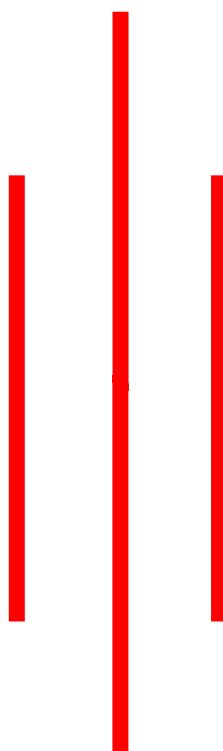


नेपाल सरकार
भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय
भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग

मालपोत कार्यालय

दुल्लू, दैलेख



जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका

(आ.व. २०७८/०७९)

नेपाल सरकार
भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय
भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग
मालपोत कार्यालय
दुल्लू, दैलेख

प.सं.:- ०७८/०७९

मिति:- २०७८/०४/०९

च.नं.

विषय:- मूल्याङ्कन पुस्तिका पठाइएको बारे ।

श्री जिल्ला प्रशासन कार्यालय
दैलेख ।

यस दैलेख जिल्ला क्षेत्र नं. २ अन्तर्गत जग्गाको रजिष्ट्रेशन पारित गर्ने प्रयोजनको लागि प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री हरि प्याकुरेलज्यूको अध्यक्षतामा मिति २०७८/०३/२७ गते बसेको जग्गाको न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिको बैठकबाट मिति २०७८/०४/०९ गतेदेखि लागु हुने गरी कायम भएको जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका थान-१ (एक) यसैसाथ संलग्न राखी पठाइएको व्यहोरा अनुरोध छ ।

.....
डिल कुमारी योगी
(मालपोत अधिकृत)

बोधार्थ

श्री भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय, सिंहदरवार, काठमाडौं । उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न छ ।
श्री भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग (ज.प्र.शाखा) बबरमहल, काठमाडौं । उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न छ ।
श्री गुठी संस्थान प्रधान कार्यालय, त्रिपुरेश्वर, काठमाडौं । उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न छ ।
श्री दैलेख जिल्ला अदालत, दैलेख । उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न छ ।
श्री जिल्ला समन्वय समिति कार्यालय, दैलेख । उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न छ ।
श्री कोष तथा लेखा नियन्त्रक कार्यालय, दैलेख । उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न छ ।
श्री दुल्लू नगरपालिका दुल्लू, दैलेख । उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न छ ।
श्री मालपोत कार्यालय, दैलेख । उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न छ ।
श्री नापी कार्यालय दुल्लू, दैलेख । उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न छ ।
श्री रा.बा. बैंक, शा.का., दैलेख । उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न छ ।
श्री रा.बा. बैंक शा.का. दुल्लू, दैलेख । उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न छ ।
श्री कृषि विकास बैंक लि., दैलेख । उक्त पुस्तिका थान १(एक) यसैसाथ संलग्न छ ।

आज मिति २०७८/३/२७ गते मालपोत नियमावली, २०३६ (संशोधनसहित) को नियम ५(ख)(१) बमोजिम आर्थिक वर्ष २०७८/०७९ को लागि मालपोत कार्यालय दुल्लू, दैलेखबाट पारित हुने घर-जग्गा रजिष्ट्रेशनको थैली अड्क कायम गर्ने प्रयोजनको लागि जग्गाको न्यूनतम मूल्य निर्धारण गर्न प्र.जि.अ. श्री हरि प्याकुरेलज्यूको अध्यक्षतामा जिल्ला प्रशासन कार्यालय, दैलेखमा बसेको जग्गाको न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिको बैठकबाट देहायबमोजिमको न्यूनतम मूल्य कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

उपस्थिति (समिति):

सि. नं.	नाम, थर	पद	कार्यालय/संस्था
१.	प्र.जि.अ., श्री हरि प्याकुरेल	अध्यक्ष	जिल्ला प्रशासन कार्यालय, दैलेख ।
२.	कोष नियन्त्रक, श्री हर्क बहादुर शाही	सदस्य	कोष तथा लेखा नियन्त्रक कार्यालय, दैलेख ।
३.	प्रमुख, श्री प्रेम बहादुर थापा	सदस्य	जिल्ला समन्वय समितिको कार्यालय, दैलेख ।
४.	कार्यालय प्रमुख, श्री नविन कुमार चौधरी	सदस्य	नापी कार्यालय, दुल्लू, दैलेख ।
५.	अध्यक्ष, ओमकार जंग थापा	सदस्य	उद्योग बाणिज्य संघ, दुल्लू, दैलेख ।
६.	शाखा प्रबन्धक, कृष्ण प्रसाद उपाध्याय	सदस्य	राष्ट्रिय बाणिज्य बैंक, दुल्लू, दैलेख ।
७.	कार्यालय प्रमुख, श्री डिल कुमारी योगी	सदस्य-सचिव	मालपोत कार्यालय, दुल्लू, दैलेख ।

आमन्त्रितहरू:

- | | |
|--|---|
| १. नगर प्रमुख, श्री घनश्याम भण्डारी . | - दुल्लू न.पा. दुल्लू, दैलेख । |
| २. गा.पा. अध्यक्ष, श्री प्रेम बहादुर बुढा | - भैरवी गा.पा., दैलेख । |
| ३. गा.पा. अध्यक्ष, श्री धीर बहादुर शाही | - ठाटीकाँध गा.पा., दैलेख । |
| ४. प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत, श्री भलाराम पंगाली | - भैरवी गा.पा., दैलेख । |
| ५. वडा अध्यक्ष, श्री रण बहादुर माभी | - ४ नं. वडा कार्यालय, आ.वि.न.पा., दैलेख । |
| ६. मा.पो.अ., श्री बाल कृष्ण राना मगर | - मालपोत कार्यालय, दैलेख । |
| ७. का.प्र., श्री यकेन्द्र बहादुर खड्का | - नापी कार्यालय, दैलेख । |

सहयोगी कर्मचारी:

- | | |
|------------------------------|-----------------------------------|
| १. खरिदार, श्री लक्ष्मण गिरी | - मालपोत कार्यालय दुल्लू, दैलेख । |
| २. क.अ., श्री सुवास गिरी | - मालपोत कार्यालय दुल्लू, दैलेख । |

निर्णय नं. १

मालपोत कार्यालय दुल्लू, दैलेखबाट रजिष्ट्रेशन पारित हुने लिखतहरूमा थैली अडक कायम गर्ने प्रयोजनका लागि घर-जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम गर्ने सम्बन्धमा दैलेख जिल्ला क्षेत्र नं. २ अन्तर्गत गाउँपालिका र नगरपालिका एवम् बजार क्षेत्रका घर-जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्याङ्कनको आधारहरू स्थानीय तहको केन्द्र, वडा केन्द्र, ठुला आयोजना भएको केन्द्र, राष्ट्रिय राजमार्ग क्षेत्र, मध्यपहाडी लोक मार्ग र बजार विस्तार भएको क्षेत्रहरूलाई आधार मानी आ.व. २०७७/०७८ को तुलनामा परिवर्तन गरी साविकको न्यूनतम मूल्याङ्कनमा बढाई देहायबमोजिम न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम हुने र सो मूल्याङ्कन आ.व. २०७८/०७९ को श्रावण १ गतेदेखि लागू हुने गरी देहायबमोजिम न्यूनतम मूल्याङ्कनको मूल्य निर्धारण गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. २

दैलेख जिल्ला क्षेत्र नं.२ अन्तर्गतका सम्पूर्ण गाउँपालिका तथा नगरपालिका क्षेत्रमा भएका जग्गाहरूको रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि घर-घडेरी प्रयोजनबाहेक खेती प्रयोजनको लागि उपयोग भएका जग्गाको सम्बन्धमा देहायबमोजिम न्यूनतम मूल्य निर्धारण गर्ने निर्णय गरियो ।

उक्त मूल्याङ्कन ५०० व.मी. जग्गालाई आधार मानी कायम गरिएको ।

क्षेत्र नं. २

क्र. सं.	साविक गा.वि.स.	वडा नं.	धनहर (खेततर्फ)				भिटपाखेतर्फ					कै.
			अवल	दोयम	सीम	चाहार	अवल	दोयम	सीम	चाहार	पाँचौ	
दुल्लू नगरपालिका												
१	दुल्लू	१-९	४०,०००-	३३,०००-	२६,०००-	२३,०००-	३३,०००-	२९,०००-	२६,०००-	२३,०००-		
२	पादुका	१-९	४०,०००-	३३,०००-	२६,०००-	२३,०००-	३३,०००-	२९,०००-	२६,०००-	२३,०००-		
३	नेपा	१-९	४०,०००-	३३,०००-	२६,०००-	२३,०००-	३३,०००-	२९,०००-	२६,०००-	२३,०००-		
४	बडलम्जी	१-९	४०,०००-	३३,०००-	२६,०००-	२३,०००-	३३,०००-	२९,०००-	२६,०००-	२३,०००-		
५	नाउलेकटुवाल	१-९	४०,०००-	३३,०००-	२६,०००-	२३,०००-	३३,०००-	२९,०००-	२६,०००-	२३,०००-		
६	छिउडीपुसाकोट	१-९	४०,०००-	३३,०००-	२६,०००-	२३,०००-	३३,०००-	२९,०००-	२६,०००-	२३,०००-		
७	गमौडी	१-९	४०,०००-	३३,०००-	२६,०००-	२३,०००-	३३,०००-	२९,०००-	२६,०००-	२३,०००-		
८	मालिका	१-९	४०,०००-	३३,०००-	२६,०००-	२३,०००-	३३,०००-	२९,०००-	२६,०००-	२३,०००-		
९	कालभैरव	१-९	४०,०००-	३३,०००-	२६,०००-	२३,०००-	३३,०००-	२९,०००-	२६,०००-	२३,०००-		
१०	गौरी	१-९	४०,०००-	३३,०००-	२६,०००-	२३,०००-	३३,०००-	२९,०००-	२६,०००-	२३,०००-		
चामुण्डा विन्द्रासैनी नगरपालिका												
११	चामुण्डा	१-९	३०,०००-	२७,०००-	२३,५००-	२१,०००-	२५,०००-	२२,५००-	२३,०००-	१६,०००-		
१२	जम्बुकाँध	१-९	३०,०००-	२७,०००-	२३,५००-	२१,०००-	२५,०००-	२२,५००-	२३,०००-	१६,०००-		
१३	लयाँटीविन्द्रासैनी	१-९	३०,०००-	२७,०००-	२३,५००-	२१,०००-	२५,०००-	२२,५००-	२३,०००-	१६,०००-		
आठबीस नगरपालिका												
१४	सात्तला	१-९	४०,०००-	३३,५००-	२८,०००-	२७,०००-	२५,०००-	२२,५००-	१९,५००-	१६,०००-		
१५	सिगौडी	१-९	४०,०००-	३३,५००-	२८,०००-	२७,०००-	२५,०००-	२२,५००-	१९,५००-	१६,०००-		

क्र. सं.	साबिक गा.वि.स.	वडा नं.	धनहर (खेततर्फ)				भिटपाखोतर्फ					कै.
			अवल	दोयम	सीम	चाहार	अवल	दोयम	सीम	चाहार	पाँचौ	
१६	राकमकर्णाली	१-९	४०,०००-	३३,५००-	२८,०००-	२७,०००-	२५,०००-	२२,५००-	१९,५००-	१६,०००-		
१७	तिलेपाटा	१-९	४०,०००-	३३,५००-	२८,०००-	२७,०००-	२५,०००-	२२,५००-	१९,५००-	१६,०००-		
१८	सिङ्गासैन	१-९	४०,०००-	३३,५००-	२८,०००-	२७,०००-	२५,०००-	२२,५००-	१९,५००-	१६,०००-		
१९	पिपलकोट	१-९	४०,०००-	३३,५००-	२८,०००-	२७,०००-	२५,०००-	२२,५००-	१९,५००-	१६,०००-		
भैरवी गाउँपालिका												
२०	रावतकोट	१-९	३३,०००-	३०,५००-	२६,०००-	२२,०००-	२७,०००-	२४,५००-	२३,०००-	२१,०००-		
२१	भैरीकालिकाथुम	१-९	३३,०००-	३०,५००-	२६,०००-	२२,०००-	२७,०००-	२४,५००-	२३,०००-	२१,०००-		
२२	कुसापानी	१-९	३३,०००-	३०,५००-	२६,०००-	२२,०००-	२७,०००-	२४,५००-	२३,०००-	२१,०००-		
ठाँटीकाँध गाउँपालिका												
२३	लकान्द्र	१-९	२८,०००-	२३,५००-	२१,०००-	२१,०००-	२७,०००-	२३,५००-	२१,०००-	२७,०००-		
२४	तोलीजैसी	१-९	३३,०००-	३०,५००-	२६,०००-	२२,०००-	२७,०००-	२४,५००-	२३,०००-	२१,०००-		
२५	विसाला	१-९	३३,०००-	३०,५००-	२६,०००-	२२,०००-	२७,०००-	२४,५००-	२३,०००-	२१,०००-		

निर्णय नं. ३

माथि जुनसुकै व्यहोरा उल्लेख भए तापनि यस जिल्ला क्षेत्र नं.२ अन्तर्गत पर्ने दुल्लु न.पा., चामुण्डा विन्द्रासैनी न.पा. र आठवीस न.पा. तथा भैरवी गाउँपालिका र ठाँटीकाँध गाउँपालिकाको बजार क्षेत्र, मूल सडक, बाटो र कृषि सडकको दायाँ वायाँ किनाराका घरघडेरी प्रयोजनमा आउने सो आसपासका जग्गाहरूको लागि ५०० व.मी.जग्गालाई आधार मानी निम्नानुसारको न्यूनतम मूल्य निर्धारण गर्ने निर्णय गरियो:

