



नेपाल सरकार

भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय
भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग

भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय

जनकपुरधाम, धनुषा



जग्गाको न्यूनतम मुल्याङ्कन पुस्तिका
आर्थिक वर्ष २०७७/०७८



नेपाल सरकार
भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय
भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग
भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय

फोन नं.-०४१-५२०६७९
dhanusa@dolma.gov.np

पत्र संख्या :- २०७६/७७
च.नं.

जनकपुरधाम, धनुषा
मिति-२०७७।०३।२९

विषय- मूल्याङ्कन पुस्तिका पठाईएको बारे ।

श्री भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग,
बबरमहल, काठमाण्डौ ।

उपरोक्त विषयमा धनुषा जिल्ला अन्तर्गतको जग्गाको आर्थिक वर्ष २०७७/७८ मा रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि कायम गरिएको न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका थान-१ यसै पत्रसाथ पठाईएको ब्यहोरा अनुरोध छ ।

.....
(वासु प्रसाद कोईराला)
प्रमुख मालपोत अधिकृत

न्यूनतम मुल्य निर्धारण समितिको निर्णय

आज मिति २०७७ साल असाढ २९ गतेका दिन रजिष्ट्रेशन हुने लिखतमा थैली अंक कायम गर्ने प्रयोजनको लागि मालपोत नियमावली २०३६ (संशोधन सहित) को नियम २ख बमोजिम गठित न्यूनतम मुल्य निर्धारण समितिका अध्यक्ष श्रीमान प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री कोषहरि निरौला ज्युको अध्यक्षतामा देहायका सदस्यहरूको उपस्थितिमा बैठक बसी यस धनुषा जिल्ला अन्तर्गत उपमहानगरपालिका, नगरपालिका र गाउँपालिकाहरूको जग्गा जमिनको आगामी आ.ब.२०७७/७८ को लागि निम्न बमोजिम न्यूनतम मुल्य निर्धारण गर्ने निर्णय गरियो ।

उपस्थिती

१ प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री कोषहरि निरौला-----	अध्यक्ष
२ जिल्ला समन्वय अधिकारी श्री कन्हैया मिश्र-----	सदस्य
३ प्रमुख कर अधिकृत श्री जय बहादुर भण्डारी-----	सदस्य
४ प्रमुख नापी अधिकृत श्री सुमन किशोर मिश्र-----	सदस्य
५ उद्योग वाणिज्य संघ अध्यक्ष श्री ललित कुमार साह-----	सदस्य
६ नेपाल राष्ट्र बैंक प्रतिनिधि श्री अनिल कुमार झा-----	सदस्य
७ प्रमुख मालपोत अधिकृत श्री वासु प्रसाद कोईराला-----	सदस्य सचिव

विषय सूची

क्र.सं.	उपमहानगरपालिका/नगरपालिका/गाउँपालिका	पाना नं.	कैफियत
१	जनकपुर उप-महानगरपालिका	१-३१	
२	क्षिरेश्वरनाथ नगरपालिका	३१-३४	
३	धनुषाधाम नगरपालिका	३४-३५	
४	मिथिला नगरपालिका	३६-४१	
५	गणेशमान चारनाथ नगरपालिका	४१-४३	
६	सबैला नगरपालिका	४३-४४	
७	शहिदनगर नगरपालिका	४४-४५	
८	विदेह नगरपालिका	४६-४६	
९	नगराईन नगरपालिका	४६-४७	
१०	कमला नगरपालिका	४७-४८	
११	हंसपुर नगरपालिका	४८-४९	
१२	मिथिला विहारी नगरपालिका	४९-५०	
१३	लक्ष्मीनीया गाउँपालिका	५०-५१	
१४	वटेश्वर गाउँपालिका	५१-५१	
१५	मुखियापट्टी मुसहर्निया गाउँपालिका	५१-५२	
१६	जनकनन्दनी गाउँपालिका	५२-५२	
१७	धनौजी गाउँपालिका	५२-५३	
१८	ओरही गाउँपालिका	५३-५३	

जनकपुर उप-महा नगरपालिका

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं. १

मिल्स एरिया देखी भानु चौक सम्मको सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट न. तथा कि.न. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु. ९१८७५००.००

सिट न. १३५६-१२ को कि.न. हरु

२	६९	७३	७४	७५	७६	७७	८०	८१	८४	८५	८६
९०	९३	९५	११५	११६	१२५	१६२	१६४	१७२	१८०	१८१	१८२
१८७	१८९	१९१	१९२	१९४	२०६	२०७	२०८	२०९	२१०	२११	२१२
२२१	२२२	२२४	२२५	२३९	२४०	३१९	३२०	३४६	३४७	३४८	३४९
३५१	३५२	३५३	३५५	३५६	३५७	३५८	३७५	३८७	३९०	३९१	४२७
४२८	४३१	४३२	४४२	४४३	४४४						

रेल्वे स्टेशन देखी भानु चौक हुँदै जनक चौक सम्मके सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट न. तथा कि.न. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु. ११२०८७५०.००

सिट न. १३५६-१३ को कि.न. हरु

१५१	१५२	१६१	१६२	१६२	१६३	१६४	१६५	२०८	२०९	२१०	२११
२१२	२१३	२१४	२१५	२१६							

सिट न. १३५६-१७ को कि.न. हरु

५३	५४	५५	५६	६०	६१	६२	६५	६७	६८	६९	७०
७४	७६	९७	९८	९९	१०१	१०५	१०६	१०७	१२२	१२३	१५४
१५५	१५८	१५९	१६०	१६९	१८०	१८१	१८६	१८७	१८८	१८९	२०८
२०९	२०९	२१०	३१७	३१८	३१९	३२०					

सिट न. १३५६-१८ को कि.न. हरु

५	१३	२१	४९	५५	५६	५७	५८	६०	६२	६४	६५
६६	६७	६८	१३२	१३३	१४८	१५६	१५७	१५८	१५९	१७५	१७६
१७८	२२९	२३८	२६०	२६१	२६२	२६३	२६४	२६५	२६६	२६७	२६८
२६९	२७०	२७१	३१९	३२०	४२०	४२१	४६०	४६१	४९९	५००	

भानु चौक देखी कदम चौक सम्मके सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट न. तथा कि.न. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु. ८०८५०००.००

सिट न. १३५६-२२ को कि.न. हरु

१	२	३	२०	२६	४५	४६	५५	५६	५७		
---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	--	--

रेल्वे स्टेशन देखी दक्षिण

सिट न. १३५६-२४ को कि.न. हरु

७५	११८	२१८	२१९								
----	-----	-----	-----	--	--	--	--	--	--	--	--

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं. २

मिल्स एरिया देखी भानु चौक सम्मके सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट नं. तथा कि.नं. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु. ९५५५०००.००

सिट न. १३५६-१७ को कि.न. हरु

४५	५४	६४	७०	७१	७२	११५	११६	११८			
----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	--	--	--

रेल्वे स्टेशन देखी भानु चौक हुँदै जनक चौक सम्मको सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट न. तथा कि.न.
हरको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु. ११३९२५००.००

सिट न. १३५६-१७ को कि.न. हर

२२	२३	२४	२५	२७	२८	२९	३१	३२	३७	५६	५७
५८	५९	६०	६१	६२	६३	६५	६६	६७	६९	७६	७७
७८	७९	८०	८१	८२	८३	९०	९१	१२४	१२५	१२९	१३३
१३४											

सिट न. १३५६-२१ को कि.न. हर

२३	३५३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४६	४७	५०	५१
५२	५३	५४	५५	५७	६२	७९	८१	८२	८३	८४	८५
९१	९५	९८	९९	१०२	१०३	१०४	१०५	१०७	१०८	१०९	११०
११३	११४	११६	११९	१२०	१२६	१२९	१३२	१३४	१३५	१३८	१७९
१८०	१८३	१८४	१८६	१८७	१९६	१९७	२२१	२२२	२२३	२२४	२२५
२२६	२२७	२३६	२३७	२३८	२४३	२४४	२४५	२४६	२५७	२५८	२५९
२६०	२६१	२६३	२६४	२६५	२९०	२९९	३०२	३०३	३०४	३१३	३१४
३२२	३२३	३३५	३३६	३३७	३३९	३४०	३८६	३९२	३९३	३९४	३९५
३९६	३९७	३९८	४०१	४०२	४२७	४२८	४३१	४३२	४३३	४३४	४३५
४३६	४४१	४४२	४६२	४६३	४६६	४६७	४७०	४७१			

सिट न. १३५६-२५ को कि.न. हर

१०५	१०६	१०७	१०९	११०	१३०	१३१	१३२	१६९	१९४	१९५	१९६
२१७	२१८	२१९	२२३	२२४	२२५	२२७	२२९	२३०	२५७	२५८	२५९
२६१	२६२	२६३	२६९	२७०	२७५	२७६					

भानु चौक देखी कदम चौक हुँदै मुरली चौक सम्मको सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट न. तथा कि.न.
हरको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु. ८४५२५०००.००

सिट न. १३९६-०२ को कि.न. हर

३	४	५	६	५०	५१	५२	५३	५७	५८	७४	७५
७७	७९	८५	९१	९२	९७	९९	१००	१०१	११३	१४३	१४५
१४७	१४८	१५५	१५७	१५८	१५९	१६३	१६६	१६७	१६९	१८६	१८७
२०६	२०७	२०८	२०९	२१०	२११	२१२	२२७	२२८	२२९	२४०	२४४
२४५	२४६										

सिट न. १३९६-०२ को कि.न. हर - ४

जनक चौक देखी मुरली चौक (विधापति चौक) सम्म सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट नं. तथा कि.नं.
हरको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु. ९५५५०००.००

सिट न. १३९५-०५ को कि.न. हर

४	५	८	१०	११	१८	२३	२५	२८	३३	३४	३५
३७	३८	३९	६०	८३	८४	८७	९१	९२	१३६	१३७	१४१
१४२	२१४	२१५									

जनक चौक देखी जानकी मन्दिर हुँदै पुरानो बस पार्क सम्मको सडकको दाँयाबाँया पर्ने सिट नं. तथा
किता नं. हरको मुल्याङ्कन प्रतिकट्टा रु. १०४७४०००.००

सिट न. १३५५-२५ को कि.न. -८९

कदम चौक देखी कपिलेश्वर जाने बाटोको उतर तर्फ पर्ने सिट न. तथा कि.न. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु.५३०२५००.००

सिट न. १३९६-०३ को कि.न. हरु

१७	१४७	१५१	१५२	१८०	२८६	२८७	२८८	३३७	३५५	३५६	३५७
३८१	३८२	३९६	३९७	३९८	३९९	४०२	४०३	४१२	४१३	४२६	४२७
४२८	४३६	४३७	४३८	४३९	४४८	४४९	४५०	४५३	४५५	४५८	४५९
४६१	४६२	४६५	४६६	४६८	४६९	४७०	४७१	४७८	४७९	४८८	४८९
४९०	५०४	५११	५१३	५१५	५३६	५३७	५३८	५७३	६१०	६११	६६४
६६५	६६६	६७४	६७५	६८२	६८३						

सिट न. १३५६-२३ को कि.न. हरु

१६२	१७१	१७२	१७३	१७४	१७५	१७६	१७७	१८०	१९१	१९२	२१७
२१८	२६६	२६७									

सिट न. १३९६-०४ को कि.न. हरु

१	२	५	५१	५२	५९	६७	६८	७१	७२	७५	८५
९७	१२०	१५७	१५८	२०४	२०५	२७०	२७१	२७२	२७३	२७४	२७५
२८२	२८४	२८५	२९३	२९५	२९६	२९७	२९८	२९९	३००	३०६	३०७
३२२	३२४	३४९	३५०	३५१	३५२	३५३	३५४	३५५	३५६	३६१	३६४
३९५	३९६	३९७	३९८	४०१	४०३	४०४	४०५	४०६	४११	५०५	५१६
५१७	५१८	५१९	५६३	५६४	५८८	५८९	५९१	६०८	६०९		

सिट न. १३९६-०९ को कि.न. हरु

३	२२	२३	२४	४२	४३	१३५	१३६	१४१	१५०	१८२	१८३
१८६	१८७										

कदम चौक देखी पुर्व जलाद खोलाके पुल सम्मके सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट नं. तथा कि.नं. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु. ३३०७५००.००

सिट न. १३९६-०७ को कि.न. हरु

१	६	७	९	११	१२	१३					
---	---	---	---	----	----	----	--	--	--	--	--

सिट न. १३९६-०८ को कि.न. हरु

७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	२१	२२	२३	२४
३५	३७	५९	६०	६१	६२	६६	६७	६८	६९	७५	७८
७९	८४	८५	८६	८७	९०	९१	९२	९६	९७	९८	९९
१००	१०५	१०६	१०७								

सिट न. १३९६-०९ को कि.न. हरु

९	९३	९४	९५	९८	१००	१०१	१०२	१०३	१०४	१०५	१०६
१०७	१०८	११७	११९	१२८	१२९	१३१	१३२	१५४	१५५	१५६	१५७
१५८	१५९	१६०	१८४	१८५							

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.३

जनक चौक देखि मुरली चौक सम्मको सडकको दाँयाबाँया पर्ने सिट नं. तथा किता नं. हरुको मुल्याङ्कन प्रतिकष्टा रु. ९५५५०००.००

सिट न. १३९५-०५ को कि.न. हरु

७	८	९	१०	१२	१५	२४	३८	३९	४०	५१	५४
६९	७०	७१	८७	८८	८९	९०					

सिट न. १३९४-०४ को कि.न. हरु

७	८	९
---	---	---

जनक चौक देखि जानकी मन्दिर हुँदै पुरानो बस पार्क सम्मको सडकको दाँयाबाँया पर्ने सिट नं. तथा किता नं. हरुको मुल्याङ्कन प्रतिकष्टा रु. १०८१५०००.००

सिट न. १३५५-२५ को कि.न. हरु

२३	६०	६२	६३	७०	७३	१०२	१०५	१०६	१०७	१०८	११०
१११	११३	११४	११५	११६	११७	११८	११९	१२०	१२१	१४६	१४७
१४९	१६१	१७३	१७४	१८२	१८३	१९७	१९८	२१२	२१९	२२२	२२३
२२४	२२५	२३०	२३१	२६४	२६५						

सिट न. १३५५-२४ को कि.न. हरु

१०	११	१२	१३	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२२	२५
३०	३१	३२	३३	३४	३५	३६	३७	४१	४२	५०	५१
५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	१८१	१८२	१८३

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं. ४

जिरो माइल देखि मुरली चौक सम्मको सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट नं. तथा कि.नं. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कष्टा रु. ८४५२५००.००

सिट न. १३९५-२० को कि.न. हरु

१२	१३	१८	१९	२०	९१	९६	९७	१०९	११०	१११	१३१
१७२	१८२	१८४	१८८	१८९	१९०	२०७	२०८	२७०	२७१	२८२	२८०
२८१	३०५	३०६	३२४	३२५	३४१	३४२	३४३	३४४	३४५	३४७	३४८
३४९	३५०	३५१	३५२	३५३	३५४						

सिट न. १३९५-१९ को कि.न. हरु

१	६	८	९	१२	२४	२६	४४	१२१	१२२	१३५	१५३
१६३	१६७	१६८	१६९	१७०	१७५	१८२	१८५	१८६	१८७	१८९	१९०
२०४	२०७	२१२	२१७	२१८	२१९	२२०	२४६	२४७	२७३	२७४	२७६
२७८	२७९	२८०	२९५	२९६	२९७	३२१	३२२	३२४	३२५	३२६	३२७
३४३	३४४	३४५	३४६	३५७	३५९	३६०	२६१	४०४	४०५		

सिट न. १३९५-१८ को कि.न. हरु

४७	५०	१५९	१६१	१७८	२१५	२३९	२४०	२४१	२८१	२८२	२८३
२८४	२८५	२८६	२८७	२८८	२८९	२९१	२९२				

सिट न. १३९५-१३ को कि.न. हरु

८६	९१	९६	९७	१०१	१०९	११३	११४	११८	११९	१२०	१६०
१६१	२१०	२११	२३६	२३७	२७०	२७२	२७३	२७४	२९२	३०९	३१२
३१५	३१६	३१७	३१८	३१९	३२०	३२४	३२५	३२६	३२७	३२८	३५४
३५५	३५६	३६३	३८४	३८५	३८७	४१६	४१७	४२१	४२२	४२३	४३४
४३५	४५२	४५३	४५४	४५५	४५७	४५९	४७३	४७४			

सिट न. १३९५-१२ को कि.न. हरु

४	६	८	१०	११	१९	५६	५७	७३	७४	७५	७६
८२	८३	१०२	१०३	१२४	१४२	१४३	१४९	१८४	१८६	२१२	२१३
२१४	२४५	२४६	२६४	२६५	२७२	२७३	२७४	२७५	२७६	२७७	६१३
६१४											

मुरली चौक देखी क्यापस चौक सम्मको सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट न. तथा कि.न. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु. ७५०७५००.००

सिट न. १३९५-२० को कि.न. हरु

७३	७४	७५	७९	१०२	१०३	१०४	१०५	११३	११४	१२०	१२१
१२२	१२७	१६७	१६८	१७०	१७६	१७७	१७८	१८६	१८८	१८९	१९०
१९१	१९२	२०३	२०४	२२०	२२१	२२२	२२५	२२६	२४२	२४३	२४७
२४८	२४९	२५०	२७९	२८०	२८१	३०५	३०६	३१८	३१९	३२४	३२५
३४१	३४२	३४३	३४४	३४५	३४७	३४८	३४९	३५०	३५१	३५२	३५३
३५४											

सिट न. १३९५-२५ को कि.न. हरु

२४	२५	२६	२७	२९	३२	३३	४३	४४	१४२	१४३	१४६
१५७	१७९	१८०	१९५	१९६	२१२	२८८	२९२	२९७	२९८	२९९	३३३
३४४	३४५	३४६	३४७	३८८	३९०	३९५	३९६	४१३	४१४	४२१	४२२
४२३											

सिट न. १३९६-२१ को कि.न. हरु

६३	६५	६६	६७	७६	७७	८०	१८८	१८९	२३६	२३७	२३८
२४२	२४३	२५१	२५२	२६१	२६२	२७९	२८०	२८५	२८६	३२८	३२९
३३०	३३१	३३२	४१६	४१७	४३०	४३१	४३२				

जनक चौक देखी मुरली चौक सम्मके दाँया बाँया पर्ने सिट न. तथा कि.न. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु.१०५०००००.००

सिट न. १३५६-२१ को कि.न. हरु

१	२	३	४	५	१०७	१०८	१०९	११०	११	११२	११३
११४	११६	११९	१२०	१२२	१२३	१२४	१२६	१२९	१३०	१३१	१३२
१३३	१३४	१३८	१७९	१८०	१८३	१८४	१८६	२२१	२२२	२२३	२२४
२२५	२२६	२४३	२४४	२४७	२४८						

सिट न. १३९५-०५ को कि.न. हरु

१८	१९	२०	२१	२४	२५	२६	५४	५६	५८	६०	६१
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

