

**प्रकरण १**  
**कमल गाउँपालिका**  
**(साविक तोपगाछी, लखनपुर)**

**साविक गा.वि.स. लखनपुर-१ हाल कमल गाउँपालिका**

क	लखनपुर १ (क) को नक्साले लोकमार्गलाई छुने कि.नं.हरु १५४ देखि २०९, कि.नं. ९८, १४२, १४३, १४४, ९४, ९५, ३९, १९५, १९९, ३९२, ९०, ९१, ५, ३, ४, १००, २१, २१०, २२०, १९, १८, ९९, ९२, ९६, ८९ का जग्गाहरु प्रति कठ्ठाहरु रु.	२०,७९,०००/-
ख	खण्ड (क) बाट कि.का. भई पछाडि परेका जग्गाहरु प्रति कठ्ठाहरु रु.	८,६५,९२०/-
ग	लखनपुर १ (क) को कि.नं. २९९ र १७२ देखि १७३, ४६ सम्मका सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठाहरु रु.	५,५४,४००/-
घ	लखनपुर १ (क) को कि.नं. ११० देखि ११९ सम्मका सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठाहरु रु.	५,३५,८००/-
ङ	लखनपुर १ (क) को कि.नं. १२६ देखि १७८ सम्मका सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठाहरु रु.	३,१२,०००/-
च	खण्ड ख, ग, घ, बाट कि.का. भई पछाडि परेका जग्गाहरु प्रति कठ्ठाहरु रु.	२,४३,०००/-
छ	माथिका खण्डमा नपरेका लखनपुर १ (क) का कित्ताहरु तथा घडेरीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,७७,२००/-
ज	लखनपुर-१ (क) को गेउरीया तोपगाछी जोडिने गेउरीया पुलदेखि वडा सिमाना सम्मका भित्रि घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठाहरु रु.	२,०७,९००/-
झ	खण्ड (ज)बाट कि.का भई पछाडि परेका जग्गाहरु प्रति कठ्ठाहरु रु.	१,११,०००/-

नोट: साविक लखनपुर १ हाल कमल गाउँपालिका भित्र पर्ने जग्गाहरुमा कुलो पैनी, गोरेटो बाटो र विस्तारित भएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.१,७२,८००/- र अन्य खेतीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. ७२,००० /-

**साविक-मधुमल्ला वार्ड नं. ६ (ख) (क) (लखनपुर)**  
**हाल कमल गाउँपालिका**

क.	मधुमल्ला ६ (ख) कि.नं. ३४१ देखि ५५ तथा २३७३ समेत लोकमार्गलाई छुने र लखनपुर १ (क) को नक्सा को लोकमार्गलाई छुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२०,७९,०००।-
ख.	मधुमल्ला ६ (ख) कि.नं. २४५५ बाट दक्षिण तर्फ कि.नं. ८६०१, ६०३५, ६०३६ समेत का दक्षिण तर्फ जाने पाडाजुगी गौरीगञ्ज सडकको वार्ड नं. सिमानासम्म सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	११,०९,०००/-
ग.	मधुमल्ला वार्ड नं. ६ (ख) कि.नं. १०२ र कि.नं. ९२ को बीचबाट दक्षिण जाने बाटो कि.नं. १८० सम्म र सोबाट पूर्व कि.नं. १३८ सम्म र कि.नं. १८० देखि पश्चिम वडा सिमानाका सडकलाई छुने लोकमार्ग उत्तरका समेत जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	५,५४,५००/-
घ.	मधुमल्ला ६(ख) कि.नं. ११७, ११९, ४२३, ४८५, ७६५, ५१५१ सो आसपासका सबै जग्गाहरु र पाडाजुगी चौकबाट दक्षिण जाने गौरीगञ्ज सडक देखि पश्चिम लोकमार्ग देखि दक्षिण तर्फका माथि	४,५०,०००/-

	खण्ड (क) र (ख) बाहेकका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु र लोकमार्ग उत्तर खण्ड (ग) पछाडीका घडेरी जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	
ड.	मधुमल्ला वार्ड नं. ६ (ख) को पाडाजुङ्गी चौकबाट दक्षिण जाने गौरीगञ्ज सडक देखि पूर्व लोकमार्ग देखि दक्षिण माथि खण्ड (क) र (ख) मा परेका जग्गा छाडी भित्री भागका घडेरीमा विक्री हुने कि.नं. १०८८, १५४९, १३६८ भित्रका घडेरीहरु प्रति कठ्ठा रु.	४,१६,०००/-
च.	माथि खण्ड (क) मा उल्लेख भएमा कि.नं. र अन्य जग्गा मध्ये कि.का. हुँदै जाने क्रममा पछाडि परेका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	११,०९,०००/-
छ.	पाडाजुङ्गी देखि दक्षिण गौरिगञ्ज सडकको वार्ड सीमाना भन्दा पश्चिम खण्ड (ख) मा नपरेका र घडेरी जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,४६,५००/-
ज.	पाडाजुङ्गी चौकबाट उत्तर पूर्वका वडा नं. ६ (क) (ख) घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु	४,१६,०००/-
झ.	पाडाजुङ्गी चौकबाट उत्तर पश्चिमका र अन्य घडेरीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,४६,५००/-
ञ.	माथिका खण्ड (क)देखि (झ)सम्म नपरेका मधुमल्ला ६ हाल लखनपुरका अन्य घडेरीका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	२,७७,१००/-
ट.	साविक मधुमल्ला ६, दमक ७, लखनपुर १ र २ हाल कमल गाउँपालिका वडा नं. ५ र ६ का मंगलबारे बजारदेखि पूर्व तर्फका ग्राभेल सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	५,५४,५००/-
ठ.	मधुमल्ला ६ (क) र (ख) का कुनै पनि नक्साका बाटाले नछुने अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,०४,५००/-
ड.	माथिका कुनै पनि खण्डहरुमा परेका वाहेक सो नक्सा भित्रका घडेरीका गोरेटो बाटो पैनीसँग जोडी विस्तारित भएका बाटा तथा सो प्रकृतिका अन्य जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	१,५२,५००/-
ढ.	साविक दमक ७ हाल कमल गाउँपालिका भित्र पर्ने निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु:	
	१) पक्की सडकका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	९,७०,२००/-
	२) सो भन्दा पछाडीका र अन्य ग्राभेल सडकका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	६,२४,०००/-
	३) कच्ची सडकका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	४,१६,०००/-
ण.	मधुमल्ला ६ क र ख का पाडाजुङ्गी चौक बाट उत्तर जाने पिच सडकले छेएका बाटोका दाया बायाका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	८,३१,६००/-
त.	मधुमल्ला ६ क र ख का माथिका खण्डमा नपरेका जग्गाहरुको प्रतिकठ्ठा	
	१. पिच सडक	७,५०,०००/-
	२. ग्राभेल सडक	४,००,०००/-
	३. कच्ची सडक	३,००,०००/-

नोट: साविक मधुमल्ला ६, दमक ७ का सबै ब्लकका नक्साहरु हाल कमल गाउँपालिका भित्र पर्ने जग्गाहरुमा कुलो पैनी, गोरेटो बाटो जोडी विस्तारित भएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा

रु.१,८०,०००/- र अन्य खेतीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.१,०४,५००/-

**साविक मधुमल्ला वार्ड नं. ६ (ग), (घ), (झ) र (ण) नक्सा भित्र लखनपुर**

**हाल कमल गाउँपालिका :-**

क.	मधुमल्ला वार्ड नं. ६ (ग) को पाडाजुङ्गी गौरीगञ्ज सडकका दायाँ बायाँ का जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	११,६४,०००/-
ख.	खण्ड (क) मा परि कि.का. भै पछाडि परेका अन्य जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	४,७१,६००/-
ग.	साविक मधुमल्ला ६ (ग) र (घ) अन्य घडेरी तथा बाटोका जग्गाहरु	३,३३,०००/-

	प्रति कठ्ठा रु	
ड.	साविक मधुमल्ला ६ हाल लखनपुर वार्ड नं. १, २, ३, ४, ५, ६ सम्मका माथि प्रकरणमा नपरेका अन्य जग्गाहरु	
	१) पिच सडकसँग जोडिएका प्रति कठ्ठा रु.	८,३१,६००/-
	२) ग्राभेलसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	४,२९,६००/-
	३) कच्ची सडकसँग जोडिएका प्रति कठ्ठा रु.	२,७७,२००/-
	४) अन्य भित्रि घडेरीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,२६,२००/-
	५) अन्य भित्री खेतीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठाहरु रु.	१,०४,५००/-
ड.	हाल लखनपुर १ देखि ९ सम्म माथि उल्लेखित साविक मधुमल्ला, राजघाट, दमक, सिजुवा र तोपगाछीका निम्न प्रकृतिका सबै जग्गाहरु	
	१) पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	६,९३,०००/-
	२) ग्राभेल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,४६,५००/-
	३) कच्ची सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,४२,५००/-
	४) अन्य भित्रि घडेरीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,७३,०००/-
	५) अन्य भित्री खेतियोग्य जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	८४,०००/-
च.	पाडाजुङ्गी भर्का कालोपत्रे सडक प्रति कठ्ठा रु.	८,३१,६००/-

### साविक तोपगाछी हाल कमल गाउँपालिका

क.	साविक तोपगाछी वार्ड नं. ५ ख को कि.नं. ६० को पश्चिमबाट दक्षिण कि.नं. ६७ हुँदै क्याम्पा बजार कि.नं. ९४ सम्मको पीच सडकलाई छुने दायाँवायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	८,६१,६००/-
	१) अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	३,४६,५००/-
ख.	साविक तोपगाछी वार्ड नं. ५ ख कि.नं. ९३ लाई छोडी सो देखि दक्षिण वडा सिमाना सम्म सडकलाई छुने सबै हालका कित्ता नं. हरुका जग्गाहरु, सो सडकमा पर्ने दायाँवायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	४,३३,०००/-
ग.	साविक तोपगाछी वार्ड नं. ५ ख को कि.नं. ६६ देखि दक्षिण समयगढ जाने बाटोको वार्ड सिमाना सम्म जाने सोही पक्की सडकका दायाँवायाँ जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,६२,५००/-
	१) अन्य भित्रीबाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	२,७७,२००/-
घ.	साविक तोपगाछी वार्ड नं. ५ ख साविक कि.नं. ७१० को पूर्वबाट दक्षिण क्याम्पा बजार जाने सडकको कि.नं. १८५१ सम्म सडकलाई छुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,४६,५००/-
ड.	माथि खण्ड (क) देखि (घ) सम्म परेका जग्गा बाहेक वडा नं. ५ नक्सामा सोही एरियाका शाखा बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,७७,२००/-
च.	केरखा बजार क्षेत्र भित्रका तोपगाछी वार्ड नं. ५ (घ) का घडेरी प्रयोजनका लागि विक्री हुने बजार क्षेत्रका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	११,७८,०००/-
छ.	साविक तोपगाछी ५ (घ) पश्चिम सितापुरी लखनपुर वडा सिमाना सम्म परेका जुनसुकै नक्सामा परेपनि लोकमार्गलाई छुने सडक दायाँवायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१६,६३,२००/-

ज	साविक तोपगाछी ५ घ केरखा क्याम्पा पक्की सडक दायाँ वायाँका जग्गाहरु लोकमार्ग छुने घडेरी छाडी सो दक्षिण शिवालय मन्दिर सम्मका घडेरी जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	११,४३,६००/-
	प्रकरण (ज) भन्दा पछाडी परेका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	६,००,०००।-
झ.	माथि उल्लेख नभएको तोपगाछी ५ घ लोकमार्ग दक्षिण क्याम्पा गुरुडटोल सम्मको सड्गमको सिधा पूर्व डाडाटोल सडक र पश्चिम ह्याङ्गी खोलासम्म केरखा बजार क्षेत्रका सबै घडेरीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१०,३९,५००/-
ञ.	माथि खण्ड (च) र (छ) मा परेका जग्गा वाहेक सोही एरिया आसपासका शाखा बाटा र बजार क्षेत्र बाहेकका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	५,५४,५००/-
ट.	साविक तोपगाछी गा.वि.स. वार्ड नं. ४ (प) र ४ (न) , ५ (क) , ५ (ट) का जग्गा लोकमार्गलाई छुने सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१६,६३,२००/-
ठ.	(१) तोपगाछी ५ (ट) लोक मार्गलाई छुने कि.नं. १ देखि १०५ सम्मका आसपासका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१३,८६,०००/-
ड	तोपगाछी ४ प, ४ न, ५ घ, ५ क, ५ ट का लोकमार्ग छुने जग्गाबाट पहिले नै कि.का. भई पछाडि परेका घडेरीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,२७,६००/-
ढ	खण्ड ड बाट पहिलेनै कि.का. भई पछाडि परेका घडेरीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	५,५४,५००/-
ण	तोपगाछी ५ ख क्याम्पा बजार क्षेत्र (क्याम्पा बजार बाट सरडपाडा समयगढ जाने सडकका दायाँ वायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	८,३१,६००/-
ण.१	हाल कमल २को छाता चोक हुदै अधिकारी टोल, भालु गाउ हुदै सुनारा सम्म जाने सडकका दाया बायाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,६४,०००/-
ण.२	हाल कमल २ नबोदय बोडिंग पश्चिम बाट दक्षिण थापा गाउ हुदै कमल १को सिमाना बाट पुर्व सुनारा जाने र पश्चिम बासबाडी जाने सडकका दाया बायाका जग्गा प्रति कठ्ठा रु.	२,६४,०००/-
त	तोपगाछी १ (घ) सरडपाडा बजार क्षेत्र (हाटखोलाबाट वैगुनधुरा, गौरादह जाने) सडकको दायाँ वायाँका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	६,९३,०००/-
थ	तोपगाछी ३ क, ख, ४ ड, समायोगढ बजारक्षेत्र (क्याम्पा, बाँसवारी, गौरादह र छलफल चौक) जाने सडकका दायाँ वायाँका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	५,५४,५००/-
द	साविक तोपगाछी ४ प सितापुरी सडक शान्तिपुर चौकसम्मको सडकका दायाँ वायाँका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	५,५४,५००/-
ध	साविक तोपगाछी ४ प खण्ड द को शान्तिपुर चौक दक्षिण कृष्ण दोधान सम्मका सडकका दायाँ वायाँका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	४,२८,०००/-
न	साविक तोपगाछी ५ (ख, घ, ज) मा पर्ने क्याम्पा सडकको शिवालय मन्दिर दक्षिण क्याम्पा चौकको कलवड सम्मको सडक दायाँ वायाँका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	७,६२,५००/-

न.१	साविक तोपगाछी ५ (ख, घ, ज,छ, भ) मा पर्ने क्याम्पा सडकको शिवालय मन्दिर पश्चिम दक्षिण सडकका दाया बायाका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	३,४६,५००/-
प	साविक तोपगाछी ५ ख,घ , भ मा पर्ने केरखा क्याम्पा पक्की सडकको क्याम्पा सरडपाडा खण्डमा पर्ने सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,६२,५००/-
	१) अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	२,७७,२००/-
फ	साविक तोपगाछी ४ न दक्षिण अमलडाँगी वैगुनधुरा कालो पत्रे सडकले छुने ४न को जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	९,४५,०००/-
	सोही सडकले छुने अन्य सबै जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.	५,५४,५००/-
फ.१	अमलडाँगी वैगुनधुरा कालो पत्रे सडक खण्डको तोपगाछी ४द ४घ ४थ ४च ४ड ३क ३ख र २ग का जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	५,२५,०००/-
ब	साविक तोपगाछी वडा नं. ४(प) ४(न) ५(घ) ५(ज) लोकमार्गलाई छुने जग्गाहरु कि.का. भई पछाडि परेका र प्लटिड गरी घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,२७,७००/-
	प्रकरण (ब) भन्दा पछाडी परेका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	४,६०,०००/-
भ	माथि खण्ड (ड) र (ढ) मा परेका जग्गाहरु वाहेक सोही एरियाका शाखा तथा प्लटिङ्ग जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,७७,२००/-
म	साविक तोपगाछी वार्ड नं. ४ (प), ४ (न) का राजमार्ग लाइ छेएर दक्षिण भर्ने कालो पत्रे सडकका दाया बायाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	९,००,०००/-
	प्रकरण (म) भन्दा पछाडी परेका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	६,००,०००/-
य	साविक तोपगाछी ५(ज) को माथि खण्डहरुमा नपरेका अन्य घडेरीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,७७,२००/-
र	साविक तोपगाछी ४-न, ४-प, ५-घ, ५-ट, ५-क का प्लटिड तथा भित्री घडेरीका निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु	
	१) पिच सडकमा जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	७,६२,३००/-
	२) ग्राभेलसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	४,४४,०००/-
	३) कच्ची सडकमा जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	३,०५,०००/-
	४) तोपगाछी ४-न, ४-प, ५-घ, ५-ट, ५-क को बाटोले नहुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	१,२०,०००/-
	५) प्लटिड तथा तोपगाछी वडा नं. ४ (क) देखि (घ) सम्म र तोपगाछी ८ का अन्य घडेरीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	२,९६,०००/-
	६) तोपगाछी ५ग २क १क १ख र १घ को क्याम्पा सरडपाडा खण्डको पिच सडक जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	६,००,०००/-
	७) तोपगाछी ५ग २क १क १ख र १घ को भित्री सडक पिच सडक जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	४,६०,०००/-

ल	साविक तोपगाछी हाल कमल गा.पा.का माथिका खण्डहरुमा नपरेका र वार्ड १ देखि ९ सम्म पर्ने घडेरीका जग्गाहरु र अन्य प्लटिड गरी घडेरीमा विक्री हुने निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु	
	१. पिच सडकमा जोडिएका प्रति कठठा रु	५,८९,२००/-
	२. ग्राभेल सडकमा जोडिएका प्रति कठठा रु	२,७७,२००/-
	३. कच्ची सडकमा जोडिएका प्रति कठठा रु	१,७३,५००/-
	४. अन्य खेतीका जग्गाहरु प्रति कठठा रु	१,०८,०००/-
	५. खोला धार तर्फका खेतीका जग्गाहरु रु	६०,०००/-

## प्रकरण २

### गौरीगञ्ज गाउँपालिका

(साविक कोरोवारी, खजुरगाछी, गौरीगञ्ज, महाभारा)  
साविक कोरोवारी गा.वि.स. हाल गौरीगञ्ज गाउँपालिका  
साविक कोरोवारी वार्ड नं. १ (ग)

क.	कोरोवारी १ (ग) दुधे शिवगञ्ज वगाहा सडकको दायाँ बायाँ पर्ने कि.नं. १५०६, १५०८, १५१५, १५१७, १५२२, १५२४, १५२८, १५३१, १५३४, १५४०, १५३७, १५४३, १५४६, १५५२, १५५७, १५६०, १५६९, १५७१, १५७५, १५८६, १५८८, १५९३, १५९८, १६०१, १६०३, १६०५, १६०६, १६१०, १६१३, १६१५, १६१८, १६२२, १६३०, १६३२, १६३३, १६३६, १६३८, १६४३, १६४८, १६४९, १६५१, १६५४, १६५५, १६५७, १६७२, १६७५, १६७७, १६८१ समेत सो सडक हुने सबै जग्गाहरु प्रति कठठा रु.	१,३२,०००/-
ख.	खण्ड (क) वाट कित्ता काट भै भित्री भागमा परेका घडेरी जग्गाहरु प्रति कठठा रु.	६६,०००/-
ग.	माथि खण्ड (क) र (ख) मा नपरेका अन्य घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रति कठठा रु.	३६,०००/-

साविक कोरोवारी-१ (ख) हाल गौरीगञ्ज गाउँपालिका

क.	कोरोवारी-१(ख) दुधे, शिवगञ्ज, वगाहा सडक छुने कि.नं. १६९०, १६९४, १६९६, १६९८, १७००, १७०२, १७०३, १७०८, १७०९, १७१४, १७१७, १७१९, १७२१, १७२१, १७२३, १७२५, समेत माथि उल्लेखित सडक दायाँ बायाँ का जग्गाहरु प्रति कठठा रुं	१,३२,०००/-
ख.	खण्ड (क) मा नपरेका भित्र भागका घडेरीका जग्गाहरु प्रति कठठा रु.	६६,६००/-
ग.	खण्ड (क) र (ख) वाहेक अन्य घडेरीमा विक्री हुने सबै जग्गाहरु प्रति कठठा रु.	३६,०००/-

साविक कोरोवारी-४ हाल गौरीगञ्ज गाउँपालिका

क.	कोरोवारी-४ कि.नं. ७०४ हुँदै ७०८ सम्म शिवगञ्ज वगाहा सडक छुने जग्गा प्रति कठठा रु.	१,३२,०००/-
ख.	खण्ड (क) को जग्गाहरुवाट कित्ता फोर अन्य घडेरीका जग्गाहरु प्रति कठठाहरु रु.	३६,०००/-

साविक कोरोवारी-५ (क) हाल गौरीगञ्ज गाउँपालिका

क.	शिवगञ्ज वगाहा जाने सडक दायाँ बायाँका कि.नं. हरु:- १२६७, १२७०, १२७३, १२७६, १२७८, १२८१, १२८२, १२८४ समेतका जग्गाहरुको दायाँ बायाँ घडेरीमा विक्री हुने सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,३२,०००/-
ख)	खण्ड (क) बाट कित्ता फोर भई भित्री भागमा परेका अरु अन्य घडेरीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३६,०००/-

नोट: कोरोवारी गा.वि.स.को जुनसुकै वडाको घडेरीमा विक्री हुने पिच बाटोका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. १,३२,०००/- ग्राभेल बाटोका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. ६६,०००/- र कच्ची बाटोका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. ३६,०००/- र अन्य प्रकृतिका घडेरी जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. ३०,०००/-

नोट: साविक कोरोवारीका सबै जग्गाहरु हाल गौरीगञ्ज गाउँपालिका भित्र पर्ने जग्गाहरुमा कुलो पैनी, गोरेटो बाटो जोडी विस्तारित भएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.३०,०००/- र अन्य खेतीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.१८,०००/-

**साविक खजुरगाछी गा.वि.स. हाल गौरीगञ्ज गाउँपालिका**

क	खजुरगाछी वार्ड नं. ४,५,६,८,९ का सिट नं. १७९-६९५, ६९६, ६९७/१, ६९७/२, ६९७/४, ६९७/३, ७३५ र ६५७	
	१) खजुरगाछी सिट नं. ६९५, ६९६, ६९७/१, ६९७/२ ६९७/३ र ७३५ का नक्शाको बजार एरियाका वाटोका दायाँ बायाँका घडेरीका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर	रु. १,८००/-
	२) दफा-१ मा नपरेका माथि उल्लेखित सिट नं. का अन्य भित्री बाटामा पर्ने जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर	रु. ९६०/-
	३) सोही नक्साका जग्गाहरुबाट प्लटिड वा अन्य घडेरीमा पारित हुने जग्गाहरु प्रति व.मि.	रु.६००/-
	४) खजुरगाछी ८ र ९ सिट नं. १७९-६९६, ६९५ का भित्री बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर	रु. २४०/-
	५) उपरोक्त सिट भित्रका बाटो वाहेकका जग्गाहरु प्रति व.मी.	रु. १४४/-
ख	खजुरगाछी वार्ड नं. ६ सिट नं. १७९-६९७/३ का कि.नं.हरु :-	
	२३    २५    २८    २६    २७    ५९    ३८    २९	
	३०    ३१    ३२    ३३    २१    ९    २२८    २२९	
	१४२    २१६    २४    २१८    १४३	
	का जग्गा र सो नक्सामा पर्ने सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर	रु.१,४४०/-
ग	खजुरगाछी वार्ड नं. ६ र ७ सिट नं. १७९-७३७ का सम्पूर्ण प्लटीङ तथा घडेरीका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर	रु.६६०/-
घ	खजुरगाछी वार्ड नं. ८ र ९ सिट नं. १७९-६९७-१, ६५६ र ६५७ का घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर	रु. ३३०/-
ङ.	खजुरगाछी वार्ड नं. ४, ५ र ६ का सिट नं. ७३४, ७३५, ७३६, ७३७, ८१७, ७५५, ८१६ का र अन्य वडाका र अन्य सडकले छुने जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु	४८०/-
च	मूल सडकभन्दा भित्री भागमा परेका घडेरीका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	रु. २४०/-
छ.	खजुरगाछी गा.वि.स.का सम्पूर्ण ग्राभेल बाटाका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर	रु.९६०/-
ज.	खजुरगाछी गा.वि.स.का कच्ची सडकका दायाँबायाँका जग्गा प्रति वर्ग मिटर	रु. ३००/-
झ	खजुरगाछी वडा नं. २ को सिट नं. ८१६ का जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	८२५/-

