

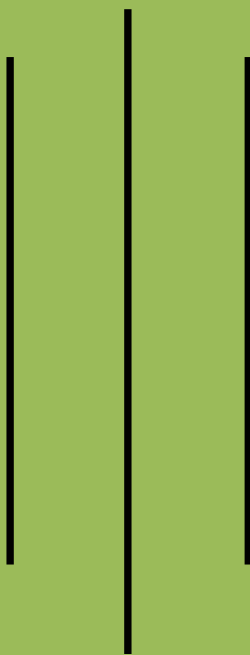


नेपाल सरकार

भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय

भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग

मालपोत कार्यालय धनकुटा



जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन पुस्तिका

आ.व. (२०७९/८०)

नेपाल सरकार
भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय
भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग



मालपोत कार्यालय
धनकुटा

फोन नं. ०२६-५२२२७१

Email: - dhankuta@dolma.gov.np

प.सं.: - ०७९/८०

मिति: - २०७९/ /

च.नं.

विषय: न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका पठाईएको बारे ।

श्री

..... ।

उपरोक्त सम्बन्धमा यस कार्यालयको कार्यक्षेत्र भित्र पर्ने धनकुटा जिल्लाका साविक गा.वि.स. हरूको आ.व. ०७९/८० को लागि जग्गा रजिष्ट्रेशन गर्दा थैली अङ्क कायम गर्ने प्रयोजनका लागि जिल्ला प्रशासन कार्यालय धनकुटाका प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री युवराज कट्टेलज्यूको अध्यक्षतामा मिति २०७९/०३/२८ गते बसेको न्यूनतम मूल्याङ्कन समितिको बैठकबाट निर्धारण भएको न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका थान -१ यसै पत्रसाथ संलग्न राखी पठाईएको व्यहोरा अनुरोध छ ।

तारानाथ दंगाल
प्रमुख मालपोत अधिकृत

विषय सूची

क्र.सं.	गा.वि.स. / न.पा.	पेज नं.
१	धनकुटा नगरपालिका	२
	क. साविक धनकुटा बजार	२
	ख. साविक चुलिवन गा.वि.स.	१६
	ग. साविक निगाले गा.वि.स.	१९
	घ. साविक वेलहारा गा.वि.स.	२८
	ड. साविक भीरगाउँ गा.वि.स.	२९
२	पाखीवास नगरपालिका	३०
	क. साविक घोरिखर्क गा.वि.स.	३०
	ख. साविक फाङ्दुवा गा.वि.स.	३१
	ग. साविक फलौटे गा.वि.स.	३४
	घ. साविक मुगा गा.वि.स.	३५
	ड. साविक सान्ने गा.वि.स.	३५
	च. साविक चुडमाङ गा.वि.स.	३५
३	महालक्ष्मी नगरपालिका .	३७
	क.साविक अर्खौले जितपुर गा.वि.स.	३७
	ख.साविक मुर्तिढुंगा गा.वि.स. ३-९	३८
	ग. साविक लेगुवा गा.वि.स.	३९
	घ. साविक मारेककटहरे गा.वि.स.	४०
	ड. साविक चानुवा गा.वि.स.	४१
	च. साविक डाँडागाँउ नाम्फु गा.वि.स.	४१
४	सहिदभूमि गाउँपालिका	४१
	क.साविक छिन्ताङ्ग गा.वि.स.	४१
	ख. साविक खोकु गा.वि.स.	४२

	ग. साविक आखिसल्ला गा.वि.स.	४२
५	छथर जोरपाटी गाउपालिका	४३
	क.साविक मुर्तिढुङ्गा गा.वि.स. १-२	४३
	ख. साविक ताङ्खुवा गा.वि.स.	४६
	ग.साविक परेवादिन गा.वि.स.	४८
	घ. साविक तेलिया गा.वि.स.	५०
	ड. साविक हात्तिखर्क गा.वि.स.	५०
६	सागुरीगढी गाउपालिका	५१
	क. साविक कार्कीछाप (भेडेटार) गा.वि.स.	५१
	ख.साविक लुखा (महाभारत) गा.वि.स.	५५
	ग.साविक आहाले गा.वि.स.	५५
	घ. साविक बुढीमोरङ्ग गा.वि.स.	५५
	ड.साविक खुवाफोक गा.वि.स.	५६
	च.साविक डाँडाबजार गा.वि.स.	५६
	छ.साविक फाक्सिव गा.वि.स.	५७
७	चौविसे गाउपालिका	५७
	क.साविक राजारानी गा.वि.स.	५७
	ख.साविक कुरुलेतेनुपा गा.वि.स.	५९
	ग. साविक मौनाबुधुक गा.वि.स.	६०
	घ.साविक छनं.बुध्वारे गा.वि.स.	६०
	ड साविक वोधे गा.वि.स.	६१
	च. साविक मुढेवास गा.वि.स.	६१
	छ. साविक अठारसय (वसन्तटार) गा.वि.स.	६२
८	विविध	६२

मिति २०७९ साल आषाढ २८ गते मालपोत ऐन २०३४ को दफा ८ (२) तथा मालपोत नियमावली (संशोधन सहित) २०३६, को नियम ५ (ख) मा भएको व्यवस्था बमोजिम जग्गा रजिष्ट्रेशन हुने लिखतमा थैली अङ्क कायम गर्ने प्रयोजनको लागि न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिका अध्यक्ष प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री युवराज कट्टेल ज्यूको अध्यक्षतामा न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिको बैठक बसी तपसिलमा उल्लेख भए बमोजिम जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम गर्ने निर्णय गरियो । यो न्यूनतम मूल्य आ.ब. २०७९/८० (२०७९ श्रावण १ गते देखि २०८० आषाढ मसान्त) सम्म कायम रहनेछ । बैठकको उपस्थिति तथा निर्णय निम्नानुसार रहेको छ ।

उपस्थिति :

प्रमुख जिल्ला अधिकारी	श्री युवराज कट्टेल	अध्यक्ष
जिल्ला समन्वय समिति(सदस्य)	श्री रविन्द्र न्यौपाने	सदस्य
नापी अधिकृत	श्री मिथलेश यादव	सदस्य
कर अधिकृत (करदाता सेवा का.)	श्री भक्तराज निरौला	सदस्य
प्रबन्धक (राष्ट्रिय बाणिज्य बैंक)	श्री केन्द्रेष्ठ श्रेष्ठ	सदस्य
अध्यक्ष (उद्योग वाणिज्य संघ, धनकुटा)	श्री विजय सन्तोसी राई	सदस्य
प्रमुख मालपोत अधिकृत	श्री तारानाथ दंगाल	सदस्य सचिव

आमन्त्रित :

सहिदभूमी गाउँपालिका	अध्यक्ष	श्री मनोज राई
साँगुरीगढी गाउँपालिका	अध्यक्ष	श्री जितेन्द्र रुम्दाली
जिल्ला प्रहरी कार्यालय	प्रहरी उपरिक्षक	श्री लक्ष्मीराज अधिकारी
जि.प्र.का.	स.प्र.जि.अ.	श्री राम नारायण श्रेष्ठ
लेखापढी व्यवसायी समिति	अध्यक्ष,	श्री मान प्रकाश श्रेष्ठ

जग्गाको भौगोलिक अवस्थिति, भौतिक पुर्वाधार र विकास निर्माणका क्रियाकलाप, जग्गाको प्रयोजनको अवस्था, जग्गाको आकार प्रकार, व्यापारिक तथा पर्यटकीय क्रियाकलाप, सडक संजालको अवस्था तथा कारोबारमा भएको खरिद विक्री मूल्य तथा स्थानीय तहहरुबाट भएका सिफारिस जस्ता विविध आधारहरुलाई मध्यनजर राखी यस जिल्लाका जग्गाको तपसिल अनुसारको न्युनतम मूल्य कायम गरिएको छ ।।-

तपसिल

१. धनकुटा नगरपालिका

क. साविक धनकुटा बजार

प्रकरण नं. १. साविक धनकुटा बजार वडा नं. १ सल्लेरी व्यारेक १ नं. गेट देखि स्कूलडांडा सम्मका कोशी राजमार्गका दायाँ बाँयाका तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु २०,३५,०००/-

कि.नं.

५०	५१८	७६०	८५६	९४७	१३२८	१५८६	१७४३	१९४५
५५	५२१	७६४	८५७	९४८	१३३०	१५८७	१७४४	१९७२
१००	५२२	७६७	८५८	९९९	१३९७	१५८८	१७४५	१९७३
१०९	५२८	७६८	८६०	१०००	१३९८	१५८९	१७४८	२२३७
११२	५४२	७७२	८७८	१०३०	१३९९	१५९०	१७४९	२२३८
११३	५४७	७७४	८७९	१०३७	१४००	१५९१	१७५०	२२४१
१२८	५५०	७७५	८८६	१०३८	१४०१	१५९२	१७५१	२२४२
१६८	५६२	७७६	८८८	१०५८	१४४९	१५९३	१७८१	२२४३
१६९	५६४	७७७	८९६	१०५९	१४५०	१६००	१७८३	२२५०
१७३	५७९	७७८	९०४	१०९२	१४६८	१६१४	१७८४	२२५१
२६८	५८१	७८०	९०५	१०९६	१४६९	१६१५	१८१०	२२५२
२७९	५८३	७८५	९१९	१०९८	१४७०	१६१६	१८११	२३०५
२८७	५८४	७९३	९२३	११६१	१४७१	१६४५	१८१२	२३०६
३३६	६२४	७९४	९२५	११६२	१५१८	१६५७	१८६१	
३८१	६२७	८०४	९२७	१२६९	१५२३	१६५८	१८६९	
३८३	६३७	८०८	९२९	१२९१	१५२४	१६८१	१८७०	
४४५	६४९	८१८	९३०	१२९२	१५४६	१६९६	१८७१	
४७९	६६३	८१९	९३१	१३०३	१५४७	१६९७	१८९०	
४९९	७२५	८४७	९३५	१३०४	१५६३	१७०१	१८९१	
५००	७२६	८४८	९३६	१३१५	१५६४	१७०२	१९३६	
५०१	७२८	८४९	९४५	१३२५	१५८२	१७०६	१९३७	
५१७	७४८	८५१	९४६	१३२६	१५८५	१७४२	१९४४	

प्रकरण नं. २. सल्लेरी ब्यारेक १ नं. गेटदेखि रेडियो नेपालसम्मका सडकका दायाँबायाँका तपसिलका कित्ताहरूको प्रति रोपनी रु.२१,४५,०००/-
कि.नं.

३८२	९३३	१०१७	१३८६	१८०४
४९५	९५६	११३३	१३८७	
६९८	१००१	११३४	१४३१	
८२१	१००२	१२३४	१४३६	
८७३	१००३	१३६८	१८०३	

प्रकरण नं. ३. धनकुटा बजार वडा नं. १ को गणेश धारा हुँदै जाने ग्रामिण सडक आसपासका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.८,२५,०००/-
कि.नं.

१	६६८	१२१३	१३४९	१९२१	२१०४
२	८०५	१२१४	१३५०	२०१६	२२४६
५२	८३७	१२१५	१५४८	२०१७	२२४७
५६	८३८	१२१६	१५४९	२०४३	२३६७
१२०	८८९	१२७९	१७१२	२०४४	२३६८
१२९	११५५	१३०८	१७१४	२०५३	२३७५
१३१	११७३	१३०९	१७१५	२०६०	२३७६
१७२	११७४	१३१०	१९०१	२०८२	
३५०	१२०७	१३१२	१९०३	२०९५	
६०१	१२०८	१३१४	१९०४	२०९७	
६०३	१२०९	१३२३	१९१५	२०९८	
६४५	१२१२	१३२४	१९२०	२१०३	

प्रकरण नं. ४. धनकुटा बजार वडा नं. १ बिहिबारे हाटवाट मोहन बिस्कुट उद्योग सम्म मधुगंगा जाने सडक अन्तर्गतका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१२,१०,०००/-
कि.नं.

४१२	९८८	११७४	१४३३	१६११	१७५०	१९३५
६०३	११०६	११७५	१४७८	१६१२	१७५१	
६४५	११०८	११९३	१५३४	१६१३	१८३९	
६६८	१११०	११९४	१५४०	१६१२	१८४०	
७८८	११७२	१३१९	१६१०	१७४९	१९३४	

प्रकरण नं. ५. धनकुटा बजार वडा नं. २ मधुगंगा सडक तथा सो वडा अन्तर्गतका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.८,२५,०००/-
कि.नं.

१९२	३१९	५५१	७५९	८८३	१००८	११७६
२१७	३२२	५८१	७६८	८८४	१००९	११७७
२१८	३२६	६६६	७६९	८८५	१०१०	११८०
२२१	३२७	६६७	८१३	८९३	१०९८	११८१
२२२	३३१	६७२	८२१	८९४	१०९९	११८२
२२९	३३७	६८१	८२२	८९७	११००	११८३
२३०	३३८	६८४	८२४	८९८	११३९	११८६
२३१	३३९	६९४	८२७	९०७	११४०	११८७
२३३	४७८	७१८	८२८	९०८	११४९	११८८
२३४	४७९	७१९	८२९	९१३	११५०	११८९
२३६	४८८	७३२	८३०	९१४	११५१	१२२१
२३९	४८९	७४०	८३१	९५३	११५२	१२२२
२४५	५००	७४१	८७०	९५४	११५३	१२२३
२९०	५०३	७४२	८७१	९५५	११५४	१२३०
२९६	५०४	७५०	८७२	९५६	११६२	१२३१
२९७	५१८	७५१	८७३	९५७	११६३	१२३६
३१०	५३१	७५४	८७४	९६०	११६४	१२३७
३११	५४४	७५६	८८०	९६१	११६५	१२३८
३१२	५४५	७५७	८८१	१००६	११७०	
३१७	५५०	७५८	८८२	१००७	११७१	

प्रकरण नं. ६. धनकुटा बजार वडा नं. ३ कर्मीटार अन्तर्गत पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-

कि.नं.

४	६३	३९०	५२४	६४०	७०४	७८९	८८३	१०४५
५	६९	४०७	५२५	६४१	७०६	७९०	८८४	१०४६
६	७२	४०८	५२६	६४२	७१४	७९५	८८५	१०४७
८	७३	४२१	५२८	६४३	७१७	७९६	८९०	१०६०
९	१५०	४२६	५२९	६४५	७२२	७९७	८९१	१०६१
१०	१५१	४२८	५४४	६४६	७२६	७९८	८९२	१०६२
११	१५४	४२९	५४५	६४७	७४०	८१३	९७१	१०६८

१६	१५५	४३९	५४६	६४८	७४१	८१५	९७२	१०६९
२०	१५७	४४६	५४७	६४९	७४४	८१६	९८६	१०७४
२१	१६०	४४७	५४८	६५०	७४५	८१७	९८७	१०७५
२२	१७१	४४८	५४९	६५१	७४९	८२०	९८८	१०७८
२९	१७४	४६७	५५०	६५२	७५३	८४८	१००१	१०७९
३०	१७५	४६८	५५१	६५३	७५४	८४९	१००२	१०८०
३१	१७७	४७५	५५५	६५४	७५५	८५०	१००३	१०८१
३२	१९०	४७६	५७०	६५५	७५६	८५१	१००४	१०८२
३३	१९३	४८०	५७१	६५९	७५७	८५२	१००५	१११२
३४	२००	४८१	५९१	६६०	७५८	८५३	१००६	१११३
३७	२०२	४८३	५९२	६६१	७५९	८५५	१००७	१११४
३९	२०३	४८५	५९४	६६६	७६०	८६०	१०११	१११५
४१	२१७	४९२	६०२	६७८	७६१	८६१	१०१२	१११६
४५	२६५	४९४	६२६	६७९	७६२	८६२	१०१९	१११७
४६	३६१	४९६	६२७	६८१	७६३	८६५	१०२०	१११८
४७	३७०	५०१	६२९	६८२	७६४	८६६	१०२३	
५२	३७३	५०५	६३०	६८७	७६५	८६७	१०२४	
५७	३७४	५०६	६३४	६९४	७६६	८६८	१०३६	
५८	३८०	५०९	६३५	६९५	७६७	८६९	१०३७	
५९	३८१	५१३	६३७	७००	७७८	८७०	१०४१	
६१	३८२	५१४	६३८	७०१	७७९	८८१	१०४३	
६२	३८९	५२३	६३९	७०२	७८२	८८२	१०४४	

प्रकरण नं. ७. धनकुटाबजार वडा नं. ४ अन्तर्गतका (स्कूल डांडावाट व्यारेक जाने बाटो)
कित्ताहरुको प्रति रोपनी रु.७,१५,०००/-

कि.नं.

१५०	७०९	८८८	११८४	१३६७	१४७५	१५७७	१६८९	१७५०
४२६	७१०	८९१	११८६	१३६८	१४७६	१५७८	१६९०	१७५१
४२७	७११	८९२	११८८	१४०७	१४८५	१५९८	१६९१	१९६७
४२८	७१५	९४१	१२०६	१४०८	१४८६	१५९९	१६९२	१९६८
६४६	७९५	९४२	१२०७	१४१०	१४९१	१६००	१७००	२१९६
६४७	७९६	९४५	१२२४	१४२२	१४९२	१६०७	१७०१	२१९७
६४९	७९७	९९१	१२४४	१४२३	१५२८	१६०८	१७०२	

६८३	८३८	११०१	१२७०	१४२४	१५७२	१६०९	१७०३	
६८४	८३९	१११०	१२७१	१४२५	१५७४	१६१९	१७०४	
७०७	८४२	११८१	१३२५	१४३०	१५७५	१६६०	१७०५	
७०८	८५०	११८२	१३६६	१४३१	१५७६	१६८६	१७०६	

प्रकरण नं. ८. धनकुटा बजार वडा नं. ४ कचिडेको तपसिलका कित्ताहरूको प्रति रोपनी
रु.६,००,०००/-

कि.नं.

११३	६८०	८५९	१२३२	१५४०	१६६६	१८७७	२०८१	२२६३
१२३	६८५	८६०	१२३३	१५४१	१६८५	१८८६	२०८२	२२६४
१३०	६९८	८६१	१२३४	१५४२	१६८६	१८८७	२०९१	२२६५
१३७	७१२	८६६	१२३५	१५४३	१७३०	१९१५	२०९२	२२६६
१४१	७१३	९०६	१२६६	१५४४	१७३१	१९५५	२०९३	२२६७
१४२	७१४	९०७	१२६७	१५४५	१७३२	१९५६	२०९४	२२७०
१७८	७२५	९०८	१३४१	१५४६	१७३३	१९६३	२०६०	२२७१
३४३	७२६	९०९	१३४२	१५४७	१७३४	१९६४	२१४८	२२९१
३४४	७२९	९१०	१३४३	१५४८	१७३५	१९७७	२१४९	२२९२
३७८	७३०	९१२	१३४९	१५४९	१७५४	१९७८	२१५०	२३०३
३७९	७३१	९१३	१३५०	१५५०	१७५५	१९९७	२१७९	२३०४
५०९	७३३	९१४	१३९८	१५५१	१७५६	१९९८	२१८०	२३०७
५१०	७३४	९१५	१३९९	१५५३	१७५७	१९९९	२१८१	२३०८
५१४	७३९	९१६	१४००	१५५४	१७६२	२००६	२१८२	२३२१
५१६	७४१	९१७	१४०५	१५५५	१७६३	२००७	२१८३	२३२२
५३०	७४२	९३०	१४०७	१५५७	१७८१	२००८	२२०८	२३२५
५३१	७४३	९७६	१४०८	१५६०	१७८२	२००९	२२०९	२३२६
५३२	७७७	९९९	१४१०	१५६१	१७८३	२०१२	२२१०	२३२७
५३३	७९३	१०३९	१४१३	१५६२	१७८४	२०१३	२२११	२३२८
५७२	८०४	१०४०	१४१४	१५६३	१७८५	२०१४	२२१२	२३२९
५७६	८०५	१०५८	१४२६	१५६४	१७८६	२०१५	२२१३	२३३०
५७७	८०६	१०६०	१४६४	१५६७	१७८७	२०१६	२२४८	२३३१
५७८	८०७	१०७५	१४६५	१५६८	१८१५	२०१७	२२४९	२३५७
५७९	८०८	१०८६	१४७१	१५७०	१८१६	२०४२	२२५०	२३५८
५९८	८०९	१०८८	१४७२	१५७१	१८२२	२०४३	२२५१	
६०१	८१०	१०९१	१४७५	१५९६	१८२३	२०४४	२२५२	
६१३	८११	१०९२	१४७६	१५९७	१८३३	२०४५	२२५३	
६१८	८१२	१०९३	१४७७	१६२४	१८३४	२०५१	२२५४	

६२२	८१३	११०८	१४७८	१६२५	१८३५	२०५२	२२५५	
६२४	८१४	११७८	१५३३	१६२८	१८५७	२०५७	२२५६	
६३८	८१५	११७९	१५३४	१६२९	१८५८	२०५८	२२५७	
६३९	८१६	११८०	१५३५	१६३०	१८५९	२०५९	२२५८	
६४८	८१७	११८५	१५३६	१६३१	१८६०	२०६३	२२५९	
६५३	८१९	११९२	१५३७	१६५४	१८६१	२०६४	२२६०	
६५४	८३०	११९३	१५३८	१६५५	१८६२	२०७९	२२६१	
६७९	८४९	११९९	१५३९	१६६५	१८७६	२०८०	२२६२	

प्रकरण नं. ९. साविक धनकुटा बजार वडा नं. ५ टुडिखेलदेखी विहीवारे हटिया जाने तल्लो कोप्चेको पिच सडकका दाँया वांयाका किताहरुको प्रतिरोपनी रु.२०,३०,०००/- कि.नं.