दुल्लु नगरपालिका

१.(क) नाउलेकटुवाल गा.वि.स. वडा नं.६ हाल दुल्लु न.पा.१ कर्णाली लोक मार्ग तल्लो डुङ्गेश्वर बजार क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.११,००,०००-** (एघार लाख मात्र) ।

१५६४	१५७२	१५७३	१५७५	१५७७	१५८०	१५८४	१६८१	१६८२	१६९१
१६९२	१६९३	१६९४	१६९९	१७०१	१७०७	१७०८	१७२२	१७२३	१७५७
१७५८	१७५९	१७६०	१७६१	१७६२	१७६३	१७६४	१७६५	१७६६	१७६७
१७६८	१७६९	१७७०	१७७५	१७७६	१७७७	१७७८	१७८९	१७९०	१७९३
१७९४	१७९५	१७९६	१७९७	१७९८	१७९९	१८०३	१८०४	१८१०	१८२१
१८८२	१८२९	१८३०	१८३१	१८४५	१८४६	१८५२	१८५३	१८५४	१८५७
१८५८	१८८२	१९२६	१९२७	१९३५	१९८२	१९९१	१९९२	१९९३	
२०००	२००१	२००३	२०११	२०१२	२११	२१२			

(ख) नाउलेकटुवाल गा.वि.स. वडा नं. १ हाल दुल्लु न.पा. २ वडापोखरा भुवाचौर सडकको आसपासमा पर्ने कि नं. प्रति ५०० व.मी. बराबर जग्गाको न्यूनतम मूल्य **रु.७,००,०००-** (सात लाख मात्र) ।

३७	३८	६२	८२	३७९	६४७	६४९	६५६	६७७	
----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	--

(ग) नाउलेकटुवाल गा.वि.स. वडा नं.२ हाल दुल्लू न.पा.५ शान्तिबजार काफलपानीदेखि भुवाचौर हुँदै तल्लो डुङ्गेश्वर सडकको आसपासमा पर्ने कि.नं. प्रति ५०० व.मी. बराबर जग्गाको न्यूनतम मूल्य **रु.७,५०,०००।-** (सात लाख पचास हजार मात्र) ।

३	७	१२	३९	६७	१६७	१८५	३३२	३३३	४४३
४७	४९२								

(घ) नाउलेकटुवाल गा.वि.स. वडा नं.२, ३, ६ र ९ हाल दुल्लू न.पा. १ काफल पानी, भानेश्वर सडक खण्ड भनी बाटो खुली आएमा जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.४,५०,०००।-** (चार लाख पचास हजार मात्र) ।

(ङ) नाउलेकटुवाल गा.वि.स. वडा नं.४ हाल दुल्लू न.पा.२ भुवाचौरदेखि बतेनी हुँदै गिठीखोला सडकको आसपासमा पर्ने कि.नं. प्रति ५०० व.मी. बराबर जग्गाको न्यूनतम मूल्य **रु.७,००,०००।-** (सात लाख मात्र) ।

१७९	२८५	७४३	८१२	८१७	८३२
-----	-----	-----	-----	-----	-----

(च) नाउलेकटुवाल गा.वि.स. वडा नं.६ हाल दुल्लू न.पा.१ **डुङ्गेश्वर दुल्लू सडक**को आसपासमा पर्ने कि.नं. प्रति ५०० व.मी. बराबर जग्गाको न्यूनतम मूल्य **रु.७,००,०००।-** (सात लाख मात्र) ।

१४	८६	१३	१६	१९७	२२२	२२५	२५०	२५१	२८८
३०१	३११	३२९	३५५	४०४	४१४	४४८	४८२	४९०	४९३
४९४	४९६	५३१	५५६	५५९	५८५	५८६	७४६	८११	८१६
८२२	१२०५	१२०७	१२३५	१२५३	१३८०	१३८२	१३९२	१३९३	१३९४
१४३०	१४६९	१४८७	१४९६	१५००	१५५१	१५८४	१६०५	१६१५	१६२२
१६२५	१६३९	१६३८	१६७४						

(छ) नाउलेकटुवाल गा.वि.स. वडा नं.६ हाल दुल्लू न.पा.१ **डुङ्गेश्वर दुल्लू सडक**को आसपासमा पर्ने कि.नं. प्रति ५०० व.मी. बराबर जग्गाको न्यूनतम मूल्य **रु.७,००,०००।-** (सात लाख मात्र) ।

२४१	३१२	५०१	५०२	५०३	५०७	५०८	८०९	५११	
५२८	५२९	५४९	५५०	५५१	५५२	५५३			

(ज) नाउलेकटुवाल गा.वि.स. वडा नं.२, ४ र ५ हाल दुल्लू न.पा. १ काफलपानी, भुवाचौर, बडापोखरा सडक खण्ड भनी बाटो खुली आएमा जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.५,००,०००।-** (पाँच लाख मात्र) ।

(झ) नाउलेकटुवाल गा.वि.स. वडा नं.३, ६, ७ र ८ हाल दुल्लू न.पा.१ वजाड, देउचौर फलतडा सडक खण्ड भनी बाटो खुली आएमा जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.४,५०,०००।-** (चार लाख पचास हजार मात्र) ।

२.(क) साविक मालिका वडा नं.१ हाल दुल्लू न.पा.१३ हाडेआवत बजार क्षेत्र र सोबाट माथिल्लो डुङ्गेश्वर जोडिने सडक खण्डको बाटो भनी खुली आएमा प्रति ५०० व.मी बराबरको न्यूनतम मूल्य **रु.५,५०,०००।-** (पाँच लाख पचास हजार मात्र) ।

२५१	२५४	५१४	५२९	५६५	५७०	५७१	५८१	५९३	६०५
६१०	६२३	६२५	६२६	६२७	६२९	६३०	६३३	६३४	६३७
६४८	६४९	६५०	६५१						

(ख) साबिक मालिका गा.वि.स.वडा नं.२ हाल दुल्लू न.पा.१३ हाडेआवत बजार क्षेत्र र सोबाट माथिल्लो डुङ्गेश्वर जोडिने सडक खण्डको बाटो भनी खुली आएमा प्रति ५०० व.मी.बराबरको न्यूनतम मूल्य **रु.५,५०,०००।-** (पाँच लाख पचास हजार मात्र) ।

(ग) मालिका गा.वि.स. वडा नं.९ को माथिल्लो डुङ्गेश्वर दुल्लू प्रादेशिक सडक खण्ड गौडा बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१०,००,०००।-** (दश लाख मात्र) ।

९८	९९	१०६	५४९	५५०	५५१	५५२	५५३	१०५५	१०५७	११३३
११३६	११३७	११४९	११५८	११५९	१२१६	१२१७	१२७२			

३.(क) कालभैरव गा.वि.स.वडा नं.५ को माथिल्लो डुङ्गेश्वर दुल्लू प्रादेशिक सडक खण्ड र वैक बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१०,००,०००।-** (दश लाख मात्र) ।

५४१	५४२	५४३	७८१	७८२	७८४	७८९	७९०	७९१	७९२
९७३	७९३	७९४	७९५	७९६	७९७	८०६	८०७	९६१	९६५
९६६	९६७	९६८	९६९	९८०	९८१	९८८	१०००	१००१	१०४८
११०३	११०४	१११३	११२९	११५१	११५६	११५७	११५८	११६९	११७०
११७७	११८३	११८४	११९६	११९८	१२००	१२१२	१२१४	१२१५	१२३३
१२२४	१२६०	१२६१	१२७३	१२७४					

(ख) कालभैरव गा.वि.स.वडा नं.५ को माथिल्लो डुङ्गेश्वर दुल्लू प्रादेशिक सडक खण्ड अन्तर्गत गौडाबजार क्षेत्रका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१०,००,०००।-** (दश लाख मात्र) ।

२५५	८९३	८९६	१२३५	१२६२	१२८७	१२८८	१२८९	१२९०	१२९१
-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------

(ग) साबिक कालभैरव वडा नं.१ भैरमथान भुकाहा, भातु चुप्रा सडक खण्डको बाटो भनी खुली आएमा ५०० व.मी. बराबरको न्यूनतम मूल्य **रु.५,००,०००।-** (पाँच लाख मात्र) ।

४.(क) साबिक छिउडीपुसाकोट वडा नं.९ हाल दुल्लू न.पा.५ रातीमाटा, पोखरा रिजुसम्मका मूल सडकमा पर्ने ५०० व.मी. बराबरको जग्गाको मूल्य **रु.७,१०,०००।-** (सात लाख दश हजार मात्र) ।

२०	३६	११५	४२७	४३२	४३४	४३५	४३६	४३८	४४३
१०६	४४८	४४९	४५७	४६४	४६५	४८२	४८३	४८४	४८६
४९४	५०५	५२६	५३४	५३५	५३९	५४०	५४१	५७२	५७३
५७५	५७६	५९६	६०२	६०३	६०८	६०९	६१४	६१३	६१८
६२४	६२५	६५३	६५४	६५७	१०५५	१०५६	११३३	११३६	११६७
११४९	११५८	११५९							

(ख) छिउडीपुसाकोट पिपलडाँडा हुँदै वैक जाने बाटोमा पर्ने प्रति ५०० व.मी. जग्गाको न्यूनतम मूल्य **रु.७,००,०००।-** (सात लाख मात्र) ।

(ग) छिउडीपुसाकोट वडा नं.९ हाल दुल्लू न.पा.५ रिजु चौराडाडा तुलधारा सडक भनी बाटो खुली आएमा प्रति ५०० व.मी. जग्गाको न्यूनतम मूल्य **रु. ५,५०,०००।-** (पाँच लाख पचास हजार मात्र) ।

(घ) छिउडीपुसाकोट वडा नं.१ जोगीदेव, सूर्यचोक बस्नेपाटी, लुजाइ, खर्चेगैरा तोलीपानी हुँदै जाने सडक खण्ड आसपासमा पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाको प्रति ५०० व.मी. बराबरका जग्गाको न्यूनतम् मूल्य **रु.५,००,०००।-** (पाँच लाख मात्र) ।

३७७	३८०	४८२	५४९	५६०	५६३
-----	-----	-----	-----	-----	-----

(ङ) छिउडीपुसाकोट वडा नं.३ जोगीदेव, सूर्यचोक, बस्नेपाटी, लुजाइ, खर्चेगैरा तोलीपानी हुँदै जाने सडक खण्ड आसपासमा पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाको प्रति ५०० व.मी. बराबरका जग्गाको न्यूनतम् मूल्य **रु.५,००,०००।-** (पाँच लाख मात्र) ।

२०९	२२३
-----	-----

(च) छिउडीपुसाकोट वडा नं.५ जोगीदेव, सूर्यचोक, बस्नेपाटी, लुजाइ, खर्चेगैरा तोलीपानी हुँदै जाने सडक खण्ड आसपासमा पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाको प्रति ५०० व.मी. बराबरका जग्गाको न्यूनतम् मूल्य **रु.५,००,०००।-** (पाँच लाख मात्र) ।

८६२	८६५	२३३७	२३५१
-----	-----	------	------

(छ) छिउडीपुसाकोट वडा नं.२ हाल दु.न.पा. वडा नं.६ प्रादेशिक सडक पर्ने ५०० व.मी. बराबरको जग्गाको मूल्य **रु.४,००,०००।-** (चार लाख मात्र) ।

७१९	७७१	५७९	७६६	७०७
-----	-----	-----	-----	-----

(ज) साविक गौरी गा.वि.स. वडा नं.२ गौरी हुँदै माथिल्लो ढुङ्गेश्वर जोडिने बाटो भनी आएमा प्रति ५०० व.मी. जग्गाको न्यूनतम् मूल्य **रु.४,५०,०००।-** (चार लाख पचास हजार मात्र) ।

३४८	३८७	३८९	३९०	३९१	३९२	४१४	४१५	४१६	४१८
४१९	४२०	४२२	४३०	४३१	४३२	४३३	४४५	४४६	

(झ) साविक गौरी गा.वि.स.को तितेपालदेखि साविक कालभैरव गा.वि.स. कालो खोला, तोरायाँ, भुकाहाँ, गमौडी सडक खण्डको बाटो भनी खुली आएमा ५०० व.मी. बराबरको न्यूनतम मूल्य **रु.५,००,०००।-** (पाँच लाख मात्र) ।

५.(क) गमौडी गा.वि.स. वडा नं.७ सातखम्ब बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य **रु.७,१५,०००।-** (सात लाख पन्ध्र हजार मात्र) ।

७६५	७६६	७६७	७६८	७६९	७७०	७७१	७७२	७७४	७७५
७७६	८९४	८९५	८९६						

(ख) गमौडी वडा नं.३ हाल दुल्लू न.पा.१० श्रीस्थान राजाकाँध मुल्की सडक खण्डका कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी. बराबरको न्यूनतम मूल्य **रु.८,००,०००।-** (आठ लाख मात्र) ।

१७९	१८२	१८५	१८९	१९०	१९२	१९४	२०७	२२१	२२४
२२८	२२९	२३२	२३६	२३४	२३८	२४३	२६३	२७३	२७१
२८६	३१६	३१७	३१८	३२१	४४९	४५०	४५२	४५५	४५८
४६०	४६२	३६६	४६९	४७२	४८०	४८२	७८२	७७१	७७३
७७४	७७५	७७७							