सिट न. १३९५-१० को कि.न. हरु

२ ३ ४ २० २१ २२ २३ २४ ५१ ५६ ७२ ७३
७५ ७६ ७९ ८०

सिट न. १३९५-१५ को कि.न. हर

८ ९ ३० ३१ ३३ ४१ ५६ ५७ ५८ ६६ ६७ ६८
६९ ८५ ८६ ८७ ८८

सिट न. १३९५-२० को कि.न. हर

८३ ८५ ८७ १६५ १७२ १८० १८१ १९९ २०० २०७ २०८ २१४
२१५ २२३ २२४ २७० २७१ २७२ ३१८ ३१९

कदम चौक देखी मुरली चौक सम्मके सडकके दाँया बाँया पर्ने सिट न. तथा कि.न. हरको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु. ८४५२५००.००

सिट न. १३९६-१२ को कि.न. हर

३ १३ १४ १६ १८ २० २१ २३ २४ २५ २६

सिट न. १३९६-१७ को कि.न. हर

४ १९ २० २२ २३ ६४ ६६ ७१ ७२ ८२ ८३ ८७
८८ १०३ १०५ ११२ ११७ १२३ १२८ १२९ १६५ १६६ १४४ १४५
१४६ १४७ १८७ १८८

सिट न. १३९५-२० को कि.न. हर

९ १२ १८ २० २२ २९ ३० ९१ ९२ ९६ ९७ १०९
११० १११ १३१ १३९ १५८ १५९ १६० १६१ १६२ १६३ १८४ १८६
१८८ १८९ १९० १९३ १९४ २०८ २१२ २१८ २१९ २६८ २६९ २७०
२७१ २७२ ३०५ ३२४ ३२५ ३३८ ३३९ ३४० ३४१ ३४२ ३४३ ३४४
३४५ ३४७ ३४८ ३४९ ३५० ३५१ ३५२ ३५३ ३५४

सिट न. १३९६-०७ को कि.न. हर

५० ८६ १०९ १११ ११२ ११३ ११४ ११५ ११७ १५१ १६६ १६७
१६८ १६९ १७० १७१ १९९ २०० २०१ २०२ २०५ २०६ २५६ २५७
२५८

सिट न. १३९५-१६ को कि.न. हर

२८ ३६ ३८ ४० ४७ ४९ ५१ ५३ ५४ ८१ ८५ ८६
८७ ८८ ८९ ९० ९२ ९९ १०२ १०३ १०९ ११० ११४ १२६
१२७

जनक चौक देखी जानकी मन्दिर हुँदै पुरानो बस पार्क सम्मके सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट न. तथा कि.न. हरको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु.१०५०००००.००

सिट न. १३५५-२४ को कि.न. हर

३ ५ ६ १३ १४ २८ ४० ४ ४३ ४६ ४७ ४८
४९ ५० ५१ ५२ ५७ ५८ ५९ ६४ ६५ ६७ ७८ ७९

सिट न. १३९५-०९ को कि.न. हर

३ ४ २१८ ३४७ ३४८

सिट न. १३९५-०८ को कि.न. हर

२ ३ ४ ९ १० १२ १३ १५ ६४ ९६ ९७ ९८
 ९९ १०४ १०७ १०९ ११२ ११४ ११६ ११७ ११८ १३१ १३३ १३४
 १४३ १४४ १४५ १४६ १४७ १४८ १४९ १५० १५१ १६४ १६५ १८९
 १९० १९१ १९२ १९३ १९४ १९५ १९८ १९९ २०० २०१

सिट न. १३९५-०७ को कि.न. हरु

१ २ ३ ४ ५ ६

सिट न. १३९५-०५ को कि.न. हरु

१८ १९ २० २१ २२ २४ २५ २६ ५४ ५६ ५८ ६०
 ६१

सिट न. १३९५-१० को कि.न. हरु

२ ३ ४ २० २१ २२ २३ २४ ५१ ५६ ७२ ७३
 ७५ ७६ ७९ ८०

सिट न. १३९५-२० को कि.न. हरु

१८० १८१ १९९ २०० २१४ २१५ २२३ २२४ २७० २७१ २७२ २७३
 कदम चौक देखी मुरली चौक सम्मको सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट न. तथा कि.न. हरुको
 मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु. ८२४२५००.००

सिट न. १३९५-२० को कि.न. हरु

९ १२ १८ २० २२ २६ २८ २९ ३० ९१ ९२ ९६
 ९७ ९८ ९९ १०० १०९ ११० १११ १३१ १३९ १५८ १५९ १६०
 १६१ १८४ १८६ १८८ १८९ १९३ १९४ २०८ २१२ २१८ २१९ २६२
 २६३ २६८ २६९ २७१ २७२ २७३

सिट न. १३९५-१६ को कि.न. हरु

२७ २८ ३१ ३८ ४७ ८५ ८६ ८७ ८८ ८९ ९० ९९
 १११ ११४ १४८ १४९ १७० १७१ १८६ १८८ १९० १९१ २०० २०९
 २१० २१८ २२५ २२६ २६९ २७० ३३६ ३३७ ३३८ ३६४ ३६५ ३६६
 ३६९ ३७१ ३७२ ३७३ ३७७ ३७८ ३८२ ३८३ ४१२ ४१५ ४१५ ४१८
 ४१९ ४२३ ४२४ ४२५ ४२६ ४२७ ४३८ ४३९

पियरीया माइस्थान देखी पुर्व सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट न. तथा कि.न. हरुको मुल्याङ्कन प्रति
 कट्टा रु. ४४१००००.००

सिट न. १३९६-२२ को कि.न. हरु

६२ ८७ ९४ १०९ ११२ ११३ ११४ ११५ ११७ १८५ २१६ २१७
 २१९ २४३ २४४ २७२ २८६ ३०० ३०१ ३२५ ३४२ ३५३ ३५४ ३५५
 ३५६ ३९९ ४०८ ४०९ ४१० ४११ ४१३ ४३४ ४३५ ५०२ ५०३ ५२५
 ५२६ ५२७

क्याम्पस रोड देखी उतर पुर्व पट्टिको सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट न. तथा कि.न. हरुको मुल्याङ्कन
 प्रति कट्टा रु ४४१००००.००

सिट न. १४३६-०२ को कि.न. हरु

१९ ४४ ६४ ६५ ७० ७३ ७४ ७७ ८१ ८६ ८८ ९३
 ९९ १०८ १०९ ११४ ११५ १२२ १२३ १२४ १२९ १४१ १४२ १४४

१४७ १४८ १५२ १५४ १६७ १६८ १८७ १९६ १९७ २१२ २१६ २२२
 २२३ २२८ २२९ २३२ २३३ २३५ २४६ २४७ २५७ २५८ २६० २६१
 २६३ २६६ २६९ २७० २७२ २७३ २८९ २९० २९४ २९५ २९६ ३००
 ३०१ ३३३ ३३५ ३८० ३९१ ४११ ४१२ ४१५ ४१६

पुरानो बस पार्क देखि दक्षिण सडकको दाँयाबाँया पर्ने सिट नं. तथा किता नं. हरुको जग्गा प्रतिकट्टा रु. ४४१००००.००

सिट नं. १३९५-२२ को कि.न. हरु

४ ५ ११ ८६ ८७ ८८ ८९ १०२ १०६ १२० २६९ २७०
 २७२ २७३ २७७ २७८ ५२९ ५३० ५४१ ५४२

सिट नं. १३९५-०१ को कि.न. हरु

५३ ५५ ६२ ८८ १०० १३८ २४२ २४३ २४४ २६५ २८९ ३२४
 ३२५ ३३४ ३३५ ३५४ ३५५ ५३२ ५३३ ५३४ ५३५ ५३४ ५४३ ६०१
 ६०२

माछा फारम देखि दक्षिण सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट नं. तथा कि.न. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु ४४१००००.००

सिट नं. १४३५-०२ को कि.न. हरु

२ ५ ६ ७ १४ १६ ३७ ६२ ६४ ६६ ८२ ८३
 ८५ १०४ १०५ १०७ १०८ १०९ १११ ११७ ११८ १२० १२२ १२३
 १२६ १३० ३१ १३६ १३७ १३८ १४५ १५३ १५४ १५५ १६१ १७८
 १७९ १८० १८१ १८५ १८६ १८७ २०९ २१० २११ २२८ २२९ २३५
 २३६ २३७ २४९ २५० ३१७ ३१८ ३८६ ३८७

जिरो माइल देखि पश्चिम दाँया बाँया पर्ने सिट नं. तथा कि.न. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु. २२०५०००.००

सिट नं. १३९५-२३ को कि.न. हरु

४९ ५० ५२५ ५२६

पुरानो बस पार्क देखि दक्षिण सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट नं. तथा कि.न. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु. ४४१००००.००

सिट नं. १३९५-१७ को कि.न. हरु

२० ७५ ९१ ९२ १५५ २७१ २७२ २७४ २७५ ३०० ३०१ ३११
 ३१७ ३४६ ३६१ ३६२ ३९९ ४१५ ४१६ ४२३ ४२४ ४२५ ५१४ ५१५
 ५१७ ५१८ ५२८ ५२९ ५३६ ५३७ ५३८ ५३९

सिट नं. १३९५-२२ को कि.न. हरु

१२ १३ १४ २७ २८ ३३ ३४ ६० ६१ ६५ ६६ ६८
 ७१ ७२ ७४ ८६ ९२ ९५ ९६ १०९ ११ ११३ ११४ १२३
 १५७ १५८ १५९ १६० १६१ १६२ १६३ १६६ १६७ १७७ १८४ १८९
 १९० १९१ १९५ २०० २३२ २५८ २५९ २६१ २६२ २६३ २६४ २६५
 २६६ ३१४ ३१६ ३१७ ३१८ ३१९ ३२० ३२१ ३२३ ४२९ ४३० ४३१
 ४३२ ४३६ ४३७ ४३८ ४५६ ४५७ ५११ ५१८ ५१९ ५२० ५२२ ५२३

५२४ ५२५ ५२६ ५२७ ५२८ ५३१ ५३२ ५३३ ५३४ ५३५ ५३६ ५३७
 ५३८ ५३९ ५४० ५४७ ५४८
 वसहिया जाने रोडको दाँयाबाँया पर्ने सिट नं. तथा किता नं. हरुको मुल्याङ्कन प्रतिकट्टा
 रु. ३४६५०००.००

सिट नं. १३९५-१२ को कि.न. हरु

७४ ७६ ८२ ८३ १०७ ११३ ११४ ११५ ११७ ११८ १२७ १२९
 १३१ १३३ १४४ १४६ १४७ १५२ १५६ १५७ १५८

सिट नं. १३९५-१७ को कि.न. हरु

२०६ २२५ २४१ २४३ २४६ ३७५ ३७६ ३७३ ३८४ ३८६ ४१८ ४२०
 ५२४ ५२५

सिट नं. १३९५-२१ को कि.न. हरु

२७ २९ ५२ १२५ १२६ १२७ २१३ २१९ २२३ २५४ २५५ २५६
 २५७ २५८ २५९ २६१ २६२ २६३ २६५ २६६ २७३ २७४ २७८ २७९
 २८० ३२८ ३२९ ३३१ ३३२ ३३३ ३३४ ३३५ ३६३ ३६४ ३६७ ३६८

सिट नं. १४३५-०१ को कि.न. हरु

२ ६६ ६९ ७० ७६ १०४ ११० १११ ११२ १२८ १४७ १४८
 २९१ ४४१ ४४२ ४९१ ४९२ ५३८ ५३९ ५५७ ५५८ ५५९ ५६० ५६१

सिट नं. १३९६-०८ को कि.न. हरु

२ ६ ८ ९ १२ १३ १४ १५ २४ २५ २६ २७
 २८ ३० ३१ ३२ ३३ ३४ ३५ ३६ ३७ ३८ ३९ ४०
 ४१ ४२ ४३ ४४ ४६ ४७ ४८ ४९

सिट नं. १३९६-०९ को कि.न. हरु

५ २० ५६ ६३ ६७ ७८ ७९ ८० ८१ ८२ ८५ ८६
 ११० १११

सिट नं. १३९५-१६ को कि.न. हरु

६ १२ १३ २१ २२ २५ ४४ ५५ ५७ ५९ ६१ ६२
 ६३ ६४ ६८ ६९ ७७ ८१ ८३ ८४ ९३ ९७ ९९ १००
 १०५ १०७ १०८ १०९ ११० १११ ११२ ११४ ११५ ११९ १२१ १२२
 १२३ १२४

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं. ५

जनक चौक देखी जानकी मन्दिर हुँदै पुरानो बस पार्क सम्मके सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट नं. तथा
 कि.नं. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कट्टा रु. १०५०००००.००

सिट नं. १३५५-२४ को कि.न. हरु

३८ ३९ ४० ४१ ४३ ४४ ५२ ५३ ५७ ६० ६१ ६५
 ९४ ९५ ९६ ९८ ९९ १११ ११२ ११३ १३६ १३७ १४८ १४९

सिट नं. १३९५-०४ को कि.न. हरु

३८	४०	४१	४२	४३	५६	५७	५८	६२	६३	६५	६६
६७	६९	७०	७१	७४	७५	७८	१३१	१६५	१६७	१७०	१७१
१७७	१७८	२१०	२११	२१२	२१४	२१५	२३३	२३४	२४३	२४४	२५७
२६४	२६५	३०६	३०७	३५२	३५३	३६२	३६३	३६४	३९६	३९७	३९८

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.६

महाविर चौक देखि हटिया सम्म जाने सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट नं तथा किता नं हरुको मूल्यांकन प्रति कठा रु १०५०००००.००

सिट नं.१३१५-०४को किता नं.हरु :-

२	३	४	५	७	८	९	१०	५४	५५	५६	४८
४९	१३	१४	५७	५८	१६	१७	४५	४६	४७	१९	२०
२१	२२	२३	२५	३०	३१	३३	५२	५३	३८	३९	४०
४१	४२	४३	४४	४६	४७						

सिट नं.१३९५-०९को किता नं.हरु :-

१	२	३
---	---	---

जानकी मन्दिर देखि रमानन्द चौक सम्म जाने सडकको दाँया बाँया पर्ने सि नं किता नं हरुको मूल्यांकन प्रति कठा रु ८४५२५००.००

१	४	१९७	१९८	७	५९	६०	६१	६४	६५	६८	६९
७०	८९	२१९	२२०	२२६	२२७	९३	११५	१४०	१४२	१४३	१४४
१४५	१४९	१५८	१६१	१६२	१६३	१७६	१७७	१७८	१८९	१९८	२१७
२१८											

सिट नं.१३५५-१९को किता नं.हरु :-

१	२	६	३४	३५	३६	१०	१२	१३	५७	५८	१६
१७	४०	४१	४२	४३	२९	३०	३१	३२	२०	२१	२२
२३	२४	२५	२६	२७							

सिट नं.१३९५-०८को किता नं.हरु :-

३२	३३	३४	३५	४५	८७	६३	६६	६७	६८
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

सिट नं.१३९५-०७को किता नं.हरु :-

९	११	१२	१३	२३	२५	२६	२७	३६	३७
---	----	----	----	----	----	----	----	----	----

सिट नं.१३९५-०३को किता नं.हरु :-

३२	५२	५४	५५	५६	१२१	१२२	१२३	१२४	१२६	१२८	१२९
१३०	१३१	१३२	१३४	१३५	१३६	१४०	१४१	१५८	३७५	३७६	३७७
१६७	१८६	१८७	३११	३१२	१९३	२०४	२०५	२०७	२०८	२०९	२५८
२५९	२६०	२६१	२९२	२९३							

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.७

जिरो माईल देखि मुरली चौक सम्मको सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट नं.तथा किता नं.हरुको मूल्यांकन प्रति कठा रु.८४५२५००.००

सिट नं.१३९५-१२ को किता नं.हरु

२	३	५	१०	१२	१४	१६	१७	१८	१९	२०	२२
३२	३४	३५	३७	३९		४१	४२	४३	४४	४७	५५
५७	५८	५९	६१	६२	६३	६४	६१	६२	६३	६४	६५
६६	६७	६८	७१	७४	७५	७६	७७	७८	७९	८०	९०
९२	९४	९५	१०१	१०२	१०३	१०४	१०६	१०७	१०८	१०९	११०
१२४	१२५	१२६	१३३	१३४	१३५	१३६	१३७				

सिट नं. १३९५-११ को किता नं. हरू —

११	१२	१४	१५	१६	२०	२२	२३	४५५	४५६	४५७	२५
२६	३९	४२	४३	४७४	४७५	६६	६७	६८	१०९	११०	११२
११६	११७	११८	११९	१२०	१२९	१३०	४९४	४९५	१८९	१९०	२०७
२०८	२१०	२११	२१३	२१४	२१५	२१६	२२८	२२९	२३०	२४०	२५४
३१०	३११	३१७	३१८	३१९	३२०	३२२	३२३	३३४	३६७	३६८	३३६
३३८	३३९	३७१	३७२	३४८	३९६	३९७	४४९	४५०	६४६	६४७	६४८

सिट नं. १३९४-१५ को किता नं. हरू-

७	८	१०	११	२०	२४	२६	२७	३२	३३	३५	४२
४९	५३	५७	५८	७७	७८	७९	१०३	१०४	१०६	१०७	११०
१११	१२२	१३२	१३३	१५५	१५७	१९९	२००	२०१	२१२	२१३	२१४
२२०	२२३	२२४	२३२	२३३							

पुरानो बसपार्क देखि पश्चिमको सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट नं. तथा किता नं. हरूको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ४४१००००.००

सिट नं. १३९५-२१ को किता नं. हरू

१३	१४	५८	५९	७७	७९	८७	९३	९४	९५	९६	९७
१५३	१५४	१५५	१५६	१५७	१५८						

जिरो माईल देखि पश्चिम सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट नं. तथा किता नं. हरूको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ४४१००००.००

सिट नं. १३९४-०९ को किता नं. हरू

३	९	१०	१२	१३	३५	३६	५२	५६	५७	४५५	४५६
४५७	१०१	१०२	११८	१२१	१२२	१२३	१२४	१३२	१४४	१५५	१५६
१६१	१६२	१६४	१६६	१७१	१७२	१७६	१७७	१८३	१८६	१९३	१९८
१९९	२०२	२०६	२०७	५८८	५८९	२११	२१४	३२६	३२७	२१६	२१७
४१६	४१७	४१८	२१९	२२०	२२१	२२३	५६४	५६५	५६६	२२५	२२६
२२७	२२८	२२९	२३३	२३४	२३५	२३७	२३८	५२२	५२३	२४०	२४२
२४३	२४६	२५०	२५१	२५५	२५६	२५७	२५८	२५९	२६४	२६६	२६७
२६८	२६९	२७०	१७१	२७२	२७३	२७४	२७५	२७६	२६६	२७९	२८१
२८३	२८४	२८५	२८९	२९०	३०१	३०२	३१३	३१५	३१६	३१७	३३३
३३४	३३५	३३६	३३७	३४३	३४४	३४५	३४६	३४७	३४८	३४९	३५०
३५१	३५२	३५३	३५४	४०९	४१०	४२७	४३१	४३२	४४२	४४३	४३४
४३५	४३६	४३७	४४६	४४७	५१२	५१३	४४०	४४१	४५१	४५३	४५४