ज	खजुरगाछीका माथि प्रकरणहरुमा नपरेका निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु	
	क) पिच सडक छुने जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	रु.११००/-
	ख) ग्राभेल सडक छुने जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	रु.६६०/-
	ग) कच्ची सडक छुने जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	रु.३०३/-
ट	साविक खजुरगाछी भरीका कुलो पैनी, गोरेटो बाटो र सो बाट स्वातारित भएका बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	रु.१६५/-
ठ	खजुरगाछीका सबै खेतीजग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	रु.११०/-

साविक गौरीगञ्ज गा.वि.स. हाल गौरीगञ्ज गाउँपालिका

क	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ५ को सिट नं. ६९७-२ को नक्साको बाटोका दायाँ बायाँका गौरिगञ्ज बजार क्षेत्रका भित्री जग्गाहरु समेत प्रतिवर्ग मिटर								रु.१,८००/-
ख	खण्ड क बाट कि.का. भई पछाडि परेका जग्गाहरु प्रतिवर्ग मिटर								रु. १,२००/-
ग	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ५ सिट नं. ६५९ मा पर्ने कि.नं.हरु								
	४०४	४०६	४०७	५५६	७००	६९९	५६५	५६७	
	४१८	४१९	४२०	४२१	४२२	४२४	५५७	४२३	
	का जग्गाहरु र अन्य घडेरीमा विक्री हुने सबै जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.								रु.३३०/-
घ	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ५ र ६ सिट नं. ६९८ मा पर्ने कि.नं.हरु								
	२१	२३	२४	२५	२७	३३१	२९	३०	३१
	३२	३३	३४	३५	३८४	२८३	२८७	२६	२८५
	३८	३९	४०	४१	६०	६२	६३	३३२	
	का जग्गाहरु र घडेरीमा विक्री हुने सबै जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर								रु.३६०/-
ड	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ५ सिट नं. ६९७-४ मा पर्ने कि.नं.हरु								
	७	८	१०	२४	२७	२८			
	का र घडेरीमा विक्री हुने सबै जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.								१,२००/-
च	गौरीगञ्ज सिट नं. ७३८, ६९७-१ र ६९७-२, ७३९, ७४० मा पर्ने कि.नं. हरु.								
	१.	गौरीगञ्ज सिट नं. ७३८ का नक्साको बाटो दायाँ बायाँका सम्पूर्ण कि.नं.हरु प्रति वर्ग मिटर रु.							३६०/-
	२	गौरिगञ्ज सिट नं. ७३८ का भित्री बाटाका अन्य जग्गाहरु प्रति व.मि. रु							२४०/-
	३.	गौरीगञ्ज सिट नं. १७९-६९७-१, ६९७-२ को नक्साका बाटाका दायाँ बायाँका सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.							१,४४०/-
	४	गौरीगञ्ज सिट नं. १७९-६९७-१, ६९७-२ अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.							६००/-
	५	गौरीगञ्ज सिट नं. ७४० का बाटो दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.							३६०/-
	६	गौरीगञ्ज सिट नं. ७४० का अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.							२४०/-
	७.	गौरीगञ्ज सिट नं. ६५८, ६५९, ६६०, ७३९, ६९९ मा पर्ने बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.							३६०/-
	८	गौरीगञ्ज सिट नं. ६५८, ६५९, ६६०, ७३९, ६९९ मा पर्ने भित्री बाटाका अन्य जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.							२४०/-
छ	गौरीगञ्ज सिट नं. ६९८-१/२/३								
	१	गौरीगञ्ज सिट नं. ६९८-१, २, ३ को नक्शामा पर्ने बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.							१,४४०/-
	२	गौरीगञ्ज सिट नं. ६९८-१, २, ३ को नक्शामा पर्ने अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.							६००/-



ज	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ५/६ सिट नं. ६९८-३										
	१	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ५/६ सिट नं. ६९८-३ को नक्शाको बाटो दायाँ बायाँका सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.							६००/-		
	२	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ५/६ सिट नं. ६९८-३ को नक्शाको अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.							३००/-		
झ	१	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ४ र ५ सिट नं. १७९-०७३९, ७७८ को नक्साका बाटोका दायाँ बायाँका सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु							३६०/-		
	२	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ४ र ५ सिट नं. १७९-०७३९, ७७८ को अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु							२४०/-		
ञ	१	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ५/६ सिट नं. ६५७ का नक्साका बाटो दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.							६००/-		
	२	सिट नं. ६५७ का भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.							३००/-		
ट	१	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ६ सिट नं. ६९७ मा पर्ने नक्साका बाटोका दायाँ बायाँका जग्गा प्रति वर्ग मिटर रु.							९००/-		
	२	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ६ सिट नं. ६९७ मा पर्ने भित्री जग्गाहरु प्रति व.मि.							४२०/-		
ठ.	१	गौरीगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं. ६ सिट नं. ६९८ का बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.							६६०/-		
	२	गौरीगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं. ६ सिट नं. ६९८ का अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.							३६०/-		
ड.	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ६ सिट नं. १७९-६९८-१ मा पर्ने नक्साका बाटोको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.								९००/-		
	सो नक्साका भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.								४८०/-		
ढ.	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ६ सिट नं. ६९८-२/३ मा पर्ने नक्साका बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.								६३०/-		
	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ६ सिट नं. ६९८-२/३ मा अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मि.रु.								४२०/-		
ण.	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ६ सिट नं. ६५९ मा पर्ने कि.नं.हरु:-										
	४५	४९	५०	५१	५२	१५४	१८०	२७७			
	२७८	३१५	३१६	६२	६३						
	का जग्गाहरु र सो नक्साका बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर								४२०/-		
त	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ६ सिट नं. ६५९ का भित्री बाटाका जग्गाहरु र ६५८ र ६६० का सबै बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.								३००/-		
थ	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ६ र ७ सिट नं. ६९७-२ को नक्शामा पर्ने कि.नं.हरु :-										
१)	१	५	१८	९६	२९२	२९३	११०	११२			
	७१	१३	११४	११५	३१५	३१४	३१७	११८			
	११९	३००	३०१	१२१	१२२	३०९	३०८	१२४			
	१२५										
	का जग्गाहरु र सो नक्साका बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर								९०० /-		
	गौरिगञ्ज सिट नं. ६९७-२ का अन्य वडाका समेत भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मि.								४२०/-		
२)	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ७ सिट नं. १७९-६९७-२ र ६९४-४ को नक्शामा पर्ने सम्पूर्ण कि.नं. हरुको प्रति वर्ग मिटर रु.								६६०/-		
थ.	गौरीगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं. ४ र ५ सिट नं. ६९७-४ मा पर्ने कि.नं.हरु										
	४	५	२	९	६७	६८	६९	२३	७२	९७	९८
	३	७	का जग्गाहरु र अन्य घडेरीमा विक्री हुने भित्री बाटाका						३३०/-		

	सबै जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	
द.	गौरीगञ्ज वार्ड नं. ७ सिट नं. ०६९७-२ को कि.नं.हरु १५५, ४३२ का बाटाका दाय्याँ वायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	३३०/-
ध.	गौरिगञ्ज वार्ड नं. ९ सिट नं. ०८९९ भित्रको कि.नं. २२८ देखि ३०० सम्म र कि.नं. ८२४ पुर्व ५३७ सम्म र ३४१ देखि ३५९ सम्मका जग्गाहरु र अन्य घडेरीका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	३६०/-
न.	माथि उल्लेखित प्रकरणहरुमा नपरेका गौरीगंज ठेकी टोला (किस्ती खोला) सम्मका सडक दाय्याँ वायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	६००/-
प.	अन्य दफा (ध) मा नपरेका र अरु सबै वार्डका घडेरीहरुका जग्गा प्र.व.मि.रु.	२४०/-
फ.	माथि उल्लेख भएका सिट नं. ६९८, ६९७-१,२,३,४ ६९८-१,२,३, ६९७ का सडक दाय्याँ वायाँका खेतिका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	३६०/-
ब.	गौरीगञ्जका कुलो, पैनी र गोरेटो बाटो बाट विस्तारित भएका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१२०/-

नोट: गौरीगञ्ज गा.वि.स.का अन्य पिच सडकका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु ११००/- ग्राभेल सडकका जग्गा प्रतिवर्ग मिटर रु ४४०/-, कच्ची सडकका जग्गा प्रतिवर्ग मिटर रु ३३०/- र प्लटिड तथा घडेरीका जग्गाहरुप्रतिवर्ग मिटर रु २२०/-  
र गौरीगञ्जका माथि उल्लेखित बाहेक र अन्य कुनै पनि बाटोले नछोएका खेती जग्गाहरु  
क) साविक गौरीगञ्ज ५ र ६ का जग्गाहरु प्रतिवर्गमिटर रु.११०/-  
ख) अन्य वडाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.७७/-

### साविक माहाभारा गा०वि०स० हाल गौरीगञ्ज गाउँपालिका

क.	महाभारा वार्ड नं. ४ कि.नं. ३३८ देखि पश्चिम कि.नं. ८८९ सम्म हुलाकी सडकलाई छुने दाय्याँवायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	९६,०००/-
ख.	महाभारा वार्ड नं. ४ (क) कि.नं. ११९ को पश्चिम उत्तर वार्ड सिमाना सम्म र कि.नं. २५५ को पश्चिमवाट उत्तर वडा सिमाना सम्म जाने सडकको दाय्याँ वायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७२,०००/-
ग.	महाभारा वार्ड नं. ४ (क) कि.नं. २४९ को दक्षिणवाट पूर्व उत्तर जाने बाटो दाय्याँ वायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७८,०००/-
घ.	महाभारा-३ क का कि.नं.हरु १०९१,१०९६,१०९७,१०९९,१०९१,११०२,११०४, ११०६,११०८,१११०, १११२ का र सडक दाय्याँ वायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७८,०००/-
ङ.	महाभारा वाड नं. ५ क का कि.नं.हरु ११६९, ११७१, ११७३, ११७५, ११७७, ११८०, ११८३, ११८२, ११८५, ११८६, ११८८, ११८९, ११९१, ११९२, ११९४, ११९५, ११९७, ११९८, १२००, १२०२, १२०४, १२०६, १२०७, १२०९, १२११, १२१४, १२१६, १२१८, १२२० का र जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७८,०००/-
च.	महाभारा वाड नं. ४ क वा कि.नं.हरु १०२३, १०२४, २०२६, २०२८, २०३०, २०३२, २०३३, २०३५, २०३६, २०३८, २०३९, २०४१, २०४२, २०४४, २०४५, २०४७, २०४८, २०५०, २०५२, २०५३, २०५५, २०५७, २०५८, २०६०, २२०६,२२०७, २२०८, २२०९, २०६४, २०६६, २०६८, २०६९, २०७१, २०७२ का र सडक दाय्याँ वायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७८,०००/-
छ.	महाभारा वार्ड नं. २ ख कि.नं. १९१४,१९१६,१९१८,१९२०,१९२२,१९२३,१९२५, १९२६,१९२८,१९३०,१९३१,१९३३,१९३४,१९३६,१९३७,१९३९,१९४०,१९४२,१९४४, १९४५,१९४७,१९४८, १९६५, १९६७, १९६९, १९७०, १९७२, १९७४, १९७५, १९७७, १९७८, १९८०, १९८१, १९८३, १९८४, १९८६, १९८७, १९८९, १९९०, १९९२, १९९३, १९९५, १९९६, १९९८, १९९९, २००१, १८९५, १८९६, १८९८, १८९९, १९०१, १९०४, १९०५, १९०७, १९०८, १९१०, १९१२, १९१०, १९५२, १९५३, १९५५, १९५७, १९५९, १९६१, १९६३ का माथिका शिवगञ्ज कुन्जीवारी, कोरोवारी, विरपूर वगाहा चौधरी सडकका दाय्याँ वायाँ पर्ने माथिका सबै कित्तारुका जग्गाको प्रति कठ्ठा रु.	७८,०००/-

ज	माथिका खण्डहरुमा नपरेका महाभारा गा.वि.स. वार्ड नं. १ देखि ९ सम्म निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु	
	१) पिच सडकका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	९६,०००/-
	२) ग्रभेल सडकका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	७८,०००/-
	३) कच्ची सडकका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	६०,०००/-
	४) घडेरी तथा प्लटिडका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	३६,०००/-

नोट: साविक महाभाराका सबै जग्गाहरु हाल गौरीगञ्ज गाउँपालिका भित्र पर्ने जग्गाहरुमा कुलो पैनी, गोरेटो बाटो जोडी विस्तारित भएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.२४,०००/- र अन्य खेतीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.१२,०००/-

**प्रकरण-३**  
**गौरादह नगरपालिका**  
**(साविक- कोहवरा, गौरादह, जुरोपानी, बैगुनधुरा र**  
**माहारानी भोडा)**

**साविक कोहवरा हाल गौरादह नगरपालिका**

क	गौरादह नगरपालिका साविक कोहवरा वार्ड नं. २ सिट नं. ४५३ अन्तर्गत पर्ने कि.नं.हरु:-							
	११२५	११२६	८९६	८९७	१२०९	१२१०	१७८०	
	१७७९	१७७८	९५१	९५२	९५३	९५४	९५५	
	९५६	९७९	९५७	९५८	९५९	९६०	९६१	
	९६३	९६४	९६६	९६७	११९३	११९४	९७८	
	९८०	९८१	९८२	९८३	९८४	९८५	९८६	
	९८७	९८९	९९०	९९१	९९६	९९७	९९५	
	१२०४	१२०५	१२०६	९७५	९७४	९७३	९९३	
	९९२	१००४	१००५	१००६	१००७	१००८	१००९	
	१०१०	१०११	१०१२	१०१३	१०१४	१०१५	१०१६	
	१०१७	१०१८	१०१९	१०२०	१०२१	१०२२	१०२३	
	१०२४	१०२६	१०२७	१०२८	१०२९	१०३०	१०३१	
	१०४६	१०४७	१०४८	१०४९	का जग्गा प्रति वर्गमिटर रु.			४२०/-
ख	गौरादह नगरपालिका साविक कोहवरा वार्ड नं. २ सिट नं. ४१३ अन्तर्गत पर्ने कि.नं.हरु:-							
	३९३	११३१	११३२	१११८	१२२४	१२२५	१२२६	
	१२२२	१२२१	१२२०	४१३	४१६	४१९	४२०	
	४२२	४२३	४२४	१२५६	१२५५	१२५४	४३६	
	१२५३	१२५०	११४७	११५७	४३८	४३९	४४०	
	४५३	४५४	४५५	४५६	४५७	४५८	४५९	
	४६०	४६१	४६२	१२३०	१२३१	१२३२	११७०	
	११७१	११६९	११६८	१०९०	१०९२	१०९३	१०९४	
	१०९५	४२५	४२७	४१४	४१५	४१७	४१८	
	का जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.							४२०/-

ग	गौरादह नगरपालिका साविक कोहवरा सिट नं. ४९३ अन्तर्गत पर्ने कि.नं.हरु:-								
	५३४	९११	९१०	५३२	५३१	५३०	५२९	५२८	
	५२७	५२६	५२२	८८०	९०१	८८८	८८७	७९३	
	४८०	६६४	६६५	६५५	६५६	६५८	६५४	६५३	
	६५२	६३५	६३४	६३३	६२८	६२७	६२६	६२५	
	६१८	९०९	९०८	८५०	८५१	५६१	५६०	५५९	
	५५७	५५५	५५४	५५१	५५०	५५२	५४१	४७७	
	४७६	४७२	४७०	४६९	९४२	६७२	६७०	६७१	
	९५२	९५१	४९७	४९८	४९९	५०१	५०२	५०३	
	५०४	५०५	५०६	५०७	५०८	५०९	५१०	५११	
	५१२	५१३	५१४	५१५	५१६	५१७	५१८	५१९	
	५७८	४८६	४८७	४८५	४८२	४८१	४९२	४८८	
	४९०	४९१	४९५	३६१	४५९	३६२	४५६	४५५	
	४५७	४५४	४५८	४४८	४५०	४३६	४३४	४३५	
	४३०	४३१	४३२	४३३	४२९				
	का जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.								४२०/-
घ	गौरादह नगरपालिका साविक कोहवरा वार्ड नं. ३ सिट नं. ४५३ मा पर्ने कि.नं.हरु:-								
	३२४	३३०	९३४	३१४	३१८	३१७	३१६	३१२	
	३१३	२८४	२८५	२८६	२८७	२८३	२७९	२७८	
	३१९	३२०	३२३	का जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.				४२०/-	
ङ	गौरादह नगरपालिका साविक कोहवरा वार्ड नं. ८ सिट नं. ६१४/३ मा पर्ने कि.नं.हरु:-								
	७२५	७२६	७२७	७२८	७२९	७३०	७३१	७३२	
	७३३	७३४	७३५	७३६	७३७	७३८	७३९	७४०	
	७४१	७४२	७४३	७४४	७४५	७४६	७४७	७४८	
	७४९	७५०	७५१	७५२	७५३	७५४	७५५	७६२	
	७६३	७६४	७६५	७६६	७६७	७६८	७६९	७७१	
	७७२	७७४	७७५	७७६	७७७	७७८	७८०	७८१	
	७८२	७८३	७८४	७८५	७८६	७८७	७८८	७८९	
	७९०	७९१	७९२	७९३	७९४	७९५	७९६	७९७	
	७९८	८०३	८०४	८०५	८०६	८०८	८०९	८१०	
	८११	८१२	८१३	८१४	८१५	८१६	८१७	८१८	
	८१९	८२०	८२१	८२२	८२३	८२४	८२५	८२८	
	८२९	८३०	८३१	८३२	८३३	८३४	८३५	८३६	
	कि.नं. का जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.								४३०/-

च) गौरादह न.पा. साविक कोहवरा गा.वि.स.को जुनसुकै वडाको घडेरीका जग्गाहरु:-

(क) पिच सडकका बाटो दायाँ वायाँका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.६००/-

(ख) ग्राभेल बाटो दायाँ वायाँका जग्गाहरु प्रति व.मी रु.५००/-

(ग) कच्ची सडकका दायाँ वायाँका जग्गाहरु रु. ३५०/-

(घ) अन्य घडेरीका जग्गाहरु प्रति वर्ग मीटर रु. २१०/-

नोट: साविक कोहभरा हाल गौरादह नगरपालिका भित्र पर्ने जग्गाहरुमा कुलो पैनी, गोरेटो बाटो जोडी विस्तारित भएका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.२४०/- र अन्य खेतीका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.१२०/-

साविक गौरादह गा.वि.स. हाल गौरादह नगरपालिका

गौरादह बजार क्षेत्र :-

सिट नं. ३३८-३ वडा नं. ३, ४, ८ र ९

(क)	डिपु चौकदेखि पश्चिम कि.नं. ११९ र ६१ सम्म डिपुचौकदेखि पूर्व कि.नं. १९२२, ११६९ हुँदै १०५, १७२ सम्म, डिपु चौकदेखि उत्तर कि.नं. २०,७६७ सम्म, डिपुचौकदेखि दक्षिण ९० र १३६ गौरीगञ्ज सडकका वडा सिमाना सम्मका दायाँ बायाँका घडेरीका जग्गाहरु प्रति व.मि.रु.	५,५४४/-
(ख)	खण्ड क बाट पहिलेनै कि.का. भई भित्री परेका जग्गाहरु	३,९६०/-
(ग)	कित्ता नं. १८२ देखि उत्तर १५१ हुँदै १११, ११७, २८०० समेतको घरेडी जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	५,५४४/-
(घ)	कि.नं. १९ देखि उत्तर कि.नं. ४ सम्म, कि.नं. ४८, ४९, ११२ देखि उत्तर कि.नं. १८०, ७७, ८१ सम्मको सडक दायाँ बायाँका, कि.नं. ३०,४६ हुँदै कि.नं. १०३५ देखि पूर्व कि.नं. १२५, ११०, १०७ सम्मको सडक दायाँ बायाँका, कि.नं. ३९, ७७ देखि पश्चिम सबै र कि.नं. ३३, ३४, ३५, ५९५, २४४४ देखि पश्चिम सबै सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मी.रु.	३,८१६/-
(ङ)	खण्ड (घ) बाट पहिलेनै कित्ता काट भई भित्र परेका घडेरीका जग्गाहरु प्रति व.मी रु.	१,८९६/-
(च)	माथि कुनै खण्डमा नपरेका उक्त सिट र वडाका भित्री घडेरीका जग्गाहरु प्रति व.मी.रु	१,६००/-
(छ)	माथिका प्रकरणमा नपरेका जग्गाहरु निम्न बमोजिम हुने छन्:-	
	१) पिच सडकले छोएको जग्गाहरु प्रति व.मी रु.	२,५००/-
	२) ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	१,५००/-
	३) कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु प्रति व.मी.रु.	१,०००/-

सिट नं. १७९-३३८-४

गौरादह नगरपालिका साविक गौरादह वार्ड नं. ८ र ९

(क)	सिट नं. ३३८-४ को कि.नं. १ र ३ देखि पूर्व कि.नं. ८९ र २१४४ सम्म, कि.नं. ६६ उत्तर ७६ देखि पूर्व १०५ उत्तर, १०४, १०२ पश्चिम ४३७ सम्मका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रति व.मी.रु	३९६०/-
(ख)	कि.नं. ३७ देखि पूर्व कि.नं. ४७ सम्म र कि.नं. १०, ९०, ९३ देखि उत्तरका जग्गाहरु र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मी.रु	२,२५०/-
(ग)	सो नक्साको अन्य भित्री भागका जग्गाहरु प्रति व.मी.रु	१,३५०/-
घ	माथिका प्रकरणमा नपरेका जग्गाहरु निम्न बमोजिम हुने छन्:-	
	१) पिच सडकले छोएको जग्गाहरु प्रति व.मी रु.	२,५००/-
	२) ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	१,५००/-
	३) कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु प्रति व.मी.रु.	१,०००/-

सिट नं. ३३८

गौरादह नगरपालिका साविक गौरादह वार्ड नं. ३ र ९

(क)	सिट नं. ३३८ का पिच सडकका दायाँ बायाँ जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	५,५४४/-
	क बाट कित्ता काट भै भित्र परेका सबै जग्गा प्रति व.मी.	३,९६०/-