(ग) गमौडी वडा नं.४ हाल दुल्लू न.पा.१० श्रीस्थान राजाकाँध मुल्की सडक खण्डको बाटो भनी खुली आएमा ५०० व.मी. बराबरको न्यूनतम मूल्य **रु.७,५०,०००/-** (सात लाख पचास हजार मात्र) ।

२२५	६०४	६१७	६२६	६२८	६२९	६३०	६३१	६३२	६३४
६३६	६३९	६४०	७१७	७३०	७३१	७३२	७३३	७३९	७४०
७५३	७५४	८०१	८२३	८२४					

(घ) गमौडी मडेसिउन, गैरी, नाभिस्थान हुँदै जाने सडक खण्डको बाटो भनी खुली आएमा ५०० व.मी. बराबरको न्यूनतम मूल्य **रु.४,५०,०००/-** (चार लाख पचास हजार मात्र) ।

६.(क) नेपा गा.वि.स. वडा नं.६ पाली बजार क्षेत्र र सो आसपासमा पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.५,५०,०००/-** (पाँच लाख पचास हजार मात्र) ।

७७५	७७६	७७७	७७९	७७१	७७३	७७४	७७५	७७८	७७९
८०३	८०२	९००	९०३	९०४	९३०	९३१	९३२	९३३	९३६
९३७	१०५३	१०५४	५४७	१०७५	१०७६				

(ख) नेपा गा.वि.स. वडा नं. ८ कर्णाली लोक मार्ग कविमान क्षेत्र र सो आसपासमा पर्ने निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.५,५०,०००/-** (पाँच लाख पचास हजार मात्र) ।

८६	९३
----	----

(ग) नेपा गा.वि.स. वडा नं.९ हाल दुल्लू न.पा.२ का शान्तिबजारदेखि कृष्णकोट हुँदै भलाकाटियाँ सियाँला सडक खण्डमा पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.४,५०,०००/-** (चार लाख पचास हजार मात्र) ।

५३	६८	१४३	१४५	१४६	१५०	१५३	१५६	१८०	२०३
६८२	६८५	६९२							

(घ) नेपा गा.वि.स. वडा नं. ५ हाल दुल्लू न.पा.३ का शान्ति बजारदेखि नेपा हुँदै पिपलघारी जोडने सडक खण्डमा पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.५,५०,०००/-** (पाँच लाख पचास हजार मात्र) ।

२१४	३८५	३९४	४७९
-----	-----	-----	-----

(ङ) पिपलघारी, पाली, तल्लीपाउ, ठकुरीवाडा बाटोमा पर्ने प्रति ५०० व.मी. जग्गाको न्यूनतम मूल्य **रु.३,५०,०००/-** (तीन लाख पचास हजार मात्र) ।

७.(क) साबिक दुल्लू गा.वि.स. वडा नं.१ हाल दुल्लू न.पा. वडा नं.५ र ७ कृषि सेवा केन्द्रदेखि प्रहरी चौकी, क्याम्पस क्षेत्रसम्मको निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.२७,५०,०००/-** (सत्ताइस लाख पचास हजार मात्र) ।

२	१२	१३	१५	३३	३५	३७	३८	३९	४०
७०	७२	७६	७८	८४	८५	८६	८७	९०	९३
९४	९८	९९	१०१	१०२	१०३	१०५	१०७	१०८	११०
११२	१२५	१२६	१७	२३२	२४४	२४६	२४९	२६८	२६९
२७०	२७१	२७२	२७३	२७६	२७८	२७९	२८०	२८१	२८२
२८३	२८६	२८८	२८९	२९१	२९२	२९७	३१५	३२४	३२५

३२७	३२८	३२९	३३०	३३१	३३२	३३३	३४०	३४१	३४२
३४४	३४६	३४९	३५०	३५३	३५४	३५६	३५७	३५८	३५९
३६१	३६३	३६४	३६९	३७३	३७४	३७६	३७८	३८०	३८१
३८२	३८४	३८७	३८९	३९०	३९१	३९२	४००	४०२	४०३
४०७	४०८	४०९	४१०	४१२	४१३	४१५	४१६	४१७	४१८
४२०	४२४	४२५	४२६	४२८	४२९	४३१	४३२	४३८	४३९
४३७	४४१	४४३	४४७	४४९	४५०	४५१	४५३	४५४	४५६
४५९	४६१	४६३	४६५	४७१	४७५	४७९	४८३	४८७	४८८
४९२	४९४	४९६	५०४	५०७	५०८	५०९	५१०	५१२	५१३
५१५	५१७	५१९	५२१	५२२	५२३	५२४	५२५	५२६	५३०
५३२	५३६	५३७	५३८	५६७	५६८	५६९	५७०	५७३	५७५
५७६	५७७	५८१	५८३	५८८	५८९	५९१	५९२	५९३	६०२
६०३	६०४	६०५	६१४	६१६	६१८	६१९	६२२	६२३	६२५
६२६	६२७	६३०	६३२	६३३	६३४	६३५	६३६	६४०	६४२
६४४	६४६	६४८	६४९	६५०	६५३	६५४	६५६	६५७	६५८
६५९	६६०	६६१	६६३	६६४	६६५	६६९	६७१	६७३	६७४
६७७	६७९	६८१	६८४	६८५	६८६	६८७	६८८	६८९	६९०
६९१	६९२	६९३	६९४	६९५	६९८	६९९	७००	७०१	७०२
७०३	७०४	७०६	७०७	७०८	७१३	७२२	७३१	७३२	७३३
७३५	७३६	७३७	७३८	७३९	७४१	७४२	७४४	७४५	७४६
७४७	७४८	७५०	७५१	७५२	७५३	७५४	७५६	७५८	७५९
७६०	७६१	७६३	७६४	७६५	७६६	७६७	७७४	७७५	७७६
७७७	७७८	७७९	७८१	७८२	७८३	७८४	७८५	७८६	७८८
७९२	७९३	८००	८०१	८०२	८०३	८०४	८१६	८१७	८२०
८२४	८२५	८२६	८२७	८२८	८२०	८३२	८८५	८८६	८८७
८९४	८९७	८९८	८९९	९१३	९१८	९१९	९२०	९२१	९२२
९२३	९२४	९२५	९२६	९२७	९२८	९२९	९३४	९३७	९४३
९४४	९४५	९४६	९५३	९५५	९५६	९५७	९५८	९६७	९७२
९७१	९७८	९८९	९७३	९३८	९५४	९७४	९७७	९८३	९९०
९९१	९९२	९९३	९९५	९९६	९९७	९९८	९७७	१००३	१००४
१००५	१००६	१००७	१००८	१०११	१०१२	१०१७	१०१८	१०१९	१०२०

(ख) साविक दुल्लू वडा नं.१ हाल दुल्लू न.पा.७ पटाङ्गीनीदेखि खेत गाउँ सडक र सो आसपास पर्ने कि.नं. प्रति ५०० व.मी. बराबर जग्गाको न्यूनतम मूल्य रु.१०,००,०००/- (दश लाख मात्र) ।

२	१२	१३	२५०	२५२	२५३	२५७	२५८	२५९	२६०
२६१	२७२	२७३	८४७	८४८	९०९	९१०	९५९	९७०	९८७
९९५	९९६	१०२५	१०२६						

(ग) साविक दुल्लु गा.वि.स वडा नं.२ हाल दुल्लु न.पा. वडा नं.८ (पटाङ्गीनीदेखि उत्तर लाईन सडक खण्ड आसपास)का निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रु.२२,००,०००/- (वाइस लाख मात्र) ।

१५	१७	१८	१०१	१०२	१०३	१०५	११८	१२०	१२१
१३८	१३९	१५१	१५४	१५५	१५९	१७४	१७६	१७८	२६१
२६२	२६४	२६५	२७४	२७९	२८८	२९१	२९४	२९६	२९७
२९८	३००	३०१	३०२	३०३	३०४	३०५	३०६	३०७	३१३
३१५	३१६	३१८	३१९	३२१	३२४	३२६	३२८	३२९	३३२
३३४	३३५	३३८	३३८	३६९	४०७	४०८	४०९	४१०	४११
४१२	४१६	४२१	४२२	४२५	४२६	४२८	४३०	४३४	४३५
४३६	४३७	४३९	४४१	४४५	४४७	४५३	४५४	४५७	४५९
४६३	४६५	४६६	४७३	४७८	४७९	४८४	४८६	४८८	४९१
४९३	४९९	५००	५०८	५०९	५११	५१२	५१३	५१४	५१६
५१७	५२०	५२३	५२४	५२५	५२९	५३०	५३३	५३५	५४४
५४६	५४५	५४७	५५४	५५५	५७३	५७४	४५७	५०८	५०९
५७५	५८४	५९२	५३३	५३४	५३५	४१४	४१८	४३३	५०४
५०६	५०७	५२७	५२८	५३२	४७७	५७८	५७९	५८१	५८८
५८९	५९२	६११	६२३	६२९	६३८	६३९	६६१	६६२	७००
७०२	७०४	७१५	७१६	७१७	७१८	७१९	७२०	७२१	७२२
७२३	७२९	७३०	७३२	७३३	७३५	७३६	७३८	७३९	७४०
७४१	७४२	७४३	७५१	७५३	७५४	७५५	७५६	७५७	७५८
७५९	७६०	७६१	७६४	७६५	७६६	७६७	७६८	७७०	७७३
७७४	७७५	७७७	७७८	७७९	७८२	७८८	७८९	७९२	७९३
७९४	७९५	७९६	७९७	३२५	३२०	३२२			

(घ) साविक दुल्लु वडा नं.१ हाल दुल्लू न.पा.७ कोटइटाखान सडकको आसपासमा पर्ने कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी. बराबर जग्गाको न्यूनतम मूल्य रु.१५,००,०००/- (पन्ध्र लाख मात्र) ।

१६२	५०२	५०३	८७८	८७९	८८०	८८१			
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--	--	--

(ङ) साविक दुल्लु वडा नं.१ हाल दुल्लू न.पा.७ कीर्तिखम्बदेखि ठुलधारा हुँदै वडा स्वास्थ्य चौकी सडकको आसपासमा पर्ने कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी. बराबर जग्गाको न्यूनतम मूल्य रु.१५,००,०००/- (पन्ध्र लाख मात्र) ।

८	१६८	१७१	१७२	१७३	१७७	१८०	१८१	५२२	५२३
५२४	६९०	६९१	८१८	८३०	९२७	९२८			

(च) साविक दुल्लू वडा नं.२ हाल दुल्लू न.पा.८ साउवाडादेखि मेहेलपानी हुँदै नाभिस्थान श्रीस्थान जाने बाटोमा पर्ने प्रति ५०० व.मी. जग्गाको मूल्य रु.१५,००,०००/- (पन्ध्र लाख मात्र) ।

३७	५२	४९	५०	५६	६२	६३	६७	६८	६९
७०	७१	७२	७३	८०	८४	८८	३२८	३२९	३३०
३४८	३४९	४५१	३५२	३५९	३६०	३६१	३६२	३६३	३६५
३८२	३८४	३९५	३९७	५९६	५९७	७२९	७२९	७३९	३३१

(छ) साविक दुल्लू वडा नं.३ हाल दुल्लू न.पा.८ साउवाडादेखि मेहेलपानी हुँदै नाभिस्थान श्रीस्थान जाने बाटोमा पर्ने प्रति ५०० व.मी. जग्गाको मूल्य **रु.७,००,०००/-** (सात लाख मात्र) ।

४९	६२	७३	८१	२४४	२४८	२४९	२७०	३२०	३९५
३९७	६७६	६७८	६७९	६५८	६९९	७३९	७४०	७५६	७६०
७६२	७६३	७८४	७८५	७८६	७९०	७९१	७९२	७९३	७९४
७९७	७९८	७९९	८००	८०१	८०२				

(ज) साविक दुल्लू ३ हाल दुल्लू न.पा.८ सातखम्ब, सिम हुँदै घियातिदु जोडिने सडकमा पर्ने ५०० व.मी. बराबर जग्गाको मूल्य **रु.११,००,०००/-** (एघार लाख मात्र) ।

५४	६१	६४	३९६	४६९	५२४	५४०	५७०	५८८	३३३
६५६	६८६	७२२	७३२	७७९	७८०	७८२	७८७		

(झ) साविक दुल्लू गा.वि.स. वडा नं.४ हाल दुल्लू न.पा. वडा नं. ठकुरीवाडा देवनधारा सडक तथा सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.६,५०,०००/-** (छ लाख पचास हजार मात्र) ।

४०८	४०९
-----	-----

(ञ) साविक दुल्लू गा.वि.स. वडा नं.५ हाल दुल्लू न.पा. वडा नं.५ कीर्तिखम्ब कृषि सेवा केन्द्रदेखि पशु सेवा केन्द्र तथा सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.२७,५०,०००/-** (सत्ताइस लाख पचास हजार मात्र) ।

१११	११२	११५	११६	११९	१२०	१२१	१२४	१२५	१२६
२१९	२२०	२२१	२२२	२२३	२२४	२२५	२२६	२२७	२२९
२३२	२३३	२४०	२४२	२४५	२४९	२६०	२६१	२६२	२६३
२६४	२७०	२७१	२७२	२७३	२७४	२७७	२७८	२७९	२८०
२८१	२८२	२८३	२८६	२८८	२८९	२९७	२०८	३०३	३०४
३०५	३०६	३१७	३१८	३१९	३२०	३२५	३२६	३२७	३२८

सोहि बाटोदेखि खुलेका सहायक बाटोका मूल्य **रु.६,५०,०००/-** (छ लाख पचास हजार मात्र) ।