सिट नं. १३९४-१० को किता नं. हरू

९ १७ २४७ २४८ ६६ ८० ८१ ११७ २७८ २७९ २८० १७१
 १७२ १७३ १७४ १७६ १८० १८६ १८७ १९१ १९३ १९४ १९५ २०१
 २०५ २०९ २१० २०७ २०८ २२३ २२५ २२६ २५६ २५९ २६१ २६२
 २६३

सिट नं. १३९४-१५ को किता नं.हरु

३ १९ २३ २४ ४८ ७१ १६५ १७१ १८४ १८५ १८६ २०५
 २०६ २१५ २१६ २१७ २२७ २२८ २२९ २९२ २९३ २९४

सिट नं. १३९४-१४को किता नं.हरु

५१९ ५२० ५२१ ५२२ ६०२ ६०३ ४६१ ४६२ १०१ १०३ ४४० ४४१
 ४४२ ११० ४६७ ४६८ ४६९ ४७० ४७१ ४७२ १६९ १७० १७१ १८६
 १८७ १८८ १८९ १९० १९१ १९२ १९३ १९४ २६६ २६७ २७३ २७४
 २७६ २७८ २८८ २८९ २९० ३०९ ४६५ ४६६ ३१५ ३१६ ४७३ ४७४
 ४७५ ३१९ ३३८ ३३९ ३४८ ३४९ ३७२ ३७३ ३७४ ३९१ ३९३ ३९४
 ३९५ ३९६ ५८६ ५८७ ३९८ ४६३ ४६४ ४०३ ४०४ ४०५ ४०६ ४०७
 ४०८ ४०९ ४५४ ४५५ ४५६ ४५७ ४५८ ४५९ ४६० ५३१ ५३२

जिरोमाईल देखि दुधमति सम्मको पिच रोड दाँया बाँया जोडिएका सिट नं. तथा किता नं. हरु पुरानो र नयाँ बाटोका किता नं. संग नयाँ बसपार्क संग जोडिएका किता नं.हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ३४६५०००.००

सिट नं. १३९४-१५को किता नं.हरु

२० ७६ ७७ ७८ ११२ ११३ ११४ १२२ १२९ १४१ १४२ १४८
 १५५ ३२४ ३२५ १८९ १९० १९९ २०० २०१ २१२ २१३ ३२९ ३३०
 २१५ २१६ २१८ २२१ २२२ २२०

सिट नं. १३९४-२०को किता नं.हरु

१ ९ ६६ ६७ २३४ २३८ २४४ २९९ ४८३ ४८४ ३०३ ३०८
 ३२८ ३३२ ३३३ ३५६ ३५७ ३६७ ३६९ ३७० ३७१ ३७२ ३७४ ३७५
 ४८५ ४८६ ३७७ ४२७ ४२८ ४२९ ५५८ ५५९ ४३२ ४३३ ४३४ ४३५
 ४३६ ४३७

सिट नं. १३९४-१९को किता नं.हरु

१५ १६ १८ २२ २३ २९ ३० ४१ ४९ ५९ ६२ ६३
 ७१ ७२ १०२ १०३

सिट नं. १४३४-०५को किता नं.हरु

२ ६ ७ २६ ८२ ८३ ८५ ८६ १२२ १२३ १२४ १२५
 १२६ १२७ १३१ १३२ १३६ १३७ १४४ १४५ १४६ १४७ १४८ १४९
 १८० १८१ १८२

परिक्रमा सडक देखि बसहिया जाने सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट नं. तथा किता नं.हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु. ३४६५०००.००

सिट नं. १३९५-१२को किता नं.हरु

२९ ३१ ४२ ७४ ७६ ८१ ८४ ८५ ८६ ११४ ११५ ११६
 ११७ ११८ ११९ १२० १२१ १२२ १२३ ९८ ९९ ११२ ११३

सिट नं.१३९५-१७को किता नं.हरु

१ ५ ६ १० ११ १२ १३

सिट नं.१३९५-१६को किता नं.हरु

६५ ६७ ६८ ७७ ४५८ ४५९ ७९ ८१ ८९ ९० ९१ ९२
९३ ९४ ११६ १८६ १८८ ४७४ ४७५ ४७६ २४३ २४४ २८८ ३२६
३८४ ३८५ ४५१ ४५२ ४३५ ४४९ ४५०

सिट नं.१३९५-०२को किता नं.हरु

१३ १४ १५ २३ २४ २५ ४३ ५२ ५३ ७९ ८४ ८५
८६ ८८ ३०१ ३४५ ३४७ ३४८ ३४९ ६७४ ६७५ ३६९ ४७०

सिट नं.१४३५-०१को किता नं.हरु

३ ४ ९ १० ११ १३ १४ १५ १७ १९ २०

सिट नं.१४३५-०५को किता नं.हरु

३१ ८१ ८२

जिरोमाईल देखि रामानन्द चौक जाने राजमार्ग पर्ने सिट नं.तथा किता नं.हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ७७१७५००.००

९ १२ १९ २४ २६ ३१ ३२ ३३ ३९ ४२ ४४ ४५
४९ ५१ ५२ ६१ ६२ ६९ ७० ७१ ७२ ७३ ७५ ७७
७८ ७९ ८० ८१ ९३ ९५ ९९ १०० १११ १२९ १३१ २८१
२८२ १६९ १७० १७१ १८२ १८३ १९० २०३ २०४ २१३ २१४ २१५
२१६ २७० २७१ २७२ २७३

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.८

जिरोमाईल देखि रामानन्द चौक हुँदै पिडारी चौक सम्मको सडकको दाँया बाँया सिट नं. तथा किता नं.हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु .८४५२५००.००

सिट नं.१३५५-०६को किता नं.हरु

८ १५३ १५४ १५५ १९१ १९२ १९३ १९४

सिट नं.१३५५-१६को किता नं.हरु

८ ९ १० ४६ ४७ ४८ ७३ ७४ ७६ ११९ १२० १२१
१६० १६१ १८७ १८९ १९० १९१ २०८ २१७ २१८ २२२ २२४ २२९
२३६ २३७ २३८ २५५ २५६ २६० २६१ २६५ २६६ २६७ ३९६ ३९७
२७२ २९० २९१ २९२ ३६८ ३६९ ३७० ३७१ ३७२ ३७३ ३७४ ३७५
३७६ ३८३ ३८४

सिट नं.१३५५-०२को किता नं.हरु

६ ७ ८

सिट नं.१३५५-०७को किता नं.हरु

२ ३ ४

सिट नं.१३५५-०६को किता नं.हरु

२२ २३ २७ २८ २५२ २५३ २५४ २५५ २५६ २५७ २५८ २५९
२६० ३२ ३४ ३७ ३८ ३९ ४० ४१ ४२ ४३ ४४ ४५
८३ १०१ २२५

सिट नं. १३५५-११को किता नं.हरु

१५ २८३ २८४ ३२ ३३ ९४ १०८ १०९ १४६ १४७ १५० १५४
२१७ २१८ २१९ १५६ १५७ २४० २४१ २४२ २४३ २४४ २४५ २४६
१८४ १८५ २२९ २३१ ३३९ ३४० ३४१

सिट नं.१३५४-२५को किता नं.हरु

१५ १७ २४ २८ २९ ३० ३४ ३६ ३७ ९८ ११४ ११८
११९ २०० २०१ २०२ २०५ २०६

पिडारी चौक देखि धनुषाधाम जाने सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट नं.तथा किता नं.हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु .६४०५०००.००

सिट नं.१३१५-१७को किता नं.हरु

१४ ६६ ६७ ६८ ७६

सिट नं.१३१५-१८को किता नं.हरु

११ २४ २५ २६

सिट नं.१३१५-२२को किता नं.हरु

९४ ९५ ५ ६ ९ १० १२ ६२ ६३ ६४ ६७ ६८

रामानन्द चौक देखि जानकी मन्दिर जाने सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट नं. तथा किता नं.हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ८४५२५००.००

सिट नं.१३१५-१२को किता नं.हरु

२ २५ २६ २९ ८० ८१ ८२ ३१ ६५ ६६ ११५ ११६
८३ ८४ ४५ ४६ ४७ ४९ ५० ५८ ५९ ६१ ६२ ६३
६४ ६९ ७० ७५ ९९ १०० १०१

राजमार्ग देखि कवर्डहल सम्म जाने बाटो दाँया बाँया पर्ने सिट नं. तथा किता नं.हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु.३४६५०००.००

सिट नं.१३१५-०२को किता नं.हरु :-७

रामानन्द चौक देखि पश्चिम अग्नी कुण्ड जाने बाटोको दाँया बाँया पर्ने सिट नं. तथा किता नं.हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु.३४६५०००.००

सिट नं.१३५५-०६को किता नं.हरु

२२७ २२८ ४५ ४६ ४७ ५० ५१ ५६ ५७ ६१ ६३ ६५
६६ ६९ ७० ७७ ७९ ८२ ८३ ८८ १७४ १७५ १७६ १११
११३ ११४ १३८ १३९ २७१ २७२ २७३ १४४ १४८ १४९ १५० १५१
१५२

सिट नं.१३५४-१०को किता नं.हरु

१६ १८ २० २१

सिट नं.१३५४-०५को किता नं.हरु

२ ५ ६ १९ २४ २५ २६ २८ २९ ३० ३१ ३२
३३ ३४ ३७ ८९ ९२ ९३ १२० १७३

सिट नं.१३१४-२४को किता नं.हरु

४ १७ १८

सिट नं.१३१४-२५को किता नं.हरु

२६ २७ ३० ३१ ३२ ३३ ३४ ४५ ४६ १०६ १०७ १०८
६४ ६५ ७७ ७९ ८० ८६ ८७ ८३ ८८ ८९

बजरंग चौक देखि सीताकुण्डको पुर्व जाने बाटोको दाँया बाँया पर्ने सिट नं. तथा किता नं.हरुको
मूल्यांकन प्रति कट्टा रु.३४६५०००.००

सिट नं.१३५४-१५ को किता नं.हरु

२८ ३४ ५२ ५४ ५५ ७४ ७५ १७८ २१० २२० २२१ २४८
२५१ २५३ २५४ २५५ २६१ ३१३ ३१४ ३१६ ३२२ ३२३ ३२४ ३२५
३२६ ३२७ ३२८ ३२९ ३३० ३३१ ३५४ ३५५ ३५६ ३६० ३६१ ३६४
३६५ ३६६ ३६७ ३६८ ३७८ ३७९ ३९५ ३९६

सिट नं.१३५४-१३को किता नं.हरु

३७ ३८ ७१

सिट नं.१३५४-२०को किता नं.हरु

२२ ५३ १९४ १९५ २७७ २८६ ३४१ ३४२ ३४३ ३४९ ३५० ३६१
३७० ३७१ ३७२ ४२४ ४२५ ४४६ ४४७ ४४८

सिट नं.१३५४-१४ को किता नं.हरु

१ २ ३११ ३१२ ३१३ ३१४ ३१५ ३१६ ३१७ ४६ ३२० ३२१
३२२ ५५ ६२ ७८ ७९ ८० ८१ ८४ ९७ ९८ ९९ १००
१०१ १०२ १०७ १०८ १०९ २१७ २१८ २१९ २२० १११ ११२ ११४
११६ १६५ १६७ १६८ १६९ १७० १९६ १९७ १९९ २०१ २०३ २०८
२०९

सिट नं.१३५४-०८को किता नं.हरु

२ ८ १२ १३ २१ २२

सिट नं.१३५५-१६को किता नं.हरु

१ २१९ २२८ २२९ २३२ २३३ २३४ २३६

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.९

जिरोमाईल देखि रामानन्द चौक हुँदै पिडारी चौक सम्मको सडकको दाँया बाँया सिट नं. तथा किता
नं.हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु .८४५२५००.००

सिट नं.१३५५-०२को किता नं.हरु

२ ३ १८६ १८७ ५ ३९ ४१ ४२ ४४ ४५ १६१ १६२
१६३ ४८ ३०७ ३०८ ५० १२४ १२५ १४३ १४४ १६१ १६२ १६३
१७८ १७९ १८६ १८७ १९२ १९३ २२४ २२५ २५४ २५५ २५६ २५७
२५८ २५९ २६० २६१ ३०३ ३०४ ३०५ ३०६ २६३ २६४ २६५

सिट नं.१३५५-०६को किता नं.हरु

२ ३ ४ ५ ११ १२ १३

सिट नं.१३५५-०७को किता नं.हरु

२ २८ २९ ३० ३७ ३९ १२५ १६६ १६७ १६९ २२० २२१
२२८ २५५ २५७

सिट नं.१३५५-११को किता नं.हरु

१२ १३ ५७ ५८ ५९ ६२ ६३ ६६ १५८ १५९ २२५ २२६
२४५ २४६ २६५ २६६ २६७

सिट नं.१३१५-२२को किता नं.हरु

६ २६ २७ १८ १९ ३० ३१ ५१ ५२ ५३ ३७ ३९
४० २८

किनं.हरुको मूल्यांकन पिडारी चौक देखि मिल्सएरीया सम्मको सडकको मोडसम्म दाँया बाँया सिट नं.
तथा ता प्रति कट्टा रु .६६१५०००.००

सिट नं.१३१५-१७ किता नं.हरु :-७८

सिट नं.१३१५-१८को किता नं.हरु

२ ३ ६ ७ ८ ९ १० १३ १४ २६८ २६७ २६८
२६८ २६९ २७० २७१ १९० १९२ १७ २८२ २८३ ६६ १७७ १७८
१९० १९१

पिडारी चौक देखि मिल्सएरीया सम्मको सडकको मोडसम्म दाँया बाँया सिट नं. तथा किता नं.हरुको
मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ९५५५०००.००

सिट नं.१३१५-२३को किता नं.हरु

३ २२ २३ २४ २५ २६ २८ ३० ३४ ४३ ४४ ४५
४७ ४८ ७३ ७४ ७५ ७६ १२६ ३६६ ३६७ ३६८ ३६९ १३२
३२४ ३४३ ३४४ ३८३ ३८४ ३८५ १६१ १७३ १७४ ३६२ ३६३ २११
२२० ३९८ २२६ २२७ ३५८ ३५९

पिडारी चौक देखि मिल्सएरीया सम्मको सडकको मोडसम्म दाँया बाँया सिट नं. तथा किता नं
मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ६६१५०००.००

सिट नं.१३१५-२४को किता नं.हरु :-

१९ २० २९ ४०४ ४०५ ४०६ ११९ १२२ १२८ १३४ १५५ १५९
१६० १९८ ४३९ ४४० २११ २१२ २१९ ३५५ ३५६ ३५७ ३५८ ३४९
३५० ३५१ ३५२ २६३ २६४ २७७ २७८ ३०३ ३०५ ३०६ ३३५ ३३६
३३७ ३३८ ३७० ३७१ ४२१ ४२२ ४२३

सिट नं.१३५५-०४को किता नं.हरु

३०० ३०१ ३०२ ५० ५३ ५४ ५५ २२१ २२२ २२३ २२४ ५९
६० ६१ १७६ १७७ १७८ १८८ १८९ १९५ २१० २१५ २१६ २१७
२२१ २२२ २२३ २२४ २३९ २४० २४४ २४५ २४६ २४७

सिट नं.१३५५-०५को किता नं.हरु

८ १० ४९ ५३ ५४ ५५ ५६ ५७ ५८ ६२ ६३ ६४
६५ ६६ ६९ ९१ ९२ ९३ ९४ ९५ ९६ ९७ ९८ ९९
१०६ १०७ ११२ ११३ ११६ ११८ ११९ १२४ १२६ १२७ १२८ १३३
१३४ १३५ १३६ १४९ १५० १५१ १५२ १५३ १५४

सिट नं.१३५६-०६को किता नं.हरु

२ ३ ४ ५ ७ ११ १२ १३ १४ १५

सिट नं.१३१५-१८को किता नं.हरु

६४ ३१७ ३१८ ६८ ७० ७२ ९८ ९९ २४९ २५० २५१

रामानन्द चौक देखि जानकी मन्दिर जाने सडकको दाँया बाँया पर्ने सिट नं तथा किता नं हरुको

मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ७५६००००.००

सिट नं.१३५५-१२को किता नं.हरु

६ ८ ९ १० १८ २० २१ ८२ ८३ ८४ १०६ १०७
८९ ९२ ९३ १०२ १०८ १०९ १२३ १२४ १२५ १२७ १२९ १३५
१३६ १३७ १४२ १४३ १४४ १४५

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.१०

जानकी मन्दिर देखि मिल्सएरिया तर्फ जाने मूल पक्की बाटोमा पर्ने सिट नं तथा किता नं हरुको

मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ८४५२५००.००

सिट नं.१३५५-२४को किता नं.हरु

१ ५ ६ ७ ८ ९ १२ १४ १५ १६ १७ १८
१९ २० २१ २२ २३ २४ २६ २७ २९ ३० ३१ ३२
३३ ३४ ३५ ३८ ३९ ४० ४१ ४३

सिट नं.१३५५-१९को किता नं.हरु :-

८८ ९५ ९६ ९७ ९८ १२६ १३७ १३८ १३९ १४० १४१ १४२
१४३ १४४ १४५ ३०९ ३१० १४७ १४८ १४९ ३८८ ३८९ १५१ १५२
१७९ १८१ १८२ १८४ १८५ १८६ १९१ २७८ २७९ २९८ २९९ ३०९
३१०

सिट नं.१३५५-२४को किता नं.हरु :-

९ १० ११ १२ १३ १५ १७ २० ३१ ३२ ३३ ३४
३८ ३९ ४० ४१ ४२ ४६

जानकी मन्दिर पार्कदेखि बाह्रबधा (रंगभूमि)तर्फ जाने मूल पक्की बाटोमा पर्ने सिट नं. तथा किता

नं.हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ८४५२५००.००

३ ४ ५ ६ ७ २० २२ ४३ ४४ ४५ २४ २५
२६ ३६ ३७

सिट नं.१३५५-१८को किता नं.हरु :-

१ ५ ९ ११ १२ १३ १६ १७ २० २१ २२ २३
२४

सिट नं.१३५५-१९को किता नं.हरु :-

१०९ ११० ११२ ११३

जानकी मन्दिरको धदार दुरसंचार (पानी टंकी)हुँदै ब्रह्मपुरी जाने पक्की बाटोमा पर्ने सिट नं. तथा किता

नं. हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ८४५२५००.००

सिट नं.१३५५-१९को किता नं.हरु :-

२ २०४ २०५ ५९ ६१ ६३ ७७ ३३८ ३३९ ७९ ८० ९२
१०० ११६ ११७ ३४२ ३४३ ३४४ १२० १२१ १५८ १६४ १७६ १७७