(ख)	कि.नं. २३ र १७४९ को उत्तर कि.नं. ६ र १०२ सम्म बाटो दायाँ बायाँका जग्गाहरु , कि.नं. ४८ र ८४८ को पूर्व कि.नं. ४६, ५० सम्म र कि.नं. १६२५ आसपासका सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	१,९४४/-
(ग)	खण्ड (ख) बाट किता काट भई पहिले नै पछाडि परेका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	१,३२०/-
(घ)	कि.न. ६८ र ३ को बीचबाट पूर्व दक्षिण कि.नं. १० र १५ सम्म, कि.नं. ८७ बाट दक्षिण कि.नं. १५७ हुँदै कि.नं. ६९ सम्म र कि.नं. १७१ देखि उत्तर जाने बाटो, कि.नं. १३७ को पूर्व पश्चिमको बाटो दायाँ बायाँका जग्गा र कि.नं. ४० को उत्तर कि.नं. ७८ र ७९ को बीच बाटो दायाँ बायाँका जग्गाहरु, कि.नं. ८२, ४६७, ३१४, ४९० सम्म बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	१००८/-
(ङ)	माथिका खण्डहरुमा नपरेका कि.नं. २०२ को उत्तर कि.नं. १७ सम्म, कि.नं. ३२, १०८, १०९, १६६४, १६, ९५, ९४, १०१०, ६६ समेत सो आसपासको जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	७२०/-
(च)	बाटोले नछुने अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	३६०/-

**गौरादह नगरपालिका साविक गौरादह वार्ड नं. १, २ र ३ को  
सिट नं. १७९, १३८, १७७, २१७, २१८, २५७, २५८, २७१, २९७, २९८, ३३७ र १७८**

(क)	गौरादह नगरपालिका साविक गौरादह वडा नं. १ देखि वार्ड नं. ३ सम्म माथिका सिटमा परेका पाडाजुगी गौरीगञ्ज सडक दाया बायाका जग्गाहरु र सिट नं. २९७ को कि.नं. १०३४, १०३५ समेतका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर .	१,७००/-
(ख)	गौरीगञ्ज पाडाजुगी सडक छुने जग्गावाट कि.का. भई भित्री तर्फ परेका र सिट नं. २५७ कि.न. ८६ तर्फ समेतका जग्गाहरु र सिट नं. १७७ को कि.नं. २०२५ का आसपासका जग्गाहरु र सिट नं. २१७ को कि.नं.२३२८ समेत प्रति वर्ग मिटर रु.	१,२६०/-
(ग)	सिट नं. २१७ का कि.नं. २६, २७ हुँदै दक्षिण कि.नं. ६४८, १९०, २०७, समेतका पश्चिम कि.नं. १७३, १५३, ११९, ११५, पूर्वका र सीट नं. २९८ का कि.नं. १५ र ६५ दक्षिण कि.नं. ११८, ३४८, १२७ छोडी सो पश्चिमका र सीट नं. २९७ का कि.नं. १६, ४६, ५१, ६२, ९४, ९७, ९८, २४५ छोडी सो पूर्वका प्लटिड र सिट नं. १७७ को कि.नं. ४१६, ६४, ७६, ८०, २३ भन्दा पश्चिमका प्लटिड सिट नं. २५७ को कि.नं. २०५, ११७, २०६, ५३८, ३१७ पश्चिम र कि.नं. ५०, १३८, २१३, ३१८, ६२७ पूर्वका ४०६४, ४०६५ का घडेरी जग्गाहरु प्र.व.मि. रु.	७२०/-
(घ)	गौरादह नगरपालिका साविक गौरादह वडा नं. १ देखि ३ सम्म माथि उल्लेखित सिटका माथि उल्लेखित खण्डहरुमा नपरेका एरियाका नक्साको बाटाको दायाबायाका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	५४०/-
(ङ)	माथि उल्लेख भएका सिटहरुका अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	३००/-
चा	१.माथिका सिट हरूमा पाडाजुङ्गी गौरीगञ्ज सडका लाइ छेएर बनेका अन्य पिच सडक हरू को दाया बायाका जग्गा प्रति वर्ग मिटर रु.	१४४०/-
	२.माथिका सिट हरूमा पाडाजुङ्गी गौरीगञ्ज सडका लाइ छेएर बनेका अन्य ग्राभेल सडक हरू को दाया बायाका जग्गा प्रति वर्ग मिटर रु.	१२६०/-
	३.माथिका सिट हरूमा पाडाजुङ्गी गौरीगञ्ज सडका लाइ छेएर बनेका अन्य कच्ची सडक हरू को दाया बायाका जग्गा प्रति वर्ग मिटर रु.	७२०/-

गौरादह नगरपालिका साविक गौरादह वार्ड नं. ३ र ४  
सिट नं. १७९, ०३७७, ३३७-४

(क)	साविक महारानीभोडा तर्फ जाने पीचबाटो दायो वायाँका जग्गाहरू प्रति वर्ग मिटर रु.	१,८५०/-
(ख)	दफा (१) बाट कित्ताकाट भई भित्री परेका अन्य प्लटीङ्ग जग्गाहरू प्रति वर्ग मिटर रु.	१,२६०/-
(ग)	उल्लेखित सिटका नक्साको बाटोका दायवायाँका जग्गाहरू प्रति वर्ग मिटर रु.	७५०/-
(घ)	बाटोले नछुन अन्य जग्गा प्रति वर्ग मिटर रु.	३००/-
(ङ)	माथिका प्रकरणमा नपरेका जग्गाहरू निम्न बमोजिम हुने छन्:-	
	१) पिच सडकले छोएको जग्गाहरू प्रति व.मी रु.	१,२००/-
	२) ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरू प्रति व.मी. रु.	१,०००/-
	३) कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू प्रति व.मी.रु.	६००/-

गौरादह नगरपालिका साविक गौरादह वार्ड नं. ३, ४ र ९  
सिट नं. १७९, २९८, ३३७ र ३७७-२, ३३७-१, ०३७८-१, ३७४-४

(क)	गौरिगञ्ज जाने सडक दायो वायाँका जग्गाहरू प्रति वर्ग मिटर रु.	५,०४०/-
(ख)	खण्ड क बाट कि.का. भई पछाडि परेका जग्गाहरू प्रति वर्ग मिटर रु.	१,४५०/-
ग)	वार्ड ४ सिट नं. ३७७-२ कि.नं. ३६३७ दक्षिण कि.नं. १३० सम्म सडक दायोवायाँका घडेरीका जग्गा प्रति वर्ग मिटर रु.	५७०/-
घ)	खण्ड ग बाहेक नक्साका बाटाका दायोवायाँका जग्गा प्रतिवर्ग मिटर रु.	५७०/-
(ङ)	अन्य भित्री जग्गाहरू प्र. व. मीटर रु.	३००/-
च	१. माथीका सिट हरुमा, अन्य पिच सडकले छोएका जग्गा प्रतिवर्ग मिटर रु.	१,४५०/-
	२. माथीका सिट हरुमा, अन्य ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा प्रतिवर्ग मिटर रु.	११००/-
	३. माथीका सिट हरुमा, अन्य कच्ची सडकले छोएका जग्गा प्रतिवर्ग मिटर रु.	८४०/-

गौरादह नगरपालिका साविक गौरादह वार्ड नं. ४, ५, ६, ७ र ८  
सिट नं. ३७८, ३७८-१, ३७८-२, ४१८, ४५७, ४५८, ४५९, ३७७-२/१

(क)	गौरादह नगरपालिका साविक गौरादह, गौरिगञ्ज सडक दायो वायाँ जग्गाहरूको प्रतिवर्गमिटर रु.	१,५६०/-
(ख)	गौरादह नगरपालिका साविक गौरादह वार्ड नं.४ सीट नं. ३७८-१, ३७८ र कि.नं. १२२, १२३ र माथि उल्लेखित अन्य सिटका नक्साका जग्गाहरूले पीचसडक छुने जग्गाहरू प्रति वर्ग मिटर रु.	१,५६०/-
(ग)	वार्ड नं. ७ र ८ सिट नं. ३७८, ३७८/१, ३७७/२, १ र विद्युत प्राधिकरण आसपासका, ज्ञानज्योति आसपासका र गौरादह क्याम्पस र गौरादह नगरपालिका आसपासका जग्गाहरू प्रति वर्गमिटर रु.	१०००/-

(घ)	माथि उल्लेखित सिटका प्रकरणहरूमा समावेश भए बाहेकका नक्साका बाटोका दायँवायाँका जग्गा प्रतिवर्ग मिटर रु	८४०/-
(ङ)	खण्ड (घ) भन्दा पछि परेका सबै जग्गाहरू प्रतिवर्ग मिटर रु.	४८०/-
(च)	माथिका प्रकरणमा नपरेका बाटोले नछुन अन्य सबै जग्गाहरू प्रति वर्ग मिटर रु.	३५०/-

गौरादह नगरपालिका साविक गौरादह वार्ड नं. ५, ६, ७ र ८  
सिट नं. ३७९, ४१७, ४५८-१,२,३

(क)	गौरीगञ्ज जाने सडक दायँ वायाँका जग्गाहरू प्रति वर्ग मिटर रु.	१,१५०/-
(ख)	दफा क वाट कित्ता काट भई भित्र परेका जग्गाहरू प्रति वर्ग मिटर रु.	६००/-
(ग)	माथि उल्लेखित सिटका माथि उल्लेखित बाहेक नक्साका बाटोका दायँवायाँका जग्गाहरू प्रतिवर्ग मिटर रु.	४२०/-
(घ)	बाटोले नछुन अन्य भित्री भागका सबै जग्गाहरू प्रति वर्ग मिटर रु.	२७०/-

गौरादह नगरपालिका साविक गौरादह वार्ड नं. ३, ८ र ९  
सिट नं. ३३९, ३७९

(क)	सिट नं. ३३९, र ३७९ का नक्साको बाटाका दायँवायाँका घडेरीका जग्गाहरू प्रति वर्ग मिटर रु.	५७०/-
(ख)	खण्ड (क) बाट पहिलेनै कित्ता काट भई पछाडि परेका जग्गाहरू प्रति व.मी.	३९०/-
(ग)	माथिका प्रकरणमा नपरेका बाटोले नछुने भित्री सबै जग्गाहरू प्रति वर्गमिटर रु.	३००/-
घ	गौरादह कस्नी खोला जाने पिच सडकले छोएका जग्गाहरू प्रति व.मी.रु.	७५०/-

गौरादह नगरपालिका साविक गौरादह वार्ड नं. १ देखि वार्ड नं. ९ सम्म  
माथिका प्रकरणमा नपरेका  
अन्य सिटकासमेत जग्गाहरू

	१) पिच सडकसँग जोडिएका प्रति व.मि. रु.	११००/-
	२) ग्राभेलसँग जोडिएका जग्गाहरू प्रति व.मि. रु.	७२०/-
	३) कच्ची सडकसँग जोडिएका प्रति व.मि. रु.	५००/-
	४) बाटोले नछुने भित्री जग्गाहरू प्रति व.मि. रु.	२४०/-
	५) माथि उल्लेखित सिट नं. हरुका नक्साको बाटोले नछोएका अन्य जग्गाहरू प्रति व.मि. रु.	१९३/-

गौरादह नगरपालिका साविका जुरोपानी

क	हाल गौरादह नगरपालिका साविक जुरोपानी अन्तर्गत गौरिगञ्ज पाडाजुगी सडकले छुने जग्गाहरू प्रति व.मि. रु.	१,१५०/-				
ख	खण्ड (क) बाट पछाडि परेका जग्गाहरू प्रति व.मि. रु.	७२०/-				
ग	गौरादह नगरपालिका साविक जुरोपानी वार्ड नं.१ सिट नं. १७९-६५७ मा पर्ने कि.नं. हरु :-					
	१३४१	१४४९	१४४८	१३५२	८३९	८४०
	१२४५	१२५०	१२४९	१२४४	१२५८	१२३६
	१२३१	८४४	१२३०	८४५	८४६	१३०३
	१३०२	८४८	८४९	८५१	८५२	८५५
	८५६	८९४	८५८	८९६	१४२२	८६४
	११९९	१२३३	८८७	८८८	८८९	८९०
	८९१	८९२	८९३	८९४	११९२	११९३
	११९१	११९५	१४२६	१४२३	१४२४	९०१



	१०३	१०६	१०७	१०८	१०९	८८६	
	८८४	८८३	८८२	८८१	१२९९	१२९८	
	८६८	१४१३	१४१४	८२५	८६३	१३७७	
	५३३						
	का जग्गा प्रति वर्गमिटर रु.						रु४५०।-
घ	गौरादह नगरपालिका साविक जुरोपानी वार्ड नं.१, २, ३, ४, ७ र वार्ड नं. ९ सि.नं. १७९-५७८ मा पर्ने कि.नं.हरु प्रति वर्गमिटर :-						
	१४	३४	३५	३६	७७	७९	८०
	८१८३	१०२	१०३	१०४	१०६	१०७	३४१
	३४२	३४३	१२२७	८२६	१६४	१५४	१६२
	१६१	१५७	१५६	१४९	१४८	१४७	१४६
	१८०	१७९	१७८	१७५	१७५	१७०	१६८
	१६७	१४७८	१३३३	१५३	१५२	१५१	१५०
	१३३२	७६१	६७७	६७६	३६२	६०२	६०१
	३५९	३५८	३५७	३५६	५९३	३५५	६७९
	६८०	६७४	६७५	१५९	१४५	३६०	७८
	१३४१	२५२६	२४८२	२५३९	२५२०	२५४०	२५२१
	२५४२	२५३०	२५९३	२५९६	२५९४	२२५५	२३९५
	१३३९	१३४०	२१४५	२१४६	१८६२	१५५	१५६
	१५७	१५८	१५९	१६०	१७३८	१७३९	१९७२
	१९७३	१९१२	१९१४	१२२६	२३४९	२३५०	८६०
	१३३२	१५१०	१६८१	१६८०	२०५६		
	का जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.						रु.४५०।-
ङ	गौरादह नगरपालिका साविक जुरोपानी वार्ड नं.१, २ र सिट नं. ६१८ मा पर्ने कि.नं.हरु :						
	१२००	२१४	२१२	२१३	२११	२१०	२०९
	६५२	६५१	२१५	६५०	६४९	८६३	८६२
	६४५	८४५	९३५	९३४	६४१	६७६	६७४
	६७३	८५५	८५४	६८०	६८१	६८२	६१८
	६४६	६८७	६८६	६८५	७०४	७०५	७०६
	७०७	७०८	७१०	७११	९३३	९३२	९३०
	९३१	७१७	७१६	७१५	७१३	७१४	७२०
	७२४	७०२	७०३	६९४	६९५	६९६	६९३
	६९२	६९१	६९०	६८९	६७१	६५८	६७२
	८५४	८६७	८६६	१००७	१००८	६५४	६५३
	२२३	२२८	६४८	६७५	७२२		
	का जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.						४५०।-
च	गौरादह नगरपालिका साविक जुरोपानी वार्ड न ४ सिट नं. ५३८ मा पर्ने कि.नं.हरु :-						
	२९७	२९४	२४९	२९२	४७६	५०३	६३४
	२८५	२८४	५५५	२७८	३२५	२८०	२८१
	५३६	५३७	५३८	५३९	२७९	५९४	४८८
	४८७	३३२	६२९	६३०	४८९	५४०	५४१
	२९८	३०१	३२४	६३१	३२६	२२८	२२९
	४७५	२९१	३०३	३२७	५२४	११८१	११८२
	५३०	११८९	११९०	२७९	९५०	९५१	२९९
	८३९	११४१	११४४	१२५८	१२४९	१२५१	२३०
	८३०	६६४					
	का जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.						४५०।-
छ	गौरादह नगरपालिका साविक जुरोपानी वार्ड नं. ५ सिट.नं.५३८ मा पर्ने कि.नं.हरु :-						

१८४६	११६	११८	११९	१२१	१२२	१२३	
१२४	१२५	१२६	१२७	१२८	१२९	१३०	
१३१	१३२	१३३	१३४	१३५	१३६	१३७	
१३८	१३९	१४०	१४१	१४२	१४३	१४४	
१४५	१४६	१४७	१४८	१४९	१५०	१५१	
१५२	१५३	१६६	१६७	१६८	१६९	१७०	
१७४	१७५	१७६	१८८	१७९	१८०	१८१	
१८२	६०१	६०२	१८४	७७१	७७२	७७३	
७७४	७७५	७७६	७७७	७६९	७६७	७६८	
७९३	८५१	८५४	८५२	७९२	८५३	८५८	
७९१	७९५	७९६	७९७	१८५	७८७	८७९	
८७८	८८०	८८१	८८२	५२२	५२३	२३१	
२२९	२३०	२२७	७५४	७४९	७५०	२२०	
२२८	२१९	२२१	७४१	७७२	७३०	७२९	
७२८	२२४	२२५	२२६	२२७	२१४	२१६	
२१७	१९३	१९४	२२८	९२७	९२८	९२४	
७९२	९३५	८७१	१९६	१९७	८८०	१९८	
१९९	२००	९४४	९४६	९४५	९४७	२०२	
२०३	२०४	२०५	९७१	९७३	९७४	९९५	
९६९	९६८	९७६	९७७	९७८	९७९	९८०	
९७२	२०६	२०८	२०७	१९६	२०९	२१०	
२१७	७४३	११३	११५	७९१			
१२५२	१७७८	१७८९	१२६६	१५५७	१५५८	१००१	
१०००	१०७८	१०७९	७००				
का जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.							४५०।-

ज	गौरादह नगरपालिका साविक जुरोपानी वार्ड न ९ सि.नं. ६५७ मा पर्ने कि.नं.हरु :-							
	५०१	५०६	८३९	५०४	५०५	५३६	५३७	५३९
	५४०	५०३	५०२	८३६	५३७			

का जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु. ४५०।-

झ	गौरादह नगरपालिका साविक जुरोपानी वार्ड न ९ सिट नं. ६१७ मा पर्ने कि.नं.हरु :-							
	३०८	३१३	३१२	३४५	३९४	३४३	३४२	
	३४१	३५१	३३९	३५६	३५७	३७६	३७३	
	३७२	३७१	३७०	३६९	३६८	३६७	३७९	
	८६९	८६८	८४३	८४४	३५३	३४९	३४८	
	३४७	३४६	९२९	३५३	१४५८	१४५९	१४६०	
	१३२०	१३२१	१३१७	१३१६	१२६७	१२६६	२००६	
	१४८३	९२७	९२८					

सिट नं. ५३९ कि.न. १७१८,१७१९, १७१७,१७२०,२४५४,२४५५,७०२ समेतका का जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु. ४५०।-

ञ	गौरादह नगरपालिका साविक जुरोपानी वार्ड नं ६ सिट नं. ५३८ मा पर्ने कि.नं.हरु :-							
	६३७	६५१	६५२	७९२	६५४	६५३	६५८	
	६६०	६६१	७९३	६६३	६६४	६३६	६६७	
	६६८	७९४	६७०	६७१	६७२	६७३		

का जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु. ४५०।-

ट	जुरोपानी सिट नं. ६५८, ४८९ सिट नं. ६५८ को कि.नं. ४९८ र ६८७ समेतका र सो आसपासका जग्गाहरु र सिट नं. ४९८ वडा नं. ६ का कि.नं. १५४०, १५३७, १५६५, १५६६, १५६७, १५६८, १४५४, १४५७, १२२४, १२२५, २१३ लगायत							४५०।
---	--	--	--	--	--	--	--	------

	आसपासका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	
ठ	माथि प्रकरण २ को खण्ड (क) देखि खण्ड (छ) सम्म परेका कि.नं.हरु कित्ताकाट हुदै जाँदा पछाडी परेका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	३२५१-
ड	गौरादह नगरपालिका साविक जुरोपानी का माथि उल्लेखित सिट नं. र वार्ड वार्ड बाहेकका निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु	
	(क) पिच सडकमा छुने जग्गाहरु प्रति व.मि.	८४०१-
	(ख) ग्राभेल बाटो छुने जग्गाहरु प्रति व.मि.	४५०१-
	(ग) कच्ची बाटो छुने जग्गाहरु प्रति व.मि.	३२५१-
	(घ) भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गाहरु प्रति व.मि.	२७०१-
	(ड) अन्य जग्गाहरु प्रति व.मि.	१००१-

नोट: साविक जुरोपानी हाल गौरादह नगरपालिका भित्र पर्ने जग्गाहरुमा कुलो पैनी, गोरेटो बाटो जोडी विस्तारित भएका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.१५०/- र अन्य खेतीका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.१००/-

### साविक वैगुन्धुरा गा.वि.स. हाल गौरादह नगरपालिका

क	वैगुन्धुरा गा.वि.स. वार्ड नं. ३ र ५ सिट नं. ५०२ मा पर्ने कि.नं.हरु:-								
	४२	४३	४४	४५	४६	११४	११३	११६	
	११७	११८	१२०	१२१	१४	१५	२६५	६०	
	९३	२३३	३२	५७	५५	५६	५८	१२	
	६३	६४	९७	६१	९२	९३	९४	९५	
	२३१	२३०	सिट नं. ०४६२ का प्रहरी चौकी जग्गा आसपास कि.नं. ८४१ समेतका का जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.					६००/-	
ख	वैगुन्धुरा गा.वि.स. वार्ड नं. ५ सिट नं. ५०२ मा पर्ने कि.नं. :-								
	७७	७	१८	७४	१९	२३	२०४	२०५	१९९
	२००	५९	६०	६१	का जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.				३६०/-
ग	माथि खण्ड (क) र (ख) मा उल्लेख गरिएको कि.नं. का जग्गाहरु कित्ताकाट हुदै जाने क्रममा पछाडि परेका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.								३००/-
घ	माथि खण्ड (ख) मा उल्लेखित गरिएका कि.नं. हरु र सोही आसपासका घडेरी तथा पिछाडी परेका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.								१५०/-
ड	वैगुन्धुरा गा.वि.स.का अन्य पिच सडकका जग्गा प्रति वर्गमिटर रु ५५०, ग्राभेल सडकका प्रति व.मि. रु ३६०, कच्ची सडकका जग्गाहरु प्र.व.मि. रु २४०, प्लटिड तथा अन्य घडेरीका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु १८०।								
च.	सोलमारी देखी वैगुन्धुरा जाने कालो पत्रे सडकाले छोएका जग्गाहरु प्रति व.मि.								१६३८/-

नोट: साविक वैगुन्धुरा हाल गौरादह न.पा. भित्र पर्ने जग्गाहरुमा कुलो पैनी, गोरेटो बाटो जोडी विस्तारित भएका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.१२०/- र अन्य खेतीका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.६०/-

### गौरादह नगरपालिका साविक महारानीभोडा

क.	गौरादह नगरपालिका साविक महारानीभोडा ३ (क) (साविक गौरादह-३ क) को कि.नं. १२४३, १२४२, ११६३, ११६४, ११७७, ११८०, १७२३, १७२४, १२०५, १२५१, १२५२, १२०३, ११७६, ११५६, २६५२, ११८९,	५,०४,०००/-
----	---	------------

