,००,०००।
	ख) क मा परी बाटो नछूने तथा प्लटी□का जग्गा प्र.रो.रु.	२,००,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.रो.रु.	१,००,०००।

**जांते गा.वि.स.**

५		
	क) जांते वडा नं. ८ र ९ का माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.रो.रु.	७५,०००।
	ख) जांते वडा नं. ७ का बाटो छूने जग्गा प्र.रो.रु.	४०,०००।
	ग) जांते वडा नं. ७ का बाटो नछूने जग्गा प्र.रो.रु.	३०,०००।

**जांते गा.वि.स.**

६		
	क) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक जांते गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका प्लटी□का जग्गाहरु प्र.रो.रु.	२,७५,०००।
	ख) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक अन्य वाटो छूने जग्गा हरु प्र.रो.रु.	७५,०००।
	ग) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक जांते गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका वाक्की जग्गाहरु खेत तर्फ प्र.रो.रु.	४०,०००।
	घ) जांते गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका पाखो तर्फका जग्गाहरु प्र.रो.रु.	३०,०००।

**७. टांडी गा.वि.स.**

**टांडी गा.वि.स. वडा नं.२।क**

१		
	क) सा.कि.नं. १६, २८, २९, ३१ र ४५ को प्लटी□ भएर घरवासका लागि विक्री हुने जग्गा (साविक टांडी हाल रमितेखोला) प्र.रो.रु. (खेत	१,२५,०००।



पाखा दूवै)	
------------	--

### टांडी गा.वि.स. वडा नं. १अ

२		
	क) सा.कि.नं. २ देखि ९ सम्म १८, १९, २०, २२, २३, २४, ३०, ३१, ३२, ३८, ३९, ४२, ४३, ५०, ५१, ५२, ५४, ५८, ५९ र ६० का मुल बाटो का दायां वायांका जग्गाहरु प्र.रो.रु.	२,००,०००।।

### टांडी गा.वि.स. वडा नं. १ब

३		
	क) सा.कि.नं. ६१र६२ छाडी सोदेखि दक्षिण सा.कि.नं. ६६, ६७, ६८, ६९, ७९, ८१, ८२ (धोवेन बजारक्षेत्र) जग्गाहरु प्र.रो.रु.	५५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए वाहेक उल्लेखित कित्ताहरुका भित्री जग्गा वा प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
	ग) सा.कि.नं. ६१, ६२ देखि उत्तर सा.कि.नं. १४, १६, १८, २०, २१, २४, २९, ३०, ३१, ३६, ३७, ४१, ४२, ५०, ७७, ९० र ९१ का मुल बाटोका दायांका जग्गाहरु प्र.रो.रु.	१,८०,०००।।

### टांडी गा.वि.स. वडा नं. १ण

४		
	क) सा.कि.नं. ४देखि पुर्व २९ देखि पश्चिम वडा सीमानाको बाटोदेखि दक्षिण कि.नं. ४११ र ४०४ देखि उत्तरका जग्गाहरु प्र.रो.रु.	२,००,०००।।
	ख) टांडी गा.वि.स. १ण को बांकी मुलबाटोले छूने बाटो दायां वायांका जग्गाहरु प्लटिका जग्गाहरु प्र.रो.रु.	१,००,०००।।

### टांडी गा.वि.स.

५		
	क) टांडी गा.वि.स. वडा नं. ५ र ६ का बांकी ब्लकहरु मुलबाटो, ग्राभेलबाटो, नक्साको बाटो जोडिएकाहरु खेत पाखो दूवै प्र.रो.रु.	७५,०००।।
	ख) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएको बाहेक वडा नं. १अ, १ब, १ण का अन्य बांकी जग्गाहरु प्र.रो.रु.	३०,०००।।
	ग) टांडी गा.वि.स. अन्तर्गत प्लटिका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
	घ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भएदेखि बाहेक टांडी गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका मूल बाटो, भित्री बाटो, शाखा बाटो छूने जग्गा (खेत र पाखो दूवै)	४०,०००।।
	ङ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए देखि बाहेक टांडी गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ६ सम्मका खेती योग्य जग्गा (खेत र पाखो) प्र.क.रु.	२०,०००।।

### द.डांगीहाट गा.वि.स.

#### डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. १

१		
	क) सा.कि.नं. ६८, ७१, ७४ देखि दक्षिण १७२, २०० सम्म र २५४, २६०, २६४ र २७१, २७२ सम्मका अम्मर मार्गले छूने बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ख) क मा परी हालको कित्ताले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	ग) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका प्लटिका जग्गा	२,००,०००।।

	प्र.क.र.	
	घ) डांगीहाट १ को नक्सा भित्र पर्ने अन्य बाटोको दायां बायांका जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. २क**

२		
	क) डांगीहाट २क सा.कि.नं. २४ देखि २७, १९८, २०९ हुँदै २३६ सम्म अम्मर मार्ग ग्राभेल बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	२,७५,०००।।
	ख) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	ग) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका सा.कि.नं. ले बाटो छूने तर हालका कित्ताले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	घ) विहीवारे बजारबाट पूर्व दक्षिणको बाटोले छूने बाटोको दायां बायांका जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१००,०००।।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. २ख**

३		
	क) सा.कि.नं. २५, २६ देखि दक्षिण ११७ सम्मका ग्राभेल बाटो (अम्मर मार्ग)ले छूने बाटोको दायां बायांका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ख) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	ग) प्रकरण क र ख मा उल्लेख भएदेखि बाहेकका सा.कि.नं. ले बाटो छूने तर हालका कित्ताले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
	घ) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका २ख का बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ३क**

४		
	क) सा.कि.नं. १०१ देखि दक्षिण २०३ सम्मका ग्राभेल बाटो (अम्मर मार्ग) ले छूने बाटो दायां बायांका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ख) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	ग) प्रकरण क मा उल्लेख भएदेखि बाहेकका सा.कि.नं. ले बाटो छूने तर हालका कित्ताले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
	घ) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका ३क का बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१००,०००।।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ३ख**

५		
	क) सा.कि.नं. १२, १३, १६ (३२ को बाटोले छूने) अम्मर मार्गले छूने जग्गाहरूको प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ख) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	ग) प्रकरण क मा उल्लेख भएदेखि बाहेकका सा.कि.नं. ले बाटो छूने तर हालका कित्ताले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
	घ) डांगीहाट ३ख का अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१००,०००।।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४क**

६		
	क) सा.कि.नं. १ काट भै कायमी कि.नं. तथा लक्ष्मीमार्ग सोराभाग का (बाटो छूने) जग्गा प्र.क.रु.	६,५०,०००।।
	ख) सा.कि.नं. २, ३, ४, ७, ८, १३, १८, २४, २५, २६ देखि दक्षिण २७ हूँदै ३३, ३४, ३८ र २८०, २८१, २८३ समेत लक्ष्मीमार्ग सोराभाग बाटो पुर्वतर्फका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	ग) क र ख बाहेकका सा.कि.नं ले सोबाटो छूने हालको कि.नं. ले नछूने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	घ) डांगीहाट ४।क जुराहा सिरानदेखि नलवारी चोक जाने बाटो दायां वायांका उत्तर ३०८ देखि दक्षिण कि.नं. ६२, ६५ सम्म बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	□) ४।क का सा.कि.नं. ६२ छाडी सो पुर्व कि.नं. ७६ हूँदै उत्तर २६२ सम्मका बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक ४।क का प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	छ) घ मा उल्लेख भै हालको कि.नं. ले बाटो नछूने र ४क का अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।
	ज) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ६२, ६५ छाडी सोदेखि दक्षिण नलवारी चौकसम्म बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।

#### डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४।ख

७		
	क) लक्ष्मीमार्ग ग्राभेल बाटोले छूने कि.नं. १०५ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ९ (३०) सम्मको बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	६,५०,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ९ (३०) छाडी सोदेखि दक्षिण नक्सको दक्षिण सीमानासम्म बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. १३, १५, १७, २७, २९ का बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	४,७५,०००।।
	घ) सा.कि.नं. २०, २६, ३६, ४१ (कि.नं. १०५ देखि पश्चिम ४५४ देखि दक्षिण २६ समेतदेखि उत्तर) का जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	□) प्रकरण क, ख, ग मा उल्लेख भएका कि.का.हूँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
	च) डांगीहाट ४।ख अन्तर्गतका प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।
	ज) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका अन्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	५०,०००।।

#### डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४।ग

८		
	क) सा.कि.नं. ४४, ४५, ४६, ४७, ४८ देखि दक्षिण ६७, ६९ हूँदै ५९ सम्म अम्मर मार्गले छूने बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ५९ देखि दक्षिण हूँदै ५७, ५६, ७८, ७, ८१, ८२, ७९ सम्म अम्मर मार्गका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ग) माथि प्रकरण क, ख मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. ले बाटो छूने हाल कि.का. हूँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	□) ४।ग का अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१००,०००।।

#### डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४।घ

९		
	क) सा.कि.नं. १६४, १६६, २१६ हूँदै दक्षिण १५०, १५४, १५२, १५०, १५३ हूँदै १४७ हूँदै दक्षिण नक्सा सीमाना सम्म अम्मर मार्गलाई छूने बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	४,७५,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परेदेखि बाहेकका कित्ता काट हूँदै पछाडी परेका जग्गा तथा प्लटिंका जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
	ग) प्रकरण क मा उल्लेख भएदेखि बाहेक अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	१००,०००।।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४।**

१०		
	क) ४। अन्तर्गतका ग्राभेल बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ख) ४। अन्तर्गत प्लटिंका जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,००,०००।।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४।च**

११		
	क) डांगीहाट ४।च अन्तर्गत लक्ष्मीमार्ग सडकले छूने सा.कि.नं. २१, २९, ३१, ३२, ३३, ३४ समेतका जग्गाको ग्राभेल बाटोले छूने बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कि.नं. ले नछूने जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटिंका जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
	घ) माथि प्रकरण क, ख र ग बाहेक भित्री शाखा वाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१००,०००।।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४।छ**

१२		
	क) सा.कि.नं. १ को पुर्वतर्फ सा.कि.नं. २ हूँदै ५,६ बाहेक २९,३२ सम्मको ग्राभेल बाटोले छूने बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	५,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका कि.का. हूँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटिंका जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
	घ) प्रकरण क,ख र ग मा उल्लेख भए बाहेक र अन्य शाखा वाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१००,०००।।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४।ठ**

१३		
	क) डांगीहाट ४।ठ को सा.कि.नं. १ देखि १६ सम्मको पिच बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।
	ख) प्रकरण (क) मा उल्लेख भई हाल कि.नं. ले बाटो नछूने जग्गा र सा.कि.नं. ३९, ४० देखि दक्षिण बाटो पश्चिमका सा.कि.नं. १७, १८ सम्मको जग्गाहरु प्र.क.रु.	७,२५,०००।।
	ग) सा.कि.नं. १३, १४ देखि पूर्व सा.कि.नं. १९, २० को पिच बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	८,५०,०००।।
	घ) प्रकरण (ख) मा परी सा.कि.नं. ३९, ४०, १७, १८ को बाटो देखि पूर्व सा.कि.नं. ७१, ७२ र ९८, ९७ छाडी पश्चिमका जग्गाहरु	५,००,०००।।
	।) सा.कि.नं. ७१, ७२ देखि उत्तर सा.कि.नं. ९७, ९८ सम्मको जग्गाहरु	४,२५,०००।।
	च) प्रकरण (।) मा उल्लेख भए देखि पूर्व नक्शा सिमाना सम्मका	३,५०,०००।।

	जग्गाहरु प्रकर	
	छ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख बाहेक डांगिहाट ४१८ का बाकी बाटो छुने जग्गाहरु प्रकर	२,००,०००।
	ज) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक प्लटिका जग्गाहरु प्रकर	२,५०,०००।
	झ) डांगिहाट ४१८ का बाकी अन्य जग्गाहरु प्रकर	१००,०००।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४६**

१४		
	क) डांगीहाट ४६ का सा.कि.नं. २, ३, ४, ५, ६, ९, १०, ११, १२, १६ र १९ समेतका बाटोका दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.र.	७,२५,०००।
	ख) सा.कि.नं. १ काट भै कायमी कि.नं.का जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ग) प्रकरण क र ख मा उल्लेख भएदेखि बाहेक बाटो नछुने कि.नं. हरु र कि.का. हूँदै पछाडी परेका हालका कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
	घ) माथि उल्लेख भएदेखि बाहेकका प्लटिका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।
	च) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेक बांकी ४६ का जग्गाहरु प्र.क.र.	६०,०००।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४७**

१५		
	क) सा.कि.नं. ३१ देखि ४४ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	११,००,०००।
	ख) सा.कि.नं. १५ देखि ३० सम्मका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।
	ग) सा.कि.नं. १ देखि ११ सम्मका जग्गा र प्रकरण क का भित्री जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।
	घ) प्रकरण ख बाहेकका सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हालको कि.नं. ले नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	□) माथि प्रकरण ख उल्लेख भएदेखि बाहेक ४७ का प्लटिका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	च) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।
	छ) माथि प्रकरणमा नपरेका बांकी जग्गाहरु प्र.क.र.	६०,०००।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४८**

१६		
	क) डांगीहाट ४८ को कि.नं. २४४ र ९० देखि दक्षिण जुराहा नलवारी जाने ग्राभेल बाटो कि.नं. १४७ र २२ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ख) ४८ नक्साको कि.नं. ४१ देखि पूर्व १५९ सम्म बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	ग) ४८ को कि.नं. २२ र १४७ देखि दक्षिण कि.नं. १३ सम्म बाटोसंग जोडिएका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	घ) ४८ का माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटिका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	□) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख नभएका बाटो छुने अन्य जग्गा प्र.क.र.	७०,०००।

**साविक डांगीहाट ४६, ४७ र ४८ लगायतका अन्य ब्लकहरु हाल वेलवारी मा पर्ने**

१७		
	क) डांगीहाट ४६, ४७, ४८ को नक्शामा पर्ने मूलबाटो, ग्राभेल बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।

	ख) डांगीहाट ४ड, ४त, ४न अन्तर्गत प्लटिाका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,५०,०००।
	ग) डांगीहाट ४ड, ४त, ४न नक्साको अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।
	घ) साविक डांगीहाट हाल बेलबारी न.पा.मा पर्ने ब्लकहरुको ग्राभेल र मूल बाटो छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,५०,०००।
	□) प्रकरण (घ) मा उल्लेख भएका अन्य खेती योग्य जग्गाहरु प्र.क.र.	४०,०००।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४प**

१८		
	क) डांगीहाट ४प सा.कि.नं. ४ को कायमी कि.नं. का पुर्वतर्फका जग्गा प्र.क.र.	५००,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका पुर्वतर्फका कि.नं. हरु छाडी सा.कि.नं. ४ का बांकी जग्गा प्र.क.र.	२,७५,०००।
	ग) सा.कि.नं. १, २, ३ का जग्गा र प्लटिाका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,५०,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बांकी जग्गा प्र.क.र.	६०,०००।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ५ख**

१९		
	क) लक्ष्मीमार्ग वा दक्षिण जाने बाटो सा.कि.नं. १ को पश्चिमतर्फ र सा.कि.नं. २, १५, १६, १७, १०३, १०४ सम्मका बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	३००,०००।
	ख) प्रकरण क बाहेक सा.कि.नं.ले उक्त बाटो छूने हाल नछूने तथा भित्री बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,२५,०००।
	ग) डांगीहाट ५ख का प्लटिाका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,००,०००।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ५ग**

२०		
	क) नक्साको बाटोले छूने सा.कि.नं. ९८ र ९९ समेतदेखि दक्षिण बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	४००,०००।
	ख) प्रकरण क मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछूने, अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१७०,०००।
	ग) डांगीहाट ५ग का प्लटिाका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,००,०००।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ५।□**

२१		
	क) लक्ष्मीमार्गबाट दक्षिण जाने बाटोले छूने सा.कि.नं. १, १५, १६, १७, १८, ४८, ४९ र ५४ को पुर्वतर्फ मात्र र सा.कि.नं. १७, ५३ र ५७ का जग्गा प्र.क.र.	४००,०००।
	ख) माथि प्रकरण क मा लेखिएका कित्ताहरु कि.का.हूँदै हाल पछि परेका जग्गाहरु तथा प्लटिाका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,००,०००।
	ग) भित्री कच्चीबाटोले छूने	१,००,०००।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ६क**

२२		
	क) सा.कि.नं. ५७, ५८ देखि ७२, ७४, ७६, ८१, ८२, २०९, २२५ सम्म ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।
	ख) प्रकरण क का भित्री जग्गा तथा प्लटिाका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,००,०००।
	ग) माथि प्रकरण क र ख मा परे बाहेक अन्य शाखा बाटोले छूने	८००००।

	जग्गाहरु प्र.क.र.	
--	-------------------	--

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ६ख**

२३		
	क) डांगीहाट ६ख सा.कि.नं. ७०□७२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ८४□८१ देखि उत्तर लक्ष्मीमार्ग सोराभाग बाटो दायां बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ८४□८१ छाडी सोदेखि दक्षिण कि.नं. २१९□२१४ सम्मका लक्ष्मीमार्ग सोराभाग बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
	ग) प्रकरण क,ख मा परेका बाटो छूने सा.कि.नं. काट भै पछाडी परेका जग्गा र सा.कि.नं. १०१, १०२, १०३, १०५ का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	घ) डांगीहाट ६ख को प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.र.	२,००,०००।।
	□) अन्य बाटोलाई छूने (माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका) जग्गा प्र.क.र.	१००,०००।।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ६ग**

२४		
	क) सा.कि.नं. १८, १९, ३८, ३९ देखि दक्षिण कि.नं. ९८, ९९ सम्म मा पर्ने बाटोको दायां□बायांको जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ९८□९९ छाडी सोदेखि दक्षिण १३६□१३८ सम्म बाटोलाई छूने तथा प्लटि□का जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	ग) प्रकरण क र ख मा उल्लेख भएका साविक कित्ता काट भै बाटो पछाडी परेका जग्गा र अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ७क**

२५		
	क) सा.कि.नं. २०७ को बाटो (नक्साको पुर्व बाहेक) ले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ४९, ६३ हुँदै दक्षिण १६४ कि.नं. सम्म पृथ्वी गोरेटोको बाटोका दायां वायांका तथा प्लटि□का जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	ग) अन्य बाटोले छूने प्र.क.र.	७५,०००।।

**डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ९क**

२६		
	क) डांगीहाट ९क नलवारी चौक (सा.कि.नं. १३०) बाट उत्तरदक्षिण नक्सामा रहेको लक्ष्मीमार्ग सोराभाग बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ख) डांगीहाट ९क नलवारी चौकदेखि पश्चिम कि.नं. १८६ सम्मका बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ग) प्रकरण क का उल्लेख भए बाहेक सा.की.नं. ले सोबाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	घ) माथि प्रकरण क, ख र ग मा उल्लेख भए बाहेक ९क का प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	□) ९क अन्तर्गतका माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।
	च) डांगीहाट ९क को केसलिया खोलाबाट पश्चिम तर्फका बाटोलाई छूने जग्गा प्र.क.र.	८०,०००।।

**डांगीहाट गा.वि.स.**

२७		
	क) डांगीहाट ७ख, दाक, दाख, दाग, ९ख का मुलबाटो, ग्राभेलबाटो	२,५०,०००।।

	छूने जग्गाहरू प्र.क.रु.	
	ख) प्रकरण क मा परी हाल सो बाटोले नछूने जग्गाहरू प्र.क.रु.	१००,०००।।
	ग) माथि प्रकरणमा परे बाहेक डांगीहाट वडा नं. १ देखि ९ सम्मका प्लटिङका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	घ) माथि प्रकरणमा परे बाहेक डांगीहाट वडा नं. १ देखि ९ सम्मका ग्राभेल बाटो भित्रीबाटोका जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।
	□) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक डांगीहाट वडा नं. १ देखि ९ सम्मका खेतीयोग्य (बांकी) जग्गा प्र.क.रु.	३०,०००।।

## ९. दूलारी गा.वि.स. दूलारी गा.वि.स. वडा नं. १।ग

१		
	क) किरातेश्वर मन्दिर उत्तर १।ग को नक्शा सिमाना सम्म बाटोको जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।।
	ख) प्रकरण क को सा.कि.नं. ले छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	ग) यस प्रकरणको माथि उल्लेख भए देखि बाहेक ग्राभेल तथा कच्ची सडक तथा प्लटिङका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।

## दूलारी गा.वि.स. वडा नं. १।ज

२		
	क) सा.कि.नं. १ देखि उत्तर नक्साको बाटोले छूने दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ४८ देखि उत्तर नक्सा सीमानासम्म सा.कि.नं. ४८ देखि पुर्व नक्सा सीमानासम्म बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी १।ज अन्तर्गत प्लटिङका वा प्लटिङका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	घ) दूलारी गा.वि.स वडा नं. १।ज अन्तर्गत माथि उल्लेख भए बाहेक भित्री शाखा बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण क,ख का बांकी जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।।

## दूलारी गा.वि.स. वडा नं. २।क

३		
	क) नक्साको उत्तर पुर्वको बेलगाछी चौकबाट दक्षिण जाने हूलाकी मार्ग सम्मको मूल बाटो दाया वायाका जग्गाहरू प्र.क.रु	७,५०,०००।।
	ख) प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गाहरू प्र.क.रु	३,५०,०००।।
	ग) सा.कि.नं. ५, ६ देखि दक्षिण कि.नं. २ देखि पुर्वको उत्तर दक्षिणको पैनी देखि पुर्व, सा.कि.नं. १७ देखि उत्तर प्रकरण (क)(ख) मा परेदेखि पश्चिम एरियाका जग्गाहरू प्र.क.रु	४,००,०००।।
	घ) सा.कि.नं. २ छाडी दक्षिण, उत्तर दक्षिणको पैनी देखि पश्चिम, हूलाकी मार्ग देखि उत्तरका जग्गाहरू प्र.क.रु	६,००,०००।।
	□) माथि प्रकरणमा परे बाहेक सा.कि.नं. १७ छाडी दक्षिण सा.कि.नं. ४४, ४५, ८३ समेतका जग्गाहरू प्र.क.रु	३,५०,०००।।
	च) सा.कि.नं. ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५ को माथि प्रकरणमा परे बाहेकका जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।।
	छ) दूलारी २।क का ग्राभेल बाटो छूने र प्लटिङका जग्गाहरू प्र.क.रु	३,००,०००।।
	ज) माथि प्रकरणमा परेदेखि बाहेक सा.कि.नं. ११४ को होलीपुर्वका जग्गाहरू प्र.क.रु	१,२५,०००।।
	झ) माथि प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका खेती योग्य जग्गाहरू प्र.क.रु	७५,०००।।



## दूलारी गा.वि.स वडा नं. २ख

४		
	क) नक्शाको उत्तरको सा.कि.नं. ७ र ९१ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ८१, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ११, ६७, ६९, ७० हुँदै दक्षिण नक्शा सिमा सम्मको बाटो छुने जग्गा र सा.कि.नं. ९१ को पुर्व जाने बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।
	ख) प्रकरण क मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.रु	२,५०,०००।
	ग) दूलारी २ख को कायमी कि.नं. १५५, १५६, १५७ देखि दक्षिण लोचनी जाने उत्तर दक्षिणको बाटो पुर्वका बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु	२,५०,०००।
	घ) दूलारी २ख का प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु	३,००,०००।
	□) अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु	१,५०,०००।

## दूलारी गा.वि.स. वडा नं. २घ

५		
	क) सा.कि.नं. ३ काट भै कायमी कि.नं. ५९ देखि पुर्व दक्षिण सा.कि.नं. १५ सम्मका मुलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	७,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले सो बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	३,५०,०००।
	ग) सा.कि.नं. २, ३ छाडी सो दक्षिण नक्सा सीमाना सम्म बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।
	घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।
	□) सा.कि.नं. १०, १९, २० देखि उत्तर नक्सा सीमाना सम्म माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
	च) माथि प्रकरण क,ख,ग,घ मा उल्लेख भए बाहेक प्लटी□का वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
	छ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,००,०००।

## दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ३क

६		
	क) सा.कि.नं. १, २, ८ र ११ का राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.रु.	२०,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं.ले राजमार्ग छुने हालका कित्ताले राजमार्ग नछुने (राजमार्ग छुने कित्ता छाडी ३०० फिट सम्मका) जग्गाको प्र.क.रु.	१४,००,०००।
	ग) सा.कि.नं.७, १०, १२, १७, १८, १९ का बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	९,५०,०००।
	घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।
	□) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. २, ३, ४ देखि दक्षिण सा.कि.नं. २२,३२ देखि उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।
	च) ठडियाबाट दक्षिण मृगौलिया जाने बाटोको हाल कि.नं. ३७१, १३४ सम्म बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।
	छ) प्रकरण च मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने र सो एरियाका जग्गाको प्र.क.रु.	४,७५,०००।
	ज) प्रकरण च देखि दक्षिण र पश्चिम नक्सा सीमाना सम्मका बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।
	झ) प्रकरण ज मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हाल कि.नं. ले सो बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	२,५०,०००।
	ञ) सा.कि.नं. ९५, ९६ देखि दक्षिण कि.नं. २८२ सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।
	ट) कि. नं. २८२ छाडी सो पश्चिम २०३ सम्म माथि उल्लेख भए बाहेक बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
	ठ) प्रकरण ज मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हाल कायमी कि.नं. ले	३,५०,०००।

	नछुने र सो एरियाका जग्गा प्र.क.र.	
	ड) सा.कि.नं. ८८, ८९, ९३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १२५,१२९ सम्मका माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ढ) प्रकरण ग, □ देखि दक्षिणका सा.कि.नं. २८, १९०, १९१ सम्मा माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
	ण) सा.कि.नं.१७, १९ छाडी दक्षिण सा.कि.नं. १४, १५, १६, २५, २८ सम्म नक्सा सिमाना सम्म मुलबाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।
	त) प्रकरण ण मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	थ) प्रकरण ट मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।
	द) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेका ग्राभेल बाटोको जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ध) दूलारी शक अन्तर्गत माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक प्लटि□का जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
	न) दूलारी शक अन्तर्गत माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक भित्री कच्ची शाखा बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	१,७५,०००।
	प) दूलारी शक अन्तर्गत माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक खेती योग्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।

### दूलारी वडा नं. ३ख

७		
	क) दूलारी शख अन्तर्गत प्लटि□ भई खरीद विक्री हुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	ख) दूलारी शख अन्तर्गत ग्राभेल बाटो र मूल बाटो छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	२,७५,०००।
	ग) भित्री शाखा र कच्चीवाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।
	घ) दूलारी शख अन्तर्गत माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक खेती योग्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ४क

८		
	क) नक्साको पश्चिममा पर्ने सा.कि.नं. १६६, १६७, १६८, १६९ समेत पुर्वमा सा.कि.नं. १६२ हुदै सा.कि.नं. १५६ सम्मका राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.र.	१८,००,०००। ।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भै सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गा र सा.कि.नं. १६३ को जग्गाको प्र.क.र.	१४,५०,०००। ।
	ग) सा.कि.नं. १५६ छाडी सो पुर्व सा.कि.नं. १७२ सम्म राजमार्गले छुने जग्गाको प्र.क.र.	२७,००,०००। ।
	घ) प्रकरण ग मा उल्लेख भै सा.कि.नं.ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गाको प्र.क.र.	१६,५०,०००।
	□) सा.कि.नं. १७२ छाडी सो पुर्व नक्सा सीमानासम्म राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.र.	१५,५०,०००।
	च) प्रकरण □ मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गा र सा.कि.नं. १७६ छाडी सो दक्षिणका जग्गा प्र.क.र.	१३,५०,०००।
	छ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक गोठगाउबाट उत्तर जाने सा.कि.नं. ९ र ९१ समेत देखि दक्षिणका पिचबाटो दाया वायाका जग्गा प्र.क.र.	११,५०,०००।
	ज) प्रकरण (छ) मा परि सा.कि.नं. ले पिचबाटो छुने हालको कि.नं.ले नछुने जग्गाहरू प्र.क.र.	७,००,०००।
	झ) सा.कि.नं. ९ र ९१ छाडी सो उत्तर नक्सा सिमाना सम्मको पिच बाटोको दाया वायाका जग्गाहरू प्र.क.र.	१०,५०,०००।
	ञ) प्रकरण (झ) मा परि सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले नछुने जग्गाहरू प्र.क.र.	६,००,०००।
	ट) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १७६ समेतदेखि उत्तर सा.कि.नं. ७५, ७६ सम्म का जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।