२०६ ३३६ ३३७ २४० २६२ २६३ २७१ २७२ २७३ २८४ २८५ २८६
२८७

सिट नं. १३५५-१४को किता नं. हरु :-

४२ ५२३ ५२४ ५२५ ५२८ ५२९ ५३० ४५ ४७ ५१ ५२ ५३
४२७ ४२८ ५५ ५६ ५७ ५८ ६१ ६२ ६३ ६४ ७८ ८१
१७३ १७४ १७५ १७६ १८० १९४ ५०३ ५०४ २२७ २२८ २३० २३१
२६९ २७० २८४ २८५ २८८ ५३५ ५३६ ३४८ ३४९ ३७१ ३७२ ३७५
३७६ ४१२ ४१३ ४३१ ४३२ ४३६ ४४५ ४४६

सिट नं. १३५५-०९को किता नं. हरु :-

२८ २९ ३३ १४२ १४३ ३६ ३७ ३८ ७१ ७३ ९६ ९७
११९ १२० १२३ १२४ १३२ १३३ १५६ १५७

जानकी मन्दिरबाट मिल्स एरिया जाने पक्की बाटोमा पर्ने सिट नं. तथा किता नं. हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु .८४५२५००.००

सिट नं. १३५५-१५को किता नं. हरु :-

२० २३ ३३ ४० ४१

मिल्स एरिया जाने बाटोमा पर्ने श्री हनुमान मन्दिरको पश्चिम भई जाने पक्की बाटो पर्ने सिट नं. तथा किता नं हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ३६७५०००.००

१ २ ५ ६ ७ ८ १० ११ १२ २७ ३८ ३९
४६ ५२ ५४ ५५

दूरसंचार र देवी चौकको विचमा पर्ने मूलबाटो बाट पश्चिम जाने कच्ची बाटोमा पर्ने सिट नं. तथा किता नं. हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ४०४२५००.००

सिट नं. १३५५-१४को किता नं. हरु :-

१२२ ४८३ ४८४ ४८५ १३१ १३७ १४३ १४६ ४८१ ४८२ १५९ ४२५
४२६ १६१ १६२ १६७ १६८ १८१ १८२ १८३ १८४ ४६८ ४६९ ४७०
१८६ १८८ १८९ १९० १९१ १९२ ५०३ ५०४ २५४ २५६ २६३ २६४
२६५ २७२ १७३ २७७ २७८ २९२ २९६ २९८ २९९ ३०५ ३०६ ३१६
३१७ ३२२ ३२३ ३६५ ३६६ ३६७ ३६८ ३७३ ३७४ ४१९ ४२० ४३३
४७३ ४७४ ४४७ ४४८

देवी चौक देखि अस्पताल हुँदै रंगमूमि जाने बाटोमा पर्ने सिट नं. तथा किता नं. हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ४०४२५००.००

सिट नं. १३५५-१४को किता नं. हरु :-

८२ ८३ ८६ ९१ ९२ ९६ ४९५ ४९६ ११७ ११८ ११९ १४७
१४८ ४६२ ४६३ १५० १५२ १५४ १५५ १६३ १६४ १६५ १६६ १७१
१७२ १७३ २१५ २२४ २३४ २३५ २६० ४७७ ४७८ ४७९ ४८० ४१०
४११

सो बाटोको सहायक कच्ची बाटोमा पर्ने सिट नं. तथा किता नं. हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ४०४२५००.००

सिट नं. १३५५-१४को किता नं. हरु :-

१० ४०५ ४०६ ९४ ९५ ९७ ९८ ९९ १०४ १०५ १०६ ३१४
३१५

देवी मन्दिरको उत्तर भई जाने सहायक बाटोमा पर्ने सिट नं. तथा किता नं. हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ४०४२५००.००

सिट नं.१३५५-१४को किता नं.हरु :-

९ १० ११ २२ २३ २४ ७० ७१ ७४ ८४ ८८ ८९
११० १११ ११२ ११३ ११४ २२२ २२३ २४१ २५७ २५८ २७१ १७२
३२१ ३४४ ३४५ ३५४ ३७५ ३९२ ३९३ ३९९ ४०१ ४५७ ४५८ ४५९
४६० ४६१

सो बाटोको सहायक बाटोमा पर्ने सिट नं. तथा किता नं. हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु २७३००००.००

सिट नं.१३५५-१४को किता नं.हरु :-

७ ५१६ ५१७ १४ १५ १७ २७ ३४ २४३ २४५ २५१ २५२
२५३ २७५ २८६ २८७ २९२ २९३ ३४२ २४६ ३४७ ३८५ ४०२ ४०३
४०८ ४०९ ४२१ ४२२ ४४९ ४५०

देवी मन्दिर देखि १०० मिटर उत्तर बाटो पश्चिम तर्फ जाने बाटो सहायक बाटोमा पर्ने सिट नं. तथा किता नं. हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु २७३००००.००

सिट नं.१३५५-१४को किता नं.हरु :-

४ ६ ५१६ ५१७ १४ १५

देवी मन्दिरबाट ब्रह्मपुरी जाने बाटोमा पर्ने सहायक बाटोमा पर्ने सिट नं. तथा किता नं हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ४०४२५००.००

सिट नं.१३५५-०९को किता नं.हरु :-

२ ५ ६ ८ १० १४ १५ १६ १८ १९ २३ २४
४० ४१ ४२ ५४ ५५ ५६ ५७ ५८ १३९ १४० ६१ ६२
६३ ६४ ६५ ६९ ७० ८५ ८७ ८८ १०० १०१ १०२ १०७
१०८ १११ ११२ १२३ ११४ ११५ १२८ १२९

दूरसंचार कार्यालयदेखि पश्चिम सहायक कच्ची बाटोमा पर्ने सिट नं. तथा किता नं हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ३८३२५००.००

सिट नं.१३५५-१९को किता नं.हरु :-

४ ७ ८ १३ ३४९ ३५० १६ २० २१ २२ २५ २८
२९ ३३ ३४ ३६ ३७ ४० ४१ ४२ ४३ ४४ ४९ ५१
५२ ५३ ५४ ५६ १०३ १०४ १०५ १०७ १०८ ११२ ११३ १६६
१७२ १७४ १९० १९१ १९३ १९४ २०५ २१० २११ २१५ २१६ २१७
२१८ २१३ २१५ २१९ २२३ २२४ २२५ २२७ २२९ २४३ २४४ २५०
२५१ २५५ २५६ ३२० ३२१ २६० २६१ २६५ ३५५ ३५६ २७० २७१
२९० २९१ ३०२ ३०३ ३०४ ३३१ ३३२ ३३३ ३१८ ३१९ ३३१ ३३२
३३४ ३३५

दूरसंचार देखि पुर्व उत्तर जाने पक्की बाटोमा पर्ने सिट नं. तथा किता नं हरुको मूल्यांकन प्रति कट्टा रु ३८३२५००.००

सिट नं.१३५५-१९को किता नं.हरु :-

३११ ३१२ ३१३ ६९ ७० ८१ ८२ ८३ ८४ ९० ३४२ ३४३
३४४ २३४ २३५ २३६ २३७ ३३६ ३३७ २४० २७४ २७५ २७६ २९२
२९८ २९९ ३०० ३०१ ३०६ ३०७ ३०८ ३२९ ३३०

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.११

सिट नं.१३५३-०६ को निम्न किता नं.हरुको मुल्याङ्कन प्रति कठा रु.१०९२००००.००

१ २ ५४ ४४६ ५६ ७० ७२ ७३ ७४ ७५ ७९ ८१
८२ ८३ ८४ ८९ ९० ९२ ९३ १०२ १०४ १०५ १४६ १४७
१४८ १५४ १५५ १६४ १६५ १६७ १६९ १७४ १७५ १८७ २०१ २०४
२१० २११ २१२ २२३ २२४ २२५ २२६ २२८ २३० २३२ २४४ २४५
२५२ २५३ १८९ १९७ १९९

सिट नं.१३५६-११ को निम्न किता नं.हरुको मुल्याङ्कन प्रति कठा रु.१०९२००००.००

८ ९ १० ११ १३ १९ २० २२ २३ २७ २८ ३८
३९ ४० ५० ५१ ५३ २०२ २०३ २५६ २५७ २७० २७१ २७२
२७३ २९० २९१ ३०३ ३०४ ३२५ ३२६ ३२७ ३२८ ३२९ ३३०

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.१२

क्यापस चैक देखि दक्षिण जटही पिच रोडको दाँया बाँया नगरपालिकाको सिमा सम्म पर्ने सिट नं.तथा किता नं.हरुको मुल्याङ्कन रु.१९९५०००.००

सिट नं.१४७६-०६ को निम्न किता नं.हरु:-

११ १२ ४१ ४३ ४७ ४८ ४९ ५६ ५८ ५९ ६० ७१
७३ ८२ ८३ ८७ ८८ ९३ ११६ ११८ १४४ १४५ १४६ १४४
१४५ १४६ १५२ १५३ १८१ १८२

सिट नं.१४७६-११ को निम्न किता नं.हरु:-

५ १२ १८ १९ २० २१

सिट नं.१४३६-०६ को निम्न किता नं.हरु:-

५ ६ १४ १५ १६ १८ १९ ३६ ३७ २९ ६२ ७०
८२ ८३ १०० १०२ १०३ १०८ १०९ ११० १११ ११२ ११३ २३७
२३८

सिट नं.१४७६-०१ को निम्न किता नं.हरु:-

२९ ३१ ३२ ५१ ५२ ५४ ५६ ५७ ६२ ६३ ६५ १०३
१२८ १३१ १३२ १३३ १५३ १५४ १५५ १५६

सिट नं.१४३६-११ को निम्न किता नं.हरु:-

१ ५ ६ ८ १४ १९ ७८ ९५ ९७ १०६ १०७ १०८
१०९ १३२ १३३ १३८ १३९

सिट नं.१४३६-२१ को निम्न किता नं.हरु:-

१ २ ३८ ३९ ४१ ४२ ४३ ४४ ४५ ४६ ५० ५१
६३ ७३ ७४ ७६ ८३ ८५ ८६ १०३ १०४ १२१ १२२ १२३

१२४ १२७ १२८ १४२ १४३ १४४ १४५ १४६ १४७ १४८ १५९ १६०
१७० १७१ १७२ १७३ १७४ १७५ १७६ २१४ २१५

सिट नं.१४३६—१६ को निम्न किता नं.हरु:-

४ ५ ११ १२ २१ २५ ३० ३१ ३२ ३३ ३४ ४७
५८ ६० ६१ ६३ ६५ ६६ ६७ ९७ १०३ १०५ १०९ १११
११२ ११४ ११७ ११८ १३६ १६४ १६५ १८५ १९० १९४ १९९ २००
२०१ २२१ २२२ २२३ २२४ २३१ २३८ २३९ २४३ २४४ २४६ २४७
२५२ २५८ २६० २६१ २७० २७१ २७७ २७८ २७९ २८० २८९ २९०
३०२ ३०३ ३०४ ३०५ ४४७ ४४९ ४५०

सिट नं.१४३६—०१ को निम्न किता नं.हरु:-

५ १५ १६ १७ १८ २० २१ २२ २३ २४ २६ २७
२८ ३२ ३३ ६७ ७८ ७९ ८२ ८५ १०७ ११३ ११४ १३६
१४९ १५० ११ १६२ १६३ १६४ १६५ १६६ १६७ १६८ १७६ १७७
१८६ १८७ १८८ १८९

श्याम चोक देखि एयरपोर्ट जाने पिच रोडको दक्षिण तर्फके सिट नं तथा किता नं. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कठा रु.१९९५०००.००

सिट नं.१४३५—१५ को निम्न किता नं.हरु:-

१ ३ ४ ५ ७ ८ १०

सिट नं.१४३५—१४ को निम्न किता नं.हरु:-

१ २ ४

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.१३

राजमार्ग देखि कवर्डहल सम्म जाने बाटोको दाँया बाँया सिट नं तथा किता नं. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कठा रु.३४६५०००.००

सिट नं.१३१५—०१ को निम्न किता नं.हरु:-

४२ ४४ ४६ ६० ६१ ७१ ७२ ७९ ८१ ९६ ९९ १०१
१०२ १०३ १२५ १४३ १५० १५५ १५६ १७४ १७५ १९९ २०० २२९
२३० २३१ २६४ २६५ २६६ २६७ २८५ २८६ ३२४ ३२५ ४२६ ४२७
४२८ ४५८ ४५९

सिट नं.१३५५—२० को निम्न किता नं.हरु:-

७ ८ ९ ५० ५२ ५३ ५४ ५५

सिट नं.१३१४—०५ को निम्न किता नं.हरु:-

२८ २९ ३० ९५ ११७ ११८ ११९ १२८ १२९ १३० २३१ २३२
२३३ २३४ २३५ २७३ २७४

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.१४

पिडारी चोक देखि धनुषाधाम जाने बाटोको मोडसम्म पिच रोडको दाँया बाँया पर्ने सिट नं तथा किता नं. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कठा रु.३४६५०००.००

सिट नं.१३१५—१३ को निम्न किता नं.हरु:-

१४ १६ १७ ३३ ३५ ४७ ५१ ५२ ५३ ६८ ६९ ७१
 ९८ ११७ १२९ १३० १३१ १३२ १६१ १६२ १६३ १७१ १७२ १७४
 १७५ १९५ १९६ २१२ २१३ २४३ २४४ २५० २५१ २५२ २६१ २६२
 २६५ २६६ २७३ २७४ २७७ २७८

सिट नं.१३१५—०८ को निम्न किता नं.हरु:-

११ १३ १५ १७ १८ १९ २० २१ २२ २३ २४ २५
 २६ २९ ३९ ४१ ४३ ५५ ५६ ५७ ६२ ६३ ७७ ७९
 ८० ९१ ९३ ९४

सिट नं.१३१५—०४ को निम्न किता नं.हरु:-

२ ५ ६ ७ ८ ९ १० १९ २० २१ २२ २७
 २८ २९ ८५ ८९ ९० ९१ १०२ १०८ ११४ १२९ १३० १३१
 १३४ १४० १४१ १४२ १६४ १६५ १५७ १५८ १५९ १६० १६१ १६२
 २२२ २२३ २५० २५१ २५२ २७४ २७५

सिट नं.१३१५—१८ को निम्न किता नं.हरु:-

४ ७ ८ ६३ ६४ ६५ ७१ ८६

सिट नं.१२७५—१४ को निम्न किता नं.हरु:-

११ १५ १६ १७ १८ ४१ ४५ ४९ ५१ ५२ ५३ ५५
 ५६ ५८ ६१ ६२ ६६ ८८ ८९ १०० ११० ११५ ११६ ११७
 ११८ ११९ ११८ ११९ १२७ १२८ १३७ १४९ १५० १५४ १५५ १५६
 १५७ १५८ १५९ १६० १६१ १६२ १८१ १८२ १८४ २१९ २२० २२१
 २२२ २३८ २३९ २४६ २४७

सिट नं.१२७५—२० को निम्न किता नं.हरु:-

२ ३

सिट नं.१२७५—२४ को निम्न किता नं.हरु:-

१० ११ १२ १३ १४ १५ १६ १७ २८ ४१ ४३ ४४
 ४५ ४९ ५२ ५३ ५६ ५७ ५८ ६२ ८८ ८९ १०९ ११०
 १११ ११२ ११५ ११६ १५१ १५२ १५३ १५४ १६४ १६५ १६६ १८०
 १८१

सिट नं.१२७५—१५ को निम्न किता नं.हरु:-

१५ १६ १७ १९ १९ २० २१ २२ २५ २७ २९ ३०
 ३१ ४८ ५२ ५८ ५९ ६० ६७ ६८ ६९

सिट नं.१२७५—१० को निम्न किता नं.हरु:-

७३ ७५ ७९ ८१ ८४ ८५ ८९ ९० ९१ ९२ १११ ११९
 १२७ १२८ १३५ १३६ १३७ १३८ १४३ १४४ १४५ १४६ १४७ १७९
 १८० २२० २२६ २२७

सिट नं.१२७५—०५ को निम्न किता नं.हरु:-

११ १२ ३८ ४० ४१ ४२ ४३ ४७ ४८

सिट नं.१२७६—०१ को निम्न किता नं.हरु:-

१ ३ ६ ७ १० ११ १२ १४ १५ ६४ ६५ ६८
७० ७१ ७२ ७५ ७६ ७८

सिट नं.१२७५-१९ को निम्न किता नं.हरु:-

४७ ४९ ५१ ५३ ५४ ६५ ६६ ७० ७२ ९३ ९४ १२६
१२७ १९४ १२६ १२७ १४७ १४८ १९६ १९७ १९८ १९९ २००

सिट नं.१३१५-०९ को निम्न किता नं.हरु:-

२ ३ ५ ६ ७ १२९ १३० २०९ २१० २११ २१२ २१५
२४९ २५०

सिट नं.१३१५-१८ को निम्न किता नं.हरु:-

४ ७ ८ ६३ ६४ ६५ ७१ ८६

राजमार्ग देखि कवर्डहल सम्म जाने बाटोको दाँया बाँया सिट नं तथा किता नं. हरुको मुल्याङ्कन प्रति कछा रु.३३०७५००.००

सिट नं.१३१५-०८ को निम्न किता नं.हरु:-

१ २ ३ १० ११ २९ ५२ ५३ ६७ ६८ ६९ ७०
७४ ९१ ९२

सिट नं.१३१५-०७ को निम्न किता नं.हरु:-

४ ११२ ११३ ११४ ११५ ११८ १२० १२१ १२८ १२९ १३१ १८७
१८८ २८९ २९०

सिट नं.१३१५-०१ को निम्न किता नं.हरु:-

३ ४ ५ १३ १४ १५ १९ २२ २३ २४ १०४ १०५
१३१

सिट नं.१३१५-०२ को निम्न किता नं.हरु:-

४४ ४६ ४७ ५९ ६० ६१ ६२ ६४ ६५ ७१ ७२ ७३
७६ ७७ ७८ ७९ ८० ८१ ८२ ८५ १०७ १०८ १११ ११२
११३ ११४ ११७ ११८ १४७ १४८

सिट नं.१३१५-०३ को निम्न किता नं.हरु:-

३० ३२

सिट नं.१२७६-१६ को किता नं.१०, सिट नं.१३७६-१७ को किता नं.१०, ११, १६ १७, १८ र

सिट नं.१२७६-२२ को किता नं.३३ र ३४ को जग्गाको मुल्याङ्कन प्रति कछा रु.२३६२५०.००

उपरोक्त कैफियत महलमा परेको बाहेक उप महानगरपालिका क्षेत्रभित्र पर्ने अन्य जग्गाको मुल्याङ्कन

१. जनकपुर उपमहानगरपालिका वडा नं.१ देखि ११ सम्मका (नापीले कायम गरेको बर्ग अनुसार)

बर्ग	बाटोसँग जोडिएको जग्गा प्रति कछा रु.	बाटोसँग नजोडीएको अन्य जग्गा प्रत कछा रु.
क	५६७००००.००	४२०००००.००
ख	४५६७५००.००	३२८१०००.००
ग	३६२२५००.००	२३६२५००.००
घ	२८३५०००.००	१४४३०००.००
ङ	१७३२५००.००	११८१३००.००
च	१५७५०००.००	९१३९०००.००

२. जनकपुर उपमहानगरपालिका वडा नं.१२ देखि १५ सम्मका (नापीले कायम गरेको बर्ग अनुसार)