	११७८, १५२३, १४१४, १४३०, १४५५, १४५६, समेतका जग्गा कि.नं. ८८१, ८८०, ८५४, ८५६, ९०६, ९०२, ९०३, ८३४, ८६८, ८८३, ८८६, ८७० र साविक गौरादह ८ (ख), (ग) (ङ) का कि.नं. २५१६ देखि पूर्व, वार्ड सिमाना कि.नं. २०९८ सम्म र दक्षिण २४२५ सम्म र कि.नं. २५३९, ७३८, ११३८ समेतका स्कूल चौन बजार क्षेत्रका जग्गाहरु र वडा नं. ३ (ग) का कि.नं. १७९५, १८१६, २१८५, १५५९, १५६०, १५५७, १५५४ प्रति कठ्ठा रु.	
ख.	खण्ड (क) बाट पछाडी परेका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	४,३०,०००/-
ग.	प्रकरण क वाहेक गौरादह नगरपालिका साविक महारानीभोडा १, २, ३, ४ र ९ का पिच सडकले छुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	४,३०,०००/-
	१) प्रकरण (ग) का पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,८८,०००/-
घ	खण्ड ग बाट पछाडी परेका जग्गाहरु र (साविक महारानीभोडा १) गौरादह न.पा.को कि.नं. २९, १७५७, १७५८, ३३, ४०, ४४, ६९२, ७०५, २७५, १०, ९२३, ९४१, १५११ का आसपासका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	२,४०,०००/-
ङ	गौरादह नगरपालिका साविक महारानी भोडा नक्सा नं. गौरादह ८ (क, ख) (ग) कि.नं. ३६३, ३७१, ५२६, ५२५ विचको बाटो उत्तर ४८६, ४१५ सम्म र कि.नं. १४२५, १४२९, १४३१, १४२७ हुँदै १५६९, १४७०, १४३४ देखि १४१२ र १४२८, १४३०, १४१३ देखि १४१२ र १४२८, १४३०, १४१३ र २६५२, २६५३, २३११, २३१२, १३५२, १३७९ सम्मका र ८६ कि.नं. ६८७, ७९८, ८०६ को उत्तर कि.नं. ६३९, ७५४ सम्म बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,३०,०००/-
च	गौरादह न.पा. साविक महारानीभोडा नक्सा नं. गौरादह ९ (क) (ख) को सडकका जग्गाहरु, सोको कि.नं. ८६७ को जग्गा र नक्सा नं. ९(क) कि.नं. ५३७, ११२९, १४५३, १५६५, १५६६, १७०७, ४२३, ४२४, ४२५ आसपास तथा कि.नं. ७७७ देखि ६५० सम्मका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	३,३०,०००/-
छ	गौरादह नगरपालिका साविक महारानीभोडा नक्सा नं. गौरादह वार्ड नं. ३ (क) र वार्ड नं. ८ (ख, ग, ङ) माथिका दफाहरुमा नपरेका कि.नं. नं. ८ (ख) कि.नं. २३४२, ८२७, ६२८, ८४०, ५६४, २२०३, ७६० र (ग) (ङ) का कि.नं. १८८८, ११७७, ६३२, ६२३, ६३३, २१०३, ११५२, १२०३ समेतका जग्गा र वार्ड नं. ८ (ङ) का २९२१, २७२२, २७२४, २७२८, ८२६, २७२७ वार्ड नं. ८ (ग) का कि.नं. १७९८ समेतका वार्ड नं. ३ (क) र (ख) कि.नं. ७७३ १४०६, १४०४, ५३९, ५४०, २१००, ७०२, ७३८, २५०, ५६३, ५६४, १७३३ समेतका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,१०,०००/-
ज	गौरादह नगरपालिका साविक महारानीभोडा माथि नपरेका अन्य वडा तथा बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,५८,५००/-

माथि प्रकरणमा नपरेका नक्सा नं.: गौरादह, महारानीभोडाका अन्य निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु:

- १) पक्की सडकमा जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.३,९०,०००/-
  - २) ग्राभेल सडकमा जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.३,००,०००/-
  - ३) कच्ची सडकमा जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.१,८०,०००/-
  - ४) कुलो, पैनी जोडी बिस्तार भएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.१,३२,०००/- र
- सो भन्दा पछी परेका बाटोले नछुने भित्री जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.८४,०००/-

**प्रकरण ४**  
**दमक नगरपालिका**  
**(साविक दमक)**

**दमक नगरपालिका (हाल वार्ड नं. १,२)**

**साविक दमक नगरपालिका वार्ड नं. १ (क)**

क.	दमक नगरपालिका वडा नं. १ (क) कि.नं. २०९ देखि पूर्व वडा सिमाना र आम्दा हस्पिटल हुँदै कि.नं. ७४ देखि पूर्व कि.नं. १८७ सम्म र कि.नं. २४७१ समेत आसपास पीच सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	१८,९०,०००/-
ख.	खण्ड (क) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	१२,६०,०००/-
ग.	वेलडाँगी सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	१२,६०,०००/-
घ.	दमक न.पा. वार्ड नं १ (क) को कि.नं. ७४ छोडी सो बाट पश्चिम कि.नं. ६६७१, २७९८३ हुँदै २०८ सम्म हि.मा.वि. जाने बाटो हुँदै ढुकुरपानी जाने पिच सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	११,९७,०००/-
ङ.	दमक १ (क) कि.नं. १२१, ११७, ११४, ९९, १००, १२६, ११०, १११, ११२, २४५४१, २४९३९, २३०१० नयाँ आम्दा आसपासका भित्री प्लटिड जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	१०,००,८००/-
च.	कि.नं. १७६, १७७ को पश्चिमबाट दक्षिण गुम्वा तर्फ वडा सिमाना सम्मको ग्रभेल सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	१०,००,८००/-
छ.	कि.नं. २४२८, २५२९ धनबहादुर श्रेष्ठको घर दक्षिण वडा नं. १० सिमानाबाट पश्चिम कि.नं. १२९, १२७, १२८ हुँदै १ (ग) वडा सिमाना सम्मका ग्रभेल सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु र दमक मधुमल्ला सडकका दायाँ बायाँका सबै जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	१०,००,८००/-
ज.	खण्ड ख, ग, घ, ङ, च, छ बाट पहिलेनै कि.का. भई पछाडि परेका जग्गाहरु र कि.नं. ३८६९, को पूर्व कि.नं. ३३५६,१५०८३,१९०६५, र कि.नं. १३७, १३४, १३३, १९०, ३८६८, ३८७०, ३८२५, ३५६९, २४९, १९५, २१७१०, २१७२४, २१७२३, २१७२५, २१७२२, २०७५६, २०८२४, २०७६१, १२५१०, १२७५०, १३४९१, ७२२९, १५१११, १३४४१, ७४१४, ७६२४, १४१५३, १४०७५, ९८०४, १३४९१, १२६५६, १३२०७, ३३७५, १२४२४, १२४२५, ११६६३, १२९०१, १०१३, २४६८, ६०८४, १२७४५, २१६८२, २८६९१, २१७२०, २१९१७, ७०३५, १७६६९, १२८९५, १२८१०, २३४४९, २३४५०, २३५५२, २३५५५, २३५५४, २३५५३, २३४६१, २३४६२, २२९४५, २३५६९, २३५७०, २७५९५, समेतका भित्री भागका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	८,८२,०००/-
ज.१	हि.मा.वि. देखि मिलडाडा सम्मको वाटोका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	१,००,८०००/-
झ.	माथिको खण्डमा नपरेका कि.नं.हरु ७३ देखि उत्तर कि.नं. १२४६८, कि.नं. २०२ देखि उत्तर पाङ्गि चौक जाने ग्रभेल बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु र कि.नं. १२४२१३, २४४९९, २४४९८, २३५६४, २३७६०, २३७६१, २३३६६, २३३६७, २३३६८ का जग्गाहरु प्रति कट्टा	८,८२,०००/-
ञ.	दमक-१ (क) कि.नं. २१५, ७३, १४०, १८८, ४६, ४७, २४९५२, ७६४९, १३१४९, ४५, २७, २१६८१, २१६८२, १४९३२, २१३०६, २१३०७, ५८, ६७, ६८, ६९, १४७, १४८, १७६, १७७, ८१, ८६, १५१, १६२, ४४०३ आसपासका र कित्ता नं. १ को पूर्व कि.नं. १७१ सम्मका जग्गाहरु र सो बाट कित्ता फोर भै बनेका सबै भित्री भागका अन्य घडेरीका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	७,५६,०००/-

ट	भाडवारी स्कूल उत्तरबाट पाडमी चौक सम्मको ग्राभेल सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	८,८२,०००/-
ठ	ट बाट फोर भै भित्र परेका बाटाका दाया बायाका जग्गा प्रति कठ्ठा	७,५६,०००/-
ड	माथिका कुनै पनि खण्डहरुमा नपरेका निम्न प्रकृतिका अन्य घडेरीका जग्गाहरु:-	
	१. पिचसडक संगै जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	८,८२,०००/-
	२. ग्राभेल सडकसंगै जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	५,०४,०००/--
	३. कच्ची सडकसंगै जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,६०,०००/-
	४. अन्य भित्री खरीद विक्री हुने बाटाले नछोएका सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,८०,०००/-

### साविक दमक वार्ड नं.-१ (ख) हाल वार्ड नं. १

क.	दमक वडा नं. १ (ख) कि.नं. ५१४ देखि कि.नं. ५१० हुदै कि.नं. ८८० हवलदार चौक उत्तर हुदै कि.नं. ३५१ सम्म र हवलदार चौक पूर्व कि.नं. २१३१ सम्म र न.पा. हुँदै फाल्गुनन्द चौक र पश्चिमभ धनबहादुर श्रेष्ठको घर पूर्वको बाटो सम्मका पिच बाटोका दायाँ बायाँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु.	३१,२५,०००/-
ख	खण्ड (क) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२२,६२,०००/-
ग.	दमक न.पा. वार्ड नं. १ (ख) को हलदारचौक उत्तर कि.नं. २८२९ सम्म वेलडाँगी सडक बाटो दायाँबायाँका जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.	१८,९०,०००/-
घ	खण्ड (ग) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१२,६०,०००/-
ङ.	दमक न.पा. वार्ड नं. १ (ख) को कि.नं. २८२९ लाई छोडी सो देखि उत्तर वडा सिमानासम्म वेलडाँगी सडकका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१२,६०,०००/-
च	खण्ड (ङ) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका र कि.नं. २७२७३, २७२७४ समेतका का आसपासका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	९,४५,०००/-
छ.	कि.नं. ४२९ लाई छोडी सो देखि पश्चिम कि.नं. २१८१३, २०५३३, २१८१४ हुँदै हिमालय मा.वि. जाने सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१२,६०,०००/-
ज	खण्ड (छ) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	९,४५,०००/-
झ	दमक १ (ख) कि.नं. ४२९ देखि धनबहादुर श्रेष्ठको घर उत्तर कि.नं. ५५० सम्म बाटो दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	९,४५,०००/-
ञ	खण्ड (झ) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,५६,०००/-
ट.	माथिको खण्ड (क) देखि (ज) सम्म नपरेका सो क्षेत्रका सडकका भित्री बाटाका जग्गा र भित्री भागका कि.नं. २५४२, २५३७, २१३७, २१२१, ११५५, ३१२५ आसपासका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	८,८२,०००/-
ठ.	दमक नगरपालिका हुँदै नेपाल टेलिकम कार्यालयदेखि उत्तर महालक्ष्मी चौकसम्मका बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	१८,९०,०००/-
ड	खण्ड (ठ) भन्दा पछाडि परेका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	९,४५,०००/-

ढ	हवलदार चौक पूर्व दमक १ (ख) कि.नं. ४७२ ढकाल चौकदेखि रिङरोडसम्मका बाटो, दक्षिण प्रजिता बोर्डिङ र चर्चका आसपासका कि.नं. ११८२, १३५४, ४२६२, ३४१, १७५८ समेतका आसपासका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	८,८२,०००/-
ण	हलदारचौक उत्तर दुर्गा पाञ्चायन मन्दिर पश्चिमबाट जाने बाटोका दक्षिण कि.नं. ४३२, ४२४ तर्फका भित्रि भागका सबै जग्गाहरु साथै सोही एरियाका कि.नं. ११७०४, फोर भई कायम भएका कि.नं. २३३८९ समेत कि.नं. २५५७, ३०२१, २४१९९, २५५५, २४९७०, ३६७, ४१७ का आसपासका जग्गा र कुमाल चौक उत्तर पूर्व लगायतका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	८,८२,०००/-
त	देवान चौक बाट पाङ्गी चौक जाने बाटो	८,८२,०००/-
	भाडवारी स्कुल दक्षिणका कि.नं. २२७, पूर्व २७५, २८२ हुँदै कि.नं. ३०४, दक्षिणका जग्गाहरु र सोही एरियाका कि.नं. २३२७०, २३४८७, २३४८८, २३५४०, २३५४१, २३३२१, २३३२२, २३५३२, २३५३१, ७७८१, २२८७, १२७४५, ७७८२ समेत आसपासका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,५६,०००/-
थ	दमक न.पा. दक्षिण पूर्व रिङरोड सम्म बाटो उत्तरका जग्गाहरु	
	(१) दमक नगरपालिका दक्षिण टेलिकमसम्म जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२२,६८,०००/-
	(२) नेपाल टेलिकमदेखि रामचन्द्र राईसमिलसम्मका उत्तरका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१२,६०,०००/-
	(३) रामचन्द्र राईस मिलदेखि रिङरोड सम्मका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	८,७६,०००/-
द	हाल दमक १ को वडा सिमानादेखि उत्तर साविक दमक १ (ख) का हाल दमक ३ देखि वेलडाँगी सडकले छोएका वडा सिमाना सम्मका दायाँ वायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१०,०८,०००/-
ध	पेलटीमारी जाने बाटोको दक्षिण रिङरोडका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	१०,०८,०००/-
न	पेलटीमारी जाने बाटोको उत्तर रिङरोडका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	८,८२,०००/-
प	खण्ड ध बाट कि का भै भित्र परेका पश्चिम तर्फका बाटाका जग्गा	८,८२,०००/-
फ	खण्ड न भन्दा पछाडी परेका बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	७,५६,०००/-
ब	कि.नं. ६०८४ पूर्व कि.नं. ४७१ दक्षिण खण्ड (ध) वाहेक खोला तर्फजाने सडकका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. (रिङरोड पूर्व)	७,५६,०००/-
भ	दुर्गा पाञ्चायन मन्दिर पूर्व रिङरोड सम्मको बाटो उत्तर कि.नं. ३०४, ६६८८, २६२, ३०२९, ७५४५, ३०२३, ६६६६ रिङरोड पश्चिम, वेलडाँगी सडक पूर्व माथिका प्रकरणमा नपरेका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,५६,०००/-
म	वेलडाँगी रोड पश्चिम भाडवारी स्कुल उत्तर भित्रका माथिका प्रकरणमा नपरेका कि.नं. २३०, ८०८, ८६९, २३५, २३६ र सो आसपासका सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,५६,०००/-
य	माथिका कुनैपनि खण्डमा नपरेका दमक-१ (ख) का निम्न प्रकृतिका अन्य जग्गाहरु :-	
	१. पक्की सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	८,१९,५००/-
	२. ग्राभेल सडकसँगै जोडिएका प्रति कठ्ठा रु.	५,३५,५००/-
	३. कच्ची सडकसँगै जोडिएका प्रति कठ्ठा रु.	४,५०,०००/-
	४. अन्य बाँकी भित्री सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,८०,०००/-

साविक दमक वार्ड नं.-१ (ग) हाल वार्ड नं. १

क.	साविक दमक वार्ड नं. १ग को नक्साले साविक दमक ५ को सिमानाको ग्राभेल बाटो छुने कि.नं. १२४८१ समेतका वारपारका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१०,०८,०००/-
	१) खण्ड (क) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,५६,०००/-
ख.	दमक १ (ग) कि.नं. २६७५ को पूर्व वार्ड सिमानासम्म पीच सडकका दायाँ बायाँ का जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१२,६०,०००/-
	१) खण्ड (ख) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,५६,०००/-
ग.	दमक १ (ग) को कि.नं. १२६८, २१८२३ दक्षिण कि.नं. ७०,७३, ३३१३२ हुँदै वार्ड सिमाना( दमक तारावारी सडक) सम्म दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१०,०८,०००/-
	१) खण्ड (ग) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,५६,०००/-
घ.	नयाँ आम्दा पछाडिका खण्ड (ग)को बाटो पूर्वको सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	७,५६,०००/-
ङ	माथिका खण्डमा नपरेका कि.नं. १२४८१, २६२६, १२८६, २९२५, २२९९०, ११२८८, १७३३७, ७०७१, ७०७०, ६७५, १०५७५, २४१५७, २४१५८, १३२०० खण्ड (ग) को बाटोका पश्चिमका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	५,०४,०००/-
च	पाङ्मी चौक दक्षिण कि.नं. २५४५ हुँदै हुकुरपानी जाने बाटोसँग जोडिएको बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,५६,०००/-
छ.	दमक १ (ग) कि.नं. १०५४ हुकुरपानी जाने बाटो उत्तर कि.नं. ११२८ पाङ्मी चौक दक्षिण पश्चिमका भित्री कि.नं. ३१३७, ३३३०, १२२४०, १७५८०, २३६४९, २३६५०, २३६४१, २३६१६, २३७१२, २३७१३, २३६६६, २३६६५, २३६६७, २६१९, २१०५, २११०५, २१४६३, ७३२१, ३१३६, १६९१, १५३१, ६९४७, ६९४८, २५६१९, २६६०६, २०६०७ समेतका भित्री भागका र भित्री बाटो समेतका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	५,६७,०००/-
छ.१	मिलडाडा आमचोक सडकका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	९,७५,०००।
ज.	उद्वव दाहालको घर दक्षिण नयाँ मन्दिर हुँदै वेलचौक जोड्ने आसपासका कच्ची सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	५,०४,०००/-
झ	मिलडाँडा कि.नं. २०९९ हुँदै दक्षिण वडा सिमाना कि.नं. ८३३ आसपासका ग्राभेल सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	६,३०,०००/-
ञ	कि.नं. २१४६३ को दक्षिण लावती कामत हुँदै कि.नं. ११५८ पूर्व १०८३३ पश्चिम हुँदै वडा सिमाना सम्म जोडिएको कच्ची बाटोको दायाँ बायाँका जग्गाहरु र सो का आसपासका अन्य जग्गाहरु समेत प्रति कठ्ठा रु.	५,०४,०००/-
ट	माथिका प्रकरणमा नपरेका कि.नं. २२४६२, २११८७, १३३५०, ७६८४, ४०१७, ४०१२, १९९६, १७८७, १०८३२, २४५५, २४५६, १६००८, १२३६, ११३४, २१७४७, १०९४, १३६३, २३१४७ लगायतका सो आसपासका भित्री जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,७८,०००/-
ठ	माथिका खण्डहरुमा नपरेका निम्न प्रकृतिका अन्य जग्गाहरु :-	
	(१) पक्की सडकसँग जोडिएको जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	४,६४,४००/-



(२) ग्राभेल सडकसँग जोडीएको जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,४६,५००/-
(३) कच्ची सडकसँग जोडिएका जग्गा प्रति कठ्ठा रु.	२,४०,०००/-
(४) सो नक्साका अन्य भित्री समेत जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	९६,०००/-

साविक दमक वार्ड नं.- १ (घ) हाल दमक १

क.	दमक वार्ड नं. १ (घ) कि.नं. १५०४८ बेलडाँगी सडक कि.नं. १०२३७, १९४६ देखि उत्तर कि.नं. २१९३ हुदै कि.नं. ८९३ सम्मका बाटाका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,५६,०००/-
ख.	खण्ड (क) वाट कित्ता फोर भई भित्र परेका अन्य घडेरीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,७८,०००/-
ग.	खण्ड (क) र (ख) बाहेकका कि.नं. ४७५३, १७९३, २१९३, २९३३, ३१२३, ७५८, १०८२, २९३८, ४४१९, २०८, १०४११, ११९७१, १४६५१, १६८८५, १४९३३, १४२८ उत्तर आसपासका घडेरी जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,७८,०००/-
घ.	दमक-१ (घ) नक्सा भित्रका खण्ड (क) र (ख) (ग) मा नपरेका निम्न प्रकृतिका अन्य जग्गाहरु	
	१. पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	६,३०,०००/-
	२. ग्राभेल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,१५,०००/-
	३. कच्चीसडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,४०,०००/-
	४. सो नक्साका अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	९६,०००/-

साविक दमक वार्ड नं.-२ (क) हाल दमक २

क.	दमक वार्ड नं. २ (क) कि.नं. ६७६०, ३०१९, ४५३१ समेत हुदै पश्चिम उत्तर कि.नं. १९३० सम्म सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,५६,०००/-
क.१	आमचोक मावा पुल सडकका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	९,५०,०००/-
ख.	खण्ड (क) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,७८,०००/-
ग.	दमक वार्ड नं. २ (क) को कि.नं. ३०२९ हुदै ढकुरपानी मा.वि. तर्फ जाने पीच सडक दायाँ बायाँ सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	८,८२,०००/-
घ.	खण्ड (ग) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	४,४१,०००/-
ङ.	खण्ड (घ) का पिछाडी परेका र अन्य सहायक बाटाका जग्गाहरु र कि.नं. ५७९१, ५७९२ समेतका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,७८,०००/-
च.	दमक २ (क) कि.नं. २१४४ पूर्व वडा सिमाना कि.नं. ५३९३ बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	६,३०,०००/-
छ.	खण्ड (च) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,७८,०००/-
ज.	नारदमुनी घिमिरेको घर पश्चिम गोलाटार जाने बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	६,३०,०००/-
झ.	खण्ड (ज) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,७८,०००/-
ञ.	दमक २ (क) ढकुरपानी मा.वि. पश्चिम वडा सिमानासम्म जाने बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,७८,०००/-
ट.	खण्ड (क) देखि (ञ) सम्म नपरेका कि.नं. १०६६, २९९६, ३०२९, ४०२७,	३,७८,०००/-

	४५३०, २६६८, ५३२२, १४०१, ५१६, २९०७, ४८३१, २८३३, २६२५, ५४०८, ३९९६, ४३३४, ९९२, २६७०, ४७७२, ५२५७, २३८७, ४३७३, ४३७५, ४२८७, ४९४५, ४३१७, ७१३३, २९९८, २६२५, ५५१, ४४९१, १६२९, ३२१९ समेत र सो आसपासका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	
ठ.	माथि खण्ड (क) देखि (ट) सम्म नपरेका सो नक्सा भित्रका अन्य जग्गाहरु	
१.	पीचसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	६,३०,०००/-
२.	ग्राभेल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,१५,०००/-
३.	कच्ची सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,४०,०००/-
४.	सो नक्साका अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	९६,०००/-

### साविक दमक वार्ड नं.-२ (क/१) हाल दमक २

क	कि.नं. ५५८ पश्चिम कि.नं. २३२८ सम्म २ (क) १ को उत्तर वडा सिमानाको सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१२,६०,०००/-
ख	खण्ड (क) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	६,३०,०००/-
ग	कि.नं. ३३५९, ६६ हुँदै पश्चिम १९४४, १९४३ हुँदै पश्चिम वडा सिमाना सम्म सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,५६,०००/-
घ	खण्ड (ग) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,७८,०००/-
ङ	कि.नं. २१६१ देखि उत्तर ११५९ हुँदै ४४ देखि ३३८५ सम्मको सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	६,३०,०००/-
च	खण्ड (ङ) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,७८,०००/-
छ	कि.नं.१९४१, १६५४ देखि उत्तर कि.नं. १०६४, ३४१४ सम्मको सडक दायाँ बायाँ र कि.नं. ७१ देखि उत्तर ३४१६ सम्मको सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु	६,३०,०००/-
ज	खण्ड (छ) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,७८,०००/-
झ	कि.नं.६२९२, ६२९५, ६२९७, २३११, ५३६७, १४८२, २४१५, ५३४१, १५६०, ३२, २८१४, २८४३, २८५५, १३४६, ६७३, ६७४, १४९९, ८५२, २००२, ४००८, ४३०५, १३३४, १३१२, ५२९६, ३१९५ समेत प्रहरी चौकी २ नं. वेलडाँगी शिविर र आमचौक उत्तर समेतका आसपासका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,७८,०००/-
ञ	सो नक्सा भित्रका अन्य निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु:-	
	१) पिच सडकका जग्गा प्रति कठ्ठा रु	३,७८,०००/-
	२) ग्राभेल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	२,५२,०००/-
	३) कच्ची सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,७६,५००/-
	४) सो नक्साका अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	९६,०००/-