ठ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ७५, ७६ छाडी सो उत्तर कि.नं. ९०० सम्म का मुलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ड) प्रकरण भ मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हाल कि.नं. ले सो बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.र.	५,००,०००।।
ढ) प्रकरण त्र मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हाल कि.नं. ले सो बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.र.	४,००,०००।।
ण) माथि उल्लेख भए बाहेक कि.नं. ९०० छाडी सो उत्तर नक्सा सीमानासम्म र पश्चिम कि.नं. ५८१, ५८२ सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
त) प्रकरण ड मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हाल कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
थ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ६५ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ९२ हूँदै सा.कि.नं. १०६ सम्म र सो एरिया भित्रका बांकी जग्गा र सा.कि.नं. ९७ समेतका जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
द) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १५९, १५५ समेत देखि दक्षिणका जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।।
ध) माथि प्रकरण (ख) मा उल्लेख भएको क्षेत्र देखि उत्तर सा.कि.नं. १५९ हूँदै उत्तर सा.कि.नं. १२२ देखि दक्षिण गोठगाउ जाने बाटो छुने जग्गा छाडी सो पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
न) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १, २, ३ हूँदै पुर्व विश्वविद्यालय जाने बाटो छुने स.कि.नं. २२ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
प) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ४ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ८ सम्म सा.कि.नं. १४ देखि पुर्वउत्तर सा.कि.नं. ३१, ३५ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
फ) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी ४।क अन्तर्गत प्लटी।का बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
ब) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी ४।क अन्तर्गत ग्राभेल बाटो बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
भ) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी ४।क अन्तर्गत कच्ची बाटो बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ४।ख

९		
क) सा.कि.नं. ८५, ९०, ९१, ९६, ९९ का राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.र.		१७,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.		१२,००,०००।।
ग) सा.कि.नं. १७, १८, १९, २१, ३२, ३३, ३४ समेतका राजमार्ग छुने जग्गाको प्र.क.र.		१६,००,०००।।
घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले नछुने र सा.कि.नं.१६ को जग्गा प्र.क.र.		९,५०,०००।।
।) सा.कि.नं. ७२, ७३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ७७, ७८ देखि पुर्व ९२ हूँदै ९७ सम्म माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गाको प्र.क.र.		६,००,०००।।
च) सा.कि.नं. ७३, ७२ छाडी सो उत्तर सा.कि.नं. ६४ छाडी सो दक्षिण पैनीको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.		४,००,०००।।
छ) प्रकरण च मा परी सा.कि.नं. ले सो पैनीको बाटो छुने हाल कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.		३,५०,०००।।
ज) सा.कि.नं. ३०, ३६ देखि उत्तर सा.कि.नं. ४४, ६३ सम्म माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.		२,५०,०००।।
झ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ४४, ६३ छाडी उत्तर ४५, ६४ हूँदै १३० र १५४ सम्मका जग्गाहरू प्र.क.र.		१,७५,०००।।

ब) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक प्रकरण (ग) उल्लेख भए देखि उत्तर सा.कि.नं. १५६ को पैनी देखि पश्चिम सा.कि.नं. १० र २७ समेत सो दक्षिणका सा.कि.नं. १२, १३, १४, १५ लगायतका जग्गाहरू प्र.क.रु	७,००,०००।
ट) माथि प्रकरणमा उल्लेख देखि बाहेक सा.कि.नं. ९, १०, २७ समेत देखि उत्तर सा.कि.नं.३०, १५५, ४४, ४६ छाडी पश्चिम १ देखि दक्षिण एरियाका जग्गाहरू प्र.क.रु	१,७५,०००।
ठ) ४।ख अन्तर्गत प्लटिका वा प्लटिका लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.रु.	३,००,०००।
ड) ४।ख अन्तर्गत भित्री कच्ची बाटोका जग्गाको प्र.क.रु.	१,५०,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ४।ग

१०		
	क) दूलारी ४।ग को पश्चिम नक्शा सिमानाको सा.कि.नं. १ र ९८ देखि पूर्व र सा.कि.नं. ६ र ५० सम्म राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.रु	२०,५०,०००।
	ख) प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने र हालको कि.नं. ले राजमार्ग नछुने र सा.कि.नं. २२, १५ र ५० बाहेक पूर्वका जग्गा	१३,५०,०००।
	ग) माथि उल्लेख प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक ५५ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ३४ सम्मको बाटोले छुने जग्गा र प्रकरण ख मा उल्लेख भएको राजमार्ग उत्तरका बाकी जग्गाहरू प्र.क.रु	९,५०,०००।
	घ) सा.कि.नं. ५५ र ३४ को बाटोले छुने र हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा र सा.कि.नं. १०, ११ का जग्गाहरू प्र.क.रु	५,००,०००।
	□) माथि प्रकरणका उल्लेख भए बाहेक ग्राभेल बाटो छुने जग्गाहरू प्र.क.रु	३,५०,०००।
	च) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक प्लटिका जग्गाहरू प्र.क.रु	३,००,०००।
	छ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक भित्री कच्ची र शाखा बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।
	ज) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए देखि बाहेक ४।ग को खेती योग्य जग्गाहरू प्र.क.रु	८०,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ४।घ

११		
	क) सा.कि.नं. १०७ देखि पूर्व सा.कि.नं. १३४ सम्म राजमार्गले छुने जग्गाको प्र.क.रु.	२७,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	१५,५०,०००।
	ग) सा.कि.नं. १०७ छाडी सोदेखि पश्चिम सा.कि.नं. १ सम्म राजमार्गले छुने जग्गा प्र.क.रु.	२०,५०,०००।
	घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हाल कि.नं. ले राजमार्ग नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	११,५०,०००।
	□) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक ठडियावाट दक्षिण भर्ने नक्सा सीमाना सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १२८, १२९, १३५ समेत देखि पश्चिम १०१ छाडी दक्षिण पश्चिम ८७, ८८, ९२ समेतका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १०५ को होली देखि दक्षिण ९८, ९९, १०१, १०४ समेतका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।
	ज) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ६८ समेत देखि पूर्व नक्शाको बाटो देखि दक्षिण ५८ छाडी सो उत्तर सा.कि.नं. २४, २५, २६, २९, ३६ छाडी पूर्वका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।
	झ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ७१ र ८७ छाडी सो देखि दक्षिण सा.कि.नं. ५८, ७८ एरिया भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।
	ञ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. २४, २५, २६, ५३, ५४ देखि पश्चिम नक्शा सिमाना सम्मको नक्शाको बाटो उत्तर पश्चिमका जग्गाको प्र.क.रु.	७,००,०००।

	ट) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक दूलारी ४।घ अन्तर्गतको नक्शाको ग्राभेल बाटोले छुने जग्गाको प्र.क.र.	३,००,०००।
	ठ) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी ४।घ अन्तर्गतका प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.र.	३००,०००।
	ड) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी ४।घ अन्तर्गतका भित्री, कच्ची र शाखा बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,७५,०००।
	ढ) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी ४।घ अन्तर्गतका खेती योग्य जग्गाको प्र.क.र.	५०,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ५।क

१२		
	क) कि.नं. ३५३ देखि दक्षिण हाल कि.नं. १६६ सम्म पिचबाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१०,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले पिच बाटो छुने हाल कि.नं. ले पिच बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.र.	७,००,०००।
	ग) सा.कि.नं. १०० देखि पश्चिम कि.नं. ४०२ सम्म बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।
	घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हाल कि.नं. ले सो बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।
	□) कि.नं. २२२ देखि पुर्व सा.कि.नं. १३६ सम्म बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	च) प्रकरण □ मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने र हालको कि.नं.ले नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	छ) कि.नं. ४०२ देखि पश्चिम सा.कि.नं. ७८ सम्म बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ज) सा.कि.नं. १२१, ११८ समेत देखि पुर्व माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।
	झ) दूलारी ५।क अन्तर्गत प्लटि□का वा प्लटि□का लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
	ञ) भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।
	ट) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक बाकी जग्गाहरु	५०,०००।

### दूलारी वडा नं.५।ग

१३		
	क) दूलारी ५।ग अन्तर्गत प्लटि□ भई खरीद विक्री हुने जग्गा प्र.क.र.	२५०,०००।
	ख) दूलारी ५।ग का अन्य भित्री बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,३०,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ५।□

१४		
	क) सा.कि.नं.१५ देखि उत्तर नक्सा सिमाना सम्म बेलगाछी चोकबाट उत्तर जाने मुलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।
	ख) प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले नछुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ग) सा.कि.नं. ३, ४, ५ देखि दक्षिण कि.नं.१२, ११, ४५ सम्मका र ग्राभेल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
	घ) दूलारी ५।□ अन्तर्गत प्लटि□ भई खरीद विक्री हुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
	□) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक अन्य जग्गाहरु प्र.क.र.	५०,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ५।च

१५		
	क) नक्साको पश्चिम सीमानादेखि पुर्वमा सा.कि.नं. १५, ११७ र ८३,८४ सम्म राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.र.	२६,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालका कित्ताले राजमार्ग	१९,००,०००।

	नछुने जग्गा प्र.क.र.	
	ग) सा.कि.नं. १५, ११७, ८३, ८४ छाडी सो पुर्व ८५, ८७, १०२, ११५, ११६, ११२, ११३, १०९ हूदै १०३, १०४ सम्मका राजमार्ग छुने सा.कि.नं. का जग्गा प्र.क.र.	२२,००,०००।।
	घ) प्रकरण (ग) मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गाको र सा.कि.नं. १६ र १०१ का जग्गाको प्र.क.र.	१३,५०,०००।।
	□ गछिया चौक दक्षिण जाने बाटो नक्सा सीमाना सम्म पिचबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१७,००,०००।।
	च) सा.कि.नं. ८२, ८६, १११, ११४, १२८, १२९, १३४, १३५, १३७, १३८, १४२, १४३, १४५, १४८, १५५, १५७, १५८, १५९ का जग्गा प्र.क.र.	११,५०,०००।।
	छ) माथि प्रकरण □ मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले सो पिचबाटो छुने हालको कित्ताले पिचबाटो नछुने जग्गा र सो एरिया भित्रका जग्गा प्र.क.र.	१२,५०,०००।।
	ज) राजमार्ग दक्षिण प्रकरण क,ख,□ र च मा उल्लेख भए बाहेक सो पिचबाटो पश्चिमका गछिया खोलालाई छुने जग्गा बाहेकका बांकी जग्गा र सा.कि.नं. १७, ८१, १००, १२७, १५४ का जग्गा प्र.क.र.	११,५०,०००।।
	झ) वेलगाछी चौक देखि दक्षिण नक्सा सीमाना सम्म मुलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	९,५०,०००।।
	ञ) प्रकरण (झ) मा परी सा.कि.नं. भै सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गाको प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ट) सा.कि.नं. १६८ को खोल्सी पुर्वका माथि उल्लेख भए बाहेकका बांकी जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ठ) सा.कि.नं. १०० छाडी उत्तर नक्सा सीमानासम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
	ड) प्रकरण (ठ) मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।।
	ढ) सा.कि.नं. ८५, ८६ छाडी सो उत्तर नक्सा सीमाना सम्म मुलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	९,५०,०००।।
	ण) प्रकरण (ढ) मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गाको र सा.कि.नं. ७६ को जग्गा प्र.क.र.	५,५०,०००।।
	त) सा.कि.नं. ११७ को पुर्वमा पर्ने उत्तर दक्षिणको पिच बाटोले छुने १५० र १५३ सम्मको जग्गाहरु प्र.क.र.	१५,५०,०००।।
	थ) प्रकरण (त) मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने र हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.र.	११,५०,०००।।
	द) प्रकरण (द) मा उल्लेख भएका जग्गाहरु देखि पश्चिम सा.कि.नं. १७, ८१ छाडी सो उत्तर सा.कि.नं. १८, १६, २०, २१ हूदै २५, २६ सम्मको बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ध) प्रकरण (द) मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।।
	न) माथि प्रकरणहरु मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १७७ छाडी सो पुर्व उत्तर सा.कि.नं. १८, १९, २०, २१ छाडी पश्चिम एरियाका जग्गाहरु प्र.क.र.	३,००,०००।।
	प) सा.कि.नं. ९० को ३०० फूट छाडी उत्तर तर्फको बाकी जग्गा प्र.क.र.	५,५०,०००।।
	फ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ९२, ९३, ९४ समेत देखि दक्षिण सा.कि.नं. ९१, ९९, ९८ सम्मको जग्गा प्रकरण	५,००,०००।।
	ब) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए देखि बाहेक ग्राभेल र कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	भ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक प्लटि□ बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	३,००,०००।।
	म) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए देखि बाहेक खेती योग्य जग्गाहरु प्र.क.र.	५०,०००।।

**दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ५छ**

१६		
----	--	--

	क) सा.कि.नं. १३ र ४३ देखि उत्तर नक्सा सीमाना सम्म बाटोले छूने दायं बायांका जग्गा प्र.क.र.	१३,५०,०००।।
	ख) प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गाको प्र.क.र.	८,५०,०००।।
	ग) सा.कि.नं. ३५, १३ देखि दक्षिण नक्सा सीमाना सम्म बाटोका दायं बायांका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
	घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	५,५०,०००।।
	□) सा.कि.नं. १७ छाडी सो उत्तर नक्सा सिमाना सम्मको जग्गाहरु प्र.क.र.	५,००,०००।।
	च) सा.कि.नं. २७ छाडी सो पुर्व माथि प्रकरण उल्लेख भएको एरिया छाडी पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेक शिख्र अन्तर्गत प्लटी□का वा प्लटी□का लागि खरीद जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ज) माथि उल्लेख भए बाहेक शिख्र अन्तर्गत भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ५ज

१७		
	क) सा.कि.नं. १६ देखि उत्तर सा.कि.नं. १३ सम्म पिचबाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	११,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले पिचबाटो हुने हाल कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.र.	९,५०,०००।।
	ग) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १३ देखि पश्चिम कि.नं. ४० सम्म पिचबाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	८,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाकी जग्गा र हाल कि.नं ४० छाडी सो पश्चिम सा.कि.नं. २७ सम्म ग्राभेलबाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।।
	□) सा.कि.नं. २७ छाडी सो पश्चिम, नक्सा सीमानासम्म बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	च) माथि प्रकरण (ग) (घ) (□) मा उल्लेख भई पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	छ) दूलारी ५ज प्लटी□का जग्गाहरु प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ज) दूलारी ५ज भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,७५,०००।।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ६क र ६ख

१८		
	क) दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ६क र ६ख को नक्शाको ग्राभेल बाटो र मूल बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी ६क र ६ख का प्लटी□का जग्गाहरु प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ग) दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ६क र ६ख को भित्रि वाटो,शाखा वाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ६।□

१९		
	क)सा.कि.नं. १४५ देखि पुर्व सा.कि.नं. १४७ सम्म राजमार्ग छूने जग्गा प्र.क.र.	२०,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छूने हाल कित्ताले राजमार्ग नछूने (राजमार्ग छूने कित्ता छाडी ३०० फिट भित्रका) जग्गा प्र.क.र.	१३,५०,०००।।
	ग) सा.कि.नं. १४७ छाडी सो पुर्व नक्सा सीमानासम्म राजमार्ग छूने जग्गाको प्र.क.र.	१५,५०,०००।।
	घ) माथि प्रकरण (ख) मा उल्लेख भएको ३०० फिट देखि उत्तर सा.कि.नं. १४०	११,५०,०००।।

	सम्म सूनरपूर चौक देखि उत्तर जाने मूल बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.रु	
	□ प्रकरण (घ) को एरियाका बाटोले नछुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	७,००,०००।
	च) माथि प्रकरण (ग) मा परि सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कि.नं. ले राजमार्ग नछुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	१०,५०,०००।
	छ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १४२, १४४ समेत देखि उत्तर सा.कि.नं. १४० समेतका जग्गाहरू प्र.क.रु.	९,५०,०००।
	ज) माथि प्रकरण (छ) मा परेका सा.कि.नं. छाडी सो पुर्व उत्तरका सा.कि.नं. १३०, १३९, १०७, १०८, १०२, १०३, ८७, ९०, ९१ छाडी सो दक्षिण पश्चिमका माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गाहरू प्र.क.रु	५,५०,०००।
	झ) प्रकरण ज मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. १४० छाडी सो उत्तर १३९, १०७, १०८, १०२, १०३, ८०, ७०, ७६ र ८७ समेत देखि दक्षिणका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।
	ञ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ८७, १०२ देखि उत्तर सा.कि.नं. ७३, ७४, ७२ समेत देखि दक्षिण सा.कि.नं. ७१ को खोला पश्चिमका जग्गा र प्रकरण (झ) मा उल्लेख भए बाहेकका बाकी जग्गाहरू र सा.कि.नं. ११ र ८० को विचमा पर्ने पैनी पश्चिमका जग्गाहरू प्र.क.रु	४,००,०००।
	ट) सा.कि.नं. १५५ छाडी सो उत्तर सा.कि.नं. १५४, १५७ हुदै उत्तर जाने सा.कि.नं. ३५९, ३६० सम्मको बाटो दाया बायाका जग्गाहरू प्र.क.रु.	९,५०,०००।
	ठ) प्रकरण (ट) मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	५,००,०००।
	ड) सा.कि.नं. ७१ छाडी सो पुर्व कायमी कि.नं. २३२ देखि उत्तर ३९ छाडी सो दक्षिणका जग्गाहरू प्र.क.रु	३,५०,०००।
	ढ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए देखि बाहेक सा.कि.नं. ३९, ३६०, २१, ७० समेतदेखि उत्तरका जग्गाहरू प्र.क.रु	३,००,०००।
	ण) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी ६। अन्तर्गत प्लटी वा प्लटीका लागी खरिद हुने जग्गाहरू प्र.क.रु	३,००,०००।
	त) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी ६। अन्तर्गत भित्री कच्ची शाखाबाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.रु	१,७५,०००।
	थ) दूलारी ६। मा बाकी खेती योग्य जग्गाहरू प्र.क.रु	५०,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ६।च

२०		
	क) सूनरपूर चौक उत्तर तिनपैनी जाने बाटोको ६।च को नक्शा सिमाना सम्मको बाटो दाया बायाको जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
	ख) सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,५०,०००।
	ग) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक ग्राभेल, कच्ची बाटो तथा प्लटिको जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ६।छ

२१		
	क) नक्साको पश्चिम सीमानादेखि पुर्वमा सूनरपूर चौक र कि.नं. ९२ सम्मको राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.रु.	२६,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१८,००,०००।
	ग) प्रकरण क को सीमाना देखि पुर्व नक्सा सीमानासम्म राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.रु.	२०,५०,०००।
	घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गा र सा.कि.नं. ५७, ६०, ७४ को बाटोले नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	११,५०,०००।



	□) दूलारी गा.वि.स. भवन पुर्वमा पर्ने नक्साको बाटोबाट पश्चिमतर्फका राजमार्ग छूने कित्ता छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं. ६१, ६९ सम्मको जग्गा प्र.क.र.	१३,५०,०००।
	च) सा.कि.नं. ७२, ७३ बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१०,००,०००। ।
	छ) सा.कि.नं. ७२, ७३ को बाटोले नछूने जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।
	ज) सा.कि.नं. ८२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ७६ सम्म पैनीको बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१०,५०,०००।
	झ) माथि प्रकरण (ज) मा उल्लेख भएको बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।
	ञ) सा.कि.नं. ८५ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ९० सम्म बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।
	ट) प्रकरण झ मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालको कित्ताले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।
	ठ) सा.कि.नं. ५०, ५१, ५३, ५४ का जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।
	ड) सा.कि.नं. ३२, २८ छाडी सो उत्तर सा.कि.नं. १०, १५, १६, २६ सम्मको मुलबाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	११,५०,०००।
	ढ) माथि प्रकरण ड मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छूने हालको कि.नं.ले नछूने जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।
	ण) सा.कि.नं. १०, १५, २६ छाडी सो उत्तर नक्सा सीमानासम्मका मुलबाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।
	त) माथि प्रकरण (ण) मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छूने हालको कि.नं.ले नछूने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।
	थ) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी ६छ अन्तर्गत प्लटी□ वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
	द) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी ६छ अन्तर्गत ग्राभेल बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ध) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी ६छ अन्तर्गत शाखा बाटोर भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ६ज

२२		
	क) दूलारी ६ज को सा.कि.नं. १ देखि पुर्व सा.कि.नं. ८ सम्मको राजमार्ग हुने जग्गा (सा.कि.नं. २ बाहेक) प्र.क.र.	१५,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छूने र हालको कि.नं. ले राजमार्ग नछूने जग्गा तथा सा.कि.नं. २ का जग्गाहरु प्र.क.र.	११,५०,०००।
	ग) सा.कि.नं. १०, ११, १२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ४१ सम्म, सा.कि.नं. ४१ देखि पश्चिम २४८ सम्म र २४८ देखि उत्तर राजमार्ग छूने जग्गा छाडी बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	८,००,०००।
	घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गाहरु प्र.क.र.	६,५०,०००।
	□) सा.कि.नं. ६, ७, ८ छाडी दक्षिण जाने सा.कि.नं. ५६, ४१, सम्मको बाटोको दाया वायाका जग्गाहरु प्र.क.र.	७००,०००।
	च) प्रकरण □ परी सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालको कित्तालाई नछूने जग्गाहरु प्र.क.र.	५,००,०००।
	छ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. २४८ छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं. ३६७ सम्मको बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	४,००,०००।
	ज) माथि प्रकरण (छ) मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गा र सा.कि.नं. ११७ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ८२ सम्मको जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
	झ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेक सा.कि.नं. ४१ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ९१ छाडी उत्तरदक्षिण बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	५,००,०००।

	ज) माथि प्रकरण (भ) मा परी सा.कि.नं.ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गाहरु प्र.क.रु	३,५०,०००।
	ट) माथि उल्लेख भएदेखि बाहेक प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.रु	३,००,०००।
	ठ) माथि प्रकरणमा परेदेखि बाहेक कच्ची र भित्री बाटोले छूने जग्गा	१,७५,०००।
	ड) माथि प्रकरणहरुमा परे देखि बाहेकका बाकी जग्गाहरु प्र.क.रु	५०,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ७क

२३		
	क) दूलारी ७क अन्तर्गत केरावारी डांगी जाने बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
	ख) माथि प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छूने हालको कि.नं.ले नछूने जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी ७क अन्तर्गत प्लटि□का वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ७ख

२४		
	क) नक्साको दक्षिण सीमाना देखि उत्तरमा खोक्सी चौकसम्म केरावारी डांगी बाटोले हुने जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।
	ख) खोक्सी चौकदेखि पूर्वउत्तर नक्सा सीमाना सम्म केरावारी डांगी बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
	ग) प्रकरण (क) मा उल्लेख भई हाल बाटो नछूने जग्गाहरु प्र.क.रु	३,५०,०००।
	घ) प्रकरण (ख) मा उल्लेख भई हाल बाटो नछूने जग्गाहरु प्र.क.रु	२,५०,०००।
	□) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सो पश्चिम २०७ को पैनीसम्मका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
	च) प्रकरण क मा उल्लेखित भएका बाहेक सो पूर्व र प्रकरण ख मा उल्लेख भए बाहेक सो दक्षिणका जग्गा र अन्य बाटो छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,००,०००।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी ७ख अन्तर्गत प्लटि□का वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ७ग

२५		
	क) दूलारी ७ग अन्तर्गत बांसवारी चौकबाट उत्तर जाने नक्सा सीमानासम्मका बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१३,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं.ले बाटो छूने हाल कि.नं.ले बाटो नछूने ( ३०० फिट भित्रका) जग्गा प्र.क.रु.	९,५०,०००।
	ग) सा.कि.नं. ६८ देखि उत्तर सा.कि.नं. ९८ हुँदै कि.नं.१३४ सम्म बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१०,५०,०००।
	घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छूने हाल कि.नं.ले सोबाटो नछूने जग्गाको प्र.क.रु.	७,००,०००।
	□) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १४१ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १७६ समेतदेखि उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।
	च) कि.नं १२११ देखि पूर्वदक्षिण कि.नं. १९९ सम्म बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु	५,५०,०००।
	छ) प्रकरण च मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गा र सा.कि.नं.१८४, १८५, १८६ का जग्गा प्र.क.रु	४,००,०००।
	ज) कि.नं. १०८ समेत दक्षिण पैनी पूर्व कि.नं. ४७५ छाडी सो उत्तर बांसवारी चौकथोक्सी बाटो पश्चिम का जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।
	झ) माथि उल्लेखित भए बाहेक प्रकरण (छ) मा उल्लेख भएको जग्गा छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं. १९८, २००, २०१, २०३, २०४ हुँदै २१५ सम्मको जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।
	ञ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १०३, १०० हुँदै दक्षिण पश्चिम	३,५०,०००।

	नक्शाको ग्राभेलबाटो देखि उत्तर सा.कि.नं. १,२ देखि पूर्व उत्तरका बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	
	ट) माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण (ज) मा उल्लेख भएका बाटो नछूने जग्गाहरू प्र.क.र.	१,७५,०००।
	ठ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ६७ र ११ छाडी सो पश्चिमका जग्गाहरू प्र.क.र.	१,३०,०००।
	ड) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी अग अन्तर्गतका भित्री बाटो, शाखा बाटो छूने जग्गाहरू प्र.क.र.	२,५०,०००।
	ढ) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी अग अन्तर्गतका प्लटीका जग्गाहरू	३,००,०००।
	ण) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी अग अन्तर्गतका खेती योग्य जग्गा	५०,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ७घ

२६		
	क) दूलारी अघ को दक्षिण तर्फ ६छ नक्शाको उत्तर सिमानासंग जोडिएका जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।
	ख) नक्शाको दक्षिणको सा.कि.नं. १८४ बाट उत्तर जाने मूलबाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
	ग) प्रकरण (क) र (ख) मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछूने पछाडी परेका जग्गाहरू	१,७५,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी अघ अन्तर्गतका अन्य बाकी जग्गा	५०,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ८क

२७		
	क) नक्साको पश्चिम सीमाना देखि पूर्वमा बांसवारी चौकसम्म राजमार्ग छूने दायं वायांका जग्गा प्र.क.र.	३३,००,०००।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालको कित्ताले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	२२,५०,०००।
	ग) बांसवारी चौक पूर्व नक्सा सीमानासम्म राजमार्ग छूने दायंवायांका प्र.क.र.	२६,५०,०००।
	घ) बलिया चौकबाट दक्षिण नक्सा सीमानासम्म पिचबाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	२०,५०,०००।
	□) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छूने हालको कित्ताले राजमार्ग नछूने र सा.कि.नं. १४३ का जग्गाको प्र.क.र.	१३,५०,०००।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ४७, ४८ छाडी सो पूर्व सा.कि.नं. ६९ सम्म र हूलाकी मार्ग उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	१४,५०,०००।
	छ) हालका कि.नं. ३५४७ र ३५५१ को बीचमा पर्ने बाटोले छूने दक्षिण नक्सा सीमानासम्मका बाटोका दायं वायांका जग्गा प्र.क.र.	१५,५०,०००।
	ज) प्रकरण छ मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले बाटो नछूने जग्गाको प्र.क.र.	११,५०,०००।
	झ) सा.कि.नं. ७५, ९२, ९३, १४७, १५९, १४८, १४९ समेतका जग्गा साथै सो उत्तर माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक राजमार्ग दक्षिणका जग्गा प्र.क.र.	१०,५०,०००।
	ञ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेक दूलारी ढाक र ढाख को हूलाकी मार्ग छूने जग्गाहरू प्र.क.र.	११,५०,०००।
	ट) सा.कि.नं. ४३, ४७, ४८ र १५२ देखि १५७, १७० सम्मका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।
	ठ) साजिलाल उच्च मा.वि. बाट उत्तर जाने नक्सा सीमानासम्म बाटोले छूने जग्गाको र सा.कि.नं. १४१, १४२, १३९ का जग्गाको प्र.क.र.	१०,५०,०००।
	ड) प्रकरण ठ मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छूने हाल कि.नं. ले बाटो नछूने जग्गा र सा.कि.नं. ११६, ११७, ११८, १२०, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १३२, १३३, १३४, १३५ समेतका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।
	ढ) माथि प्रकरण क, ख, ग मा उल्लेख भए बाहेक बांसवारी चौकबाट उत्तर	१७,५०,०००।