वर्ग	बाटोसँग जोडिएको जग्गा प्रति कट्टा रु.	बाटोसँग नजोडीएको अन्य जग्गा प्रत कट्टा रु.
क	२६७७५००.००	१५७५०००.००
ख	१८९००००.००	१३९२५००.००
ग	१४९७५००.००	१०५००००.००
घ	११०२५००.००	७८७५००.००
ङ	६५६०००.००	४५९९००.००
च	५५२०००.००	३२९०००.००

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.१६

पुल चोकको चारै तर्फको बाटो संग जेडिएको पिडारी सिट नं तथा किता नं. हरुको मुल्याङ्कन प्रति वर्ग मिटर रु.१४७००.००

सिट नं.१३५६—१५ को निम्न किता नं.हरु:-

५ ७ ८ ९ १० ११ १२ १३ १४ १५ १८ २०
२१ २२ २३ २४ १७७ १७८ २२१ २२२ २२३ २५७ २५८

पुल चोक देखि कपिलेश्वर रेल्वे लाईन जाने बाटो सँग जेडिएको सिट नं तथा किता नं. हरुको मुल्याङ्कन प्रति वर्ग मिटर रु.११५००.००

सिट नं.१३५६—१५ को निम्न किता नं.हरु:-

१७ १९ २७ २९ ३० ३१ ३२ ३३ ४३ ४४ ४५ ४६
६४ ६८ ६९ ७० ७१ ७३ ७४ ७५ ७६ ७८ ७९ ८०
८१ ८२ ८३ ८४ ८५ ८६ ८७ ८८ ८९ ९० ९१ ८२
९३ ९५ १५७ १५९ १६० १६१ १६२ १६९ १७० १८७ १९८ १९९
२०७ २१६ २१७ २३५ २३६

सिट नं.१३५६—२० को निम्न किता नं.हरु:-

५४ ५९ ६० ६२ ७४ ७५ ७८ ७९ ८१ ८२ ८३ ९९
१०० १०१ १०९ ११० १११ ११२ ११३ ११४ ११५ ११७ ११८ १२१
१२२ १२३ १२४ १२५ १३० १५१ १५२ १५५ १५६ १६० १६१ १६२
१६३ १७५ १७६ १७७ २०९ २१० २११ २१२ २१४ २१५ २०३ २३०
२३१ २३२ २२६ २२७ २४३ २४४

पुल चोक देखि पुर्व तर्फ कोल्ड स्टेर जाने बाटो सँग जेडिएको सिट नं तथा किता नं. हरुको मुल्याङ्कन प्रति वर्ग मिटर रु.११६००.०००

सिट नं.१३५७—११ को निम्न किता नं.हरु:-

२ ३ ४ ६ ८ ९ १३४ १३५ १३६ १३७ १३८ १३९
१४० १४२ १४३ १४४ १४५ १४६ १५१ १५२ १५३ १५४ १५५ १५९
३१७ ३१८

सिट नं.१३५७—१२ को निम्न किता नं.हरु:-

३ ४ ५ ६ ८ ११ १२ ३६ ३७ ३८ ५९ ६०
६१ ६८ ६९ ७० ७१ ७२ ७३ ७८ ७९ ८३ ८४ ८५

८३ ८४ ८५ १०१ १०२ ११३ ११४ ११५ ११६ ११७ ११८ ११९
१८४ १८५

पुल चोक रेल्वे लाईन देखि कपलेश्वर जाने बाटोको दाँया बाँया पर्ने सिट नं तथा किता नं. हरुको
मुल्याङ्कन प्रति वर्ग मिटर रु.११६००.००

सिट नं.१३५६—२५ को निम्न किता नं.हरु:-

१२० १२१ १२२ १२३ १२८ १४१ १४९ १५० १५१ १५२ १५५ १५६
१५७ १५८ १५९ १६६ १८६ २०९ २१० २४३ २९४२५२ ३०० ३०१
३४८म २६८ २६९ ३७४ ३७५ ३९२ ३९३ ३९४ ३९५ ४१२ ४१३

सिट नं.१३५७—२१ को निम्न किता नं.हरु:-

९४ १०५ १०६ १०८ १११ ११४ ११५ ११६ १२० १२१ १४८ १४९
१६७ १७६ १७८ १७९ १८६ १८७ १८८ १८९ १९० १९१ १८७ १९९
२०० २०४ २१२ २१३ २२२ २२३ २४५ २४६ २९२ २९३ ३०४ ३०५
३०६ ३८१ ३८२

सिट नं.१३९७—०१ को निम्न किता नं.हरु:-

२ १० ४१ ४२ ४३ ४५ ४६ ४९ ५० ५२ ५३ ५६
५७ ५८ ८२ ८३ ८४ ८५ ८६ ८७ ८८ ८९ १४५ १४६
१६० १९३ १९४ २२८ २२९ २३० २३१ ३७० ३७१

सिट नं.१३५६—०२ को निम्न किता नं.हरु:-

३७ ३८ ४९ ५१ ११५ ११६

कदम चोक देखि पुर्व महुवा जाने सडक हुलाकी सडक को दाँया बाँया पर्ने सिट नं तथा किता नं.
हरुको मुल्याङ्कन प्रति वर्ग मिटर रु.१५८००.००

सिट नं.१३९६—१० को निम्न किता नं.हरु:-

७४ ७५ ७६ ७९ ८६ ९७ ९८ १०९ ११० १११ ११२ ११५
११७ ११९ १२१ १२२ १२३ १२५ १२६

सिट नं.१३९६—१५ को निम्न किता नं.हरु:-

७२ ८६ ८८ ९० १६४ १६५ २०१

सिट नं.१३९७—११ को निम्न क नं.हरु:-

६ ८ ९ १० ११ १२ १३ २३ २४ २८ २९ १२२
१२३ १३२ १३३ १३६ १३६ २०५ २०६ २०७ २१० २११ २१२ २१३
२२३ २२४ २२६ २२७ २२८ २२९ २३० २३१ २३२ २५८ २६० २६१
२८८ २८९ ३१४ ३१५ ४११ ४१२

सिट नं.१३९७—१२ को निम्न किता नं.हरु:-

५५ ५७ ५८ ५९ ६० ६१ ६२ ६८ ६९ ७० ७७ ८०
९१ ९२ ९३ ९४ १०० १०२ १०३ १०४ १२१ १२२ १२३ १५३
१५४ १९२ १९३ १९४ १९५ १९६ १९८ १९९ २०२ २०३ २२३ २२४
२५७ २५८ २७१ २७२

कपलेश्वर देखि महुवा जाने बाटो सँग जेडिएका सिट नं तथा किता नं. हरुको मुल्याङ्कन प्रति वर्ग मिटर रु.१३७००.००

सिट नं.१३९७—१४ को निम्न किता नं.हरु:-

२१ २२ ५१ ५२ १४४ १४५

सिट नं.१३९७—१३ को निम्न किता नं.हरु:-

७ ८ ९ ११ १२ १४ १५ १६ २२ २९ ३३ ३६
३७ ३८ ३९ ४० ४१ ४२ ४३ ४४

सिट नं.१३९७—१५ को निम्न किता नं.हरु:-

१ २ ३ ४ ५ ६ ७ ८ ९ ११ १२ १३
१५ ४४ ५९ ११३ ११४ ११५ ११६ १२९ १३० १३१ १५४ १५५

पुलचोक एरियाके देहायका सिट नं अन्तरगत पर्ने जग्गाको मुल्यांकन प्रति वर्ग मिटर रु. १०५००.००

सिट नं.१३५६१५

सिट नं.१३५६२०

सिट नं.१३५६२५

सिट नं.१३५७११

सिट नं.१३५७१२

सिट नं.१३५७१३

कपिलेश्वर एरियाको

सिट नं.१३९७०२

सिट नं.१३९७०३

सिट नं.१३९७०७

सिट नं.१३९७०८

सिट नं.१३९७०९

सिट नं.१३९७११

सिट नं.१३९७१२

कपिलेश्वर देखि पश्चिम हुलाकी सडक देखि उतर तर्फका देहायका सिट नं अन्तर्गत पर्ने जग्गाको मुल्यांकन प्रति वर्ग मिटर रु. ७०००.००

सिट नं.१३९६०५

सिट नं.१३९६१०

सिट नं.१३९७०१

सिट नं.१३५७२१

सिट नं.१३९७०६

उपरोक्त कैफियत महलमा परेको बाहेक जनकपुर नगरपालिका वडा नं १६ अन्तर्गत पर्ने अन्य जग्गाके मुल्यांकन विवरण:-

वर्ग — १ कृषि क्षेत्र

क- प्रति वर्ग मिटर रु. ६८०.००

ख- प्रति वर्ग मिटर रु. ४७०.००

ग- प्रति वर्ग मिटर रु. ४२०.००

घ- प्रति वर्ग मिटर रु. ३२०.००

ड- प्रति वर्ग मिटर रु. २६०.००

वर्ग—२ व्यवसायी तथा बसोवास क्षेत्र बाटो समेतलाई जनाईन्छ ।

क- प्रति वर्ग मिटर रु. १६००.००

ख- प्रति वर्ग मिटर रु. १४००.००

ग- प्रति वर्ग मिटर रु. १२६०.००

घ- प्रति वर्ग मिटर रु. ९५०.००

ड- प्रति वर्ग मिटर रु. ८००.००

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.१७

गा.वि.स. कनकपट्टी	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	६३०००.००	५६२००.००	४९९००.००	४३०००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ जनकपुर यदुकोहा हुलाकी राजमार्गले छुने सडकको दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.२९४०००.००

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.१४२०००.००

गा.वि.स. भगवानपट्टी नं.१-५सम्म)	मानसिंहपट्टी (वार्ड)	जग्गाको किसिम				कैफियत
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
		५३६००.००	४७३००.००	४०५००.००	३४२००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ जनकपुर यदुकोहा हुलाकी राजमार्गले छुने सडकको दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.३०४५००.००

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.१४२०००.००

गा.वि.स. कटरैत (वार्ड नं६-९सम्म)	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३९४००.००	३६८००.००	३१५००.००	२८९००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.१२६०००.००

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.१८

गा.वि.स. क.महुवा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	६५६००.००	६२०००.००	४५७००.००	३९४००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ जनकपुर तिनकौरियाचौक हुलाकी सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रतिकठ्ठा रु.३६७५००.००

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.१२६०००.००

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.१९

गा.वि.स. बेङ्गाशिवपुर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	६२०००.००	५२५००.००	४६२००.००	३९४००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

बेङ्गाशिवपुर गा वि स का निम्न वडा नम्बरहरुको निम्न किता र सो को किता काट भई कायम भएका किता नं हरुको मूल्यांकन प्रति कठा रु १०५००००.००

१) बेङ्गाशिवपुर गा वि स वडा न "६ख "का कि नं हरु

९२	९५	१०२	१०८	१०९	११०	१११	११२	१३९	१४०	१४१	१४४
१५१	१८२	१८३	१८८	१९५	२३४	२३५	२५४	२५५	२७७९	२८१	२८६
३१५	३१६	३३०	३३१	३३८	३३९	३४०	३४७	३६३	३६४	३६७	३८५
४२६	४५५	४६३	४६४	४७५	४८४	४८५	४८६	४८७	५०३	५०४	५०७
५०८	५१६	५१७	५१८	५१९	५३६	५३७	५३८	५३९	५४०	५४१	५४३
५४४	५४५	५४७	५६५	५६६	५६९	५७०	५७१	५७२	५७३	५७४	६०५
६०६	६०७	६०८	६०९	६१४	६१५	६१८	६२०	६२१	६२४	६२५	६२६
६२८	६२९	६३५	६३७	६३९	६४०	६४१	६४२	६४३	६४४	६७८	६७९
७०६	७०७	७०९	७१०	७११	७४१	७४२	७४८	७४९	७५६	७५७	७५८
७५९	७८५	७८६	७८७	७८८	७९८	७९९	८००	८१५	८१६	८१७	८१८
८१९	८२०	८२४	८२५	८२६	८३४	८७१	८७२	८७३	८७५	१०४९	१०६८
१०६९	१०७२	१०७३	१०७४	१०७५	१०८८	११६५	११६६	११६९	११७०	११८९	११९०
१२३१	१२३२	१३०८	१३०९	१७८५	१७८६	१८३५	१८३६	१९६२	१९६३	१९८२	१९८३

२) बेङ्गाशिवपुर गा वि स वडा न "७ख " भित्र पर्ने पुरै अवल जग्गाको प्रतिकठा रु.७३५०००.००

❖ बाबा पेट्रोल पम्प-धुनषाधाम सडक छुने सडकको दाँया बाँया दुवै तर्फको प्रति कठा रु.५२५०००.००

❖ जनकपुर -यदुकोहा हुलाकी राजमार्गले छुने सडकको दाँया बाँया दुवै तर्फको प्रति कठा रु.७३५०००.००

❖ अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया दुवै तर्फको प्रति कठा रु.२१२०००.००

गा.वि.स. गोपालपुर (वार्ड नं.१-२सम्म)	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	५३६००.००	४७३००.००	४४१००.००	४०५००.००	रु.प्रतिकठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकठा रु.१३६५००.००

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.२०

गा.वि.स. देवपुरा रुपैठा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	६५७००.००	५८८००.००	४५७००.००	३९४००.००	रु.प्रतिकठा

❖ जनकपुर जटही सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रतिकठा रु.८४००००.००

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकठा रु.२७५०००.००

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.२१

गा.वि.स. कुर्था	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	८२५००.००	६९५००.००	६३०००.००	५५१००.००	रु.प्रतिकठा

❖ जनकपुर —कुर्था सडकले छुने कुर्था गा.वि.स.को सडकको दाँयाबाँया प्रतिकठा रु.३३६०००.००

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकठा रु.१४२०००.००

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.२२

गा.वि.स. वसविट्टी	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	

	९८०००.००	८५०००.००	७२०००.००	६६०००.००	रु.प्रतिकठ्ठा
--	----------	----------	----------	----------	---------------

- ❖ जनकपुर —वसविट्टी सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.३२००००.००
- ❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.१५७५००.००

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.२३

गा.वि.स. विन्धी	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
(वार्ड नं.४-९सम्म	११८०००.००	१०५०००.००	९४५००.००	७९०००.००	रु.प्रतिकठ्ठा
वार्ड नं.४-९सम्म	८५०००.००	७२०००.००	६५७००.००	५९०००.००	

विन्धी गा वि स को निम्न वडा नम्बरहरुको निम्न किता र सो को किता काट भई कायम भएका किता नम्बरहरुको मूल्यांकन प्रति कठा रु.३६७५००.००

१) विन्धी गा.वि.स.वडा नं.२ का किता नं.हरु

४०	४५	५७	८८	११०	१९०	३०९	३२९	३३०	३४९	३८१	४१६
४१७	४३७	४३८	४३९	४४०	४७३	४७४	४८३	४८४	४८६	४८८	४९०
४९२	४९४	४९५	४९६	४९७	४९८	५००	५०६	५१४	५१६	५१८	५२०
५२२	५२४	५२५	५२८	५३२	५३४	५३६	५३८	५४०	५४२	५४४	५४६
५४८	५५१	५५२	५५३	५५४	५५६	५६०	५६२	५६४	५६६	५६८	५७०
५७२	५७४	५७६	५७८	५८४	५८६	५९०	५९३	५९४	५९६	५९७	५९८
६०२	६०४	६०६	६०८	६१०	६१२	६१९	६२५	६२७	६३१	६३३	६३५
६६७	६३९	६४४	६४६	६४८	६५४	६५६	६५७	६५८	६६२	६६४	६६६
६६९	६७०	६७२	६७४	६७५	६७६	६७७	६७८	६७९	६९१	६९२	६९३
६९४	६९९	७०१	७०३	७०४	७०५	७०६	७०७	७०९	७१०	७१३	७१५
७१८	७३३	७३४	७३८	७४०	७४८	७४९	७५०	७७०	७७१	७७२	७७३
७७४	७७६	७७८	७७९	७८२	७८३	७८४	७८५	७९१	७९२	७९७	७९८
८०४	८०५	८०७	८०९	८१०	८११	८१२	८३२	८३३	८४०	८४१	८६१
८६२	८६३	८६४	८६५	८७१	८७२	८८१	९०७	९१२	९१३	९३५	९३६
९३७	९३८	९७९	९८०	९८१	९८२	९८३	९८४	९९४	९९५	१००८	१००९
१०१७	१०३९	१०४०	१०४९	१०५०	१०५१	१०७१	१०७३	१०७४	१०७५	१०७६	१०७७
१०७८	१०८३	१०८४	१०८५	११२९	११३१	११४८	११५३	११५४	११५९	११६०	११६१
११६२	११७८	११७९	११८०	११८१	११८२	११८३	१२०४	१२०९	१२१०	१२२१	१२२२
१२७८	१२७९	१३३२	१३३३	१३३४	१३३५	१३३६	१४५१	१४५२	१४५३	१४५४	१४५५
१४५६	१४५७	१४५८	१४५९	१४६०	१५४२	१५४४					

२) विन्धी ग.वि.स.वडा नं.—३ का कि.न.हरु:—

२८४	२९१	२९२	३९५	४९२	५०६	५०७	५१२	५१९	५५१	५५२	५५४
५५६	५५८	६६१	६६२	६८९	६९१	६९२	७८२	७८३	७८४	७८५	

- ❖ कृफियतमा उल्लेख भएका किताहरु वाहेक जनकपुर—जलेश्वर राजमार्गले छुने सडकको दाँया बाँया दुवै तर्फको प्रति कठ्ठा रु.३६७५००.००

- ❖ अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया दुवै तर्फको प्रति कठ्ठा रु.१४१०००.००

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.२४

गा.वि.स. वसहिया	जग्गाको किसिम				कैफियत रु.प्रतिकठ्ठा
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	१२५०००.००	११००००.००	८५०००.००	७२०००.००	

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.१५००००.००

१) वसहिया गा.वि.स.वडा नं.९ के निम्न कि.न. हरुको मुल्यांकन प्रति कठ्ठा रु.८५०५००.०