### साविक दमक वार्ड नं.-२ (ख) हाल दमक २

क.	साविक दमक २ (ख) कि.नं. ११८० बाट पश्चिम जाने बाटो र कि.नं. १००२ र १०२५ को दक्षिण सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	५,६७,०००/-
ख.	साविक दमक २ ख को कि.नं. ३३६८, ४३५७, ६१३, ३०३६, १८६२, १५११, ४३४५, ५३२५, २५२३, १५०८, ५२११, १२२४, ७५३४, ७५३५ समेतका सो	४,४१,०००/-

	आसपासका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	
ग.	सो नक्सा भित्रका खण्ड क र ख मा नपरेका अन्य निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु:	
	१) अन्य ग्राभेल सडक छुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,०७,९००/-
	२) कच्ची सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,७९,०००/-
	३) सो नक्साका अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	९६,०००/-

**साविक दमक वार्ड नं.-३ (क) हाल दमक ३**

क	साविक दमक ३ (क) (हाल नारदमुनी घिमिरे)को घर पश्चिम गोलाटार जाने बाटोका दायाँ बायाँका र वडा सिमाना कि.नं. ०२० बाट दक्षिण कि.नं. ३३४४ सम्मका र गोलाटार चौकबाट उत्तर वडा सिमानासम्म जाने बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	६,३०,०००/-
क.१	रिडरोडले छोएको सडकका दाया बाया प्रति कठ्ठा रु.	१०,६०,०००/-
ख	साविक दमक ३ (क) को खण्ड (क) को जग्गाबाट कि.का. भई पछाडि परेका जग्गाहरु र अन्य कच्ची बटोका जग्गाहरुसमेत प्रति कठ्ठा रु.	२,४०,०००/-
ग	खण्ड (ख)बाट किताकाट भई पछाडि परेका अन्य जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	१,६०,०००/-
घ	दमक ३ (क) को कि.नं. ६९०२, ६६९९, ६९११, २१२३, १००४, १००१, १०२७, १०२८, १९६२, ६११, १९६३, ६६७, २२७६, ६१९, १४७९, ६४७, १०८४, १०९५, १०६५, १०६६ समेत आसपासका घडेरी जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,६०,०००/-
ड	सो नक्साका बाटोले नछुने अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,५०,०००/-
च.	अन्य बाटोले नछुने खोला तर्फका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७६,०००/-

**साविक दमक वार्ड नं.-३ (ख) हाल दमक ३**

क	रिडरोड सडकले छुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१०,६०,०००/-
क.१	साविक दमक ३ 'ख' कि.नं. २०३४, २१००, २५८६ दक्षिण वार्ड सिमाना सम्म र कि.नं. १००९ फोर भई कि.नं. ८७०३ हुँदै उत्तर कि.नं.४२७ सम्मका ग्राभेल सडक र कि.नं. १३९१ को पूर्व कि.नं. २२६७ सम्मका र कि.नं. ६९६, ४२७, २१९२ हुँदै ८६८, ४८५, ८९९३, समेतका बाटाका दायाँ बायाँका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	५,०५,०००/-
ख	खण्ड (क) बाट कि.का. भई कायम भएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,६०,०००/-
ग.	साविक दमक ३ (ख) कि.नं. ८६८ देखि पूर्व वडा सिमाना कि.नं. ६९८ का बाटो वाट भित्री भागमा परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	४,४१,०००/-
घ	साविक दमक ३ (ख) साविक कि.नं. ९१३, ८०१, ८०२, ३११, ४१९, ४४७, ५०७, ५४०, ५२६, ४७२, ५०२, ४८०, ५७५, २९९४ समेतका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,६०,०००/-
ड	साविक दमक ३ (ख) साविक कि.नं. ३४४२, ९६८, ७८२, ६२१, ११२८, ८३३१, ७९९, २४२६, ८९३, १२७२, १३६०, १३६१, ८४६, ३७७, ५३२, ७३२, ६६७७ र कि.नं. ८५९०, ७००१, ७००२, ६०९, ८८५, १९६३, १९६२, ६५९, ४६१, ३८३८, ३०७८, ७६५७, ७६५१, १०६५४, १०६५५, १०६५६, १०६५७, १०६६७ देखी १०६७१ सम्म समेतका आसपासका अन्य भित्री जग्गाहरु समेत प्रति कठ्ठा रु.	३,६०,०००/-
च.	साविक दमक ३ (ख) का खण्ड क देखि ड सम्म नपरेका अन्य निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु:-	

१ पिच सडक दायाँ बायाँ प्रति कठ्ठा रु.	६,६०,०००/-
२) ग्राभेल सडक दायाँ बायाँ प्रति कठ्ठा रु.	३,३६,५००/-
३) कच्ची सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,९६,०००/-
४) बाटोले नछुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	९,५६,०००/-
५) सो नक्साका खोला तर्फका जग्गाहरु प्र.क.रु.	९०,०००/-

**साविक मधुमल्ला ४ (क,ख,ग,घ, ड)  
(हाल दमक नगरपालिका)**

क	मधुमल्ला ४ (घ) साविक कि.नं. ५३ को पूर्व दमक वडा नं. १ (क) को वडा सिमानाबाट उत्तर र पश्चिम जाने पिच सडकको दायाँ बायाँको जग्गाहरु प्रति कठ्ठाहरु रु.	१०,०८,०००/-
ख	खण्ड (क) बाट कि.का भई पछाडी परेका र अन्य घडेरीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठाहरु रु.	४,२०,०००/-
ग	मधुमल्ला ४ (क,ख,ग,घ,ड) का भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठाहरु रु.	३,६०,०००/-
घ	साविक मधुमल्ला हाल दमकमा पर्ने निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु	
	१) पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	६,९३,०००/-
	२) ग्राभेल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	४,४९,०००/-
	३) कच्ची सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	३,००,०००/-
	४) बाटोले नछुने जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	२,४०,०००/-
	५) बाटोले नछुने भित्री जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	९,८०,०००/-

**साविक दमक न.पा. वार्ड नं.-४ (लोकमार्ग उत्तर) हाल दमक ४**

क.	साविक दमक वडा नं. ४ (क) लोकमार्ग छुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३०,२४,०००/-
ख.	खण्ड (क) का पछाडी परेका जग्गाहरु र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२२,६८,०००/-
ग.	साविक दमक-४(क) बाट कि.नं. ७९४ र ५५० बीच उत्तर वडा सिमाना सम्म हुकुरपानी सडक र कि.नं. १५८, १३४, ८५०, ४८, ५३२३, ५३२४, ६७२५, ६७२६, २०५३, २०५४, २०५९, २०६९, ४७९८, ४७९९ तारावारी नि.मा.वि. दक्षिण सम्मका र पक्की सडकले छोएका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१०,५८,५००/-
	१) अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	६,०५,०००/-
घ	साविक दमक ४ कि.नं. ५७३ पूर्व अडियामल तर्फ जाने बाटो दायाँ बायाँ र कि.नं. ६९९४, ६९९२, ६९९०, १६२२, ४३५६, २२६५ र ६९८८ र सो जग्गाको आसपासका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	९,०७,२००/-
घ.१	खण्ड घ भन्दा पछी परेका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	६,६०,०००/-
ड.	खण्ड (ग) (घ) का पछाडी परेका जग्गाहरु र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	४,५४,०००/-
च.	खण्ड (क) देखि (ड) सम्म नपरेका दमक-४ को कि.नं. १५९, १२९, ५७८, १३८८, ३०७१, ७४४, ३८, १०८८, ९९४, १४७, ३७४, ३०७१, ७६, ५९९०, ५९९१, ५९८८, ४२९ समेतका सबै भित्री भागका जग्गाहरु	३,६०,०००/-

	प्रति कठ्ठा रु.	
छ	साविक दमक ४लका कि.नं. १३८४, २७३, ८९२, ३४६, ३०५, ४१४०, २१४०, २९२ र सो आसपासका प्लटिड जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,६०,०००/-
छ.१	दमक ४क मा पर्ने रिडरोड पिचले छोएको प्रति कठ्ठा रु.	१०,८०,०००/-
छ.२	दमक ४क, ५ज मा पर्ने रिडरोड ग्राभेलले छोएका प्रति कठ्ठा रु.	८,४०,०००/-
ज	माथि खण्ड (क) देखि (छ) सम्म नपरेका निम्न प्रकृतिका अन्य जग्गाहरु :-	
	१ पिच सडक संग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	८,१८,५००/-
	२ ग्राभेल सडक संग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	४,०९,२००/-
	३ कच्ची सडक संग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,०४,०००/-
	४ बाटोले नछुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,५०,०००/-
	५ बाटोले नछुने अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	९६,०००/-

### साविक दमक वार्ड नं.-५ (क) (उत्तर तर्फ) हाल दमक-४

क.	साविक दमक वडा नं. ५ (क) लोकमार्गलाई छुने जग्गाहरुका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३७,८०,०००/-
ख.	खण्ड (क) बाट कित्ताकाट भई पछाडी परेका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३०,२४,०००/-
ग.	दमक ५ (क) लोकमार्ग उत्तर लोकमार्ग नछोएको मालपोत तथा नापी कार्यालय जाने बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु र साविक दमक ५ (क) खण्ड (क) र (ख) बाहेक उत्तर तर्फका कि.नं. २१४, ९३१, ७८१९, १७६७, १७८०, १०२७०, १७४, ९७२, ६१५, ६६२, १९३, २३१ र सो आसपासका कि.नं. १५०९ हुँदै पूर्व कि.नं. २०७ दक्षिणका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२२,६०,०००/-
	१) अन्य भित्री बाटोका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	१४,४०,०००/-
घ.	दमक ५ क मालपोत तथा नापी कार्यालयको पछाडीको बाटो बाट उत्तर जाने देखि वडा सिमाना सम्मका सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु र माथि खण्ड (क) देखि (ग) सम्म नपरेका साविक दमक ५ जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	८,६४,०००/-
ङ	खण्ड घ बाट पहिलेनै कित्ता काट भई पछाडि परेका जग्गाहरु र साविक दमक ५ (क) को कि.नं. १२२१ छोडी सो बाट उत्तर कि.नं. ७७३, ८७७, ८६६, २०, १९, ३४, ३५को बाटोभन्दा भित्री प्लटिड जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	५,७६,०००/-
च.	साविक दमक न.पा. दमक -५ (क) चियाबारी उत्तर जाने बाटो छुने कि.नं. १५०९ छोडी सो बाट पूर्व कि.नं. १११, ११२, १२०, १३३, १४०, ७२०, ८८३, ७७२०, ६४२४, ७८८२, १०७५०, १०७५४ तर्फका भित्री प्लटिङमा खरिद विक्री हुने घडेरीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,५६,०००/-
छ	साविक दमक ५ (हाल ९) लोकमार्गदेखि उत्तर देउजाको घरदेखि उत्तर जाने कालो पत्रे पक्की बाटोमा लोकमार्गले नछोएका कालोपत्रले छोएसम्मका सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	२२,६८,०००/-
छ१	दमक ५क लोकमार्ग उत्तर ॐ देवका खनाल पिच सडक र हाल दमक ४ नम्बर वडा कार्यालय सम्म जाने पिच सडक प्रतिकठ्ठा रु.	१८,००,०००/-
ज	माथिका खण्डहरु बाहेक साविक दमक ५ (क) कि.नं. २३४ को पूर्वबाट उत्तर जाने बाटो, कि.नं. ८६५२ को पूर्वबाट उत्तर वडा सिमानासम्म जाने बाटो, पूर्वाञ्चल बोर्डिङ पूर्वबाट उत्तर जाने बाटोका र देउजाको घरबाट उत्तर जाने कालोपत्र छोडी सो माथिका वार्ड सिमाना सम्मका सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु र दमक ५ क साविक कि.नं. १९२ र ७८ को	१४,४०,०००/-

	वीचबाट चिया बगानको विचबाट उत्तर जाने सडकका कि.नं. १५०९ सम्मका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	
भ	दमक ५ साविका कि.नं. १५०९ देखि उत्तर वडा सिमाना सम्मका सडकका दायाँ वायाँका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	८,६४,०००/-
न	माथि लेखिएका खण्डहरुमा नपरेका निम्न प्रकृतिका अन्य जग्गाहरु:	
	१) पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१५,१२,०००/-
	२) ग्राभेल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	६,३०,०००/-
	३) कच्ची सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,६०,०००/-
	४) बाटोले नछुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,४०,०००/-
	५) अन्य सो नक्सा भित्रका खरिद विक्री गरिने सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,८०,०००/-

साविक दमक न.पा. वार्ड नं. १६ हाल दमक ४

क.	दमक न.पा. वार्ड नं. १६ सिट नं. १७९-००१२ र ००१३ को लोकमार्गलाई छुने लोकमार्ग दायाँवायाँका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	८,९३०/-
ख	कि.नं. १५१८ का आसपासका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	६,०००/-
ग.	सिट नं. १७९-००१२ कि.नं. ४३२ देखि दक्षिण कि.नं. ३७३ सम्म र कि.नं. २८२ देखि दक्षिण कि.नं. २२५ सम्म सडक दायाँ वायाँका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	२,९००/-
घ	खण्ड (ग) का अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	१,८००/-
ड.	सिट नं. १७९-००१२ कि.नं. ५४० देखि पूर्व कि.नं. ४७० सम्म प्रति वर्गमिटर रु.	२,१६०/-
	१) अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	१,७००/-
च.	सिट नं. १७९-००१३ कि.नं. १० वाट दक्षिण कि.नं. ३५ सम्म सडकका दायाँ वायाँका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	२,१६०/-
छ	खण्ड (च) का अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	१,४५०/-
ज.	सिट नं. ००१३ कि.नं. ३६ देखि ६६ सम्म र कि.नं. १३७ देखि कि.नं. २८५ सम्मका सडक दायाँवायाँका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	१,८००/-
झ	खण्ड (ज) का अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	१,४५०/-
ञ.	दमक वडा नं. १६ सिट नं. ००१३ कि.नं. २६८ देखि पूर्व जाने सडक देखि उत्तर कि.नं. २१३ सम्म सडक र कि.नं. ३९३ र उत्तरका कि.नं. २९७ समेतका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	१,८००/-
ट	खण्ड (ञ) का अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	१,४५०/-
ठ.	सिट नं. ००१३ कि.नं. ४५ देखि पूर्व कि.नं. २४७ सो उत्तरका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	१,८००/-
ड	सिट नं. ००१३ को कि.नं. ३३, ३४ को पूर्वबाट दक्षिण जाने कि. नं. १५१ सम्मको सडक, सिट नं. ००१२ को कि.नं. २२५ दक्षिण कि.नं. १९२ सम्म रिडरोडका र कि.नं. २४५ दक्षिण कि.नं. ४७, ११३९ सम्मको सडक दायाँ वायाँका साथै अन्य आसपासका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	१,३६०/-
ढ	खण्ड (ड) का अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	१,२००/-
ण	कि.नं. ३४७ दक्षिण खोल्सी तर्फका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	९६०/-
त.	माथि कुनैपनि खण्डहरुमा परेका जग्गा बाहेक निम्न प्रकृतिका अन्य जग्गाहरु :-	
(१)	पिच सडकसँग जोडीएका प्रति वर्गमिटर रु.	२,४००/-
(२)	ग्राभेल सडकसँग जोडीएका प्रति वर्गमिटर रु.	१,८००/-

(३)	कच्ची सडकसँग जोडीएका प्रति वर्गमिटर रु.	१,२००/-
(४)	बाटोले नछुने जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	५५०/-

**साविक दमक न.पा. वार्ड नं. १६ हाल दमक ४,  
सिट नं. १७९-००५१, ००५२, ०५३, ०९१ र ०९२**

क.	दमक वार्ड नं. १६ का माथिका सिटका र अन्य सिटका समेत निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु :-	
१.	पीच सडकसँग जोडिएका जग्गा प्रति वर्गमिटर रु	२,७६०/-
२	पिच सडकबाट कि.का. भई पछाडि परेका जग्गाहरु प्रति वर्गमि.रु.	१,६९०/-
३	ग्राभेल सडकसँग जोडिएको प्रति वर्गमिटर रु.	१,९२०/-
४	ग्राभेल सडकका अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	१,४५०/-
५	कच्चिसडकसँग जोडिएका प्रति वर्गमिटर रु.	१,२००/-
६	कच्चि सडकका अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	९६०/-
७.	प्लटिङ्ग सडकसग जोडिएका प्रति वर्गमिटर रु.	४६०/-
८.	सो नक्साका भित्री अन्य जग्गा प्रति वर्गमिटर रु.	२४०/-

नोट: दमक १६ का भित्र पर्ने जग्गाहरुमा कुलो पैनी, गोरेटो बाटो जोडी विस्तारित भएका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.३६०/- र अन्य सडक सुविधा नपुगेका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.२४०/-

**साविक दमक न.पा. वार्ड नं.-६ (क) भई (दमक १०)  
हाल दमक वार्ड नं. ५  
(I) लोकमार्ग**

क	साविक दमक १० सिट नं. १७९-००१६-०७ को लोकमार्ग छुने सबै जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	२६,०७५/-
ख.	खण्ड क भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	२०,४००/-
ख.१	खण्ड ख भन्दा पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१७,४६४/-
ग.	खण्ड ख बाट पनि पछाडी परेका र अन्य भित्री सहायक बाटाका भागका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	९,६००/-
घ.	दमक १० सिट नं. १७३-१५७६-२५ मा उल्लेख भएका कि.नं. ४४, ५४, ९४, ५३, ६२ र अन्य आसपासका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१६,६६०/-
घ.१	खण्ड घ भन्दा पछाडी परेका बाटोले छुने जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	११,७६०/-
ड.	खण्ड घ.१ भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	९,५१०/-
च.	दमक १० सिट नं. १७३-१५७६-२४, १७९००१५०४ र १५-०५ का कि.नं. १५, ९३, २३, १३५, १४२, ५६, ३२ का र क्याम्पसमोड उत्तर आसपासका जग्गा र सो विचका जग्गाहरु समेत प्रति वर्गमिटर	९,६००/-
च.१	खण्ड च भन्दा भित्रका बाटोले छुने जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	८,४००/-
छ.	खण्ड च.१ भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	६,६००/-

ज	दमक १० सिट नं. १७३-१५७६-१९, १७३-१५७६-२३ र १७९-००१६-०२, १७९-००१६-०३ का कि.नं. १४, ८२, ८३, ८६, १२४, २०३, ३६, २५, ४१, ४०, २, १२३, १७३, १९२, १०७, १०९, ११० का आसपासका जग्गाहरु र यलम्बर चौकका प वरिपरिका र पुर्वका सबै जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	९,६००/-
ज.१	खण्ड (ज) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	८,४००/-
ज.२	खण्ड ज.१ भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	६,६००/-
झ	दमक १० सिट नं. १७३-१५७६-२० बेलडाँगी रोड एरिया जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१८,६००/-
झ.१	खण्ड (झ) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१३,२००/-
झ.२	खण्ड झ.१ भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	९,६००/-
ञ	दमक १० सिट नं. १७३-१५७६-३ को दिपिनी स्कुल अगाडीको सडकले छुने जग्गा प्रति वर्गमिटर	९,६००/-
ञ.१	खण्ड ञ भन्दा पूर्वका सोही सिटका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	६,६००/-
ञ.२	दमक १० सिट नं. १७३-१५७६-३ हरि ॐ कोलोनीका मुल सडक (हिमशिखर टेलिभिजन कार्यालको अगाडीको बाटो हुदै धनेश्वर चोक सम्म, यलम्बर चोक देखि आम्दा सडकलाइ छुने बाटो र इन्द्र बुढाथोकीको घर अगाडीको बाटा हुदै धनेश्वर चोक सम्म र ) सडकका दाया बायाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	६,२४०/-
ट	दमक १० सिट नं. १७३-१५७६-३ अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	५,४००/-
ड	दमक १० सिट नं. १७९-१६-००६ का कि.नं. ७८, ७२, ७, ५१ सोनालिका सौरुम तर्फको कि.नं. ३३ र लोकमार्ग तर्फका कि.नं. २७, ३६, ३७, ४९, २५, ५२, ९४, ९३, ९२, २० र सो आसपासका लोकमार्ग छुने सबै जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१६,७४०/-
ड.१	खण्ड (ड) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१३,२००/-
ड.२	खण्ड ड.१ भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	९,३२५/-
ढ	दमक १० को सिट नं. १७३-१५७५-०२ तारावारी जाने सडक आसपासका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	६,०००/-
	१) खण्ड (ढ) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	४,९१५/-
ण	दमक १० सिट नं. १७३-१५७९-१४ को कि.नं. १४ देखि ७४ र कि.नं. १७, २२, २३, ३६ आसपासका सबै जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	६,३२५/-
	१) खण्ड (ण) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	५,०४०/-
त	दमक १० सिट नं. १७३-१५७६-१८ को कि.नं. ५ देखि १० सम्म र ३६१ देखि ३७६ सम्मका जग्गाहरु तथा सिट नं. १७९-००१६-०१ को कि.नं. ९ देखि ३३, ९३ देखि ९६ सम्मका र अन्य आसपासका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	९,३४०/-



	१) खण्ड (त) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	६,७२०/-
थ	दमक १० सिट नं. १७९-१६-३ सगरमाथा पेट्रोल पम्प उत्तर जाने मुल सडक छुने जग्गाहरु र सो बाटो छुने सबै सिटका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१०,०८०/-
था(१)	दमक १० सिट नं. १७९-००१६-०३ को कि.नं. ५, २६२, २६५, २२३, १४७, १३६, ३२ सम्म र सो आसपासका जग्गाहरु साथै दमक १० कै सिट नं. १७९-००१६-०५ को कि.नं. ७ देखि मदरल्याण्ड बोर्डिङ्ग तर्फका कि.नं. १६१, ४०, १२२, ८४, ८६, ८७, ९०, ९९०, ११६, ९६, ६००, ६२८, १२४ र सो आसपासका भित्री सबै जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	३,४८०/-
द	दमक १० सिट नं. १७९-००१६-०४ का कि.नं.हरु १२५, ६४, ९२, ९१, ४०, १०२, २० र सो कि.नं.हरुका आसपासका सबै जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१०,०५०/-
	१) खण्ड (द) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	६,०००/-
ध	दमक १० सिट नं. १७३-१५७६-१६ को कि.नं. २४, ३७, १८५, ८७, १३५, ३६, ३, ८४, ४३, ३८, ९० र सो कि.नं.हरुका आसपासका जग्गाहरु साथै सिट नं. १७९-००१६-०८ को कि.नं. १८६, १९३, ७०, २६, ९, १३९, १४९, १०४, १०५, ८०, २५ र सो कित्ताको आसपासका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	२६,०००/-
ध.१	खण्ड (ध) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	२१,०००/-
ध.२	खण्ड -ध.१) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१७,५००/-
न	दमक १० सिट नं. १७३-१५७६-१३ को कि.नं. ३३, ३२, ३५, ३४, १४, ८, ६, ३९७, ३९६, ३९२, ३९५, ८७ सम्मका र आसपासका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	५,६००/-
प	दमक १० सिट नं. १७३-१५७६-१४ र १७३-१५७६-१५ को कि.नं. ४, ५, ७, ३६, ११, ३२, ३३, ८९, २७, सम्म र कि.नं. ८१, २३, २२, ६ का आसपासका जग्गाहरु र सिट नं. १७३-००१५-१७ का कि.नं. ४६, ३३, ३०, १४ तथा सिट नं. १७३-००१५-००९ को कि.नं. ४, १४, ४३, २४, ३२, ३३, ३ देखि कि.नं. ३८ सम्मका आसपासका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१०,०८०/-
	१) खण्ड (प) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	७,५६०/-
फ	दमक १० सिट नं. १७९-००१६-२३ को कि.नं.७२, ७१, ९७६ देखि ८५ सम्म र कि.नं. ७५ देखि ९१ सम्मका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	५,५१५/-
ब	दमक १० सिट नं. १७३-१५७७-०६ मामाचोकका कि.नं. २, ४१, ८, ९, १०, ४८, ६० हुँदै सो आसपासका जग्गाहरु समेत सबै प्रति वर्गमिटर	११,५००/-
भ	दमक १० सिट नं.१७९-००१५-०९ र १७९-००१५-१० का नक्सामा लोकमार्ग छुने सबै जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१७,४००/-
	१)खण्ड (भ) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१३,२००/-
	२)खण्ड (भ)(१) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री सहायक बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	९,६००/-
म	दमक १० सिट नं. १७३-१५७६-०१, १७३-१५७६-०२ र १७३-१५७६-१९	५,७६०/-