८४५	८५६	८५८	८५९	८६२	८८४	८८६	८८८	८९२	८९४
८९५	८९६	८९७	८९९	९००	९०१	९१३	९३३		

(ट) साविक दुल्लू गा.वि.स. वडा नं.६ हाल दुल्लू न.पा. वडा नं.५ का निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.२२,००,०००/-** (बाइस लाख मात्र) ।

१६	१७	१८	४७	१२५	१५२	१८९	१९०	१९१	१९२
२२६	२२७	२२८	२२९	५०५	५०८	५०९	५१०	५११	५१२
५१३	५१४	५२३	५३६	५३७	५४३	५४७	५६९	५४६	५५९
५६७	५७०	५७५	५७६	५८०	६०५	६१९	६२१	६२३	६२६
६२७	६२८	६२९	६३०	६३१	६३९	६४०	६४१	६४३	६५५
६६१	६६२	६६२	६६८	६६९	७०६	७०७	७१२	७१३	७१७
७१८	७२४	७२५	७२६	७२८	७२९	७४३	७४४	७४६	७४९
७५०	७५३	७५४	७५५	७७२	७७६	७९८	७९९	८००	८०७
८०८	८०९	८१०	८३४	८३५	८३८	८३९	८४०	८४२	८४३

८४४	८४५	८४६	८४८	८४९	८५०	८५१	८५२	८५६	८५७
८५८	८५९	८६२	८६३	८६४	८६५	८६७	८६९	८७०	८७१
८७२	८७३	८७४	८७५	८७६	८७७	८७८	८७९	८८०	८८१
९००	९०१	९०२	९३६	९५८	९५९	९६०	९८५	९८६	९८७
९९४	१००२	१००३	१००४	१००८	१०१०	१०१२	१०१३	१०१४	१०१५
१०१६	१०१७	१०२५	१०२६	१०३१	१०३२	१०३९	१०४०	१०४५	१०४६
१०४९	१०५०	११०५	११०६						

- (ठ) साविक दुल्लु गा.वि.स. वडा नं.६ हाल दुल्लु न.पा. वडा नं.५ कीर्तिखम्ब कृषि सेवा केन्द्रदेखि पाथरनाउला र सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रु.२५,००,०००/- (पच्चीस लाख मात्र) ।

४४	५५	५६	१५८	२०५	३८६	५२६	५२८	५२९	५३०
५३७	५३८	५४०	५५७	५५८	५७७	५८६	५८८	५९०	५९१
५९३	५९५	५९९	६०१	६०३	६०९	६११	६१३	६१५	६१६
६१७	६२३	६२४	६३४	६३५	६४६	६४८	६४९	६५१	६६४
६७०	६७८	६८०	७१५	७१६	७८९	७९०	८३०	८३२	९१३
९१५	९४६	९४८	९४९	९५१	९५८	९६०	९६२	९६४	९८८
९८९	९९०	१०००	१००६	१००७	१०४७	१०४८			

- (ड) साविक दुल्लु गा.वि.स. वडा नं.८ हाल दुल्लु न.पा. वडा नं.५ पाथरनाउला र सो आसपासको निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रु.२०,००,०००/- (बीस लाख मात्र) ।

४४	५५	५६	७८८	७९२	७९४	७९५	७९८	७९९	८००
८०१	८०२	८०३	८०४	८०६	८०७	८०८	८०९	८१२	८११
८३७	८३९	८४०	८४१	८४२	८५२	८५४	८६२	८६३	८६४
९४८	९४९	९५०	९५२	९५३	९५४	९८३	९८६	१०६६	१०८४
१०८५	१०८६	१०९७	१०९९	११००	१०३९	११४३	११४४	११५८	११५९
११६०	११८१								

- (ढ) साविक दुल्लु गा.वि.स. वडा नं.७ हाल दुल्लु न.पा. वडा नं.४ शान्ति बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रु.२०,००,०००/- (बीस लाख मात्र) ।

१२३	१३०	१२८	१२९	११८	७	३१२
-----	-----	-----	-----	-----	---	-----

- (ण) साविक दुल्लु गा.वि.स. वडा नं.९ हाल दुल्लु न.पा. वडा नं.४ शान्ति बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रु.२०,००,०००/- (बीस लाख मात्र) ।

१०८	१११	११२	११३	१२९	१३०	१८२	२११	२१५	२१६
२३३	२३४	२३५	२३६	२३७	२३८	२३९	२४०	२४१	२४२
२४३	२४४	२४६	२४७	२४८	२५०	२५१	२५२	२५३	२५४
२५५	२५६	२५७	२५८	२५९	२६१	२६३	२६४	२६५	२६६
२६७	२६९	२७०	२७१	२७२	२७३	२७४	२७६	३६८	३७४
३७५	३७९	३८५	३९१	३९२	३९७	३९९	४०१	४०२	४३६
४५३	४५४	४५५	४५९	४६०	४६२	४६३	४६५	४६७	४६९
४७०	४७१	४७२	४७४	४७५	४७६	४७९	४८४	४८६	४८७
४८८	४९०	४९१	४९४	५००	५०१	५०३	५१०	५१४	५१५
५१६	५१७	५२०	५२१	५२२	५२३	५२४	५३७	५३८	५४१
५४२	५४३	५४५	५४७	५४८	५४९	५५०	५५६	५६५	५६७

५६८	५७५	५७६	५७७	५७९	५८१	५८३	५८४	५८५	५८७
५८८	५९१	५९३	५९४	५९५	५९७	५९९	६०२	६०६	६०७
६०९	६१०	६२१	६२२	६२३	६२५	६२६	६२७	६२८	६२९
६३२	६३३	६३५	६४७	६४८	६४९	६५०	६५१	६५२	६५३
६५४	६६७	६७७	६७९	६८५	६८६	६८८	६९०	६९१	६९२
६९४	६९५	६९६	६९७	६९८	७००	७०१	७०४	७०५	७०६
७०७	७१२	७१३	७१८	७१९	७२१	७२२	७२३	७२४	७२५
७२६	७२७	७२८	७२९	७३०	७३१	७३२	७३३	७३४	७३५
७३६	७३७	७३८	७३९	७४१	७४२	७४३	७४४	७४५	७४६
७४७	७४८	७४९	७५०	७५१	७५२	७५३	८५४	७६०	७६१
७६२	७६३	७६४	७६५	७६६	७६७	७६८	७६९	७७२	७७३
७७४	७७५	७७६	७७९	७८०	७८१	७८२	७९०	७९१	७९२
७९३	७९४	७९५							

(त) साबिक दुल्लु गा.वि.स. वडा नं.८ हाल दुल्लु न.पा.५ रातीमाटा बजार क्षेत्र आसपासका निम्न कि.नं.हरूको मूल्याङ्कन रु.१५,००,०००/- (पन्ध्र लाख मात्र) ।

३६	८१४	८१५	८२२	८२३	८२६	८३४	८४३	८४४	८४७
८४८	८५१	८५८	८५९	८६८	८८४	८८८	८८९	८९०	८९१
८९२	८९३	८९४	८९६	८९७	९००	९०१	९०२	९०३	९०४
९०५	९०६	९०८	९१०	९११	९१२	९३७	९३८	९३९	९४४
९४६	९६४	९६५	९६६	९७०	९७१	९७२	९७३	९७४	९७९
९८०	९८८	९९८	१००५	१००६	१००७	१०१४	१०२७	१०२८	१०३३
१०३६	१०३५	१०३६	१०३७	१०३९	१०४०	१०४१	१०४२	१०४३	१०४७
१०४८	१०५३	१०५४	१०५७	१०५८	१०५९	१०७३	१०७४	१०७५	१०७६
१०७७	१०७९	१०८०	१०८७	१०८८	१०८९	११०७	११०८	१११९	११२०
११२१	११२२	११४१	११४२	१११४	१११५	१११८	१११९	११८४	११८५

द.(क) साबिक पादुका गा.वि.स. वडा नं.५ हाल दुल्लु न.पा. पौवा क्षेत्रको बजार र सो आसपासको निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रु.३५,००,०००/- (पच्चीस लाख मात्र) ।

९९	५५०	५५४	५५७	५५९	५७२	७१४	७२६	७२७	७२८
७२९	७३०	७३१	७३५	७३६	७३७	७३९	७४०	७४२	७४३
७४५	७४६	७४७	७४९	७५०	७५१	७५२	७५६	७५७	७५८
७५९	७६१	७६२	९०५	९०६	९५२	९५३	९५४	९५५	९६०
९६१	९७४	९७५	९९२	९९३	९९८	१०१८	१०२८	१०२९	१०३१
१०३३	१०४१	१०४२	१०४३	१०४७	१०४८	१०४९	१०५१	१०५२	१०५७
१०५८	१०८५	१०८७	१०८८	१०८९	१०९०	१०९१	१०९४	१०९७	१०९८
१११०	११११	१११४	१११८	१११९	११२२	११२३	११२८	११२९	११३०
११३१	११३२	११३७	११३८	११३९					

(ख) साबिक पादुका वडा नं.५ पौवा, जिमुवालडाँडा हुँदै थापाथली सडक खण्डमा पर्ने ५०० व.मी. बराबरको जग्गाको न्यूनतम मूल्य रु. ६,००,०००/- (आठ लाख मात्र) ।

४८१	५५७	५६४	५६५	५८३	९८२	९९६	९९७	१००१	१०६६
१०६७	१०७९	१०८१	१०८३	१०८४	१०८५	१०८६	११४४	११४५	

(ग) साबिक पादुका वडा नं.५ हाल दुल्लु नपा वडा नं.८, पौवा हाडाचौर हुँदै नाभिस्थान जोड्ने सडक खण्डमा पर्ने ५०० व.मी. बराबरको जग्गाको न्यूनतम् मूल्य **रु.५,००,०००/-** (पाँच लाख मात्र) ।

३९०	९७६								
-----	-----	--	--	--	--	--	--	--	--

(घ) साबिक पादुका वडा नं.६ हाल दुल्लु न.पा.७ पटाङ्गीनीदेखि खेत गाउँ सडकसँग जोडिएका प्रति ५०० व.मी. बराबर जग्गाको न्यूनतम् मूल्य **रु.९,९०,०००/-** (नौ लाख नब्बे हजार) मात्र ।

२५५	२५९	२७६	४९०	४९९	४९२	४९३	४९४	४९५	४९६
४९७	४९८	४९९							

(ङ) साबिक पादुका वडा नं.७ हाल दुल्लु न.पा. वडा नं.७ पटाङ्गीनीदेखि खेत गाउँ सडकसँग जोडिएका प्रति ५०० व.मी. बराबर जग्गाको न्यूनतम् मूल्य **रु.९,९०,०००/-** (नौ लाख नब्बे हजार मात्र) ।

४२३	४५०	४७९	४८३	९८०	९८३	९८५	९८६	९९६	९९७
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

(च) साबिक पादुका वडा नं.४ हाल दुल्लु न.पा वडा नं.९ भजनिया पोखरी बजार हुँदै पिपलघारी सडकसँग जोडिएका प्रति ५०० व.मी. बराबर जग्गाको न्यूनतम् मूल्य **रु.९,५०,०००/-** (नौ लाख पचास हजार) मात्र ।

३०४	३४३	५४७	५४९	५५९	५५५	५६५	५८३
६०६	६२९	६२४	६३०	६८२			

साबिक पादुका वडा नं.४ हाल दुल्लु न.पा.९ मध्यपहाडी लोक मार्ग सडकसँग जोडिएका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य **रु. १२,००,०००/-** (बाह्र लाख मात्र) ।

३५	३६	४०	४९	४२	४३	६८	७३	७५	८९
८२	८३	८४	८६	९४	९८	९९	२९७	३९५	३३५
६३६	६३९	६५५	६५६	६५७	६५८	६५९	६६६		

९. (क) साबिक बडलम्जी गा.वि.स. वडा नं.९ हाल दुल्लु न.पा.वडा नं.८ (घियातिदु बजार क्षेत्र) को निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य **रु.१७,००,०००/-** (सत्र लाख मात्र) ।

९२	३९	४०	४९	४२	४४	४५	४६	४९	५३
९६९	९६५	९७२	९७५	९७६	९८३	९८४	९९५	१०३९	९९९
१०७३	१०७४	१०७५	१०७९	१०८०	१०८२	१०८३	१०८४	१०८५	१०८६

(ख) साबिक बडलम्जी गा.वि.स. वडा नं.८ हाल दुल्लु न.पा. वडा नं.८ र ९ घियातिदु बजार क्षेत्रको निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य **रु.१७,००,०००/-**(सत्र लाख मात्र) ।

३८०	३८३	३८४	३८५	३८६	५०४	५०५	५०६	५१०	५१९	५१४
५१८	५२०	५४३	५४५	५४६	५४८	५४९	५५०	५६८	५६९	५७१
५७२	५७५	५७६	७०३	७७६	१०२५	१०२६	११०७			

थापाथली ढुङ्गयान सडकले छोएको क्षेत्रको निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य **रु.७,००,०००/-** (सात लाख मात्र) ।

१८९	१८२		
-----	-----	--	--

(ग) साविक बडलम्जी गा.वि.स. वडा नं.९ थापाथली सडक खण्ड र सो आसपासमा पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१५,००,०००।-** (पन्ध्र लाख मात्र) ।

१५१	१६०	१६१	१६२	१६९	१८४	१८५	१८६	४४७	४४८
६४१	७५०	७५५	७६७	७६८	७७३	७७४	७७७	७७८	७८२
८०४	८०५	८७१							