७४	१३६	३०६	४८६	६७७	८४०	९२९	११२८	१३८५
७६	१४०	३०८	५०९	६७८	८४१	९३०	११६४	१४३४
७७	१४१	३०९	५१३	७०७	८५१	९३१	११९४	१४३५
७८	१४२	३१६	५१८	७१३	८५२	९३४	१२१४	१४६१
७९	१४३	३१७	५२९	७१५	८५३	९३५	१२१५	१४६२
८१	१४५	३४२	५३०	७४७	८५४	९७२	१२१६	१४६३
८७	१४९	३८३	५४५	७५४	८६०	९८७	१२१७	१४६४
८९	२७५	३८५	५७०	७६३	८६१	१००७	१२४८	१४६५
९०	२७६	३८६	५७१	७६५	८६२	१०४०	१२४९	१४६६
९१	२७७	३९७	५९३	७६७	९१९	१०४१	१२७५	१४९७
९५	२७८	३९८	६०३	७७७	९२०	१०४२	१३४०	१४९८
९६	२९६	४१८	६०४	७७८	९२३	१०९१	१३४१	१४९९
१२९	२९७	४१९	६३१	७७९	९२४	१११३	१३५८	१५००
१३०	२९८	४२०	६३२	७९७	९२५	१११४	१३५९	१५०१
१३१	२९९	४४३	६३९	७९८	९२६	१११५	१३८२	
१३२	३००	४४४	६४०	८३५	९२७	१११६	१३८३	
१३४	३०२	४८५	६४१	८३९	९२८	११२७	१३८४	

प्रकरण नं. १०. धनकुटा बजार वडा नं. ५ तल्लो टुडिखेलवाट भूतथा जलाधार व्यवस्थापन कार्यालय जाने सडकको आसपासका तपसिलका किताहरुको प्रतिरोपनी रु. २०,३०,०००/- कि.नं.

१२३	३२०	४३३	६९८	७९२	९५२	१२७९	१४४४
१२४	३२२	४४९	६९९	७९३	९५३	१२८०	१४४९
१२७	३२६	४५१	७००	७९४	९५४	१२८१	१४५०
१२८	३२८	४५६	७३५	७९५	९५५	१२८२	१४५६

१३३	३२९	४६४	७३६	७९६	९५६	१२९९	१४५७
१४६	३५६	४६५	७३७	८२१	९५७	१३००	१४७७
१५६	३५८	४७९	७७१	८२४	९५८	१३८६	१४७८
१५७	३६१	४९१	७७२	८२५	९५९	१३८७	१४८५
१७३	३९९	४९४	७८१	८४३	९६०	१३८८	१४८६
२९३	४००	५०४	७८२	८४४	९६१	१४२४	१४८७
३११	४०८	५०५	७८७	९३६	९६२	१४२५	१४८८
३१३	४२६	५०६	७८९	९४०	९६३	१४२६	१४८९
३१४	४२८	५३७	७९०	९४१	१२७७	१४२७	१४९०
३१५	४३२	६८७	७९१	९५१	१२७८	१४४३	

प्रकरण नं. ११. धनकुटा बजार वडा नं. ५ तल्लो टुडिखेलबाट माथिल्लो कोप्चे जाने पिच सडकको दाँया बाँयाका तपसिल कित्ताका प्रति रोपनी रु. २०,३०,०००/-
कि.नं.

८३	८५	८६	२९८	२९९	५८३	५८४	९१९	९२०
----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

प्रकरण नं. १२. धनकुटा बजार वडा नं. ५ तल्लो टुडिखेलको दक्षिण तर्फ खोलिएको नयाँ वाटोमा पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-
कि.नं.

३४२	६८९	७०९	९१८	१०३०	११४१	१३७१
५८०	६९१	७१७	९४९	११२२	११४२	१३७२
५८१	६९२	८१४	९५०	११२३	१२९२	१४४५
६२५	६९३	८३७	९६६	११२४	१२९३	१४४६
६८३	६९६	८३८	९६७	११२५	१२९४	१४७३
६८४	६९७	९१७	१०२८	११२६	१३६५	१४७४

प्रकरण नं. १३. धनकुटा बजार वडा नं. ५ तल्लो कोप्चे कृष्ण एण्ड कम्पनीबाट देवानटारसम्म तपसिलका कित्ताहरूको प्रति रोपनी रु.१३,२०,०००/-
कि.नं.

५२	७०५	८००	८५८	८९२	९८०	११६६	१३८०
४४०	७०६	८०१	८६४	९२१	१०४५	११७६	१३८१
४४१	७२९	८०५	८७५	९२२	१०४७	११७७	
४४५	७३०	८४९	८७६	९३८	१०५१	११७८	
४४६	७४४	८५३	८७८	९४७	१०५२	१२९०	
६३४	७४८	८५४	८८४	९६४	१०६२	१२९१	
६७४	७५२	८५५	८८५	९७०	१०८३	१३४६	
६९४	७६५	८५७	८८६	९७५	१०८४	१३४७	

प्रकरण नं. १४. साविक धनकुटा बजार वडा नं. ६ को भिमनारायण चौकदेखि बिहिबारे हटियासम्म (माथिल्लो कोप्चे हुदै) को प्रति रोपनी रु.२४,२०,०००/-
कि.नं.

१९	४७	९३	१६५	२२९	३०४	३५३	३८८	४२६
२२	४८	९४	१६७	२३०	३०५	३५४	३९३	४२७
२५	५०	९५	१८२	२५२	३०९	३५५	३९५	४२८
२६	५१	९६	१८८	२५३	३१०	३५६	३९६	४२९
३१	५८	९७	१९२	२५४	३११	३५८	३९९	४३०
३४	६१	९९	१९३	२५५	३१२	३६०	४००	४३१
३५	६२	१०६	१९४	२५६	३१३	३६१	४०३	४३२
३७	६६	११७	२०२	२५८	३१४	३६२	४०४	४३३
३८	७२	११८	२०३	२८६	३१५	३६३	४०५	४३४
३९	७४	१२०	२१५	२८७	३३४	३६५	४०६	४३५
४१	७६	१४७	२१६	२८९	३४५	३६६	४०९	४३६
४२	७७	१४८	२२०	२९५	३४६	३६७	४१०	४३७
४३	७८	१५०	२२१	२९८	३४७	३६८	४११	४४३
४४	७९	१५१	२२२	२९९	३४८	३६९	४१२	४४४
४५	८१	१५५	२२३	३००	३४९	३७०	४२३	
४६	८८	१५७	२२४	३०१	३५१	३८६	४२४	

प्रकरण नं. १५. साविक धनकुटा बजार वडा नं. ७ जिल्ला प्रहरी कार्यालय देखि साविक चुलिवन गा.वि.स.को मदन चौक सम्मका सडक दाया बायाँका तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.७७,००,०००/-
कि.नं.

४४	९१	२५०	४६२	६००	७२४	११३५	१३७४	२०४९
४५	११३	२५३	४७३	६०४	७२५	११४३	१३७५	२०५०
४६	११४	२५८	४७४	६०५	७६०	११५०	१३७६	२०७३
४७	११६	२६०	४७६	६२५	७६१	११५२	१३७७	२०७४
५१	११७	२६१	४८३	६२६	७९५	११५५	१३७८	
५२	१७७	२६४	४८४	६३५	८१७	१२४३	१३७९	
५३	१७८	३३५	४८५	६३६	८५६	१२४४	१३९०	
५८	१७९	३६४	४८६	६४३	८५७	१२४५	१४२५	
६१	२२५	३७२	४८९	६४७	८८२	१२४६	१४२६	
६२	२२६	३७३	४९३	६५०	१०१३	१२९८	१४२७	
६३	२२८	३७७	४९४	६५४	१०१४	१२९९	१५५७	

६४	२२९	४०३	५१७	६५५	१०१५	१३२१	१५९७	
६५	२३०	४०५	५७५	६६२	१०३६	१३२२	१५९८	
६६	२३१	४०६	५७७	६६३	१०४०	१३२९	१६३४	
६७	२३८	४०८	५७८	६६८	१०४४	१३३०	१६३५	
७४	२४०	४३५	५७९	६७८	१०४५	१३३६	१६७१	
७६	२४१	४३७	५८२	६७९	१०६९	१३३७	१६७२	
७७	२४२	४४४	५८३	६८०	१०७०	१३३८	१८९६	
८१	२४५	४५३	५९०	६८१	११०५	१३३९	१८९७	
८३	२४८	४५४	५९१	७०३	११०६	१३५७	२०४७	
८४	२४९	४६१	५९९	७२३	११३४	१३५८	२०४८	

प्रकरण नं. १६. साविक धनकुटा बजार वडा नं. ७ को जिरो प्वाइन्टदेखि सरस्वती चौकसम्म पिच सडकका दाँया वायाँका तपसिलका कित्ताहरुका प्रतिरोपनी रु. २२,००,०००।-

कि.नं.

७५	१०८	५७४	६८५	९११	११९१	१३०५	१४२४	१६१७
९८	३०७	५८२	८५२	१००४	१२३९	१३०८	१४४५	१६१८
९९	३०८	५८४	९०४	१०२३	१२४१	१३०९	१४४६	१६१९
१००	४८७	५८५	९०६	१०२८	१२७२	१३१०	१४४७	१६२०
१०१	५३७	६८२	९०७	१०२९	१२९०	१३११	१५८१	
१०२	५६९	६८३	९०९	११६९	१२९१	१३१३	१५८२	
१०७	५७३	६८४	९१०	११९०	१३०४	१४२३	१६१६	

प्रकरण नं. १७. साविक धनकुटा बजार वडा नं. ७ को जिरो प्वाइन्टदेखि बस पार्कसम्म कोशी राजमार्गले छूने पिच सडकको दाँया वायाँका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. २४,२०,०००।-

कि.नं.

१५	६००	१०९१	१२१७	१३०९	१५०३	१७६४	२०२६
३०	७४४	१०९३	१२२१	१३४४	१५०४	१७६५	२०२७
४८	७४५	१०९४	१२५१	१३४५	१५३३	१९५१	२०३४
३३५	७४६	१०९५	१२५४	१३८२	१५३४	१९५२	२०३५
३३६	७४७	११२६	१२५७	१३८३	१५३५	१९९९	
४३४	७९४	११२७	१२६३	१४००	१५६२	२०००	
४५८	१०५८	११४६	१२६४	१४०१	१५६३	२००१	

५०४	१०५९	११६९	१२६५	१४७२	१५७७	२०२२	
५६५	१०६७	१२१५	१३०८	१४७३	१५७८	२०२३	

प्रकरण नं. १८. साविक धनकुटा बजार वडा नं. ७ परिचय मोडदेखि गोकुण्डेश्वर बाल मन्दिर मा.वि.सम्मका सडक दाँया बायाँका कित्ताको प्रतिरोपनी रु.२६,४०,०००/-
कि.नं.

११६	५४४	११८०	१२३५	१३७३	१६५५
१२२	५५४	१२२७	१२३६	१३७४	१६५६
२७०	५५५	१२२८	१२७४	१३७५	१८०५
२७१	५५६	१२२९	१२७५	१३७६	१८०६
२७२	५५७	१२३१	१२९८	१३७७	१८५९
४६८	६६८	१२३२	१२९९	१३७८	१८६०
५३१	११७६	१२३३	१३७१	१३७९	
५३२	११७८	१२३४	१३७२	१६५४	

प्रकरण नं. १९. साविक धनकुटा वजार वडा नं. ७ को कोशी ग्यांस डिलर देखि संगमटोल सम्म बाटोको दाँया बाँया कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.२६,४०,०००/-
कि.नं.

१२९	३१२	५९५	७५२	१०७१	११३६	१३८१	१७४१
१३०	३१३	५९६	८८२	१११६	११३७	१३९१	१७४२
१३३	३१६	७०५	८८३	१११७	११३८	१३९२	
१३५	४०५	७३७	८८५	११२८	११८४	१५४४	
१३७	४०६	७३८	९२६	११२९	१२०२	१५७५	
१५२	४६८	७४८	९२७	११३०	१२७०	१५७६	
१५५	४७०	७५०	१०५४	११३१	१२७१	१६६५	
१७२	५९४	७५१	१०५५	११३२	१३८०	१६६६	

प्रकरण नं. २०. साविक धनकुटा बजार वडा नं. ७ जिरो प्वाइन्टदेखि सरस्वती चौकसम्मका प्रकरण नं. १७ मा नपरेका र कोशी राजमार्गले नछुएका तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.११,००,०००/-
कि.नं.

२९	२४५	३७९	४५३	५८३	७२७	९१०	१२०८	१५००
४३	२५३	३८०	४५४	५८६	७२८	९११	१२०९	१५५६
१०७	२५८	४०३	४७३	६०४	७२९	१०२८	१२१९	१५५७
१०८	२६०	४०४	४७४	६०५	७६९	१०३७	१२२०	१६६९
१७८	२६४	४१२	४७६	६०९	७९७	१०३८	१२३९	१६७०

१७९	३१४	४३५	४८१	६२९	७९८	१०४२	१२४१	१८६५
२२५	३३६	४३७	५०२	६८२	७९९	१०४३	१२४५	१८६६
२२८	३६८	४३८	५६५	६८३	८५६	११०५	१२४६	
२२९	३६९	४४३	५७५	६८७	८५७	११०६	१२७२	
२३०	३७२	४४४	५७७	७००	८९१	११९५	१२७३	
२३१	३७३	४४५	५७८	७२३	९०४	११९६	१३५७	
२४०	३७७	४५१	५७९	७२४	९०७	१२०५	१३५८	
२४२	३७८	४५२	५८२	७२५	९०९	१२०६	१४९९	

प्रकरण नं. २१. साविक धनकुटा बजार वडा नं. ८ अन्तर्गतका (विच बजार एरिया) निम्न
किताहरुको प्रतिरोपनी रु.६३,८०,०००/-
कि.नं.

४	४२	९०	११२	२०२	२७९	३८७	५७८	६२४
६	५०	९१	११३	२०३	२८९	३९४	५७९	६४०
८	५४	९२	११५	२०७	२९०	३९५	५८०	६४१
१८	५७	९३	१२५	२०९	२९२	४२२	५८१	६४२
२७	७४	९४	१६२	२१७	३०१	४२८	५८२	६६२
२८	७५	९५	१६३	२१८	३१८	४२९	६०६	६६३
२९	७६	९७	१६४	२१९	३२१	४३०	६०७	
३०	७७	९८	१७०	२२८	३५०	४३१	६१०	
३१	७८	९९	१७१	२३४	३५१	४३६	६११	
३२	७९	१००	१८०	२३५	३६४	४३८	६१६	
३३	८०	१०१	१८१	२३७	३६८	५३७	६१७	
३६	८३	१०७	१८२	२६८	३७१	५३८	६१८	
३८	८४	१०८	१८३	२६९	३७२	५७४	६२१	
३९	८८	१०९	१८७	२७७	३७३	५७५	६२२	
४०	८९	११०	१९१	२७८	३७४	५७६	६२३	

प्रकरण नं. २२. साविक धनकुटा बजार वडा नं. ८ को भिमसेन मन्दिर आसपासका
तपसिलका किताहरुको प्रतिरोपनी रु.१८,१५,०००/-
कि.नं.

१३	५९	१९८	२५६	३१०	३६१	४८८	६६४
१६	६२	२०४	२६०	३१२	३६२	४८९	६६५
१७	७०	२०६	२६१	३१९	३६५	५२०	७८६
२०	८२	२०८	२६२	३२०	३६६	५२१	

२१	१०२	२१०	२६३	३२२	३७७	५३३	
२२	१०३	२१६	२६४	३२३	३७८	५३४	
२३	१०४	२२४	२७५	३२४	३७९	५५७	
२४	१०५	२३०	२८०	३२५	३८०	५८५	
२५	१२३	२३६	२८१	३२६	३९९	५८६	
२६	१५५	२३८	२८४	३२७	४००	५८८	
३५	१७४	२४१	२९१	३३१	४०९	५८९	
३७	१७५	२४२	२९३	३३२	४१०	५९०	
४१	१७७	२४४	२९७	३४२	४२४	६१२	
४३	१७८	२४५	२९८	३४३	४२५	६१३	
४५	१९०	२४६	२९९	३४५	४२६	६२९	
४६	१९४	२४९	३०३	३४६	४२७	६३०	
५१	१९५	२५०	३०७	३४७	४४७	६३६	
५२	१९६	२५२	३०९	३४८	४४८	६३७	

प्रकरण नं. २३. साविक धनकुटा बजार वडा नं. ८ को वाउन्न ढोका अगाडीको प्राध्यापक आवास गृह आसपासमा पर्ने निम्न कित्ताहरूको प्रति रोपनी रु.१८,१५,०००/- कि.नं.

१३९	१४१	३१५	४०५	४७७
१४०	३१४	४०३	४०६	४७८

प्रकरण नं. २४. साविक धनकुटा बजार वार्ड नं. ९ सिरान बजार कोशी अंचल आर्युवेद कार्यालय देखि भिम नारायण चौक सम्म पिच सडकका दाँया बायाँमा पर्ने तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु ४४,००,०००/- कि.नं.

७	५५	१०२	१२३	२२४	३६२	५६२	७०१	८०६
८	५६	१०३	१८६	२२५	३६३	५६३	७०६	८०७
९	५७	१०४	१८७	२२६	३६९	५६४	७०७	८१०
१३	५८	१०५	१९२	२२७	३७०	५६५	७०८	८११
१४	५९	१०६	१९३	२९४	३७९	५६८	७०९	८१२
१५	६०	१०७	२०३	२९५	४५९	५६९	७४३	८१३
१६	६१	१०९	२०६	२९६	४६०	५७०	७४४	८३०
१७	६३	११०	२०७	२९७	४६१	५८०	७४५	८३१
१९	८७	१११	२०८	२९८	४७६	६४६	७४६	
२०	८८	११४	२१०	२९९	४७७	६५०	७४९	

२२	८९	११५	२११	३०६	४९३	६५८	७५०	
४३	९२	११६	२१२	३०७	५११	६५९	७५७	
४६	९५	११७	२१४	३४५	५१२	६६२	७५८	
४९	९७	११८	२१५	३४६	५३०	६६३	७९०	
५२	९८	१२०	२१६	३५९	५३१	६९२	७९१	
५३	९९	१२१	२१८	३६०	५५०	६९३	८०४	
५४	१००	१२२	२२२	३६१	५५१	७००	८०५	

प्रकरण नं. २५. साविक धनकुटा बजार वडा नं. ९ अनतर्गतको शहरी विकास तथा भवन निर्माण कार्यालय धनकुटा आसपासमा पर्ने निम्न कित्ताहरूको प्रति रोपनी रु.१३,२०,०००/-

कि.नं.

४७	२४६	२८५	४१३	४७३	६३४	६९०	७६०
८३	२५०	२८७	४२२	५०४	६३५	६९४	७६१
१३७	२५२	२८९	४२३	५०५	६३६	७०४	८२८
१३८	२५८	३००	४४४	५०६	६३७	७०५	८२९
१४०	२७०	३०१	४४६	५७६	६३९	७१०	
२२९	२७१	३४१	४६२	५७७	६४४	७११	
२३१	२७३	३४२	४६६	५७८	६४५	७१२	
२३५	२७६	३५७	४७०	५७९	६५१	७१४	
२३६	२७७	३५८	४७१	६१०	६५४	७१५	
२४०	२८४	४१२	४७२	६३३	६८९	७५९	

प्रकरण नं. २६. साविक धनकुटा बजार वडा नं. ९ को धनकुटा बहुमुखी क्याम्पस, भृकुटी महिला छात्रावास आसपासमा पर्ने निम्न कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.७,१५,०००/-

कि.नं.

२५	२७४	४२४	४७८	६२४	६७७	७९८
२८	२८०	४२८	४७९	६२५	६७८	७९९
३३	२८१	४२९	४८०	६२६	६९८	८३२
१२६	३०८	४३०	४८३	६२७	६९९	८३३
१३२	३४३	४३४	४८६	६२८	७२७	८३४
१३६	३४७	४३६	४८७	६२९	७२९	८३५
१६८	३५१	४३८	४८८	६३०	७४१	
१६९	३५३	४४२	४८९	६३१	७४२	
१७०	३५४	४५४	५४५	६३२	७४७	

१९४	३५५	४५५	५५४	६३८	७४८	
१९५	३५६	४५७	५५५	६४१	७५५	
१९६	३८५	४६७	५५६	६४२	७५६	
२३०	३८६	४६८	५५८	६४३	७६२	
२४२	४०२	४६९	५५९	६६४	७६३	
२६२	४०५	४७४	५६०	६६५	७६८	
२६३	४०६	४७५	५६१	६६७	७६९	

प्रकरण नं. २७. साविक धनकुटा बजार वडा नं. १ देखि ९ सम्मका माथि उल्लेखित प्रकरणहरूमा छुट भएका कित्ताहरूको धनकुटा नगरपालिका र नापी कार्यालय धनकुटाबाट प्रकरण अनुसारको बाटो खुली आएकोमा प्रकरणमा उल्लेख भए अनुसार कै न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम हुनेछ ।

प्रकरण नं. २८. धनकुटा विहिबारे हाट देखि छारा गाउ सम्म मधुगंगा जाने सडक दाँयावाँयाका घडेरी जग्गाको प्रतिरोपनी रु.९,९०,०००।-

प्रकरण नं. २९ धनकुटा विहिबारे हाटदेखि मोहन विस्कट उद्योग हुदै बिहिबारे हाट मधुगंगा सडक र मोहन विस्कट उद्योगदेखि दानावारी सम्म ध.न.पा. १ को सडकका दाँयावायाँका जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.११,००,०००।-

प्रकरण नं. ३० दानावारी देखि निबुवा खोलासम्मको सडकका दायाँवायाँका जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.४,९०,०००।-

प्रकरण नं. ३१. धनकुटा बजार वडा नं. १ डांडा घर (पूनरावेदन अदालत अगाडी) देखी देवी ढाका उद्योग सम्मका सडकको दाँयावायाका जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.१९,२५,०००।-

प्रकरण नं. ३२. धनकुटा न.पा. (बजार) वार्ड नं. ५ टुडिखेल धरहरादेखि बाल मन्दिर हुदै भू - संरक्षण कार्यालयसम्म माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेकको सडक/बाटोको दाँयावायाका घडेरी जग्गाको प्रतिरोपनी रु.१९,२५,०००।-

प्रकरण नं. ३३. साविक धनकुटा बजार १ देखी ९ सम्मका माथी प्रकरणमा उल्लेख भएका तथा सहरी तर्फ उल्लेख भएका कित्ताहरु बाहेकका जग्गाहरूमा तपसिल बमोजिमका सडक नापी कार्यालय तथा सम्बन्धित न.पा.बाट खुल्न आएमा देहायबमोजिमको मुल्याङ्कन कायम हुनेछ : (

तपसिल:(

क. पिच सडक दायाँबाया जग्गाको प्रतिरोपनी रु. १९,२५,०००।-

ख. ग्रावेल सडक दायाँबाया जग्गाको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००।-

ग. कच्ची सडक, प्लटिङ सडक खुलेको तथा घडेरी जग्गाको प्रतिरोपनी रु.७,७०,०००।- (घडेरी जग्गा भन्नाले एक रोपनी भन्दा कम क्षेत्रफल भएको)

प्रकरण नं. ३४. धनकुटा नगरपालिका क्षेत्र भित्रका एकीकृत सम्पती करमा घर भनी उल्लेख भएका जग्गाको हकमा सम्बन्धित कित्तामा घर कायम भई पेश भएपछि

मात्र लिखित पारित हुनेछ । साथै सम्पति करमा खुलेको मुल्य कायम गरि लिखत पारित हुनेछ ।

प्रकरण नं. ३५ साविक धनकुटा बजार हाल धनकुटा न.पा. क्षेत्र भित्रका माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका कित्ताहरु बाहेक शहरी क्षेत्र उल्लेख भएका जग्गाहरुको प्रतिरोपनी रु.१४,३०,०००/-

ख. साविक चुलिवन गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. साविक चुलिवन गा.वि.स. वडा नं. ५ का तपसिलका कित्ताहरु त्रिवेणी स्कुल बाट तमोर भ्याली स्कुल हुदै धनकुटा एफ.एम. तथा शीरवानी जाने बाटो र चिरबीरे चौतारो सम्मका कित्ताहरुका प्रतिरोपनी रु.२४,२०,०००/-

कि.नं.