	बुद्धमार्ग को कि.नं. ३५३, २७८, १७४, १८, १९, १३८, २४३, ५५१, ८९, ६७, र मामाचोक तर्फका ४८०, ४९, ५०, ५५, ५६३ जग्गाहरु र अन्य आसपासका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	
	१) खण्ड (म) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	३,८४०/-
य	दमक १० सिट नं. १७३-१५७६-१ र २ धनेश्वर मन्दिर जाने बाटोका कि.नं. ४२, ३७१, १३१, १२०, ४४२, ६४, ६५, ६४२, ४५८, ४३७, १६४, १८६, कि.नं. १२४, १२३, ५३, १०८, ३३६, ३३५, ८७, ८८, ८५, ८६, ७१, ५५, ४०, ३९४ साथै अन्य आसपासका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	३,३००/-
र	दमक १० सिट नं. १७९-००१६-९ गणतन्त्र चोक र कामख्य होटल सम्मको कि.नं. २७, २९, ५९, ३३, ११३ समेतका आसपासका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	२६,०८२/-
र.१	खण्ड (र) भन्दा पछी परेका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	२१,६००/-
र.२	खण्ड (र.१) भन्दा पछी परेका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१८०००/-
ल	दमक १० सिट नं. १७९-००१६-०९ पार्थीभरा नेत्रालय जाने बाटोका कि.नं. ४४, ८६, ४०, १८, १९, २०, २१, २२ समेतका र बेलडाँगी सडकका कि.नं. ६२, ११२, ३५, ७३, १०९, १०८ सम्मका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१७,६४०/-
ल.१	खण्ड (ल) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१५,०००/-
ल.२	खण्ड ल.१) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१२,०००/-
व	दमक १० सिट नं. १७९-००१६-१९ को वरगाछी उत्तर कि.नं. २४, ३६, ६४, १२१, ३८, ३, ८३ समेत आसपासका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१०,०८०/-
	१) खण्ड (व) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	६,०००/-
श	दमक १० सिट नं. १७३-१३७६-०३ र १७९-००१५-०५ मोडल क्याम्पस, नारायण गोपाल मार्ग र मोडल कलेजका दाय्याँबायाँका जग्गाहरु र सो सिटका अन्य आसपासका पिच तथा ग्राभेलका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	६,३००/-
स	दमक १० सिट नं. १७३-१३७६-०३ भित्रका खण्ड (श) भन्दा पछाडी परेका र सो नक्सा भित्र परेका भित्री जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	३,६००/-
ह	दमक १० सिट नं. १५७५-०४ र १५७५-०५ को आम्दा रोड लोकमार्ग छोएको जग्गा बाहेकका दाय्याँ बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१०,०८०/-
क्ष	दमक १० खण्ड (ह) को सिट मा पर्ने साहयक बाटाको र अन्य आसपासको जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	६,०००/-
त्र	सोही खण्ड (ह) र (क्ष) कै सिटमा पर्ने भित्री बाटाका जग्गाहरु र अन्य भित्री भागका घडेरी जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	३,८४०/-
ज्ञ	आम्दा रोडले छुने वडा नं १०का जुन सुकै सिटका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१०,०८०/-

### साविक दमक न.पा. वडा नं.-११ हाल दमक-६

क	दमक-११, सिट नं. १७९-००१६-०९ को कि.नं. २० पश्चिमबाट उत्तर जाने बेलडाँगी सडक पूर्व उत्तरको कि.नं. ९,१०, ११ दक्षिण चौक आसपासका जग्गाहरु प्रति वर्गमि. रु.	२५,२००/-
---	--	----------

ख	खण्ड (क) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१६,७४०/-
ग	खण्ड (क) र (ख) बाट पनि पछाडी परेका र भिडी अन्य सहायक बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	१४,२८०/-
घ	दमक-११ को सिट नं. १७९-००१६-१० को जेसीज चौकबाट उत्तर कि.नं. २२ ग्लोवल स्कुलसम्मको कि.नं ६ पश्चिम बाटो उत्तर फर्निचर लाइन हुँदै देवकोटा चौक तर्फ जाने बाटो कि.नं ६ को दक्षिणबाट पूर्व हुँदै उत्तर बजार तर्फ जाने बाटोको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	१६,७४०/-
ङ	खण्ड (घ) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१३,१०४/-
च	दमक-११ को सिट नं. १७९-००१६-१० को मेची सहकारीदेखि दक्षिण थानाबाट पश्चिमको लोकमार्ग जाने बाटो तर लोकमार्ग नछुने जग्गाहरु र थाना उत्तर पश्चिमबाट पूर्व जाने पीच सडक पशुहाटबाट आएको पक्की सडकसँग जोडिएका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	११,३४०/-
छ	खण्ड च बाट पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	५,७६०/-
ज	दमक-११ सिट नं. १७९-००१६-१०, १७९-१७-६ को कि.नं. १०५ र १३८ को पूर्व खण्ड (छ) को बाटोको बीचबाट दक्षिण बसपार्क जाने बाटोको दायाँ बायाँ र इलाका प्रहरी कार्यालयदेखि पूर्वका सम्पूर्ण घडेरीका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	९,३२५/-
झ	दमक -११, सिट नं. १७९-००१६-०५ को कि.नं. १३ र १४ को बीचबाट पश्चिम जाने कि.नं. ४२ र ५ बाट पूर्व जाने बाटो दायाँ बायाँका जग्गाहरु तथा सिट नं. १७९-००१७-०१ को कि.नं. १३३ दक्षिणबाट देवकोटा चौक तर्फ जाने बाटोको कि.नं. ७३ दक्षिणबाट पूर्व हनुमान मन्दिर तर्फ र कि.नं. १६३ पूर्वबाट दक्षिण कि.नं. १३, १४ तर्फ जाने बाटोका र कि.नं. १०२ र १४२ को बीचबाट पश्चिम जाने बाटो दायाँ बायाँका जग्गाहरु र अन्य सम्पूर्ण प्रति व.मि. रु.	९,३२५/-
ञ	दमक-११, सिट नं. १७३-१५७७-२१, १७९-००१७-०१ को देवकोटा चौकदेखि उत्तर पशुपति रोड हुँदै शंखधरचौक हुँदै दमक ११ कै सिट नं. १५७७-१६ को कि.नं. १५० सन्तवीर चौक सम्मका, शंखधर चौकबाट पूर्व वडा नं. १२ सम्मका र कि.नं. १११ दक्षिण घिमिरे मार्केट हुँदै जेसीज चौक सम्मका बाटाका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	१८,६५०/-
ञ.१	खण्ड (ञ) बाट पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	१३,७५०/-
ट	खण्ड ञ.१ बाट पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	९,६९६/-
ठ	दमक-११ सिट नं.१७३-१५७७-१६, १७३-१५७७-१७ र १७३-१५७७-२१ को शंखधर चौक पश्चिम आइ.ओ.एम. उत्तर भृकुटी चौक सम्मका सडकका, सिट नं. १७३-१५७७-१६ को सन्तवीर चौकबाट उत्तर नगरपालिका जाने बाटो, पुरानो सञ्जिवजारबाट उत्तर कि.नं. १२२, १२३ तर्फ जाने बाटो, सूर्योदय स्कुल पूर्व दक्षिणबाट गायत्री	१४,९९०/-

	स्कूल हुँदै दक्षिण जाने बाटो, सूर्योदय स्कूलको मुल गेटबाट दक्षिण जाने बाटो, दमक-११ को सिट नं. १७३-१५७६-२० को कि.नं. ११५ को पूर्वबाट दक्षिण आइ.ओ.एम.तर्फजाने बाटो, किरातेश्वर मन्दिरबाट दक्षिण भृकुटी चौक पूर्व, ७१,८५ तर्फ जाने बाटोका दायँ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	
ड	खण्ड (ठ) बाट पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	१२,०००/-
ढ	माथिका खण्ड (ठ) र (ड) मा समेत नपरेका सो भन्दा भित्री र भित्र परेका बाटाका जग्गाहरु	५,४००/-
ण	दमक-११, सिट नं. १७९-००१६-१५ का लोकमार्ग छोएका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	२४,२००/-
ण.१	खण्ड (ण) बाट पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	२०,४००/-
त	खण्ड (ण).१ बाट पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	१६,७६०/-
थ	दमक-११, सिट नं. १७३-१५७६-२५ को कि.नं. ७५ उत्तरबाट पूर्व नयाँ सविजबजार तर्फ जाने पीच सडक र देवकोटा चौकबाट उत्तर आइ.ओ.एम. तर्फका जाने पीच सडक दायँ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	१६,७६०/-
द	खण्ड (थ) बाट पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	९,३२५/-
ध	खण्ड (ण) र (द) भन्दा पछाडी परेका र अन्य भित्री सहायक बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	५,०००/-
न	सिट नं. १७३-१५७६-२५ को कि.नं. ७९ को पूर्वाट दक्षिण कि.नं. ५४ र ५५ को बीचमा जोडिएको बाटो दायँ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि.	९,३२५/-
प	खण्ड (ध) बाट पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	५,४००/-
फ	सिट नं. १७३-१५७७ -०६ को मामाचौकबाट फाल्गुनन्दचौक हुँदै सिट नं. १५७७-११ को न.पा. चौक सम्मको बाटोका दायँ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	१५,०००/-
फ.१	खण्ड (फ) बाट पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	११,६५०/-
ब	खण्ड (फ).१ बाट पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	९,३२५/-
भ	रातोपुलबाट फाल्गुनन्द चौक र मामाचौक जाने बाटोका दायँ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	११,२१५/-
म	खण्ड (भ) बाट पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	६,१२०/-
य	सिट नं. १७३-१५७७-११ को दमक ११ कि.नं. १०६ उत्तरबाट पूर्व हुँदै उत्तर जाने बाटोका, कि.नं. ८५ पश्चिमबाट उत्तर हुँदै पूर्व जाने बाटोका र दमक ११ सि.नं. १७३-१५७७-११ कै कि.नं. १५२ देखि दक्षिणबाट पूर्व १५८ हुँदै दक्षिण माहावीर मिल हुँदै ज्ञानोदय प्रेस तर्फ जाने बाटो दायँ बायाँका जग्गा प्रति व.मि. रु.	९,३२५/-
र	खण्ड (य) बाट पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति	५,४००/-

	व.मी. रु.	
ल	सिट नं. १७३-१५७७-२२ को वडा नं. ११ र १२ को सिमाना हुँदै उत्तर सिद्धार्थ बैंक पूर्वको पीच सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	१६,७६०/-
ल.१	खण्ड (ल) बाट पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	१३,२००/-
व	खण्ड (ल).१ बाट पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	९,३२५/-

**साविक दमक ६ (ख) (दमक-१ र १२)**  
**हाल दमक १ र ७ लोकमार्ग उत्तर :-**

क.	साविक दमक वार्ड नं. ६ (ख) पशुहाट पश्चिम वस स्टेण्ड पुर्ववाट उत्तर हुदै हनुमान मन्दिर सम्म जाने सडक पूर्वका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	५६,७०,०००/-
ख.	खण्ड (क) का पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	४४,७०,०००/-
ख.१	खण्ड (ख) का पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	२५,२०,०००/-
ग.	हनुमान मन्दिर देखि पूर्व उत्तर वडा सिमाना सम्मका सडकका पूर्वका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	५६,७०,०००/-
घ.	खण्ड (ग) का पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	४४,७०,०००/-
घ.१	खण्ड (घ) का पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	२५,२०,०००/-
ङ	साविक दमक ६ (ख) कि.नं. ७३६ उत्तरवाट पूर्व ओम मेची तर्फ जाने वाटोका सडक दायाँ बायाँ प्रति कट्टा रु.	२५,२०,०००/-
ङ.१	खण्ड (ङ) का पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	१९,९२,०००/-
च	खण्ड (ङ).१ का पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	१५,१२,०००/-
छ	साविक दमक वार्ड नं. ६ (ख) कि.नं. २५९३ को पश्चिमवाट उत्तरतर्फ जाने वाटोको कि.नं. १२०० सम्मका सडक दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	१२,६०,०००/-
ज	खण्ड (छ) का पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	६,३०,०००/-
झ	साविक दमक ६ कि.नं. ११८७४ र ३२७८ बीच देखि पूर्व कि.नं. ७०९ र १२३१५ सम्म भित्री प्लटिड सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	९,४५,०००/-
ञ	रिङरोड	१५,१२,०००/-

	१) रिडरोड पश्चिम पिच सडकले छोएको प्रति कठ्ठा	१२,६०,०००/-
	२) रिडरोड पश्चिम बाटाका जग्गा प्रति कठ्ठा	६,६२,०००/-
ट	रिडरोड पूर्व खोला तर्फ बाटाका जग्गा	७,५६,०००/-
ठ	दमक नगरपालिका दक्षिणबाट पूर्व जाने बाटोमा नेपाल टेलिकम अफिस सम्मका सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२५,२०,०००/-
ठ.१	खण्ड (ठ) का पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१९,९२०००/-
ढ	खण्ड (ठ).१ का पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१५,१२,०००/-
ण	खण्ड (ठ) बाट पूर्व जाने नेपाल टेलिकम अफिसदेखि रामचन्द्र राईस मिल सम्मका बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	१७,६४,०००/-
ण.१	खण्ड (ण) बाट पूर्व जाने नेपाल टेलिकम अफिसदेखि रामचन्द्र राईस मिल सम्मका भित्री बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	१०,६०,०००/-
त	खण्ड (ठ) कै रामचन्द्र राईसमिल देखि रिडरोड सम्मका दायाँ बायाँका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.	१२,६०,०००/-
थ	साविक दमक ६ कि.नं. १२०० देखि उत्तर वडा सिमानासम्म जाने बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	६,६२,०००/-
द	खण्ड (थ) का पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	६,३०,०००/-
ध	हाल दमक १२ का पशुहाट उत्तर दमक न.पा. कार्यालय जाने बाटो पूर्व रिडरोड पश्चिमका माथिका प्रकरणमा समावेश हुन बाँकी रहेका जुनसुकै सडकका दायाँ बायाँ र अन्य आसपासका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१०,५६,५००/-
न	खण्ड (ध) का पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,५६,०००/-
प	साविक दमक ६ कि.नं. ३१६ भन्दा उत्तर नेपाल टेलिकम सम्म र कि.नं. १७०६ भन्दा पूर्व कि.नं. ३१० सम्मका बाटोका दायाँबायाँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु	२२,६०,०००/-
फ	साविक दमक ६ (ख) कि.नं. ७३६ दक्षिणबाट पूर्व हाल दमक १२ स्थित बाणिज्य संघ जाने सडकका दायाँबायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	१६,९०,०००/-
ब	खण्ड (प) र (फ) का पछाडी परेका र अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१२,६०,०००/-
भ	दमक न.पा. कार्यालयबाट पूर्व साविक दमक ६ कि.नं. ३१० हुँदै दक्षिण पृथ्वी नि.मा.वि. सम्मको सडक दायाँबायाँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु	३१,५०,०००/-
म	खण्ड (भ) का पछाडी परेका	१६,९०,०००/-
	खण्ड (म) भन्दा अन्य भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१२,६०,०००/-
य	माथि प्रकरणमा (क) देखि (म) सम्म नपरेका हाल दमक वार्ड नं. १ र १२ भित्रका अन्य घडेरीका निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु:	
	१. पिच सडकसँग जोडिएका प्रति कठ्ठा रु.	१३,६६,०००/-

२.	ग्राभेल सडकसँग जोडिएको प्रति कठ्ठा रु.	६,९३,०००/-
३.	कच्चीसडकसँग जोडिएका प्रति कठ्ठा रु.	३,६०,०००/-
४.	कुनैपनि सडक सुविधा नपुगेका अन्य भित्री भागका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,०४,०००/-

साविक दमक न.पा. वार्ड नं. १३ हाल दमक वार्ड नं. ८

क.	दमक वार्ड नं. १३ सिट नं. १७९-००१७-१६ कि.नं. १२५ देखि पश्चिम कि.नं. १३ सम्म र सिट नं. १७९-००१६-१५ कि.नं. ११८ देखि पश्चिम कि.नं. ५३ सम्मका सडकसँग जोडिएका र सिट नं. ००१७-११ का र दमक न.पा. वडा नं. १३ सिट नं. १७९-००१६-१५ कि.नं. ५३ देखि १२१ सम्म र सिट नं. १७९-००१६-०९ कि.नं. २४ देखि पूर्व कि.नं. २३६ सम्म साथै सिट नं. ००१६-०८ कि.नं. २१ देखि पूर्व कि.नं. २४ सम्मका पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु र सिट नं. १७९-१६-७ र अन्य सिटका लोकमार्ग छुने जग्गाहरु प्रति वर्ग मीटर रु.	२६,४६०/-
ख.	माथिका खण्ड (क) मा पछाडि परेका जग्गा र दमक वडा नं. १३ सिट नं. १७९-००१६-०७ कि.नं. २ देखि पूर्व कि.नं. १३४ हुँदै १९ सम्मका भित्री बाटाका जग्गा प्रति वर्ग मीटर रु	२०,४००/-
ख.१	माथिका खण्ड (ख) भन्दा पछाडि परेका जग्गाहरु प्रति वर्ग मीटर रु	१६,७५८/-
ग.	खण्ड (ख) का पछाडी परेका र भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	१४,९९४/-
घ.	दमक १३ सिट नं. १७९-००१६-१५ को खण्ड (ख) भन्दा दक्षिण कि.नं. ५८, ३०, ११४ देखि उत्तर तर्फका र सिट नं. ००१६-१६ का कि.नं. २२८, २३७, १६८, १६० देखि उत्तर तर्फका, सिट नं. ००१६-१५ को खण्ड (ख) भन्दा दक्षिण कि.नं. ३४, ४९, ३१५, ३११ सिट नं. ००१६-९ का सबै भित्री र सिट नं. ००१६-१४ का कि.नं. २१२, २१४, २५० पश्चिम सो नक्साका सबै जग्गाहरु प्रति व.मि. रु	९,३२५/-
ङ.	दमक-१३ सिट नं. १७९-००१६-१९ का कि.नं. १५६, १५८, १४९, ५० पश्चिमका सबै जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	९,३२५/-
च.	दमक-१३ सिट नं. १७९-००१६-१९ का कि.नं. १५६, १५८, १४९, ५० छोडी सो पूर्वका सो नक्साका सिट नं. १७९-००१६-१५ को कि.नं. ३११, ३१५, ३४, ४९, ५८, ३०, ११४ छोडी सो दक्षिणका सो नक्साका सिट नं. १७९-००१६-११ का लोकमार्ग छोएका कित्ता छोडी सो दक्षिणका पूर्व रिडरोड सम्मका र सिट नं. १७९-००१७-१६ का कि.नं. २३७, २२८, १६८, १६० छोडी रिडरोड पुर्व र पश्चिम तर्फका सो नक्साका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	५,६७०/-
छ.	सिट नं. १७९-००१६-१३ का युनिक कलेजका बाटो दायो वायाँका र कि.नं. २७, १५, १०१, १०४, ९५ उत्तरका सानिमा बैकबाट दक्षिण जाने बाटो दायो वायाँका बाहेकका भित्री जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	५,६७०/-
ज.	सिट नं. १७९-००१६-१३ का सानिमा बैकबाट दक्षिण जाने सडक दायो वायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	७,४३४/-
झ.	सिट नं. १७९-००१६-१७ सानिमा बैकबाट दक्षिण जाने सडक दीपिनी पुलसम्मका (सिंहदेवी चौक) जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	५,६७०/-
ञ.	दमक १३ सिट नं. १७९-००१६-१७ का कि.नं. १७ र २२ को पश्चिम जाने बाटो र कि.नं. २६ र ५९ को बीचबाट पश्चिम जाने बाटो दायो वायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि.रु.	३,७८०/-

ट.	दमक १३ सिट नं. १७९-००१६-१९ का माथि उल्लेखित वाहेकका उत्तर दक्षिण बाटाका दायौ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	७,५६०/-
	प्रकरण (ट) भन्दा पछाडी परेका जग्गाहरु प्रति व.मी.रु.	३,७८०/-
ठ.	दमक १३ सिट नं. १७९-००१६-१८ को सेतुमारी रोड दायौ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	७,४३४/-
ड.	दमक १३ सिट नं. १७९-००१६-१८ को खण्ड (ठ) बाहेकको नक्साको बाटाका दायौ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि.रु.	५,६७०/-
	प्रकरण (ड) भन्दा पछाडी परेका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	३७८०/-
ढ.	दमक १३ सिट नं. १७९-००५६-२, १७९-००५६-३, १७९-००५६-६, १७९-००५६-७, १७९-००१६-९, १७९-००१६-१४, १७९-००१६-२०, १७९-००१६-२२, १७९-००१६-२३, १७९-००१६-२४, १७९-००१६-२५, ७९-००१७-२१, को नक्साको बाटोका दायौ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि.रु.	३,७८०/-
ण.	माथि खण्ड (ढ) बाट पछाडि परेका र माथि उल्लेखित सिटहरुबाट पछाडी परेका भित्री जग्गाहरु प्रति व.मि.रु.	१,८९०/-
त	दमक १३ सिट नं. १७९-०५६-०४, ५६-०८, ५६-०५, ५६-१६ का नक्सा भित्र पर्ने सबै मुल बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	३,७८०/-
थ	खण्ड (त) भित्रका सिटहरुमा पर्ने सबै भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर	१,२६०/-
द.	दमक १३ का माथि उल्लेखित प्रकरण र सिट वाहेकका अन्य सिटका पूर्वमा रिडरोड, दक्षिणमा इलम प्रशिक्षण केन्द्र, पश्चिममा एभरेष्ट वोर्डिङको होस्टल हुँदै पश्चिम वडा सिमानासम्मको नक्साका बाटोका दायौ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	२,८९८/-
ध	माथिका खण्डमा परेका सिटहरुका बाटोबाट पछाडी परेका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	१,८९०/-
न	माथिका खण्डहरुमा नपरेका निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु:-	
	१. पिचसडकसँग जोडिएका प्रति व.मि. रु.	३,७८०/-
	२. ग्राभेल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति वर्ग .मि. रु.	१,८९०/-
	३. कच्चीसडकसँग जोडिएका व.मि. रु.	१,२६०/-
	४. सडक सुविधा नपुगेका माथि उल्लेखित सिटका दमक वडा नं. १३ का अन्य सबै जग्गा प्रति व.मि. रु.	३६०/-

नोट: साविक दमक १३ हाल दमक ८ भित्र पर्ने जग्गाहरुमा कुलो पैनी, गोरेटो बाटो जोडी विस्तारित भएका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.६३०/- र अन्य सडक सुविधा नपुगेका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.३६०/-