(घ) साविक बडलम्जी गा.वि.स. वडा नं.९ हाल दुल्लू न.पा.८ पौवा क्षेत्रमा पर्ने दुल्लू डाँडीमाडी सडक खण्ड र सो आसपासमा पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१५,००,०००।-** (पन्ध्र लाख मात्र) ।

१४०	२०७	२१४	५६४	५७२					
-----	-----	-----	-----	-----	--	--	--	--	--

(ङ) साविक बडलम्जी गा.वि.स. वडा नं.१ हाल दुल्लू न.पा.८ चगत्रा बजार क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु. १७,००,०००।-** (सत्र लाख मात्र) ।

६	३०	११७	११८	११९	१२०	१३२	२१९	२२०	२८२
२९१	२९२	२९३	३००	३०२	३०३	३०४	३०५	३०६	३०१
३०८	३११	४५०	४५१	५३७	७०४	७०५	७७१	७७४	७८६
८०४	८०९	८४७	८९८	९००	९०१	९४२	९७९	९८०	९८१
९८९	९९३	९९९	१०१५	१०५३	१०५४	१०५६	१०५८	१०५९	१६६२
१०७६	१०७७	१०९१	१०९२	१०९३	१०९४	१०९५	१०९६	१०९७	१०९८
१०९९	११२४	११२५							

(च) साविक दुल्लू, गमौडी, नेपा, छिउडीपुसाकोट, मालिका, नाउलेकटुवाल, कालभैरव, गौरी, पादुका, बडलम्जी गा.वि.स. हाल दुल्लू न.पा.भिन्न पर्ने बाटो भनी न.पा.बाट खुली आएको तर मूल्याङ्कन पुस्तिकामा उल्लेख नभएको भित्री सहायक तथा अन्य बाटोमा पर्ने जग्गाको ५०० व.मी. बराबर न्यूनतम मूल्य **रु.४,५०,०००।-** (चार लाख पचास हजार मात्र) ।

भैरबी गाउँपालिका

१०.(क) साविक बडलम्जी गा.वि.स. वडा नं.१ हाल भैरबी गा.पा.३ डाँडीमाडी बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१४,००,०००।-** (चौध लाख मात्र) ।

२२६	४५३	४५५	४५६	४५७	४५८	४६०	४६१	४६२	४६३
४६५	४९३	४९५	५०७	५९४	५९५	५९६	५९७	६००	६०६
६०९	६१०	६१४	६१६	६१८	६२०	६२२	६२३	६२६	६२७
६२८	६३४	६६१	६६२	६६३	६६४	६६५	६६६	६६९	६७०
६७१	६७८	६८०	६८८	६८९	१०८९	१०९०	११२९	११३०	

(ख) साविक बडलम्जी गा.वि.स. वडा नं.५ हाल भैरबी गा.पा.३ चगत्रा बजार क्षेत्र र सो आसपास क्षेत्रका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१४,००,०००।-** (चौध लाख मात्र) ।

४९	३१९	३२१	३२२	३२३	३२४	३२५	३२६	३२७	३२९
३३६	३५३	३५७	५३६	५४६	५४७	५४८	८३९	८८४	८८७
८८८	९४२	९४३	९४४	९४५	९४६	९४८	९५०	९७१	९८५

९८६	९८७	१०२४	१०३१	१०६३	१०६५	१०६६	१०७०	१०७७	१०७९
१०८०	१०८४	१०८८	१०८९	१०९९	११००	११०४	११०५	११०८	११०९
११०२	११०५	११०६	११०७	११०८	११०९	१११०	११११	१११२	१११३
१२१४	१२१५	१२१६	१२१७	१२१८	१२१९	१२२०	१२२१	१२२२	१२२३
१२२४	१२२५	१२२६	१२२७	१२२८	१२२९	१२३०	१२३१	१२३२	१२३३
१३३९	१३४०	१३४१	१३४२	१३४३	१३४४	१३४५	१३४६	१३४७	१३४८
१४२०	१४२१	१४२२	१४२३	१४२४	१४२५	१४२६	१४२७	१४२८	१४२९
१४३०	१४३१	१४३२	१४३३	१४३४	१४३५	१४३६	१४३७	१४३८	१४३९

बडलम्जी वडा नं.७ हाल भैरवी गा.पा.३ गल्लापानी सैनचौर गिताचौर सडकमा आसपासमा पर्ने कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.७,००,०००/-** (सात लाख मात्र) ।

१७६१	१७६२	१७६३							
------	------	------	--	--	--	--	--	--	--

(ग) साविक बडलम्जी गा.वि.स.वडा नं.३ हाल भैरवी गा.पा.३ चगत्रा बजार क्षेत्र र सो आसपाससम्मको निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.११,००,०००/-** (एघार लाख मात्र) ।

१५६	१५५	१५७	१५८	१५९	१६३	१६४	१६५	१६६	१६७
१७६	१७७	१८०	१८१	१८२	१८५	१८६	२०१	२०३	२०४
२०५	२०६	२०७	२०८	२०९	२१०	२१६	२१७	२१८	२१९
२२०	२२०	२२१	२२४	४०९	४१०	४१६	४१७	४१८	४१९
४२०	५५०	५५१	५६९	५७०	५८६	५८७	५८८	५८९	५९०
५९१	५९५	६१८	६२०	६२२	६२४	६२५	६२६	६२७	६२९
६३०	६३२	६३४	६३५	६३६	६३७	६३८	६५३	६५४	६५५
६५६	६५८	६६०	६६२	६६९	६७७	६७८	६७९	६८०	६९६
६९८	६९९	७००	७०४	७०५	७०६	७०७	७०८	७०९	७१०
७११	७१६	७१८	७१९	७२८	७२९	७३०	७४०	७४३	७४४
७४५	७४६	७४७	७६१	९७७	९९८				

(घ) साविक बडलम्जी गा.वि.स. वडा नं.७ हाल भैरवी गा.पा. सहिदगेटदेखि डाँडीमाडीसम्मका र सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.६,००,०००/-** (छ लाख मात्र) ।

२७८	२८०	२८५	३११	३१२	३१३	३१५	३१७	३२७	३२८
३२९	३३२	३३३	३३४	३३५	३३६	३३७	३३८	३३९	३४०
५५९	५९६	५९७	८१८	८२१	८२२	२१४६	२१४७	२१९६	२१९७
२२१२	२२११	२२१२	२२६०	२२७५	२२८१	२२७६	२२८५	२२९०	२३०३
२३०४	२३०५	२३०९	२३६४	२३६५	२३९२	२३९३	२३९६	२४५७	२४६८
२५१९	२५२०	२५२२	२५२१						

(ङ) साविक बडलम्जी गा.वि.स. वडा नं.५, हाल भैरवी गा.पा. सहिदगेटदेखि डाँडीमाडीसम्मका र सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.६,००,०००/-** (छ लाख मात्र) ।

८३	११३४	११३५	२०१	२०२	१०४४	१०४५	२१८	२१९	३०३
३०४	३०५	३०६	३०७	९८	९८९				

(च) साबिक बडलम्जी गा.वि.स. वडा नं.२, हाल भैरवी गा.पा. सहिदगेटदेखि डाँडीमाडीसम्मका र सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य **रु.६,००,०००।-** (छ लाख मात्र) ।

४६५	५०४	५०७	५०८	५०९	५१०	५२९	५३१	५३२
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

(छ) साबिक बडलम्जी गा.वि.स.वडा नं.५ हाल भैरवी गा.पा.दुल्लु डाँडीमाडी सडक खण्ड र सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य **रु.९,००,०००।-** (नौ लाख मात्र) ।

५२७	८८४	९४८	९५०	१०८१	११०४	११२९	११३०	११७८	१२५०
१३१०	१३३२	१३३३	१३३४	१३३५					

११. (क) साबिक रावतकोट गा.वि.स.६ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं.१ का मध्यपहाडी लोक मार्ग खोली बजारदेखि पञ्चदेवल विद्यालयसम्मका बाटोमा पर्ने कि.नं.हरू प्रति ५०० व.मी. जग्गाको मूल्य **रु.७,००,०००।-** (सात लाख मात्र) ।

१०१७	१०१८	१२२८	१२५६	१२५७	१२५९	१३८६	१३८७	१३९०	१४२१
१३८५	१४२३	१४२४	१४२५	१४२६	१४२९	१४३७	१४३८	१४३९	१४४०
१४५२	१४५८	१४६२	१७११	१७१२	१८२७	१८२८	१४८८	१४८९	

(ख) साबिक रावतकोट गा.वि.स.३ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं.२ का मध्यपहाडी लोक मार्ग बाटोमा पर्ने कि.नं.हरू प्रति ५०० व.मी. जग्गाको मूल्य **रु.११,००,०००।-** (एघार लाख मात्र) ।

३	४	७	१६	२५	२८	३०	५४	५५	५३
१६७०	१६७१	१६७६	१६७९	१६८१	१६८८	१६८९	१७२७	१७२८	१७२९

(ग) साबिक रावतकोट गा.वि.स.४ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं.२ का मध्यपहाडी लोक मार्ग हुँदै सहिदगेट-सम्मका बाटोमा पर्ने कि.नं.हरू प्रति ५०० व.मी. जग्गाको मूल्य **रु.१०,००,०००।-** (दश लाख मात्र) ।

९	१४५	१४६	१४७	१४८	१७४	१७५	१९०	१९५	१९६
१९७	१९८	२०२	२२४	२२८	२३०	२३१	२३७	२४०	२८०
२८१	२८२	३३४	२८४	८८०	८८१	८८२	८८९	८९५	८९६
९७२	९७४	९९१							

१२. (क) साबिक भैरीकालिकाथुम गा.वि.स.वडा नं.१ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं.४ सिलङ्गी बजार क्षेत्रको निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य **रु.१२,००,०००।-** (बाह्र लाख मात्र) ।

५००	५०१	५०८	५११	५१२	५१४	५१५	१०६७	१०९०	१०९४
१०९५	१०९६	१०९८	११०२	११०३	११०७	१११२	१११३	१११४	१११५
१११६	१११८	११२३	११२४	११२८	११२९	११३५	११३७	११३८	११४०
११४१	११४३	११४७	११४९	११५८	११९०	११९५	११९९	१२०१	१२०३
१२०४	१२०६	१२०८	१२०९	१२१०	१२१२	१२१३	१२१५	१२१६	१२२०
१२३२	१२३८	१२३९	१२४०	१२४१	१२४२	१२४३	१२४४	१२४५	१२४६
१२५०	१२५२	१२५३	१२५४	१२५८	१२५९	१२६०	१२६१	१२६२	१२६३

(ख) साबिक भैरीकालिकाथुम गा.वि.स. वडा नं.२ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं.४ सिलङ्गी बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य **रु.१२,००,०००।-** (बाह्र लाख मात्र) ।

४२०	४२१	४२२	४२३	४२४	४२५	४२६	४८४	४८५	४८६	५८८
५९०	६३५	६३६	६३७	६३९	६४०	६४१	६४६	६४७	७३३	

(ग) साविक भैरीकालिकाथुम गा.वि.स. वडा नं.३ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं.५ सिलङ्गी बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१२,००,०००/-** (बाह्र लाख मात्र) ।

४११	४१२	४१३	४७९	५३२	५७४	५७५	६८६	६८७	६८९
६९७	६९९	७०१	७०२	७०७	७०८	७०९	७११	७१६	७२१
७२३	७२५	७२७	७३१	७३३	७३६	७३७	७३८	७४३	७४७
७४८	७५०	७५१	७५४	७५५	७६०	७६८	७७०	७८८	७९२
७९८	७९९	८०१	८०२	८०७	८०८	८२२	८२३		

(घ) साविक भैरीकालिकाथुम गा.वि.स. वडा नं.४ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं.४ सिलङ्गी बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु. १२,००,०००/-** (बाह्र लाख मात्र) ।

१५५	१५६	१५७	१५८	१५९	१६०	१६१	१६२	२३९	२४०	२४१
२४२	२४२	२४३	२४४	२९६	२९७	२९९	३०१	३०३	३०४	३०६
३०७										

(ङ) साविक भैरीकालिकाथुम गा.वि.स. वडा नं.६ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं.४ डाँडीमाडी बजारदेखि सिलङ्गी जाने बाटो निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१५,००,०००/-** (पन्ध्र लाख मात्र) ।

५	६	८	१८	२०	२४	२७	३१	३२	४४
४५	६३	६५	६९	८५	८७	९२	९३	९४	९५
९७	९८	१०१	१०२	१०५	१०६	११०	१११	११२	११३
११४	११५	११६	१२३	१८६	६६०	७५०	१०३५	१०४२	१११४
१११५	११२७	११२८	११३१	११३२	११४६	११४७	११४८	११५१	११५२
११५३	११५४								

(च) साविक भैरीकालिकाथुम गा.वि.स. वडा नं.६ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं.४ डाँडीमाडी बजार निम्न कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१५,००,०००/-** (पन्ध्र लाख मात्र) ।

५७	५९	६०	६१	७३	१०८	३५९	३६२	३६८	३९१
४०१	९५६	९६४	९६६	९६७	९७३	९७४	९७५	९७७	९८०
९८२	९८४	९८८	९८९	९९२	९९४	९९५	९९७	१००१	१००३
१००४	१०१०	१०११	१०१५	१०३३	१०३४	१०४६	१०५०	१०५१	१०५२
१०६९	१०७०	१०७१	१०८७	१०८८	१०९१	१०९२	१०९७	१११६	१११८
१११९	११२०	११२४	११२५	११२६	११४२	११४३			