	जाने बाटो दायांबाया सा.कि.नं. १०७ छाडी सो दक्षिणसम्मका जग्गा प्र.क.रु	
	ण) माथि प्रकरण ढ मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गा र सा.कि.नं.४ र १० को दक्षिणमा पर्ने नक्साको बाटो दक्षिण सा.कि.नं. १७०, १९०, ४३ छाडी सो दक्षिण कि.नं.२५, २३, १३, १२ समेत देखि दक्षिण माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु	१३,५०,०००।
	त) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १०७ समेतदेखि उत्तर नक्सा सीमानासम्म बांसवारी चौकको बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१४,५०,०००।
	थ) प्रकरण त मा परी सा.कि.नं.ले सो बाटो छूने हाल कित्ताले बाटो नछूने जग्गा र सा.कि.नं. ४ र १० को दक्षिणमा पर्ने नक्साको बाटो उत्तरका कि.नं. १९० छाडी पुर्वका बांकी जग्गाको प्र.क.रु.	१०,५०,०००।
	द) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी ढाक अन्तर्गत प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
	ध) ग्राभेल र कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।
	न) ढाक का खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	८०,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. ढाख

२८		
	क) सा.कि.नं. ९ देखि पश्चिम नक्सा सीमाना सम्म हूलाकी मार्गले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१४,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले हूलाकी मार्ग छूने हाल कि.नं. ले नछूने जग्गाको प्र.क.रु.	१२,००,०००।
	ग) सा.कि.नं. ९ छाडी सो पुर्व नक्सा सीमानासम्म हूलाकी बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	११,५०,०००।
	घ) प्रकरण ग मा उल्लेख भए सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हाल कि.नं. ले नछूने जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।
	□) हूलाकी मार्गबाट दक्षिण सा.कि.नं. १३, १४, १५, १६ हूदै सा.कि.नं. २४, २५ सम्मको पिच बाटोले छूने बाटो दाया बायाका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१०,५०,०००।
	च) प्रकरण □ मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु	७,००,०००।
	छ) सा.कि.नं. २४, २५ छाडी दक्षिण नक्शा सिमा सम्मको ग्राभेल बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.रु	६,००,०००।
	ज) प्रकरण (छ) मा उल्लेख भई सा.कि.नं.ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गाहरु प्र.क.रु	३,००,०००।
	झ) सा.कि.नं. ८७, ८८ समेत दक्षिण कि.नं. १८५, १११, १६७ सम्म बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु	५,००,०००।
	ञ) सा.कि.नं.७८, ७४ छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं.५०, ५४ सम्म नक्साको बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु	८,००,०००।
	ट) प्रकरण (ञ) मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु	६,००,०००।
	ठ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं.१०।४४७ समेत दक्षिण कि.नं. १०, ११ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १३९ र ६३, ६४ देखि उत्तर ६९, ७३ समेत देखि पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।
	ड) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १३९, ६४, ६३ छाडी सो दक्षिण ३९ सम्मको एरियाका जग्गा प्र.क.रु	४,००,०००।
	ढ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. २ देखि दक्षिण ३, ४, १३८, १५५ छाडी सो उत्तरका जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।
	ण) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ८१ छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं. ११० छाडी उत्तरका जग्गाहरु प्र.क.रु.	४,५०,०००।
	त) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी ढाख अन्तर्गत प्लटी र प्लटीका	३,००,०००।

	लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	
	थ) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी दाख अन्तर्गत भित्री बाटोका जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. दाग

२९		
	क) सा.कि.नं. ७९ को पश्चिममा पर्ने उत्तर दक्षिण बाटो र ७९ को पूर्व दक्षिण जाने बाटो छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	४,००,०००।
	ख) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक प्लटि□का जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक शाखा बाटो र भित्री बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।
	घ) दूलारी दाग अन्तर्गतका अन्य बाकी जग्गाहरू प्र.क.र.	५०,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. १क

३०		
	क) सा.कि.नं. २९ देखि पूर्व दक्षिण सा.कि.नं. २१ सम्म नक्साको बाटो पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा र पूर्वमा सा.कि.नं. ५७ सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१२,५०,०००।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ५३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ६२ सम्मका जग्गा र सा.कि.नं. १, २, २७ का जग्गा प्र.क.र.	९,५०,०००।
	ग) सा.कि.नं. १०, ११, १२, १३, १४, २०, ६३, ६४, ६५ समेत हुँदै त्रिवेणी चौक सम्मका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।
	घ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ९ देखि उत्तरका जग्गाको प्र.क.र.	६,००,०००।
	□) त्रिवेणी चौक देखि दक्षिण सा.कि.नं. १३८, १३९ सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।
	च) सा.कि.नं. ७७,७५,६९,६६ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ११६, १०४, १०२, १००, ९८ देखि पूर्व कि.नं.१०७, १०९, १०८ सम्मका माथि प्रकरण □ मा उल्लेख भए बाहेक सो पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	छ) सा.कि.नं. १०७ र १४४ देखि पूर्व सा.कि.नं. १४० सम्मको हूलाकी मार्गले छुने बाटोको जग्गाहरू प्र.क.र.	४,००,०००।
	ज) प्रकरण (छ) मा उल्लेख भई सा.कि.नं. ले बाटो छुने र हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गाहरू प्र.क.र.	२,५०,०००।
	झ) सा.कि.नं. १४४, १४० छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं. १५०, १५७ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।
	ञ) १क अन्तर्गत प्लटि□का वा प्लटि□का लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
	ट) सा.कि.नं. ९८, १००, १०२, १०४, ११६ छाडी सो पश्चिम कि.नं. ७७, ७६ छाडी सो दक्षिणका जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. १ख

३१		
	क) सा.कि.नं. १ देखि सा.कि.नं. ९ सम्म मुलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	९,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले सो बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।
	ग) सा.कि.नं. २, १८ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १०, २२ सम्मको बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।
	घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा र सा.कि.नं. १४, १५ का जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।
	□) सा.कि.नं. ९ छाडी दक्षिण सा.कि.नं. ८६, ६३ सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	५,५०,०००।
	च) सा.कि.नं. ४२ छाडी दक्षिण सा.कि.नं. ५३ सम्मका जग्गा र प्रकरण (□)	३,५०,०००।

	मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	
	छ) सा.कि.नं. १८, २२ छाडी दक्षिण ४२, ५३ को बाटो देखि पुर्व र सा.कि.नं. ८६, ६३ छाडी सो दक्षिण बाटोको दाया बायाका जग्गाहरु प्रकर	३,००,०००।
	ज) प्रकरण (छ) मा उल्लेख भई हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गा र अन्य जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।
	भ) १।ख को प्लटीका वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	३००,०००।
	त्र) १।ख को भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।

### दूलारी गा.वि.स. वडा नं. १।ग

३२		
	क) दूलारी गा.वि.स. वडा नं. १।ख को पश्चिम तथा १।ग को पूर्व सिमानाको त्रिवेणी चौकबाट बडहरा सम्म जाने बाटोले छूने जग्गाको प्र.क.र.	३,००,०००।
	ख) सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने तथा यस प्रकरणको ग्राभेल तथा कच्ची बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,५०,०००।
	ग) दूलारी गा.वि.स. वडा नं. १।ग अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।

### दूलारी गा.वि.स.

३३		
	क) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी गा.वि.स. अन्तर्गत प्लटी वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	ख) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक दूलारी १।भ, १।ट, २।ख, २।ग, ३।ख, ५।ख, ५।घ, ५।□, ६।च, ८।ग, ९।घ, ९।च का बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक दूलारी १ देखि ९ सम्मका बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१००,०००।
	घ) दूलारी १ देखि ९ सम्मका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।

## १०. पहाडी गा.वि.स.हरुको प्रतिरोपनी न्यूनतम मुल्यांकन

सि.नं.	गा.वि.स.	खेततर्फ				पाखोतर्फ				प्लटी
		अब्बल	दोयम	सीम	चाहार	अब्बल	दोयम	सीम	चाहार	
१	पाटीगाउँ	१३०००	१००००	९०००	७०००	१००००	८०००	६०००	४०००	५००००
२	सिंहदेवी	१३०००	१००००	९०००	७०००	१००००	८०००	६०००	४०००	५००००
३	भोगटेनी	२००००	१७०००	१३०००	१००००	१२०००	१००००	८०००	६०००	७५०००
४	वारंगी	१३०००	१००००	९०००	७०००	१००००	८०००	६०००	४०००	५००००
५	रमितेखोला	१३०००	१००००	९०००	७०००	१००००	८०००	६०००	४०००	५००००

नोट : माथिको तालिकामा उल्लेखित गा.वि.स.हरुका मोटरबाटो छूने जग्गाहरुको हकमा खेत र पाखाको प्रति रोपनी २०,०००। कायम गर्ने ।

### या.शिला गा.वि.स.

१		
	क) या.शिला गा.वि.स.को ५भ, ५ड, ५ल, ५व, ५स, ५ष, ५र, ५ज को नक्शामा पर्ने पुर्व पश्चिमको ग्राभेल बाटो छूने जग्गा र ५ड बगैचा देखि उत्तर गा.वि.स. सम्म ठाडो बाटो ५ब पिपल चौक उत्तर, ५ल पिपल चौक उत्तर हुँदै ५ड को गा.वि.स. सम्म बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.रो.रु	२,७५,०००।
	ख) माथि प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालको कित्ताले बाटो नछूने जग्गा प्र.रो.रु.	१,२०,०००।
	ग) माथि प्रकरणमा परे बाहेक शाखा बाटो, कच्ची बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.रो.रु	१,३०,०००।
	घ) माथि उल्लेख भएका वडाहरुको प्लटिका जग्गाहरु प्र.रो.रु	२,२५,०००।
	ङ) या.शिला ५ज को या.शिला बजार एरिया भित्रका जग्गाहरु प्र.रो.रु	१,२०,०००।
	च) या.शिला गा.वि.स.को वडा नं. ५ र ८ को खेत तर्फ प्र.रो.रु	६०,०००।
	छ) या.शिला गा.वि.स.को वडा नं. ५ र ८ को पाखो तर्फ प्र.रो.रु	३५,०००।
	ज) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक या.शिला गा.वि.स.को बाटो छूने जग्गाहरु प्र.रो.रु	२५,०००।
	झ) या.शिला गा.वि.स. अन्तर्गतका खेती योग्य जग्गाहरु प्र.रो.रु	२०,०००।

### ११. बयरवन गा.वि.स.

बयरवन १क, १ग, ३, ४क, ४ख, ५क, ५ख, ६ख

१		
	क) बयरवन गा.वि.स. अन्तर्गत पर्ने वडा नं. १क, ३, ४क, ४ख, ५क, ६ख मा पर्ने रमाइलोबाट बयरवन बजार हुँदै दोमना जाने बाटोको दायां वायांमा पर्ने जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।
	ख) माथि प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक प्लटिका जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।
	ग) माथिको प्रकरण क र ख मा परे बाहेक प्रकरण क अन्तर्गत सा.कि.नं. ले बाटो छूने कि.का. हुँदै पछाडी परेको जग्गा तथा अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।

### बयरवन ६क, ७क, ७ग

	क) रमाइलोबाट दक्षिण बयरवन बजार हुँदै दोमना जाने बाटोलाई छूने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
--	--	-----------

	ख) वडा नं. ६क मा पर्ने बयरवन बजारबाट कालिस्थान जाने र नारायण चोक जाने बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
	ग) माथि प्रकरण ख मा उल्लेख भए बाहेक प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।।
	घ) प्रकरण क, ख मा परी हाल कि.का. भै आएको बाटो नछुने कित्ताका जग्गा तथा अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दाक**

२		
	क) बयरवन दाक को उत्तर सीमानाको सा.कि.नं. २४ काट भै कायमी कि.नं. १३४ र १८२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ४५ र कायमी कि.नं. ११६ र ११५ समेतदेखि उत्तर कानेपोखरीथरमाइलो, रंगेली सडकका दायां वायां (आइतवारे बजारक्षेत्र) का जग्गाहरूको प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ४५ कि.का.भै कायमी कि.नं. ११५, ११६ छाडी सो दक्षिण नक्साको अन्तिम सीमानाको सा.कि.नं. २७०, २९८ सम्म कानेपोखरी रमाइलो रंगेली सडकका दायां वायांका जग्गाहरूको प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ग) माथि प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.न ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने प्र.क.रु	३,००,०००।।
	घ) प्रकरण ख मा उल्लेख भए बाहेक का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	□) बयरवन दाक र दाट को सीमानाको जहदा केरौन जाने ग्राभेल बाटोले छुने सा.कि.नं. २४, ६२, ६३ हुदै २४१ सा.कि.नं. १६ नक्साको उत्तर पश्चिमको सीमासम्म बाटा दक्षिण तर्फका जग्गाहरूको प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक बयरवन दाक अन्तर्गतका प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेक कि.नं. १५, २७७ देखि दक्षिण, सा.कि.नं. ३६, ३४ हुदै १८८, २५५ हुदै दक्षिण ९८, ९९ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।।
	ज) अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	१,५०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दाख**

३		
	क) कानेपोखरी, रमाइलो, रंगेली सडकले छुने बयरवन दाख उत्तर सीमानाको सा.कि.नं. ३ काट भै कायमी कि.नं. ७४ र ४ काट भै कायमी कि.नं. ३४१ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ६४ र ७६ को बाटोको दायां वायांका जग्गाहरूको प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ६४ र ७६ देखि दक्षिण सीमानासम्मको बाटोको दायां वायांका जग्गाहरूको प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	ग) क मा उल्लेख भएका साकि.नं ले बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	घ) ख मा उल्लेख भएका साकि.नं ले बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
	□) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक प्लटी□का जग्गाहरूको प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	च) अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	१,५०,०००।।
	ज) सा.कि.नं. १३५, १३८ देखि दक्षिण २७, ३८, ३९ सम्म माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु	१,५०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दाग**

४		
---	--	--



क) सा.कि.नं. १३ काट भई कायमी कि.नं. ३९२ र नक्शाको पुर्वमा पर्ने सा.कि.नं. ५१६ देखि दक्षिण र सा.कि.नं. ३३ को कायमी कि.नं. २७९ सा.कि.नं. २८, ७४ छाडी उत्तर नक्साको पुर्व सिमाना सम्म र पश्चिममा सा.कि.नं. ५७ देखि दक्षिण ९२ सम्मको पैनी पुर्वको रंगेली कानेपोखरी रमाईलो दोभाना जाने बाटो र बजार एरियाका जग्गाहरु प्र.क.रु	१३,५०,०००।।
ख) प्रकरण (क) मा उल्लेखित एरिया भित्रका बाटो नछुने जग्गाहरु	८,००,०००।।
ग) नक्साको उत्तर सिमानाको सा.कि.नं. २४३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ३९२ र ५१६ सम्मको कानेपोखरी रंगेली सडकले छुने बाटो दाया वायाका जग्गाहरु प्र.क.रु	८,५०,०००।।
घ) सा.कि.नं. ३३, २७९, २८ देखि दक्षिण नक्सा सिमाना सम्मको कानेपोखरी रंगेली सडकले छुने बाटो दाया वायाका जग्गाहरु प्र.क.रु	७,००,०००।।
□ प्रकरण (ग) र (घ) मा उल्लेखित सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.रु	३,००,०००।।
च) सा.कि.नं. ३० छाडी दक्षिण नक्साको पुर्व सिमानाको रमाईलो दोभाना जाने बाटो छुने जग्गाहरु	६,००,०००।।
छ) द(ग) को ग्राभेल बाटो र कच्ची बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु	१,५०,०००।।
ज) द(ग) अन्तर्गतका प्लटिका जग्गाहरु प्र.क.रु	२,५०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दाघ**

५		
क) सा.कि.नं. ९ को कायमी कि.नं. १४३ पुर्व ३४६ पश्चिम हूदै दक्षिणी कायमी कि.नं. १०५ र ३५९ को बीच हूदै कि.नं. २० र ९२ सम्म बाटोको दायां वायांका जग्गाहरुको प्र.क.रु.	७,००,०००।।	
ख) रमाइलो बाट दोमाना जाने बाटोले छुने साकि.नं. २९ समेतदेखि उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।	
ग) क र ख मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।	
घ) साकि.नं. २९ छाडी सोदक्षिण नक्सा सीमासम्म रमाइलोथदोमाना बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।	
□ घ मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।	
च) माथि प्रकरणमा उल्लेख बाहेक प्लटीका जग्गाहरुको प्र.क.रु.	२,५०,०००।।	
छ) कि.नं. ४४, ४५ उत्तर, माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा र सा.कि.नं. २९२ देखि दक्षिण पश्चिमको बाटो सा.कि.नं. २२६, २६१ सम्मको जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।	
ज) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	१,५०,०००।।	

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दा।।**

६		
क) कि.नं १६५ दक्षिण, २९७ छाडी सो उत्तर रमाइलोथदोमाना बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।	
ख) कि.नं. २९७ देखि दक्षिण नक्सा सीमानासम्म रमाइलोथदोमाना बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।	
ग) क मा उल्लेख भै हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,२०,०००।।	
घ) ख मा उल्लेख भै हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।	

	□) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दाज**

७		
	क) सा.कि.नं. २७, २९ को विचबाट दक्षिणको बाटो सा.कि.नं. ३० सम्मको बाटोको दाया बायाका जग्गाहरु प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ख) प्रकरण (क) को २७, २९ छाडी सो उत्तर सा.कि.नं. २५३ र ६३० सम्मको बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ग) सा.कि.नं. ६२ र २४८ उत्तर नक्शा सिमाबाट २१९ सम्मको ग्राभेलबाटो दाया बायाका जग्गा र नक्शाको उत्तर सिमानाको पुर्व पश्चिमको बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	२,७५,०००।।
	घ) माथि प्रकरणमा उल्लेख बाहेक प्लटी□का जग्गाहरुको प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	च) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भएदेखि बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छूने हाल कित्ता काट भै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।।
	ज) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भएदेखि बाहेक शाखा र भित्रीबाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,५०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दाभ**

८		
	क) प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ख) अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दाज**

९		
	क) बयरवन दाज को कानेपोखरी रमाइलो, रंगेली बाटोले छूने सा.कि.नं. १ काट भै कायमी कि.नं. का जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ख) दाज अन्तर्गत प्लटी□को जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	ख) बयरवन दाज का अन्य बाटोछूने जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दाट**

१०		
	क) बयरवन दाट को कानेपोखरी रमाइलो रंगेली बाटोले छूने सा.कि.नं. १४ काट भै कायमी कि.नं. का जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. १४ छाडी जहदा केरौन जाने नक्शाको उत्तर दक्षिणको बाटो र सा.कि.नं. १२, १३ हूदै सा.कि.नं. ३ को अन्तिम सम्मको बाटोले छूने जग्गा जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. ९थ, (हाल पथरीथशनिश्चरे न.पा. अन्तर्गत पर्ने)**

११		
	क) राजमार्गले छूने ९थ का बाटोका दायां बायांका बाटोसंग जोडिएका जग्गा प्र.क.र.	८,५०,०००।।
	ख) साविकले राजमार्ग छूने कित्ता काट हूदै पछाडी परी हालका कित्ता नं. ले राजमार्ग नछूने जग्गाहरु प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ग) माथिका प्रकरणहरुमा परे बाहेकका प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।

	घ) माथिका प्रकरणहरूमा परे बाहेकका अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	□) माथिका प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका ९।थ ब्लकका अन्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. ९।क।३**

१२		
	क) बयरवन ९।क।३ का सा.कि.नं. ३, ४, ५ समेतदेखि दक्षिण ६ समेतदेखि पश्चिम ७, ९ समेतदेखि उत्तर १३ समेतदेखि पूर्व एरिया भित्र जग्गा प्र.क.र.	११,५०,००० ।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका जग्गाहरू सो दक्षिण १०, १२, ११ हूँदै दक्षिण नक्सा सीमा सम्मको गान्धी मनमोहन सडकका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ग) प्रकरण ख मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले मनमोहन बाटो छूने हालको कि.नं. ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	घ) नक्साको पश्चिमउत्तरको सा.कि.नं. २ र १५ काट भै कायमी कि.नं. ७२, ७३ देखि दक्षिण कि.नं. १७, २०, २४, ३० हूँदै दक्षिण ३६ काट भै कायमी कि.नं. १८१ सम्मका जग्गाहरू प्र.क.र.	६,००,०००।।
	□) प्रकरण घ मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. २ छाडी सोदेखि दक्षिण, ६०□६१ र प्रकरण घ मा उल्लेख भएको एरिया पूर्वतर्फको (माथि उल्लेख भए बाहेक) दक्षिण नक्सा सीमा सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	च) प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	छ) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. ६०, ६१ छाडी सो दक्षिण र नक्साका अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	झ) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका ९।क।३ का बांकी जग्गाहरू प्र.क.र.	८०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. ९।क।४**

१३		
	क) बयरवन ९।क।४ को पूर्वतर्फ ९।क।३ को सीमासंग उत्तर दक्षिण बाटोमा जोडिएका जग्गा प्र.क.र.	५,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालका कि.नं. ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ग) नक्साको उत्तरको बाटो छूने र प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	घ) अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
	□) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक ९।क।४ का बांकी जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. ९।अ**

१४		
	क) बयरवन ९।अ को सा.कि.नं. ३७, ४० देखि दक्षिण कि.नं. ४४, ४५ हूँदै दक्षिण सीमा सम्मको गान्धी मनमोहन सडकको दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालका कि.नं. ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	घ) नक्साको पूर्वमा पर्ने उत्तर दक्षिणको बाटोले छूने र अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।

	□) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक १।अ का बांकी जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।
--	---	----------

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १।अ**

१५		
	क) बयरवन १।अ को मुल सडकलाई छूने बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	९,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परे बाहेक नक्साको १५ नं. को बाटोले छूने तथा सो बाटो देखि पूर्वका सम्पूर्ण जग्गाहरू प्र.क.र.	७,००,०००।।
	ग) कि.नं ७९८ को उत्तरदक्षिणको बाटोले छूने तथा सो बाटो देखि पूर्व नक्साको १५ नं. को बाटो पश्चिमका जग्गाहरू प्र.क.र.	६,००,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	□) प्रकरण ग मा उल्लेख भएको बाटो पश्चिमका अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
	च) माथि प्रकरणहरूमा परेका जग्गाहरू बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरू प्र.क.र.	५०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १।ओ**

१६		
	क) बयरवन १।ओ अन्तर्गत नक्साको मूल बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
	ख) बयरवन १।ओ अन्तर्गतका प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	ग) नक्साको अन्य वाटोले छूने जग्गाहरू प्र.क.र.	६०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १।औ**

१७		
	क) सा.कि.नं. १, ४ देखि दक्षिण ८, ११ देखि १९ सम्म २२ देखि ३० सम्म ३३, ३४, ३६, ३७, ३९ देखि ४२ सम्म ४६ देखि ५१ सम्म ६१, ६३, ६७, ७२, ७५, ७८ देखि ८१ सम्मका मुलबाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ख) बयरवन १।औ अन्तर्गतका प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
	ग) प्रकरण क मा परेका सा.कि.नं.का बांकी जग्गा र नक्साको बाटोले छूने अन्य जग्गा प्र.क.र.	८०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १।ऋ (ठूलो)**

१८		
	क) बयरवन १।ऋ को सा.कि.नं २२९ (बूढ उच्च मा.वि.को जग्गा छाडी) देखि दक्षिण, सा.कि.नं. १० काट भै कायमी कि.नं. ५६, ५७, ५८ को गान्धी मनमोहन बाटो छूने बाटोका दायां वायां सोमवारे बजार एरिया भित्रका जग्गाहरू प्र.क.र.	९,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका हालका कि.नं. ले बाटो नछूने सोमवारे बजार एरियाका जग्गा र सा.कि.नं ५२, ५४ छोडी सोदेखि पूर्वका कि.नं.३२८, ३५७, ३८०, ३७६ छाडी सो पश्चिमका जग्गाहरू प्र.क.र.	७,००,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक कि.नं. २२९ देखि उत्तर गान्धी मनमोहन बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।।
	घ) सा.कि.नं. २, ३ काट भै कायमी कि.नं. १७ र १८७ नं. का जग्गाहरू प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	□) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भएबाहेकका १।ऋ का प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।

	च) कि.नं. ८६ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १३ सम्मको जग्गाहरु प्र.क.रु	१,७५,०००।।
	छ) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भएबाहेकका ९।ऋ(ठूलो) का अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	ज) माथिका प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. ९।इ (ह्रस्व)**

१९		
	क) ९।इ को सा.कि.नं १ काट भै कायमी कि.नं. ८३ देखि दक्षिण नक्साको पश्चिम तर्फको कि.नं. ७, ८, १३ हुदै २४ सम्मको मुल बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ख) प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
	ग) प्रकरण क मा उल्लेख भै हालको कि.नं ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	□) माथिका प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. ९।श**

२०		
	क) सा.कि.नं. २, ३, ४, ६, ८ कायमी कि.नं. २५३ हुदै (पथरी शरणार्थी शिविरबाट केचना जाने) मुलबाटोका दायां वायांका सा.कि.नं. का जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक ९।श अन्तर्गतका प्लटि□का तथा अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
	ग) क मा उल्लेख भै हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा तथा अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. ९।ष**

११		
	क) सा.कि.नं. ५१ हुदै ५८ (सा.कि.नं. ५९ बाहेक) ६० सम्मका मुलसडकका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ख) प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
	ग) क मा उल्लेख भै हालको कि.नं. ले बाटो नछुने तथा कि.नं. १०९ को पुर्वमा पर्ने खोल्सी पुर्वका जग्गा र अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण ग पश्चिम सा.कि.नं.३३ को खोल्सी पुर्व नक्साको उत्तरमा पर्ने जग्गा तथा अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. ९।स**

१२		
	क) सा.कि.नं १ देखि दक्षिण १९ देखि उत्तर मुल बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ख) प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
	ग) क मा उल्लेख भै हालको कि.नं. ले बाटो नछुने तथा अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. ११ह**

१३		
	क) सा.कि.नं.२, ३, ६, ७, १२, १३, १६, १७, २०, २१, २३ का मुल बाटो छूने दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ख) प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
	ग) क मा उल्लेख भै हालको कि.नं. ले बाटो नछूने तथा अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स. वडा नं. ११ज**

१४		
	क) पथरी शरणार्थी शिविरबाट केचना जाने मुलबाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ख) प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
	ग) क मा उल्लेख भै हालको कि.नं. ले बाटो नछूने तथा अन्य बाटो (खोलो,खोल्सी छूने बाहेक) छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

**बयरवन गा.वि.स.**

१५		
	क) बयरवन ९ ब्लक अन्तर्गत मुल सडक (गान्धीथमनमोहन) लाई छूने बयरवन ९।द, ९।घ, ९।न का मुल सडकमा पर्ने जग्गाको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ख) बयरवन ९ ब्लक अन्तर्गत मुल सडक (गान्धीथमनमोहन) लाई छूने बयरवन ९।क, ९।ख, ९।घ, ९।ए, ९।ऐ, ९।ल समेतका अन्य ब्लकका मुल सडकमा पर्ने जग्गाको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
	ग) बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका माथिका प्रकरणहरुमा परेदेखि बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	घ) क र ख मा उल्लेख भै हालको कि.नं.ले बाटो नछूने तथा उक्त प्रकरणको अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	□) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका बयरवन गा.वि.स. अन्तर्गतका भित्री शाखा बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	७०,०००।।
	च) बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्म माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भएका जग्गाहरु बाहेका अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	३०,०००।।