१३२	१३३	१३४	१३५	१३७	१४३	१४५	१४८	१५६	१५९	१७८	१८०
१८१	१९८	२६५	२७३	२७९	२८०	२८१	२८२	३०७	३०८	३०९	३१०
३११	३१६	३३६	३३७	३४८	३५४	३८८	३९४	४०२	४१६	४२६	४३४
४३५	४३८	४३९	४४६	४४७	४४८	४४९	४५०	४५३	४५४	४५६	४५९
४७७	४७८	४७९	४८०	५०१	५०२	५०३	५०७	५१२	५२१	५२२	५२५
५२८	५३१	५३२	५३७	५३७	५३८	६१८	६२१	६३२	६३३	६३४	६३५
६४१	६४४	६४६	६५६	६५७	६५८	६७०	६७९	६८०	६८३	६८४	६९९
७१६	७२३	७२४	७४१	७४३	७४६	७५०	७७८	७७९	७९३	८२७	८२८
८३०	८३९	८४६	८४७	८४८	८५७	८६२	८६३	८७७	८८९	८९३	८९४
८९८	९००	९२४	९२५	९२६	९३७	९३८	९४०	९६७	१००१	१००८	१००९
१०१०	१११४	१०२०	१०२२	१०२४	१०२५	१०३९	१०४०	१०४१	१०४२	१०४३	१०४४
१०४७	१०४८	१०४९	१०५७	१०५९	१०६०	१०७६	१०७७	१०८७	१०८८	१०९०	१०९१
११०१	१११४	१११५	११२१	११२२	११२३	११४०	११४२	११४३	११४४	११४५	११४६
११७१	११७२	११७३	१२१२	१२१३	१२१४	१२१५	१२१६	१२१७	१२२२	१२२३	१२३८
१२४५	१२४६	१२४७	१२६३	१२६४	१२७९	१३०२	१३०३	१३०९	१३१०	१३११	१३३०
१३३९	१३८९	१३९०	१३९१	१४१६	१४१७	१४२९	१४३०	१४५५	१४५६	१४५८	१४७०
१४८६	१४८७	१४९५	१४९६	१४९७	१५०४	१५०५	१५०६	१५१७	१५२३	१५२४	१५२५
१५२६	१५३८	१५४०	१५४१	१५४२	१५४७	१५४८	१५५६	१५५७	१६१४	१६१५	१६१७
१६१८	१६१९	१६२०	१६२६	१६२७	१६३६	१६३७	१६४१	१६४९	१६५०	१६५९	१६७६
१६७७	१६७८	१६७९	१७१०	१७११	१७२४	१७२५	१७३५	१७३६	१७३८	१७३९	१७४१
१७४२	१७४४	१७४५	१७४८	१७७५	१७७६	१७९७	१७९८	१८३२	१८४७	१८५०	१८५१
१८५२	१८५९	१८६१	१८६३	१९४९	१९५२	१९५३	१९८०	१९८१	१९८४	१९८६	२०५८
२०६०	२०६२	२०६३	२०६४	२०६८	२०६९	२०७०	२०७१	२०७२	२०७३	२०७६	२०८१
२०८२	२०८८	२०९०	२०९१	२०९२	२०९४	२०९५	२०९६	२१९९	२१०१	२११०	२१११
२११९	२१२७	२१२८	२१८३	२२०३	२२०४	२२७३	२२७४	२३१२	२३२५	२३२६	२३२७
२३२८	२३३४	२३३५	२३३७	२३४५	२३४७	२३४६	२३९९	२४००	२४०९	२४१०	२४५०
२४५१	२४५२	२४५४									

२) वसहिया गा.वि.स.वडा नं.९ अन्तर्गतको सडक सँग जेडिएका जग्गा को मुल्यांकन प्रति कठ्ठा रु.६३००००.००

३) जनकपुर वसहिया जाँनकी पथ सडकसँग दाँया बाँया जोडिएका मुल्यांकन प्रति कठ्ठा रु. ५३००००.००

❖ अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कठ्ठा रु.२१२०००.००

जनकपुर उप-महानगरपालिका वार्ड नं.२५

गा.वि.स. लोहना	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	५८८००.००	५२५००.००	४६२००.००	३९५००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

४) जनकपुर —लोहना सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.३९५०००.००

५) गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.९५००००.००

क्षिरेश्वरनाथ नगरपालिका

गा.वि.स. सखुवा महेन्द्रनगर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	९९८०००.००	९०५०००.००	९२०००.००	७९०००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

सखुवा महेन्द्रनगर गा.वि.स. को निम्न वडा नम्बरहरूको निम्न किता र सो को किता काट भई कायम भएका किता नम्बरहरूको मुल्यांकन प्रति कठ्ठा रु.८०८५००।—

१) सखुवा महेन्द्रनगर गा.वि.स.वडा नं. ४ख का.कि. नं.हरू

१८३	२०३	२०४	२०५	२०७	२०९	२५३	३६७	२७६	२९९	२९२	३०४
३१०	३२१	३२३	३२६	३३१	३३२	३३४	३३६	३३८	३४२	३४६	३५४
३९४	४०४	४३९	४४०	४४२	४४३	४४४	४६२	४६३	४६४	४६५	४६८
४७२	४७३	७४७	४७५	४८२	४८२	४८३	५०८	५०९	५१४	५१५	५३५
५३६	५६८	५३९	५८७	५८८	५९१	५९२	५९३	५९४	५९५	७०४	७०५

२) सखुवा महेन्द्रनगर गा.वि.स. वडा नं ४ग का.कि. नं.हरू

१६	४१	४६	४९	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६३
७४	७५	७६	७७	७८	८०	८१	८२	९१	९२	१०७	१०८
१०९	११०	१११	११२	११८							

३) सखुवा महेन्द्रनगर गा.वि.स. वडा नं ६घ को निम्न वडा नम्बरहरूको मुल्यांकन प्रति कठ्ठा रु.५२५०००।—

६८२	६८३	६८४	६८५	७२२	७२३	७२५	७२६	७२७	७३२	७३३	७३५
७३६	७३७	७३८	७३९	७७४	७७५	११९३	११९४				

४) सखुवा महेन्द्रनगर गा.वि.स. वडा नं ७ख को निम्न किता नम्बरहरूको मुल्यांकन प्रति कठ्ठा रु.६६१५००।—

७	१६	१७	१८	५३	५४	५८	६६	७२	१२२	१९०	१९२
२२७	२२८	२२९	२३०	२३१	२५१	२५२	२५७	२५८	२७६	२७८	२८०
२८६	२९४	२९६	३०२	३१६	३१८	३२०	३२२	३२४	३२६	३२८	३३२
३३३	३३५	३३६	३३७	३३८	३४२	३६४	३६५	३६६	३६७	३६९	३७१
३७२	३७५	३८६	३८२	३८३	३८४	३८७	३८८	३८९	३९०	४०६	४०७
४६६	४६७	४६८	४६९	४७०	४८६	४९०	४९१	४९२	४९५	४९६	४९८
५०१	५०२	५१३	५१४	५२९	५३०	५६३	५६४	५६६	५६७	५६८	५६९
५७५	५७६	६१३	६१४	६१५	६१६						

५) सखुवा महेन्द्रनगर गा.वि.स.वडा नं.९ख को निम्न किता नम्बरहरूको मुल्यांकन प्रति कठ्ठा रु.५१४५००.००

१५७	१५८	१६५	१६६	१६७	१७०	१७१	१७२				
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--	--	--	--

- ❖ जनकपुर ढल्केवर राजमार्गले छुने सडकको दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकट्टा रु.५८८०००.००
- ❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकट्टा रु.२६८०००.००

गा.वि.स. हरिहरपुर	जग्गाको किसिम				कैफियत रु.प्रतिकट्टा
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	७९०००.००	६६०००.००	५९०००.००	५३०००.००	

१) हरिहरपुर गा.वि.स. वडा नं. "१ख" के किता नम्बरहरुको मुल्याशङ्कन प्रति कट्टा रु. १७०६५००.००

१८० १८१ १८३ १८६ १८८ १८९ १९९ २०० २०१ २०२ २०३ २०४
 २०५ ३९६ ७१० ७११ ७१४ ७१६ ७७२ ७७८ ७८४ ८६६ ८९० ९२६
 ९४५ ९५३ ९५५ ९५६ ९६५ १०२३ १०४९ १०५६ १०६१ १०७९ १०९५ ११००
 ११३५ ११४० ११५६ ११८५ ११८६ ११८९ ११९२ १२०१ १२०२ १२०५ १२०७ १२०९
 १२११ १२१३ १२१५ १२१७ १२१९ १२२१ १२२३ १२२५ १२२७ १२२९ १२३१ १२३३
 १२३५ १२३९ १२४१ १२४५ १२४६ १२४७ १२५१ १२५३ १२५५ १२५७ १२५९ १२६१
 १२६३ १२६५ १२६७ १२७५ १२८३ १२८५ १२९७ १२९८ १२९९ १३०३ १३०४ १३०७
 १३०९ १३११ १३१६ १३२० १३२२ १३२४ १३२६ १३२८ १३३० १३३२ १३३४ १३३६
 १३३८ १३३८ १३३५ १३८४ १५४० १५४१ १५७२ १५९४ १५९६ १५९७ १५९९ १७२६
 १७३८ १७५२ १७६७ १७६८ १८५७ १८५८ १८५९ १८६० १८६३ १९४६ १९४७ १९७८
 १९७९ १९८० १९८१ २००० २०४५ २०४६ २०४९ २०९४ २०९५ २२०६ २२०७ २२७२
 २२७३ २३७० २३७१ २३७२ २३७३ २३७४ २३७५ २३७७ २३९२ २३९८ २४०० २४१६
 २४१७ २४२० २४३६ २४४२ २४४३ २४६७ २४६८ २४९६ २४९७ २५२२ २५२३ २५२८
 २५२९ २५३६ २५३८ २५४० २५४१ २५४५ २५४६ २५६८ २५६९ २७०२ २७०३ २८०४
 २८०६ २८०९ २८११ २८१२ २८१८ २८१९ २८२० २८२१ २८२५ २८५० २८९४ २८९५
 २८९७ २८९८ २९४७ २९४८ ३००९ ३०१० ३११ ३०१२ ३०१२ ३०१४ ३०१५ ३०३१
 ३०३२ ३०३३ ३०३४ ३०४१ ३०४२ ३०४३ ३०५६ ३०९३ ३११० ३३३७ ३३३८ ३३५३
 ३३५४ ३३६० ३३६१ ३३६२ ३३६३ ३३६५ ३३६६ ३३६८ ३४१० ३४११ ३४२२ ३४२३
 ३४२४ ३४२५ ३४२६ ३४८५ ३४९६ ३५०० ३५३९ ३५४० ३५५४ ३५५५ ३६०१ ३६०२
 ३६२३ ३६५८ ३६५९ ३६७३ ३६७४ ३६७५ ३६७७ ३६७९ ३६८० ३६८१ ३६८२ ३७५९
 ३७६० ३७६१ ३९०५ ३९०६ ४०४० ४०४१ ४०४२ ४०४३ ४०९१ ४०९२ ४०९६ ४०९७
 ४०९८ ४०९९ ४१०० ४११२ ४११३ ४२९२ ४२९३ ४२९८ ४३०४ ४३०५ ४३२० ४३२१
 ४३२५ ४३२६ ४३३० ४३३१ ४५०३ ४५०५ ४५४१ ४५४३ ४५४४ ४५९० ४५९१ ४७१५
 ४७१६ ४७४९ ४७५० ४७५१ ४७७९ ४७८० ४७८१ ४८१७ ४८१८ ४८२५ ४८२७ ४८४१
 ४८४१ ४८४७ ४८४८ ४८५१ ४८५२ ५०१५ ५०१६ ५०२७ ५०२८ ५०२९ ५०३० ५०३३
 ५०३४ ५०३१ ५०३२ ५४०० ५४०१ ५४०२ ५४०४ ५४०५ ५४०७ ५४०८ ५४०९ ५४१०
 ५४११ ५४१२ ५४१३ ५४१४ ५४१५ ५४१६ ५६५८ ५६५९

२) हरिहरपुर गा.वि.स. वडा नं. "१ग" को निम्न किता नम्बरहरुको मुल्याशङ्कन प्रति कट्टा रु.९७१०००.००

५९ ६२ ६३ ६६ ६८ ६९ १२१ १२ २५८ २८० ३०२ ३१६
 ३२१ ३२७ ३३८ ३३९ ३४० ३४१ ३५१ ३५६ ३५७ ३६४ ४४८ ४६७

५१९६ ५१९८ ५१९९ ६०७९ ६०८० ६०८१ ६०८२ ६०८३ ६०८४ ८४५३ ८४५४ ८५००
८५०१ ८५१३ ८५१४ ८५१६ ८५१७ ८५१८ ८५१९ ८५२१ ८५२२ ८५७० ८५७१ ८५७२

- ❖ जनकपुर ढल्केवर राजमार्गले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकष्टा रु.७५६०००.००
- ❖ महेन्द्र राजमार्गले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकष्टा रु.३५७०००.००
- ❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकष्टा रु.१४१८००.००

गा.वि.स. रमदैयाभवाडी	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	८५०००.००	७२०००.००	५८८००.००	५२५००.००	रु.प्रतिकष्टा

- ❖ जनकपुर ढल्केवर राजमार्गले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकष्टा रु.३५७०००.००
- ❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकष्टा रु.१४२०००.००

गा.वि.स. दिगम्बरपुर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	६३०००.००	५६२००.००	५००००.००	३७०००.००	रु.प्रतिकष्टा

- ❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकष्टा रु.२१२०००.००

गा.वि.स. गोपालपुर (वार्ड नं.४-९सम्म)	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४८५००.००	४२०००.००	३९०००.००	३५०००.००	रु.प्रतिकष्टा

- ❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकष्टा रु.१२६०००.००.००

धनुषाधाम नगरपालिका

गा.वि.स. उमाप्रेमपुर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	६३०००.००	५६०००.००	४९८००.००	४३०००.००	रु.प्रतिकष्टा

- ❖ महेन्द्र राजमार्गको दुबै तर्फको दाँयाबाँया प्रतिकष्टा रु.२९४०००.००
- ❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकष्टा रु.१४२०००.००

गा.वि.स. तेजनगर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४३०००.००	३७०००.००	३००००.००	२७३००.००	रु.प्रतिकष्टा

- ❖ धनुषाधाम-जनकपुर-धारापानी सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गाको प्रतिकष्टा रु.३४७०००.००
- ❖ तेजनगर वार्ड नं.१क बजार क्षेत्रको जग्गा प्रतिकष्टा रु.४०५०००.००
- ❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकष्टा रु.१५७५००.००

गा.वि.स. धनुषा गोविन्दपुर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	६३०००.००	५६०००.००	५००००.००	४३०००.००	रु.प्रतिकष्टा

- ❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकष्टा रु.१४२०००.००

गा.वि.स. यज्ञभुमी	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	६३०००.००	५६०००.००	५००००.००	४३०००.००	रु.प्रतिकष्टा

यज्ञभूमि गा.वि.स.को निम्न वडा नम्बरहरूको निम्न किता र सोको किताकाट भई कायम भएका किता नम्बरहरूको मुल्याङ्कन प्रतिकृष्टा रु.३४८६००.००

१) यज्ञभूमि गा.वि.स.वडा नं.१ख का किता नं.हरू-

९ ६९ १३६ १४१ १४५ १४९ १५१ १५३ १९३ १९४ २७१ २७२
२८३ २८४ २८५ २८८ २८९ ३०४ ३०५ ३८६ ३८७ ३८८ ३८९ ३९०
३९१

२) यज्ञभूमि गा.वि.स.वडा नं.७ड का किता नं.हरू-

१३६ २४८ २५२ २७७ २८१ २८७ २८८ २८९ ३२१ ३२२ ३२६ ३२७
३५४ ३७८ ३८८ ४११ ४२७ ४३३ ५२८ ५२९ ५३० ५९७ ५९८

३) यज्ञभूमि गा.वि.स.वडा नं.८ख का किता नं.हरू-

२२७ २४९ २६९ ४०० ४०३ ४७४ ४७५ ४८२ ५२६ ६०७ ६०८ ६०९
६१८ ६१९ ६२३ ६२४ ६२५ ६२६ ६२७ ६९० ६९२ ६९३

४) यज्ञभूमि गा.वि.स.वडा नं.९क का किता नं.हरू-

२२ २३ ४२ ४३ ४४ ४५ ४६ ४८ ४९ ५० ५१ ५३
६० २५७ ३२० ३२१ ३३० ३४० ३४७ ३५१ ३६५ ३७८ ३७९ ४२५
४२९ ४३० ४३२ ४४२ ४५३ ४५५ ५१० ५११ ५७६ ५७७ ५८८ ५८९
५९० ५९२ ६२३ ६३६ ६३७ ६४६ ६४७ ६९७ ६९८ ७४४ ७४५ ७४६
७४७ ७४९ ७५० ७५१ ७५२ ७५७ ७५८ ७५९ ७६८ ७६९ ७७० ७७५
७७६ ७७९ ७८० ८०३ ८०४ ८०५ ८५३ ८५४ ८६१ ८६२ ८६३ ८७५
८७६ ८७७ ८७८ ८९४ ८९५ ८९७ ८९९ ९०० ९०१ ९०२ ९०३ ९०४
९०५ ९११ ९१२ ९१३ ९१४ ९१५ ९१६ ९४८ ९४९ ९५० ९७५ १०१८
१०२७ १०६८ १०७० ११०० ११०१ ११०६ ११०७ १३७९ १३८० १३८१ १३८२ १४८६
१४८७ १६७५ १६७६

- ❖ कैफियतमा उल्लेख भएको किताहरू बाहेक महेन्द्र राजमार्गको दुबै तर्फको दाँयाबाँया प्रतिकृष्टा रु.७०३५००.००
- ❖ धारापानी-धनुषाधाम सडकले छुने धारापानी चौकदेखि-किसानपुर बजारसम्म दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकृष्टा रु.५९८५००.००
- ❖ सो बाहेक गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने दाँयाबाँयाको जग्गा प्रतिकृष्टा रु.२२०५००.००

मिथिला नगरपालिका

गा.वि.स. पुष्पलपुर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४०००.००	३१५००.००	२९०००.००	२६०००.००	रु.प्रतिकृष्टा

- ❖ महेन्द्र राजमार्गको दुबै तर्फको दाँयाबाँया प्रतिकृष्टा रु.४८३०००.००
- ❖ महेन्द्र राजमार्ग बाहेक अन्य सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकृष्टा रु.२७८०००.००
- ❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने जग्गा प्रतिकृष्टा रु.१५७५००.००

गा.वि.स.	जग्गाको किसिम	कैफियत
----------	---------------	--------

बेङ्गाडाबर	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	६३०००.००	५६०००.००	५००००.००	४३०००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

बेङ्गाडाबर गा.वि.स.को निम्न वडा नम्बरहरूको निम्न किता र सोको किताकाट भई कायम भएका किता नम्बरहरूको मुल्याङ्कन प्रतिकठ्ठा रु.४४१०००.००

१) बेङ्गाडाबर गा.वि.स.वडा नं.८क का किता नं.हरू-

२८	६७	७१	७२	७३	७४	७५	७६	९०	१००	१०१	१११
११८	१३८	१३९	१४०	१४३	१४५	२८३	२८४	२८५	२८६	२८७	२८८
२८९	२९०	२९३	२९४	३१५	३१६	३२८	३२९	३३०	३४६	३४७	३४९
३५०	३९१	४३६	४३७								

२) बेङ्गाडाबर गा.वि.स.वडा नं.८ख का किता नं.हरू-

४८	२९९	३०३	३०५	३०९	३११	३१३	३१७	३१९	३२१	३२३	३२७
३२९	३३१	३३३	३७३	३८७	३९३	३९९	४००	४०२	४०३	४६०	४७३
४८६	४९५	४९६	५५४	५५५	५५६	५५७	५५८	५६८	५६९	५८९	६०३
६०४	७२५	७२६	७२७	७४६	७४७	७४९	७५०	७५२	७७३	७७४	७७५