२	२७९	४१८	६८७	८६८	१२११	१६७८	१९४५	२३२६
३	२८१	४२१	६९६	८८६	१२१२	१६८२	१९६५	२३२७
१३	२८५	४२७	६९७	८८७	१२१३	१६८६	१९६६	२३२८
१९	२८७	४४८	६९८	८८८	१२२८	१६८७	१९६९	२३४०
११५	२८८	४५४	७०३	८८९	१२४२	१६९५	१९७०	२३४१
११७	२९१	४५६	७०४	८९०	१२४६	१६९६	१९७१	२३६७
११८	२९२	४६१	७०९	८९१	१२८४	१६९७	१९७२	२३६८
१२२	२९६	४६३	७२९	८९२	१२८५	१७२८	१९७३	२३८२
१२५	२९७	४६५	७३०	९१४	१२८६	१७२९	१९७६	२३८३
१२६	३०१	४६७	७३१	९३२	१२९०	१७७०	१९७७	२३८६
१२८	३०२	४८२	७६७	९३३	१२९५	१७७१	२१०१	२३८७
२१३	३१८	४८४	७६८	९३६	१२९६	१७७९	२१०२	२४०१
२२९	३२६	४८५	७६९	९५९	१३०६	१७८०	२१४०	२४०२
२३०	३४०	४९२	७७०	९६०	१३०७	१८२१	२१४१	२४२३
२३६	३४१	४९३	७७१	९६१	१३०८	१८२२	२१८१	२४२४
२३८	३४७	५१४	७७८	९६२	१३१५	१८२४	२१८२	२४२७
२४२	३४८	५७३	७८४	९८०	१३२९	१८४६	२२१८	२४२८
२४३	३६०	५८६	८१६	९८१	१३३१	१८४७	२२१९	२४२९
२४४	३६६	५९६	८१७	९८२	१३३२	१८५२	२२२०	२४३०
२४५	३६७	५९७	८२१	९८३	१३३६	१८५३	२२२३	२४५९
२४६	३७१	६१८	८२२	१०१३	१३४४	१८६०	२२२४	२४६०
२५०	३७९	६२१	८२३	१०३१	१३४६	१८६१	२२४२	२४६१
२५२	३८१	६४९	८२७	१०३२	१३४७	१८७०	२२४३	२४६२
२५४	३८४	६५७	८२८	१०३३	१३६०	१८७१	२२८३	२४७९

२५५	३८५	६५९	८२९	१०५१	१३६१	१८९०	२२८४	२४८०
२५७	३९९	६६०	८३०	१०५२	१३६२	१९०५	२२८९	२४८१
२५९	४०१	६७५	८३१	१०७४	१३६३	१९०६	२२९०	२४८२
२६०	४०२	६८१	८३६	१०८१	१३७०	१९२७	२२९१	
२६६	४०५	६८२	८३८	१०८५	१६७२	१९२९	२३१३	
२७४	४०९	६८३	८४४	१२०९	१६७३	१९४३	२३१४	
२७५	४१७	६८६	८५३	१२१०	१६७४	१९४४	२३२५	

प्रकरण नं. २. साविक चुलिवन वार्ड नं. ५ (हाल ध.न.पा.) को त्रिवेणी स्कूल पछाडी सान्ताड जाने चौक देखी सितलपाटी जाने बाटोमा पर्ने तपसिलका कित्ताको प्रतिरोपनी रु.११,००,०००/-

कि.नं.

११०	६१२	७६५	१०४०	१२६०	१५९९	२२९८
१२४	६१३	७६६	१०४३	१२६१	१६००	२३९२
२३३	६४१	८३३	१०४४	१२६७	१७५९	२३९३
३६२	६४९	८३५	१०६९	१२६९	१७६०	२४०५
३७६	६५५	८५२	११९४	१२७०	१७६१	२४०६
४७१	६५६	८५४	११९५	१२७१	१८७२	२४५१
४७८	६६९	९४६	१२०३	१२७४	१९०२	२४५२
४७९	६७०	९९३	१२०४	१२७५	१९०३	
४८८	६७१	९९४	१२०५	१२९८	१९०४	
५५९	६७२	९९५	१२३१	१३०२	१९१९	
५८१	७३९	९९६	१२३२	१३०३	१९२०	
५८२	७५५	१००१	१२४०	१३३३	२१८३	
६०७	७५६	१०३८	१२५४	१३३४	२१८४	
६०८	७५७	१०३९	१२५७	१३३५	२२९७	

प्रकरण नं. ३. साविक चुलिबन वडा नं. ५ हाल धन.पा. को धनकुटा एफ. एम. बाट माथिल्लो बाटोमा पर्ने तपसिलका जग्गाहरुको प्रतिरोपनी रु.१२,१०,०००/-
कि.नं.

१७	५५३	१०५०	१२७२	१७९०	२०८६	२१६९	२३२२	२४१५
२२	५७८	१०५१	१३१०	१८१७	२०८७	२१७२	२३२३	२४१६
५२४	७६१	१०५२	१३१७	१९७४	२०८८	२३१५	२३२४	
५२७	७९५	१०५३	१३१९	१९७८	२०८९	२३१६	२३४७	
५३३	७९९	१०८९	१३२३	१९८२	२१६४	२३१७	२३४८	
५३५	८००	१०९५	१३२४	१९८४	२१६५	२३१८	२३५७	
५४८	९४४	१०९६	१७०१	१९८६	२१६६	२३१९	२३५८	
५४९	९४५	११४७	१७०२	१९८७	२१६७	२३२०	२४०३	
५५०	१०२७	११४८	१७८९	१९८८	२१६८	२३२१	२४०४	

प्रकरण नं. ४. साविक चुलिबन वडा नं. ५ हाल धनकुटा न.पा.को मदन चौकदेखि भेटेरीनरी कार्यालय सम्म पक्की सडकका तपसिलका कित्ताको प्रतिरोपनी रु.५५,००,०००/-

कि.नं.

२५	३५२	४१७	६५१	१२४२	२०३३
१९४	३१०	४१८	८१४	१२८४	२०३४
१९५	३११	४२३	८१५	१२८५	

प्रकरण नं. ५. साविक चुलिबन वडा नं. ७ हाल धनकुटा न.पा.को भेटेरीनरी कार्यालय देखि चिरविरे चौतारासम्मका पक्की सडकका तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.२६,४०,०००/-

कि.नं.

३८	१४७	२२१	२९९	४३८	५५८	६९३	७६८
६५	१४९	२२९	३०१	४४०	५५९	६९४	७६९
६६	१५४	२३०	३०२	४६७	५८०	६९५	७७०
६७	१६२	२३३	३१५	५२३	५८१	६९६	८१८
७६	१७०	२३५	३१९	५४१	५८२	७१७	८१९
७७	१९२	२४२	३२१	५४२	५९६	७१८	९७०
८४	१९३	२४४	३५२	५४५	६२१	७२२	
१३६	२०१	२४५	३६१	५४६	६२२	७२३	
१३७	२०८	२७०	३६२	५५४	६५५	७५२	
१४३	२०९	२७१	४०९	५५५	६६४	७५३	

१४५	२१०	२९२	४१७	५५६	६६५	७६६	
१४६	२१४	२९३	४३३	५५७	६६६	७६७	

प्रकरण नं. ६. साविक चुलिवन हाल ध.न.पा. अन्तर्गत पर्ने माथि प्रकरणहरूमा नपरेका मदन चोक पूर्व तर्फबाट वन कार्यालय सम्मको पक्की सडक दाँयावांयाका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२६,४०,०००।-

प्रकरण नं. ७. साविक चुलिवन हाल ध.न.पा. अन्तर्गत पर्ने माथि प्रकरणमा उल्लेख नभएका वन कार्यालयबाट धनकुटा एफ.एम.तथा दरवार क्षेत्रसम्मका पक्की सडक दाँयावांयाका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१८,७०,०००।-

प्रकरण नं. ८. साविक चुलिवन गा.वि.स. हाल धनकुटा न.पा. अन्तर्गत माथी प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गाहरूमा तपसिल बमोजिमका सडक सम्बन्धित न.पा. तथा नापी कार्यालयबाट खुलन आएमा देहायबमोजिमको मुल्याङ्कन कायम हुनेछ : (

तपसिलः(

क. पिच सडक दायाँबाया जग्गाको प्रतिरोपनी रु.१८,७०,०००।-

ख. ग्रावेल सडक दायाँबाया जग्गाको प्रतिरोपनी रु.१२,००,०००।-

ग. कच्चि सडक, प्लटिङ सडक खुलेका तथा घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु. ७,१५,०००।-

प्रकरण नं. ९. साविक चुलिवन हाल धनकुटा नगरपालिका अन्तर्गत पर्ने माथि प्रकरणहरूमा नपरेका सडकका दाँयावांयाका कित्ताहरूको सडकमा पर्ने नपर्ने नापी कार्यालयबाट प्रमाणित गराई ल्याउनु पर्नेछ । सो बमोजिम प्रमाणित भई आएपछि माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बमोजिम नै न्युनतम मुल्य कायम हुनेछ ।

प्रकरण नं. १०. साविक चुलिवन गा.वि.स हाल धनकुटा न.पा. क्षेत्र भित्रका माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका कित्ताहरू बाहेक शहरी क्षेत्र उल्लेख भएका जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु. १४,३०,०००।-

ग. साविक निगाले गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. साविक निगाले वाड नं. १ अन्तर्गत पर्ने कोशी राजमार्गले छोएका तपसिलका कि.नं. को जग्गाको हकमा प्रकरण नं. १६ बमोजिम प्रतिरोपनी रु १८,१५,०००।- र बाँकी तपसिलका जग्गाहरूको प्रति रोपनी रु.११,००,०००।-

कि.नं.

४१	२४५	२६९	२८९	४३१	५११	५३६	६५८	७१८
५९	२५०	२७०	३०३	४३२	५१२	५४२	६५९	७२३
६२	२५१	२७४	३०७	४४५	५१६	५४३	६६०	७२४
६३	२५३	२७६	३१३	४४६	५१७	५४४	६६१	७५४
६४	२५५	२८०	३२२	४९३	५२०	५४५	६६२	७५५

६६	२५७	२८२	३४९	४९५	५२१	५४६	७०९	
६७	२६०	२८३	३७५	४९६	५२८	६०८	७१०	
८८	२६१	२८४	४११	५०८	५२९	६०९	७११	
९७	२६३	२८७	४१२	५०९	५३०	६२३	७१२	
२४३	२६४	२८८	४२६	५१०	५३५	६२४	७१७	

प्रकरण नं. २. साविक निगाले बाड नं. २ अन्तर्गत पर्ने कोशी राजमार्गले छोएका तपसिलका कि.नं. को जग्गाको हकमा प्रकरण नं. १६ बमोजिम प्रतिरोपनी रु १८,१५,०००/- र बाँकी तपसिलका जग्गाहरूको प्रति रोपनी रु.१२,१०,०००/- कि.नं.

११२	६२८	७१३	९२८	१०२९	१११०	१२३०	१३९७	
११३	६३१	७१४	९३०	१०३०	११७७	१२३५	१३९८	
१९०	६३३	७२५	९३३	१०३३	११७८	१२३६	१३९९	
२१८	६३४	७२७	९३४	१०४२	११८९	१२६२	१४०४	
२१९	६३८	७३०	९३५	१०४४	११९०	१२६३	१४०५	
२२४	६४१	७६४	९३६	१०४५	११९१	१२६४	१४११	
२२५	६४३	७६७	९३७	१०४६	११९७	१२८२	१४१२	
२५०	६४४	७८०	९३८	१०४७	११९८	१२८३	१४१५	
२५२	६४५	७८१	९३९	१०५४	११९९	१२८४	१४१६	
२५३	६५६	७८२	९४०	१०५६	१२०१	१२९२	१४१७	
२५९	६५७	७८४	९४१	१०६३	१२०५	१३०१	१४८	
४१७	६५९	७८५	९४२	१०६८	१२०६	१३०२	१४३४	
५०४	६७६	८१४	९४३	१०७०	१२०७	१३१९	१४३५	
५०५	६७९	८१५	९४४	१०७१	१२०९	१३२०	१४४२	
५०८	६८१	८३२	९४६	१०७२	१२१४	१३२१	१४४३	
५१८	६८२	८३३	९८०	१०७३	१२१५	१३२२	१४५४	
५७४	६८६	८३८	१००६	१०७५	१२१६	१३२३	१४५५	
५९९	६९०	८३९	१००७	१०८०	१२१७	१३९०	१४५६	
६००	६९१	८७३	१०११	१०८४	१२१८	१३९१		
६१३	६९३	८८४	१०१६	१०८९	१२१९	१३९२		
६१५	६९४	८८८	१०१८	१०९०	१२२०	१३९३		
६१६	६९६	८९०	१०१९	१०९७	१२२७	१३९४		
६१८	७०५	९१४	१०२१	१०९८	१२२८	१३९५		
६२६	७०६	९१६	१०२२	१०९९	१२२९	१३९६		

प्रकरण नं. ३. साविक निगाले वडा नं. ३ अन्तर्गत पर्ने हिले बजार क्षेत्र भित्रका
निम्नलिखित कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.७७,००,०००/-
कि.नं.

३४२	५३२	१०८३	१२९७	१५१५	१८२४	२२१६	२९२२
३७७	५३३	१०८४	१३१५	१५२३	१८२५	२२२०	२९२३
३८३	५३७	१०९५	१३३१	१५४२	१८५०	२२२१	२९२४
३८४	५४९	१०९८	१३३२	१५६०	१९०७	२२२४	२९२५
३८५	७६९	१०९९	१३३३	१५८३	१९०८	२२२५	२९६३
३८६	७७९	११०१	१३३५	१५८६	१९०९	२२५५	३०३४
३९१	७८०	११०२	१३३६	१६०३	१९१३	२२५६	३०३५
३९२	७९२	११०५	१३४७	१६०४	१९१६	२३९४	३०३६
४०१	७९४	११०६	१३५२	१६२६	१९१९	२४३८	३०७१
४०२	७९६	११०९	१३६१	१६३३	१९२०	२४३९	३०७२
४०३	७९७	१११०	१३६२	१६४१	१९२१	२४४०	३०७३
४०४	८००	१११२	१३७७	१६४२	१९२२	२४४६	३०७४
४०६	८०१	१११५	१३७९	१६४३	१९२३	२५१२	३०७५
४१०	८१२	१११६	१३८०	१६४४	१९२४	२५१३	३१३८
४१२	८१६	१११७	१३९२	१६५१	१९२५	२५१४	३१३९
४१३	८१७	११२३	१३९३	१६५२	१९२६	२५१५	३२७५
४७६	८१९	११२४	१४०२	१६५४	१९२७	२५१६	३२७६
५०१	८३५	११२५	१४०४	१६५५	१९५०	२५२३	३२८५
५०८	८५२	११४५	१४०५	१७०९	२००९	२५२४	३२८६
५०९	८५३	११६३	१४०६	१७११	२०१०	२५२५	३४५९
५१०	८८७	११६४	१४०८	१७३४	२०११	२५२६	३४६०
५११	८९३	११६५	१४०९	१७३५	२०१२	२५९२	३५१७
५१३	८९४	१२३७	१४१०	१७५१	२०१३	२५९३	३५१८
५१४	८९८	१२३८	१४११	१७६०	२०५१	२५९४	३५२७
५१५	९७३	१२४४	१४१५	१७६१	२०५२	२५९५	३५२८
५१७	९७४	१२५१	१४१६	१७७५	२०५५	२५९६	३५५७
५१८	९७८	१२५२	१४३०	१७७६	२०७५	२६१६	३५५८
५१९	९८९	१२६१	१४३१	१७८८	२०७६	२६१७	३५६३
५२०	१०२८	१२७४	१४५७	१७९४	२०७७	२६८१	३५६४
५२१	१०३१	१२७५	१४५८	१७९८	२०९४	२६८२	

५२२	१०३२	१२९०	१४६३	१७९९	२०९५	२६९२	
५२३	१०३३	१२९१	१४६५	१८००	२१२४	२७८३	
५२४	१०४७	१२९२	१४६८	१८०१	२१२५	२७८४	
५२५	१०७४	१२९३	१४७४	१८१५	२१८५	२७९०	
५२८	१०७५	१२९४	१४८२	१८२०	२१९४	२७९१	
५२९	१०७८	१२९५	१५०८	१८२२	२२१४	२८६५	
५३०	१०७९	१२९६	१५०९	१८२३	२२१५	२८६६	

प्रकरण नं. ४. साविक निगाले वडा नं. ३ अन्तर्गत पर्ने कोशी राजमार्गले छोएका तपसिलका कि.नं. को जग्गाको हकमा प्रकरण नं. १६ बमोजिम प्रतिरोपनी रु १८,१५,०००/- र बाँकी तपसिलका जग्गाहरूको प्रति रोपनी रु.१४,३०,०००/- कि.नं.

१	८७५	१०२६	१५४७	१८८६	२२७०	३०२६
१७	८७६	१०२७	१५४८	१८८७	२२७१	३०२७
१५८	८७७	१०६४	१५७१	१९०५	२२७२	३१२१
१६१	८९५	१०६६	१५७२	१९११	२२७७	३१२२
१६५	८९६	१०८१	१५९४	१९१५	२२९२	३१७८
१६८	८९७	१०८६	१५९५	१९३२	२३१०	३१७९
१६९	८९९	११०३	१६०८	१९६२	२३१६	३२१८
३३९	९००	११५१	१६१८	१९६३	२३५६	३२१९
३४०	९०५	१२०२	१६३०	१९७९	२३६१	३२९७
३४१	९०६	१२०३	१६३५	१९८३	२३७०	३२९८
३५९	९०७	१२२४	१६३६	१९८४	२३७१	
३६१	९०९	१२२५	१६४८	२००३	२४१८	
३६६	९१०	१२३३	१६८२	२००४	२४३२	
३६८	९११	१२३४	१६९०	२००८	२४३३	
३६९	९१२	१२३९	१६९१	२०३४	२४५३	
३७०	९१३	१२४०	१७४४	२०९२	२४५४	
३७१	९२०	१३४८	१७७८	२०९३	२४७४	
३७६	९४०	१३६०	१८०३	२१०५	२४७५	
३९५	९४१	१३६५	१८०४	२१०६	२४७७	
४३२	९४२	१३६६	१८०७	२१२६	२४७८	
४९३	९४६	१३६८	१८०९	२१३२	२४७९	
५३१	९४७	१३६९	१८१०	२१४४	२४९२	

५८९	९४८	१३७०	१८५९	२१४५	२५१९	
५९३	९५१	१३७१	१८६०	२१४८	२५२०	
७५१	९५२	१३८२	१८६६	२१४९	२५२१	
७५९	९६१	१३८४	१८६७	२१७७	२५२२	
७८७	९६२	१३८५	१८६८	२१७८	२५६२	
७८८	९८१	१३८६	१८६९	२१९६	२५६३	
७८९	९८३	१३८८	१८७०	२१९७	२५६४	
८०७	९८५	१४२४	१८७१	२१९८	२५७२	
८१३	९८७	१४३९	१८७२	२१९९	२५७३	
८४३	९९५	१४४०	१८७३	२२१२	२५९८	
८४८	९९७	१४६६	१८७४	२२४६	२५९९	
८५६	९९९	१४८६	१८७५	२२४७	२६००	
८५७	१००१	१४९६	१८७६	२२४९	२६०१	
८६७	१००५	१४९९	१८७७	२२५०	२६०२	
८६९	१००६	१५११	१८७८	२२५८	२६०४	
८७०	१००७	१५१९	१८७९	२२५९	२६१८	
८७१	१००९	१५२८	१८८०	२२६०	२६१९	
८७२	१०१४	१५३०	१८८२	२२६१	२६२०	
८७३	१०१९	१५३१	१८८४	२२६२	२६२१	
८७४	१०२३	१५४६	१८८५	२२६९	२६२२	

प्रकरण नं. ५. साविक निगाले वडा नं. ४ हिले बजार क्षेत्रका तपसिलका कित्ताहरुको
प्रतिरोपनी रु ७७,००,०००/-

३७७	३९५	४७७	६१७	७३८	८२७	९३४	१३०५	१५४३	
३७८	३९६	५४९	६१९	७३९	८४६	९४०	१३१६	१५४४	
३७९	३९७	५५०	६२०	७६४	८४७	९४३	१३६३	१५४५	
३८०	३९८	५५१	६२३	७८३	८९६	९४४	१४१३	१५४६	
३८२	३९९	५५७	६२४	७९४	८९७	९४५	१४१४	१५६४	
३८३	४०२	५५८	६२८	७९५	९२५	१०२५	१५०१	१५६५	
३८५	४०३	५७८	६२९	७९६	९२६	१०९३	१५१९	१५६८	
३८७	४०४	५९०	६३०	७९७	९२७	१०९७	१५२०	१५६९	
३८८	४०६	६११	६३१	८०४	९२८	१०९८	१५२३	९०८	
३९०	४०७	६१४	६३३	८२१	९२९	१०९९	१५२४		

३९३	४०८	६१५	६३४	८२२	९३०	११८८	१५२५		
३९४	४७६	६१६	७३७	८२६	९३१	१३०४	१५२६		

प्रकरण नं. ६. साविक निगाले वडा नं. ४ अन्तर्गत पर्ने तुम्बाचोक छेउको हिले बसपार्कले छोएको भनी सम्बन्धित स्थानियतह र नापी कार्यालयबाट खुलिआएमा प्रकरण नं ५ बमोजिम को मुल्य हुने छ र बाँकी तपसिलका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु १३,२०,०००/-

कि.नं.