### साविक दमक न.पा. वार्ड नं. १४ हाल दमक ९

क.	दमक न०पा० वाड नं. १४ सिट नं. १७९-००१६-०७ को कि.नं. ४, ३, २ हुँदै सिट नं. १७९-००१६-०६ को कि.नं. ४२, ४१, २५, २४, ५२, १२, १३ हुँदै सिट नं. १७९-००१५-१० को कि.नं. ६९, ६१, ६२ कि.नं. २ र सिट नं. १७९-००१५-०९ को कि.नं. ९८, ९९ हुँदै ८९, ४६, ४७, २२ हुँदै वडा नं. १४ को वार्ड सिमाना सम्म र अन्य माथि उल्लेखित सिट बाहेकका लोकमार्ग छोएका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर	१७,०१०/-
ख	खण्ड (क) बाट पछाडी परेका र भित्री जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	११,०००/-
ख.१	खण्ड (ख) बाट पछाडी परेका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	९,४५०/-
ग	दमक-१४ सिट नं. १७९-००१५-०९ कि.नं. ८८, ८७, ५२, ५३ हुँदै दक्षिण कि.नं. ५९, ६० पूर्व कि.नं. १०५, ९५ सम्मको सडक दायौ बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	९,३४२/-



घ	खण्ड (ग) बाट पछाडी परेका भित्री जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	५,६७०/-
ङ	खण्ड (क) (ख) मा नपरेका सिट नं. १७९-००१५-०९ को लोकमार्गका जग्गा भन्दा पछाडी कि.नं. १०१, १०२ हुँदै सिट नं. १७९-००१५-१० को कि.नं. ४, ६ हुँदै सिट नं. १७९-००१५-०९ को पीच सडकको दायौं बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	९,४५०/-
च	खण्ड (ङ) बाट पछाडी परेका भित्री जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	५,६७०/-
छ	सिट नं. १७९-००१६-०६ को पश्चिम कि.नं. ४७ पुर्व कि.नं. २९ दक्षिण सिट नं. १७९-००१६-११ को पश्चिम कि.नं. २०, २१ पुर्व १३, १४ हुँदै पूर्व सरस्वती उ.मा.वि. पश्चिम विद्युत प्राधिकरणसम्मको पीच सडक दायौं बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	९,४५०/-
ज	खण्ड (छ) बाट पछाडी परेका र सो नक्साका अन्य वाटाका दायौं बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	५,६७०/-
झ	सिट नं. १७९-००१५-१० को कि.नं. ५९, ६३ हुँदै दक्षिण कि.नं. ५३, ६६ सिट नं. १७९-००१५-१५ को कि.नं. ९१, १६२ दक्षिण १०६, १५१ हुँदै कि.नं. १२८, १२९ डम्बर बहादुर अधिकारी मार्गका दायौं बायाँका जग्गाहरु र सिट नं. १६-१७, १६-१४ को सडक दायौं बायाँ प्रति वर्ग मिटर रु.	५,६७०/-
ञ	खण्ड (ज) बाट पछाडी परेका र सिट नं. १७९-००१५-१५, १७९-००१६-०६, ००१६-७, ००१६-११, ००१६-१२, ००१६-१३, ००१५-१४, ००१६-१७ का कित्ताहरुबाट पछाडी परेका र भित्रीजग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	३,७८०/-
ट	खण्ड (झ) दक्षिण बुद्ध अमर मार्ग सिट १७९-००१६-१६ का कि.नं. ७९, ११, १२ दक्षिण अमर चोक सम्मका पीच सडकका जग्गा दायौं बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	५,६७०/-
ठ	खण्ड (ट) बाट पछाडी परेका र सो नक्साका अन्य वाटाका दायौं बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	३,७८०/-
ड	दमक न.पा. वार्ड नं. १४ स्थित चन्द्र सुर्य सीप विकाश मार्ग सिट नं. १७९-००१६-१९, ०७ र सिट नं. १७९-००१६-१२ को सडकका दायौं बायाँका (तामाङ्ग कित्ता सम्मका) जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	५,६७०/-
ढ	खण्ड (ड) बाट पछाडि परेको (ड) कै सिटका अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	३,७८०/-
ण	दमक-१४ को जेसिस मार्ग सिट नं. १७९-००१६-१२ को कि.नं. १२३, १२१, १२३ दक्षिण कि.नं. ४९, ८८ सम्म सडक दायौं बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	४,५९६ /-
त	दमक-१४ सिट नं. १७९-००५६-१ को कि.नं. ६२, ५९ हुँदै, पश्चिम कि.नं. ८९, ५१ अमर चौकसम्म सडकका दायौं बायाँका जग्गाहरु प्रति मिटर रु.	५,६७०/-
थ	दमक-१४ खण्ड (त) बाट पछाडी परेका र सोही सिटका अन्य जग्गाहरु र अमर चौक देखि दक्षिण दमक-१४ र १५ का वडा सिमाना सम्मका पीच सडकका दायौं बायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर	३,०२४/-
द	सिट नं.१७९-००१५-२५, ५६-१६ र अन्य सिटका बाटाका दायौं बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु	३,७८०/-
ध	खण्ड (द) बाट पछाडी परेका र सो नक्साका अन्य वाटाका दायौं बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मी. रु.	१,६३८/-
न	सिट नं.१७९-००१५-१४ का नक्साका बाटोका दायौं बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि	९,३३६/-
प	खण्ड (न) बाट पछाडि परेका र सोही सिटका अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति	५,६७०/-

	व.मि.रु.	
फ	सिट नं. १७९-००५६-६, ००५६-७, ००५६-११, ००५६-१२, ००५५ का बाटाका दाय्याँ वायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	३,७८०/-
ब	सिट नं. १७९-००१६-२१ का बुद्ध अमर मार्गका बाटाका दाय्याँ वायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	४,५३६/-
भ	सिट नं. १७९-००१६-२१ का नक्साको बाटो दाय्याँ वायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि.	३,७८०/-
	प्रकरण (भ) भन्दा पछाडी परेका जग्गाहरु प्रति व.मी.रु.	१,८९०/-
म	सिट नं. १७९-००१५-१९ र २० का नक्साको बाटो दाय्याँ वायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	३,०२४/-
य	माथिका खण्डमा परेका सिटहरुका बाटोबाट पछाडी परेका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	१,८९०/-
र	माथिका खण्डहरुमा नपरेको निम्न प्रकृतिका अन्य जग्गाहरु :-	
	१) पीच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	३,२७६/-
	२) ग्राभेल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	१,६३८/-
	३) कच्ची सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	१,२००/-
	४) दमक-१४का नक्सा भित्र परेका भित्री सबै माथि उल्लेखित सिटका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.	४८०/-

नोट: साविक दमक १४ हाल दमक ९ भित्र पर्ने जग्गाहरुमा कुलो पैनी, गोरेटो बाटो जोडी विस्तारित भएका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.७५६/- र अन्य सडक सुविधा नपुगेका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.४८०/-

### साविक दमक वार्ड नं.- १५ हाल दमक ९

क.	दमक-१५ को सि.नं. ००१५-०९, ००१५-०८, ००१५-०७, ००१५-०६ र ००१४-१० का नक्साका लोकमार्गसँग जोडिएका साविक कित्ता जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	९,३२४/-
ख.	खण्ड (क) भन्दा पछाडि रहेका जग्गा कित्ता र सि.नं. ००१५-०६ का कि.नं. १२४, १२९, ११, १३ उत्तरका सि.नं. ००१५-०७ का कि.नं. ३१, ५२, ९६, ९४, समेत सो उत्तरका सि.नं. ००१५-०८ का कि.नं. ९३, १८, ९२, ५४, ६१ समेत सो उत्तरका र ००१५-०९ र ००१४-१० का समेत सो एरियाका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	७,५००/-
ख.१	खण्ड (ख) भन्दा पछाडि रहेका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	६,३००/-
ग.	खण्ड ख भन्दा दक्षिणका सि.नं. ००१५-०८, नक्साका र सि.नं. ००१५-१३ को कि.नं. ५९ फोर भई कायम कि.नं. १८८, १८९ पूर्वबाट दक्षिण जाने सडकका दाय्याँवायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	५,६७०/-
घ.	खण्ड ख भन्दा दक्षिण सि.नं. ००१५-०७, ००१५-०६, का र सि.नं. ००१५-१२ को कि.नं. १११ पूर्वबाट दक्षिण जाने सडक र कि.नं. १३१ को पूर्वबाट दक्षिण जाने सडकका र सि.नं. ००१५-११ को कि.नं. १८ को पूर्वबाट दक्षिण जाने सडकको दाय्याँ वायाँका जग्गा प्र.व.मि.	३,७८०/-
ड.	दमक १५ सि.नं. ००१५-११, ००१५-१२, ००१५-१३ र ००१५-१४ का माथि उल्लेख भएका बाहेक नक्साका अन्य बाटाका दाय्याँवायाँका जग्गा प्र.व.मि. रु.	२,७७२/-
च.	दमक १५ सि.नं. ००१५-११, ००१५-१२, ००१५-१३ र ००१५-१४ का अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	१,८९०/-
छ.	दमक-१५ सि.नं. ००१५-१७ को कि.नं. १२० को पूर्वबाट दक्षिण जाने सडक र कि.नं. १३१ को पूर्वबाट दक्षिण जाने सडकका दाय्याँवायाँ का जग्गा प्रति व.मि.	२,७७२/-
ज.	खण्ड छ भन्दा पछाडि परेका र सो नक्साका माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटाका दाय्याँवायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	१,८९०/-
झ.	सि.नं. ००१५-२२, ००१५-२३, ००१५-२४ का नक्साका बाटाको दाय्याँवायाँका	३,७८०/-

	जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	
ब्र.	खण्ड (भ) का सिटहरुमा पर्ने अन्य कच्ची बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मि.	१,८९०/-
ट.	सि.नं. ००१५-१८ को कि.नं. ४ र ७ को वीचबाट पूर्व जाने सडक कि.नं. ४२ बाट पूर्व जाने सडक र कि.नं. ८७ बाट दक्षिण जाने सडकका दायँवायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	३,७८०/-
ठ	खण्ड ट बाहेकका सो नक्साका अन्य बाटाका दायँवायाँका जग्गा प्रति व.मि.	२,२६८/-
ड	सि.नं. १७९-००५५ र १७९००९४ को पखेटे देखि दक्षिण महालक्ष्मी नि.मा.वि. बाट पश्चिम शान्ति चोक हुँदै सगरमाथा चोक सम्मको पिच सडकका दायँवायाँका जग्गा प्रति व.मि. रु.	३,०२४/-
ढ	सि.नं. १७९- ००९३, ००९४, ००९५, को वडा नं. १५ तर्फका नक्साको मूल बाटोको दायँवायाँका जग्गा प्रति व.मि. रु.	३,७८०/-
ण	खण्ड (ठ) का सिटका भित्री बाटाका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	१,८९०/-
त	दमक-१५ का सगरमाथा चोक पश्चिम बुद्ध चोक हुँदै सो पश्चिम र सो भन्दा दक्षिणका जुनसुकै सिटका भित्री जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु	१,३८६/-
थ	सि.नं. १७९-००१४, ००१५, ००५५ र अन्य सिटका शान्तिमार्गको सडकका दायँवायाँका जग्गा प्रति व.मि. रु.	३,४०२/-
द.	सि.नं. १७९-००५३, १७९-००५४ का नक्साका बाटोको दायँवायाँका र सि.नं. १७९-००५५ को कि.नं. ३३५, १८३, १९९ दक्षिणका बाटोका दायँवायाँका जग्गा प्रति व.मि. रु.	३,७८०/-
ध	खण्ड त का नक्साका खण्ड त भन्दा दक्षिणका भित्री जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	१,३८६/-
न	सि.नं. १७९-००५५ को अन्यत्र उल्लेख भए बाहेक नक्साको बाटाका दायँवायाँका जग्गाहरु प्रति वर्ग मिटर रु.	२,२६८/-
प	सि.नं. १७९-००५५ को पखेटे दोभान देखि उत्तर र पश्चिम तर्फका साथै जेष्ठ नागरिक प्रतिष्ठान पूर्वका सोही आसपासका भित्री जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	१,८९०/-
फ	दमक-१५ को सि.नं. १७९-००१५-१९ को शान्ति मार्गका दायँवायाँ का जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	५,६७०/-
ब	दमक-१५ सि.नं. १७९-००१५-१९ को नक्साको शान्ति मार्गबाट पूर्व र पश्चिम तर्फ जाने शाखा बाटोका दायँवायाँका जग्गाहरु प्र.व.मि. रु.	३,१५०/-
भ	खण्ड (ब) को सिटका अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	२,२६८/-
म	दमक-१५ को १७९-००१५-०९ का नक्साका बाटोको दायँवायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	३,७८०/-
य	खण्ड 'म' को नक्साका अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	२,७७२/-
र	सि.नं. १७९-००५५ को कि.नं. ३५२ बाट दक्षिण सगरमाथा चोक सम्म जाने बाटोका दायँवायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	३,०२४/-
ल	सि.नं. ००१५-१६ र ००१५-१८ का अन्यत्र उल्लेख भए बाहेक नक्साका अन्य भित्री बाटाका दायँवायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	२,२६८/-
व	खण्ड 'व' को नक्साका अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	१,८९०/-
स	दमक-१५ का माथिका खण्डहरुमा परेको जग्गाहरु बाहेक निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु:-	
	१. पीच र पक्की सडक दायँ बायाँका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	३,४०२/-
	२. ग्राभेल सडकलाई छुने जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	१,६३८/-
	३. कच्ची सडकलाई छुने जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	१,३८६/-
	५. दमक १५ को नक्सा भित्र परेका भित्री सबै माथि उल्लेखित सिटका जग्गाहरु प्रति व.मि. रु.	५०४/-

नोट: दमक १५ का भित्र पर्ने जग्गाहरुमा कुलो पैनी, गोरेटो बाटो जोडी विस्तारित भएका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.६३०/- र अन्य सडक सुविधा नपुगेका जग्गाहरु प्रति वर्गमिटर रु.५०४/-

**साविक दमक न.पा. वार्ड नं. १७, १८, १९ हाल दमक १०**

क	लोकमार्ग दक्षिण दमक-१८, सगरमाथा चौकदेखि दक्षिण सम्मको सेतुमारी पिच सडकले छोएका सडक दर्यावायाँ प्रति वर्गमिटर रु.	१,७९०/-
ख	खण्ड (क) का जग्गाहरूबाट पहिलेनै कि.का. भई पछाडि परेका जग्गाहरू प्रति व.मी. रु.	१,०७०/-
ग	दमक वडा नं. १७, १८ का सिट नं. ००९२, १३४, ००९४, ००९५, ००३४, कि.न. ९५७, १०५०, १०५६, १०५८, १०५२, ५८५, १०६६, १०६९, १०६२, १०५४, १०६४, १०६०, १२९, १४४ वर्डा कार्यालयको जग्गा आसपासका उक्त सिटका नक्साहरूमा उल्लेखित भित्री बाटाका जग्गाहरू प्रति व.मी	८८२/-
घ	खण्ड (ग) मा उल्लेख भएका वडा नं. १७, १८ का भित्री बाटाहरूका जग्गाबाट पहिले नै कि.का भई अझ भित्र परेका जग्गाहरू प्रति व.मी. रु.	६००/-
ड	दमक न.पा. वार्ड नं. १७ र १८ भित्रका निम्न प्रकृतिका जग्गाहरू:	
१.	पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू प्रति वर्गमिटर रु.	१०००/-
२.	ग्राभेल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू प्रति वर्गमिटर रु.	९००/-
३.	कच्चीसडकसँग जोडिएका जग्गाहरू प्रति वर्गमिटर रु.	६००/-
४.	प्लटिड सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू प्रति वर्गमिटर रु.	३६०/-
(५)	अन्य भित्री सबै जग्गाहरू प्रति वर्गमिटर रु.	१५०/-

नोट: दमक-१९ का ग्राभेल सडकका जग्गाहरू प्रति व.मि. रु. ६००/-, कच्चि सडकका जग्गाहरू रु. ४२०/-, प्लटिड गरिएका जग्गाहरू प्रति व.मि. रु. २४०/- र अन्य खेति प्रयोजनका रिडरोड भित्रका जग्गाहरू प्रति व.मि. रु. १५०/-

नोट: दमक १७, १८ भित्र पर्ने जग्गाहरूमा कुलो पैनी, गोरेटो बाटो जोडी विस्तारित भएका जग्गाहरू प्रति वर्गमिटर रु.२४०/- र वडा नं. १९ भित्र पर्ने जग्गामा कुलोपैनी, गोरेटो बाटो जोडी विस्तारित भएका जग्गाहरू प्रति वर्गमिटर रु.१५०/- र रिडरोड बाहिरका हाल दमक न.पा. भित्र पर्ने वडा नं. ३ र १० का अन्य भित्री खेतीका जग्गाहरू प्रति वर्गमिटर रु.११०/-

**प्रकरण ५**

**शिवसताक्षी नगरपालिका**

(साविक पाँचगाछी, शिवगञ्ज, सतासीधाम, धरमपुर)

साविक पाँचगाछी गा.वि.स. हाल शिवसताक्षी न.पा.

१	(क) पाँचगाछी गा.वि.स.वार्ड नं. ४ को कि.नं. ७३१ र ७३० को विचवाट दक्षिण जाने रोडको कि.नं. १००० र कि.नं. ६११ को	२,१६,०००/-
---	--	------------

	पूर्ववाट उत्तर जाने सडकको र कि.नं. ४९९ हुँदै कि.नं.९८२ सम्म सडकलाई छुने जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	
	(ख) पाँचगाछी वार्ड नं. ४ को कि.नं. २३३ को पूर्ववाट दक्षिणतर्फ जाने सडकको कि.नं. १५० सम्म र कि.नं. ५४३ को उत्तरतर्फवाट पूर्व दक्षिण जाने बाटाका दायँवायाँका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	१,४४,०००/-
	(ग) माथि खण्ड (क) र (ख) मा नपरेका पाँचगाछी ४ कि.नं. १८४९ र १८५० समेतका बाटो दक्षिण नक्सामा बाटो देखिएका घडेरीका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	१,२०,०००/-
	(घ) पाँचगाछी ४ को माथि उल्लेखित बाटो बाहेकका नक्साका बाटोका दायँवायाँ र नहरको बाटाका दायँवायाँका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु	१,२०,०००/-
२	(क) पाँचगाछी ९ पक्की सडक छुने कि.नं. ८३१, ८३२ को दक्षिण १०३२ को पूर्व कि.नं. ९७६ को पश्चिम (जन्ता चौक देखि हवलदार चौक) सम्मका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	२,५२,०००/-
३	पाँचगाछी गा.वि.स.का माथिका खण्ड (क) मा परेका बाहेक सो भन्दा पछाडिका तथा अन्य बाटोका दायँवायाँका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	१,२०,०००/-
४	माथि खण्ड (२) र (३) मा नपरेका सबै वडाका अन्य घडेरी प्रयोजनका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	६६,०००/-
५	माथिका कुनै पनि प्रकरणमा नपरेका वडा नं. ४ र ९ का अन्य जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	६६,०००/-
६	माथिका खण्डहरुमा नपरेका वार्ड नं. ४ र ९ बाहेकका सबै वडाका निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु	
	१. पिच सडकमा जोडिएका प्रति कट्टा रु	२,७०,०००/-
	२. ग्राभेल सडकमा जोडिएका प्रति कट्टा रु	१,५६,०००/-
	३. कच्ची सडकमा जोडिएका प्रति कट्टा रु	१,३२,०००/-
	४. अन्य भित्री सडकमा जोडिएको प्रति कट्टा रु	८४,०००/-

नोट: साविक पाचगाछी हाल शिवसताक्षी न.पा.का भित्र पर्ने जग्गाहरुमा कुलो पैनी, गोरेटो बाटो र विस्तारित भएका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.१०,८००/- र अन्य खेतीका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.३०,०००/-

साविक शिवगञ्ज गा.वि.स.+सतासीधाम गा.वि.स.+धरमपुर गा.वि.स.

(तोपगाछी नक्सा नं. ६,७,८,९) पाँचगाछी गा.वि.स.