३) बेङ्गाडाबर गा.वि.स.वडा नं.९छ का किता नं.हरू-

२००	२०७	२७२	२७४	२७६	२७८	२८०	२८४	३६८	४९०	७९१	५८७
५८८											

४) बेङ्गाडाबर गा.वि.स.वडा नं.९ज का किता नं.हरू-

४४	५७	५८	५९	६०	६५	६६	१३२	१५६	१९२	१९३	२१२
२३८	२४०	२४१	२४५	२४७	२४९	२५१	२५६	२६०	२६२	२६४	२७०
२७२	२७४	२७५	२८०	२८३	२८४	२८५	२८७	२८९	२९३	२९६	२९७
२९९	३०१	३११	३१७	३१९	३३४	३३६	३३७	३३८	३४१	३४२	३४५
३४७	३४९	३५०	३५१	३५२	३५३	३६१	३६२	३६३	३६४	३६५	३६६
३६७	३६८	३६९	३७०	३७६	३७७	३७८	३७९	३८०	३८१	३८२	३८३
३८७	३८८	३८९	३९०	३९७	३९८	४०१	४०५	४०६	४०७	४०५	४१६
४१७	४१९	४१९	४२०	४२३	४२५	४२६	४२७	४२९	४३०	४५२	४७९
४८०	४८३	४८४	४९३	४९४	५३०	५३४	५३५	५३६	५४२	५४३	५४४
५४५	५४६	५४७									

- ❖ कैफियतमा उल्लेख भएको किताहरू बाहेक महेन्द्र राजमार्गको दाँयाबाँया प्रतिकठ्ठा रु.५०४०००.००
- ❖ महेन्द्र राजमार्ग बाहेक अन्य सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकठ्ठा रु.२१२०००.००

गा.वि.स. नक्टाङ्गिज	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	६३०००.००	५६०००.००	५००००.००	४३०००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

नक्टाङ्गिज गा.वि.स.को निम्न वडा नम्बरहरूको निम्न किता र सोको किताकाट भई कायम भएका किता नम्बरहरूको मुल्याङ्कन प्रतिकठ्ठा रु.३८३०००.००

१) नक्टाङ्गिज गा.वि.स.वडा नं.१क का किता नं.हरू-

११५	११६	११७	१३६	२६४	३२३	३२४	३२५	३२६	३३४	३७९	३८९
४२१	४३३	४३४	४४०	४६२	४६३	४७१	४८३	४८४	४९२	४९३	५२५
५३७	५६३	५६८	५७३	५७५	५७९	५८३	५९३	५९५	५९७	५९९	६०३
६०९	६११	६१३	६१९	६२१	६२३	६२९	६३१	६३३	६४३	६४५	६४७
६४९	६५१	६५८	६६०	६६२	६६४	६६६	६६८	६८२	६८३	६८४	६८५
६८७	६८८	६८९	६९९	७००	७०१	७०२	७०३	७०६	७०८	७१४	७१६
७१७	७२३	७२४	७२५	७२६	७४३	७८२	७८३	७८४	७८५	८१३	८१८
९१८	९१९	९२०	९२१	९२२	९२३	९४५	९४६	९६०	९६३	९६४	९६७
९६८	९८२	९८३	१००१	१००४	१००५	१०१५	१०१७	१०१८	१०१९	१०२०	१०२३
१०२४	१०२८	१०३४	१०३५	१०६५	१०६७	१०७७	१०७८	१०९६	१०९७	११३०	११३१
११३२	११४०	११४१	११७७	११७८	११७९	११८०	११८१	११८२	११८३	१२३०	१२३२
१२४५	१२४६	१२८५	१२८६	१२८७	१२८८	१२८९	१२९०	१३०५	१३०६	१३२८	१३२९
१३४८	१३४९	१५४४	१५४५								

२) नक्काझिज गा.वि.स.वडा नं.१घ का किता नं.हर-

१५१	१६०	१६२	२५३	२५५	२६३	२६५	२६९	२७१	२७३	२७७	२७९
२८१	२८५	२८७	२८९	२९८	२९९	३०४	३०५	३०९	३१०	३११	३१२
३१३	३१४	३१५	३१८	३१९	३२०	३२१	३२२	३२३	३२४	३२५	३२६
३६१	३६२	३६५	३७२	३७३	३६९	३७१	४२१	४२२			

३) नक्काझिज गा.वि.स.वडा नं.२ का किता नं.हर-

५३	७०	७१	७८	१८७	२२९	२३०	२८७	२९१	२९२	२९३	२९६
२९८	३००	३०२	३०६	३०७	३०८	३१०	३१८	३२०	३२२	३२६	३३०
३४२	३४४	३४६	३५०	३५२	३५४	३५५	३५८	३६०	३६२	३६४	३६६
३६८	३७०	३७२	३७४	३७६	३८०	३८२	३८४	३८६	३८८	३९०	३९२
३९६	३९८	४००	४१९	४२०	४४२	४४३	४६२	४७३	४७४	४८३	४८४
४८५	४९०	४९१	५१०	५१२	५१३	५१४	५१५	५१६	५१७	५१८	५३७
५३८	५३९	५४०	५४२	५४३	५४४	५४५	५४५	५४५	५४८	५४९	५६२
५६३	५८१	५८२	५८३	५८४	५९३	५९४	५९५	५९७	६२८	६२९	७२५
७२६											

४) नक्काझिज गा.वि.स.वडा नं.३ का किता नं.हर-

५०	१५७	१५८	१७२	२१४	२१७	२२१	२२३	२२७	२२९	२३३	२३५
२४१	२४३	२४५	२५१	२५७	२५९	२६१	२६५	२६७	२७७	२९८	३०७
३०८	३१०	३३०	३३१	३३८	३४५	३५३	३५४	३५५	३५९	३६०	३६१
३६६	३६७	३६८	३७५	३७६	३७७	३८०	३८१	३९५	४१२	४१३	४१४
४१५	४२३	४२४	४६३	४६४	४६८	४७०	४७१	४७२	४७३	४७४	४७५
४७६	४८९	४९०	४९१	४९२	५६६	५६७	५६८	५६९	६३४	६३५	

५) नक्काझिज गा.वि.स.वडा नं.४क का किता नं.हर-

४२	४३	६३	१४२	१९४	२२४	२२६	२२८	२३२	२३४	२३८	२४०
२४२	२४८	२५२	२५४	२५९	२६१	२६७	२६९	२७१	२७३	२७५	२७९
२८१	२८५	२८७	३००	३०२	३१८	३१९	३२०	३२१	३२२	३२३	३२४

३२५ ३२६ ३२७ ३२८ ३२९ ३३० ३३१ ३३२ ३३३ ३३४ ३३५ ३३६
 ३३९ ३४० ३४५ ३४६ ३४७ ३५७ ३५८ ३५९ ३६० ३६२ ३६३ ३६४
 ३६५ ३६७ ३६८ ३६९ ३७२ ३७३ ३७४ ४०३ ४०४ ४०५ ४०६ ४०९
 ४१० ४७६ ४७७ ४८४ ४८५ ५१० ५११ ५१९ ५२०

६) नक्टाझिज गा.वि.स.वडा नं.६ख का किता नं.हरु-

१२ २६४ ३२३ ४२२ ४३० ४३२ ४३४ ४३८ ४४० ४४२ ४९५ ४९६
 ४९७ ४९८ ४९९ ५०० ५०१ ५०२ ५०३ ५०४ ५०५ ५०६ ५०७ ५०८
 ५०९ ५२० ५३० ५३१ ५३२ ५३५ ६०२ ६४७ ६४८ ६९५ ६९६ ६९७
 ६९८ ७२१ ७२२ ७९५ ७९६ ७९७

❖ जनकपुर-ढल्केवर राजमार्गले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रतिकष्टा रु.४२००००.००

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकष्टा रु.१४७०००.००

गा.वि.स. ढल्केवर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	६३०००.००	५६०००.००	५००००.००	४३०००.००	रु.प्रतिकष्टा

ढल्केवर गा.वि.स.को निम्न वडा नम्बरहरुको निम्न किता र सोको किताकाट भई कायम भएका किता नम्बरहरुको मुल्याङ्कन प्रतिकष्टा रु.१५१२०००.००

१) ढल्केवर गा.वि.स.वडा नं.१क का किता नं.हरु-

२७५ २७९ २९१ २९३ ३१६ ३१७ ३१८ ३२२ ३२३ ३२४ ३२५ ३२६
 ३२७ ३४५ ३४६ ३४९ ३५० ३५१ ३७२ ३७३ ३७४ ३९९ ४०० ४०९
 ४२२ ४२३ ४२८ ४२९ ४३१ ५०० ५०४ ५१० ५११ ५१२ ५१३ ५१४
 ५१७ ५२३ ५२४ ५६१ ५७६ ५७७ ६०५ ६०६ ६०७ ६०८ ६०९ ६६३
 ६८७ ६९१ ६९२ ६९४ ६९५ ६९६ ६९७ ७०२ ७०३ ७०४ ७६० ७६८
 ६६९ ७७० ७७२ ७७५ ७८३ ८२५ ८२७ ८५० ८५१ ८५४ ८५८ ८६५
 ८६६ ८७३ ८७४ ८७५ ८९० ८९१ ८९४ ८९५ ९१५ ९१६ ९३७ ९३८
 ९३९ ९४० ९४१ ९४८ ९४९ ९५३ ९५४ ९६६ ९६७ ९६८ ९६९ ९९६
 ९९८ १०४७ १०४८ १०४९ ११०६ ११०७ ११०८ ११०९ ११३८ ११३९ ११८९ ११९०
 १२०८ १२०९ १२१० १२१८ १२२९ १२३० १२४२ १२४३ १२४४ १३४० १३४१

२) ढल्केवर गा.वि.स.वडा नं.३ख का किता नं.हरु-

६१ ८० १०८ १२५ १२६ १३२ १५३ १६६ १६७ १७१ १९० १९४
 १९६ १९८ २०० २०२ २०६ २०८ २१४ २१५ २१६ २१८ २२१ २२२
 २२३ २२४ २३९ २४२ २४४ २४५ २५४ २५५ २७६ २७७ २७९ २८०
 २८६ ३२० ३४४ ३६९ ३८७ ४०३ ४६८ ४६९ ४७० ४७१ ४७२ ४७३
 ४७४ ४७५ ४७६ ४७७ ४७८ ४७९ ४८० ४८१ ५३९ ५४० ५४१ ५४८
 ५४९ ५५० ५५१ ५५२ ५६२ ५६३ ५८६ ५८७ ५८८ ५८९ ६०५ ६०६
 ६०७ ६०८ ६१० ६११ ६१७ ६१८ ६१९ ६२० ६२१ ६२२ ६२३ ६२४
 ६३४ ६३५ ६६० ६६१ ६६२ ६६४ ६७१ ६८२ ७२१ ७२२ ७२३ ७२४
 ७२५ ७२७ ७२८ ७२९ ७३० ७३१ ७३२ ७६२ ७६३ ७४९ ७५० ७७६
 ७७८ ७७९ ७८०

३) ढल्केवर गा.वि.स.वडा नं.४ख का किता नं.हरु-

२४२ २४३ २४४ २४५ २४७ २४८ २५० २६१ २६२ २८० २९७ २९८
 ४९९ ५५८ ५५९ ५६९ ५७० ५७१ ५९९ ६१४ ६२५ ६७१ ६८७ ६९२
 ६९३ ७२७ ७३९ ७४० ७४१ ७४२ ७४५ ७४६ ७४७ ७६३ ७६४ ८२७
 ८३३ ८३४ ८३५ ८३६ ८३७ ८४३ ८४४ ८४७ ८४८ ८६४ ८७० ८७१
 ९०७ ९१० ९११ ९१२ ९१६ ९१७ ९१८ ९२० ९२२ ९२९ ९३० ९३५
 ९३६ ९३७ ९३८ ९३९ ९४० ९४१ ९४२ ९४४ ९४६ ९४७ २०२३ २०२४
 २०४० २०४१ २३४९ २३५३ २३५४ २३५५ २३५६ २३५७ २३५८ २३५९ २३६० २३६१
 २३६२ २३६३ २३७२ २३७३ २३९३ २३९४ २३९५ २३९६ २३९७ २३९९ २४०० २४०१
 २४०२ २४०३ २४०४ २४०५ २४०६ २४०७ २४०८ २४११ २४१२ २४१३ २४१४ २४१५
 २४१९ २४२० २४२१ २४२३ २४२४ २४८१ २४८२ २४९३ २४९४ २५०६ २५०७ २५७५
 २५७६ २५७७ २६१५ २६१६ २६१७ २६१८ २६२१ २६२२ २६३० २६३१ २६३२ २६३३
 २९०८ २७२६ २७२७ २७२८ २७२९ २७३१ २७३२ २७४४ २७४५ २७६० २७६१ २७६४
 २७६६ २७७५ २७७६ २७७८ २७८१ २७८२ २७८४ २७९० २७९१ २८१२ २८१३ २८२५
 २८२६

४) ढल्केवर गा.वि.स.वडा नं.५क का किता नं.हरु-

२९४ २९६ ३०२ ३०४ ३०८ ३१० ३१२ ३१६ ३२० ३२२ ३२५ ३२९
 ३३१ ३३५ ३५० ३५३ ३५५ ३५९ ३६१ ३८० ३८३ ३८४ ४०६ ४११
 ४१४ ४१९ ४२० ४२५ ४२७ ४२८ ४२९ ४३४ ४४२ ४४६ ४४८ ४६०
 ४६४ ४७६ ४७७ ४७८ ४८८ ५०४ ५०५ ५१० ५१२ ५१६ ५१७ ५१८
 ५१९ ५२६ ५४० ५४३ ५४४ ५४६ ५४७ ५५४ ५५८ ५५९ ५६० ५६१
 ५६४ ५६५ ५६६ ५६८ ६१८ ६१९ ६३१ ६३२ ६३५ ६३६ ६३७ ६४३
 ७०९ ७१३ ७२० ७२१ ७३९ ७४० ७४८ ७४९ ७५० ७५२ ७५४ ७५५
 ७६६ ७६७ ७६८ ७६९ ७७१ ७७४ ७७५ ७८८ ७८९ ७९१ ७९२ ७९७
 ७९८ ८०० ८०१ ८०९ ८१० ८१२ ८१४ ८१५ ८१८ ८१९ ८२० ८२५
 ८३४ ८३५ ८४२ ८४३ ८४४ ८४५ ८४६ ८४७ ८८२ ८८३ ९५९ ९६०
 १००२ १००३ १००४ १००५ १०२४ १०२५ १०३४ १०३५ १०३६ १०३७ १०३८ १०३९
 १०७५ १०७६ १०७७ ११०६ ११०७ १११६ १११७ १११९ ११२० ११२१ ११२२ ११२३
 ११२४ ११२५ ११२६ ११२७ ११५४ ११५५ ११५६ ११६२ ११६३ ११६५ ११६७ ११८०
 ११८२ ११८३ ११८४ ११८५ ११९६ ११९७ १२०० १२०२ १२१३ १२१४ १२३६ १२३७
 १२३८ १२३९ १२४० १२४१ १२४२ ११३७ ११३८ ११३९ ११४० ११४१ ११३१ ११३६
 १२६७ १२६८ १२८२ १२८३ १२९६ १३१० १३११ १३१२ १३१४ १३१५ १३१७ १३१८
 १३१९ १३२० १३२१ १३२३ १३२४ १३२६ १३२७ १३३१ १३३२ १३४५ १३४७ १३५२
 १३५४ १३५७ १३५८ १३६४ १३६६ १३६७ १३६८ १३६९ १३७० १३८३ १३८४ १३९२
 १४२२ १४२३ १४३२ १४३३ १४३४ १४३५ १६२६ १६२७ १६२८ १६२९ १६३४ १६३५
 १७०२ १७०३ १७४४ १७४५ १७४६ १७४७ १७४८ १७५० १७५१ १७५४ १७५९ १७६०
 १७६१ १७६२ १७६३ १७६९ १७७० १७७१ १७७२ १७७३ १७७४ १७७५ १७७६ १७७७
 १७७८ १७८५ १७८७ १७८८ १७९६ १७९७ १७९८ १७९९ १८०२ १८०४ १८०६ १८०७
 १८०८ १८०९ १८१० १८११ १८१३ १८१५ १८१८ १८१९ १८२० १८२१ १८२२ १८३३

१८३४ १८३५ १८३६ १८४२ १८४३ १८५० १८५१ १८५२ १८५३ १८५४ १८५९ १८६०
१८६१ १८६२ १८६३ १८६२ १८६३ १८६७ १८६८ २७५३ २७७१ २७७२ २७७३

५) ढल्केवर गा.वि.स.वडा नं.५ग का किता नं.हरु-

१४७ १४९ १५१ १५३ १५५ १५९ १६१ १६३ १६५ १६७ २२५ २२६
२२७ २३६ २३७ २३८ २४० २४१

ढल्केवर गा.वि.स.को निम्न वडा नं.हरुको निम्न किता वा सोको किताकाट भई कायम भएका किता नं.हरुको मुल्याङ्कन प्रतिकटा रु.६६१५००.००

१) ढल्केवर गा.वि.स.वडा नं.४ख का किता नं.हरु-

२३३ २९६ ३४७ ३४९ ३५१ ३५७ ३६१ ३६३ ३६५ ३६७ ३६९ ३७३
३७५ ३७९ ३८५ ३८७ ३८९ ३९१ ३९४ ४२३ ४२७ ४२९ ४३१ ४३३
४३९ ४४३ ४७३ ४८० ४८५ ४९२ ४९५ ४९६ ५०४ ५०५ ५०६ ५१०
५१७ ५२१ ५२५ ५२६ ५३७ ५३८ ५५१ ५५२ ५५३ ५५४ ५५५ ५६६
५६७ ५७८ ५८४ ५८५ ५८६ ५८७ ६५३ ६५४ ६५५ ६५६ ६७७ ७०२
७०३ ७०४ ७०५ ७०६ ७२१ ७२२ ७२५ ७४३ ७४४ ७६० ७६७ ७६९
७७० ७९३ ८०३ ८०४ ८०५ ८०६ ८११ ८१२ ८१५ ८२९ ८५३ ८५४
८६८ ८६९ ८७५ ८७७ ८७८ ८७९ ८८० ८८५ ८८६ ९२५ ९२६ ९२७
९२८ ९४८ ९५१ ९५२ २०४६ २०४७ २०४८ २०४९ २३७८ २३७९ २३८० २३८१
२३८२ २३८४ २३८६ २३८७ २३८८ २३८९ २३९१ २४२९ २४३३ २४४१ २४४२ २४४३
२४४८ २४४९ २५१४ २५१५ २५१६ २५२५ २५२६ २५४९ २५५० २५५१ २५५२ २५५३
२५५४ २५५५ २६०५ २६०६ २६०७ २६६७ २६६८ २६६९ २६७० २८६४ २८६५