९	५३७	६६२	८७८	९८८	११२०	१४०६
१०	५३८	६६६	८७९	९८९	११२१	१४०७
१४	५४०	६६७	८९०	९९०	११२२	१४०८
१५	५४१	६८६	८९१	९९९	११५२	१४०९
२६	५४३	७०७	८९२	१०००	११५८	१४२४
३०	५४४	७०८	८९४	१००२	११६०	१४२५
६४	५४५	७०९	८९५	१००९	११६१	१४२६
८२	५४७	७१२	८९८	१०१०	११६८	१४२७
८३	५४८	७१३	८९९	१०१२	११७३	१४३०
९२	५५६	७३५	९०२	१०१३	११८७	१४३१
३९२	५६२	७३६	९०३	१०२७	११९३	१४६८
४८२	५६३	७४२	९०५	१०२८	११९४	१४६९
४८४	५६४	७४७	९०६	१०२९	११९५	१४८१
४८६	५६५	७४८	९०८	१०३०	११९६	१४८२
४८७	५६६	७४९	९०९	१०४०	१२१८	१५०९
४९०	५६७	७५०	९१०	१०४१	१२१९	१५१०
४९२	५६९	७५१	९११	१०४७	१२२१	१५२१
४९४	५८८	७५२	९१२	१०४८	१२२२	१५२२
४९८	५९२	७५४	९१४	१०४९	१२२७	१५४७
४९९	५९३	७५५	९१५	१०५८	१२२८	१५४८
५००	५९६	७६०	९३३	१०५९	१२३१	१५५३
५०८	५९७	७६१	९४२	१०६७	१२३२	१५५४
५१२	६००	७६६	९५४	१०७१	१२३४	१५६२
५१३	६०१	७८१	९६०	१०७२	१२३५	१५६३

५१५	६०२	७८२	९६१	१०७५	१३३४	१५७०
५१६	६०९	७८५	९६९	१०७६	१३३५	१५७१
५१७	६१०	७८६	९७०	१०७७	१३३६	
५२८	६२५	७९०	९७१	१०८२	१३३७	
५२९	६२६	८०२	९७७	१०८३	१३८६	
५३१	६२७	८०३	९७८	११००	१३९१	
५३२	६३५	८११	९७९	११०७	१३९२	
५३३	६३९	८१९	९८३	११०८	१४०४	
५३६	६४०	८२०	९८४	१११९	१४०५	

प्रकरण नं. ७. साविक निगाले गा.वि.स. वडा नं. ५ को सुकेपोखरी आसपासका कोशी राजमार्गको दायाँ बायाँका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.७,७०,०००/-
कि.नं.

५९	६२	१३४	२६८	२८९	५०२	७१८	७२१
६०	१३२	१३७	२६९	४५५	५०३	७१९	
६१	१३३	१६९	२८८	५०१	५०४	७२०	

प्रकरण नं. ८. साविक निगाले वडा नं. ६ पात्ले खोलादेखि धनकुटा सहरी क्षेत्रसम्म छुने कोशी राजमार्गको दायाँ बायाँ का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.८,८०,०००/-
कि.नं.

५१३	७३९	१००६	१६५९	१८०१	१८६२	१९४९	२०५३	२१४९
५१४	७६५	१०४१	१६६०	१८०२	१८६३	१९५०	२०५४	२१५०
५६१	७६८	१०७०	१६७६	१८०३	१८६४	१९५१	२०५५	२१५७
५८४	९२७	१५९९	१६७७	१८०४	१९१६	१९९४	२१०१	२१५८
५८६	९२८	१६००	१६७८	१८५९	१९२३	१९९५	२१०२	
७२६	९२९	१६५६	१७०४	१८६०	१९३५	२०००	२१४१	
७३८	१००५	१६५७	१७९९	१८६१	१९४८	२०५२	२१४२	

प्रकरण नं. ९. साविक निगाले वडा नं. ८ को हिले छिन्ताङ सडक दायाँ बायाँ का तपसिलका कित्ताको प्रतिरोपनी रु.७,१५,०००/-
कि.नं.

७६	९६२	११३२	११६६	११८८	१२१०	१२९३	१३३१	१३६८
२९२	९६३	११३३	११६७	११८९	१२११	१२९४	१३३२	१३६९
६५३	९७१	११३५	११६८	११९०	१२१२	१२९८	१३३४	१३७१
८१६	९८२	११३८	११६९	११९२	१२१४	१२९९	१३४०	१३७२

८६५	९८५	११४२	११७०	११९३	१२१५	१३०२	१३४१	१३७३
८६६	९८६	११४३	११७१	११९४	१२१६	१३०३	१३४२	१३७४
८९६	९८९	११४७	११७२	११९५	१२१७	१३०४	१३४३	१३७५
८९९	१०२७	११५२	११७३	११९६	१२१८	१३०५	१३४४	१३७६
९१३	१११३	११५३	११७४	११९७	१२१९	१३०६	१३५३	१३७७
९१४	१११५	११५४	११७५	११९८	१२२०	१३०७	१३५४	१३७८
९१६	१११८	११५५	११७६	११९९	१२३५	१३०९	१३५६	१३७९
९२२	११२०	११५६	११७७	१२००	१२३६	१३१३	१३५७	१३८०
९२९	११२१	११५७	११७८	१२०१	१२३८	१३१४	१३५८	१३८१
९३२	११२२	११५८	११७९	१२०२	१२३९	१३१५	१३५९	१३८५
९३८	११२४	११५९	११८०	१२०३	१२५६	१३१६	१३६१	१३८६
९३९	११२५	११६०	११८१	१२०४	१२५७	१३१७	१३६२	१३९२
९४२	११२७	११६१	११८२	१२०५	१२७०	१३१८	१३६३	१३९३
९४८	११२८	११६२	११८३	१२०६	१२८९	१३१९	१३६४	१३९४
९४९	११२९	११६३	११८४	१२०७	१२९०	१३२३	१३६५	१३९५
९५२	११३०	११६४	११८५	१२०८	१२९१	१३२९	१३६६	
९५३	११३१	११६५	११८७	१२०९	१२९२	१३३०	१३६७	

प्रकरण नं. १०. साविक निगाले वडा नं. ९ को धर्मसाल आसपासका (चुडमाड जाने सडक छेउ) का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.६,००,०००/-
कि.नं.

१६३	१३११	१३५२	१४४७	१५३७	१७७२	१८९३
११७२	१३२१	१३५३	१४४८	१५३८	१८५९	१८९४
११७३	१३२२	१३५४	१४५०	१५४२	१८६०	१८९७
१२०७	१३२३	१३५६	१४५१	१५४३	१८६७	१८९८
१२४४	१३२४	१३५७	१४७५	१५५५	१८६८	१८९९
१२५३	१३२५	१३५८	१५०५	१५५६	१८८३	१९००
१२५४	१३२६	१४१५	१५०६	१५५७	१८८४	१९१२
१२५५	१३३१	१४१७	१५०९	१६०७	१८८७	१९१३
१२५८	१३३५	१४१८	१५११	१६०८	१८८८	१९१६
१२७३	१३३६	१४२०	१५१२	१६६८	१८८९	१९१७
१२८४	१३४६	१४२१	१५१७	१७०४	१८९०	२०८९
१२९३	१३४७	१४३२	१५२१	१७२३	१८९१	२०९०

१३०९	१३५१	१४४६	१५२४	१७७१	१८९२	
------	------	------	------	------	------	--

प्रकरण नं. ११. साविक निगाले वडा नं. ९ को जयगोविन्द पेटोला पम्प पात्ले खोला आसपासका का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.५,५०,०००/-

कि.नं

१०१९	१०७०	११२४	१२६६	१४५८	१७९०	१८२४	१९५५	२२२१
१०४०	१०७२	११५४	१२६७	१४५९	१८१६	१८६१	१९५६	२२२२
१०४१	१११७	११५८	१२९५	१७२३	१८१८	१८६२	२२१८	२२२३
१०६८	११२०	१२२०	१२९६	१७५५	१८१९	१९३२	२२१९	
१०६९	११२३	१२६५	१४५५	१७८९	१८२३	१९३३	२२२०	

प्रकरण नं. १२. साविक निगाले गा.वि.स. हाल धनकुटा न.पा. भित्रका माथी प्रकरणमा उल्लेख भएका कित्ताहरू बाहेक शहरी क्षेत्र उल्लेख भएका जग्गाहरूको प्रति रोपनी रु.१५,४०,०००/-

प्रकरण नं. १३. माथि प्रकरणहरूमा छुट भएका दाँया वांयाका कित्ता जग्गाहरू सोही प्रकरणमा उल्लेख भए वमोजिमको मूल्याङ्कन कायम हुनेछ ।

प्रकरण नं. १४ कागते - पारिपात्ले कच्ची मोटर बाटोको दाँयावायाका जग्गाको प्रतिरोपनी रु.७,७०,०००/-

प्रकरण नं. १५. साविक निगाले गा.वि.स. (हाल धनकुटा न.पा.) वडा नं. ३,४ र साविक फाडुवा गा.वि.स. (हाल धनकुटा न.पा.) वडा नं. ६ अन्तर्गत पर्ने माथी प्रकरणमा नं. मा उल्लेख नभएका जग्गाहरूको नापी कार्यालय तथा सम्बन्धित न.पा. बाट पक्की सडक भनी खुलन आएमा प्रति रोपनी रु.१८,१५,०००/- मुल्याङ्कन कायम हुनेछ र अन्य वडाहरूको हकमा माथी उल्लेख भएकै सडकका किसिम खुलन आएमा प्रतिरोपनी रु.११,००,०००/- र कच्ची सडक खुलन आएमा प्रतिरोपनी रु.८,२५,०००/-

प्रकरण नं. १६. साविक निगाले गा.वि.स. (हाल धनकुटा न.पा.) र साविक फाडुवा गा.वि.स.(हाल धनकुटा न.पा.) क्षेत्रभित्रका जग्गाहरूमा नापी कार्यालय तथा सम्बन्धित न.पा.बाट कच्ची तथा प्लटिङ सडक भनी खुलन आएमा प्रति रोपनी ७,१५,०००।
क. पक्की सडक (कोशी राजमार्ग) खुलन आएको जग्गाको प्रतिरोपनी रु. १८,१५,०००/-

ख. ग्रावेल सडक खुलन आएको जग्गाको प्रतिरोपनी रु. १२,००,०००/-

प्रकरण नं. १७ साविक निगाले वडा नं. ४को निसान देवी पेटोला पम्प देखी तोम्बा चोक हिले बजार सम्मको जग्गाहरूको नापी कार्यालय तथा सम्बन्धित न.पा. बाट कोशी राजमार्ग भनी खुलन आएमा प्रतिरोपनी रु २७,५०,०००/-

घ. साविक बेलहारा गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. साविक बेलहारा गा.वि.स. वार्ड नं. ५ (हाल धनकुटा न.पा. वडा नं. १४) मा गुठीटार बेसीदेखि पात्ले खोला न.पा. सिमाना सम्म जोडिएका कोशी राजमार्गले छुने निम्न कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.९,९०,०००/-
कि.नं.

३७४	३८६	५१६	६१२	८९२	९२६	९८२
३७५	३८७	५१७	६२६	९२०	९४७	
३७६	३८९	५१८	६२९	९२१	९४८	
३७८	३९०	५१९	६३६	९२३	९५९	
३८०	३९१	५३०	६३७	९२४	९६०	
३८१	५०६	६११	८९१	९२५	९८१	

प्रकरण नं.२. साविक बेलहारा गा.वि.स. वार्ड नं. ६ को विश्रान्ति मन्दिर, मुलघाट आसपास का निम्न कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.११,००,०००/-
कि.नं.

५२	२३६	३१०	४२१	४५९	५३६	६०६	६७९
१३१	२३७	३१६	४२३	४६१	५३७	६१९	६८०
१३३	२३८	३१७	४२४	४६३	५४०	६२०	६८१
१६१	२४६	३२१	४२६	४६४	५४६	६४७	६८२
२०३	२४७	३३२	४२८	४७२	५५४	६४८	६९२
२१२	२४९	३३६	४२९	४७३	५५५	६४९	६९३
२१४	२५२	३८०	४३४	४७४	५७३	६५१	७१८
२१५	२५३	३८२	४३५	४७५	५७७	६५२	७१९
२१६	२५५	३८९	४३६	४७६	५७९	६५३	७५०
२१८	२५६	४०१	४३८	५२९	५८०	६५४	७५१
२१९	२५७	४०२	४४७	५३१	६०२	६५५	७५२
२२९	२५८	४०३	४४८	५३३	६०३	६६०	७५५
२३०	२८७	४०४	४४९	५३४	६०४	६६१	७५६
२३४	२८८	४२०	४५०	५३५	६०५	६६२	

प्रकरण नं.३. साविक बेलहारा गा.वि.स. हाल धनकुटा न.पा. का अन्य भित्री तथा प्लटिङ सडक संग जोडिएका घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी मूल्य रु.३,३०,०००/-

प्रकरण नं.४. साविक बेलहारा गा.वि.स. वडा नं ५ हाल धनकुटा न.पा. का जग्गाहरूमा कोशी राजमार्ग (धरान धनकुटा सडक) खुलन आएमा प्रतिरोपनी रु.५,५०,०००/-

प्रकरण नं. ५. साविक बेलहारा गा.वि.स. वडा नं ६ हाल ध.न.पा. कोशी राजमार्ग दाँया बायाँका जग्गा प्रतिरोपनी रु.७,१५,०००/-

प्रकरण नं. ६. हिले छिन्ताड सडक अन्तर्गत पर्ने सडक दायौ बायाका जग्गा प्रतिरोपनी रु.६,००,०००/-

प्रकरण नं. ७. मुलघाट छिन्ताड सडक खुल्ल आएका जग्गा प्रतिरोपनी रु. २,४७,०००/-

प्रकरण नं. ८. गुठीटार देखी बेलहराबजार सम्मका सडक दायौ बायाका जग्गा प्रतिरोपनी रु.३,८०,०००/-

ड. साविक भिरगाँउ गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. साविक भिरगाँउ गा.वि.स. वार्ड नं. १ (हाल धनकुटा न.पा.) अन्तर्गत पर्ने कोशी राजमार्गसंग जोडिएका तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१२,००,०००/-
कि.नं.

११९	४९४	५१४	५३४	५८८
१२०	४९५	५१५	५४६	५८९
४८६	५१३	५३३	५४७	

प्रकरण नं.२. साविक भिरगाँउ गा.वि.स. वार्ड नं. २ (हाल धनकुटा न.पा.) गुराँसे का निम्न लिखित कित्ता नं. का जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.१२,००,०००/-
कि.नं.

७	३६१	३७७	३८८	४०५	४१५	४७१	६४५	६८२
८	३६२	३७९	३८९	४०६	४१६	४७४	६४६	६९७
९	३६३	३८०	३९०	४०७	४१८	४७५	६४७	६९८
१०	३६४	३८१	३९१	४०८	४१९	५४७	६५०	७२४
११	३६५	३८२	३९२	४०९	४२०	६१८	६५१	७२५
१३	३७२	३८३	३९९	४१०	४२१	६१९	६५३	७३०
१७	३७३	३८४	४०१	४११	४४९	६२०	६६४	७३६
१८	३७४	३८५	४०२	४१२	४५०	६४२	६६७	७३७
१९	३७५	३८६	४०३	४१३	४६४	६४३	६६८	७४७
२५	३७६	३८७	४०४	४१४	४७०	६४४	६८१	७४८

प्रकरण नं.३. साविक भिरगाँउ गा.वि.स. हाल धनकुटा न.पा. का अन्य भित्री तथा प्लटिड सडक संग जोडिएका घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी मूल्य रु.२,४५,०००/-

प्रकरण नं.४. साविक भिरगाँउ गा.वि.स. हाल धनकुटा न.पा.का माथी प्रकरण मा परेका कि.नं.का जग्गा बाहेक अन्य जग्गामा कोशी राजमार्ग खुल्ल आएमा प्रतिरोपनी रु. ७,००,०००/-

२. पाखीबास नगरपालिका

क. साविक घोर्लिखर्क गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. साविक घोर्लिखर्क गा.वि.स वडा नं. १ (हाल पाखीबास न.पा.) पाखीबास बजार क्षेत्रको तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. २७,५०,०००/-

कि.नं.

२५३	४८४	५९७	६४२	६६९	७८४	९२३	१०३४	१३२५
२५५	४८८	५९८	६४३	६७०	७९९	९२४	१०३५	१३३२
२५६	४८९	५९९	६४४	६९९	८१४	९२८	१०४३	१३३३
२५७	४९०	६००	६४५	७००	८१५	९४१	१०६६	१३३४
२५८	४९१	६०२	६४९	७०३	८३६	९५१	१०६७	१३३५
२५९	४९२	६०७	६५०	७१३	८३८	९५२	१०९३	१३३६
२६१	५०६	६०९	६५१	७१४	८४४	९५३	१०९४	१३३७
२६२	५४५	६१०	६५२	७२३	८५५	९५४	१०९७	१३३८
२६३	५४८	६११	६५३	७२५	८६०	९६६	१११५	१३३९
२६४	५४९	६१२	६५५	७४४	८६१	९६७	१११६	१३५०
२६८	५५०	६१५	६५७	७४५	८६३	९८८	११६१	१३५१
२७८	५५७	६१७	६५८	७४६	८९१	९९१	११६२	१३५२
२९४	५६३	६१८	६५९	७५७	८९२	१०००	११६३	१३५३
२९५	५७१	६३१	६६०	७५८	९०६	१००३	११६४	१३५४
३४२	५७३	६३३	६६१	७६७	९२०	१००४	१२८१	१३५५
३४३	५७४	६३४	६६३	७८०	९२१	१००५	१२८२	१३५६
३४७	५८४	६३६	६६४	७८१	९२२	१००८	१३२४	

प्रकरण नं. २. साविक घोर्लिखर्क गा.वि.स वडा नं. २ (हाल पाखीबास न.पा.) का तपसिल वमोजिमका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु. ८,८०,०००/-

कि.नं.

३४१	५०३	५७३	७६२	७९१	८८२	९३०
३४२	५०४	५७४	७६३	७९२	८८३	९३१
३४४	५०६	६२२	७६४	८००	९०५	९४३
३६५	५१३	७०४	७६५	८३४	९०६	९४४
३६६	५२६	७१७	७६९	८४२	९०७	९५४
३६८	५२९	७१९	७७१	८४५	९०८	९५५
४९०	५३१	७३१	७७३	८४६	९०९	

४९१	५३५	७३२	७७४	८४७	९१०	
४९२	५६६	७३४	७७५	८६५	९११	
४९३	५६९	७३५	७७७	८६६	९१२	
५००	५७०	७३६	७७८	८६७	९१३	
५०१	५७१	७३७	७७९	८६८	९१८	
५०२	५७२	७४५	७९०	८६९	९१९	

प्रकरण नं. ३. साविक घोरलिखर्क गा.वि.स वडा नं. ९ (हाल पाखीवास न.पा.) का तपसिल वमोजिमका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.८,८०,०००/-
कि.नं.

४२	२२४	३३२	६१०	६४४	६९१	७९६
४३	२२५	३३४	६१४	६४५	६९५	८६२
४५	२२६	३३५	६१५	६४८	६९७	८६३
५२	२२७	३३६	६१८	६५०	७१०	
५३	२२८	३३९	६२४	६५१	७११	
५५	२२९	३४०	६२५	६५४	७८९	
५६	२३०	३४१	६३५	६५५	७९०	
५७	२३१	५८८	६३६	६५९	७९१	
२२०	२३९	५८९	६३८	६६०	७९४	
२२१	३३०	५९०	६३९	६६७	७९५	

प्रकरण नं.४. साविक घोरलिखर्क गा.वि.स (हाल पाखीवास न.पा.) १ देखि ९ सम्म हिले भोजपुर सडकको दाँयावांयाका जग्गाको प्रतिरोपनी रु.७,००,०००/-

प्रकरण नं.५. साविक घोरलिखर्क गा.वि.स (हाल पाखीवास न.पा.) का कच्ची तथा प्लटिड सडक संग जोडिएका अन्य घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.३,५५,०००/-

प्रकरण नं.६. माथि उल्लेखित साविक घोरलिखर्क गा.वि.स (हाल पाखीवास न.पा.) गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मको हिले भोजपुर सडकले नछुने भनी दावी परेमा नापी कार्यालयबाट प्रमाणित गराई ल्याउनु पर्नेछ ।

ख. साविक फांदुवा गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. साविक फांदुवा वडा नं. ३ हाल पाखीवास न.पा. पाखीवास बजारका तपसिल वमोजिमका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.२७,५०,०००/-
कि.नं.

४३	३८०	४२४	४७४	७००	१०११	१२३१
४६	३८१	४२५	४८९	७२६	१०१२	१२५२

९१	३८५	४२८	४९०	७८८	१०१३	१२५३
३२८	३८६	४२९	४९४	७८९	१०७६	१२५९
३२९	३९०	४३०	४९५	८१५	१०७७	१२६०
३३२	३९१	४३१	५३३	८२६	१०७८	
३५०	३९५	४३२	५३४	८२७	१०८३	
३५२	३९९	४४२	५५८	८३०	१०८४	
३५३	४०५	४४३	६२२	८३१	१२२५	
३५४	४१५	४४७	६२३	८३२	१२२६	
३५५	४१७	४४८	६४४	८३३	१२२७	
३६०	४१८	४५१	६९७	८३४	१२२८	
३६१	४२०	४७३	६९९	१०१०	१२३०	

प्रकरण नं.२. साविक फांदुवा वडा नं. ६ कोशी राजमार्ग, हिलेबजार क्षेत्रका तपसिलका जग्गाको प्रतिरोपनी रु.७७,००,०००/-

४३५	५१५	५३१	५५५	६२८	६४४	६४७	६६६	९०९
५११	५२४	५३३	५६६	६४२	६४५	६४८	६६७	९९९
५१३	५२५	५५४	५६७	६४३	६४६	६४९	६६९	१५३७

प्रकरण नं.३. साविक फांदुवा वडा नं. ६ हिलेबजार आसपासका तपसिलका जग्गाको प्रतिरोपनी रु.४६,२०,०००/-

कि.नं.