**१२. बाहूनी गा.वि.स.**

१		
	क) वडा नं. १।क डांगीहाटबाट दक्षिण जाने बाटोको सा.कि.नं. ९६, ९७, ९९, १०३, १०९, ११०, १११ सम्म र कि.नं. ३५ देखि ३७ सम्म लक्ष्मीमार्गथसोराभाग सडकको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ख) क मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	२,२०,०००।।
	ग) बाहूनी २।क सा.कि.नं. ६० देखि कि.नं. ८१ सम्म कि.नं. ८२ देखि १०२ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।।
	घ) बाहूनी २।क सा.कि.नं. ३, ५, ६, १०, ११ र कि.नं. १४ देखि २९ सम्मका पुर्व तर्फका जग्गा प्र.क.रु.	१,००,०००।।
	□) बाहूनी ६।क चतरा मुल नहरको दक्षिण तर्फ वडा नं. २९ देखि	१,५०,०००।।

	पूलतर्फ करसिया नहरसम्मका जग्गा प्र.क.रु.	
	च) बाहूनी ६क मुल नहरबाट पुरानो बाहूनी बजार जाने बाटोको दायं वायांका जग्गा हूदै नक्शा सिमाना सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
	छ) बाहूनी ७क सा.क्लि इनारदेखि पश्चिम सा.कि.नं. १८ र ७१ सम्म दायं वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
	ज) बाहूनी ७क बाहूनी बजारदेखि दक्षिण मूलनहर सम्मका दायं वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
	झ) डांगीहाट ३ख को सीमानामा पर्ने बाटोले छोएका जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।
	ञ) बाहूनी गा.वि.स. अन्तर्गत वडा नं. १।क, १ख, २ख, ४।क, ४।ख, ५।क, ५।ख, ७ख, ७ग, ८।क, ८।ख, ८।ग, ८।घ, ८।च, ८।म, ९।क, ९।ख, ९।ज को मुल बाटो, ग्राभेलबाटोका दायं वायांका जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।
	ट) ज मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	७०,०००।
	ठ) बाहूनी गा.वि.स. अन्तर्गतका प्लटी नं. भै विक्री हुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।
	ड) बाहूनी गा.वि.स. अन्तर्गत माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेका अन्य १ देखि ९ सम्मका कच्ची वा भित्री नहरको बाटोले छोएका जग्गा प्र.क.रु.	७५,०००।
	ण) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेक वडा नं. १ देखि ९ सम्मका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	३०,०००।

### १३.मृगौलिया गा.वि.स.(हाल कोशी हरैचा न.पा.)

#### मृगौलिया वडा नं. २।क

१		
	क) सा.कि.नं. ११५, ११६ पूर्व नक्शा सिमाना सम्म नक्शाको बाटोले छूने जग्गाको प्र.क.रु.	३,००,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका सा.कि.नं.ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
	ग) प्रकरण क र ख मा उल्लेख भए बाहेक नक्शाको बाटो छूने अन्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,२०,०००।

#### मृगौलिया वडा नं. ३।क

२		
	क) मृगौलिया ३।क को दक्षिण सिमाना पूर्व देखि पश्चिम सम्म हूलाकी मार्गले छूने जग्गाको प्र.क.रु.	२,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका सा.कि.नं.ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।
	ग) प्रकरण क र ख मा उल्लेख भए बाहेक नक्शाको बाटो छूने अन्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,२०,०००।

#### मृगौलिया वडा नं. ३।ग

३		
	क) मृगौलिया ३।ग को उत्तर सिमाना पूर्व देखि पश्चिम सम्म हूलाकी मार्गले छूने जग्गाको प्र.क.रु.	२,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका सा.कि.नं.ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।
	ग) प्रकरण क र ख मा उल्लेख भए बाहेक नक्शाको बाटो छूने अन्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,२०,०००।

#### मृगौलिया वडा नं. ७।क

४		
---	--	--

क) सा.कि.नं. १ देखि दक्षिण २९, ३० हुँदै नक्सा सीमानासम्म (६२ सम्म) जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
ख) सा.कि.नं. ३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ३६ हुँदै सा.कि.नं. ३९ सम्म बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ग) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा र सा.कि.नं. १५, ६ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ३३ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
घ) प्रकरण ख मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
□) मृगौलिया ७क अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
च) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. २१, २२, २३ को जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
छ) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।।

### मृगौलिया वडा नं. ८क

५		
क) नक्साको पूर्वमा पर्ने बाटो अन्तर्गत सा.कि.नं. ४ बाट दक्षिण सा.कि.नं. २४ सम्म बाटोले छुने जग्गाको प्र.क.रु.	५,००,०००।।	
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले सो बाटो नछुने जग्गाको र सा.कि.नं. २४ छाडी सोदेखि उत्तर सा.कि.नं. १, ३ समेत दक्षिण का जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।	
ग) गोठगाऊं चोक देखि दक्षिण पिपलवोट हुँदै पुरानो मृगौलिया गा.वि.स.को भवन जाने बाटो कि.नं. १३३ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।	
घ) सा.कि.नं. २४ छाडी सोदेखि दक्षिण सा.कि.नं. १३३ हुँदै सा.कि.नं. १६६, १६७ सम्मका बाटोका दायां वायांका जग्गाको प्र.क.रु.	२,५०,०००।।	
□) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालका कित्ताले नछुने जग्गाको र प्लटी वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.रु.	२,५०,०००।।	
च) भित्री बाटो, कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।।	

### मृगौलिया वडा नं. ८ख

६		
क) सा.कि.नं. १ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १०४ सम्म बाटोका दायां वायांका जग्गाको प्र.क.रु.	५,००,०००।।	
ख) सा.कि.नं. १८, १९ समेत देखि दक्षिण सा.कि.नं. १५० सम्म बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।	
ग) प्रकरण क, ख मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	२,५०,०००।।	
घ) मृगौलिया ८ख अन्तर्गत प्लटी वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.रु.	२,५०,०००।।	
□) माथि प्रकरण मा उल्लेख भए बाहेक कि.नं. ३, ४, ८, १० देखि दक्षिण कि.नं. ६, ४५, ३८, ११८, ११९, १२४, १२५, १२, १३, १४, १५, २१८, १४६, १३०, १३४, १३५ समेत एरिया भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।।	
च) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ३, ४, ८, १० समेत देखि दक्षिण सा.कि.नं. १३, १२, १४, १५, १३९, ४५, १८, १३०, १३४, १३५ समेत सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।।	
छ) माथि उल्लेख भए बाहेक भित्री कच्ची बाटोले छोएका जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।।	

### मृगौलिया वडा नं. ९क

७		
क) मृगौलिया ९क अन्तर्गत पर्ने राजमार्ग दायां वायांका सा.कि.नं.का	२२,००,०००।।	



	राजमार्ग छूने जग्गा प्र.क.र.	
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएको राजमार्गले छूने कित्ता छाडी सोदेखि ३०० फिट उत्तर दक्षिणका जग्गा प्र.क.र.	१६,५०,०००।।
	ग) प्रकरण क, ख मा परे बाहेक उल्लेखित सा.कि.नं.का बांकी सम्पुर्ण जग्गाको प्र.क.र.	११,००,०००।।
	घ) प्रकरण क र ख मा उल्लेख भए बाहेक राजमार्ग उत्तर विश्वविद्यालय जाने देवी बहादुर बस्नेत टोलको पिचबाटोले छूने मृगौलिया ९।क सीमाना सम्मका जग्गा र सा.कि.नं.१५८ को जग्गा प्र.क.र.	१२,००,०००।।
	□) प्रकरण घ मा उल्लेख भएका सो पिचबाटो छूने कित्ता छाडी सो पुर्व पश्चिम ३०० फिट भित्रका जग्गाको प्र.क.र.	९,००,०००।।
	च)सा.कि.नं.१५८ को जग्गा प्र.क.र.	१२,००,०००।।
	छ) प्रकरण घ र □ मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. का बांकी जग्गाको प्र.क.र.	७,००,०००।।
	ज) राजमार्ग उत्तर सा.कि.नं. ६८ देखि उत्तर सा.कि.नं. ६४ सम्म मुलबाटोले छूने जग्गाको प्र.क.र.	९,००,०००।।
	झ ) प्रकरण छ मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले बाटो नछूने जग्गाको प्र.क.र.	७,००,०००।।
	ञ) तीनमुडे जाने बाटोको सा.कि.नं. १२३ छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं. ११७, सम्म बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	१०,००,०००।।
	ट) प्रकरण ज मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गाको प्र.क.र.	९,००,०००।।
	ठ) सा.कि.नं. १२९, १३६ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १५६, १३८ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
	ड) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १५३, १५१ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १५९, १६०, १६४, १४९ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ण) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ५, ४ देखि दक्षिण १४, १६ देखि उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
	त) सा.कि.नं. ९३, ६९ देखि दक्षिण ९२, ७४ देखि उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
	थ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ४२, ६३ समेतदेखि दक्षिण ९३, ६९ छाडी सो उत्तरका जग्गाको प्र.क.र.	६,००,०००।।
	द) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक मृगौलिया ९।क अन्तर्गत प्लटी□ वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ध) माथि उल्ले भए बाहेक भित्रि कच्चीवाटोले छोएका जग्गा प्र.क.र.	१२०,०००।।
	न) माथि प्रकरण हरुमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका अन्य भित्रि जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

### मृगौलिया वडा नं. ९।ख

८		
	क) मृगौलिया ९।ख अन्तर्गत राजमार्गको दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	२२,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले राजमार्ग छूने हालको कित्ताले राजमार्ग नछूने जग्गाको प्र.क.र.	१६,५०,०००।।
	ग) सलकपूर चौक उत्तर राजमार्ग छूने सा.कि.नं. छाडी सो उत्तर ढकालचौक सम्मका जग्गा प्र.क.र.	१५,००,०००।।
	घ) ढकालचौक छाडी सो उत्तर नक्सा सीमानासम्म मुलबाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	११,००,०००।।
	□) प्रकरण ग मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले सो बाटो नछूने जग्गाको प्र.क.र.	९,००,०००।।
	च) प्रकरण घ मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले सो बाटो नछूने जग्गाको प्र.क.र.	७,००,०००।।
	छ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक ढकाल चौकबाट पुर्व नक्सा सीमानासम्म ढकाल चौकबाट पश्चिम कि.नं. २४० हूदै सो दक्षिण ७२,७३	९,००,०००।।

	सम्मका जग्गा प्र.क.र.	
	ज) प्रकरण छ मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने तर हालको कित्ताले बाटो नछूने जग्गाको प्र.क.र.	७,००,०००।।
	झ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक नक्साको पुर्व सीमानामा पर्ने पिपलचौक बाट उत्तर नक्सा सीमाना सम्म मुलबाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
	ञ) प्रकरण झ मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले सो मुलबाटो छूने हालको कित्ताले सो बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
	ट) राजमार्ग दक्षिण माथि प्रकरण ख मा उल्लेख भएका कित्ता छाडी सो दक्षिणका सम्पूर्ण जग्गाको प्र.क.र.	७,००,०००।।
	ठ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सलकपूरबाट उत्तर जाने बाटो र पिपलचौकबाट उत्तर जाने बाटो नछूने यी २ बाटो बीचका सा.कि.नं. का जग्गाहरुको प्र.क.र.	७,००,०००।।
	ड) सा.कि.नं. १ देखि पुर्व नक्सा सीमानासम्म पुर्व पश्चिमको बाटोले छूने जग्गाको प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ढ) माथि प्रकरण ड मा उलेख भए बाहेक हालको कित्ताले सो पुर्व पश्चिमको बाटो नछूने जग्गाको र सा.कि.नं. २ देखि पुर्व सा.कि.नं. ८, ९, १०, ११ सम्मका जग्गाको प्र.क.र.	४,५०,०००।।
	ण) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक मृगौलिया ९।ख अन्तर्गत भित्री बाटो, प्लटी□ वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	त) माथि उल्ले भए बाहेक भित्रि कच्चीवाटोले छोएका जग्गा प्र.क.र.	१२०,०००।।
	थ) माथि प्रकरण हरुमा उल्लेख भएदेखि वाहेकका अन्य भित्रि जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

### मृगौलिया वडा नं. १।ग

९		
	क) सा.कि.नं. १ देखि ६ सम्म र १५, १६ का राजमार्ग छूने जग्गाको प्र.क.र.	१६,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले राजमार्ग छूने हालको कित्ताले राजमार्ग नछूने जग्गाको प्र.क.र.	११,००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. २१, २२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १९, २६ सम्मको मुलबाटोले छूने जग्गाको प्र.क.र.	८,००,०००।।
	घ) प्रकरण ग मा उल्लेख भएका कित्ता छाडी सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले सो बाटो नछूने जग्गाको प्र.क.र.	६,००,०००।।
	□) सा.कि.नं. ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४ का जग्गाको प्र.क.र.	७,००,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ६८, ७५, ७८ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ८५, ८७ सम्मका जग्गा	३,५०,०००।।
	छ) सा.कि.नं. ९१, ९२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ९६, ९८ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ज) सा.कि.नं. २९ देखि पुर्व सा.कि.नं. ४०, ४६ हुँदै सा.कि.नं. ६४, ५७ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	झ) सा.कि.नं. २७ पुर्व सा.कि.नं. ४९, ९५ हुँदै सा.कि.नं. ५०, ५५, ८९ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ञ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. २० देखि पश्चिम १४ देखि दक्षिण कि.न. ११ सम्मका जग्गाको प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ट) प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ठ) माथि उल्ले भए बाहेक भित्रि कच्चीवाटोले छोएका जग्गा प्र.क.र.	१२०,०००।।
	ड) माथि प्रकरण हरुमा उल्लेख भएदेखि वाहेकका अन्य भित्रि जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

### मृगौलिया वडा नं. १।घ

१०		
----	--	--

क) सा.कि.नं. २६ देखि ६४ सम्म ग्राभेल बाटोले छूने पश्चिम तर्फका जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।।
ख) सा.कि.नं. १५ देखि ३१ सम्मका ग्राभेल बाटो छूने दायां बायांका जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।।
ग) प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
घ) क मा उल्लेख भै हालको कि.नं. ले बाटो नछूने तथा अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।

### मृगौलिया वडा नं. १।च

११		
क) नक्साको उत्तरमा पर्ने पश्चिम सीमानादेखि पुर्वका हालको कि.नं. ६८० सम्म पुर्व पश्चिमको पिचबाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१५,००,०००।।	
ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. २९ र ३० देखि उत्तर नक्सा सीमानासम्मका पिचाबाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।	
ग) गोठगाउँबाट विश्व विद्यालय जाने सा.कि.नं. ७ देखि उत्तर नक्सा सीमानासम्म पिच बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।	
घ) प्रकरण ख,ग मा उल्लेख भए बाहेक प्रकरण क मा उल्लेख भएको कित्ता छाडी सोबाट ३०० फिट भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	९,००,०००।।	
□) प्रकरण क को पुर्वको सीमानादेखि पुर्व नक्सा सीमानासम्म पुर्व पश्चिमको बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।	
च) माथि उल्लेख भए बाहेक हालका कि.नं. ६२६ को पश्चिममा पर्ने बाटोले छूने दाया बायाका नक्सा सीमानासम्मका जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।	
छ) प्रकरण ख र ग मा उल्लेख भएका कित्ता छाडी सोबाट ३०० फिट भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।	
ज) माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण ग र च, ख र च का बीचमा पर्ने बांकी जग्गाको प्र.क.रु.	५,५०,०००।।	
झ) सा.कि.नं. १८, १९, २०, २१, २२ को मुलबाटोले छूने जग्गाको प्र.क.रु.	८,००,०००।।	
ञ) माथि प्रकरण झ मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटोले छूने हालको कि.नं.ले नछूने जग्गा प्र.क.रु.	५,५०,०००।।	
ट) प्रकरण □ मा उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. १३, १५, १६ का बांकी जग्गा प्र.क.रु.	५,५०,०००।।	
ठ) माथि उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. ४०, ३९ देखि पश्चिम सा.कि.नं. ३२, ३३, ३५ देखि उत्तरका बांकी जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।	
ड) प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।	
ढ) अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।	

### मृगौलिया गा.वि.स.

१२		
क) गोठगाउँ देखि दक्षिण मृगौलिया बजार जाने मूलबाटोले छूने माथि उल्लेख भए बाहेक जग्गाहरु र हूलाकी मार्गले छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,००,०००।।	
ख) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक वडा नं. १ देखि ९ सम्मका प्लटी वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.रु.	२,००,०००।।	
ग) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक वडा नं. १ देखि ९ सम्मका कच्ची, भित्री बाटोले छूने जग्गाको प्र.क.रु.	१,२५,०००।।	
घ) माथि उल्लेख भए बाहेक मृगौलिया गा.वि.स. अन्तर्गतका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	४०,०००।।	

### १४.मधूमल्ला गा.वि.स.

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. १।क

१		
	क) मधूमल्ला १क को नक्साको उत्तर तर्फ बाटो छुने भण्डारी चौक देखी पूर्व नक्सा सिमाना सम्मका जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।।
	ख) मधूमल्ला १क अन्तर्गत प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
	ग) माथि प्रकरण (क) मा उल्लेख भएको सा.कि.नं.ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
	घ) मधूमल्ला १क अन्तर्गत माथि उल्लेख भए बाहेक बाटो छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. १।ख

२		
	क) हालको कि.नं. २०४ र २०७ देखि उत्तर नक्सा सिमानासम्म उर्लावारीध मधूमल्ला बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	११,५०,०००।।
	ख) मधूमल्ला १।ख अन्तर्गतका सा.कि.नं. ५६ काट भै कायमी कित्ता नं. ७२३, ६३० छोडी सोदेखि उत्तर कि.नं. २०४ र २०७ छाडी दक्षिण उर्लावारीधमधूमल्ला मूल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	९,००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. १३८ देखि दक्षिणकि.नं. ५१, १३, १५, १६, ५० छाडी सो पुर्व कित्ता नं. ३७३, ३६६, ३३५ छाडी सो उत्तरका माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	घ) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक कि.नं. ७२३, ६३० देखि दक्षिण नक्सा सिमानासम्म उर्लावारीधमधूमल्ला सडकले छुने जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	□ प्रकरण (ग) मा परि साविक कित्ताले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	च) कित्ता नं. ७८, ४, ६, २६, २०, ४८ छाडी सो पुर्व उर्लावारीधमधूमल्ला सडक पश्चिमका माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गाहरू प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेकका मधूमल्ला १।ख अन्तर्गतका प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ज) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	झ) माथि उल्लेख भए बाहेकका कित्ता नं. ४८ को खोल्सो पश्चिम कि.नं. २९ छाडी सो पुर्वका जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
	ञ) माथिका प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

### मधूमल्ला १।ग

३		
	क) मधूमल्ला १।ग अन्तर्गत उर्लावारी मधूमल्ला बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका मधूमल्ला १।ग अन्तर्गत प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्रकरण क का बांकी जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका मधूमल्ला १।ग अन्तर्गत अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. १।।

४		
	क) १।। अन्तर्गत मधूमल्ला तोरीवारी मूल सडकले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१७,००,०००।।
	ख) कि.नं. ३४२ को पश्चिममा पर्ने राधाकृष्ण मन्दिर लाइनको बाटोले छुने माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	१२,५०,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका कि.नं २२६ को पश्चिममा पर्ने फिल्महलको बाटोले छुने र फिल्महलको बाटो पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गाहरू प्र.क.रु.	१०,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका हेल्थपोष्ट लाइनको बाटोले छुने र सो बाटो	९,५०,०००।।

	पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गाहरू प्र.क.रु.	
	□ उल्लावारी मधूमल्ला बाटो पुर्व मधूमल्ला बजारबाट दमक बजार जाने बाटो उत्तर कि.नं.६४१, ३५६, ९ देखि पश्चिम दक्षिण कि.नं.६३८ छाडी पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	५,५०,०००।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक मधूमल्ला १।□ का प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेकका कि.नं. ४८३, ४८७ छाडी सो उत्तर कि.नं.४० छोडी सो पश्चिम, कि.नं.४७०, ४७१, ८७७ छाडी सो दक्षिणका जग्गाहरू प्र.क.रु.	२,५०,०००।
	ज) माथि उल्लेख भए बाहेक कि.नं. ४४८ देखि पश्चिम ४८३, ४८७ समेत सो दक्षिणका जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,५०,०००।
	झ) माथि उल्लेख भए बाहेकका कि.नं.४७०, ४७१, ८७७ देखि उत्तर कि.नं.४० छाडी सो पश्चिम जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,५०,०००।
	ञ) माथि उल्लेख भए बाहेकका १।□ अन्तर्गत बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,००,०००।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. १।छ

५		
	क) मधूमल्ला तोरीबारी मुलबाटो (नक्साको पश्चिमर्पा ) छुने जग्गा प्र.क.रु.	१२,५०,०००।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका कि.नं.१०७, १८५ देखि दक्षिण कि.नं.१४५, २०२ सम्म नक्साको ठाडो बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	१०,००,०००।
	ग) मधूमल्ला १।छ का प्रकरण (क) र (ख) मा उल्लेख भए बाहेकका सम्पूर्ण जग्गाहरू प्र.क.रु	६,००,०००।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. २।ख

६		
	क) मधूमल्ला २।ख को नक्साको दक्षिण तर्फको बाटोलाई छुने जग्गाहरू पूर्व देखी पश्चिममा भण्डारी चौक सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
	ख) माथि उल्लेख भए देखि बाहेकका मधूमल्ला २।ख को प्लटी□का जग्गाहरू प्र.क.रु	२,७५,०००।
	ग) प्रकरण (क) मा परि सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	२,२५,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए देखि बाहेकका मधूमल्ला २।ख को बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. २।ग

७		
	क) मधूमल्ला तोरीबारी रवि बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	३,५०,०००।
	ख) २।ग का प्लटी□ जग्गाहरू प्र.क.रु.	२,२५,०००।
	ग) २।ग को अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।
	घ) प्रकरण क मा परि कि.का हूँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.रु	१,००,०००।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. २।घ

७		
	क) मधूमल्ला तोरीबारी रवि बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	३,५०,०००।
	ख) २।घ का प्लटी□ जग्गाहरू प्र.क.रु.	२,२५,०००।
	ग) २।घ को अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।
	घ) प्रकरण क मा परि कि.का हूँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.रु	१,००,०००।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. २।□

८		
	क) मधूमल्ला २।□ अन्तर्गत ग्रावेल बाटो छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,७५,०००।
	ख) मधूमल्ला २।□ अन्तर्गत प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक २।□ का अन्य बाटो छुने जग्गा रु.	१,००,०००।

**मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ३क, ३ग, ३ख, ३च**

९		
	क) मधूमल्ला ३क, ३ग, ३ख, ३च अन्तर्गत प्लटिङका जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
	ख) मधूमल्ला ३क, ३ग, ३ख, ३च अन्तर्गत बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।

**मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ३ख**

१०		
	क) मधूमल्ला ३ख अन्तर्गत नक्साको दक्षिण सीमाना वस्तीबाट उत्तर नक्सा सीमानासम्म उर्लावारी मधूमल्ला सडकले छूने १५० फीट सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक मधूमल्ला ३ख अन्तर्गत प्लटिङका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ग) प्रकरण क मा पर्ने जग्गा छाडी सोबाट ३०० फीट भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	घ) मधूमल्ला ३ख अन्तर्गत भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	ङ) माथिका प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

**मधूमल्ला वडा नं. ५क**

११		
	क) मधूमल्ला ५क अन्तर्गत प्लटिङका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ख) मधूमल्ला ५क अन्तर्गत अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।।

**मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५ख**

१२		
	क) मधूमल्ला ५ख सा.कि.नं. ५९ समेत दक्षिण मधूमल्ला उर्लावारी बाटोले छूने सम्पूर्ण कायमी कि.नं. हरु र सा.कि.नं. ६०, ७४, ७९, ७३ समेतका जग्गा प्र.क.रु.	१२,००,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका ५ख अन्तर्गत तरुणचौक देखि पश्चिम जाने मुल बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	७,५०,०००।।
	ग) मधूमल्ला ५ख साविक कि.नं. ११, १२, १४, १५, १६, ३५, ४६, ४७, ५१, ५२, ५५, ५८, ६१, ६५, ६६, ६७, ६८, ७१, ७३, ९७ र सा.कि.नं. ७२ कि.का. भै कायमी कि.नं. २७३ र सा.कि.नं. ६० काट भै कायमी कि.नं. २७६ देखि उत्तर र सा.कि.नं. ७३ को पैनीदेखि पुर्व र दक्षिणमा पर्ने सम्पूर्ण कित्ता जग्गाहरु प्र.क.रु.	५,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका ५ख का प्लटिङ गरेर विक्री हुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ङ) माथि उल्लेख भए बाहेकका मधूमल्ला ५ख अन्तर्गत भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेकका ५ख का खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

**मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५ग**

१३		
	क) मधूमल्ला ५ग अन्तर्गत सा.कि.नं. ९७ देखि उत्तर सा.कि.नं. ७९५ देखि दक्षिण उर्लावारीमधूमल्ला रोड छूने जग्गा प्र.क.रु.	१२,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. का बाक्की जग्गा तथा सा.कि.नं. ९१, ९२, ९४ समेतका जग्गाको प्र.क.रु.	९,५०,०००।।
	ग) सा.कि.नं. ३७, ३३ देखि उत्तर नक्सा सीमानासम्म मधूमल्ला उर्लावारी बाटोका दायां वाया का जग्गा प्र.क.रु.	८,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं.३८ को खोल्सो पश्चिमका जग्गाहरु प्र.क.रु.	६,५०,०००।।
	ङ) सा.कि.नं. ९८ देखि पूर्व सा.कि.नं. १०० र १०३ समेत र सो पश्चिम	६,००,०००।।

	सा.की.न. १०० समेत सो समेत देखी दक्षिणका जग्गा प्र.क.रु	
	च) सा.कि.न ९० र १०१ समेत देखि उत्तर सा.कि.न १०२, ८२, ८१, ७६ समेत देखी पश्चिमका जग्गा तथा सा.कि.नं.३९ देखि ४३, सा.कि.नं.१४, ४६, ४७ छाडी सो पश्चिमका माथि उल्लेख भए बाहेक जग्गा प्र.क.रु	५,५०,०००।।
	छ) प्रकरण (ग) मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.न. ३३, २९ देखी उत्तर सा.कि.नं. ले उर्लाबारी मधूमल्ला रोडछूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा र उर्लाबारी मधूमल्ला रोड पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु	५,००,०००।।
	ज) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं १०७ को पैनी पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।।
	झ) माथि उल्लेख भए बाहेकका ५ग अन्तर्गतका प्लटिका जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ञ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं १०७ को पैनी ले छूने पैनी पूर्वका जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।।
	ट) माथि उल्लेख भए बाहेक मधूमल्ला ५ग अन्तर्गत अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	ठ) ५ग माथि उल्लेख भए बाहेकका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडानं. ५घ

१४		
	क) सा.कि.नं. ७०, ७४, ७६, ७७ देखि पुर्व सा.कि.नं. ७८ समेतका राजमार्ग छूने जग्गा प्र.क.रु.	२२,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ७०, ७४ छाडी सो देखि पश्चिम नक्सा सिमानासम्म राजमार्गले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१९,५०,०००।।
	ग) आइतवारे चोक देखि उत्तर खोर्सानीबारी जानेबाटो राजमार्ग छूने जग्गा बाहेक सा.कि.नं. ५५ (नाक्सको पुर्वपश्चिमको बाटो) सम्म का जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।
	घ) सा.कि.नं. ५९, ६३ देखि पुर्व राजमार्ग छूने कित्ता छोडी सो उत्तर सा.कि.नं. ५८, ८२, ८४ छोडी सो दक्षिणका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१०,००,०००।।
	□) प्रकरण क,ख,ग मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ५९, ६३ छाडी सोदेखि पश्चिमदक्षिण सा.कि.नं. २९ काट भै कायमी कि.नं. ३३६ देखि दक्षिण र सा.कि.नं. २६ र २७ समेतका राजमार्गले छूने बाहेकका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	च) सा.कि.नं. १५, १६, २०, २१, २५, २८, ३६ र सा.कि.नं. ७५ काट भै कायमी कि.नं. २०० को पैनीदेखि पश्चिम सा.कि.न. २४ काट भै कायमि कित्ता नं. २११९ छाडि सो दक्षिणका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ज) सा.कि.नं. ५८, ८२, ८४ समेतदेखि उत्तर सा.कि.नं. ५६ समेतदेखि पुर्व ३९, ४० समेतदेखि दक्षिण माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	झ) सा.कि.न. २८ समेत देखी उत्तर जाने नक्सा सिमाना सम्म खोर्सानी बारीको मूलबाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु	६,००,०००।।
	ञ) प्रकरण झ मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.न. ३० देखी ३५ सम्म सा.कि.न. ३७, ३८ र सा.कि.न. ९९ समेतका एरीया भित्रका जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।।
	ट) सा.कि.नं. ५६ र ५८ छाडी सो पश्चिम कि.नं. १५३४ देखि पुर्व माथिका प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ठ) सा.कि.नं. ७ देखि दक्षिणमा पर्ने नक्साको पुर्वपश्चिम विशालटोलको बाटोले छूने भिन्मारी पैनी पुर्वका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ड) माथि प्रकरणमा नपरेका प्लटिका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ढ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक अन्य भित्री कच्ची बाटोले छूने प्र.क.रु	१,७५,०००।।
	ण) सा.कि.नं. ३३ छाडि सो समेतदेखि पश्चिम सा.कि.नं ७ छाडी सोदेखि	१,७५,०००।।