(छ) साविक भैरीकालिकाथुम गा.वि.स. वडा नं.८ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं.५ डाँडीमाडी बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१५,००,०००/-** (पन्ध्र लाख मात्र) ।

४४	१८१	४२९	४३३	४३४	४३५	४३८	४३९	४४०	४४१
४४२	४४३	४४५	४४६	४४७	४४८	४४९	४५०	४५१	४५४
४५५	४५६	४५७	४५८	४६०	४६१	४६२	४६३	४६४	४६५
४६६	४६७	४६८	४६९	४७०	४७१	४७२	४७३	४७४	४७५
४७६	४७७	४७८	४७९	४८०	४८२	४८३	४८४	४८५	४८६

४८७	४८८	४८९	४९०	४९१	४९२	४९३	४९४	११०८	११०९
१११३	१११६	१११७	१११८	१११९	११२०	११२१	११२२	११२६	११२८
११२९	११३०	११३२	११३३	११३४	११३७	११३८	११४०	११४३	११४४
११४६	११४७	११४९	११५०	११५२	११५३	११५४	११५५	११५६	११५८
११५९	११६४	११६६	१२०२	१२०४	१२०५	१२१०	१२१४	१२१६	१२१७
१२१८	१२२०	१२२४	१२२५	१२२६	१२२८	१२२९	१२३६	१२३८	१२४०
१२४१	१२४२	१२४३	१२४५	१२४७	१२४३	१२७४	१२७५	१२७६	१२७७
१२८६	१२८७	१२८८	१२८९						

(ज) साबिक भैरीकालिकाथुम गा.वि.स.वडा नं.८ हाल भैरवी गा.पा.वडा नं. ५ डाँडीमाडी डोक्रा सडक निम्न कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य **रु.४,००,०००/-** (चार लाख मात्र) ।

७३१	७३३	७३४	७५५	१२९७					
-----	-----	-----	-----	------	--	--	--	--	--

(झ) साबिक भैरीकालिकाथुम वडा नं. ५ हाल भैरवी गा.पा. सिलङ्गी तल्लो बजार स्वास्थ्य चौकी नजिकका कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य **रु.११,००,०००/-** (एघार लाख मात्र) ।

५२०	५२१	५२२	५२३	५२५	५३१	५३२			
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--	--	--

(ञ) साबिक भैरीकालिकाथुम गा.वि.स. वडा नं.६ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं.४ डाँडीमाडीदेखि राकम-कर्णाली जाने हुलाकी लोक मार्गमा पर्ने निम्न कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य **रु.९,००,०००/-** (नौ लाख मात्र) ।

५७	५८	६०	६१	८३	१०८	३७२	३७५	३७६	
३७८	३७९	६०४	६०७	६०८	१०३१				

(ट) साबिक भैरीकालिकाथुम गा.वि.स. वडा नं.६ हाल भैरवी गा.पा. वडा नं.४ डाँडीमाडी कालिका बजारदेखि गौनी बाँहाँचौर कुटी सडकमा पर्ने निम्न कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य **रु.८,००,०००/-** (आठ लाख मात्र) ।

१०५	१२९	१३०	१३१	१३२	१३३	१३४	१४५	१४६	१४७
१४८	१४९	१५०	१५१	१५५	१६५	१७८			

१३.क) कुसापानी गा.वि.स. वडा नं.४ हाल भैरवी गा.पा.६ खम्बागाडे बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य **रु. ८,००,०००/-** (आठ लाख मात्र) ।

६	१०८	१८३	१८४	२२४	२२५	२२६	२३५	३३६	२३७
२३८	२३९	२४०	२४१	२४२	२४३	२४९	२५०	२५१	२५२
२५३	३२०	३२२	४७३	५४९	५५०	५५२	५५३	५६९	५७४
५८४	५९१	५९२	५९३	५९५	५९६	५९७	६००	६०१	६०२
६०३	६२०	६२१	६२३	६३९	६४०	६४५	६४७	६५२	६५३
६५५	६५६	६५७	६५८	६५९	६६०	६६५	६६६	६७३	६७४
६७७	६७८	६७९	६८०	६८१	६८२	६८८	६८९	६९३	७०४
७०७	७०९	७१६	७१७	७१८	७१९	७२०	७२१	७२४	७२५
७२६	७२७	७२८	७२९	७३०	७३१	७३२	७६८	७७५	७७६
७९२	७९३	७९४	७९६	७९७	७९९	८०२	८०३	८०४	८०५

(ख) कुसापानी गा.वि.स. वडा नं.६ गावुगौडा बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं. जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रू.४,००,०००।- (चार लाख मात्र) ।

२६५	२६६	२७५	२७७	२९७	२९८	२९९	३०९	३१९	३२०
३२२	३२४	३२५	३३०	३३२	३३३	३३५	३३६	३४१	३४२
३६८	३७०	३७८	३७९	३८१	३९०	३९२	३९३	४२५	४७७
४७८	४७९	४८०	४८१	४८६	४८७				

(ग) कुसापानी गा.वि.स. वडा नं.८ ब्याउली बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रू.३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार मात्र) ।

९८९	९२६	९३०	९३१	९३२	९३३	९३४	९३५	९३६	९३७
९३८	९३९	९४०	९४१	९४२	९४३	९४४	९४५	९४६	९४९
९५०	९६४	९६५	९६६	९६९	९९०	९९२	९९४	९९७	९९९
१०००	१००१	१००४	१००५	१००६	१००८	१००९	१०८०	१३३८	१३४४
१३४५	१३९८	१३९९	१४०४	१४०५	१४०६	१४१०	१४१७	१५०६	१५०७
१५०८	१५०९								

(घ) कुसापानी गा.वि.स. वडा नं.८ पानीपोखरा बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रू.४,००,०००।- (चार लाख मात्र) ।

४३७	४७१	४७३	४७४	४७५	४७६	४७७	४७८	४७९	४८०
४८१	४८४	४८५	४८६	४८७	४८८	४९१	४९२	४९९	५०७
५३०	५३१	५३२	५३३	११२६	११६४	११६५	११६६	११६७	११७२
११७३	११७४	११७६	११८४	११८५	११८६	११८७	११९१	१२०४	१२१६
१२३५	१२३६	१२३७	१२३८	१२३९	१२४०	१२४१	१२४३	१२४७	१२४८
१२५६	१२९२	१२९३	१२९४	१३१४	१३२६	१३२७	१३४६	१३४७	१३४८
१३६३	१३६४	१३६५	१३६७	१३६८	१४००	१४०१	१४०२	१४०३	१४१२
१४१३	१४१४	१४१५	१४१७	१४२६	१४७७	१४७८	१४८०	१४८१	१४८६
१४८८	१४९१	१४९२	१५१०	१५११	१५१४	१५१६	१५२४	१५२५	१५२६
१५२७	१५२८	१५२९	१५४९	१५५१	१५५२	१५५९	१५६०	१८९०	
१५२४	१५२५								

(ङ) कुसापानी गा.वि.स. वडा नं.९ गावुगौडा बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रू.४,००,०००।- (चार लाख मात्र) ।

१८२	१८४	१९०	१९१	१९४	३९२	३९३	४७६	४८२	४८३
४९४	४९५	४९६	४९७	६७१	६८०	६८१	६८४	६८५	६८६
६८७	६८८	६८९	६९०						

(च) साविक कुसापानी, भैरीकालिकाथुम र रावतकोट गा.वि.स. हाल भैरवी गा.पा.भित्र पर्ने बाटो भनी गा.पा.बाट खुली आएको मूल्याङ्कन पुस्तिकमा उल्लेख नभएको भित्री सहायक तथा अन्य बाटोमा पर्ने जग्गाको ५०० व.मी. बराबर न्यूनतम मूल्य रू.३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार मात्र) ।

चामुण्डा विन्द्रासैनी नगरपालिका

१४. (क) जम्बुकाँध गा.वि.स.वडा नं.२ हाल चा.वि.न.पा. वडा नं.६ (मध्यपहाडी लोक मार्ग) लैनचौर बजार क्षेत्रको निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.९,८०,०००/-** (नौ लाख असी हजार मात्र) ।

१७०	१९५	२३०	३९५	३९६	३९७	३९८	४०५	४२०	४२६
४२८	४३१	४३२	४३३	४३४	४३५	४३८	४३९	४४०	४४१
४४२	४४३	४४४	४४८	४५७	४५८	४५९	४६०	४६१	४६२
४६३	४६३	४६८	५६३	५६४	८०७	८०८	८०९	८१०	८११
८४२	८४३	८५६	८५७	८६८	८६५	९४४	९४५	९५३	९५४
९५५	९५६								

(ख) जम्बुकाँध गा.वि.स.वडा नं.३ हाल चा.वि.न.पा. वडा नं.६ (मध्यपहाडी लोक मार्ग) लैनचौर बजार क्षेत्रको निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.९,८०,०००/-** (नौ लाख असी हजार मात्र) ।

२३०	५६८	६५२	६६१	६६८	८८५	८८६	८९७	८९८	९०७
९२४	९२५	९९२	९९३	९९४	९९५	९९६			

(ग) साविक जम्बुकाँध गा.वि.स. वडा नं.४ हाल चा.वि.न.पा.६ (मध्यपहाडी लोक मार्ग) निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१२,००,०००/-** (बाह्र लाख मात्र) ।

१३६	१३७	४६२	४६३	४६४	४६५	४६६	४६७	४६८	४६९
४७०	४७१	४७२	४७३	४७४	४७५	४७६	९५८	९६६	९६७

(घ) साविक जम्बुकाँध गा.वि.स. वडा नं. ५ जम्बुकाँध बजार क्षेत्र र सो आसपासमा पर्ने जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१२,००,०००/-** (बाह्र लाख मात्र) ।

(ङ) साविक जम्बुकाँध गा.वि.स.४ हाल चामुण्डाविन्द्रासैनी न.पा.६ पादुका खोलादेखि नुवाकोट सडक खण्डमा पर्ने बाटो भनी आएमा प्रति ५०० व.मी. जग्गाको न्यूनतम मूल्य **रु.५,००,०००/-** (पाँच लाख मात्र) ।

(च) जम्बुकाँध गा.वि.स. वडा नं.६ हाल चा.वि.न.पा. वडा नं.५ (मध्यपहाडी लोक मार्ग) क्षेत्रको निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१२,००,०००/-** (बाह्र लाख मात्र) ।

७९	८०	८२	१५२	१५६	१७०	१७४	१७९	१८०	२०१
२४६	२९०	२९१	२९५	३०७	३०८	३६१	३९५	४०६	४०८
४२७	४२८	४३४	४३७	४४२	५२५	५४२	५४४	५४६	५५१
५५३	५५७	५६२	५७२	५७४	५८१	६१९	६७३	६७७	६७९
७००	७०१	७१२	७३२	७४७	७९५	८३६	८७६	८८५	९९८
१००७	१०३३	१०४६	११४०	११४१	२०९६				

(छ) जम्बुकाँध गा.वि.स. वडा नं.७ हाल चा.वि.न.पा. वडा नं.५ (मध्यपहाडी लोक मार्ग) क्षेत्रको निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.६,००,०००/-** (छ लाख मात्र) ।

३४६	४०७	४२०	९५२	
-----	-----	-----	-----	--

(ज) साबिक जम्बुकाँध गा.वि.स. वडा नं.७ हाल चा.वि न.पा. वडा नं.६ ठाडाआवत खामपाटे मुगाह खामपाटे सडक क्षेत्रको निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.४,५०,०००/-** (चार लाख पचास हजार मात्र) ।

२१	३३	३४	१३५	१६४	१७२	१७३	१७७	२०२	२७२
२८१	२८२	२८४	३३८	३४९	३६८	४०७	४२०	५७०	

(भ) साबिक जम्बुकाँध गा.वि.स. वडा नं.८ हाल चा.वि. न.पा. वडा नं.५ खापरथान बाजागडा लाहमुआ सडक क्षेत्रको निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.५,००,०००/-** (पाँच लाख मात्र) ।

७२	७३	९८	२३५	३०५	३११	३२१	३२२	३४६	३४८
३४९	३६४	३७३	३९७	४०२	४४३	४५५	४५६		

(ज) साबिक जम्बुकाँध गा.वि.स.वडा नं.९ हाल चा.वि न.पा. वडा नं.५ (मध्यपहाडी लोक मार्ग) खापरथान सितला सडक क्षेत्रको निम्न कि.नं. का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.४,००,०००/-** (चार लाख मात्र) ।

२१६	२१८	२२१	३०९	३१६	३४२	३४६	३४७	३४८	३४९
३५२	३७३	४६२	४६४	५५७	६०२	६१६			

१५. (क) साबिक लयाँटीविन्द्रासैनी गा.वि.स. वडा नं.१ हाल चा.वि. न.पा.७ खौकाटेवाकी, कडाइते, गाग्रा, सल्लेरी, रातीमाटा, चिन्नेचौरका निम्न कि.नं.का जग्गाहरू प्रति ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.४,००,०००/-** (चार लाख मात्र) ।

४३	४४	७२	७६	१०२	१०७	१३५	१४०	१४९	१५४
१६८	१६९	१७२	१८२	१८५	२५४	२६१	२९६	३०१	३०५
३०७	३१४	३१७	३५४	३६७	३७१	३७७	४५६	४६१	४७०
४७९	४८०	५००	५१०	५१४	६०४	६९५	९१३	९८९	९९४
९९५									

(ख) लयाँटीविन्द्रासैनी गा.वि.स. वडा नं.३ पालतडा बजार क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरू ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.९,५०,०००/-** (नौ लाख पचास हजार) मात्र ।