१२३	८९७	९६२	१०५०	१११५	१३३३	१४९०	१८७४	२२१५
४३०	८९८	९६३	१०५२	१११७	१३३४	१४९१	१८७५	२२१६
६०७	९००	१०००	१०५३	१११८	१३३५	१५०७	१८७६	२२१७
६१०	९०१	१००९	१०५४	१२२३	१३३६	१५२४	२००७	२४६१
६११	९०२	१०१०	१०५५	१२६३	१३३९	१५२५	२०२१	२४६२
८६२	९०६	१०११	१०५६	१२६४	१३९२	१५२६	२०२३	२४६३
८६५	९०८	१०१७	१०५७	१२७३	१३९३	१६०९	२१२२	
८६६	९२३	१०१८	१०५८	१२७४	१४०६	१६१७	२१२३	
८६८	९३२	१०२२	१०५९	१२८५	१४१९	१६१८	२१२९	
८७८	९४१	१०२५	१०६२	१२८६	१४२४	१६२१	२१३०	
८७९	९४२	१०२६	१०६३	१२९०	१४५१	१६२२	२१३३	
८८६	९४४	१०३४	१०६७	१२९८	१४५२	१६२३	२१३४	
८८७	९४६	१०३६	१०६९	१३०४	१४७०	१६२४	२२०१	
८८९	९५४	१०३७	१०७१	१३०५	१४७२	१६२५	२२०२	
८९५	९६१	१०४९	११०४	१३३२	१४७४	१६४७	२२१४	

प्रकरण नं.४. साविक निगाले गा.वि.स प्रकरण ३ मा उल्लेख भएका कित्ताहरु संग जोडिएको र मुल सडक (कोशी राजमार्ग) संग जोडिएका कित्ताहरुको हकमा फाँदछा गा.वि.स. वडा नं ६ को प्रकरण नं. २ बमोजिम रु.७७,००,००० मल्लामा कायम हुनेछ ।

प्रकरण नं.५. साविक फांदुवा वाड नं. ६ अन्तर्गतका निम्न जग्गाहरुको प्रतिरोपनी रु.१२,००,०००/-

कि.नं.

२३९	६७२	७६१	८०१	१२७९	१४६४	१६०३	२२२५	२२८२
२४०	६८०	७६२	८०२	१२८०	१४७६	१६०४	२२२६	२२८३
२७६	६८१	७६३	८२५	१३०२	१४७९	१६०७	२२२७	२३९१
५०७	६८९	७६४	८२६	१३०३	१४८१	१६१९	२२२८	२३९२
५०८	६९८	७६५	८३५	१३२१	१४९२	१६२०	२२२९	२३९८
५१६	६९९	७६७	८३६	१३२२	१५३१	१६३१	२२३०	२३९९
५१७	७३३	७७४	९९७	१३४२	१५३२	१६३५	२२३१	२४७०
५६४	७३४	७८२	९९८	१३४३	१५३४	१६३६	२२३२	२४७१
५८०	७३५	७८३	१००१	१३४५	१५३५	१६३९	२२३३	२४७८
५८१	७३६	७८४	१००२	१३४७	१५३६	१६४१	२२३४	२४७९
५८२	७३७	७८५	१०४१	१३४८	१५४१	१६४२	२२३५	२५०५
५८५	७३८	७८६	१०४२	१३४९	१५४२	१६६७	२२३६	२५०६
५८६	७४०	७८७	१०४३	१३६०	१५४३	१६६८	२२३७	२५२८
५८९	७४२	७८९	१०४६	१३६२	१५९३	१६९५	२२३८	२५२९
५९०	७४४	७९०	१०४७	१३६३	१५९४	१६९६	२२३९	
५९१	७४८	७९२	११०६	१३६५	१५९५	१७१०	२२४०	
५९२	७५०	७९३	११०७	१४१५	१५९६	१७११	२२४१	
५९९	७५१	७९४	१२३९	१४१७	१५९७	१७१२	२२४२	
६००	७५२	७९५	१२४०	१४१८	१५९८	१७१३	२२७०	
६१७	७५७	७९७	१२४२	१४६१	१६००	१७७७	२२७१	
६१८	७५८	७९८	१२७७	१४६२	१६०१	१७७८	२२७२	
६३०	७५९	७९९	१२७८	१४६३	१६०२	२०८३	२२७३	

प्रकरण नं.६. साविक फांदुवा वाड नं. ८ हाल पाखीवास न.पा. अन्तर्गतका तपसिल बमोजिम जग्गाहरुको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-

कि.नं.

३२	१८९	२४५	२९४	३३६	३९०	४३४	५२४
६९	१९०	२५०	२९८	३३७	३९१	४३५	५२५
७८	१९३	२५२	२९९	३३८	३९२	४३६	५३३

१४२	१९४	२५४	३१०	३४०	३९३	४४०	५३४
१४३	१९५	२५५	३१२	३४१	३९८	४४१	५३५
१६३	१९६	२५९	३१३	३६३	४००	४६०	५३६
१६४	२०९	२६१	३१६	३६५	४०७	४६१	५५७
१६५	२१८	२६३	३१७	३६७	४०८	४६२	५५८
१६६	२२३	२६४	३१८	३६८	४११	४६३	५६३
१७३	२२७	२६५	३२२	३७६	४१२	४९७	५६४
१७५	२२९	२६७	३२३	३७७	४१५	४९८	५६५
१७७	२३०	२६९	३२५	३७८	४१६	५०२	५६६
१७९	२३१	२७१	३२९	३८६	४२१	५०३	५६७
१८०	२३५	२८७	३३०	३८७	४२२	५०४	५६८
१८५	२४१	२८९	३३१	३८८	४२३	५०५	
१८७	२४३	२९३	३३४	३८९	४३१	५०६	

प्रकरण नं.७. साविक फांदुवा वार्ड नं. ८ अर्न्तगतका तपसिल बमोजिमका जग्गाहरुको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-

कि.नं.

३०५	३२५	४२९	४४८	४६२	४७१	४७५	५२७	५६०
३०६	३३६	४४३	४५१	४६८	४७२	५२२	५३९	
३१४	३४४	४४६	४५२	४६९	४७३	५२३	५४०	
३१५	३६३	४४७	४५७	४७०	४७४	५२६	५५९	

प्रकरण नं.८. साविक फांदुवा गा.वि.स. का माथि प्रकरण नं. १ देखि ५ मा उल्लेखित कित्ताहरुको बाटोले नछुने देखीन आएमा सो को हकमा नापी कार्यालयबाट खुलाई आएमा सोहि बमोजिम प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बमोजिमको न्यूनतम मूल्य कायम हुनेछ ।

प्रकरण नं.९. पाखीबास - फलाटे कच्चि सडक दाँयावाया जग्गाको प्रतिरोपनी रु.६,००,०००/-

प्रकरण नं.१०. हिले देखि पाखीबास नारदमुनी थुलूड मार्गसम्म माथि प्रकरणहरुमा परेका कित्ताहरु बाहेकका सडकका दाँयावायांका जग्गाको प्रतिरोपनी रु.८,२५,०००/-

प्रकरण नं.११. हिले सिरान रिपरोड र सडकको दाँयावायाँ पर्ने जग्गाहरुको प्रतिरोपनी रु.१०,४५,०००/-

प्रकरण नं.१२. पाखीबास कृषिकेन्द्र देखि पाखीबास हेल्थ पोष्ट सम्म सडक दाँयावायाँको जग्गाको प्रतिरोपनी रु.१२,००,०००/-

- प्रकरण नं.१३. पाखीबास हेल्थ पोष्टदेखि डिकुरे घोर्लिखर्क सडक दाँयावायाँ सम्मका जग्गाको प्रतिरोपनी रु.९,९०,०००/-
- प्रकरण नं.१४. माथि प्रकरण मा उल्लेखित कित्ताहरुको बाटोले छोएको २० मिटर भन्दा पछाडिको जग्गा र साविक फांदूवा वडा नं. १ देखि ९ सम्म माथि प्रकरणहरुमा उल्लेखित जग्गाले हिले भोजपुर सडक दाँया बाँया छोएको खण्डमा प्रतिरोपनी रु.८,२५,०००/- नछोएको भनी दावी परेमा नापी कार्यालयबाट खुलाई ल्याउनु पर्नेछ।
- प्रकरण नं. १५. साविक फाडुदुवा १ देखी ९ सम्मका माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका कित्ताहरु बाहेकका जग्गाहरुमा तपसिल बमोजिमका सडक नापी कार्यालय तथा नगरपालिकाबाट खुलन आएमा देहाय बमोजिम मुल्याडनका कायम गरिनेछ ।
- क. पिच सडक दायाँ बायाँ प्रतिरोपनी रु.१२,००,०००/-
- ख. ग्रावेल सडक दायाँ बायाँ प्रतिरोपनी रु.८,५२,०००/-
- ग. कच्ची सडक दायाँ बायाँ प्रतिरोपनी रु.६,००,०००/-
- ग. साविक फलाटे हाल पाखीबास न.पा. अन्तर्गत पाखीबास फलाटे कच्ची सडक खुलन आएका जग्गाको प्रतिरोपनी रु.२,४५,०००/- अन्य भित्री सडकका जग्गा प्रतिरोपनी रु.१,२०,०००/-
- घ. साविक मुगा हाल पाखीबास न.पा. अन्तर्गत पाखीबास सुनवालुवा सडक दायाँ बायाँका मुगा वडा नं. ७ का जग्गा प्रतिरोपनी रु.३,५५,०००/-, सोही सडकमा पर्ने अन्य वडाका जग्गा प्रतिरोपनी रु.१,२०,०००/- र अन्य सडक खुलन आएमा प्रतिरोपनी रु.१,२०,०००/-
- ड. साविक सान्ने हाल पाखीबास न.पा.अन्तर्गत पाखीबास सान्ने कच्ची सडक दायाँ बायाँका जग्गा प्रतिरोपनी रु.२,४५,०००/- तथा अन्य भित्री कृषि सडक खुल्ने जग्गाको प्रतिरोपनी रु. १,२०,०००/-

च. चुडमाड गा.वि.स.

- प्रकरण नं.१. चुडमाड गा.वि.स. वडा नं. १ निगाले उत्तरपानी बजार क्षेत्रका तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.८,८०,०००/-

कि.नं.

९७	९८६	१०८६	१२३६	१४१८	१५९०	१७१७	१९९२
९९	९८८	१११९	१२५४	१४२०	१५९३	१७२०	१९९३
१२९	९९७	११२५	१२५५	१४२१	१५९४	१७२१	
१४६	९९९	११२६	१२५६	१४३२	१५९५	१७२२	
१४८	१०००	११२८	१२६०	१४३८	१५९६	१७२३	
१९९	१००६	११३४	१२६१	१४३९	१५९७	१७२४	
२३१	१००८	११३६	१२६३	१४४०	१५९८	१७३०	

२३८	१०१२	११३७	१२८४	१४४४	१५९९	१७३१	
९२०	१०२०	११३९	१२८६	१४५५	१६००	१७३२	
९४८	१०२१	११४०	१२८७	१४५८	१६०१	१७९१	
९५०	१०२९	११४५	१२९४	१४५९	१६०२	१७९२	
९५१	१०३५	११४६	१२९५	१४६२	१६०३	१७९३	
९५२	१०३७	११५७	१२९६	१४६३	१६०४	१८०६	
९५५	१०३९	११५८	१२९७	१४६४	१६०७	१८०७	
९५६	१०४१	११६१	१२९८	१४७०	१६०८	१८०८	
९५७	१०४२	११६५	१३००	१४७४	१६०९	१८०९	
९५८	१०४३	११६८	१३०१	१४७५	१६१०	१८१०	
९५९	१०४४	११६९	१३०२	१४८०	१६५०	१८११	
९६३	१०४५	११७०	१३०६	१४८१	१६५१	१८१६	
९६५	१०४७	११७२	१३१४	१४९४	१६६४	१८१७	
९६६	१०५१	११७४	१३१८	१४९५	१६८०	१८१८	
९६७	१०५२	११७५	१३१९	१५१०	१६८१	१८१९	
९६८	१०५९	११७९	१३२६	१५२२	१६८९	१८४३	
९६९	१०६२	११८०	१३२८	१५२३	१६९१	१८४४	
९७१	१०६३	११९३	१३३५	१५४४	१६९२	१९१२	
९७२	१०६६	११९९	१३३८	१५४५	१६९८	१९१३	
९७३	१०६७	१२०८	१३७५	१५७१	१६९९	१९४०	
९७४	१०६८	१२१६	१३७७	१५७६	१७००	१९४१	
९७७	१०८०	१२१८	१३८२	१५७७	१७०१	१९४२	
९७९	१०८१	१२२७	१३८३	१५८७	१७१४	१९४३	
९८४	१०८४	१२३४	१४१३	१५८८	१७१५	१९५२	
९८५	१०८५	१२३५	१४१४	१५८९	१७१६	१९५३	

प्रकरण नं.२ चुडमाड गा.वि.स. का अन्य भित्री सडकसंग जोडिएका घडेरी जग्गाहरुको प्रतिरोपनी मूल्य रु.२,७५,०००/-

प्रकरण नं.३ चुडमाड गा.वि.स. वडा नं. १ का माथी प्रकरणमा परेका कि.नं. बाहेक अन्य जग्गामा हिले छिन्ताड सडक खुल्ल आएमा प्रतिरोपनी रु.४,१०,०००/- र वडा नं. ७ का जग्गामा हिले छिन्ताड सडक खुल्ल आएमा प्रतिरोपनी रु.३,३०,०००/-

३. महालक्ष्मी नगरपालिका

क. अर्खौले जितपुर गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. अर्खौले जितपुर गा.वि.स. वडा नं. ५ वजार क्षेत्रका तपसिल बमोजिमका कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु.१५,९५,०००/-
कि.नं.

३२	२११	२७३	३४१	४२३	४७६	६४३	७७७	८७८	९५६
३३	२१३	२८१	३४४	४२६	४७७	६४४	७७८	८७९	९६३
३४	२२०	२८२	३४५	४२७	४८२	६४५	७७९	८८०	९६४
३७	२२२	२८६	३५२	४२९	४८४	६४६	७९३	८८८	९६५
३८	२३०	२८८	३५३	४३०	४८५	६४८	७९६	८८९	९६६
३९	२३२	२८९	३५९	४३१	४९०	६४९	८०१	८९०	९७२
४०	२३३	२९०	३६१	४३२	४९१	६५७	८०२	९०३	९७३
४१	२३९	२९४	३६२	४३४	४९३	६५८	८०५	९०४	९७४
४४	२४८	२९५	३६५	४४३	४९४	६५९	८३२	९१३	९७५
४५	२४९	२९९	३७०	४४४	४९५	६६०	८३३	९१४	९७६
४६	२५१	३००	३७२	४४५	४९६	६६३	८३४	९१५	९७७
४७	२५२	३०१	३७७	४४७	५०५	६६४	८३५	९१६	९८८
४८	२५४	३०२	३७८	४५१	५३३	६६९	८३६	९२६	९८९
४९	२५५	३०५	३७९	४५२	५३९	६७०	८३७	९२७	९९०
५३	२५९	३१०	३८३	४५७	५४०	६८६	८३८	९२८	१००१
१९२	२६०	३१७	३८६	४५८	५६०	६८७	८३९	९३०	१००२
१९३	२६१	३१८	३८९	४५९	५६१	७२५	८४०	९३१	
१९७	२६२	३१९	३९०	४६१	५६२	७२६	८४१	९३७	
१९८	२६३	३२०	४०१	४६२	५६३	७३८	८४३	९३९	
२०३	२६६	३२१	४०२	४६३	६०२	७३९	८५४	९४०	
२०५	२६७	३३१	४०६	४६४	६०४	७४०	८६२	९४४	
२०६	२६८	३३३	४०७	४६५	६२२	७४१	८६४	९४५	
२०७	२६९	३३८	४०८	४६९	६२४	७५४	८६६	९४६	
२०८	२७०	३३९	४०९	४७०	६२५	७६२	८७६	९४७	
२१०	२७२	३४०	४२२	४७१	६२६	७६३	८७७	९५२	

प्रकरण नं.२. अर्खौले जितपुर वार्ड नं. १, ५ र ७ को सडकको दाँयावाँयाका जग्गाको प्रतिरोपनी रु.५,२८,०००/-

प्रकरण नं.३. अखौले जितपुर वडा नं. ७ को तपसिलका कित्ताको प्रतिरोपनी रु.७,२६,०००/-

कि.नं.

८	८०४	८८९	८९३	८९७	१०९०
९	८८७	८९०	८९५	१०८४	१०९१
८०३	८८८	८९१	८९६	१०८५	

प्रकरण नं.४. मूर्तिढुङगा अखौले जितपुर सडक दायाँ बायाको जग्गा प्रतिरोपनी रु.३,६३,०००/-

प्रकरण नं.५. अखौले जितपुर वडा नं. २,४,६,८ र ९ सडकको दायाँ बाया जग्गाको प्रतिरोपनी रु.२,३१,०००/-

प्रकरण नं.६. हातिखक अखौले जितपुर सडक दायाँ बायाको जग्गा प्रतिरोपनी रु.२,३१,०००/-

ख. मूर्तिढुङगा गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. मूर्तिढुङगा गा.वि.स. वडा नं. ५ (सिधुवा बजार क्षेत्र) का तपसिलका कि.नं. का जग्गाहरूको प्रतिरोपनी रु.५,२८,०००/-

कि.नं.

९८	१०३	५४८	५७१	५७५	६६०	७५३
१००	५४६	५५४	५७३	५९४	६६१	११६२
१०२	५४७	५५५	५७४	५९६	६६२	११६३

प्रकरण नं.२. मूर्तिढुङगा गा.वि.स. वडा नं. ९ का निम्न लिखित कि.नं. का जग्गाको प्रतिरोपनी रु.५,९४,०००/-

कि.नं.

५२८	५७९	६३९	६६४	६८८	८२६	१०५५	११६१	१४३८
५२९	५८०	६४०	६६५	६९२	८२७	१०६१	१२००	१४३९
५५५	५८२	६४२	६६८	६९४	८३७	१०६२	१२०१	१४४०
५५६	५८३	६४३	६६९	७०२	८३८	१०६३	१२०२	१४४१
५५७	५८४	६४४	६७०	७०३	९२७	१०६८	१२०४	१४४२
५५९	५८५	६४५	६७१	७०६	९२८	१०६९	१२०५	१४४३
५६१	५८६	६४६	६७२	७११	९३५	१०७०	१२०६	१४४४
५६५	५८७	६४७	६७३	७१२	९३६	१०७१	१२०७	१४४५
५६६	५८८	६४९	६७४	७१५	९३७	१०७२	१२०८	१४४६

५६७	६१३	६५०	६७५	७१८	९३९	१०७३	१२०९	१४४७
५६८	६२७	६५३	६७६	७२७	१०१०	१०७४	१२१२	१४४८
५६९	६२८	६५५	६७७	७४०	१०३६	१०७५	१२१३	१४४९
५७०	६२९	६५६	६७८	७४१	१०३७	११०१	१२४४	१४७९
५७१	६३०	६५७	६७९	७४२	१०४०	११०२	१२४५	१४८०
५७२	६३१	६५८	६८०	७४३	१०४६	११११	१२४६	१४९३
५७३	६३२	६५९	६८१	७४४	१०५०	१११२	१३८१	१४९४
५७५	६३३	६६०	६८२	७४६	१०५१	१११३	१३८२	१४९५
५७६	६३४	६६१	६८३	७४८	१०५२	११३१	१३८३	१४९६

प्रकरण नं.३. मूर्तिढुंगा वार्ड नं. ९ सिधुवा वजारदेखि चित्रेबजार जाने कोशी राजमार्गसंग जोडिएको सडकका दाँयाबाँयाका निम्न लिखित कित्ता नं. का जग्गाको प्रतिरोपनी रु.७,२६,०००।-

कि.नं.

४०७	४४७	६०६	९५७	९९३	११३४	१३३०
४२६	४४८	७०४	९५८	११२०	१२५७	
४२८	४४९	७०५	९८०	११२१	१२५८	
४३०	४८८	७३२	९८१	११२२	१२५९	
४३९	४९२	८६९	९९१	११३३	१३२९	

प्रकरण नं.४. मुर्तिढुंगा गा.वि.स का अन्य भित्री तथा प्लटिड सडक संग जोडिएका घडेरी जग्गाहरुको प्रतिरोपनी मूल्य रु.३,३०,०००।-

प्रकरण नं.५. मुर्तिढुंगा गा.वि.स.का माथी प्रकरणमा परेका कित्ताहरु बाहेकका अन्य जग्गाहरुमा राजमार्ग तथा पक्की सडक खुल्ल आएमा प्रतिरोपनी रु.५,२२,०००।-

ग. लेगुवा गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. लेगुवा गा.वि.स. वडा नं. ४ का तपसिल वमोजिमका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.४,२९,०००।-

कि.नं.

४३६	४८०	४८३	४९५	५९६
४७७	४८१	४९३	४९७	६३०
४७९	४८२	४९४	५९५	६३२

प्रकरण नं.२. लेगुवा गा.वि.स. वडा नं. ७ का तपसिल वमोजिमका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.६,६०,०००/-

कि.नं.

४६२	६६८	६९०	७३४	७५१	८६०	९०६
४६३	६६९	६९१	७३६	७५३	८६२	९०८
४६४	६७०	७०६	७४०	७५४	८८८	९२८
४६६	६७३	७०७	७४१	७५९	८८९	९४०
४६७	६८१	७०८	७४२	७६१	८९०	९४१
४६८	६८२	७१३	७४३	७६२	८९१	९९१
५५६	६८३	७१४	७४९	७८९	९०३	९९२
५५७	६८८	७२५	७५०	७९०	९०४	

प्रकरण नं.३. जितपुर राम बजार सडक दायँवायाका जग्गा प्रति रोपनी रु ५,३९,०००/-

प्रकरण नं.४. लेगुवा गा.वि.स.का अन्य कच्ची तथा प्लटिड सडक संग जोडिएका घडेरी जग्गाहरुको प्रतिरोपनी मूल्य रु.३,६३,०००/-

प्रकरण नं. ५. माडमाया खोला देखी पुलडाडा आसपास लेगुवा खोला सम्मको सडक दायँ बायाका जग्गा प्रति रोपनी रु. ८,४७,०००/-

घ. मारेककटहरे गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. मारेककटहरे गा.वि.स. वडा नं. ३ चित्रे वजार क्षेत्रका तपसिलका कित्ता जग्गाको प्रतिरोपनी रु.१३,३९,०००/-

कि.नं.