	पुर्व माथिका प्रकरणहरुमा परेदेखि बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	
	त) माथि प्रकरणमा नपरेका बांकी खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.र.	५०,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५।

१५		
	क) मधूमल्ला ५। (उर्लावारी चौक उत्तर) सा.कि.नं. ८८, ८९ समेतका राजमार्ग छूने १५० फिट सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३३,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ८८, ८९, १७१ समेतका प्रकरण क मा परेदेखि बाहेक सो उत्तर ८७, ९० समेत देखि दक्षिण र सो पश्चिम र कि.नं. ९२ को राजमार्ग छूने १५० फुट सम्मका जग्गा प्र.क.र.	२५,००,०००।।
	ग) प्रकरण क,ख मा उल्लेख भएका जग्गा छाडी सा.कि.नं. ८७ छाडी सो देखि उत्तर सा.कि.नं. ४७ मा पर्ने राधिका मा.वि. र सा.कि.नं. ४८ देखि ५१ र सा.कि.नं. ८६ समेतका एरियाभित्र पर्ने जग्गा प्र.क.र.	१७,५०,०००।।
	घ) सा.कि.नं. ९१ र सा.कि.नं. ९२ का प्रकरण (ख) मा परेदेखि बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	१३,५०,०००।।
	।) सा.कि.नं. ४७ मा पर्ने राधिका मा.वि. उत्तर सा.कि.नं. २, ३, ४ समेतदेखि दक्षिण सा.कि.नं. ८, ९, ४२ छाडी सोदेखि पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	१३,५०,०००।।
	च) सा.कि.न. १, ११, १२ का जग्गा प्र.क.र	९,००,०००।।
	छ) सा.कि.नं. ४३ काट भै कायमी कि.नं. १७१ छाडी सो उत्तर कि.नं. १६१ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ५६ र ५८ छाडी सोदेखि पश्चिममा पर्ने जग्गा प्र.क.र.	१०,००,०००।।
	ज) सा.कि.नं. ८, ९, १०, १३, १४, १५, ४२, ५२ देखि ५८ सम्म, ७९ देखि ८२ सम्म, र सा.कि.नं. ४१ काट भै खानेपानी भवनको पूर्वमा पर्ने उत्तरदक्षिणको बाटो पश्चिम सा.कि.नं. ४१ का जग्गाहरु तथा सा.कि.नं. ७८ काट भै कायम कि.नं. २८, २७ छाडी सो पश्चिमका जग्गाहरु प्र.क.र.	९००,०००।।
	झ) माथि प्रकरण ज मा परे बाहेक सा.कि.नं.७८ का बांकी जग्गा प्र.क.र	५,५०,०००।।
	ञ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ४१ काट भै खानेपानी भवन पूर्वमा पर्ने मूलबाटो पूर्वका सा.कि.नं.४१ का सो बाटोलाई छूने जग्गा देखी दक्षिण, सा.कि.नं.७४ देखि उत्तर सो बाटोलाई छूने ३००फिट भित्रका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
	ट) माथि प्रकरण (झ) मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले बाटो नछूने प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ठ) माथि उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. १६, १७, २१, २२, २३, ३१, ३२ को जग्गा जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ड) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लट।।का जग्गाहरु प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ढ) भित्री कच्चि बाटो छूने जग्गा प्र.क.र	१,७५,०००।।
	ण) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ७५ को पुर्वउत्तर हुँदै वडा सीमाना (उत्तरतर्फको) सम्मका जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।।
	त) मधूमल्ला ५। अन्तर्गत पर्ने माथि प्रकरणमा परेकादेखि बाहेकका बांकी खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५।च

१६		
	क) उर्लावारी चौक पश्चिमउत्तर सा.कि.नं. ९१, ९२ समेतका राजमार्ग छूने १५० फिट सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३६,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ९१ छाडी सो देखि पश्चिम सा.कि.नं. ६७, ६८ का राजमार्ग छूने जग्गा प्र.क.र.	३०,५०,०००।।
	ग) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक उल्लेखित सा.कि.नं.का बांकी जग्गा	२७,००,०००।।



	प्र.क.रु	
	घ) प्रकरण ख मा परि सा.कि.नं.ले राजमार्ग छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.रु.	२२,००,०००।।
	□ सा.कि.नं. ५८, ६० देखि दक्षिण स्कूलडांडा बाटोका दायां वायांका सा.कि.नं. हरू हूँदै दक्षिणको सा.कि.नं. ६६, ७० समेत उत्तरका सा.कि.नं. का जग्गा प्र.क.रु.	१९,५०,०००।।
	च) सा.कि.नं.८५ देखि दक्षिण ८९, ९० सम्मका जग्गाहरु प्र.क.रु	२२,००,०००।।
	छ) सा.कि.नं. ५८ र ७० छाडी सोदेखि पूर्व सा.कि.नं. ८५, ८६, ८७, ८९ छोडी सोदेखि पश्चिम सा.कि.नं. ७९ समेत देखि दक्षिण माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	१७,५०,०००।।
	ज) प्रकरण □ मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.रु.	१३,००,०००।।
	झ) सा.कि.नं. १२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ८० सम्म उर्लावारी मधुमल्ला जाने बाटो छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१६,५०,०००।।
	ञ) सा.कि.नं. ३२, ३४, ४१, ५३, ५४, ५५, ५६ देखि दक्षिण माथि उल्लेख भए देखि बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।
	ट) माथि प्रकरण झ को पश्चिमसमाना देखि पश्चिम सा.कि.नं. ३८, २८ सम्म सा.कि.नं.२३, २२, २१, २०, १३ छाडी सोदेखि दक्षिणका सा.कि.नं. ३२, ३४, ४१, ५३, ५४ छाडी सोको उत्तर पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	९,००,०००।।
	ठ) तरुणचोक देखि पश्चिम जाने नक्साको मुलबाटो देखि ३०० फिट भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	ड) सा.कि.नं. २३, २२, २१, २० र १३ समेतदेखि उत्तर १२ छाडी सोदेखि पश्चिम सा.कि.नं. ८ समेतका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ढ) सा.कि.नं. २,७ देखि दक्षिण सा.कि.नं. २८ छाडी सोदेखि पश्चिम र सा.कि.नं. ८ छाडी पश्चिम दक्षिणका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ण) प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	त) भित्री कच्चि बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु	२,२५,०००।।
	थ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक श्च का बांकी जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।

### मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५छ

१७		
	क) मधुमल्ला ५छ अन्तर्गत नक्साको पुर्व सीमानादेखि पश्चिम सीमानासम्म राजमार्गले छूने दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२२,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक स्कूल डाडा बाट बरगाछि चौक जाने मूल बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु	१९,५०,०००।।
	ग) प्रकरण क र ख मा उल्लेख भए बाहेक साविक कित्ताले सो बाटो छूने हालको कित्ताले नछूने र कि.नं. ५५ काट भै कायम कि.नं.७२६ छाडी सो उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।
	घ) प्रकरण क र ख मा उल्लेख भए बाहेक उर्लावारी न.पा.को भवन पश्चिम वाट दक्षिण भर्ने मूल वाटोले छूने कित्ता नं.८४० र १०७५ सम्म बाटोका दाया वायाका जग्गा प्र.क.रु.	१२,००,०००।।
	□ माथि प्रकरण क,ख,ग मा उल्लेख भए बाहेक प्रकरण ग को दक्षिण सिमानाको विन्दूवाट दक्षिण सा.कि.नं.३, ६, २९ हूँदै पूर्व सा.कि.नं.५५ काट भै कायम कि.नं. ९८९, ९९० देखि उत्तर ७१, ७२, ७३ हूँदै सा.कि.नं.५९, ६४, ७४ सम्म र सो उत्तरका घडेरी वा खेतीका जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक भद्रवारी मार्गबाट दक्षिण जाने वाटोले छूने जग्गा सा.कि.नं.११४, ११७ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	छ) प्रकरण च मा परी सा.कि.नं.ले सो वाटो छूने हालको कित्ताले सो वाटो नछूने जग्गा र सा.कि.नं. ५४ का जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।

ज) सा.कि.न.१०६ देखि दक्षिण सा.कि.न.११३ देखि पूर्व सा.कि.न.१२२ सम्म माथि उल्लेख भए वाहेकका घडेरी वा खेतीका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
झ) सा.कि.न. ११९, १२१ देखि दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म भद्रमारी बाटोका दाया वायाका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ञ) माथिउल्लेख भए वाहेक प्रकरण झ मा परी साविकले सो छूने हालको कित्ताले सो वाटो नछूने तथा भद्रमारी मार्ग पूर्वका सम्पुण जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
ट) कि.न. ८४०, १०७५ छाडी सो दक्षिण सा.कि.न. ८६ छाडी सो उत्तर प्रकरण घ को वाटोले छूने वाटोका दाया वायाका जग्गा १५० फिट सम्म प्र.क.र.	९,००,०००।।
ठ) प्रकरण ट मा परि साविकले सो वाटो छूने हालको कित्ताले सो वाटो नछूने र सो वाटो पूर्व सा.कि.न. ६४ देखि दक्षिण ८४, ८५ छाडी सो उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ड) सा.कि.न.८६ समेत देखि दक्षिण नक्सा सिमानासम्म प्रकरण घ को मूलवाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।।
ढ) प्रकरण ड मा परी साविक कित्ताले सो वाटो छूने हालको कित्ताले सो वाटो नछूने र प्रकरण ड को वाटो पूर्व सा.कि.न. ८४, ८५ समेत देखि दक्षिण सा.कि.न.९५, ९६ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
ण) सा.कि.न.३० देखि ३३ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।।
त) सा.कि.न.४०, ३७ देखि दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म भानू स्कूल जाने मूलवाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
थ) सा.कि.न.७ देखि दक्षिण कि.नं. २७३ सम्म मधूमल्ला ९च र ५छ को सिमानामा पर्ने बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
द) माथि प्रकरण त र थ मा उल्लेख भई साविक कि.नं.ले सोवाटो छूने हालको कित्ताले नछूने तथा कि.नं.३८ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ४७, ४९, ५०, ५१,५२, ३९०, ३९२ छाडी सो पश्चिमका सम्पुर्ण जग्गाहरु प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ध) सा.कि.नं.३४, ३६ देखि दक्षिण नक्सा सिमानासम्म कि.नं. ५४ छाडी सो पश्चिम कि.नं.३९५, सा.कि.नं.५३ समेत देखि उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
न) माथि उल्लेख भए वाहेक मधूमल्ला ५छ अन्तर्गत प्लटिका जग्गाहरु प्र.क.र.	३,००,०००।।
प) माथि उल्लेख भए वाहेक ५छ का भित्रीकच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.	२,७५,०००।।
फ) मधूमल्ला ५छ का सम्पुर्ण बाटो नछूने खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५।ज

१८		
क) सा.कि.नं. २ काट भै कायमी कि.नं. २१३ देखि २१७ सम्म २५७, १००२, १००३ सा.कि.नं. काट भै कायमी कित्ताहरु वा हाल राजमार्ग छूने कित्ताहरुका जग्गा प्र.क.र.		२४,००,०००।।
ख) सा.कि.नं. ११ काट भै हाल राजमार्ग छूने १५० फिट भित्रका जग्गा प्र.क.र.		१९,५०,०००।।
ग) सा.कि.नं. ११ काट भै हाल राजमार्ग नछूने (प्रकरण क मा परेका जग्गाहरु बाहेक) का जग्गा प्र.क.र.		१३,००,०००।।
घ) सा.कि.नं. २ काट भै २१८ समेतदेखि दक्षिण सा.कि.नं. २ काट भै ७३२ देखि पश्चिम ८, ९, १० (राजमार्ग नछूने) जग्गा प्र.क.र.		१३,००,०००।।
□) सा.कि.न. ४, ५, ६ देखि दक्षिण सा.कि.न. ६९, ७६ सम्मका सा.कि.नं. ६५ छाडी सो पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.		१०,००,०००।।
च) सा.कि.नं. ६९, ७६ छाडि सो दक्षिण सा.कि.नं. ८४ देखि उत्तर सा.कि.नं. ६५, ९५ र ८५ छाडी सोपश्चिमका जग्गा प्र.क.र.		१०,००,०००।।
छ) सा.कि.नं. ६५ देखि दक्षिण ८५ समेतदेखि उत्तरका जग्गा प्र.क.र.		४,००,०००।।
ज) सा.कि.नं. २ काट भै कि.नं. ६४२ देखि पश्चिम दक्षिण र सा.कि.नं. २		६,००,०००।।

	काट भै ८१० देखि पश्चिम उत्तर भित्र पर्ने जग्गा प्र.क.रु.	
	भ) सा.कि.नं. २ काट भै कायमी कि.नं ८४६ को डगरमा पर्ने माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ज) मधूमल्ला ५।ज अन्तर्गतका प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ट) मधूमल्ला ५।ज अन्तर्गतका भित्रीकच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।
	ठ) ५।ज का माथि प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५।भ

१९		
	क) मधूमल्ला ५।भ को सा.कि.नं. १ काट भै कायमी सम्पूर्ण कि.नं.हरु प्र.क.रु.	३६,००,०००।।
	ख) मधूमल्ला ५।भ सा.कि.नं. ७५ काट भै कायमी कि.नं. हरूले राजमार्ग छूने प्र.क.रु.	३३,००,०००।।
	ग) प्रकरण क,ख उल्लेख भएदेखि बाहेक सो दक्षिण सा.कि.नं. २, ३, ४ समेत र पशूपति मार्गले छूने तथा सो बाटो पुर्वका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	२४,००,०००।।
	घ) राजमार्ग छूने कि.नं. छाडी सोदक्षिणका दूर्गा मन्दिर उत्तर पशूपति मार्गले छूने दायां वायां, स्कूलडांडा मार्ग वरगाछी चौकसम्मको बाटोका दायां वायां, दूर्गा मन्दिर पुर्व वरगाछी चौक उत्तरका वरगाछी चौक दक्षिण वरडंगा बाटो छूने नक्सा सिमाना सम्म बाटो दायां वायां समेतका जग्गा प्र.क.रु.	२४,००,०००।।
	□) सा.कि.न ५ समेत देखी दक्षिण सा.कि.न १३, १४ समेत देखी उत्तर तथा प्रकरण घ मा उल्लेख भए बाहेक स्कूल डांडा चोकबाट वरगाछी जाने बाटो पुर्व र उत्तरका सो एरीया भित्रका जग्गा प्र.क.रु	१८,५०,०००।।
	च) वरगाछी दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म उर्लावारी वरडंगा बाटो पुर्वका सो बाटोले नछूने सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु	१३,००,०००।।
	छ) सा.कि.नं. ९२, ९५, ४२, ३६, ४०, ३९ समेत देखि पुर्व इटहरा वरडंगा बाटो पश्चिमका माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।
	ज) सा.कि.नं. ९१ देखि दक्षिण सा.कि.नं.९६, ९७ छाडी सो पश्चिमका जग्गा, स्कूलडांडा बाट वरगाछी जाने बाटो नछूने, बाटो पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	९,००,०००।।
	भ) सा.कि.नं. ९७ देखी दक्षिण सा.कि.नं.९५, ४२, ३६, ४०, ३९, ५७ छाडि सो देखी पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	ज) माथि उल्लेख भए देखि बाहेकका प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ट) माथि उल्लेख भए देखि बाहेका भित्री कच्ची बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु	२,७५,०००।।
	ठ) माथिका कूनैपनि प्रकरणहरुमा उल्लेख नभएका बांकी जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५।ज

२०		
	क) मधूमल्ला ५।ज अन्तर्गत नक्साको मूल बाटोले छूने तथा भानुस्कूल पश्चिमको मूल बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक मधूमल्ला ५।ज अन्तर्गत प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १३, १० देखि पुर्व, सा.कि.नं.४, ५ देखि उत्तर जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले सोबाटो छूने हालको कित्ताले सोबाटो नछूने जग्गा तथा सा.कि.नं. ४५, ४६, ६०, ६३, ६४, ५७, ५८, ३६, ३२, ५२ र सो एरिया भित्रका र सो देखि उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

	□) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.रु	१,७५,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक सम्पूर्ण खेतियोग्य जग्गाहरू प्र.क.रु	६०,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५१

२१		
	क) ५१ का सा.कि.नं. ३, ५, ७, ८, ९, ११, १२, १३ (उर्लावारी वरडंगा सडक छुने बाटो दायां वायांका) जग्गा प्र.क.रु.	१७,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु	१२,००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. १ र ४ जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।
	घ) सा.कि.नं. २४ छाडी सो उत्तर नक्सा सिमाना सम्म उर्लावारी बाट आमवाडी जाने बाटो पश्चिम सो बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।
	□) प्रकरण घ मा परि सो बाटोले छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१०,००,०००।।
	च) सा.कि.नं.२४ देखि दक्षिण सा.कि.नं. २६ सम्म उर्लावारी बाट आमवाडी जाने बाटोले छुने बाटो पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	१०,००,०००।।
	छ) प्रकरण च मा परि सो बाटोले छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	९,००,०००।।
	ज) सा.कि.नं. २६ छाडी दक्षिण सा.कि.नं. २९ सम्म उर्लावारीबाट आमवाडी जाने बाटो पश्चिमका सो बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	झ) प्रकरण ज मा परि सो बाटोले छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ञ) उर्लावारीबाट आमवाडी जाने बाटो पुर्व सा.कि.नं. ३१ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ४९ सम्म सोबाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	७,००,०००।।
	ट) सा.कि.नं. ४९ छाडी सो देखि दक्षिण सा.कि.नं.५४ सम्म उर्लावारीबाट आमवाडी जाने बाटो देखि ३०० फिटसम्म बाटोछुने जग्गा प्र.क.रु	६,००,०००।।
	ठ) प्रकरण ञ मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले सो बाटो नछुने तथा ३३, ३४, ३५, ४३, ४४, ४७, ४८ समेतका जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।।
	ड) सा.कि.नं. ५४ छाडी सो दक्षिण नक्सा सिमानासम्म आमवाडी जाने बाटोले छुने बाटो पुर्वका जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।।
	ढ) माथि उल्लेख भए बाहेक ५१ अन्तर्गत प्लट□का जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ण) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.रु	१,२५,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५२

२२		
	क) मधूमल्ला ५२ साविक बाटोको सा.कि.नं. १३ देखि पुर्वका सम्पूर्ण जग्गाहरू प्र.क.रु.	९,००,०००।।
	ख) मिलडांडा सा.कि.नं. १३ पश्चिमका भद्रमारी रोड पुर्वका सम्पूर्ण जग्गाहरू प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	ग) भद्रमारी रोड पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	घ) मधूमल्ला ५२ अन्तर्गत माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.	२,२५,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५३

२३		
	क) क) ५३ को उर्लावारी मधूमल्ला मुल सडकमा पर्ने सम्पूर्ण सा.कि.नं. हरुको जग्गा प्र.क.रु.	२४,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने तथा अन्य बाटोले छुने सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	१७,५०,०००।।
	ग) प्रकरण क र ख मा उल्लेख नभएका अन्य भित्री जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५४

२४		
	क) कि.नं. १४२ देखि पश्चिम र कि.नं. १८३ देखि पुर्वका राजमार्ग संग	३६,००,०००।।

	जोडिएका जग्गा प्र.क.रु.	
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका राजमार्ग छूने जग्गा बाहेक सोदेखि उत्तर कि.नं. ११२ र ३८ देखि दक्षिण मधूमल्ला उर्लावारी मुलसडकसंग जोडिएका जग्गा प्र.क.रु.	३१,५०,०००।।
	ग) प्रकरण ख मा उल्लेख भएका जग्गादेखि उत्तर उर्लावारीमधूमल्ला मुल सडकसंग जोडिएका जग्गा प्र.क.रु.	२७,००,०००।।
	घ) प्रकरण ख मा परि सा.कि.नं.ले सोबाटो छूने हालको कित्ताले नछूने तथा कि.नं. ३७ समेत देखि दक्षिण कि.नं. ६५, १४७ समेत देखि उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	२४,००,०००।।
	□) प्रकरण ग मा परि सा.कि.नं.ले सोबाटो छूने हालको कित्ताले नछूने तथा सा.कि.नं. १५ समेत देखि दक्षिण कि.नं. ३६ समेत देखि उत्तरका माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य जग्गा प्र.क.रु.	१९,५०,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक हाटखोला देखि पुर्व र पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	१७,५०,०००।।
	छ) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख नभएका अन्य जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५त

२५		
	क) मधूमल्ला ५त अन्तर्गत महेन्द्र राजमार्गसंग जोडिएका जग्गा प्र.क.रु.	३६,००,०००।।
	ख) उर्लावारी वरडंगा मुल सडकसंग जोडिएका सडकका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२९,००,०००।।
	ग) प्रकरण क र ख मा उल्लेख भए बाहेकका मुलसडक पुर्व र पश्चिमका मुलसडक संग नजोडिएका जग्गा प्र.क.रु.	१९,५०,०००।।
	घ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका अन्य भित्री जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।

### मधूमल्ला ६ख

२६		
	क) मधूमल्ला ६ख अन्तर्गत पथरी बजारबाट आइतवारे जाने मूलबाटो र नया मंगलवारे जाने मुल बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ख) मधूमल्ला ६ख अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ग) माथि प्रकरण क मा उल्लेख भएका साविक कि.नं.ले बाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
	घ) अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

### मधूमल्ला ६त

२७		
	क) मधूमल्ला ६त अन्तर्गत पथरी बजारबाट त्रिवेणीचोक जाने मूलबाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	ख) मधूमल्ला ६त अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ग) माथि प्रकरण क मा उल्लेख भएका साविक कि.नं.ले बाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
	घ) अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६घ

२८		
	क) मधूमल्ला ६घ का सा.कि.नं. १२, १३, १४, १५, १६, १८, १९, २०, ३५, ३६, ३७, ३८, ४२, ७६ सम्मका ३०० फिट भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ग) प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	घ) नक्साको अन्य बाटोले छूने बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६।

२९		
	क) सा.कि.नं. १, ३, ३९, ४२, ६०, ६१, ७० का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ख) मधूमल्ला ६० अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	ख) ६। का अन्य नक्साको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६अ

३०		
	क) सा.कि.नं. १२, १७, १८, २२, २३, २५, ९७, ९८, ९९, १०१ का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ख) मधूमल्ला ६अ अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	ख) ६अ को नक्साको बाटोले छुने दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६ब

३१		
	क) मधूमल्ला ६ब को नक्साको बाटोले छुने कि.नं. ३९, ५५, ५६, ५४, ५३, ७४, ७३, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८५, ८६, ८७ जग्गा (बाटोको दायां वायां) प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ख) मधूमल्ला ६ब अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	ख) बांकी बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,२५,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६ज

३२		
	क) सा.कि.नं. १, २, ३, ९, २६, २७, ३१, ३५, ३६, ३८, ३९, ४५, ४६, ५०, ५१, ६५, ६७ बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ख) मधूमल्ला ६ज अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	ख) बांकी बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६ड

३३		
	क) सा.कि.नं. २१, २२, २४ र कायमी कि.नं. २३२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १७ काट भै कायमी कि.नं. ६४२, ५८३ सम्मका बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ख) मधूमल्ला ६ड अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ख) बांकी बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६ण

३४		
	क) सा.कि.नं. १०, ११, ७२, ६८, ८५ समेत त्रिवेणीचोकबाट बोक्नेचोक जाने बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक मधूमल्ला ६ण अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ग) प्रकरण क मा परि कि.का हूँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६थ

३५		
	क) मधूमल्ला ६थ अन्तर्गत त्रिवेणीचोक बाट बोक्नेचोक जाने बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक मधूमल्ला ६थ अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ग) प्रकरण क मा परि कि.का हूँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६द

३६		
----	--	--

क) सा.कि.नं. ४५, ४६, ४९, ५०, ५१, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६६, ६७, ६८ समेतका बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	१०,००,०००।।
ख) सा.कि.नं. १ देखि हनुमान चौक हुँदै आइतवारे चौक जाने बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।।
ग) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा र सा.कि.नं. ४४, ४७ देखि ५८ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
घ) प्रकरण ख मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
□) माथि उल्लेख भए बाहेक मधूमल्ला ६द अन्तर्गत प्लटि□का जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
च) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं.१३ देखि पुर्व सा.कि.नं. २६ सम्म, सा.कि.नं. २३, ३१ देखि पुर्व सा.कि.नं. २७, २८ सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
छ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं.९० छाडी सो पुर्व र पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।
ज) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
झ) माथिका प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	६०,०००।।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६ध

३७		
क)सा.कि.नं. १०, २५, २६, २७, २८, ३०, ३१, ३४, ३५, ३६, ३७, ४०, ४१, ४२, ४३, ५७, ५८, ५९ का पथरीथडाइनिया बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१४,५०,०००।।	।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	१०,००,०००।।	।
ग) सा.कि.नं.२, ३, ४, ६, ७, ८, ९, ११, १२, १५, १६, १९, २१, २२, २३, २४, २९, ३२, ३३, ३४, ३८, ३९, ४४, ४५, ४६, ४९, ५०, ५४, ५५, ५६, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।।	
घ) सा.कि.नं. ५, १३, १४, १७, १८, २०, ५३, ६३, ६४, ६७, ६८, ७०, ७९, ८०, ८१, ८२, ८५, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।	
□) सा.कि.नं. ४७, ४८, ५१, ५२, ६५, ६६, ६९, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८ र ८६ सम्मका मुलबाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	६,००,०००।।	
च) प्रकरण □ का मुलबाटो नछुने अन्य बांकी जग्गा प्र.क.र.	३,२५,०००।।	
छ) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटि□का जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।	
ज) मधूमल्ला ६ध अन्तर्गतका भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।	
झ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका बांकी खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	७०,०००।।	

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ८ाक

३८		
क) नक्साको उत्तर सीमानामा पर्ने सा.कि.नं. ३३ को पश्चिममा पर्ने किसान चौक टाडी बाटोले छुने बाटोका दायां वायां अन्तर्गत सा.कि.नं. १४, २१ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।	
ख) सा.कि.नं. १४, २१ छाडी सो दक्षिण नक्सा सीमाना सम्म किसान चौकथटाडी बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	४५०,०००।।	
ग) माथि उल्लेख भए बाहेक मधूमल्ला ८ाक अन्तर्गत प्लटि□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।	
घ) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक, प्रकरण क र ख का सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हाल कि.नं. ले नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।	
□) माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण क को पुर्व सीमानाबाट पुर्व सा.कि.नं. ३५, ३२, २८ समेत र ५९ को पैनी पश्चिम टांडीथकिसान चौक बाटो पुर्वका बांकी जग्गा प्र.क.र.	२,७५,०००।।	
च) माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण क को पश्चिम सीमानादेखि पश्चिम सा.कि.नं. ६, १०, ११, १८, १९ र ४७१ देखि पुर्वका बांकी जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।	
छ) माथि उल्लेख भए बाहेक कि.नं.७७ देखि दक्षिण ९० सम्म का जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।	