क.	हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज वार्ड नं. १ क ) को कि.नं. :-							२,१६,०००/-
	९७२	९७३	२	३	११७५	७७५	८	
ख	हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज वार्ड नं. १ क ) को कि.नं. :							
	९	६३	६२	४७५	४७३	६६		
	६५	६१	६०	५६	५७	५८		
	५३	५५	८५	९७५	९७६	४३०		
	२३	२४	२५	३०	३८	३९		
	४०	४१	३२	५१	४५	४४		
	६३	३१	१६	३३	२२	२०		
	१७	१८	८७	१५	८२	८१		
	७९	७८	६४	७७	७६	४६७		

	७०	६९	११७१	११७४	११७६	११८४		
	११७३	११७२	७६	१०१८	१४	१३		
	११	७७	५	४	८०	५२		
			का जग्गाहरु र सो वाट कित्ता फोर भएका जग्गाहरु समेत प्रति कठ्ठा रु.					२,०४,०००/-
ग.	माथि खण्ड (क) र (ख) मा नपरेका कि.नं.हरु कित्तावाट हुदै जाने क्रममा पछाडि परेका र सो नक्शा भित्रका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.							१,५०,०००/-
घ	सो नक्साका खेतीका जग्गा प्रति कठ्ठा रु							८४,०००/-

**शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज वार्ड नं.-१ (ख) कि.नं. हरु**

क	हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज वार्ड नं. १ख) को कि.नं.							
	११३	५३९	५३८	५४०	४१९	११८८	८९९	
	१३८	४६५	३५६	३५१	३५२	१२६०	१२६१	
	११४	५४२	५४१	१०६३	१०२३	१०९३	९०५	
	३७५	३०९	४५६	१७११	१७१२	१७०८		
	र कि.नं. १६२ देखि पश्चिम कि.नं. ४६५ को चौकवाट पूर्व दुवै वाटोको कि.नं. १६२, ४०४ र सो वाट उत्तर कि.नं. २५२ सम्मका माथिका कित्ताहरु र कित्ताकाट भएका सडक दायाँ बायाँका बजार भित्रका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.							६,००,०००/-
ख.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज वार्ड नं. १ (ख) कि.नं. ११३ लाई छोडी सो देखि उत्तर कि.नं. ९३६, सम्म र कि.नं. ४०४ लाई छोडी सो देखि पूर्व कि.नं. १०५८ सम्म वाटो छुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.							४,८०,०००/-
ग.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं. १ (ख) कि.नं. ४६५ लाई छोडी सो वाट उत्तर वडा सिमाना कि.नं. ५१६, सम्म बाटोलाई छुने साविक र हालका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.							१,५६,०००/-
घ.	माथि खण्ड (क) देखि (ग) सम्म परेका जग्गाहरु छोडि सो नक्सा भित्रका बाटाका घडेरी सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.							१,४४,०००/-
ङ	सो नक्साका बाटोले छुने खेतीका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु							८४,०००/-

**हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं.- ३ ख), २, ४**

क.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज वार्ड नं. ३ ख का कालोपत्रे सडक दायाँ बायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. र २ ग को कालोपत्रे सडकको पश्चिम तर्फको जग्गाको प्रति कठ्ठा							४,८०,०००/-
ख.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज-४, ग क्षेत्रीय सडकले छुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.							३,६०,०००/-
ग.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज- ३, ४ का मुलनहर बाटोका र नक्साका बाटोका दायाँबायाँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु.							१,४४,०००/-
घ.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ३ (ख), ४ (घ) र ४ नम्बरका नक्साका बाटो दायाँबायाँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु.							१,४४,०००/-
ङ	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ३ र ४ माथिका प्रकरणमा नपरेका ब्लकको घडेरी जग्गाहरु र शाखा प्र.शा.खा नहरका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.							७२,०००/-
च	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज २ का नक्साको बाटो र							१,०८,०००/-

	नहरको बाटोका दायँवायाँका जग्गा प्रति कट्टा रु.	
छ	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज २ को माथिको प्रकरणमा नपरेका घडेरीका जग्गा प्रतिकट्टा रु.	६०,०००/-

हाल शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज वडा नं. ५ र ६

क	पिच सडकका दायँ वायाँका जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु.	२,५०,०००/-
ख	ग्राभेल सडकका दायँ वायाँका जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु.	१,३०,०००/-
ग	कच्ची सडकका दायँ वायाँका जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु.	७५,०००/-
घ	बाटो नभएका जग्गाहरु प्रतिकट्टा रु.	५०,०००/-

**हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं.-७ क, ख)**

क)	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज वडा नं. ७ को (क) र (ख) नक्शा भित्रका दुधे, शिवगञ्ज-माहाभारा सडकका दायँ वायाँका घडेरी जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	८,७०,०००/-
ख)	खण्ड (क) वाट पछाडी परेका भित्री भागका र मूल नहरसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	४,३२,०००/-
ग)	खण्ड (क) भन्दा भित्री परेका पिच बाटा	५,७६,०००/-
घ)	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं. ७ नक्सा भित्रका कि.नं. हरु - वार्ड नं. ७ (क) का :- २, २४, २९, को दक्षिण ४०८६ सम्मका घडेरीमा विक्री हुने जग्गा घडेरीहरु प्रति कट्टा रु.	३,६०,०००/-
ङ)	वार्ड नं. ७ ख (शिवगंज) का कि.नं. १३९, १७० को कि.नं. १०५, १२९, १३८ उत्तरका भित्री घडेरी प्रतिकट्टारु.	३,६०,०००/-
च)	कि.नं. १२८४, ३०९०, ६७४८, १६३, सम्मका भित्री भागका घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	२,९६,०००/-
छ)	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ (क) साविक कि.नं. २८ दक्षिण, ५८३४, १०८९, ७६, ७५, १०७० तर्फका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु	२,९६,०००/-
ज)	माथिका खण्डहरुमा नपरेका माथिका नक्साका अन्य सडकका दायँ वायाँका जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	१,४४,०००/-
झ)	माथिका खण्डमा नपरेका भित्री जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	८४,०००/-

**हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं.-७ ग)**

क.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज गा.वि.स. वडा नं. ७ (ग) कि.नं. १८७ को उत्तर पश्चिम वडा सिमाना सम्म र कि.नं. २०५४२ आसपासका जग्गाहरु समेत लोकमार्गलाई छुने जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	१५,००,०००/-
ख.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज गा.वि.स. वडा नं. ७ (ग) कि.नं. १८७ को उत्तर पश्चिम वडा सिमाना सम्म लोकमार्गलाई छुने जग्गाहरुबाट कित्ता फोर भै पछाडि परेका कि.नं. १८७२८, १८७२७, १८७२९, ८७१७, ८७२९, ८७२३, ८७१९, ८६९८, २३४९ लगायत सबै जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	१०,८०,०००/-
ग.	खण्ड क, ख मा नपरेका सडक भन्दा भित्रि कि.नं. १७५, २०७, १९५ उत्तरका अन्य जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	६,००,०००/-
घ.	माथि खण्ड क,ख,ग भन्दा पछाडि परेका अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति कट्टा रु.	४,५६,०००/-
ङ	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज वार्ड नं. ७ (ग) मा पर्ने कि.नं.हरु	
	३४९    ३३५०    ३३५१    ३३५६    ३३५५    २९०    ३३७१	

	३३७९	२१८	१२८६	२१९	३३७२	३३८२	३६८५	
	का कि.नं. हरु र सो वाट कि.का. भै कायम कि.नं.हरु र अन्य सो एरियाका सबै घडेरी जग्गाहरु प्रति कठठा रु.							३,६०,०००/-
च	माथिका खण्ड क, ख, ग मा नपरेका सो दक्षिणका अन्य जग्गाको प्रति कठठा रु							१,५६,०००/-

हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं.-७ घ)

क.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज वडा नं. ७ (घ) को लोकमार्गलाई छुने कि.नं. ९९५२, १५९८६, ८१, ६२, ८१८९, ३३४३ समेतका सबै जग्गाहरु प्रतिकठठा रु.	१५,००,०००/-
ख.	१) खण्ड (क) वाट पछाडि परेका सबै कि.नं.हरुका जग्गाहरु र कि.नं. १००२५ समेतका आसपासका जग्गाहरु प्रति कठठा रु.	१०,८०,०००/-
	२) शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज सडक अन्य पीच र वजार क्षेत्र एरियाका जग्गाहरु कि.नं. ३६४७, ३६५०, १२९, १०३०, २५२९, २५३, २५४, १५६१८ उत्तरका प्रति कठठा रु.	९,६०,०००/-
ग.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ घ माथिका खण्डहरुमा नपरेका कि.नं. १०१८, ३१६, ६६६०, ११२५, ६४४३, ३६९४, ८१५, ८१६ तर्फका भित्री जग्गाहरु प्रति कठठा रु.	४,८०,०००/-
घ.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ (घ) माथिका खण्डहरुमा नपरेका कि.नं. ६३५५, ३०४८, १८३५६, ३६५३, ३६९१ दक्षिणका र आसपासका जग्गाहरु प्रति कठठा रु.	३,७८,०००/-
ङ.	७ (घ) को माथिको खण्डहरुमा नपरेका नक्साको बाटो तथा अन्य कच्ची बाटोका जग्गाहरु प्रति कठठा रु	१,५६,०००/-
च.	माथि खण्ड (क) देखि (ङ) सम्म नपरेका अन्य भित्री भागका जग्गाहरु प्रति कठठा रु.	१,३८,०००/-

हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं.-७ ङ)

क.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज वडा नं. ७ (ङ) को कि.नं. ८४९४ को पूर्व कि.नं. ८५८५, ८३८७, ८५८९, ८४९९, ८५०१, ८५१४, ८५३०, ८५४५, ८५५९, ८५७०, ८५७७, १८८४५, १८८४६, १९४५२, १५८७७, १५८७६, १८३५९, १९५८२, २०६३२, २०६५८ हुँदै वार्ड सिमानासम्म लोकमार्ग छुने सबै जग्गाहरु प्रति कठठा रु.	१५,००,०००/-
ख.	खण्ड (क) मा नपरेका सो वाट भित्र परेका सबै जग्गाहरु प्रति कठठा रु.	१०,८०,०००/-
ग.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ ङ को कि.नं. ३८६, ६७९, १७९७७, ९७१, २४१७, २००१, ३३१, ३८७, २८६, २७९, ३८४, ल ३०४ दक्षिण खण्ड क र ख मा नपरेका कि.नं. १८७४६, १८७४७, १८३९३, २०९८१, २०९८२, १५६९९, १५६८२ समेतका भित्री भागका सबै जग्गाहरु प्रति कठठा रु.	३,७८,०००/-
घ.	खण्ड ग बाहेकका सो उत्तरका बाटो दायाँवायाँ पर्ने जग्गाहरु प्रतिकठठा	३,१२,०००/-
ङ.	माथिका कुनैपनि खण्डमा नपरेका बाटाका जग्गाहरु प्रति कठठा रु.	१,०८,०००/-

हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज वार्ड नं. ७ च) मा पर्ने कि.नं.हरु :-



क)	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ (च) को लोकमार्ग दायाँ बायाँ कि.नं. १५८७७, १०३११, १०३१४, २८८३, १०३१०, को पूर्व बाहेक कि.नं. ४३६०, ८२८६, १८२८४, समेत लोकमार्ग छुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१०,८०,०००/- -
ख)	लोकमार्ग छुने बाहेक भित्र परेका र कि.नं.१०६३, ९७५ दक्षिण १३२४, ३११०, ४५७, २०६८९ आसपास उत्तरका बाटाका जग्गाहरु र सत्यनारायण मन्दिर जाने पिच सडक प्रति कठ्ठा रु.	७,२०,०००/-
ग)	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ च कि.नं. १०५०, २४४२, २३९५ देखि उत्तर खण्ड (ख) देखि दक्षिणका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,६४,०००/-
घ)	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ (च) कि.नं. ४१९, को दक्षिण खण्ड (क) र (ख) बाहेकका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,१६,०००/-
ङ)	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ (च) कि.नं. ४३७८, १८९० हुँदै सो को उत्तर कि.नं. २९३२ सम्म दोमुखा जाने सडक को पश्चिम उत्तर तर्फ जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,१६,०००/-
च)	माथिका खण्डहरुमा नपरेका वडा नं. ७ (च) का अन्य सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,५६,०००/-
छ)	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ (च) माथिका खण्डहरुमा नपरेका अन्य खरिद विक्री हुने सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	८४,०००/-

**हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं.-७ भ्)**

क.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज वडा नं. ७ (भ्) लोकमार्ग छुने कि.नं. ८८८७, ८७२६, ८७३६, ८७३९, ८७४२ हुँदै ८७५४ समेतका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१५,००,०००/-
ख.	खण्ड (क) का जग्गावाट कित्ता फोर भएका जग्गा र कि.नं. ७०४६ दक्षिण ७०४७ पूर्व ३१४७, हुँदै कि.नं. ४९६६ को पूर्व बाटो दायाँ बायाँ भिल्भिले बजार र आसपासका कि.नं. २७,२८,२९ र ३२६२ समेतका आसपासका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१०,८०,०००/-
ग.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ (भ्) को कि.नं. ८२२ को पश्चिमबाट र कि.नं. ४९६६ छोडी सो बाट दक्षिण तर्फ क्षेत्रीय सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु र कि.नं. ८३४, १७७४७, १७७४८, १८५८३, १८५८१, १८८१५, १८८१६, १९४१९ तर्फका आसपासका अन्य जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,३८,०००/-
घ.	माथि प्रकरण (क) देखि (ग) सम्म परेका जग्गाहरु बाहेक सो भन्दा पछाडी बाटाका परेका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,७८,०००/-
ङ)	माथिका खण्डहरुमा नपरेका वडा नं. ७ (भ्) का कच्ची बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,५६,०००/-

**हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं.-७ स)**

क.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज वडा नं. ७ (स) का लोकमार्ग हुने कि.नं. १ को पूर्व सो नक्सा भित्रका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	११,७०,०००/-
ख.	दफा-१ वाट पछाडी परेका जग्गाहरु र कि.नं. १०, ५१५, २६५, २७८, २८०, २६०, ५७ सम्मका डुडामारी बजार एरियाका सबै जग्गाहरु र कि.नं. २०५०१	७,२०,०००/-

	देखि २०५०५ सम्मका आसपासका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	
ग.	खण्ड (ख) छोडी सो वाट पश्चिम दक्षिण कि.नं. ६६, ५७ सम्म भित्री भागका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,७६,०००/-
घ	जुगे चोक बाट दक्षीण पचि सडकका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	४,८०,०००/-
ङ	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ (स) को कि.नं. ७५, २०५०१, २०५०२, २०५०३, २०५०४, २०५०५ र सोदक्षिण बाटोका दायाँवायाँका र कि.नं. ६६ दक्षिण बाटोका दायाँवायाँका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु	१,५६,०००/-
च	माथिका कुनै पनि दफाहरुमा नपरेका शिवगञ्ज वार्ड नं. ७ (स) का अन्य खरिद विक्री हुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	८४,०००/-

**हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं.-७ ष, न)**

क.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज वडा नं. ७ (ष) कि.नं.२ को उत्तर कि.नं. ५२१ सम्म लोकमार्गले छोएका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	१२,००,०००/-
ख.	खण्ड (क) को पछाडी परेका जग्गा र कि.नं. ४ को पूर्व कि.नं. १४, ४२, ४३, ४९, १६६४७, १८१७५ समेत र उत्तर घडेरीमा विक्री हुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,२०,०००/-
ग.	खण्ड (क) र (ख) बाहेक दक्षिण जाने बाटो कि.नं. १४ को दक्षिण दक्षिण कि.नं. ४८० सम्म घडेरीमा खरिद विक्री हुने जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,७६,०००/-
घ.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ (ष) कि.नं. ४८० दक्षिणको बाटो र सो नक्साका अन्य बाटोका दायाँवायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	१,८०,०००/-
ङ	शिवगञ्ज ७ (न) सम्भना चौकको बाटो दक्षिणका सृजना चौकसम्म सडकका दायाँवायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	२,७६,०००/-
च	खण्ड ड बाट पछाडी परेका बाटाका जग्गा हरु प्रति कठ्ठा	१,५६,०००/-
छ	माथिका कुनै पनि खण्डमा नपरेका अन्य शिवगञ्ज ७ (ष र न) का बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	८४,०००/-

**हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं.-७ र, म, य, ल)**

क.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज वार्ड नं. ७ (र, म, य, ल) का लोकमार्ग छुने माथि उल्लेख भएका ब्लकहरुका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	११,७०,०००/-
ख.	खण्ड क बाट पछाडी परेका सबै ब्लकका जग्गाहरु र शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ (म) को साविक कि.नं. १, २, ३, ४, ४६, ४८, ५०, २४३, ३५०, ३५१, ५८७, ३१०, ३११, १८५, १८६, २६५, २९७, १६५३१, १८३ र २५३ लगायतका र माथि उल्लेखित ब्लक भित्रका जग्गाहरु लोकमार्ग छुने जग्गाहरुबाट पछाडी परेका र आसपासका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	७,२०,०००/-
ग	राजमार्ग बाट दक्षिण जाने बाटाका दाया बाया	४,८०,०००/-

घ	खण्ड क, ख र ग बाट सबै ब्लकका पछाडी परेका जग्गा र शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ (म) कि.नं. ३५८ पूर्वको बाटो दक्षिण कि.नं. १११ सम्मको बाटो र कि.नं. ३५ पूर्व बाटो २१४ सम्म र कि.नं. ४४७ उत्तरबाट पूर्व कि.नं. ३२ सम्मका र कि.नं. १२८, १३६ समेतका बाटो दायाँ बायाँका जग्गाहरु र माथि उल्लेखित ब्लकका उक्त प्रकृतिका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,७८,०००/-
ङ	माथि उल्लेखित सिट ब्लक भित्रका क्षेत्रीय सडकमा छुने बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,७६,०००/-
च	खण्ड घ बाट पछाडी परेका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु	१,८०,०००/-
छ	माथि खण्ड क,ख,ग मा नपरेका वडा नं. ७ र, म, य, ल नक्साका बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,१६,०००/-
ज	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ को अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,२०,०००/-

**हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं.-७ व, ब, प, फ, श)**

(क)	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ ब, प, फ का नक्साको पिच बाटोलाई कित्ता नम्बरले छुने दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	४,८०,०००/-
(ख)	खण्ड क बाट पछाडी परेका जग्गा र सो वार्डका अन्य बाटाका जग्गाहरु र आसपासका बाटाका जग्गाहरु समेत प्रतिकठ्ठा रु.	२,५२,०००/-
(ग)	हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं. ७ (व) का क्षेत्रीय सडकका दायाँबायाँका जग्गाहरु र शिवगञ्ज ७ (श) का बाटाका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,६०,०००/-
(घ)	खण्ड (क)(ख)(ग) बाट पछाडी परेका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,८०,०००/-
(ङ)	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ का माथिका ब्लकका नक्साको अन्य बाटोले छुने भित्री जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,२०,०००/-
(च)	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ७ का माथिका ब्लकका तथा अन्य सबै ब्लकका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा	८४,०००/-
(छ)	खण्ड (ख) का ७ (श) का अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	८४,०००/-
(ज)	शिवगञ्ज ७ (ठ) का लोकमार्गले छुने कि.नं. १ देखि ८१ सम्मका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,२०,०००/-
(झ)	खण्ड (ज) बाट पछाडी परेका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,७६,०००/-

**हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं.-८ क)**

क	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज दुधे सडक कि.नं.१३५ उत्तरका सडक दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,२०,०००/-
ख.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज वार्ड नं. ८ (क) खण्ड (क) वाहेक चन्द्रडागी बजारसम्मका शिवगञ्ज दुधे सडक दायाँ बायाँ का जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,६०,०००/-
ग.	खण्ड (क) बाट पछाडी परेका घडेरिका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,७८,०००/-
घ	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज ८ (क) साविक कि.नं. ८०२, १३५, ७३८, ७३७, ५११ उत्तरका खानेपानी आसपासका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	३,७८,०००/-
ङ.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज वार्ड नं. ८ (क) को माथिको	१,२०,०००/-

	खण्डमा नपरेका नक्साको बाटो र नहरका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	
घ.	सो नक्साका ८ (क) का अन्य जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७२,०००/-

**हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज शिवगञ्ज गा.वि.स. वार्ड नं.-९)**

क.	शिवसताक्षी न.पा. साविक शिवगञ्ज वार्ड नं. ९ (ग) पीच सडक छुने र शिवसताक्षी न.पा. को आसपासका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	७,२०,०००/-
ख.	खण्ड (क) को जग्गा छोडी सो बाट पछाडी परेका र अन्य बाटाका बाँकी सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	४,१५,६००/-
ग.	माथि खण्ड (क) र (ख) मा नपरेका वडा नं. ९ का अन्य सडकले छोएका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,५८,०००/-
घ.	खण्ड (ग) बाट पछाडी परेका अन्य भित्री जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,५६,०००/-
ङ.	खण्ड ग र घ बाट पछाडी परेका बाटो नभएको जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	८४,०००/-

**हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज, शतासीधाम गा.वि.स. का माथिको खण्ड र प्रकरणमा परेका जग्गाहरु बाहेकका)**

१)	पीच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	२,७६,०००/-
२)	ग्राभेल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,५६,०००/-
३)	कच्ची सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	१,२०,०००/-
४)	अन्य जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.	६०,०००/-

नोट: साविक शिवगञ्ज हाल शिवसताक्षी नगरपालिका भित्र पर्ने जग्गाहरुमा कुलो पैनी, गोरेटो बाटो जोडी विस्तारित भएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.१,४४,०००/- र अन्य खेतीका जग्गाहरु (शिवगञ्ज वडा नं. ५, ६ माईखोला बगर तर्फका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.२५,०००/- र शिवसताक्षी न.पा. (साविक शिवगञ्ज ५, ६ बाहेक) शिवगञ्ज+सतासीधामका सबै जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.४८,०००/-

**हाल शिवसताक्षी न.पा. (साविक तोपगाछी र धरमपुरका जग्गाहरु)**

क.	साविक तोपगाछी वडा नं. ६छ का लोकमार्गले छुने कि.नं. १ देखि १०५ सम्मको र सोहि एरियाका आसपासका जग्गाहरु प्रति कठठा	१५,००,०००/-
ख.	साविक तोपगाछी ६छ कि.नं. १ देखि पुर्व लोकमार्गले छुने वडा सिमानासम्म कि.नं. १३७ का आसपास तथा वारपारका जग्गाहरु प्रति कठठा	१३,८०,०००/-
	१) खण्ड क र ख भन्दा पछाडी परेको र आसपासका जग्गाहरु प्रति कठठा रु	७,५०,०००/-
ग.	साविक तोपगाछी ६छ कै धरमपुर चौक (शिवसताक्षी)बाट दक्षिण कि.नं. १ देखि ८० सम्म र कि.नं. ८० देखि पुर्व १६६ सम्मका जग्गाहरु प्रति कठठा	६,५४,०००/-
घ	खण्ड (ग) बाट पछाडी परेका अन्य भित्री जग्गाहरु र ६क, ६ख, ८क, ८ख, ९क, ९ख का जग्गाहरु प्रति कठठा रु.	४,२०,०००/-
ङ	साविक तोपगाछीका माथिका खण्डमा नपरेका नक्सा नं. ६, ६छ, ६क, ६ख, ८क, ८ख, ९क, ९ख र अन्य गावेल बाटाका जग्गाहरु प्रति कठठा रु	२,७६,०००/-
च	खण्ड ङ बाट पछाडी परेका कच्ची बाटाका जग्गाहरु प्रति कठठा	२,४०,०००/-
छ	साविक तोपगाछी वडा नं. ६छ का माथिका खण्डमा उल्लेखित जग्गाहरु बाहेकका ३ कठठा भन्दा बढी खेतियोग्य जग्गाहरु प्रति कठठा	७२,०००/-
ज	साविक तोपगाछी वडा नं. ६छ हाल धरमपुरका निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु	
	१) पिच सडकमा जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठठा	७,९८,०००/-
	२) ग्राभेलसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठठा	४,५६,०००/-
	३) कच्ची सडकमा जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठठा	३,१२,०००/-
	४) साविक तोपगाछी ८, ६छ का अन्य जग्गाहरु प्रति कठठा	२,२८,०००/-
झ	साविक तोपगाछी /धरमपुर हाल शिवसताक्षी न.पा. वडा नं. १,२,३ का माथिका खण्डहरुमा नपरेका निम्न प्रकृतिका जग्गाहरु	
	१) पिच सडकमा जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठठा	६,९८,०००/-
	२) ग्राभेलसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठठा	२,७६,०००/-
	३) कच्ची सडकमा जोडिएका जग्गाहरु प्रति कठठा	१,८०,०००/-

नोट : साविक तोपगाछी/धरमपुर हाल शिवसताक्षी न.पा वडा नं. १,२,३ का कुलो, पैनी, गोरेटो बाटो र विस्तारीत भएका जग्गाहरु प्रति कठठा रु ७२,०००/- र अन्य खेतीका जग्गाहरु प्रति कठठा रु ४८,०००/-

## क्षेत्रफलको हिसाव

धुर	वर्ग मिटर	वर्ग फिट	कठ्ठा	वर्ग मिटर	वर्ग फिट
१	१६.९३	१८२.२५	१	३३८.६३	३६४५
२	३३.८६	३६४.५०	२	६७७.२६	७२९०
३	५०.७९	५४६.७५	३	१०१५.८९	१०९३५
४	६७.७३	७२५.००	४	१३५४.५३	१४५८०
५	८४.६७	९११.२५	५	१६९३.१६	१८२२५
६	१०१.५९	१०९३.५०	६	२०३१.७९	२१८७०
७	११८.५२	१२७५.७५	७	२३७०.४२	२५५१५
८	१३५.५४	१४५८.००	८	२७०९.५०	२९१६०
९	१५२.३८	१६४०.२५	९	३०४७.६८	३२८०५
१०	१६९.३२	१८२२.५०	१०	३३८६.३२	३६४५०
११	१८६.२५	२००४.७५	११	३७२४.९५	४००९५
१२	२०३.१८	२१८७.००	१२	४०६३.५८	४३७४०
१३	२२०.११	२३६९.२५	१३	४४०२.२१	४७३८५
१४	२३७.०४	२५५१.५०	१४	४७४०.८४	५१०३०
१५	२५३.९७	२७३३.७५	१५	५०७९.४७	५४६७५
१६	२७०.९१	२९१६.००	१६	५४१८.११	५८३२०
१७	२८७.८४	३०९८.२५	१७	५७५६.७४	६१९६५
१८	३०४.७७	३२८०.५०	१८	६०९५.३७	६५६१०
१९	३२१.७०	३४६२.७५	१९	६४३४.००	६९२५५
२०	३३८.६३	३६४५.००	२०	६७७२.६३	७२९००