२४०	२५१	३६०	३८१	४१०	४२३	४६७	५७९	६५४
२४१	२५२	३६१	३८४	४१४	४२४	४६८	५९०	६६९
२४२	३५५	३७२	३८५	४१५	४५३	५३२	५९१	६७०
२४३	३५६	३७३	३८६	४१६	४५५	५३३	६३५	७४१
२४४	३५७	३७६	३८७	४१७	४५६	५३४	६३६	७४२
२४५	३५८	३७७	३८९	४२१	४६४	५६७	६३७	७४३
२४९	३५९	३७८	३९७	४२२	४६५	५६८	६५३	७४४

प्रकरण नं.२. मारेककटहरे गा.वि.स. का अन्य कच्ची सडकका घडेरी जग्गाको मूल्य रु.३,६३,०००/-

प्रकरण नं.३. मारेककटहरे गा.वि.स. माथी प्रकरणमा परेका कि.नं.बाहेकका जग्गामा कोशी राजमार्ग खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.५,२८,०००/-

प्रकरण नं. ४. मारेककटहरे वडा नं. ७ का कि.नं. ४, ९११, ९१२ र वडा नं. ६ का कि.नं. १११९, ११३५ सडकले छोएको प्रतिरोपनी रु.५,२८,०००/-

ड. चानुवा गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. चानुवा गा.वि.स. अन्तर्गत पर्ने लेगुवा तुम्लीडटार सडक खुल्न आएका जग्गाको प्रतिरोपनी रु.८,६३,०००/-

प्रकरण नं.२. चानुवा गा.वि.स. अन्तर्गत पर्ने दमार देखी चानुवा हुँदै मुढेसनिस्वर पक्की सडक खुल्न आएका जग्गाको प्रतिरोपनी रु.३,३०,०००/- तथा अन्य भित्री सडक को जग्गा प्रतिरोपनी रु.२,२०,०००/-

च. डाँडागाँऊ नाम्फु गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. डाँडागाँऊ नाम्फु गा.वि.स. वाड नं. १ साम्सा देखी मुढेबजार छेउ सम्म हाईवे संग जोडिएका जग्गाहरुको प्रतिरोपनी मुल्य रु.३,६८,०००/-

प्रकरण नं.२. डाँडागाँऊ नाम्फु गा.वि.स. वाड नं. १ मुढेबजार भित्रका जग्गाहरुको प्रतिरोपनी मुल्य रु.१०,२८,०००/-

४.सहीदभूमि गाउँपालिका

क.छिन्ताङ गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. छिन्ताङ गा.वि.स. वडा नं. १ (पन्चकन्या बजार क्षेत्र) अर्न्तगतका तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.३,८०,०००/-

कि.नं.

१११	५००	५८३	६१०	६९५	७७८	८३५	८७१
१४१	५१९	५८४	६४७	६९६	७७९	८३६	९३२
१५३	५५७	५८९	६५१	६९७	७८२	८३८	९३३
१५४	५६०	५९२	६५२	६९८	७८३	८३९	९९५
१५५	५६१	५९६	६५३	६९९	७८४	८४०	९९६
१५६	५६२	५९७	६५८	७०४	७८५	८४१	९९७
१५७	५७६	५९८	६५९	७०५	८०१	८४२	१००४
१६२	५७७	६००	६७०	७०७	८०८	८४५	१००५
४२१	५७८	६०१	६७६	७०८	८०९	८४६	१०२८
४४०	५७९	६०३	६७७	७३७	८१६	८४९	१०२९
४६४	५८१	६०५	६८८	७४१	८१७	८६७	
४९९	५८२	६०९	६९४	७४२	८३०	८७०	

प्रकरण नं.२. छिन्ताङ गा.वि.स. वडा नं. २ का तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.२,४५,०००/-

कि.नं.

४९९	५००	५०१	५०६	५०७
-----	-----	-----	-----	-----

प्रकरण नं.३. छिन्ताड गा.वि.स. वडा नं. ४ का तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.२,४५,०००/-

कि.नं.

११६०	१२३२	१२७९	१३७४	१३७७	१३८१	१४२७
१२०७	१२३४	१२८०	१३७५	१३७९	१३८२	
१२२६	१२५२	१३२७	१३७६	१३८०	१४२६	

प्रकरण नं.४. छिन्ताड गा.वि.स.अन्तर्गतका माथि प्रकरण नं. १,२ र ३ मा उल्लेख भए बाहेक धान खेत तथा पाखा बारीमा वार्ड नं. १ देखि ९ सम्मको जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन सि.नं. ८ विविधमा उल्लेख बमोजिम हुनेछ ।

प्रकरण नं.५. छिन्ताड गा.वि.स. का ग्रामिण कच्ची सडक संग जोडिएका घडेरी जग्गाहरुको प्रतिरोपनी मूल्य रु.२,४५,०००/-

प्रकरण नं.६. छिन्ताड गा.वि.स. वडा नं. १ र २ का माथी प्रकरणमा उल्लेख भएका कि.नं. बाहेकका जग्गाहरुमा हिले छिन्ताड सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु २,७५,०००/-

ख. खोकु गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. खोकु गा.वि.स. अन्तर्गत पर्ने हिले छिन्ताड सडक खुल्न आएका जग्गाको प्रतिरोपनी रु.२,४५,०००/- तथा अन्य भित्री सडक को जग्गा प्रतिरोपनी रु.१,२०,०००/-

प्रकरण नं. २ साविक खोकु गा.वि.स. वडा नं. १, हाल सहिदभुमी गाउँपालिका को जग्गामा पिप्ले मेतना चोक देखी खोकु जाने सडक भनी सम्बन्धित गा.पा. तथा नापी कार्यालय धनकुटाबाट सिफारिस भै आएमा प्रतिरोपनी ८,००,०००/-

ग. आखिसल्ला गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. आखिसल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६ (थलथले बजार क्षेत्र) का तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.८,८०,०००/- (कि नं. ४४२, ४५६, ७५३ को मुल्यांकन रु ८,००,००० साविक बमोजिमकै रहने)

कि.नं.

३७१	५१५	५६३	६२९	७५२	८१६	८७८	९६५	१०३३
३७४	५२१	५७२	६३०	७५३	८२६	९१६	९६६	१०३४
४०३	५२२	६०४	६३८	७५४	८२७	९१७	९६७	१०४४
४०४	५३४	६०५	६४४	७६७	८३२	९२४	९६८	१०४५

४०५	५३८	६०९	६४५	७६८	८३३	९२५	१०१८	१०४६
४११	५३९	६१०	६६३	७७०	८३४	९२८	१०१९	१०४७
४१८	५४०	६११	६७७	७८३	८४०	९२९	१०२०	१०४८
४२२	५४१	६१३	६८१	७८५	८४१	९३८	१०२१	१०४९
४२३	५४२	६१६	६८२	७८६	८४४	९३९	१०२२	१०५०
४२४	५४४	६१७	६८३	८१०	८४५	९४०	१०२३	१०६५
४४२	५४६	६१८	६८४	८११	८५४	९४२	१०२७	१०६६
४५६	५५१	६१९	७२६	८१२	८६१	९४३	१०२९	१०६७
५०६	५५६	६२०	७२७	८१३	८६२	९४५	१०३०	
५१०	५५७	६२३	७३९	८१४	८७६	९५३	१०३१	
५११	५५८	६२५	७५१	८१५	८७७	९५४	१०३२	

प्रकरण नं.२. आखिसल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६ का माथी प्रकरण नं. मा परेका कि.नं. बाहेकका जग्गाहरुमा नापी कार्यालय तथा सम्बन्धित गा.पा.बाट हिले(छिन्ताड सडक खुल्ला आएमा प्रतिरोपनी रु.६,००,०००/(साथै सोही वडाका अन्य जग्गाहरुमा अन्य सडक खुल्ला आएमा रु.३,५७,०००।-

प्रकरण नं.३. आखिसल्ला गा.वि.स. अन्य कच्चि सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरुको प्रतिरोपनी रु.३,००,०००।-

५. छथर जोरपाटी गाउँपालिका

क. मूर्तिढुंगा गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. मूर्तिढुंगा गा.वि.स. वडा नं.१ (सिधुवा बजार क्षेत्रभित्र निगाले सिमेन्ट उद्योग देखी हिलटप होटल सम्म) पक्की बाटोलाई छोएका दाँया बायाँ ५० मिटर भित्र पर्ने तपसीलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.५५,००,०००। र पक्की बाटोले नछोएको तर पक्की बाटोदेखी ५० मिटर भित्र पर्ने कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.२२,००,०००।

कि.नं.

४६१	४८४	४८७	५०१	८६४	९६२
४६२	४८५	४८८	८४०	८६५	
४६६	४८६	५००	८४१	८६६	

प्रकरण नं.२. मूर्तिढुंगा गा.वि.स. वडा नं.२ (सिधुवा बजार क्षेत्रभित्र निगाले सिमेन्ट उद्योग देखी हिलटप होटल सम्म) पक्की बाटोलाई छोएका दाँया बायाँ ५० मिटर भित्र पर्ने तपसीलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.५५,००,०००। र पक्की बाटोले

नछोएको तर पक्की बाटोदेखी ५० मिटर भित्र पर्ने कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.२२,००,०००।

कि.नं.

३०५	६८०	८२७	९४४	१२०८	१४०३
३०६	६८१	८३१	९५७	१२०९	१४०४
३०९	६८२	८३२	९५८	१२१०	१४१२
३१३	६८६	८३५	९७३	१२११	१४१३
३१४	६८८	८३६	९७४	१२४१	१४८३
३१९	६८९	८३७	१००२	१२४२	१७७७
३२१	६९२	८३८	१०२८	१२४३	१९०३
४३४	७००	८४०	१०२९	१२४४	२१४२
५६०	७०१	८४१	१०३९	१२५८	२१४३
५६१	७०७	८४२	१०४०	१२५९	२१७७
५७२	७४८	८४३	१०५७	१२६०	२१७८
५८४	७९१	८४५	१०९१	१२६१	२२९९
५८५	७९३	८४७	१०९२	१२९५	२३००
५९०	७९४	८५५	१११२	१२९६	२३०१
५९२	७९५	८५६	१११३	१३४९	२३०२
५९५	७९६	८६७	११९०	१३५०	२३१४
५९६	८०२	९२४	११९१	१३५३	२३१५
६४९	८०६	९२५	१२०१	१३५४	२३४९
६५८	८०७	९२८	१२०२	१३६४	२३५०
६५९	८१०	९३७	१२०५	१३६५	
६७१	८११	९३८	१२०६	१३९५	
६७९	८१२	९४३	१२०७	१३९६	

प्रकरण नं.३. मूर्तिढुङगा गा.वि.स. वडा नं.२ (सिधुवा बजार क्षेत्रभित्र) का तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.३६,००,०००।-

कि.नं.

९०	१०८९	१२६५	१४९७	१६५७	१७५५	१८००	१९१७	२०७९
१९२	१०९०	१२६८	१४९८	१६६२	१७५६	१८०१	१९६०	२०९०
४३३	११०४	१२६९	१४९९	१६६४	१७५७	१८०२	१९६१	२०९१
७९८	११०५	१२७६	१५००	१७०२	१७५८	१८२७	१९७६	२०९२
८००	११४३	१३४०	१५०१	१७०३	१७५९	१८२८	१९७७	२१३६
८०४	११४४	१४०५	१५०२	१७०४	१७६०	१८३१	१९९५	२१३७
८९३	११४९	१४१५	१५५६	१७०५	१७६१	१८३२	१९९६	२१३८

९१३	१२०३	१४१७	१५९५	१७०६	१७७५	१८४४	१९९७	२१३९
९१४	१२१६	१४१८	१६०८	१७०७	१७७६	१८४५	१९९८	२१४०
९३८	१२२१	१४२४	१६२५	१७१५	१७८१	१८४८	१९९९	२१४१
९४८	१२२२	१४२५	१६२६	१७३०	१७८२	१८४९	२०००	२१५६
९५५	१२२३	१४३८	१६३३	१७३१	१७८३	१८५०	२०२९	२१५७
९६५	१२३२	१४३९	१६३४	१७४४	१७८५	१८५१	२०३०	२३३८
१००६	१२४०	१४६०	१६४६	१७४५	१७८६	१८५६	२०३१	२३३९
१००७	१२४६	१४६१	१६४७	१७४६	१७८७	१८५७	२०३८	
१०२६	१२५३	१४७४	१६५०	१७५०	१७८८	१८६५	२०३९	
१०२७	१२६०	१४८५	१६५१	१७५१	१७९०	१८६६	२०७७	
१०८७	१२६४	१४८६	१६५६	१७५४	१७९९	१९१६	२०७८	

प्रकरण नं. ४. गत आ.व.मा कि.नं. १०४८ को रु.३०,००,०००। मूल्य कायम भएकोमा न्यूनतम मूल्य अत्याधिक भयो भनि २०७४ सालमा विभागमा अनुरोध गरी पठाएकोले साविककै मूल्य रु.३०,००,०००।- कायम गरिएको ।

प्रकरण नं.५. मूर्तिढुंगा १ का तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.४,९०,०००।- कि.नं.

२४०	३३८	३७०	३८०	५९७	८१६
२३३	३४४	३७२	५१९	७५८	८१८
३३७	३४८	३७४	५९५	७६६	८२३

प्रकरण नं.६. मूर्तिढुङगा गा.वि.स. वडा नं. २ का तपसिलका जग्गाको प्रतिरोपनी रु.६,००,०००।-

कि.नं.

३८५	१६१२	१६९३	१७४९	१७८३	१८२६
१००१	१६२१	१६९८	१७६६	१७८४	२२५१
१०१९	१६५९	१६९९	१७७९	१७८९	२२५२
१३६८	१६६०	१७४७	१७८१	१७९०	२२५३
१५७१	१६९२	१७४८	१७८२	१८२५	२२५४

प्रकरण नं.७. मुर्तिढुंगा गा.वि.स का अन्य भित्री तथा प्लटिड सडक संग जोडिएका घडेरी जग्गाहरुको प्रतिरोपनी मूल्य रु.३,००,०००।-

प्रकरण नं.८. मुर्तिढुंगा गा.वि.स.का माथी प्रकरणमा परेका कित्ताहरु बाहेकका अन्य जग्गाहरुमा राजमार्ग तथा पक्की सडक खुल्ल आएका प्रतिरोपनी रु.४,९०,०००।-

प्रकरण नं ९ कोशीराजमार्गको हिले बसन्तपरा सडक खण्डको हिलटप होटल देखी क्विचियन चर्चसम्म सडकका दायाँ बाँया ५० मिटर सम्मको घडेरी जग्गा प्रतिरोपनी रु १६,५०,०००।

प्रकरण नं १० सिधुवा मर्तिहंशा सडक खण्डको सगरमाथा चिसे देखी १०० मिटर अगाडीसम्म प्रतिरोपनी रु १६,५०,०००। र सगरमाथा चिसे भन्दा १०० मिटर अगाडीबाट सरस्वती मा.वि.मभन्ना हुँदै माडमाया खोला सम्मको सडकको दायाँ बाँया ५० मिटर सम्मको जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु ३,३०,०००।

ख. तांखुवा गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. तांखुवा गा.वि.स. वडा नं. ७ का तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.९,९०,०००।-

कि.नं.

५१८	६४४	७०५	७५१	८२८	८९९	९८०	१०५२	११३१
५२०	६४५	७०६	७५२	८२९	९००	९८१	१०५३	११५५
५२२	६४८	७०७	७५८	८३१	९०१	९८३	१०५८	११५६
५२३	६५०	७१०	७५९	८३२	९०२	९९७	१०६३	११९१
५२५	६५२	७१६	७६०	८३३	९०३	१०१३	१०६४	११९२
५२७	६५३	७१८	७६२	८३४	९०४	१०२१	१०६५	११९७
५३५	६५४	७१९	७६३	८३९	९११	१०२२	१०७३	११९८
६०१	६६१	७२४	७६९	८४०	९२१	१०२५	१०७४	१२२३
६०२	६६२	७२७	७७१	८५३	९२२	१०२६	१०७५	१२२४
६०३	६६५	७२८	७७८	८५४	९२५	१०३९	१०७६	१२२५
६११	६६७	७२९	७८४	८५५	९२९	१०४०	१०८२	१२२६
६२४	६६९	७३४	७८५	८५६	९३०	१०४३	१०८३	१२४५
६२५	६७३	७४४	७९२	८६५	९३१	१०४४	१०८५	१२४६
६२६	६७५	७४५	७९६	८७७	९३२	१०४७	१०९९	१२४९
६३१	६७६	७४६	७९७	८८६	९४५	१०४८	११००	१२५०
६४०	६८४	७४७	७९८	८८७	९४७	१०४९	१११९	१२५७
६४२	६८६	७४८	८२५	८९७	९४८	१०५०	११२०	१२५८
६४३	६९९	७४९	८२६	८९८	९४९	१०५१	११३०	

प्रकरण नं.२. तांखुवा गा.वि.स. वडा नं. ९ का तपसिलका कित्ताको प्रतिरोपनी रु.१६,५०,०००।-

कि.नं.

२३६	५८९	७२९	८५३	९८९	११०५	११९३	१३५७	१४७५
२३८	५९०	७३०	८५४	१००९	११०६	१२००	१३६६	१४७६
२९०	५९४	७३१	८५९	१०१०	११११	१२०१	१३६७	१४७७

२९५	५९५	७३८	८६०	१०१२	१११२	१२१६	१३७४	१४७८
३००	५९७	७३९	८६५	१०१३	१११५	१२२१	१३७५	१४७९
४२८	६५०	७४४	८७०	१०१४	१११६	१२२२	१३८०	१४८७
४३२	६७१	७४५	८८६	१०१५	११२२	१२३५	१३८१	१४८८
४३३	६७२	७४८	८८८	१०२९	११३२	१२३६	१३८४	१४९१
४५६	६८३	७५२	८९५	१०४०	११३४	१२४७	१३८५	१४९२
४५७	६८४	७५५	८९६	१०४५	११३५	१२७८	१३८६	१४९३
४६०	६८५	७५८	९०३	१०५२	११४५	१२७९	१३९८	१४९४
४९०	६८६	७६३	९०४	१०५४	११४७	१२८०	१३९९	१४९५
४९८	७०१	८२१	९३१	१०५६	११४८	१२८१	१४००	१४९६
४९९	७०२	८२८	९३२	१०५७	११६२	१३१७	१४०१	१५१५
५००	७०७	८२९	९४७	१०५८	११६३	१३१८	१४४०	१५१६
५०४	७१२	८३०	९५१	१०५९	११६४	१३१९	१४४१	
५०५	७१५	८३१	९६३	१०६०	११६५	१३३३	१४५०	
५३५	७१६	८३२	९६४	१०६१	११८१	१३३४	१४५१	
५४०	७१८	८३३	९७४	१०६३	११८२	१३३५	१४५४	
५४८	७१९	८३४	९७५	१०६४	११८३	१३३६	१४५५	
५७७	७२६	८५१	९७९	१०७४	११८४	१३५०	१४५६	
५८६	७२८	८५२	९८८	१०७५	११९२	१३५६	१४७४	

प्रकरण नं.३. ताखुवा गा.वि.स. जोरपाटि देखि चुलाचुली हुदै काजीमान चौतारा सम्म सडक दायँवायाँ पर्ने घडेरी जग्गाहरुको प्रतिरोपनी रु.३,००,०००।-

प्रकरण नं.४. ताखुवा गा.वि.स. का अन्य भित्री सडक संग जोडिएका घडेरी जग्गाहरुको प्रतिरोपनी रु.३,३०,०००।-

प्रकरण नं.५. ताखुवा गा.वि.स. माथी प्रकरण नं. १ र २ मा परेका कित्ताहरु बाहेक अन्य जग्गाहरुमा धरान धनकुटा (कोशी राजमार्ग) खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु. ६,६०,०००।-

प्रकरण नं. ६ साविक ताङ्खुवा गा.वि.स. वडा नं ७ हिले पानी देखि घ्याम्पे ट्याङ्की हुँदै खोकताप जाने मोडसम्म (चुलाचुली क्षेत्र) को सडकको दायँ बाँया ५० मिटर सम्मको जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु ११,००,०००।-

प्रकरण नं. ७ जोरपाटी चुलाचुली काजीमाने सडक खण्डको काठेबर देखी सितारानी सम्मका सडकको दायँ बाँया ५० मिटर सम्मको जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु ३,३०,०००।-

- प्रकरण नं. ८ साविक ताङ्खुवा वडा नं ५ र ६ सितारानी देखि पिङडाँडा सम्मको सडकको दायाँ बाँया ५० मिटर सम्मको जग्गा प्रतिरोपनी रु ५,५०,०००।-
- प्रकरण नं.९. साविक ताङ्खुवा गा.वि.स. वडा नं ९ को कोशी राजमार्ग खण्डको फलैचादेखि जोरपाटी बजार हुँदै डिपबोरिड स्थलसम्म सडकका दायाँ बाँया १०० मिटर सम्मको घडेरी जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.१५,४०,०००।-
- प्रकरण नं.१०. साविक ताँखुवा गा.वि.स. वडा नं ८ मा पर्ने यज्ञडाँडादेखी फुर्तुङडाँडा सम्मको सडकको दायाँ बाँया ५० मिटर सम्मको जग्गा प्रतिरोपनी रु ११,००,०००।-
- प्रकरण नं.११. साविक ताँखुवा गा.वि.स. वडा नं ८ मा पर्ने फुर्तुङडाँडा देखी हिलेपानी सडक खण्ड सम्मको सडकका दायाँ बाँया ५० मिटर सम्मको जग्गा प्रतिरोपनी रु ४,४०,०००।-
- प्रकरण नं.१२. ताँखुवा गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्म माथि प्रकरण नं. १, २, ३ र ४ मा उल्लेख भए बमोजिम बाहेकका धान खेती तथा पाखा बारीको मूल्याङ्कन सि.नं. ८ विविध अनुसार हुनेछ ।

ग. परेवादिन गा.वि.स.

१. प्रकरण नं.१. परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ५ (सिधुवा बजार क्षेत्रभित्र हिलटप होटल सम्म) पक्की बाटोलाई छोएका दाँया बायाँ ५० मिटर भित्र पर्ने तपसीलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.५५,००,०००। र पक्की बाटोले नछोएको तर पक्की बाटो देखी ५० मिटर भित्र पर्ने कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.२२,००,०००।

कि.नं.