ज) माथि उल्लेख भए बाहेकका मधूमल्ला दाक अन्तर्गतका भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
---	------------

**मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. दाख, दाघ, दा□**

३९		
	क) नक्साको उत्तर सीमानादेखि दक्षिण नक्सा सीमानासम्म किसान चौक टाडी बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक मधूमल्ला दाख, दाघ र दा□ अन्तर्गत प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ग) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालका कित्ताले सो बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	२,७५,०००।।
	घ) सा.कि.नं.३२, ३५ देखि दक्षिण २७, २९ सम्म का जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेकका मधूमल्ला दा□ अन्तर्गतका भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

**मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ९।क**

४०		
	क) सा.कि.नं. १, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ८३, ८५, ८६, ८७, ८९ समेतका राजमार्गले छूने जग्गा प्र.क.र.	३६,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. २४, ४६, ४५ छाडी उत्तर ९०, ९३, ९९ छाडी पश्चिम प्रकरण क मा परे देखि दक्षिण का सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.र.	२८,००,०००।।
	ग) सा.कि.नं ९० देखि दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म पथरी डाइनिया बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	२४,००,०००।।
	घ) सा.कि.नं. २४, ४६, ४५ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ४३, ४२, ४१, ४० हुँदै सा.कि.नं. १३४, १३५, १३६ र सो देखि पश्चिम र उत्तरका सम्पूर्णजग्गाहरु प्र.क.र.	१९,५०,०००।।
	□) सा.कि.नं. ९० देखि दक्षिण सा.कि.नं. १२९, १३०, १२८ छाडी उत्तर पथरीथडाइनिया सडकले नछूने प्रकरण ग मा उल्लेख भए बाहेकका प्र.क.र.	१९,५०,०००।।
	च) सा.कि.नं. १२९, १३०, १२८ देखि दक्षिण सा.कि.नं १३७ सम्म सा.कि.नं. १२०, ११९ छाडी पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	१५,००,०००।।
	छ) सा.कि.नं. १२० देखि उत्तर कि.नं. ११४, १०१ देखि दक्षिण पैनी देखि पुर्वका जग्गा प्र.क.र.	११,००,०००।।
	ज) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका प्लटी□ भएर विक्री हुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	झ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक ९क का अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ञ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक ९क का बाँकी जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।।

**मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ९।ख**

४१		
	क) मधूमल्ला ९।ख मा पर्ने राजमार्ग छूने सा.कि.नं. ३६, ३७, ४९, ५० र राजमार्ग छूने राजमार्ग दक्षिणका कि.नं. हरू समेतका जग्गा प्र.क.र.	१६,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले सो राजमार्ग छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.र.	१३,००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. ३५ र ३८ देखि उत्तरमा पर्ने कि.नं. १४ देखि दक्षिणमा पर्ने सा.कि.नं. का जग्गा	१०,००,०००।।
	घ) सा.कि.नं. १४ छाडी सोदेखि उत्तर ४ र २४ देखि दक्षिणमा पर्ने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
	□) सा.कि.नं. ४, १४, १० छाडी सो उत्तर नक्सा सीमानासम्मका जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
	च) मधूमल्ला ९।ख अन्तर्गतका प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।



	छ) ९ख अन्तर्गत भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.	२,२५,०००।।
	ज) ९।ख का माथि प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका अन्य सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।

**मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ९।ग**

४२		
	क) मधूमल्ला ९।ग सा.कि.नं. ३० काट भै कायमी कि.नं. १०४३-१०४४ देखि दक्षिणका जग्गा तथा सा.कि.नं. ८७ देखि ९०, १३२, १३३, १३४, १३८ देखि १४१, १४६, १४७, १४९ देखि १५१, १५७ को राजमार्ग छूने जग्गा प्र.क.रु.	२४,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परे बाहेक उल्लेखित कि.नं.का बांकी जग्गा र सा.कि.नं. ९१ का जग्गाहरू प्र.क.रु.	१७,५०,०००।।
	ग) सा.कि.नं. २९, ३१ देखि ८६ सम्म थापाचौकबाट उत्तर जाने मुलबाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१३,००,०००।।
	घ) सा.कि.नं. ९६ देखि ११०, ११६ देखि १२०, १२४ देखि १२८ सम्म मंगलवारे चौकबाट सूनपकूवा मा.वि. जाने बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१३,००,०००।।
	।) सा.कि.नं. ९२ देखि ९५, १२९ देखि १३१, र १३५ का जग्गा प्र.क.रु.	१३,००,०००।।
	च) सा.कि.नं. १२१ देखि १२३ सम्म, १३६, १३७, १४२, १४३, १४४ का नक्साको पुर्वमा पर्ने मुलबाटो (पुरानो मंगलवारे बजार जाने बाटो) जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।
	छ) प्रकरण ग र घ मा परे बाहेक उल्लेखित सा.कि.नं.का बांकी जग्गा तथा सा.कि.नं १५२ देखि १५५ र १५८ का जग्गा प्र.क.रु.	९,००,०००।।
	ज) प्रकरण च मा परे बाहेक उल्लेखित सा.कि.नं.का बांकी जग्गाको प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	झ) सा.कि.नं. १५९ काट भै कायमी कि.नं. ८६२ को राजमार्ग छूने जग्गा प्र.क.रु.	१५,५०,०००।।
	ञ) सा.कि.नं. १४५ को राजमार्ग छूने जग्गा र सा.कि.नं. ८६२ का बांकी जग्गा प्र.क.रु.	१०,००,०००।।
	ट) सा.कि.नं. १, २, ११ देखि दक्षिण १५, २३ सम्म सा.कि.नं. १९, २०, २७ को क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	ठ) सा.कि.नं. १५९ काट भै कायम ८६३ का बांकी जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ड) सा.कि.नं. १४५ काट भै कायम २५३ देखि दक्षिणका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ढ) सा.कि.नं. १५९ काट भै कायम ८६४ का बांकी जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ण) माथि उल्लेख भए बाहेक मधूमल्ला ९।ग अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	त) सा.कि.नं. ११२, ११३, ११४, १६० का जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	थ) ९।ग अन्तर्गत भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.	१,७५,०००।।

**मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ९।घ**

४३		
	क) किसान चौकबाट टांडी जाने बाटो कि.नं. ४१६ देखि उत्तर सा.कि.नं. ९७ देखि दक्षिण बाटोको दायां बायां १५० फुट सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	१०,५०,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ९७ छाडी सो उत्तर सा.कि.नं. ८२, ८३ सम्म किसान चौक टांडी बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. ८२, ८३ छाडी सो उत्तर नक्सा सिमानासम्म किसान चौक टांडी बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	घ) प्रकरण क, ख मा परि सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	।) सा.कि.नं. ८२ छाडी सो पश्चिम पुरानो मंगलवारे जाने बाटोले छूने सा.कि.नं. ८८ सम्म पुर्वपश्चिमको बाटोले छूने सा.कि.नं.का जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
	च) माथि प्रकरण ग मा उल्लेख भएको सा.कि.नं ले सो बाटो छूने हालको	३,५०,०००।।

	कित्ताले सो बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु	
छ)	कि.नं. ३१८ को पुर्वमा पर्ने पैनीको बाटोले छूने कि.नं. ४८२ छाडी सो दक्षिणका जग्गा र सो बाटो पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।
ज)	सा.कि.नं. १५ समेत देखि दक्षिण कि.नं. १७ को पैनीको बाटो देखि पश्चिम सा.कि.नं. ३४ सम्म का जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
झ)	सा.कि.नं. १७ को पैनीको बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।
ञ)	माथि उल्लेख भए देखि बाहेक कि.नं. ४७० छाडी सो दक्षिण पैनीको बाटोले छूने बाटो पुर्वका जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।
ट)	माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटी□ गरी विक्री गरिने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
ठ)	माथि उल्लेख भए बाहेकका भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,००,०००।

### मधूमल्ला ९□

४४		
क)	कि.नं. ४१२, ५६५, ४५० देखि दक्षिण कि.नं. ३ काट भै कायम कि.नं. ७३, ७४, २३८, २३७, ६१०, ७२५, ५३६, ३२६, १७०, १७३, छाडी सो पश्चिम कि.नं. ६१३, ६१४ छाडी उत्तर र सा.कि.नं.१ र १३ छाडी सो पुर्वका जग्गा प्र.क.रु	७,००,०००।
ख)	सा.कि.न ३ काट भै कायम ७३, ७४ देखि दक्षिण सा.कि.न. १४ समेत सो उत्तर नक्साको बाटो पश्चिमका जग्गा तथा सा.कि.नं. १ र १३ को जग्गा प्र.क.रु	४,५०,०००।
ग)	माथि उल्लेख भए बाहेक मधूमल्ला ९□ अन्तर्गत प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु	३,००,०००।
घ)	माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु	१,२५,०००।

### मधूमल्ला गा.वि.स. वडा नं. १।च

४५		
क)	सा.कि.नं. ५, ६ को राजमार्ग छूने जग्गा र किसान चौक देखि उत्तर जाने किसानचौक टांडी बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१६,५०,०००।
ख)	सा.कि.नं. ४, १३, १४, २२, २३, २४, २५, २६, ७५ देखि ८२ सम्म १४५, १४६, १४७ र सा.कि.नं. ७४ काट भै कायमी कि.नं. १५१, १७१, १७३, ३६८, ३६९, ३७१, ३७२, ३७५ का राजमार्ग छूने र सा.कि.नं. २५ काट भै कायमी कि.नं. १४९, ३९३, ३९४ का राजमार्ग छूने (बक्राहा खोलाको पुल मुनि परेका जग्गा बाहेक) र सा.कि.नं. ५ र ६ का बांकी जग्गा प्र.क.रु.	९,००,०००।
ग)	माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ७ देखि ११ सम्मका जग्गा र भानू पुस्तकालय पश्चिमको मुल बाटो छूने कि.नं. ८५ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।
घ)	माथि प्रकरण ख मा उल्लेख भई सो प्रकरणमा नपरेका कित्ता नं.का बांकी कित्ता काट भइ वा नभई पछाडी परेका खोला कटानमा परेका बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।
□)	प्रकरण क, ख, ग मा परेदेखि बाहेक राजमार्ग उत्तरका (नदी कटान क्षेत्र बाहेकका) बांकी जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।
च)	माथि उल्लेख भए बाहेक राजमार्ग दक्षिणका सा.कि.नं. ८३ देखि ९२ सम्म नक्साको पुर्वमा पर्ने बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
छ)	माथि उल्लेख भए बाहेक मधूमल्ला ९।च अन्तर्गतका प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
ज)	प्रकरण च मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले नछूने तथा उल्लेख भएका सा.कि.नं.का बांकी जग्गा प्र.क.रु	२,२५,०००।
झ)	सा.कि.न. ४५ देखि दक्षिण ६०, ३०, २९ समेत देखि उत्तर २८ छाडी सो पश्चिम उत्तरका जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,२५,०००।
ञ)	माथिका प्रकरणमा परेदेखि बाहेक मधूमल्ला ९।च का बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।

	ट) माथिका कूनैपनि प्रकरणमा नपरेका ९।च का बांकी जग्गा प्र.क.रु.	४०,०००।।
--	--	----------

### मधूमल्ला गा.वि.स.

४६	क) माथि प्रकरण हरुमा उल्लेख भए बाहेक उर्लावारी मधूमल्ला सडकले छूने जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
	ख) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक मधूमल्ला वडा नं. १ देखी ९ सम्मका प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ग) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक मधूमल्ला वडा नं. १ देखि ९ सम्म शाखा बाटो, भित्री,कच्ची बाटोले छोएका जग्गा प्र.क.रु.	७५,०००।।
	घ) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक मधूमल्ला वडा नं. ५ख, ५ग, ५घ, ५ङ, ५च, ५छ, ५भ, ५ज, ५ड, ५ढ, ५ण, ५त, ६ध, ९क, ९ख बाहेकका अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

### १५.राजघाट गा.वि.स.

#### राजघाट गा.वि.स. वडा नं. १।क

१		
	क) सा.कि.नं. २१ देखि दक्षिण सा.कि.नं. २७, २८, ३४ हूँदै सा.कि.नं. १०५ समेत देखि उत्तर उर्लावारी वरडंगा सडकलाई छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१२,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. १०५ छाडी सोदेखि दक्षिण कि.नं. १४४ समेत देखि उत्तर उर्लावारीथ्वरडंगा सडकलाई छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. ५८ देखि पश्चिम सा.कि.नं. ७ र ८ देखि पुर्व तथा सा.कि.नं. १३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ८ सम्मका जग्गाहरु प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	घ) प्रकरण क मा उल्लेख भएका तर कि.का हूँदै पछाडी परेका जग्गाहरु र सा.कि.नं. १२ देखि १६ सम्मका जग्गाहरु प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	ङ) प्रकरण ख मा उल्लेख भएका तर कि.का. हूँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	च) सा.कि.नं. १ देखि दक्षिण कि.नं. ८८ देखि उत्तर पुर्व र कि.नं. १३० को पैनीदेखि पश्चिम उत्तर तथा सा.कि.नं. ९७ र ७१ देखि उत्तर समेतका जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेक १क अर्न्तगत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
	ज) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं ९६, ९९ देखी दक्षिण कि.नं. १२०, २३२ देखी उत्तर माथि उल्लेख भए बाहेक का जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।।
	झ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
	ञ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	५०,०००।।

#### राजघाट गा.वि.स. वडा नं. १।ख

२		
	क) सा.कि.नं. १०० देखि दक्षिण सा.कि.नं. ९५ देखि उत्तर उर्लावारीथ्वरडंगा सडकलाई छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१२,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ९५ छाडी सो देखि दक्षिण सा.कि.नं. ४७ सम्म उर्लावारीथ्वरडंगा सडकलाई छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	८००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. ३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १० देखि उत्तर तथा प्रकरण क मा उल्लेख भएका तर कि.का. हूँदै पहाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	६,००,०००।।

	घ) प्रकरण क मा परी कि.का. हूँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	□) प्रकरण ख मा उल्लेख भएका तर कि.का. हूँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक राजघाट १।ख अन्तर्गतका प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ११ देखि दक्षिण ४८ सम्म, कि.नं. ५१ को पैनी पुर्वका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
	ज) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक बांकी खेती योग्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	५०,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. १।ग**

३		
	क) सा.कि.नं. १ देखि दक्षिण ७३ सम्म उर्लावारी वरडंगा सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका तर कि.का. हूँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ग) सा.कि.नं. ४ देखि दक्षिण कि.नं. १०९ को पैनी देखि पश्चिमका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	घ) राजघाट १।ग अन्तर्गतका प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	□) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भएका जग्गाहरु बाहेक बांकी खेती योग्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	४५,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. २।छ**

४		
	क) कि.नं. ९१ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ३६ र ४१ सम्मका उर्लावारीथ्वरडंगा सडकका दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका तर कि.का. हूँदै पछाडी परेका र प्लटी□ हुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ग) सा.कि.नं. १ र सो देखि पुर्वका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	घ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका बांकी खेती योग्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	४५,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. २।ज**

५		
	क) सा.कि.नं. ७, ९, ८, २०, १८, ३१, ३४, ३६ समेतमा पर्ने उर्लावारी वरडंगा सडकले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक २ ज अन्तर्गतका प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. ३९, ४० देखि उत्तर उर्लावारी वरडंगा सडकदेखि पुर्व सा.कि.नं. ९, १०, ११ देखि दक्षिणका जग्गाहरु र प्रकरण क मा उल्लेख भएका तर कि.का. हूँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,२०,०००।।
	घ) सा.कि.नं. २ र ६ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १९ छाडी सोदेखि उत्तरका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,२०,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ३।घ**

६		
	क) सा.कि.नं. २ र ३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १९, २२ हूँदै दक्षिणी नक्सा सीमानासम्म उर्लावारी वरडंगा सडकका दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,५०,०००।।

ख) माथि उल्लेख भए बाहेक शिघ्र अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
ग) प्रकरण क मा उल्लेख भएका कि.का. हूँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.र.	१,२०,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ४ग**

७		
क) कार्की चौक दक्षिण (कि.नं. २०५, १९४ समेतदेखि दक्षिण) नक्सा सीमासम्मका जग्गा प्र.क.र.		१५,००,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक कार्की चौक पुर्व गोपेश्वर मन्दिर जाने बाटो दक्षिण कि.नं. १४८, १५३, १५४ छाडी सो पश्चिम, उर्लावारीथ्वरडंगा बाटो पुर्व, उर्लावारी वरडंगा बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.		९,००,०००।।
ग) उर्लावारीथ्वरडंगा बाटो पश्चिम, कार्की चौकबाट मगरटोल जाने बाटोले छूने सो एरियाका र सोबाटो दक्षिण कि.नं. १९५, १९६, १९६, १३४, १३५ छाडी सो पुर्व उर्लावारीथ्वरडंगा बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.		८,५०,०००।।
घ) कार्की चौक उत्तर (२०५, १९४ छाडी) नक्सा सीमासम्म (६९, ६ सम्म) उर्लावारी वरडंगा बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.		१०,००,०००।।
□) घ मा परी हालको कि.नं. ले सोबाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.		४,५०,०००।।
च) १४८, १९१ दक्षिण १५४, १५३, १५२, १५० सम्मका जग्गा प्र.क.र.		४,५०,०००।।
छ) माथि उल्लेख भए बाहेकका ९८ दक्षिण, १३० सम्म १९५, १९६, १९६, १३५, १३४ देखि पश्चिम जग्गा प्र.क.र.		३,००,०००।।
ज) साकि.नं. १ देखि ५ सम्मका जग्गा प्र.क.र.		३,००,०००।।
झ) प्लटीका जग्गा प्र.क.र.		३,००,०००।।
ञ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.		२,००,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ४घ**

८		
क) सा.कि.नं. १९, २०, २१, २२, २३ हूँदै ३२, ३३, २९, ३४, २८, ३५ समेतका उर्लावारीथ्वरडंगा सडकका दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.र.		५,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक कि.का हूँदै पछाडि परेका जग्गा प्र.क.र.		३,२५,०००।।
ग) ४घ अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.		३,००,०००।।
घ) भित्री बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.		२,००,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ४ढ**

९		
क) राजघाट ४ढ अन्तर्गत इटहरा वरडंगा बाटोले छूने सा.कि.नं. ४३, ४५, ४६, ४८, ५१, ५२ (५० कि.का. भई २१०) का हाल कि.नं. ले बाटो छूने जग्गाहरु प्र.क.र.		४,००,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.र.		३,००,०००।।
ग) क मा उल्लेख भै हालको कित्ताले सोबाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.		२,२५,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.		१,७५,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ४त**

१०		
	क) सा.कि.नं. ६ को पश्चिम तर्फबाट दक्षिण जाने इटहरा वरडंगा सडकले छूने हालका कि.नं. का जग्गाहरु प्र.क.र.	४,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालका कित्ताले सो बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक ४त अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ४थ**

११		
	क) सा.कि.नं. १ देखि ६ सम्म इटहरा वरडंगा पिच बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	४,००,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	३,२५,०००।।
	ग) क मा उल्लेख भए हालको कित्ताले सोबाटो नछूने जग्गाहरु प्र.क.र.	२,००,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६।ए**

१२		
	क) सा.कि.नं. १२, १७, १८, १९, २३, २४, २६, २७, २९, ३० समेतका उर्लावारी वरडंगा मुल सडकले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	१५,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. १, २, ३, ४, ५, ८, ९ का उर्लावारी वरडंगा मुल सडकले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	१२,००,०००।।
	ग) प्रकरण क का जग्गाहरु कि.का. हूँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.र.	८,००,०००।।
	घ) ख मा परी हालको कित्ताले सोबाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
	। सा.कि.नं.६, ७, १०, ११का जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेकका कि.नं. ४१, १३३ पुर्व उर्लावारी वरडंगा बाटो पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ज) अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६।क**

१३		
	क) सा.कि.नं. ३७ र ३८ देखि दक्षिण ४०, ४३, ४४ समेत मुल बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ग) क मा परी हालका कि.नं. ले सोबाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६।ग**

१४		
	क) राजघाट ६।ग अन्तर्गत उर्लावारी वरडंगा बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ग) प्रकरण क मा परी साविक कित्ताले सो बाटो छूने हालका कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६३**

१५		
	क) साकिनं. ३१ देखि दक्षिण नक्सा सीमासम्मका उर्लावारी वरडंगा बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	ख) साकिनं. ३१ छाडी उत्तर नक्सा सीमासम्मका उर्लावारी वरडंगा बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	ग) क,ख मा परी हालको कित्ताले उर्लावारी वरडंगा बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	३,२५,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६३**

१६		
	क) सा.कि.नं. १२, १४, १९, २१, ४०, ५५, ५९ छुदै इटहरा वरडंगा बाटोले छूने बाटो दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ग) क मा परी हालको कित्ताले उर्लावारी वरडंगा बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६४**

१७		
	क) सा.कि.नं. ३५ र ३६ कि.का.भै कायमी कित्ताहरुले सडक छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	४००,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ग) क मा परी हालको कित्ताले उर्लावारी वरडंगा बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६४**

१८		
	क) साकिनं. २८, ३० कि.का. भै कायम भएका कि.नं. हरु समेतका इटहरा बजारक्षेत्रका उर्लावारी वरडंगा बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	१२,५०,०००।।
	ख) क मा परे बाहेक इटहरा बजारक्षेत्रका जग्गा प्र.क.रु.	८,५०,०००।।
	ग) क मा उल्लेख भए बाहेक उर्लावारी वरडंगा बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक कि.नं. १७२, १२१ दक्षिण, १३०, १९६, २३३, १४५, १००, ३३, ४८६, ४७९, १४६, ३५४, ३५६ छाडी सो पुर्वका अन्य जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६५**

१९		
	क) उर्लावारी वरडंगा सडकले छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६६**

	क) उर्लावारी वरडंगा सडकले छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६न**

२०		
	क) साकिनं. १४, १६, २० को उर्लावारी वरडंगा सडकले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१५,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. ले बाटो छूने कि.का. हूँदै पछाडी परेका जग्गाहरु र सा.कि.नं.९ का जग्गाहरु प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	ग) साकिनं. ६५, ५४, ६३, ९२, ९३ का जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	घ) साकिनं. १ पुर्व, २३, ४० समेतदेखि पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।।
	□) प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६य**

२१		
	क) साकिनं. २४, २५, २६, २७, २८ समेतका उर्लावारी वरडंगा सडकले छूने इटहरा बजारक्षेत्रका जग्गा प्र.क.रु.	१३,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. ले बाटो छूने कि.का. हूँदै पछाडी परेका र इटहरा बजारक्षेत्रका अन्य बांकी जग्गाहरु प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक सो दक्षिण नक्सा सीमासम्मका उर्लावारी वरडंगा सडकले छूने जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	□) प्रकरण ग मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. ले बाटो छूने कि.का. हूँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	४,००,०००।।
	च) कि.नं. १०६ समेतदेखि दक्षिण, ३१, १२३ छाडी सो उत्तरका बांकी जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६र, ६व, ६श**

२२		
	क) राजघाट ६र ६व र ६श अन्तर्गतका प्लटी□का जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ख) उर्लावारी वरडंगा सडकले छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ग) प्रकरण क का जग्गाहरु कि.का. हूँदै पछाडी परेका जग्गाहरु	१,७५,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६त्र**

२३		
	क) राजघाट ६त्र अन्तर्गतका प्लटी□का जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ८ देखि उत्तर ४०, ४१, ४,९३, ९४, १४, १८ हूँदै सा.कि.नं. १ काट भै कायमी कि.नं. ६३ सम्मका बाटोको दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,००,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ७क**

२४		
	क) सा.कि.नं. २२, ६६ देखि उत्तर १६१ सम्मको इटहरा वरडंगा बाटोको दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने (३०० फिट) जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ख) राजघाट ७क अन्तर्गतका प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ग) राजघाट ७क अन्तर्गत अन्य नक्साको बाटो भित्री बाटो छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,२०,०००।।



**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ७ख**

२५		
	क) सा.कि.नं. ४४ कि.का. भै कायमी कि.नं.७६६ देखि दक्षिण उर्लावारी वरडंगा सडकले छूने दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.र.	८,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. १३, १४ देखि दक्षिण प्रकरण क को सा.कि.नं. ७६६ बाहेक देखि उत्तर उर्लावारी वरडंगा सडकले छूने दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ग) प्रकरण क मा उल्लेख भएका सा.कि.न ले सो बाटो छूने हालको कि.त्ता ले सो बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र	४,५०,०००।।
	घ) प्रकरण ख मा उल्लेख भएका सा.कि.न ले सो बाटो छूने हालको कि.त्ता ले सो बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र	३,५०,०००।।
	□ सा.कि.नं. ४२, ४३ का जग्गाहरु प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	च) सा.कि.नं. १२९ देखि दक्षिणका जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।।
	छ) प्लटी□ हुने वा प्लटी□ गरेर विक्री हुने जग्गाहरु प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	च) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक भित्री बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,२०,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ७ग**

२६		
	क) सा.कि.नं. ४ र ५ कि.का.भै कायम भएका कि.नं. का जग्गाहरु प्र.क.र.	७,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ५ देखि दक्षिणको बाटोले छूने बाटो दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.र.	५,५०,०००।।
	ग) सा.कि.नं. २ देखि दक्षिणको बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	घ) प्लटी□का जग्गाहरु प्र.क.र.	२५०,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ७घ**

२७		
	क) उर्लावारी वरडंगा सडकले छूने सडकका दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.र.	९,००,०००।।
	ख) प्रकरण क को सा.कि.नं. ले बाटो छूने कि.का. हूदै पछाडी परेका जग्गाहरु र कि.नं. ३० को बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	४,००,०००।।
	ग) राजघाट ७घ अन्गर्ततका प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	घ) अन्य भित्री बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,२०,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ८क**

२८		
	क) सा.कि.नं. १ र २ कि.का.भै कायमी कि.नं.हरुका उर्लावारी वरडंगा सडकलाई छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ख) प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने (३०० फिट) भित्रका जग्गाहरु प्र.क.र	३,५०,०००।।
	ग) राजघाट ८क अन्गर्ततका प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।
	घ) प्रकरण क मा परेदेखि बाहेक नक्साको बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।।

**राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ८ग**

२९		
	क) दूर्गापुरी बजार चोक भित्रको सा.कि.नं. १ बजारक्षेत्र भित्र पर्ने	१४,००,०००।।

	पिच सडकले छूने कि.नं. १९३, १९५ देखि दक्षिण कि.नं. ४४६ सम्मका बाटोका दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.र.	
	ख) प्रकरण क मा परेका बाहेक सा.कि.नं.१कि.का.भै दूर्गापूरी बजारक्षेत्र भित्र पर्ने कायमी कि.नं. ९९ देखि उत्तर १९५ देखि दक्षिण सो देखि पूर्व कि.नं. ३९४ र ४०१ क्षेत्र भीत्रका जग्गाहरु प्र.क.र.	८,५०,०००।
	ग) सा.कि.नं. १ कि.का. भै कायमी कि.नं. ९९ देखि दक्षिण कि.नं. १०४ सम्म का जग्गाहरु प्र.क.र.	५,००,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक राजघाट दाग अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।

### राजघाट गा.वि.स.

३०		
	क) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक उर्लाबारी बरडंगा बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।
	ख) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक राजघाट गा.वि.स. अन्तर्गत वडा नं. १ देखि ९ सम्म प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।
	ग) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक राजघाट गा.वि.स. अन्तर्गत वडा नं. १ देखि ९ सम्म को भित्री बाटो, ग्राभेल बाटो, अन्य बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	६०,०००।
	घ) राजघाट गा.वि.स. अन्तर्गत वडा नं. १ देखि ९ सम्मका बांकी खेती योग्य जग्गाहरु प्र.क.र.	३०,०००।

### राजघाट १ (इटहरा)

३१		
	क) इटहरा १ को श्रेस्ता अन्तर्गत उर्लाबारी बरडंगा सडक ले छूने जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक प्रकरण क मा उल्लेख भै सा.कि.नं. ले सोबाटो छूने हालको कि.नं. ले नछूने जग्गा प्र.क.र.	२,७०,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक इटहरा गा.वि.स अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	घ) अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।
	□) बाकी खेती योग्य जग्गा प्र.क.र.	५००००।