३५	३५१	३६९	३७३	३७५	३९४	३९५	३९७	३९९	८९७
९०४	९०५	९०६	९०७	९०८	९१४	९१६	९१७	९१८	९१९
९२०	९२१	९२३	९२४	९२६	९२७	९२९	९३३	९३४	९३५
९३९	९४०	९४१	९४२	९५४	९५५	९५६	९५९	९६०	९६१
९६२	९६३	९६४	९६५	९६६	९६७	९६८	९६९	९७०	९७१
९७२	९७७	९७८	९८१	९८२	९८३	९८५	९८६	९८७	९९५
९९६	९९८	१००२	१००३	१००४	१००५	१००९	१०१०	१०१९	१०२०
१०२१	१०२२	१०२६	१०२७	१०२८					

(ग) लयाँटीविन्द्रासैनी गा.वि.स. वडा नं.३ पालतडा विन्द्रासैनी विशाल बजार क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरू ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य रू.७,००,०००/- (सात लाख मात्र) ।

६४	९७	१०६	१४३	१५७	१७७	१७८	१८१	२६०	२९९
३०२	३२४	३४४	३५१	३६२	३६३	३७७	३८६	४५९	४६१
४६२	४६६	४६७	४७०	४७५	४९१	५०५	५४४	५५५	५५४
६०४	६९५	७१९	७२९	७६७	७७२	७७५	८८१	९५७	९६६

(घ) साविक लयाँटीविन्द्रासैनी गा.वि.स. वडा नं.७ हाल चा.वि. न.पा.७ सागेतडा पालत सडक र सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरू ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य रू.७,००,०००/- (सात लाख मात्र) ।

७६	८१	८३	८७	९१	९७	१३५	१७५	१८२	४२५
४३०	४७०	४८०	५१४	५२९	५३१	५५४	५५५	५८९	६०८

(ङ) साविक लयाँटीविन्द्रासैनी गा.वि.स. वडा नं.७ कर्णाली लोक मार्ग र सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरू ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य रू.९,५०,०००/- (नौ लाख पचास हजार मात्र) ।

८७	२८७	५५३	५५५	५५६	५९१
----	-----	-----	-----	-----	-----

(च) साविक लयाँटीविन्द्रासैनी गा.वि.स. वडा नं.५ चा.वि.न.पा.९ साङ्गेतडा पालत सडक आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरू ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य रू.३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार मात्र) ।

१११	११२	१२२	१५५	१९२	१९५	१९७	२०२	२०६	२१७
२२३	२२९	२३१	२५६	२६४	२६६	२७३	२८१	२८९	२९०
२९४	२९५	२९६	३०६	३०८	३१०	३४८	३५०	३५६	६६३
६६५	३८८	३९०	३९२	३९३	३९७	४५२	४९८	५५४	५५५

(छ) साविक लयाँटीविन्द्रासैनी गा.वि.स. वडा नं.६ चा.वि.न.पा.९ साङ्गेतडा पालत सडक आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरू ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य रू.३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार मात्र) ।

५००	५८२	५०९	५०१	५१३	५४३	६४५	५१०	१६९	५५२
४५२	३५०	५०२	५०४						

१६.(क) साविक चामुण्डा गा.वि.स. वडा नं.१ हाल चा.वि. न.पा.१ र सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरू ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य रू.३,५०,०००/- (तीन लाख पचास हजार मात्र) ।

१९८	१९९
-----	-----

(ख) साविक चामुण्डा गा.वि.स. वडा नं.९ हाल चा.वि. न.पा.१ हुलाकी सडक र सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरू ५०० व.मी.को न्यूनतम् मूल्य रू.५,००,०००/- (पाँच लाख मात्र) ।

२४	२५	२६	२७	२८	४६	६२	६३	६७	७५
८०	८२	१०९	१२६	१२७	१४४	१६९	२०१	२०३	२९१
३६६	३६७	३७१	४१०	४१४	४१६	४१९	४२९	४३०	४३१
४३२	४३३	४४०	४४१	४६०	५७४	६०१	६५४	६५५	६९८
८९०	९०३	९०४	९०६	९१७	९२०	९७४	९७६	९७८	९७९
९८९	१०५०	१०५५	१०७२	१०७३	११२१	११२६	११३३	११५६	११७५
११८८	११९०	११९८	१२२६	१२३१	१२३४	१२५०	१२६५	१२६६	१२३५
२०००	२३१०								

- (ग) साविक चामुण्डा गा.वि.स. बुढेउली, चाल्ने, चौतारा, पुनडाँडा, हाडाकोट बजार क्षेत्रका जग्गाहरू बाटो भनी खुली आएको बखत प्रति ५०० व.मी. बराबर न्यूनतम मूल्य **रु.५,००,०००/-** (पाँच लाख मात्र) ।
- (घ) साविक चामुण्डा, जम्बुकाँध र लयाटी विन्द्रासैनी गा.वि.स. हाल चामुण्डा विन्द्रासैनी न.पा.भित्र पर्ने मुख्य सडक भनी न.पा.बाट खुली आएमा माथि उल्लेखित बराबरको मूल्याङ्कन हुने तर मूल्याङ्कन पुस्तिकामा उल्लेख नभएको भित्री सहायक तथा बाटोमा पर्ने जग्गाको ५०० व.मी. बराबर न्यूनतम मूल्य **रु.४,००,०००/-** (चार लाख मात्र) ।

आठवीस नगरपालिका

१७. (क) सात्तला गा.वि.स. वडा नं.१ रामघाट बजार सो आसपासको निम्न कि.नं.का जग्गाहरू ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.११,००,०००/-** (एघार लाख मात्र) ।

७५३	८६५	८६६	८७६	८७७	८७८	८८४	८८६	८८८	८९२
८९३	८९४	८९६	८९७	८९८	८९९	९००	९०१	९०३	९०४
९०७	९१३	९१५	९१६	९१७	९१८	९२३	९२६		

- (ख) सात्तला गा.वि.स. वडा नं.१ डाव बजार र सो आसपासका निम्न कि.नं.का ५०० व.मी.को जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्य **रु.१४,५०,०००/-** (चौध लाख पचास हजार मात्र) ।

७८९	८०९	८१०	८१२	८२२	८२४	८२५	८२९	९८१	९८३
१०१२	१०११	९८४	१०१३	१०१४	१०२६	१०२७	१०३९	१०४०	१०६२
१०६३	१०६४	१०६५	१०६६	१०६७	१०६८	१०६९	१०७२	१०७३	१०७५
१०७६	१०७७	१०७८	१०८३	१०८४	१०८५	१०८६	१०८९	११०३	१११२
१११६	११२१	११२३	११२४	११२५	११२९	११३०	११३१	११३२	११३३
१११५	११३४	११४०	११४१	११४२	११४३	११४४	११३९	११५९	११६०
११६१	११९५	११९६	११९७	११९८	११९९	१२०१	१२०२	१२०५	१२०७
१२०८	१२०९	१२१५	१२१६	१२२८	१२२९	१२४५	१२४६	१२४७	१२४८
१२५१	१३०५	१३०६	१३०७	१३०८	१३०९	१३१०	१३६१	१३६५	१३६६
१३६७	१३६८	१३६९	१३७०	१३७१	१३८०	१३८१	१३८२	१३८३	

- (ग) सात्तला गा.वि.स. वडा नं.४ हाल आ.वि. न.पा.१ मध्यपहाडी लोक मार्ग खम्बुडाँडा बजार र सो आसपासका निम्न कि.नं.का ५०० व.मी.को जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्य **रु.६,००,०००/-** (छ लाख मात्र) ।

१५१	१५२	१६६	१६८	१६९	१७२	१७३	१७४	१७५
१७६	३५१	३५२	३५३	३५४	३५९	३६१	३६२	३६३
३६४	३६६	३६७	९७९	९८७	१०७२	१०७३	१२६५	१२६६

१८. (क) सिंगौडी गा.वि.स. वडा नं.६ साइ खोला सडक क्षेत्र र सो आसपासमा पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.८,२५,०००/-** (आठ लाख पच्चीस हजार मात्र) ।

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०
२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९	३०
३१	३२	३३	३४	३५	३६	३७	३८	३९	४०
६९	७०	७३	१०३	१०४	२१७	२१९	२५०	२५१	२५२
२५३	२५४	२५५	२५६	२५७	२५८	२५९	२६१	२६२	२६३
२६४	२६५	२६६	२६७	२६८	२६९	२७०	२७१	२७२	२७३
२७४	२७५	२७६	२७७	२८१	२८२	२८३	२८४	२८५	२८६
२८९	२९०	२९१	२९२	२९३	२९४	२९८	३०१	३०२	३०४
३११	३१८	६९६	६९७	६९८	६९९	७०६	७०७	७४२	७४३
७५८	७५९	७६८	७६९						

(ख) सिंगौडी गा.वि.स.वडा नं.६ हाल आठवीस न.पा.२ टुनीबगर (कर्णाली लोकमार्ग) क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं. का जग्गाहरू ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१०,००,०००/-** (दश लाख मात्र) ।

६२२	६२४	६२५	६२६	६२७	६२८	६३३	६३४	६३५	६३७
६४१	६४२	६४३	६४५	६४६	६९३	६९४	६९५		

(ग) सिंगौडी गा.वि.स. वडा नं.९ हाल आठवीस न.पा.३ कुमालखाडा सडक क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरू ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१०,००,०००/-** (दश लाख मात्र) ।

३४१	३४२	३४३	३४४	३४५	३४६	३४७	३४८	३४९	३९८
४०३	४१२	४१३	४२१	४२२	४२४	४२५	४२६	४२९	४३०
४५२	४५३	५०७	५१०	५११	५१२	५३०	५३१	५३२	५३३
५३८	५३९	५४०	५४१	५४३	५७७	५७८			

(घ) सिंगौडी गा.वि.स. वडा नं.९ हाल आठवीस न.पा.३ जाक्सि बजार क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं.का जग्गाहरू ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१२,००,०००/-** (बाह्र लाख मात्र) ।

८२	८३	८४	८५	९१	९२	९३	९४	९५	९६
९७	९८	९९	१०४	१०३	१०१	१०५	१०८	१०९	१११
११२	११३	११४	११५	१४१	१४२	१४३	१४४	१४५	१४६
१४७	१४८	८५९	८६०	१३७	११०	१७८	८५६	८५५	८५४
२१०	२१३	५१२	५३२	५३३	५३१	५३५	५४०	५४१	५४३
५४६	५५४	५५५	३९७	३९८	४०५	४०६	८३८	८३९	८४०

(ङ) साबिक सिंगौडी गा.वि.स. वडा नं.५, हाल आ.वि. न.पा. वडा नं.२ हुलाक डाँडाक्षेत्र आसपास पर्ने भनी खुली आएमा प्रति ५०० व.मी.का जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्य **रु.८,००,०००/-** (आठ लाख मात्र) ।

१९. तिलेपाटा गा.वि.स. वडा नं.४ जाकसी बजार क्षेत्र र सडक क्षेत्र आसपासको निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्य **रु.१२,००,०००/-** (बाह्र लाख मात्र) ।

७४९	७४३	७५०	७५१	७५२	७५४	७५५	११७१	११७२
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------

२०. (क) राकम कर्णाली गा.वि.स. वडा नं.१ हाल आठवीस न.पा.४ जाक्सी बजार क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं.का ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.१२,००,०००/-** (बाह्र लाख मात्र) ।

२९	३०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४९
५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७		

(ख) राकम कर्णाली गा.वि.स. वडा नं.५ हाल आठवीस न.पा.४ तारबजार- अछाम जाने पुल क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं.का ५०० व.मी.को जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्य **रु.१५,००,०००/-** (पन्ध्र लाख मात्र) ।

४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४
५५	१५८	१८१	१८२	१८३	१८४	१८७	१८६	१८८	१८५
१९१	१९२	१८९	१९०	१९४	२०३	२०४	२०६	२४०	२४५
२४७	२४८	२४९	२६१	२६३	२६२	२६५	२६६	२६७	२६८
२६९	२७०	२७२	२७३	२७४	२७६	२७७	२७९	२९७	२९९
३०१	३०२	३०५	३०६	३०७	३१४	३१६	३१७	३२५	३३६
३३७	३३८	३४३	३४४	३४५	३४६	३४७	३६३	३६४	३६७
३६८	३६६	४०३	४०४						

(ग) राकम कर्णाली गा.वि.स. वडा नं.४ हाल आठवीस न.पा.४ कर्णाली लोक मार्ग, राकम बजार क्षेत्र, बाखेकोट बजारदेखि खोली बजार र सो आसपासका निम्न कि.नं.का ५०० व.मी.को जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्य **रु.२०,००,०००/-** (बीस लाख मात्र) ।