३	४२०	५०३	५३०	५६३	५९३	७९८	९७५
४३	४२३	५०४	५३९	५६४	५९४	७९९	१०२०
९७	४२५	५०६	५४०	५६५	५९५	८११	१०२१
९८	४३१	५१३	५४१	५६६	५९६	८१२	१८२४
९९	४३२	५१५	५४७	५६८	५९८	८३०	१८२५
१०१	४४५	५१६	५४८	५६९	६७१	८३१	
१०३	४७०	५२१	५४९	५७२	७२०	८५७	
१२१	४७३	५२२	५५०	५७३	७२१	८५८	
१३३	४७४	५२३	५५१	५७४	७३३	८७१	
१३८	४७७	५२४	५५३	५७५	७५२	८७२	
१५९	४७८	५२५	५५४	५८२	७५७	९५१	
३९५	४९७	५२६	५५९	५८५	७५८	९५२	
३९६	४९८	५२७	५६०	५९१	७८७	९६६	
४१९	५०२	५२९	५६२	५९२	७८८	९७४	

प्रकरण नं. २ परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ५ मा पर्ने सिधुवा बजार क्षेत्रका तपसिल बमोजिमका कित्ता जग्गाको प्रतिरोपनी रु.३६,३०,०००/-
कि.नं.

३७२	६०४	७८९	८७९	११५१	११९८	१५०१
५०५	६७३	७९०	११४५	११६५	११९९	१५५२
५०८	६७४	७९१	११४६	११६६	१२७४	१५५३
५०९	६७७	७९४	११४७	११६७	१२७५	१८२४
५२८	६७८	७९५	११४८	११६८	१२८१	१८२५
५९०	७५५	८६८	११४९	११८०	१२८२	
६०३	७५६	८७८	११५०	११८१	१४९६	

प्रकरण नं.३. परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ५ सिधुवा बजार क्षेत्रका निम्न कित्ताको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-
कि.नं.

४	५८७	१३८८	१४१३	१४९२	१५८७
१०२	१०४२	१३८९	१४१४	१४९३	१५८८
५००	१०४३	१३९०	१४१६	१५८३	१८०३
५४२	१३५६	१३९१	१४१७	१५८४	१८०४
५४३	१३५७	१४०५	१४१८	१५८५	
५४६	१३८७	१४१२	१४१९	१५८६	

प्रकरण नं.४. परेवादिन गा.वि.स.का कच्ची सडक संग जोडिएका अन्य घडेरी जग्गाहरुको प्रतिरोपनी मुल्य रु.२,७०,०००/-

प्रकरण नं.५. परेवादिन गा.वि.स.का माथी प्रकरण १ र २ मा परेका कि.नं. का जग्गा बाहेक अन्य जग्गामा कोशी राजमार्ग खुलन आएमा वडा नं. ५ को हकमा प्रतिरोपनी रु. ६,६०,०००/- र अन्य वडाहरुको हकमा रु. ४,९०,०००/- मुल्य कायम हुनेछ ।

प्रकरण नं. ६ साविक परेवादिन गा.वि.स. वडा नं ८ हिले पानी देखि घ्याम्पे ट्याङ्की हँदै खोकताप जाने मोडसम्म (चुलाचुली क्षेत्र) को सडकको दायाँ बाँया ५० मिटर सम्मको जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु ११,००,०००/-

प्रकरण नं ७ साविक परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ५ को सिधुवा पिपल डाँडा हुँदै गुवावैँसी सडक खण्डको धुर्बे चोक देखि साविक परेवादिन वडा नं ४ को चपरी चोक सम्मको सडकको दायाँ बाँया ५० मिटर सम्मको जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु १५,४०,०००/- र चपरी चोकदेखि फ्याटघर सम्मको सडकको दायाँ बाँया ५० मिटर सम्मको जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु ६,६०,०००/-

प्रकरण नं. ८ साविक परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ८ को यज्ञडाँडा देखि साविक परेवादिन वडा नं. ४ को चपरी चोक सम्मको सडकको दायाँ बाँया १०० मिटर सम्मको जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु ११,००,०००/-

प्रकरण नं. ९. साविक परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ८ मा पर्ने यज्ञडाँडादेखी फुर्तुडाँडा सम्मको सडकको दायाँ बाँया ५० मिटर सम्मको जग्गा प्रतिरोपनी रु ११,००,०००/-

प्रकरण नं. १०. साविक परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ८ मा पर्ने फुर्तुडाँडा देखी हिलेपानी सडक खण्ड सम्मको सडकका दायाँ बाँया ५० मिटर सम्मको जग्गा प्रतिरोपनी रु ४,४०,०००/-

प्रकरण नं. ११. परेवादिन गा.वि.स. वडा नं. ५ का माथि प्रकरण नं. १, २ र ३ मा उल्लेखित हुन छुट भएका सिधुवा बजार क्षेत्रका कित्ताहरुको नापी कार्यालय बाट कित्ता नं. प्रमाणित गराई ल्याउनु पर्ने र माथिको प्रकरणमा उल्लेख हुनुपर्ने कित्ता उल्लेख नभएको हकमा नापी कार्यालयबाट सोहि व्यहोरा प्रमाणित गराई ल्याएमा न्यूनतम मूल्याङ्कन सि.नं. ८ विविध (खेत र पाखाको मूल्याङ्कन) अनुसार हुनेछ ।

घ. तेलिया गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. जोरपाटी चुलाचुली काजीमाने सडक खण्डको काठेबारी देखी सितारानी सम्मका सडकको दायाँ बाँया ५० मिटर सम्मको जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु ३,३०,०००/-

प्रकरण नं. २. साविक तेलिया गा.वि.स. वडा नं. ४ सितारानी देखि पिडडाँडा सम्मको सडकको दायाँ बाँया ५० मिटर सम्मको जग्गा प्रतिरोपनी रु ५,५०,०००/-

प्रकरण नं. ३. तेलिया गा.वि.स. अन्तर्गत ग्रामिण सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु. १,२०,०००/-

ङ. हात्तिखर्क गा.वि.स.

प्रकरण नं. १. हात्तिखर्क वार्ड नं. ५ का तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु. ६,६०,०००/-
कि.नं.

५३६	१११९	१२२३	१३२७	१३२९
१०२०	१२२२	१२२४	१३२८	

प्रकरण नं. २. हात्तिखर्क गा.वि.स. वडा नं. ८ को तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु. ७,१५,०००/-

कि.नं.

४६	४९१	५४४	५५६	६२०	७९८	८९०	१०१३
८१	५००	५४५	५५८	६२१	८६४	९७८	१०२३

८४	५०३	५४६	५७२	६३३	८७६	९७९	१०२४
८६	५०४	५४७	५७३	७२१	८७७	१००५	१०२५
९४	५०८	५४८	५७४	७२२	८८८	१०११	१०६३
४८९	५०९	५५१	५७५	७९७	८८९	१०१२	१०६४

प्रकरण नं.३. हात्तिखर्क गा.वि.स.का अन्य कच्ची तथा प्लटिङ सडक संग जोडिएका घडेरी जग्गाहरुको प्रतिरोपनी मूल्य रु.३,००,०००/-

प्रकरण नं.४. त्रिशुले - हात्तिखर्क - जितपुर ग्रामिण सडक दायाँवायाँका जग्गाको प्रतिरोपनी रु.४,९०,०००/-

प्रकरण नं.५. साविक हात्तिखर्क गा.वि.स. वडा नं ७ को कोशी राजमार्ग खण्डको फलैचादेखि जोरपाटी बजार हुँदै डिपबोरिङ स्थलसम्म सडकका दायाँ बाँया १०० मिटर सम्मको घडेरी जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.१५,४०,०००/-

प्रकरण नं.६. साविक हात्तिखर्क गा.वि.स. वडा नं ७ र ८ मा पर्ने फलैचादेखी लक्ष्मी मा.वि. सल्लेसम्मको सडकका दायाँ बाँया ५० मिटर सम्मको जग्गा प्रतिरोपनी रु ३,३०,०००/-

प्रकरण नं.७. हात्तिखर्क गा.वि.स. अन्तर्गत कोशी राजमार्ग संग जोडिएका जग्गाको प्रतिरोपनी रु.४,९०,०००/-

६.साँगुरी गढी गाउँपालिका

क. साविक कार्कीछाप (हाल भेडेटार) गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. कार्कीछाप गा.वि.स. वडा नं. १ का निम्न कित्ता नं. का जग्गाको प्रतिरोपनी रु.८,५०,०००/-

कि.नं.

२९२	२९५	२९८	३०२	३०५	३६९
२९३	२९६	३०१	३०४	३०८	३७०

प्रकरण नं.२. कार्कीछाप गा.वि.स. वडा नं. ३ कोशी राजमार्गमा पर्ने दाँया वाया का कित्ताहरुको जग्गाको प्रति रोपनी रु.१८,७०,०००/-

कि.नं.

१७	३३९	४००	४५१	४९१	५५५	६०९	७०२	७५९	८६२
२२	३४०	४०५	४५४	४९५	५५९	६१२	७०३	७६२	८८०
३३	३४३	४०७	४५५	४९८	५६०	६१४	७०४	७६३	८८१
१०४	३४४	४०८	४५७	५००	५६६	६१६	७०७	७६४	९१४
१६४	३४६	४१२	४५८	५०१	५६७	६१८	७०८	७६५	९१५

३०१	३४८	४१३	४६०	५०३	५७७	६१९	७०९	७६६	९२०
३०५	३५१	४१४	४६१	५०४	५७९	६७१	७११	७६७	९२१
३०७	३५४	४१७	४६३	५०७	५८०	६७२	७१२	७६८	९२२
३०८	३५५	४१९	४७०	५०८	५८३	६७३	७२९	७७४	९५०
३१०	३५६	४२०	४७१	५१०	५८७	६७४	७३०	७७५	९५१
३११	३५८	४२२	४७३	५१२	५८८	६७५	७३३	७७६	९५२
३१७	३६०	४२७	४७४	५१३	५९०	६७९	७३४	७७९	९५३
३१८	३६६	४२८	४७६	५१६	५९१	६८०	७३५	७८०	
३२०	३६८	४३६	४७७	५२७	५९६	६८१	७३६	७८१	
३२२	३७०	४३८	४८२	५३८	५९७	६८२	७४५	७८२	
३२४	३७२	४४०	४८३	५४१	५९८	६८३	७४६	७८७	
३२९	३८३	४४१	४८४	५४२	५९९	६८४	७५०	७८८	
३३०	३९४	४४५	४८५	५४५	६०२	६८५	७५१	८४२	
३३१	३९७	४४६	४८६	५४६	६०४	६९९	७५२	८४३	
३३५	३९८	४४८	४८९	५४७	६०६	७००	७५३	८६०	
३३७	३९९	४४९	४९०	५५०	६०८	७०१	७५८	८६१	

प्रकरण नं.३. कार्कीछाप गा.वि.स. वडा नं. ४ का तपसिल बमोजिमका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु. ७,७०,०००/-

कि.नं.

१०१	११९	१३६	१६२	२०३	२६९	३२३	३९३	४६२
१०२	१२५	१३८	१८०	२४९	२७१	३२७	३९४	४६३
१०४	१२६	१४२	१८१	२५०	२८०	३२९	३९५	
११०	१२७	१४३	१८५	२५१	२९१	३३२	३९६	
१११	१२८	१४४	१८६	२५२	२९२	३३३	४१९	
११३	१३०	१४६	१८७	२६१	३१२	३४७	४२०	
११६	१३१	१४८	१८९	२६२	३१३	३४८	४५५	
११७	१३५	१४९	१९१	२६३	३२२	३४९	४५६	

प्रकरण नं.४. कार्कीछाप गा.वि.स. ५ (भेडेटार (बजार क्षेत्र)का तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.७,५०,०००/-

कि.नं.

११७	३०२	३६२	५५७	६४६	६९८	८८५	९३७	१०४८
१२०	३०४	३६३	५६३	६४७	६९९	८८६	९३८	१०६९
१२१	३०५	३६७	५६७	६४८	७००	८८७	९३९	१०७०
१८७	३०८	३७०	५६८	६५०	७०१	८८८	९४०	१०७१
१९०	३१२	३७१	५८५	६५१	७०२	८८९	९४१	१०७२
१९४	३१३	३७९	५८६	६५२	७०३	८९०	९४२	१०७३
२२९	३२६	३८०	५८९	६७३	७०५	८९१	९४३	१०८६
२४१	३२७	३८७	५९१	६७४	७१०	८९३	९६६	१०८७
२५१	३३०	३८८	५९२	६७७	७११	८९४	९६७	१११९
२५६	३३२	४४९	६२५	६७९	७२३	८९५	९९७	११२०
२७८	३३३	४८३	६२६	६८०	७२४	८९६	९९८	११२१
२८०	३३४	४८४	६३०	६८२	७२९	८९७	१००२	११२२
२८१	३३५	४९४	६३२	६८४	७४०	८९८	१००३	
२८२	३३७	५०७	६३३	६८५	७४१	९०४	१००४	
२८३	३३८	५०८	६३५	६८६	७४२	९०५	१००५	
२९१	३४२	५०९	६३६	६८७	७४३	९०६	१००६	
२९३	३४५	५११	६३७	६९०	७४४	९०७	१०२६	
२९४	३५१	५१४	६३८	६९१	७७०	९०८	१०२७	
२९५	३५७	५३६	६४०	६९३	८२४	९१३	१०२८	
३०१	३६१	५५५	६४१	६९४	८८४	९१४	१०४७	

प्रकरण नं.५. कार्कीछाप गा.वि.स. वडा नं. ५ कामफेक राजारानी सडक लाईनको दाँया बाँयाका तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.३५,२०,०००/-

कि.नं.

२०	३२४	४२३	४६९	६०५	६५९	७५४	८२२	१०२४
२००	३५३	४२४	४७०	६०६	६६३	७५५	८२३	१०२५
२०८	३५९	४२५	४७१	६०७	६६४	७५६	८३९	१०५१
२१०	३६५	४२८	४७२	६०८	६७१	७५७	८४०	१०५२
२३५	३६६	४३०	४७३	६०९	६७२	७५८	८४१	१०८४
२४३	३७७	४३५	४७८	६१०	६७५	७५९	८४२	१०८५
२४९	३७८	४३६	४८९	६११	६८३	७६०	८४३	११११
२५३	३८३	४३७	५२०	६१२	७१३	७६१	८४४	११३२
२५४	३८४	४३८	५२४	६१४	७१४	७६२	८४५	११३३

२६२	३८५	४३९	५२८	६१५	७१५	७६४	८४६	
२७०	३८६	४४२	५२९	६१६	७१६	७६५	८४७	
२७२	३९२	४४३	५४८	६१७	७१७	७६७	८४८	
२७४	३९३	४४४	५४९	६१८	७१८	७७४	८४९	
२९९	३९४	४४५	५७४	६१९	७१९	७७६	८६३	
३१४	३९५	४४६	५७५	६२१	७२०	७७७	८६४	
३१६	३९६	४५१	५८७	६२३	७२१	७९०	१००७	
३१७	३९७	४५२	५८८	६४२	७३४	७९१	१००८	
३१८	३९८	४५३	५९६	६४३	७३५	८०९	१००९	
३२०	४१२	४५४	५९८	६४४	७३६	८१०	१०१०	
३२१	४१७	४५९	५९९	६५४	७४६	८१९	१०११	
३२२	४१८	४६१	६०२	६५६	७५२	८२०	१०१२	
३२३	४२०	४६८	६०३	६५८	७५३	८२१	१०१३	

प्रकरण नं.६. कार्कीछाप गा.वि.स. वडा नं. ५ का निम्न कित्ता नं. का जग्गाको प्रतिरोपनी रु.७,७०,०००।-

कि.नं.

२२५	३४८	५९५	७०७	९६६	९६८
३४७	५९४	५९६	७०८	९६७	

प्रकरण नं.७. कार्कीछाप गा.वि.स. वडा नं. १,३,४,५ का माथि प्रकरणमा नं. १ देखि ६ सम्म सडक छुने जग्गाहरु उल्लेख हुन छुट भएमा प्रकरण अनुसारको मुल्यांकन कायम हुनेछ ।

प्रकरण नं. ८. कार्कीछाप गा.वि.स. का माथी प्रकरणमा उल्लेख भएका कित्ताहरु बाहेक वडा नं. १,३,५,७ का जग्गाहरुमा तपसिल बमोजिमका सडक सम्बन्धित गा.वि.स. तथा नापी कार्यालयबाट खुल्न आएमा देहाय अनुसारको मुल्यांकन कायम हुनेछ ।
तपसिल : (

क. पिच/पक्की सडक दायौँबाया जग्गाको प्रतिरोपनी रु.७,१५,०००।-

ख. कच्ची सडक/प्लटिड सडक दायौँबाया जग्गाको रु. ३,५५,०००।-

प्रकरण नं.९. कार्कीछाप गा.वि.स.का अन्य दायौँ बाया कच्ची तथा प्लटिड सडकसंग जोडिएका जग्गाको प्रतिरोपनी मुल्य रु.३,००,०००।- (वडा नं. २,४,६,८,९ को हकमा मात्र) ।

प्रकरण नं.१०. माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका कार्कीछाप गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका धान खेत तथा पाखा जग्गाको मुल्यांकन सि.नं. ८ विविधमा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

प्रकरण नं. ११. भेडेटार-राजारानी-छ नं. बुधबारे सडक खुल्ने नाम्जे बजार (थप्की देखी कन्यापोखरी) क्षेत्रसम्मका जग्गा प्रतिरोपनी रु.२५,३०,०००/- तथा अन्य क्षेत्रका जग्गा रु. प्रतिरोपनी ३,५५,०००/-

ख. महाभारत (साविक लुखा) गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. महाभारत (साविक लुखा) गा.वि.स. अन्तर्गत ग्रामिण सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.२,००,०००/-

प्रकरण नं. २ महाभारत (साविक लुखा) हाल साँगुरीगढी गा.पा. वडा नं ७ साँगुरी भन्ज्याङ - गोलखाडी सम्मको सडकका दायाँ बायाँ किताहरुको प्रतिरोपनी रु. ५,००,०००/-

प्रकरण नं. ३ महाभारत (साविक लुखा) हाल साँगुरीगढी गा.पा. वडा नं ८ गोलखाडी देखि ढुङ्गेसाँगु सम्मको सडकका दायाँ बायाँ किताहरुको प्रतिरोपनी रु. ३,००,०००/-

प्रकरण नं. ४ महाभारत (साविक लुखा) हाल साँगुरीगढी गा.पा. तमोर कोरिडोरको खुँडी देखी तातोपानी सम्म पर्ने सडकका दायाँ बायाँ किताहरुको प्रतिरोपनी रु. २,००,०००/-

ग. आहाले गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. आहाले गा.वि.स. वार्ड नं. ६ का तपसिलका कि.
नं. को प्रतिरोपनी रु.१,२१,०००/-

कि.नं.

३६	४०	४१	७२
----	----	----	----

प्रकरण नं.२. आहाले गा.वि.स. अन्तर्गत ग्रामिण सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.१,२१,०००/-

घ. बुढिमोर गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. बुढिमोर गा.वि.स. वार्ड नं. ८ (लाबरबोटे बजार क्षेत्र) का तपसिलका कि.नं. को प्रतिरोपनी रु.८,५२,०००/-

कि.नं.

३	२४७	७०२	७१३	७२३	७३५	९२०	९३९
७५	४०६	७०६	७१५	७२५	७३७	९२१	१०१३
७६	४०७	७०८	७१७	७२६	७३९	९२२	१०१४
१२५	६६८	७०९	७१९	७२९	७४१	९२३	
१२८	६६९	७११	७२२	७३३	८१६	९३८	

प्रकरण नं.२. बुढिमोर ८ मूल सडक पिच आसपास प्रतिरोपनी रु.३,५५,०००/-

प्रकरण नं.३. लावरवोटे वुढीमोरङ ग्रामिण सडक आसपास वार्ड नं. ८,७,५ का प्रतिरोपनी रु.२,४७,०००।-

प्रकरण नं.४. अन्य ग्रामिण सडक आसपासका जग्गाको भित्र प्रतिरोपनी रु.२,००,०००।-

ड. खुवाफोक गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. खुवाफोक गा.वि.स. अन्तर्गत ग्रामिण सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.२,००,०००।-

प्रकरण नं. २. साविक खुवाफोक गा.वि.स. हाल साँगुरीगढी गा.पा. अन्तर्गत पर्ने तमोर कोरिडोरले छोएका सडकका दायाँ बायाँ किताहरुको प्रतिरोपनी रु. ३,५०,०००।-

च. डाँडाबजार गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. डाँडाबजार गा.वि.स. वार्ड नं. १ का तपसिलमा उल्लेखित किताहरुको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००।-

कि.नं.

६२	२२७	२७८	३२७	३८२	४९३	५५६	६५०	८१७
११६	२२८	२८३	३२८	३८३	५०५	५५७	७२२	८२७
१२३	२३६	२८४	३२९	३९३	५०६	५५८	७२३	८२८
१२५	२३८	२८५	३३४	४०२	५०७	५५९	७३०	८२९
१२६	२३९	२८९	३३६	४०८	५११	५६०	७३१	८३०
१३६	२४०	२९३	३३९	४०९	५१२	५६१	७६५	८३१
१३८	२४३	२९८	३४२	४२९	५१५	५६५	७६६	८५१
१४७	२४४	२९९	३४३	४३५	५१६	५६६	७६७	८५३
१४८	२४६	३०४	३४९	४३६	५१९	५७१	७७१	८५४
१४९	२४७	३०६	३५०	४३८	५२०	५७२	७७२	८६१
१५२	२५१	३१३	३५१	४४०	५३१	५७३	७७५	८६२
१५४	२५३	३१५	३५२	४४४	५३९	५७५	७७६	८७२
१५५	२५४	३१६	३५३	४४५	५४०	५८१	७७७	८७३
१५६	२५५	३१७	३६६	४६२	५४१	५८२	७७८	८७४

१५७	२५८	३१८	३६९	४६४	५४४	५८९	७७९	
१६२	२५९	३१९	३७३	४६८	५४५	५९०	७९४	
१६६	२६५	३२०	३७४	४७५	५४८	५९५	७९५	
१८५	२६९	३२१	३७५	४७६	५५२	५९६	८०६	
१८६	२७०	३२३	३८०	४८६	५५३	६४८	८०७	

प्रकरण नं.२. डाडाबजार गा.वि.स.को माथी प्रकरण १ मा परेका कित्ता बाहेक अन्य जग्गामा बाटो (भेडेटार-छ नं. बुधवारे) खुल्ल आएमा प्रतिरोपनी रु ४,४०,०००/-

प्रकरण नं.३. डाडाबजार गा.वि.स.का अन्य भित्री तथा प्लटिड सडक संग जोडिएका घडेरी जग्गाहरुको प्रतिरोपनी मूल्य रु.३,५५,०००/- (वडा नं. १ देखी बाहेकको हकमा)

प्रकरण नं.४. डाडाबजार गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्म माथि प्रकरण नं. १ मा उल्लेख भए बाहेक धान खेत तथा पाखा जग्गाको प्रतिरोपनी सि.नं. ८ विविधमा उल्लेख भए बमोजिम न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम हुनेछ ।

छ. फाक्सीव गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. फाक्सीव गा.वि.स. अन्तर्गत ग्रामिण सडक खुल्ल आएमा प्रतिरोपनी रु.१,२५,०००/-

६.चौविसे गाउँपालिका

क. राजारानी गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. राजारानी गा.वि.स. वडा नं. ३ (बजार क्षेत्रका) तपसिल बमोजिमका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.१२,१०,०००/-

कि.नं.