### १६. लेटाका गा. वि. स.

#### लेटाका गा. वि. स. वडा नं. १।क

१		
	क) लेटाका १।क सा.कि.नं. ७, ११, १६, १७, २०, २३, २४, २५, ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गाहरु प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ख) क) लेटाका १।क सा. कि. नं. २६, २८, ३०, ३२, ३४, ३५, ३७, ३८, ३९, ४१, ४५, ८३, ८४ र सो वडा भित्रका अन्य ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,००,०००।
	ग) प्रकरण क र ख मा परि सा.कि.न.ले वाटो छूने हाल कि.न.ले वाटो	१,५०,०००।

	नछुने जग्गाहरु प्र.क.र.	
	घ) १क अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.र.	२,७५,०००।

**लेटाका गा. वि. स. वडा नं. १।ग**

२		
	क) सा.कि.नं ४८ छाडी सो पुर्व ९२ पश्चिम, ७३ छाडी दक्षिण, फडनी बूधवारै बजारक्षेत्रको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	६,५०,०००।
	ख) सा.कि.नं ३,६ देखि पुर्व, ४८ समेतदेखि पश्चिम मोटरबाटो दायां बायांका जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।
	ग) क मा परी हालको कि.नं ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,७५,०००।
	घ) सा.कि.नं. ७३ उत्तर तूर्के जाने बाटो दायां बायांका जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।
	□) १।ग का प्लटिका जग्गा प्र.क.र.	२,७५,०००।
	च) लेटाका १।ग अन्तर्गत अन्य बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.र	१,४०,०००।

**लेटाका गा. वि. स. वडा नं. १।घ**

३		
	क) सा.कि.नं. १, २, १८, २६, २७, २८, ४६, ४९, ५१ र ९५ का बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ख) क मा परी हालको कि.नं ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।
	ग) लेटाका १।घ का प्लटिका जग्गा प्र.क.र	२,७५,०००।
	घ) सा.कि.नं. ४०, ४९ छाडी सो उत्तर, सा.कि.नं. ५४, ५५, ५६, ५७, ७१, ७२ सम्म नक्साको ग्राभेल बाटो र अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,४०,०००।

**लेटाका गा. वि. स. वडा नं. १।च**

४		
	क) कमलपुर नक्साको बाटोले छुने सा. कि. नं. ३ देखि ९, १७ देखि २२, २८, ३१, ३२, ३३, ३४, ४८, ५०, ५२, ५३, ५४, ५५, ५८ देखि ६४, ७०, ७२ देखि ७८, ८५ देखि ८९, ९१ सम्मका जग्गाहरु प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.न.ले वाटो छुने हालको कि.न.ले.नछुने जग्गा हरु प्रति प्र.क.र.	१,७५,०००।
	ग) माथि प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक प्लटिका जग्गा प्र.क.र	२,७५,०००।
	घ) लेटाका १।ग अन्तर्गत अन्य बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.र	१,४०,०००।

**लेटाका गा. वि. स. वडा नं. २।क**

५		
	क) सा. कि. नं. २१, २२, २३, २४, २५, ३५, ३६, ३८, ३९, ४०, ४८, ६३ देखि पुर्व ३८ सम्मका ग्राभेल बाटोले छुने दायां बायांका जग्गा प्र.क.र.	६,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा परि सा.कि.न. ले वाटो छुने हालको कि.न.ले नछुने जग्गा जग्गा प्र.क.र	३,७५,०००।
	ग) माथि प्रकरण मा उल्लेख भए बाहेक प्लटिका जग्गा प्र.क.र	२,७५,०००।
	घ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक ग्राभेल,मूल शाखा वाटोले छुने जग्गा प्र.क.र	१,४०,०००।

**लेटाका गा. वि. स. वडा नं. २।ख**

६		
	क) नक्साको बाटोले छूने सा. कि. नं. ९, १८, २१, २३, २४, २५, ४३, ४४, ४५, ४६, ४९, ५२, ५३, ६४, ६६, ६७, ७५ देखि ९९ सम्म (कि.नं. ८८ बाहेक १०४, १०५, १०६, १०८, १०९, ११०, ११२, ११३, ११४, ११९, १२३, १२४, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, १३१, १३९, १३७, १६०, १६२ को जग्गाको मुल्य प्र. क. रु.	३,५०,०००।
	ख) क मा परी हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटिङका जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।

### लेटागा. वि. स. वडा नं. २।

७		
	क) लेटागा. वि. स. वडा नं. २। बजारक्षेत्र मूलसडक कि. नं. ७६०, ९७४ देखि उत्तर (वि.पि. चौक) हुँदै उत्तर ८५५ सम्म बाटोको दायां बायांका जग्गाहरु प्र. क. रु.	२१,००,०००।
	ख) कि. नं. ७६०, ९७४ छाडी सोदेखि दक्षिण सीमाना सम्म मुल बाटो दायां बायां जग्गा र वि. पि. चौक पुर्व १०१५ र १००६ सम्म वि.पि. चौक पश्चिम ६३१, ६४१ सम्म र कि. नं. ७९६ पश्चिम ५८१ र ५९१ सम्म र ९४२, ९४१, ९१९, ९२०, ९२१, ९२२, ९२३ समेतका बजार एरिया बाटो दायां बायांका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१५,०००,००।
	ग) २। नक्साभित्रको मुलबाटो पुर्व पश्चिमको अन्य बाटोहरु छूने (प्रकरण क, ख मा परेका बाहेक) जग्गाहरु प्र.क.रु.	१३,००,०००।
	घ) लेटागा. २। बजारक्षेत्र भित्रका अन्य बांकी जग्गा प्र. क. रु.	७,००,०००।

### लेटागा. वि. स. वडा नं. ३क

८		
	क) लेटागा. ३क साविक १६, १७का मुलबाटो हुँदै कूमारी चौक सम्मको पिच बाटो छूने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१३,००,०००।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं.१६, १७ कि.का. भै बाकी रहेका अन्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	११,००,०००।
	ग) सा. कि. नं. ११, १३, १५ बाट कायमी कि. नं हरुका जग्गा प्र. क. रु.	६,००,०००।
	घ) माथि उल्लेख भएबाहेक ३क अन्तर्गत प्लटिङका जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।
	। नक्साको बाटोले छूने १ देखि १०, १२, १४, १९, २०, २२, २३, २४, २५, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ४२, ५१, ५९, ६१, ६२ सम्मको कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	३००,०००।
	। अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,४०,०००।

### लेटागा. वि. स. वडा नं. ३ख

९		
	क) नक्साको बाटोले छूने सा. कि. नं. ४१, ४२, ४३, ४४, ५४, ५५, ५६, ६१, ६२, ६३, ६६, ६७, ६९, ७१, ७५, १५९ समेतका जग्गाहरु प्र.क.रु.	४,५०,०००।

	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक ३ख अन्तर्गत प्लटिङका जग्गा प्र.क.रु	२,७५,०००।
--	---	-----------

**लेटाङ गा. वि. स. वडा नं. ३च**

१०		
	क) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक लेटाङ ३च को नक्साको बाटोले छूने सा. कि. नं. १, ७, १०, ११, १३, १४, १५, १६, १७, १९, २०, २२, २३, २४, २५, २६ का जग्गाहरू प्र.क.रु.	४,००,०००।
	ख) लेटाङ ३च अन्तर्गत प्लटिङका जग्गा प्र.क.रु	२,७५,०००।

**लेटाङ गा. वि. स. वडा नं. ३छ**

११		
	क) सा. कि. नं. १, २, ३, ६, ७, १०, ११, १२, १३, १५, १६, २०, २१, २३ का जग्गाहरू प्र.क.रु.	३,५०,०००।
	ख) लेटाङ ३छ अन्तर्गत प्लटिङका जग्गा प्र.क.रु	२,७५,०००।

**लेटाङ गा. वि. स. वडा नं. ४क**

१२		
	क) लेटाङ ४क अन्तर्गत प्लटिङका जग्गा प्र.क.रु	२,७५,०००।
	ख) लेटाङ ४क को नक्सा भित्र पर्ने ग्राभेल बाटोले छूने जग्गाहरू प्र.क.रु.	२,००,०००।

**लेटाङ गा. वि. स. वडा नं. ४ख**

१३		
	क) ४ख को नक्साको दक्षिण पर्ने ४ग सिमाना संग जोडिने पूर्व पश्चिम बाटोले छूने जग्गाको प्र.क.रु.	५,००,०००।
	ख) लेटाङ ४ख अन्तर्गत नक्साको बाटो छूने तथा प्लटिङका जग्गा प्र.क.रु	२,७५,०००।
	ग) प्रकरण क मा उल्लेख भए हालको कि.नं. ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
	घ) ४ख अन्तर्गतका अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	१,४०,०००।

**लेटाङ गा. वि. स. वडा नं. ४ग**

१४		
	क) लेटाङ ४ग अन्तर्गत नक्साको उत्तरमा पर्ने ४ख संग जोडिने पूर्वपश्चिम बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।
	ख) लेटाङ ४ग नक्सा भित्र पर्ने नक्साको बाटोले छोएका तथा प्लटिङका जग्गाहरू प्र.क.रु.	२,७५,०००।
	ग) प्रकरण क मा उल्लेख भएका सा.कि.नं.ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु	३,००,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका भित्री बाटोले छूने जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,४०,०००।

**लेटाङ गा. वि. स. वडा नं. ४घ**

१५		
	क) ४घ अन्तर्गतका प्लटिङका जग्गा प्र.क.रु	२,७५,०००।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक नक्साको बाटोले छूने सा.कि.नं. २ देखि ८, १०, ११, १२, १३, १७, १८, २० को जग्गाको प्र.क.रु.	३,००,०००।

**लेटाङ गा. वि. स. वडा नं. ५क (हाल जांते गा.वि.स.)**

१६		
	क) ५क अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु	२,७५,०००।
	क) माथि उल्लेख भए बाहेक सा. कि. नं. ४८, ४९, ५०, ५३ देखि पुर्व मदन चोक जाने बाटोको दायां बायां जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,००,०००।

**लेटागा. वि. स. वडा नं. ५ख**

१७		
	क) ५ख अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु	२,७५,०००।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक सा. कि. नं. २७ सा देखि पुर्व नक्सामा रहेको बाटो उत्तरका सा. कि. नं. ३५ फोर भै कायमी कि. नं. ४१३ दक्षिण ३६ काट भै ३१२ दक्षिण क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्र. क. रु.	१,७५,०००।

**लेटागा. वि. स. वडा नं. ५ग (हाल जांते गा.वि.स.)**

१८		
	क) सा. कि. नं. ८ देखि १५, २४, २६, २८, ३३, ४५ का जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।
	ख) सा.कि.नं. २१, २२, २३, २९, ३०, ३९, ४३, ४५, ४६, ४९, ८५, ८६, ८७, ८८, १०४, ११२, ११३, ११४ जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,७५,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक ५ग अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।
	घ) ५ग अन्तर्गत अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	१,००,०००।

**लेटागा. वि. स. वडा नं. ५।**

१९		
	क) माथि उल्लेख भए बाहेक ५। अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु	२,७५,०००।
	ख) ५।को सा.कि.नं. २४, २५, २८, २९, ३०, ३८, ३९, ४०, ४१ को जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।

**लेटागा. वि. स. वडा नं. ५च (हाल जांते गा.वि.स.)**

२०		
	क) लेटागा ५च को सा. कि. नं. ३९ देखि ५० सम्म (सा.कि.नं.५० फोर भै कायमी कि.नं. १४९ समेत)	२,२५,०००।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक ५च अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।

**लेटागा. वि. स. वडा नं. ६ ब्लक (हाल वेलवारी न.पा.)**

**लेटागा.वि.स. वडा नं. ६क**

२१		
	क) सा. कि. नं. ३७, ३८, ३९, ४०, ४२, ५२, ५६, ५७, ६६, ६७, ६८, ६९, ७५, ७६, ७७, ७८, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७ सम्मका जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,७५,०००।
	ख) क मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।
	ग) क,ख मा उल्लेख भए बाहेक पुर्वतर्फका नक्सा सीमानासम्मका बांकी जग्गाहरु प्र.क.रु	१००,०००।
	घ) सा.कि.नं. ६६ छाडी उत्तरपश्चिमको सा.कि.नं. २ सम्मको ग्राभेल बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,३०,०००।
	।) प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१००,०००।

लेटागा. वि. स. वडा नं. ६ख

२२		
	क) सा.कि.नं. ८८ देखि उत्तर कि.नं. ७४, ७५, ७६ हुँदै १०४, १९३ नक्साको उत्तर सीमासम्म फडानी बूधवारे जाने बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.र. प्र.क.र.	२,७५,०००।
	ख) क मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।
	ग) क, ख मा उल्लेख भए बाहेक सोदेखि पुर्वका जग्गा तथा अन्य बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१००,०००।
	घ) प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	□) भित्री शाखा तथा अन्य वाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१००,०००।

लेटागा. वि. स. वडा नं. ७, ८, ९ (हाल उर्लावारी न.पा.)

लेटागा. वि. स. वडा नं. ७क

२३		
	क) सा.कि.नं. ६७, ७०, ३६४ समेतदेखि दक्षिण नक्सा सीमाना सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक ७क अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	ग) सा.कि.नं. ६६ देखि उत्तर सा.कि.नं. ९७, ९३ सम्म सा.कि.नं. २, १४, ४४, ६२, ६७ छाडी सो पुर्वका जग्गा तथा भित्री शाखा बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।

लेटागा. वि. स. वडा नं. ७ख

२४		
	क) लेटागा ७ख अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	क) लेटागा ७ख सा.कि.नं. ४, ५, ७, २१, ३१, ३५ का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	ग) भित्री शाखा बाटोले छूने जग्गाहरू प्र.क.र.	१,७५,०००।

लेटागा.वि.स. वडा नं. ७ग

२५		
	क) पुरानो मंगलवारे बजारको सा.कि.नं. ६२, ६३, ६५, ७२ समेत पुरानो मंगलवारे बजार एरियाका जग्गा प्र.क.र.	८,५०,०००।
	ख) सा.कि.नं. २१ र ५८ छोडि सो देखि उत्तर सा.कि.नं. ४९ छोडि सोदेखि पश्चिम नक्सा सीमानासम्मका जग्गा प्र.क.र.	४००,०००।
	ग) सा.कि.नं. २१ देखि दक्षिण कि.नं. ६३ छाडी सो पश्चिमका जग्गा तथा नक्साको बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।
	घ) माथि प्रकरण ख,ग मा उल्लेख भएका जग्गामध्ये सूनपकूवा मा.वि. बाट उत्तर सामुदायीक वन जाने बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।
	□) माथि उल्लेख भए देखि बाहेक लेटागा ७ग का प्लटि गरेर विक्री हुने जग्गाहरू प्र.क.र.	३,००,०००।
	च) माथि उल्लेख भए देखि बाहेक भित्री कच्ची शाखा बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।

लेटागा. वि. स. वडा नं. ७घ

२६		
	क) सा.कि.नं. ३९, ४०, ४१, ४५ समेतका जग्गाहरू र प्लटीका	२,५०,०००।

	जग्गाहरु प्र.क.र.	
	ख) ७घ का भित्री शाखा बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

**लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. ७।**

२७		
	क) सा.कि.नं. ५, ६, ७, ९, १० र सो पुर्वमा पर्ने, उत्तर दक्षिण र साकिनं. ३७ को दक्षिणमा पर्ने पुर्व पश्चिमको बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी साविक कित्ताले सोबाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।
	क) ७। अन्तर्गतका माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ख) ७। अन्तर्गत अन्य बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

**लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. ७च**

२८		
	क) ७च का प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ९, १०, ११, १२, १३, १६ देखि २१ सम्मका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,२५,०००।।
	ग) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

**लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. दाक**

२९		
	क) सा.कि.नं. ५९, ६३, ६४, ६६, ६७, ६८, ६९, ७८, ५८, ८४, ८५, ८६, ८८ समेतका जग्गाहरु प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक दाक का प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ग) दाक का माथि उल्लेख भए बाहेकका भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

**लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. दाख**

३०		
	क) नक्साको दक्षिण ९।क को सीमा उत्तर कि.नं. २६८ सम्म मुलबाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।।
	ख) कि.नं. २६८ छाडी सो उत्तर नक्सा सीमासम्म मुलबाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ग) प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	घ) बोलूचोकबाट पश्चिम हुँदै सूनभोडा स्कूल जानेबाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	□) दाख का माथि उल्लेख भए बाहेकका भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

**लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. ९।क**

३१		
	क) सा.कि.नं. ३२, ३८, ३९, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ८०, ९०, ९१, १००, १०१, १०३, १०६, १०७, ११०, १११ समेत हुँदै	५,००,०००।।



	शान्ति नि.मा.वि. जाने बाटोको दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.र.	
	ख) प्रकरण क मा परी साविक कित्ताले सोबाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक २२ देखि दक्षिण ११२ सम्मका मुलबाटो नछूने बाटोपुर्वका जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए देखि बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।

**लेटागा. वि. स. वडा नं. १।ख**

३२		
	क) नक्साको पुर्वसीमाबाट पश्चिम सा.कि.नं. ६० सम्म सालवारीको मुलबाटो छूने, सा.कि.नं. ६७, ६८, ७५, ७४ समेत अन्य साकिनं. का जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
	ख) साकिनं. ६९८ उत्तर नक्सा सीमा सम्म कटहरे जाने बाटो छूने साकिनं. १०७, ११६, ११८, १४६, १४७ समेत अन्य साकिनं. का जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।।
	ग) प्रकरण क मा परी साविक कित्ताले सोबाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	घ) साकिनं. ६० छाडी सो उत्तरपश्चिम साकिनं. ८ सम्म नलवारी जाने बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	च) साकिनं. ६० छाडी सो उत्तर कटहरे जाने बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।
	छ) ख मा परी हालको कित्ताले कटहरे जाने बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।
	ज) भित्री कच्ची शाखा बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
	झ) माथि उल्लेख भए देखि बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।

**लेटागा. वि. स. वडा नं. १।ग**

३३		
	क) सा.कि.नं. ३० देखि ६१ सम्म सूनभोडा जाने मुलबाटो छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ३ देखि २९ सम्म सूनभोडा जाने (शान्ति प्रा.वि.) मुलबाटो छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ग) प्रकरण क,ख मा परी साविक कित्ताले सोबाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	□) माथि उल्लेख भए भित्री शाखा बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए देखि बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।

**लेटागा. वि. स. वडा नं. १।घ**

३४		
	क) सा.कि.नं. ३१ देखि पश्चिम सा.कि.नं. १३ हूँदै कि.नं. ११ को पश्चिम सीमानासम्म पुर्व पश्चिमको मुल बाटोले छोएको जग्गाहरु प्र.क.र.	८,००,०००।।

ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालका कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ग) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक १।घ अन्तर्गत प्लटीका हुने वा प्लटीका जग्गाहरु प्र.क.र.	३,००,०००।।
घ) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक १।घ अन्तर्गत भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गाहरु प्र.क.र.	२,२५,०००।।
□) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १ र २४ छाडी सो दक्षिणका बाक्ली जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
च) माथि उल्लेख भए देखि बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।

### लेटाका गा. वि. स.

३५		
क) लेटाकाको श्रेस्ता अन्तर्गत वडा नं. १ देखि ९ सम्मका माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।	
ख) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका साविक लेटाका गा.वि.स. हाल उर्लावारी नगपालिकामा पर्ने वडा नं. ७, ८, ९ का भित्री कच्ची ग्राभेल शाखा बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१००,०००।।	
ग) वडा नं. १ देखि ९ सम्म लेटाका गा.वि.स. (माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भएबाहेक) का भित्री शाखा बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	७५,०००।।	
घ) माथि का प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका बाक्ली खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	३०,०००।।	

### १७. हरैचा गा.वि.स.

#### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. १।क

१		
क) नक्साको पश्चिममा पर्ने घिनाघाट बाटोले छूने सा.कि.नं. ८०, ८१, ८३, ८४, ८५ समेतदेखि उत्तर २१, २२ देखि २६ सम्म, २८ देखि ३४, ६७, ७१, ७४, ७७ समेतका बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१०,००,०००।।	
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं.ले पिचवाटो छूने हालको कित्ताले पिच वाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।	
ग) माथि उल्लेख भए बाहेक १।क अन्तर्गत प्लटीका वा प्लटीका लागि खरिद हुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।	
घ) कूमाले टोल पुर्वबाट धावी टोल जाने पैनीमा वनेका ग्राभेल वाटोलाई छूने साथै सो पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।	
□) कूमाले टोलवाट पुर्व जाने ग्राभेलवाटो छूने नक्सा सिमाना सम्मका बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।	
च) कूमाले टोलवाट पुर्व जाने ग्राभेल बाटो उत्तर राधे डाडा जाने बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।।	

#### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. १।ग

२		
क) सा.कि.नं.२४, २८ देखि ३५, ४८, ४९, ५१, ५४, ५५, ५६, ५७, १०७ देखि ११०, १२३ देखि १३०, १३२ देखि १३५ सम्मका विराटचौक घिनाहाघाट पिच वाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१०,००,०००।।	
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भई सा.कि.नं.ले पिच वाटो छूने र	६००,०००।।	

	हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	
	ग) सा.कि.नं. २३ देखि उत्तर नक्सा सीमानासम्म घिनाघाट विराटनगर बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	घ) सा.कि.नं. २३ छाडी सो दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १०६ छाडी सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	□) १।ग का प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	च) नक्साको दक्षिणबाट उत्तर जाने बाटो पश्चिम सा.कि.नं. १०६ समेतदेखि उत्तर सा.कि.नं. २७ छाडी दक्षिण १४७, १४९ देखि पश्चिमका जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,२५,०००।।

### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. २।क

३		
	क) नक्साको दक्षिणको सा.कि.नं. १६१ देखि पश्चिमउत्तर हुँदै जाने हरैचा गच्छिया हूलाकी मार्गले छुने कि.नं. १७० सम्मका बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।

### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ३।क

४		
	क) सा.कि.नं. ११, १२ देखि दक्षिण ९०, ९३ सम्मका जग्गाहरुको पिच सडक दाया बायाका जग्गाहरुको प्र.क.रु	५,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी हालका कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
	ग) हरैचा ३।क अन्तरगत प्लटी□ हुने र प्लटी□का लागि खरिद हुने जग्गाहरुको प्र.क.रु	२,५०,०००।।

### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ५।क

५		
	क) सा.कि.नं. ६०, ६१ हुँदै उत्तर साकिनं. ३० सम्मको मुलबाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	ख) साकिनं. ३० छाडी सोदेखि उत्तर नक्सा सीमासम्मको मुलबाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ग) क मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
	घ) ख मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	□) लक्ष्मीचौकदेखि उत्तर कि.नं ४०४, ४०५, ४०६, कि.नं. २०३ को २८७, २८८ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	६,५०,०००।।
	च) □ मा उल्लेख भएको एरिया छाडी सो उत्तर साकिनं. ३६ को कायमी कि.नं. ३०७ सम्मको जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।।
	छ) साकिनं. ६१ छाडी सो पश्चिम लक्ष्मीचौक सम्म, लक्ष्मीचौकदेखि पुर्व उत्तर कायमी कि.नं. ८७४ छाडी सोदक्षिण एरियाका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	ज) नक्साको पुर्वमा पर्ने उत्तरदक्षिणको पैनीको बाटोले छुने सा.कि.नं. ३० देखि पुर्व कायमी कि.नं. १७० र १५१ देखि दक्षिणका जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।।
	झ) प्रकरण ज) मा उल्लेख भएको कि.नं. देखि उत्तर नक्सा सिमाना सम्मको पैनीको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	२,७५,०००।।
	ञ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेक सा.कि.नं. ३६ र कायमी कि.नं. ८७४ छाडी उत्तर सा.कि.नं. १० सम्मका जग्गाहरु प्र.क.रु	३,५०,०००।।
	ट) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए देखि बाहेक सा.कि.नं. १० र ६४	१,२०,०००।।

	देखि उत्तर नक्सा सिमाना सम्मका जग्गाहरु	
	ठ) माथिका उल्लेख भए वाहेक ५क अन्तर्गत प्लटिाको जग्गाहरु प्र.क.र.	२,५०,०००।

### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ५ख

६		
	क) सा.कि.न. १२, २५ देखी २८, ३२ देखी ३६, ४०, ६७ समेतका राजमार्ग छूने जग्गा प्र.क.र.	१४००००।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.न.ले राजमार्ग छूने हालको कित्ताले राजमार्ग नछूने जग्गा र सोही अन्तर्गत सा.कि.न.३२ काट भै कायम कि.न. १५२ को दक्षिण र सा.कि.न. ४० काट भै कायम कि.न. ३५५ को उत्तर दक्षिणमा पर्ने जग्गाको प्र.क.र.	९,००,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए वाहेक साविक कसेनी १।ग हाल ५ख अन्तर्गत कि.न. ७४ र ४२ का राजमार्ग छूने जग्गाको प्र.क.र.	८,००,०००। ।
	घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.न.ले राजमार्ग छूने हालको कित्ताको राजमार्ग नछूने जग्गा अन्तर्गत राजमार्ग छूने कित्ता छाडी सवै कित्ता (१५० फिट भित्रका) प्र.क.र.	६,००,०००।
	।) घ मा बाहेक १५० फिट बाहिरका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	च) माथि उल्लेख भए वाहेक सा.कि.न.३१ देखी उत्तर नक्सा सिमानासम्म पिच वाटोका दाया बायाका जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००। ।
	छ) प्रकरण च मा परी सा.कि.न.ले वाटो छूने हालको कित्ताले वाटो नछूने जग्गा (१५० फिट सम्मका) प्र.क.र.	४,५०,०००।
	ज) सा.कि.न. ९, १०, ११, १३, १४ का जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।
	झ) सा.कि.न १७, १८ देखि दक्षिण सा.कि.न.१९, २४ छाडी सो पुर्व सा.कि.न. २९ छाडी सो उत्तरका माथि उल्लेख भए वाहेक बाकी जग्गा र सा.कि.न. २ देखी दक्षिण सा.कि.न. ८ र १५ सम्म प्र.क.र.	६,००,०००।
	ञ) सा.कि.न. ४० काट भै कायम कि.न.३५५ को दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म र सा.कि.न. ३९, ६४ का जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००। ।
	ट) साकिनं. ३५, ३६ छाडी सो दक्षिण ४६, ४८, ५१, ५२, ६३ सम्मका बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ठ) ट मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	ट) माथि उल्लेख भए वाहेक ५ख अन्तर्गत वाटो छूने वा प्लटिाका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।

### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ५घ

७		
	क) नक्साको उत्तर पुर्वमा पर्ने बाटो पुर्व सीमाना देखि पश्चिम उत्तरसम्म पर्ने बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।
	ख) क मा परी हालको कित्ताले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।
	ग) सूकवारे चोक देखि दक्षिण गोविन्दपूर सम्मको पिच वाटो छूने जग्गा हरु प्र.क.र.	६,००,०००।
	घ) प्रकरण ग मा परि सा.कि.न.ले वाटो छूने हालको कि.न.ले वाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	।) प्लटिा वा प्लटिाका लागि खरीद हुने बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।

	च) अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
--	----------------------------------	------------

**हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ५।□**

८		
	क) हरैचा न.पा. गोविन्दपूर पिपलचोक हूदै बाटो दक्षिण पिच बाटोले छुने नक्सा सिमानासम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका कित्ता छाडी सो देखि २०० फिट भित्रका जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	ग) प्लटी□ वा प्लटी□का लागि खरिद हुने बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।

**हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ६।क**

९		
	क) हरैचा ६क लालभित्तीबाट शूक्रबारे चोक हूदै बेलेपूर चोकसम्म बाटोको दायांबायांका जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका बाटो दायांबायांका कित्ता छाडि सो देखि २०० फिट भित्रका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक ६क अन्तर्गत प्लटी□का वा प्लटी□का लागि खरिद हुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।

**हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ६।ख**

१०		
	क) सा.कि.नं. ७२, ९६ का जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ९७, १०५, १०६, ११०, १११, ११२ समेत अन्य पिच सडकसंग जोडिएका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ग) प्रकरण ख मा परी सा.कि.नं. पले पिच छुने हालका कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	घ) सा.कि.नं. १ देखि दक्षिण ३क को सीमानासम्म ग्राभेल बाटोको दायांवायांका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक ६ख अन्तर्गत प्लटी□का वा प्लटी□का लागि खरिद हुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।

**हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ७।क**

११		
	क) सा.कि.नं. ११०, १११ समेत अन्य सा.कि.नं. का विराटचौक घिनाघाट बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने ३०० फिट भित्रका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. ४ र १२५ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ३९, ४० सम्म बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	घ) हरैचा ७क अन्तर्गत प्लटी□का वा प्लटी□का लागि खरिद हुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।

**हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ७।ख**

१२		
	क) सा.कि.नं. ८१ र ८२ देखि ९५, ९८, ९९को पिच सडकले छुने जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ८३ समेतदेखि दक्षिण सा.कि.नं. १०५ सम्म पिच सडकको दायां वायांका कि.नं. १०१, १०२, १०४, १०५, १४७, १४८, १६४, १६३, १६९, १८७ समेत अन्य बाटोले छुने जग्गा	६,००,०००।।

	प्र.क.र.	
	ग) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं.ले पिच छूने हालको कित्ताले पिच नछूने जग्गा (प्रकरण क मा उल्लेख भएको कित्ताबाट १५० फिट भित्र पर्ने) जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	घ) पिपलगाछी चौक कि.नं. १७६ देखि उत्तर हालको कि.नं. ३११, ३५८ कर्जुना चौक सम्म पुर्व तर्फका ग्राभेल बाटो छूने जग्गा साथै प्रकरण ख मा परे बाहेकका बाकी जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	□) जोगीचौर चौकको कि.नं. ११५, ११६ को पश्चिममा ग्राभेलबाटोले छूने कि.नं. ६२, ६३ सम्मको बाटोका दायां बायांका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	च)बेलेपुर चौकबाट करजुना चौकसम्मका बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
	छ) ७ख अन्तर्गत प्लटी□का वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।

### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. दाक

१३		
	क) सा.कि.नं. १३, १४, २४ देखि ४५, ४८ देखि ५१, ६३ देखि ७० र १२५ समेतका राजमार्ग छूने जग्गा प्र.क.र.	२४,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भै सा.कि.नं ले राजमार्ग छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.र.	१७,००,०००।।
	ग) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १ देखि १२ सम्म १५ देखि २३ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	१०,५०,०००।।
	घ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका राजमार्ग दक्षिणका सा.कि.नं. ७८, ८७ सम्म चित्रेटोल बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
	□) प्रकरण घ मा परी सा.कि.नं ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
	च) सा.कि.नं. ७८, ८७ छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं. १०९, ११०, ११४ सम्म चित्रेटोल बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
	छ) प्रकरण च मा परी हालको कित्ताले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ज) सा.कि.नं. १०९, ११० छाडी सो दक्षिण नक्सा सीमानासम्म चित्रेटोल जाने बाटो दायां बायांका जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
	झ) सा.कि.नं. ५८, १२० छाडी ५६, १४९ समेतदेखि दक्षिण १५७, १९० देखि उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ञ) ज मा परी हालको कित्ताले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ट) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ९६, ९३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १०४ दक्षिणपुर्व सीमासम्मका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ठ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ५६ छाडी सो उत्तर र ५८,१२० समेतदेखि उत्तरका र ४७, ५४ समेतका जग्गा प्र.क.र.	७,५०,०००।।
	ड) माथि उल्लेख भए बाहेक हरैचा दाक का प्लटी□का वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।

### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. दाख

१४		
	क) सा.कि.नं. २, ३, ७, ८ का राजमार्ग छूने जग्गा प्र.क.र.	२४,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छूने हालका कित्ताले राजमार्ग नछूने जग्गा प्र.क.र.	१७,००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. ४ देखि ६, ९ देखि ३५ सम्म र ६८, ७२ का	११,५०,०००।।

	जग्गा प्र.क.र.	
	घ) सा.कि.नं. ६७, ६९, ७०, ७१, ७४ का पिचसडक ले छूने जग्गा प्र.क.र.	१३,५०,०००।।
	□) प्रकरण घ मा परी सा.कि.नं. ले पिच सडक छूने हालको कित्ताले पिच नछूने जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
	च) घ र □ मा परेको एरिया पश्चिम साकि.नं. ३७ देखि दक्षिण ५०, ५७ छाडी सो उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	छ) साकि.नं. ५०, ५७ समेतदेखि दक्षिण ७३, ८०, ८४, ९३ र नक्साको पश्चिम तर्फको बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ज) प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।

### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. दाग

१५		
	क) सा.कि.नं. ७३, ७५, ७६, ७९ र १०३ समेत अन्य सा.कि.नं. ले पिच सडक छूने जग्गा प्र.क.र.	११,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले सो पिचबाटो छूने हालको कित्ताले पिचबाटो नछूने जग्गा (पिच छूने कित्ता बाहेक २०० फिट भित्रका जग्गा) प्र.क.र.	९,००,०००।।
	ग) प्रकरण क,ख मा परेका बाहेकका सा.कि.नं. का बांकी जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	घ) सा.कि.नं. ४१, ४२, ४४, ४५ नक्साको उत्तरबाट सर्भे नापीको नक्सामा होली भै हाल ग्राभेल बाटोले छूने नक्सा सीमा सम्मको बाटो दायां वायांका जग्गा र बाटो पश्चिम सा.कि.नं. ९ देखि दक्षिण नक्सा सिमाना सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	□) घ मा उल्लेख भएको बाटो पुर्व कायमी कि.नं. ५०० देखि उत्तर नक्सा सीमासम्मको एरियाभित्रका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटी□ वा प्लटी□का लागी खरिद हुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।

### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. १।क

१६		
	क) हरैचा १।क अन्तर्गत सा.कि.नं. १, ८, ९, ३० र ३१ का जग्गा प्र.क.र.	२४,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. २ देखि ७, १० देखि १३ र ३६ का जग्गा प्र.क.र.	१८,००,०००।।
	ग) प्रकरण क,ख मा उल्ले भई सा.कि.नं.ले वाटो छूने हालको कित्ताले वाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	१६,००,०००।।
	घ) सा.कि.नं. १४, १५, २७ देखि २९, ३२ देखि ३५, ३७, ३८ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	१३,५०,०००।।
	□) प्रकरण घ मा उल्ले भई सा.कि.नं.ले वाटो छूने हालको कि.नं.ले.वाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	११,५०,०००।।
	च) सा.कि.नं. १६, १७ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ७७ सम्म मुलबाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	११,५०,०००।।
	छ) प्रकरण घ मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
	ज) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ७७ छाडी सो	६,००,०००।।

	पुर्व सा.कि.नं. ७८, ८९, ४९, ५३, ५४ हूँदै उत्तर, माथि प्रकरणमा परे बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	
	भ) सा.कि.नं. ७७ छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं. ११० सम्मका सम्पूर्ण सा.कि.नं. का जग्गा र सा.कि.नं. १०२ देखि १०४ सम्म र सो एरिया भित्रका जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
	ज) प्रकरण छ भन्दा दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म वाटोले छूने दाया वायाका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ट) ग्रावेल वाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ठ) माथि उल्लेख भए बाहेक हरैचा ९।क अन्तर्गत प्लटी□ वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ड) माथी प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक अन्य वाक्की जग्गा प्र.क.र.	७५,०००।।

### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ९।ख

१७		
	क) हरैचा ९।ख अन्तर्गत सा.कि.नं. ४, ५४, ५५ का राजमार्ग छूने जग्गा प्र.क.र.	३१,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भई सा.कि.न.ले वाटो छूने हालको कि.न.ले नछूने प्र.क.र.	२३,००,०००।।
	ग) हरैचा ९।ख अन्तर्गत सा.कि.नं. ३, ५६, ५७, ५८, ५९ र ६३ का जग्गा किका.भै वा नभै राजमार्ग छूने जग्गा प्र.क.र.	२४,००,०००।।
	घ) प्रकरण ग मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले राजमार्ग छूने हालको कित्ताले राजमार्ग नछूने जग्गा र सा.कि.नं. ३ काट भै कायमी कि.नं. ८५ छाडी सो दक्षिणका सा.कि.नं. ३ का जग्गा जग्गा प्र.क.र.	१८५०,०००।।
	□) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ४५ र १२ समेतदेखि दक्षिण केरावारी जाने बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	१५,००,०००।।
	च) प्रकरण □ मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ४५ र १२ छाडी सो उत्तर नक्सा सीमाना सम्म केरावारी जाने बाटोले छूने र प्रकरण □ मा उल्लेख भए बाहेक सोदेखि दक्षिण प्रकरण □ मा उल्लेख भएका सा.कि.न.का बांकी जग्गाका साथै सा.कि.नं. ६० देखि उत्तरका माथि उल्लेख भए बाहेकका बांकीजग्गा प्र.क.र.	११,००,०००।।
	छ) प्रकरण च मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ४५ र १२ छाडी सो उत्तर सा.कि.नं. ले केरावारी जाने बाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा अन्तर्गत प्रकरण च मा उल्लेख भएको कित्ता बाट २०० फिट भित्रका जग्गा र सा.कि.नं. ३ का बांकी जग्गाको प्र.क.र.	९,००,०००।।
	ज) सा.कि.न.३ छाडी सो उत्तर नक्सा सिमाना सम्मका सूकूना मार्गको मूल वाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
	भ) प्रकरण ज मा परि साविक कि.न.ले छूने हालको कि.न.ले वाटो नछूने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ञ) माथि प्रकरण हरुमा उल्लेख भए देखि बाहेक सा.कि.न.६२ को जग्गा प्र.क.र.	१२००,०००।।
	ट) माथि उल्लेख भए बाहेक केरावारी जाने बाटो पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ठ) कि.न. ३३६ देखी उत्तर सा.कि.न. ३७ देखी दक्षिण का जग्गा	६,००,०००।।



	प्र.क.रु	
	ड) माथि उल्लेख भए बाहेक केरावारी जाने बाटो पुर्वका सम्पुर्ण जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ढ)माथी प्रकरणहरुमा उल्लेख भए देखि वाहेक ग्रावेल वाटोले छुने जग्गाहरु जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ण) हरैचा ९।ख अन्तर्गत प्लटीका वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	त) माथी प्रकरणहरुमा उल्लेख भए वाहेक अन्य खेती योग्य जग्गा प्र.क.रु.	८०,०००।।

### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ९।ग

१८		
	क) सा.कि.नं. १, १२, १३, १४ का राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.रु.	३५,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भई सा.कि.नं.ले राजमार्ग छुने हालको कि.नं.ले राजमार्ग नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२३,००,०००।।
	ग) साकिनं. १२, १४ छाडी दक्षिण घिनाघाट बाटोले छुने साकि.नं. ३१ सम्मका बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२३,००,०००।।
	घ) साकिनं. ३१ देखि दक्षिण नक्साको दक्षिणी सीमासम्मको घिनाघाट सडक दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	१७,००,०००।।
	□) साकिनं. २ देखि पश्चिम दक्षिणका पीच बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१८,००,०००।।
	च) ग,घ,□ मा उल्लेखित बाटो छुने बाहेकका साकि.नं. २ देखि ११, १५ देखि २३, २६ देखि ३१ सम्मको जग्गा प्र.क.रु.	१४,५०,०००।।
	छ) सा.कि.नं. ५७, ५८ का राजमार्ग छुने जग्गाको प्र.क.रु.	२०,००,०००।।
	ज) छ मा परी राजमार्ग नछुने र ५५, ५६ का जग्गा प्र.क.रु.	१३,५०,०००।।
	झ) सा.कि.नं. २४, २५, २९, ३२, ४१ देखि ४५ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।
	ञ) सा.कि.नं. ३३ देखि ४० र ११३ का जग्गा प्र.क.रु.	९,००,०००।।
	ट) सा.कि.नं. ४६ देखि ५४ सम्म ५९ देखि ७४ सम्म सूकूना क्याम्पस पश्चिममा पर्ने उत्तर दक्षिणका नक्साको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१३,५०,०००।।
	ठ) प्रकरण ट मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१०,००,०००।।
	ड) सा.कि.नं. ७५ देखि ९८, १०० देखि १०४, १११, ११२, १३९, १४०, १४४, १६३ समेतका प्रकरण ज भन्दा दक्षिण नक्सा सीमानासम्मका मुलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।
	ढ) प्रकरण ढ मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	ण) माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण ड को बाटो पुर्वका सम्पुर्ण बांकी जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	त) माथी प्रकरणहरुमा उल्लेख भए देखि वाहेक ग्रावेल वाटोले छुने जग्गाहरु जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	थ) हरैचा ९।ग अन्तर्गत प्लटीका वा प्लटीका लागि खरीद हुने भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।

द) माथी प्रकरणहरुमा उल्लेख भए वाहेक अन्य खेती योग्य जग्गा प्र.क.रु.	८०,०००।।
---	----------

### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. १।घ

१९		
	क) साकि.नं. ५१ छाडी सो पुर्व, ५२, ८६, ८७, ८८, ८९ हुदै, १३९ र तीबाट कि.का. भै कायम हून आएका राजमार्ग उत्तर तर्फका जग्गा प्र.क.रु.	३५,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भई सा.कि.नं.ले राजमार्ग छुने हालको कि.नं.ले नछुने उत्तरतर्फका जग्गा प्र.क.रु.	२३,००,०००।।
	ग) साकि.नं. ५०, ५१ समेतदेखि पश्चिम १५, १६, १७, १८, ४९ समेतका राजमार्ग उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	३१,००,०००।।
	घ) प्रकरण ग मा उल्लेख भई सा.कि.नं.ले राजमार्ग छुने हालको कि.नं.ले नछुने उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	२०,००,०००।।
	□) साकिनं. ८६, ८८ छाडी सो उत्तर, कायमी कि.नं. ६५८ र ८३७ देखि दक्षिण (साकिनं. ६१ र ७४ छाडी) का त्रिवेणी चौक जाने सडक दायां वायांका र साकिनं. ८५, ९०, ९१ का जग्गा प्र.क.रु.	१७,५०,०००।।
	च) □ मा उल्लेख भए वाहेक सोदेखि उत्तर त्रिवेणी चौकसम्मको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	१३,५०,०००।।
	छ) साकिनं. १६ र १७ छाडी सो उत्तर पि.एल.ओ. हुदै आदर्श चौक जाने पीच सडक दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	१३,५०,०००।।
	ज) साकिनं. १ देखि दक्षिण, १४ र १९ देखि उत्तर, ३३ सम्मका एरिया भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	१०,००,०००।।
	झ) साकिनं. ४७, ५३ देखि उत्तर, साकिनं. ३४, ३५ सम्मका ग्राभेल बाटो पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	१३,५०,०००।।
	ञ) साकिनं. ८५, ८७, ९१ छाडी सो उत्तर १३६, १३७, १३८ समेत देखि उत्तर, ९४ हुदै ९९, १०५, ११४, ११७ सम्म समेतदेखि पश्चिम, साकिनं. ६०, ७५ देखि दक्षिण, ३५, ४७ छाडी सोदेखि पुर्व एरियाका माथिका प्रकरणमा उल्लेख नभएका जग्गा प्र.क.रु.	१२,५०,०००।।
	ट) साकिनं. ६०, ७५, ११७ छाडी सो उत्तर नक्साको पुर्व हरैचा मोडबाट उत्तर जाने ग्राभेल बाटो पश्चिम, बूधवारे बजारबाट उत्तर जाने ग्राभेल बाटो पुर्व, नक्सा सीमा सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	९,००,०००।।
	ठ) नक्सा पुर्वको साकिनं १३५ देखि उत्तर हरैचा मोडबाट उत्तर जाने ग्राभेल बाटो पुर्वउत्तरको नक्सा सीमा सम्मको जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	ड) साकिनं. ३४, ३५ देखि उत्तर बूधवारेबाट उत्तरजाने नक्साको बाटो पश्चिम उत्तर नक्सा सीमासम्मको जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	ढ) माथी प्रकरणहरुमा उल्लेख भए देखि वाहेक वाटोले छुने जग्गाहरु जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ण)माथि उल्लेख भए वाहेकका प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	त) माथी प्रकरणहरुमा उल्लेख भए वाहेक अन्य खेती योग्य जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।।

### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. १।।

२०		
	क) साकि.नं. ७, ८, ९, १० समेतका विराटचौक घिनाघाट दायां	१५,५०,०००।।

	वायंका जग्गा प्र.क.रु.	
	ख) क मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	१०,००,०००।।
	ग) क,ख मा परे बाहेक सोदेखि पश्चिम तर्फका साकिनं. का जग्गाहरु प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	घ) साकिनं. ९, १० छाडी सो पुर्व ४४, ४८ सम्म र २० समेतदेखि उत्तर नक्सा सीमा सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	□) साकिनं. १५३ देखि पुर्व, १७८ सम्मको बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	९,००,०००।।
	च) □ मा परेका छाडी सो उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	छ) साकिनं. १७८ देखि दक्षिण, १७६ हुँदै पुर्व दक्षिण नक्सा सीमा सम्मको बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ज) साकिनं. २० छाडी सो दक्षिण १११, १२० छाडी सो उत्तर १५ देखि पश्चिम एरियाका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	झ) साकिनं. ३६ देखि दक्षिण १०५ सम्मको उत्तरदक्षिण बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ञ) प्रकरण झ मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	ट) साकिनं. ३६, ४४ छाडी सो पुर्व नक्साको पुर्वको १७८ को बाटो पश्चिम क्षेत्रका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	ठ) प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	३००,०००।।

### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. १।च

२१		
	क) हरैचा १।च अन्तर्गत विराटचौक घिनाघाट बाटोलाई छूने जग्गा प्र.क.रु.	११,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कि.नं. ले नछूने जग्गाको प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	ग) प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	घ) भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।

### हरैचा गा.वि.स. वडा नं. १।छ

२२		
	क) हरैचा १।छ अन्तर्गत सा.कि.नं. ६ बाट उत्तर सा.कि.नं. १ सम्म नक्साको पश्चिमको मुलबाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	९,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गाको प्र.क.रु.	६,५०,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ८ देखि पुर्व सा.कि.नं. ४८ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	घ) सा.कि.नं. ९ देखि पुर्व सा.कि.नं. ४७ सम्म नक्साको विचमा पर्ने पुर्व पश्चिमको नक्साको तेर्सो बाटो उत्तरका बाटो छूने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	□) प्रकरण घ मा परी सा.कि.नं.ले बाटो छूने हालको कि.नं.ले बाटो नछूने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।

	च) माथि उल्लेख भए बाहेक हरैँचा १।छ अन्तर्गत प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
--	--	------------

### हरैँचा गा.वि.स. वडा नं. १।ज

२३		
	क) नक्साको पश्चिममा पर्ने उत्तर दक्षिणको पिचबाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले पिचबाटो छूने हालको कित्ताले नछूने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १४ र कि.नं. ९९ को पुर्वमा पर्ने बाटो पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
	घ) हरैँचा १।ज अन्तर्गत प्लटीका वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	।) माथी प्रकरणहरुमा उल्लेख भए देखि बाहेक बाटोले छूने जग्गाहरु जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	च) माथी प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक अन्य खेती योग्य जग्गा प्र.क.र.	८०,०००।।

### हरैँचा गा.वि.स. वडा नं. १।झ

२४		
	क) नक्साको पुर्वमा पर्ने उत्तर दक्षिणको पिचबाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले पिच छूने हालको कित्ताले पिच नछूने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. २१, २३ देखि पश्चिम सा.कि.नं. १० छाडी सोपुर्व सा.कि.नं. ३० को बाटो दक्षिणका जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
	घ) सा.कि.नं. १७ समेतदेखि पश्चिम सा.कि.नं. १० समेतदेखि पुर्व कि.नं. ३० को बाटो उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	।) साकिनं. १० देखि पश्चिम सीमासम्मका उत्तरको बाटो छूने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	च) हरैँचा १।झ अन्तर्गत प्लटीका वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	छ) माथी प्रकरणहरुमा उल्लेख भए देखि बाहेक बाटोले छूने जग्गाहरु जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	ज) माथी प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक अन्य खेती योग्य जग्गा प्र.क.र.	८०,०००।।

### हरैँचा गा.वि.स.

२५		
	क) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक साविक हरैँचा हाल कोशीथहरैँचा न.पा. र वेलवारीमा न.पा. पर्ने प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक साविक हरैँचा हाल कोशी हरैँचा न.पा., वेलवारी न.पा. अन्तर्गत भित्री कच्ची बाटोले छूने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक साविक हरैँचा (इन्द्रपुर) हाल कोशी हरैँचा न.पा, वेलवारी न.पा.मा पर्ने खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	७०,०००।।

	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक साविक हरैचा (हरैचा गा.वि.स.) हाल कोशी हरैचा अन्तर्गत खेती योग्य जग्गा प्र.क.रु।	५०,०००।।
--	---	----------

### १८. होक्लावारी गा.वि.स.

१		
	क) होक्लावारी गा.वि.स. अन्तर्गत मूल बाटो र ग्राभेल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	ख) होक्लावारी गा.वि.स. को भित्री र अन्य शाखा बाटो र नहरको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	७०,०००।।
	ग) होक्लावारी गा.वि.स. अन्तर्गतका प्लटिाका जग्गाहरू प्रकर	२,२५,०००।।
	ग) बांकी अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	३०,०००।।

## विविध

- (१) यस कार्यालयबाट पारित हुने लिखतमा नगरपालिका वा गाउँपालिकाबाट घरबाटोको किटानी सिफारिस अनिवार्य रूपमा पेश गर्नु पर्नेछ ।
- (२) स्थानिय तहहरूबाट घरको सिफारिस गर्दा नगरपालिकाको हकमा पक्की घरको क्षेत्रफल स्क्वायर फूटमा उल्लेख गर्नुपर्ने छ । अन्य कच्ची घरको हकमा नगरपालिका र गाउँपालिकाहरूले घरको विवरण सहितको सिफारिसमा मूल्य समेत उल्लेख गर्नुपर्ने छ ।
- (३) न्यूनतम मुल्यांकन कायम गर्ने सिलसिलामा प्रायजसो गाउँपालिकाहरूको चलन चल्तीको बाटोलाई आधार मानी न्यूनतम मुल्यांकन निर्धारण गरिएकोमा कतिपय नक्सामा बाटो पुर्णरूपमा कायम हुन बाँकी रहेको हुँदा द्विविधा हुन आएमा नापी कार्यालय र स्थानीय तहको सिफारिसबाट स्पष्ट हुने प्रमाण किनवेच गर्ने पक्षले पेशगर्नुपर्नेछ ।
- (४) मुल्यांकन पुस्तिकाको प्रकरणहरूमा बाटो छूने, नछूने, साविक कि.नं.उल्लेख गर्नु पर्ने अवस्थामा बाटो छूने नछूने प्रमाण र सा.कि.नं.देखिने प्रमाण समेत लेन देन गर्ने व्यक्तीले लिखत सगै पेश गर्नु पर्नेछ ।
- (५) जग्गाको न्यूनतम मुल्यांकन कायम गर्दा साविकमा भैराखेको जग्गाको मुल्यांकन छुट हुन गएको रहेछ भने वा मुल्यांकनमा पर्नुपर्ने जग्गा भुलवश छुटेको रहेछ भने आछा सरह मुल्यांकन कायम गरी न्यूनतम मूल्य निर्धारण गर्न सकिने छ ।
- (६) माथि उल्लेख भए बमोजिम घर बाटोको सिफारिस चाहिने अवस्थाको जग्गामा एक पटक सिफारिस पेश भै पारित भएको जग्गासंग कि.का भै बाँकी रहेको जग्गालाई सोही सिफारिस पेश गरि ३५ दिनसम्म लिखत पारित गर्न सकिनेछ ।
- (७) जून प्रयोजन खूलाई स्थानिय तहको सिफारिस प्राप्त भएको छ सोही प्रयोजनको लागी मात्र उक्त सिफारिस मान्य हुनेछ ।
- (८) स्थानिय तहको सिफारिसमा खेती योग्य जग्गा भनी किटान गरी नआएमा बाटो रहेको मानी न्यूनतम मुल्यांकन कायम गरिनेछ ।
- (९) मुल्यांकन पुस्तिकामा उल्लेख भएका राजमार्ग, बजारक्षेत्र वा मुलबाटोमा पर्ने भनी उल्लेख भएकोमा सो क्षेत्रमा पर्ने नपर्ने भनी विवाद आएको अवस्थामा स्थानीय तह र नापी कार्यालयबाट बूझी जे, जून वर्गीकरणको हो सोही अनुसार गर्ने ।
- (१०) लिखत पारित गर्दा भूलवस न्यूनतम मूल्य भन्दा घटी थैली राखी लिखत पारित भएको पछि थाहा हुन आएमा धनी (जग्गा लिने) संग नपूग राजश्व असूल गरिनेछ ।
- (११) लिखतमा घर नखूलाई पारितबाट पछि घर थियो भनी मालपोत कार्यालयमा दावी गर्न पाइने छैन । लिखतमा घर छिपाई पारित गरेको ठहरेमा सम्बन्धित पक्ष (धनी) बाट घरको मुल्यांकन अनुसारको राजश्व आर्थिक प्रशासन ऐनले तोकेको थप जरिवाना र घर कायमको दस्तूर समेत असूल गरी घर कायम गरिने छ ।
- (१२) स्थानीय तहबाट घरबाटो सिफारिस भै आएकोमा कार्यान्वयन गर्ने सिलसिलामा उल्लेख भएभन्दा माथिल्लो स्तरको घर वा बाटो देखिन आएमा सोही अनुसार मुल्यांकन कायम गरिने छ ।

- (१३) मुल्यांकन कायम गर्दा सा.कि.नं. र चलत चल्तीका बाटोको नाम उल्लेख गरी दायां बायां कायम गरिएकोमा कतिपय प्रकरणहरूमा चल्तीको बाटो नक्साबाट एकिन हुन नसक्ने अवस्थामा स्थानीय तहबाट कून प्रकारको बाटोले छूने नछूने किटानी सिफारिस लेनदेन गर्ने व्यक्तिले पेश गर्नु पर्नेछ ।
- (१४) स्थानीय तहहरूबाट घरको सिफारिस गर्दा घरको विवरण पुर्णरूपमा खूलाई घरको बनोटको किसिम, कोठा, तला, छानू, घर कम्पाउण्ड आदि विवरण उल्लेख गरी मुल्य समेत खूलाई पेश गर्नुपर्नेछ ।
- (१५) मुल्यांकनको प्रकरणहरूमा राजमार्ग वा बाटोले छूने भनी उल्लेख भएकोमा राजमार्ग र बाटो देखी सामान्यतया १५० फूट भित्रको एरियालाई मानिने छ ।
- (१६) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएकोमा सो वमोजिम र उल्लेख नभएको हकमा साविकको कि.न.ले बाटो छूने हालको कि.न.ले बाटो नछूने कि.का.हूदै पछाडी परेका कि.न.हरू भन्नाले प्रकरण १५ मा उल्लेख भएको क्षेत्र वाहीरको कि.न.लाई मानिनेछ ।
- (१७) माथि विभिन्न प्रकरणहरूमा कित्ता समेत उल्लेखगरी सडक दाया बाया तोकिएका कित्ताहरू बाहेक अन्य कित्ताले पनि सोही सडक छोएमा छोएको कि.नं. र कि.का. भई कायम कि.न. हरूको पनि मुल्यांकन तोकिएका कि.न. सरह हुनेछ ।
- (१८) नक्सामा देखिने नहर, शाखा नहर, नहरको बाटो छूने जग्गालाई कच्ची बाटो सरह मूल्यांकन कायम गरिने छ ।
- (१९) सिमा जोडिने वा प्लट मिलान हुने बाहेक सामान्यतया १ रोपनी वा १.५ कठ्ठा सम्म क्षेत्रफल भएका जग्गाहरू खरिद विक्रि गर्दा घरबास प्रयोजन ठानी बाटोले छूने जग्गाहरूको मोल राख्नु पर्ने छ ।
- (२०) यस पुस्तिकामा कुनै द्विविधा पर्ने शब्द भेटिएमा त्यसको निरूपण निर्णय पुस्तिकाबाट गरिनेछ ।