१२	१३	१४	२५	२६	२७	२८	५६	८१	२४
८६	९३	९७	१०५	१८५	१०६	१११	११२	११३	१३४
१३५	१३६	१३७	२२०	२२५	२२९	२३०	२३१	२३२	
२३४	२३५	२३७	२४१	२४२	२४४	२४६	२४७	२४८	२४९
२५०	२५१	२५२	२५३	२५९	२६०	२६५	२७२	२८४	२८५
२२३	२५०	२८३	२८६	२८७	२९३	२९४	२९६	३०२	३०४
३०६	३०७	३०८	३१०	३११	३१२	३१३	३१४	३१५	३१७
३१८	३१९	३२२	३२३	३२५	३२६	३२९	३३१	३३३	३३४
३३८	३४२	३४४	३४८	३४९	३४३	३४६	३४७	३५०	३५१
३५७	३६०	३६१	३६२	३६३	३६४	३६५	३६६	३६७	३६८
३६९	३७२	३७३	३७५	३७६	३७७	३८२	३८६	३८०	३८८
३८९	३९१	३९२	३९५	३९८	३९९	४००	४०४	४०६	४०८
४०७	४१०	४१२	४१७	४२०	४२१	४२२	४३०	४३२	४३३
४३४	४३५	४३६	४४३	४४९	४५२	४५४	४५६	४५५	४५६
४७९	४८५	४८७	४८९	४९०	४९१	४९२	४९३	४९४	४९७
४९८	४९९	५०१	५०२	५०३	५०४	५०५	५०६	५०७	५०९
५१०	५११	५१२	५१३	५१४	५१६	५१८	५२३	५३३	५३४
५३५	५३६	५४१	५४२	५४३	५४४	५४६	५४७	५४८	५४९
५५२	५५३	५५४	५५६	५५७	५५९	५६०	५६२	५६३	५६९
५७०	५७१	५७६	५७९	५९४	५७८	५७९	५८०	५८४	५८५
५८६	५८७	५८८	५८९	५९१	५९२	५९३	५९४	६००	६०१
६०२	६०३	६०४	६०५	६०६	६०७	६०८	६२२	६२३	६२९

६३०	६३१	६३४	६३५	६४०	६४१	६४६	६४७	६६१	६६२
६६७	६६८	६७०	६६९	६७८	६७९	६७७	६८२	६८३	६८४
६८५	६८८	६८९	६९३	६९४	६९५	६९६	६९७	७०१	७०२
७०३	७०४	७१२	७१४	७१६	७१७	७२२	७२३	७२६	७२७
७३०	७३१								

(घ) राकम कर्णाली गा.वि.स. वडा नं.८ हाल आठवीस न.पा.४ (कर्णाली लोक मार्ग) भेल्टडी बजार क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं.का ५०० व.मी.को जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्य **रु.१०,००,०००।-** (दश लाख मात्र) ।

२	१६	१७	१८	२४	२५	२६	२७	३३	४१	४३
४४	४५	४७	५०	११७	१२१	१२६	१३४	१४७	२०१	४८
२०२	२०५	२०७	२०८	२०९	२१०	२११	२१३	२१६	२२८	२८०
२८१	२९१	२९२	२९९	४६०	४६१	४६२	४६३	४६४	१४५	२११
२१३	२२६	२४२	२४५							

(ङ) राकम कर्णाली गा.वि.स. वडा नं.९ हाल आठवीस न.पा.४ (कर्णाली लोक मार्ग) खिड्कीजीउला बजार क्षेत्र र सो आसपासका निम्न कि.नं.का ५०० व.मी.को जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्य **रु.८,५०,०००।-** (आठ लाख पचास हजार मात्र) ।

८१	८२	८४	१०५	१०६	१०७	१०८	१०९	११०	
१११	१४७	१७०	१७४	१८२	१८८	१८९	१९०		

(च) राकम कर्णाली गा.वि.स. वडा नं.६ हाल आठवीस न.पा. वडा नं.४ सेराखेत कुचीखोला (कर्णाली लोक मार्ग) र सो आसपासका निम्न कि.नं.का ५०० व.मी.को जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्य **रु.८,५०,०००।-** (आठ लाख पचास हजार मात्र) ।

७०	१८०	१८२	१८४	२२९	२८३	२८५	३१९	३६५	४३१
४३२	४४९	४५०	४५१	४५८	४७९	४८३	४८७		

२१. सिंगासैन गा.वि.स. वडा नं.९ हाल आ.वि. न.पा.६ (कर्णाली लोक मार्ग) खिड्कीजीउला बजार क्षेत्र र सडक आसपास निम्न कि.नं.का ५०० व.मी.को जग्गाहरूको न्यूनतम मूल्य **रु.८,५०,०००।-** (आठ लाख पचास हजार मात्र) ।

३७७	३७८	३८२	३८८	३९०	३९१	३९३	३९४	३९५	३९७	३९८
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

२२.(क) पिपलकोट गा.वि.स. वडा नं.७ हाल आठवीस न.पा.५ (कर्णाली लोक मार्ग) खिड्कीजीउला बजार हुँदै मालाचौरदेखि किटु बजार क्षेत्रका निम्न कि.नं.जग्गाहरू ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य **रु.८,००,०००।-** (आठ लाख मात्र) ।

५५	५६	५८	५९	६१	६२	६४	६५	७२	१२९	१३०
१३३	१३४	१३५	१३६	१४८	१४९	१५०	१५२	१५३	१५४	

(ख) साविक पिपलकोट, रामक कर्णाली, सिंहासैन, सिंगौडी, तिलेपाटा र सात्तला गा.वि.स. हाल आठवीस न.पा.भिन्न पर्ने मूल सडक भनी न.पा.बाट खुली आएमा माथि उल्लेखित भएबमोजिम मूल्याङ्कन पुस्तिकामा उल्लेख नभएको भित्री सहायक तथा अन्य बाटोमा पर्ने जग्गाको ५०० व.मी. बराबर न्यूनतम मूल्य **रु.५,००,०००।-** (पाँच लाख मात्र) ।

ठाँटीकाँध गाउँपालिका

२३. (क) साविक तोलीजैसी गा.वि.स. वडा नं.८, हाल ठाँटीकाँध गा.पा. वडा नं.६ ठाँटीकाँध बजार क्षेत्रमा पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्याङ्कन रु.१५,००,०००/- (पन्ध्र लाख मात्र)

७७३	७३९	८००	८०१	८०२	८०३	८०४	८३१	८३२	८३९
८४०	८४१	८४८	८४९	८५०	८५४	८५५	८५६	८६२	८६५
८७१	८७२	८७५	८७६	८७७	८७९	९०५	९०७	९०९	९११
९१४	९१५	९५९	९६०	९६१	९६२	९८१			

(ख) साविक तोलीजैसी गा.वि.स. वडा नं.८, हाल ठाँटीकाँध गा.पा. वडा नं.६ प्रशासनिक राजमार्ग अन्तर्गत पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्याङ्कन रु.६,००,०००/- (छ लाख मात्र) ।

९३	९४	९५	९६	९७	९९	११०	१३७	१३८	१४२
१४५	८२४	८६२	९७९	९८५	९८६	९८७	९८८	९८९	

(ग) साविक तोलीजैसी गा.वि.स. वडा नं.९, हाल ठाँटीकाँध गा.पा. वडा नं.६ प्रशासनिक राजमार्ग अन्तर्गत पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्याङ्कन रु.६,००,०००/- (छ लाख मात्र) ।

११४	११५	११६	१२१	१२३	१२६	१२७	१२८	१२९	२४६
२५२	२५३	२५४	२५६						

(घ) साविक तोलीजैसी गा.वि.स. वडा नं.४, हाल ठाँटीकाँध गा.पा. वडा नं.५ प्रशासनिक राजमार्ग अन्तर्गत पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्याङ्कन रु.६,००,०००/- (छ लाख मात्र) ।

६४१	६४७	६४८	७१०	७११	७३५	७३६	७३७	७४१	७४२
६४६	७३६	७३७	८४१						

२४. (क) साविक लकान्द्र गा.वि.स. वडा नं.६, हाल ठाँटीकाँध गा.पा. वडा नं.२ रामघाट-बाँहाँकोट सडक खण्ड अन्तर्गत पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्याङ्कन रु.६,००,०००/- (छ लाख मात्र) ।

५२७	५२८	५२९	५३१	६४७	६४८	६४९
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

(ख) साविक लकान्द्र गा.वि.स. वडा नं. ७, हाल ठाँटीकाँध गा.पा. वडा नं. २ रामघाट-बाँहाँकोट सडक खण्ड अन्तर्गत पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्याङ्कन रु.६,००,०००/- (छ लाख मात्र) ।

२२९	२३०	८१६	८१८	८१९	८२०	८२१	८२३	८२४	८२५
८२६	२२८	१११२	१११३						

२५. साविक लकान्द्र गा.वि.स. वडा नं.८, हाल ठाँटीकाँध गा.पा. वडा नं.२ ठाँटीकाँध बजारक्षेत्र अन्तर्गत पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्याङ्कन रु.६,००,०००/- (छ लाख मात्र) ।

३	४	५	६	७	८	९	६६३	६६४	६६८
७३५	७३६	७३७	७३८	७३९	७४०	७४१	७४२	७४३	७५९
७६०									

२६. (क) साबिक विशाला गा.वि.स. वडा नं.३, हाल ठाँटीकाँध गा.पा. वडा नं.३ बाहाँकोट बजार क्षेत्र अन्तर्गत पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्याङ्कन रू.६,००,०००/- (छ लाख मात्र) ।

१११	३५८	५५९	५६०	५६१
-----	-----	-----	-----	-----

(ख) साबिक विशाला गा.वि.स. वडा नं.७, हाल ठाँटीकाँध गा.पा वडा नं.४ बाँहाँकोट-गैरागाउँ सडक खण्ड अन्तर्गत पर्ने निम्न कि.नं.का जग्गाहरूको ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्याङ्कन रू.६,००,०००/- (छ लाख मात्र) ।

१०	११	३१२	३१३	३१४	३४०	३६७	३६८	३६९	३६८
४०५	४४१	४४२	४४४	४४५	४४६	४५०	४५१	४५२	

(ग) साबिक लकान्द्र वडा नं. १, २ हाल ठाँटीकाँध ६ मा पर्ने मूल सडकसँग जोडिएका रामघाट, ठाँटीकाँध, विजारे सडक खण्डमा पर्ने भनी गा.पा.बाट खुली आएमा प्रति ५०० व.मी.को रू. १२,००,०००/- (बाह्र लाख मात्र)

(घ) साबिक लकान्द्र ६, ७, ८, ९ विशाला २, ३, ४, ५ हाल ठाँटीकाँध गा.पा. वडा नं.१ र ३ मा पर्ने मूल सडकसँग जोडिएका पुन बजार, मटेला वाकोट सडक खण्डमा पर्ने भनी गा.पा.बाट खुली आएमा प्रति ५०० व.मी.को रू.१२,००,०००/- (बाह्र लाख मात्र) ।

(ङ) मूल सडकसँग जोडिएका मटेला, ठाँटीकाँध, स्याउलेकाँध सडक खण्डमा पर्ने भनी गा.पा.बाट खुली आएमा प्रति ५०० व.मी.को रू.६,००,०००/- (छ लाख मात्र) ।

(च) सहायक सडकसँग जोडिएका मटेला, गैरागाउँ, पामकोट वाँहाँकोट माभखर्क, ठाँटीकाँध कोशेडी, जिउनी ठाँटीकाँध, वागवन, विसाला, कालीपाटी, सुईयन, धामीगाउँ, डिम्रे, छडाथान, स्याउलेकाँधसँग जोडिएका बाटाहरू भनी गा.पा.बाट खुली आएमा प्रति ५०० व.मी.को रू.४,५०,०००/- (चार लाख पचास हजार मात्र) ।

निर्णय नं. ४

माथि उल्लेखित कित्ताहरू कित्ताकाट भई नयाँ कित्ता कायम भएमा त्यस्तो कायम भएका कित्ताहरूको पनि माथिकै कित्ताहरू अनुसारकै मूल्य कायम गर्ने ।

निर्णय नं. ५

घर-जग्गाको कारोबारो गर्दा सम्पूर्ण गाउँपालिका र नगरपालिका क्षेत्रको घर बाटो पर्ने/नपर्ने र कुन बाटो हो प्रष्ट रूपमा अनिवार्य खुलाई सफारिस हुनुपर्ने साथै बाटोमा जोडिएका वा नजोडिएका कि.नं.हरू फरक पर्न गएमा सुधार गर्न सकिने समेत निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ६

दुल्लु न.पा., चामुण्डा विन्द्रासैनी न.पा., आठवीस न.पा., भैरवी गा.पा. र ठाँटीकाँध गा.पा. क्षेत्रमा घर-जग्गा रजिष्ट्रेशन गर्दा न.पा./गा.पा.बाट घर बाटो प्रमाणित भई आएमा मूल्याङ्कन पुस्तिकामा उल्लेखित क्षेत्रअनुसारको न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम हुने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ७

साईदेखि सिंगौडी, सात्तला हुँदै मध्यपहाडी सडकसँग जोडिएको लिखत पारित गर्दा ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रू.२,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार मात्र) कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ८

राकमकर्णाली, तिलेपाटा, दह सडकसँग जोडिएका जग्गाहरूको जग्गाको लिखत पारित गर्दा ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रू.२,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार मात्र) कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ९

दह, सिंहासैन, पिपलकोट सडकसँग जोडिएका जग्गाहरूको जग्गाको लिखत पारित गर्दा ५०० व.मी.को न्यूनतम मूल्य रू.१,५०,०००।- (एक लाख पचास हजार मात्र) कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. १०

माथि उल्लेखित मूल सडकसँग जोडिएका लेखाइ वा छपाइमा त्रुटीहरू हुन गएको अवस्थामा मालपोत कार्यालयले आवश्यक छानविन गरी मूल सडकसँग जोडिएका कित्ता सरह मूल्य पारित गर्दा कार्यालयलाई भुक्त्यानमा पारी राजश्व छलेको जानकारी हुन आएमा मालपोत कार्यालयले जुनसुकै बखत पनि सम्बन्धित जग्गा धनीबाट छुट राजश्व असुल गर्ने निर्णयसमेत गरियो ।

समाप्त ।