५३	८९	४८०	५०४	५४४	५८९
५४	९१	४९०	५०५	५४९	५९०
६०	९५	४९१	५३४	५५०	५९३
८७	९६	४९६	५३५	५५७	५९४
८८	४७९	५०३	५४३	५५८	

प्रकरण नं.२. राजारानी गा.वि.स. वडा नं. ६ बजार क्षेत्रका तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-

कि.नं.

९२	४०२	४१७	४६१	५८१	६१३	६३३	६६७
२७७	४०४	४३०	४६९	५८२	६२२	६३४	६६८
२८४	४०५	४३१	५३३	५८५	६२७	६३९	७३२
२८५	४१२	४४१	५३४	५८६	६२८	६४०	७३३

२८६	४१३	४४६	५७०	६११	६३१	६५८	७३४
२९८	४१४	४६०	५७३	६१२	६३२	६५९	

प्रकरण नं.३. राजारानी गा.वि.स. वडा नं. ७ बजार तपसिलका कित्ताहरुको जग्गाको प्रतिरोपनी रु.१३,२०,०००/-

कि.नं.

२	३५	३९३	४१६	४५२	४६५	४८३
४	३७	३९४	४१७	४५३	४६८	४८४
२१	४७	३९५	४२०	४५४	४७०	४८५
२२	४९	३९६	४३५	४५५	४७१	४८७
२३	१५३	३९७	४३६	४५६	४७२	५२२
२७	२०६	३९८	४४०	४५७	४७३	५२३
२८	३८९	३९९	४४५	४५९	४७७	
३०	३९०	४००	४४७	४६०	४८०	
३२	३९१	४१४	४४९	४६३	४८१	
३४	३९२	४१५	४५०	४६४	४८२	

प्रकरण नं.४. राजारानी गा.वि.स. वडा नं. ८ तपसिलका कित्ताहरुको जग्गाको प्रतिरोपनी रु.७,१५,०००/-

कि.नं.

२५	३१	२२१	२४८	२६४	२७४	२८२	३३९
२७	३२	२२४	२४९	२६९	२८०	२८३	३८९
३०	३३	२३०	२६३	२७०	२८१	३३८	३९०

प्रकरण नं.५. राजारानी गा.वि.स. वार्ड नं. ५ का तपसिलका कि.नं. को प्रतिरोपनी रु.३,००,०००/-

कि.नं.

२४३	२७१	३४३	४१०	४११	५००	५०७	६२६
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

प्रकरण नं.६. राजारानी गा.वि.स.का अन्य कच्ची तथा प्लटिङ सडक संग जोडिएका घडेरी जग्गाहरुको प्रतिरोपनी मूल्य रु.३,००,०००/-

प्रकरण नं.७. राजारानी गा.वि.स.का माथी प्रकरणमा परेका कित्ताहरु बाहेक अन्य जग्गामा राजारानी ६नं.बुधवारे सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.६,००,०००/-

ख. कुरुलेतेनुपा गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. कुरुलेतेनुपा वडा नं. ८ का तपसिल बमोजिम कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.३,००,०००/-

कि.नं.

४६	६८५	७१४	७६६	८०२	८१८	१०२०	१०३३	१०८०
४९	६८६	७३३	७६७	८०३	८१९	१०२१	१०३४	१०८१
६२	६८७	७३७	७६८	८०४	८२०	१०२२	१०३५	१०८२
६३	६८९	७३८	७७०	८०५	८५९	१०२३	१०३६	१०८३
६४	६९१	७३९	७७१	८०६	८९४	१०२४	१०३७	१०८४
६५	६९४	७४०	७७२	८०७	९०२	१०२५	१०३८	१०८५
६६	६९५	७४२	७७३	८१०	९०३	१०२६	१०३९	१०८६
६७	६९६	७४३	७७४	८११	९०५	१०२७	१०४०	
७०	६९७	७४४	७७५	८१२	९११	१०२८	१०४१	
७१	६९८	७४६	७७८	८१४	९१३	१०२९	१०४२	
७५	७०६	७५०	७९८	८१५	९१४	१०३०	१०४३	
६८२	७०७	७५९	८००	८१६	९१५	१०३१	१०४४	
६८३	७०८	७६०	८०१	८१७	९१६	१०३२	१०४५	

प्रकरण नं.२. कुरुलेतेनुपा वार्ड नं. ९ टोकोम्बा बजार क्षेत्रका तपसिलका कित्ताहरुको प्रतिरोपनी रु.३,५५,०००/-

कि.नं.

३१३	३५८	३६३	३६७	३७१	६१२	६३५	६७३
३२५	३५९	३६४	३६८	३७२	६१३	६३७	
३५६	३६१	३६५	३६९	३७३	६२५	६४१	
३५७	३६२	३६६	३७०	३७४	६३१	६७२	

प्रकरण नं.३. कुरुलेतेनुपा गा.वि.स. वडा नं. १ र ९ का माथी प्रकरण नं. मा परेका कि.नं. का जग्गाहरु बाहेकका जग्गामा सम्बन्धित गा.वि.स. तथा नापी कार्यालयबाट सडक भनी खुल्ल आएका प्रतिरोपनी रु. ३,३०,०००/- र अन्य वडाहरुको हकमा कच्ची सडक भनी खुल्ल आएका प्रतिरोपनी रु. २,७५,०००/- मुल्याङ्कन कायम हुनेछ।

प्रकरण नं.४. कुरुलेतेनुपा वडा नं. १ देखि ९ सम्मका माथि प्रकरण नं. १ र २ मा उल्लेख भए बाहेकका खेत तथा पाखा जग्गाहरुको न्युनतम मूल्याङ्कन सि.नं. ८ विविधमा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

प्रकरण नं.५. साविक वडा नं. १ फलामेटार, तमोर कोरिडोरको दायाँ बायाँ कित्ताहरु प्रतिरोपनी रु. ५,००,०००/-

ग. मौनाबुधुक गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. मौनाबुधुक गा.वि.स. वडा नं. २ (बजार क्षेत्रका) तपसिलमा उल्लेखित कित्ता नं. का जग्गाको प्रतिरोपनी रु.११,००,०००/-
कि.नं.

२११	२४९	२५९	२६४	३०९	३४५	४३४	४५३	४७३
२१६	२५५	२६०	२६५	३३१	३६३	४३५	४५४	४७४
२३७	२५६	२६१	३०३	३३२	३६४	४५०	४५५	
२३८	२५७	२६२	३०४	३४१	३६५	४५१	४५६	
२४७	२५८	२६३	३०८	३४४	३६६	४५२	४५७	

प्रकरण नं.२. मौनाबुधुक गा.वि.स. वडा नं. ३ निम्न कित्ताको प्रतिरोपनी रु.७,००,०००/-
कि.नं.

२८१	३४७	३७५	३९५	४१२	४३७	४६७	५४२
२८६	३४८	३८०	३९६	४२०	४४१	४६८	
२८८	३५०	३८१	३९७	४२१	४४५	५२६	
२९४	३६१	३८३	३९८	४२२	४५५	५२७	
३०५	३६२	३८६	३९९	४२३	४६१	५३७	
३१५	३६३	३८८	४००	४२५	४६२	५३८	
३३०	३६५	३८९	४०१	४२६	४६३	५३९	
३३४	३७३	३९२	४०२	४२९	४६४	५४०	
३४५	३७४	३९४	४०३	४३६	४६५	५४१	

प्रकरण नं.३. मौनाबुधुक गा.वि.स. वडा नं. २ र ३ का माथी प्रकरणमा परेका कित्ताहरूबाहेका अन्य जग्गाहरूमा सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.३,५५,०००/- र अन्य वडाहरूको हकमा प्रतिरोपनी रु.३,००,०००/-

घ. ६ नं. बुधबारे गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. ६ नं. बुधबारे गा.वि.स. वडा नं. १ तथा ऐ. वडा नं. ९ का तपसिलका कित्ताहरूको प्रतिरोपनी रु.१०,००,०००/-
कि.नं.

२२९	२३८	२४७	२५८	२६८	२७९	२८९	२९८	३०५
२३०	२३९	२४९	२५९	२६९	२८०	२९०	२९९	३०६
२३१	२४०	२५०	२६०	२७०	२८१	२९१	३००	४११

२३२	२४१	२५१	२६१	२७१	२८२	२९२	३०१	४१२
२३३	२४२	२५२	२६२	२७३	२८३	२९३	३३१	४१३
२३४	२४३	२५३	२६३	२७४	२८४	२९४	३३२	४१४
२३५	२४४	२५४	२६४	२७५	२८५	२९५	३५०	८९२
२३६	२४५	२५६	२६६	२७७	२८७	२९६	३८३	८९३
२३७	२४६	२५७	२६७	२७८	२८८	२९७	३८४	

प्रकरण नं.२. ६ नं. बुधवार वार्ड नं. ९ अन्तर्गतका तपसिलका कित्ताहरूको प्रति रोपनी रु.८,८०,०००/-

कि.नं.

६०९	६१०	६११	६१२	६१७	६१८	६१९
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

प्रकरण नं.३. ६ नं. बुधवार का अन्य शाखा सडक संग जोडिएका घडेरी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी मुल्य रु.३,००,०००/-

प्रकरण नं.४. माथि सि.नं. १ मा उल्लेखित कि.नं. हरु बाहेक ६ नं. बुधवार गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका धान खेत तथा पाखा बारीको न्यूनतम मूल्याङ्कन सि.नं. नं. ८ विविध अनुसार हुनेछ ।

प्रकरण नं.५. ६ नं. बुधवार वडा नं. १ र ९ का माथि प्रकरण परे बाहेकका अन्य जग्गाहरूमा सडक बाटो खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु ४,१०,०००/- (१ र ९ को हकमा मात्र)

ड. वोधे गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. वोधे गा.वि.स. वार्ड नं. १ का तपसिलका कि.नं. को प्रतिरोपनी रु.१,१०,०००/- कि.नं.

९८	९९	२४२	२४३	५३६	७१७	७१८	७१९
----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

प्रकरण नं.२. वोधे गा.वि.स. अन्तर्गत ग्रामिण सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.१,१०,०००/-

च. मुढेवास गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. मुढेवास गा.वि.स. अन्तर्गत पर्ने छ नं. बुधवार सडक खुल्न आएका जग्गाको प्रतिरोपनी रु.२,४५,०००/- तथा अन्य भित्री सडक को जग्गा प्रतिरोपनी रु.१,२०,०००/-

छ. बसन्तटार (अठार सय) गा.वि.स.

प्रकरण नं.१. बसन्तटार गा.वि.स. अन्तर्गत छ नं. बुधवारे ग्रामिण सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.१,९०,०००/- अन्य सडक खुल्न आएमा प्रतिरोपनी रु.१,१०,०००/-

द. विविध

प्रकरण नं.१. तपसिलमा उल्लेखित गा.वि.स./न.पा.हरूको वडा नं. १ देखि ९ सम्म साविक माथि उल्लेखित गा.वि.स./न.पा.हरूको प्रकरणमा उल्लेख भएका कित्ताहरु बाहेक अन्य खेति योग्य तथा पाखा वारी जग्गाहरूको प्रतिरोपनी न्युनतम मुल्यांकन निम्नानुसार हुनेछ ।

गा.वि.स.	खेत तर्फ				पाखा तर्फ			
	अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
साविक धनकुटा बजार हाल धनकुटा न.पा.	१,४८,५००	१,३२,०००	१,०४,५००	९३,५००	९०,२००	७९,२००	६८,२००	५५,०००
साविक वेलहारा हाल धनकुटा न.पा.	४४,०००	३३,०००	२७,५००	२४,२००	२५,३००	२२,०००	१८,७००	१६,५००
साविक निगाले हाल धनकुटा न.पा.	७७,०००	६०,५००	५५,०००	४४,०००	४९,५००	४४,०००	३८,५००	३३,०००
साविक चुलिवन हाल धनकुटा न.पा.	४९,५००	४०,७००	३५,२००	२५,३००	३८,५००	२७,५००	२२,०००	१९,८००
साविक भिरगाउँ हाल धनकुटा न.पा.	४४,०००	३३,०००	२९,७००	२५,३००	२५,३००	२२,०००	१८,७००	१६,५००
साविक सान्ने हाल पाखीवास न.पा.	६०,५००	४९,५००	४०,७००	३६,३००	२७,५००	२३,१००	२०,९००	१६,५००
साविक घोर्लीखर्क हाल पाखीवास न.पा.	६०,५००	४९,५००	३७,४००	३६,३००	२७,५००	२३,१००	२०,९००	१६,५००
साविक मुगा हाल पाखीवास	३८,५००	२७,५००	२३,१००	१९,८००	२५,३००	२०,९००	१८,७००	१६,५००

गा.वि.स.	खेत तर्फ				पाखा तर्फ			
	अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
न.पा.								
साविक फलाटे हाल पाखीवास न.पा.	३८,५००	२७,५००	२२,०००	१९,८००	२३,१००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
साविक फाडुदुवा हाल पाखीवास न.पा.	३८,५००	२९,७००	२७,५००	२३,१००	२५,३००	२०,९००	१८,७००	१६,५००
अठार सय	३८,५००	२९,७००	२६,४००	२३,१००	२३,१००	१९,८००	१७,६००	१६,५००
आखिसल्ला	३२,२००	२६,४००	२१,८००	१७,२००	२५,३००	२०,०००	१७,६००	१६,५००
अ. जितपुर	४९,५००	४४,०००	३६,३००	२९,७००	२७,५००	२०,९००	१७,६००	१६,५००
आहाले	३०,८००	२२,०००	२०,९००	१८,७००	२२,०००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
कार्कीछाप	४४,०००	३६,३००	२८,६००	२६,४००	२४,२००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
कुरुलेतेनुपा	५५,०००	४९,५००	३६,३००	३३,०००	२३,१००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
खुवाफोक	३३,०००	२४,२००	१९,८००	१७,६००	२०,९००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
खोकु	३७,४००	२९,७००	२६,४००	२३,१००	२३,०००	२०,०००	१७,६००	१६,५००
चानुवा	६६,०००	५५,०००	४४,०००	३६,३००	२७,५००	२२,०००	१९,८००	१६,५००
चुडमाड	४४,०००	३६,३००	२९,७००	२७,५००	२४,२००	१९,८००	१७,६००	१६,५००
६ नं. बुध्वारे	३०,८००	२२,०००	१९,८००	१६,५००	२०,९००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
छिन्ताड	३२,२००	२७,६००	२४,१५०	२०,७००	२४,१००	२०,०००	१७,६००	१६,५००
डाँडावजार	३०,८००	२५,३००	२०,९००	१६,५००	१९,८००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
डाँडागाँउनाम्फू	४४,०००	३६,३००	२९,७००	२६,४००	२४,२००	१९,८००	१७,६००	१६,५००
तेलिया	३६,३००	२७,५००	२३,१००	१९,८००	२०,९००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
तांखुवा	३६,३००	२८,६००	२३,१००	२२,०००	२०,९००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
परेवादिन	३६,३००	२८,६००	२३,१००	१९,८००	२४,२००	१९,८००	१८,७००	१६,५००
फाक्सीव	३०,८००	२२,०००	१९,८००	१७,६००	२२,०००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
बुढीमोरड	३६,३००	२८,६००	२३,१००	२०,९००	१९,८००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
बोधे	४९,५००	४४,०००	४०,७००	३३,०००	२३,१००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
मारेककटहरे	३६,३००	२८,६००	२६,४००	१९,८००	१९,८००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
मुर्तिदुंगा	३६,३००	२९,७००	२५,३००	१९,८००	२३,१००	१९,८००	१८,७००	१६,५००
मुढेबास	३६,३००	२८,६००	२२,०००	१९,८००	१९,८००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
मौनाबुधुक	३६,३००	२६,४००	२२,०००	१९,८००	१९,८००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
राजारानी	३६,३००	२५,३००	२२,०००	१९,८००	१९,८००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
लुखा	३६,३००	२७,५००	२३,१००	१९,८००	१९,८००	१८,७००	१७,६००	१६,५००

गा.वि.स.	खेत तर्फ				पाखा तर्फ			
	अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
(महाभारत)								
लेगुवा	६०,५००	५५,०००	४९,५००	४४,०००	२५,३००	२३,१००	१९,८००	१६,५००
सोक्रोपा	३०,८००	२३,१००	१९,८००	१७,६००	२२,०००	१८,७००	१७,६००	१६,५००
हात्तिखर्क	४९,५००	४४,०००	३८,५००	२९,७००	३०,८००	२२,०००	१८,७००	१६,५००

२. माथि प्रकरणमा उल्लेखित कित्ताहरुबाट आ.व. २०७८/७९ सम्म कि.का. भै नयाँ कायम भएका कित्ताहरुको मूल्याङ्कन सोही अनुसार हुने ।
३. माथी प्रकरणहरुमा उल्लेख भएका वाहेक घडेरी प्रयोजनको लागि विक्रीहुने कच्ची सडक संग जोडिएका जग्गाहरु प्रतिरोपनी रु.३,००,०००/-
४. साविक राजारानी मौनाबुधुक बोधे अन्तर्गत राजारानी-मौनाबुधुक-बोधे हुँदै हंसमोरङ छुने कृषी सडक खुल आएमा प्रतिरोपनी रु. ५,००,००० ।-
५. साविक बुधबारे, मुढेबास, कुरुलेतेनुपा अन्तर्गत लाप्से-शुक्रबारे-गढीगाउँ हुदै फलामेटार सम्म सडकले छुने दायाँ बायाँका जग्गाहरुको प्रतिरोपनी रु. ५,००,००० ।-
६. यस जिल्ला भित्रका घर जग्गा रजिष्ट्रेशन गर्दा घरको न्यूनतम मूल्याङ्कन देहाय बमोजिम कायम गरिने छ ।
 - क. एक तले कच्ची घरको रु.१,८०,०००/-
 - ख. एक भन्दा बढी तल्ला भएको कच्ची घरको रु.३,००,०००/-
 - ग. पक्की घरको प्रति बर्ग फिट (Square Feet) रु. ५५०/- का दरले मुल्याङ्कन कायम गरिनेछ ।
 (माथि उल्लेख गरिएको घरको हकमा घरको व्यहोरा तथा मापन खुलेको सम्बन्धित गा.वि.स./न.पा.को सिफारिस सेवाग्राहीले पेश गर्नुपर्नेछ ।
७. कार्यालयमा पारित हुन आउने लिखत पेश गर्दा घरबाटो खुलेको स्थानिय तहको सिफारिस सेवाग्राहीले पेश गर्नु पर्नेछ ।
८. सेवाग्राहीले घर तथा जग्गाको न्यूनतम मुल्यांकन कम गरी कार्यालय समेतलाई भुक्त्याई राजस्व छल्ने नियतले गरेको काम कारवाहि मालपोत कार्यालय लाई पछि थाहा हुन आएमा सो नपुग थैलीमा नियमअनुसार लाग्ने राजश्व रकम सम्बन्धित

व्यक्तिसंग मालपोत कार्यालयले असूल उपर गर्नेछ । आवश्यक भएमा त्यस्तो घरजग्गा रोक्का समेत राखी अशूल उपर गरिनेछ ।

९. कुनै जग्गाको मूल्याङ्कन गर्न भुलबस छुट भए वा प्रिन्ट गर्दा त्रुटि हुन गएको रहेछ भने सोही जग्गाको वरिपरी सिमानामा पर्ने जग्गाको आंठा सरह मूल्याङ्कन कायम हुनेछ । प्रकरणमा परेको र बाटो खुलेको जग्गाको मुल्याङ्कन जुन बढी हुन आउछ सोही कायम हुनेछ ।
१०. कार्यालयलाई आवश्यक परेमा टेक्न नक्सा वा फायल नक्सा समेत ऋणी वा धनी संग माग गर्न सकिनेछ ।
११. मूल्याङ्कन सम्बन्धमा विवाद भएमा मा.पो.का. तथा नापी कार्यालयले स्थलगत निरीक्षण समेत गर्न सक्नेछ ।
१२. सडकले छोएको जग्गा भन्नाले सडक सिमासंग जोडिएको जग्गालाई जनाउने छ ।
१३. लिखतमा घर नभएको भनि घर नखुलाई जग्गाको लिखत पारित गराइएकोमा पछि घर थियो भनि दावी गर्न पाइने छैन ।
१४. सडक छुने तथा प्रकरणमा परेका जग्गाहरुको हकमा सडक सिमा पछाडी ५० मिटर सम्म प्रकरणमा परे अनुसारकै मुल्य कायम गरिनेछ र ५० मिटर पछाडी सि.नं. ८ विविध खण्ड को प्रकरण नं. १ मा उल्लेख भए बमोजिम न्युनतम मुल्याङ्कन कायम हुनेछ ।
१५. कृषि तथा ग्रामिण सडकको मुल्याङ्कन कच्चि सडकको सरह हुनेछ र सम्बन्धित गा.वि.स. तथा न.पा.को प्रकरणमा उल्लेख भएको मुल्याङ्कन लाई आधार मानिनेछ । साथै अन्य गा.वि.स. को हकमा सि.नं. ८ विविध खण्डको प्रकरण नं. १ लाई आधार मानिनेछ ।
१६. माथि जुनसुकै कुरा उल्लेख भएको भएता पनि न्यूनतम मूल्याङ्कन भन्दा कम मुल्यमा कारोवार भएकोमा न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम गरीनेछ र सो बाहेक ऋणी धनी बीच कारोवार भएको वास्तविक मूल्यलाई नै थैली अंक उल्लेख गर्नु पर्नेछ ।