२) ढल्केवर गा.वि.स.वडा नं.५क का किता नं.हरु-

१३१ १६३ १६६ १६७ १८० २०२ २०९ २११ २१२ २१३ २१७ २२७
२२८ २६१ २६७ ३६३ ३६७ ३७१ ३७३ ३७४ ३७५ ३७८ ३९९ ४००
४५२ ४५३ ४५६ ४५७ ४५८ ४५९ ४६० ४६४ ४७२ ४७६ ४७७ ४७८
४७९ ४८० ४८१ ४८८ ५०७ ५२८ ५५५ ५७० ५७८ ५७९ ५९७ ५९८
५९९ ६०८ ६०९ ६२० ६२१ ६३२ ६६५ ७१३ ७३४ ७३५ ७३६ ७४६
७४७ ८०८ ८०९ ९६१ ९६२ १०२६ १०२७ १४२२ १४२३

३) ढल्केवर गा.वि.स.वडा नं.५ख का किता नं.हरु-

१७९ १८४ १९५ २०० २०२ २०४ २०८ २१२ २२० २२६ २३० २३४
२३८ २४० २४२ २५० २५१ २५४ २६८ २६९ २७० २७१ २७४ २७५
२७९ २८१ २९४ ३१७ ३१८ ३१९ ३२० ३२१ ३३६ ३३७ ३३८ ३४१
३४२ ३४७ ३४८ ३४९ ३५३ ३५४ ३५९ ३६० ३६१ ३६२ ४५५ ४५६
४५७ ४५८ ४५९ ४६० ४६१ ५३८ ५५२ ५५३ ५७२ ५७३ ५७४ ५७५
५९६ ५९७ ६१० ६११ ६१३ ६१४ ६१५ ६१६ ६१७ १५९२ १५९३

४) ढल्केवर गा.वि.स.वडा नं.६ख का किता नं.हरु-

१५७ २२० २२१ ३५२ ३५८ ३६४ ३६६ ३७० ३८० ३८२ ३८४ ३९०
३९६ ४०० ४०२ ४१० ४१६ ४१८ ४२९ ४६० ४६१ ४६२ ४६७ ४६८
५०७ ५०९ ५१५ ५१६ ५१७ ५१८ ५१९ ५७८ ६६१ ६६२ ६६३ ६६४
७०९ ७१० ७१२ ७१४ ७१५ ७२२ ७६२ ७६६ ७७१ ७७२ ८०० ८०८

८१० ८६७ ८७६ ८७७ ८७८ ८७९ ९०४ ९०५ ९२७ ९८७ ९८९ ९९६
 ९९७ १०१७ १०१८ १०२१ १०२२ १०४० १०४१ १०४२ १०५४ १०५५ १०५६ १०५७
 १०५८ १०६१ १०६३ १०६४ १०६५ १०६६ १०६८ १०६९ १०७५ १०७६ १०९४ १०९५
 १०९६ १११ १११५ १११६ १११७ १११८ १११९ ११२४ ११२५ ११२६ ११३३ ११३४
 ११४९ ११५० ११६९ ११७० ११७४ ११७५ १२०० १२०२ १२०३ १२०४ १२४९ १२५२
 १२५३ १२५४ १२५५ १२५६ १२७२ १३०२ १३०६ १३०८ १३०९ १३१३ १५१५ १३१६
 १३४७ १३४८ १३६८ १३६९ १३७१ १३७२ १३८६ १३८७ १३८८ १३९० १३९१ १४२८
 १४२९ १४३० १४३२ १४३३ १४३४ १४३५ १४३७ १४३९ १४४२ १४४३ १४४४ १४४८
 १४४९ १४५० १४५१ १४५२ १४५३ १४७४ १४७५ १४७६ १४८८ १४८९ १५०४ १५०५
 १५०७ १५०८ १५०९ १५१० १५१२ १५१३ १५१५ १५१९ १५२० १५२२ १५२३ १५२४
 १५२५ १५३७ १५३८ १५३९ १५४० १५४१ १५४२ १५४३ १५५२ १५५६ १५५७ १५५९
 १५८० १५८१ १५८३ १५८७ १५८८ १६१३ १६१४ १६१५ १६१६ १६१७ १६१८ १६१९
 १६२४ १६२५ १६२६ १६२७ १६६१ १६६२ १६६३ १६६४ १६६५ १७०७ १७०८ १७५४
 १७५६ १७५७ १७६१ १७६२ १७६३ १७६४ १७६५ १७६७ १७६८ १७६९ १७७०
 १७७४ १७९५ १७९६ १८०३ १८०५ १८०६ १८०७ १८२० १९५८ १९५९ १९६०
 १९६५ १९६६ १९६७ १९९२ १९९३ १९९४

- ❖ कैफियतमा उल्लेख भएको किताहरु बाहेक महेन्द्र राजमार्गको दुबै तर्फको दाँयाबाँया प्रतिकृष्टा रु.८०८५००.००
- ❖ ढल्केवर जनकपुरधाम सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकृष्टा रु.८०८५००.००
- ❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रतिकृष्टा रु.२२०५००.००

गणेशमान चारनाथ नगरपालिका

गा.वि.स. भरतपुर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	६३०००.००	५६०००.००	५००००.००	४३०००.००	रु.प्रतिकृष्टा

भरतपुर गा.वि.स.को निम्न वडा नम्बरहरुको निम्न किता र सो को किताकाट भई कायम भएका किता नम्बरहरुको मुल्याङ्कन प्रतिकृष्टा रु.४४१०००.००

- ५) भरतपुर गा.वि.स.वडा नं.२घ का किता नं.हरु-
- | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| २२९ | ३१७ | ३१९ | ३२१ | ३२३ | ३२५ | ३२७ | ३२९ | ३३४ | ३४० | ४६३ | ५३२ |
| ५८२ | ५९२ | ६६२ | ६६३ | ७६५ | ७६७ | ७७९ | ७८० | ७९३ | | | |
- ६) भरतपुर गा.वि.स.वडा नं.२ड का किता नं.हरु-
- | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| १२४ | १२६ | १३६ | १३८ | १५१ | १५२ | १५३ | १५४ | १५८ | १६० | २२२ | २२४ |
| २२६ | २२७ | २२८ | २२९ | २३६ | २३७ | २७५ | २७७ | २७८ | २७९ | २८० | २८१ |
| २८२ | २८३ | २८४ | ३०० | ३०१ | | | | | | | |
- ७) भरतपुर गा.वि.स.वडा नं.३ग का किता नं.हरु-
- | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| १७२ | १७९ | १८१ | १८७ | ३४५ | २६५ | २६७ | २६८ | २६९ | २७१ | २७२ | २९४ |
| ३०९ | ३१० | ३४९ | ३८८ | ३९० | ३९१ | ३९५ | ३९८ | ४०४ | ४०५ | ४०९ | ४१० |
| १४४ | ४१२ | ४२० | ४२७ | ४३१ | ४३२ | ४४७ | ४४९ | ४५२ | ४५३ | ४५४ | ४७० |
| ५५३ | ५५४ | ५५८ | ५५९ | ५६० | ५६९ | ५७० | | | | | |

द) भरतपुर गा.वि.स.वडा नं.४क का किता नं.हरु-

२३० २३१ २४६ २४७ २४८ २४९ २५० २५१ २५२ २७६ २८६ २९०
 २९५ ३०० ३०२ ३११ ३१३ ३१५ ३२१ ३२३ ३२५ ३२७ ३४५ ३५६
 ३५७ ३७३ ३७४ ३७५ ३७६ ३७७ ३८० ३८४ ३८६ ३८८ ३९० ३९१
 ४०५ ४०६ ४०९ ४१० ४१४ ४१५ ४१५ ४२४ ४४२ ४४४ ७०६ ७०७
 ७४२ ७४३ ७६९ ७७० ८२० ८२१ ८५० ८५१ ८५२ ८५३ ८५४ ८५५
 ८५६ ८५७ ८७० ८७१ ९०३ ९०४ ९०५ ९०६ ९०७ ९२२ ९२३ ९३२
 ९३३ ९४८ ९४९ १०३९ १०४०

९) भरतपुर गा.वि.स.वडा नं.२घ का किता नं.हरु-

५३ १६५ १६६ १७२ १७४ १७५ १८१ १८३ १८४ १८५ १८६ २०६
 २०८ २२० २२१ २४९ २५० २५२ २५४ २६१ २८३ ३१७ ३४५ ३४६
 ३५२ ३६७ ३७२ ३७३ ३७८ ३७९ ४६५ ४६६ ४८६ ४८७ ५०४ ५०५
 ५०६ ५०७ ५८३ ५८५ ६२६ ६२७ ६२८ ६२९ ६४५ ६६६ ६६७ ६६८
 ६६९ ६७० ६७१ ६७२ ६७३ ६७४ ६७५ ६७६ ६७७ ७१४ ७१५ ७१६
 ७१७ ७२४ ७२५ ७२६ ७२७ ७२८ ७२९ ७३० ७३१ ७३२ ७३३ ७३४
 ७३५ ७३७ ७४० ७४१ ७४२ ७४३ ७४४ ७४५ ७४६ ७४७ ७५२ ७५३
 ७५४ ७५५ ७५६ ७५७ ७५८ ७५९ ७६० ७६१ ७६२ ७६३ ७६४ ७६७
 ७६८ ७९५ ७९६ ७९७ ७९८ ७९९ ८०० ८०३ ८०५ ८०६ ८१२ ८१३
 ८६६ ८६७ ८६८ ८६९ ८७० ८७१ ८७४ ८७५

- ❖ कैफियतमा उल्लेख भएको किताहरु बाहेक महेन्द्र राजमार्गको दाँयाबाँया प्रतिकृष्टा रु.३६७५००.००
- ❖ विरेन्द्रबजार-महिनाथपुर सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फ प्रतिकृष्टा रु.२६६०००.००
- ❖ अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रतिकृष्टा रु.१५७५००.००

गा.वि.स. तल्लो गोदार	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
		४८०००.००	४२०००.००	३५०००.००	२८९००.००

१) तल्लो गोदार गा.वि.स.का वार्ड नं.३ख को निम्न किता र सो किता काट भई कायम भएका किता नम्बरहरुको मुल्याङ्कन प्रतिकृष्टा रु.५२२९००.००

१२५ १४६ १४८ १५० १५२ २३३ २३४ २३५ २३६ २३९ २४० २४१
 ३३९ ३४१ ३४७ ३४९ ३५१ ३५९ ३६१ ३६५ ४०८ ४३० ४३१ ४३२
 ४५१ ४६२ ४६६ ५०० ५०७ ५०८ ५०९ ५१० ५११ ५१४ ५३४ ५३६
 ५५० ५५१ ५५२ ५५४ ५५५ ५५६ ५५७ ५५८ ५५९ ५७० ५८० ५८१
 ५८२ ६०९ ६२७ ६२८ ६२९ ६३२ ६३३ ६३७ ६३८ ६३९ ६४० ६४१
 ६४२ ६४३ ६४८ ६६८ ६६९ ६७० ६७१ ६७२ ७०० ७०१ ७०३ ७१०
 ७११ ७१२ ७१३ ७१४ ७१९ ७२० ७२१ ७४० ७४१ ७४२ ७४३ ७४४
 ७४५ ७४६ ७४७ ७४८ ७४९ ७५० ७६३ ७६४ ७६५ ७६६ ७७२ ७७३
 ७९२ ७९३ ७९४

२) तल्लो गोदार गा.वि.स.का वार्ड नं.३ग को निम्न किता र सो किता काट भई कायम भएका किता नम्बरहरुको मुल्याङ्कन प्रतिकृष्टा रु.६०३७००.००

२	९	१४	२०	२२	३२	३८	३९	१२७	१२८	१७४	१७९
१८१	१८८	१९१	२३८	२३९	२४०	२४१	२४७	२५३	२५४	२५५	२६४
२६८	२७०	२७३	२७४	२७७	२७८	२८०	२८१	२८२	२८६	२८७	२८८
३०२	३१४	३१५	३१९	३२२	३२३	३२४	३४२	३४३	३४४	३४५	३४६
३४७	३४८	३४९	३५६	३५८	३५९	३६२	३६३	३६४	३६५	३९७	३९८
३९९	४०१	४०३	४२३	४२४	४२५	४४०	४४१	४४२	४४३	४४४	

- ❖ कैफियतमा उल्लेख भएको किताहरु बाहेक महेन्द्र राजमार्गको दुबै तर्फको दाँयाबाँया प्रतिकृष्टा रु.४३०५००.००
- ❖ बिरेन्द्रबजार-महिनाथपुर सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फ प्रतिकृष्टा रु.२७३०००.००
- ❖ अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रतिकृष्टा रु.१५२०००.००

गा.वि.स. लवटोली	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	५५०००.००	५००००.००	४६०००.००	४२०००.००	रु.प्रतिकृष्टा

- ❖ महेन्द्र राजमार्गको दुबै तर्फको दाँयाबाँया प्रतिकृष्टा रु.४३०५००.००
- ❖ बिरेन्द्रबजार-महिनाथपुर सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकृष्टा रु.३५७०००.००
- ❖ अन्य सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रतिकृष्टा रु.२१२०००.००

गा.वि.स. रघुनाथपुर (वार्ड नं.९ मात्र)	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	७१४००.००	६५०००.००	५९०००.००	५५०००.००	रु.प्रतिकृष्टा

- ❖ बिरेन्द्रबजार-महिनाथपुर सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकृष्टा रु.३०४५००.००
- ❖ अन्य सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रतिकृष्टा रु.१५७५००.००

सबैला नगरपालिका

गा.वि.स. सबैला	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	१०५०००.००	९१०००.००	७९०००.००	७२०००.००	रु.प्रतिकृष्टा

- ❖ सबैला गा.वि.स.को बजार एरिया (गाउँ ब्लक) को प्रतिकृष्टा रु.२५७०००.००,
- ❖ बिरेन्द्रबजार-महिनाथपुर सडकले छुने जग्गा सडकको दाँयाबाँया प्रतिकृष्टा रु.२६६५००.०० र
- ❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कृष्टा रु.१४१८००.००

गा.वि.स. सतोषर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	७२०००.००	६५६००.००	५५०००.००	४५७००.००	रु.प्रतिकृष्टा

- ❖ बिरेन्द्रबजार-महिनाथपुर सडकले छुने जग्गा सडकको दाँयाबाँया प्रतिकृष्टा रु.२६५०००.०० र
- ❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कृष्टा रु.१४१०००.००

गा.वि.स. मटही गोविन्दपुर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३५०००.००	३२०००.००	२९०००.००	२६५००.००	रु.प्रतिकृष्टा

- ❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कृष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स.	जग्गाको किसिम				कैफियत
----------	---------------	--	--	--	--------

मखनाहा	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	रु.प्रतिकठा
	५०९०००.००	४३०००.००	३६८००.००	२९९००.००	

❖ गा.बि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. ठिल्ला यदुवा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	५४६००.००	४८०००.००	४२०००.००	३५०००.००	रु.प्रतिकठा

❖ बिरेन्द्रबजार-महिनाथपुर सडकले छुने जग्गा सडकको दाँयाबाँया प्रतिकठा रु.२९४०००.००

❖ गा.बि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कठा रु.१४९०००.००

गा.वि.स. खरिहानी	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४५०००.००	३९०००.००	३५०००.००	३९०००.००	रु.प्रतिकठा

❖ बिरेन्द्रबजार-महिनाथपुर सडकले छुने जग्गा सडकको दाँयाबाँया प्रतिकठा रु.२८३५००.०० र

❖ गा.बि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रति कठा रु.१८९०००.००

गा.वि.स. रघुनाथपुर (वार्ड नं.१-८ सम्म)	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	७१५००.००	६५९००.००	५८०००.००	५२५००.००	रु.प्रतिकठा

❖ बिरेन्द्रबजार-महिनाथपुर सडकले छुने जग्गा सडकको दाँयाबाँया प्रतिकठा रु.३०४५००.०० र

❖ गा.बि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रति कठा रु.१५७५००.००

गा.वि.स. पटेर्वा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४०००.००	३९०००.००	२६०००.००	२३६२५.००	रु.प्रतिकठा

❖ गा.बि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कठा रु.१२६०००.००

शहिदनगर नगरपालिका

गा.वि.स. चोरा कोयलपुर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	५२५००.००	४८०००.००	४३०००.००	२७०००.००	रु.प्रतिकठा

❖ गा.बि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. ननुपट्टी	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४०००.००	२८०००.००	२६०००.००	२३७००.००	रु.प्रतिकठा

❖ जनकपुर यदुकोहा हुलाकी सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रतिकठा रु.३६७५००.०० र

गा.बि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कठा रु.१८९०००.००

गा.वि.स. पचहर्वा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४०००.००	३९५००.००	२७२००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकठा

❖ जनकपुर यदुकोहा हुलाकी सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रतिकठा रु.३६७५००.००

❖ गा.बि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कठा रु.१५७५००.००

गा.वि.स. विसरभोरा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्वल	दोयम	सिम	चाहर	
	५४६००.००	४८०००.००	४३०००.००	३६०००.००	रु.प्रतिकठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. बालाबाखर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्वल	दोयम	सिम	चाहर	
	३७०००.००	२८०००.००	२६२००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. यदुकुहा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्वल	दोयम	सिम	चाहर	
	८५०००.००	७१०००.००	५८०००.००	५२५००.००	रु.प्रतिकठा

❖ विरेन्द्रबजार-महिनाथपुर सडकले छुने जग्गा सडकको दाँयाबाँया प्रति कठा रु.३६७५००.००,

❖ जनकपुर यदुकोहा हुलाकी सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रतिकठा रु.३६७५००.०० र

❖ माथी उल्लेखित सडक बाहेक अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कठा रु.१५७५००.००

गा.वि.स. हठिपुरहडवारा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्वल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४०००.००	३१५००.००	२८०००.००	२६२००.००	रु.प्रतिकठा

❖ विरेन्द्रबजार-महिनाथपुर सडकले छुने जग्गा सडकको दाँयाबाँया प्रति कठा रु.३०४५००.००

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कठा रु.१४१७००.००

गा.वि.स. गोठ कोयलपुर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्वल	दोयम	सिम	चाहर	
	४५७००.००	३९३००.००	३५१००.००	२८८००.००	रु.प्रतिकठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. धबौली	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्वल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४२००.००	२८९००.००	२६२५०.००	२३६००.००	रु.प्रतिकठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कठा रु.१२६०००.००

विदेह नगरपालिका

गा.वि.स. दुहवी	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्वल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४०००.००	२८०००.००	२६२००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकठा

❖ जनकपुर तिनकौरिया चौक हुलाकी सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रतिकठा रु.३०४५००.००

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. गिद्धा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्वल	दोयम	सिम	चाहर	
	४५१५०.००	३९०००.००	३५१००.००	२८८००.००	रु.प्रतिकठा

❖ विरेन्द्रबजार महिनाथपुर सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रतिकठा रु.३४६५००.००,

- ❖ जनकपुर-तिनकौरिया चौक सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रतिकष्टा रु.३४६५००.००
- ❖ गा.बि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. एकराही	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४९००.००	३९५००.००	२८८००.००	२६२००.००	रु.प्रतिकष्टा

- ❖ गा.बि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. इटहर्वा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३९५००.००	२८८००.००	२६२००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकष्टा

- ❖ गा.बि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. ठाढी झिझा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	५२५००.००	४८३००.००	४३५००.००	३५९००.००	रु.प्रतिकष्टा

- ❖ विरेन्द्रबजार-महिनाथपुर सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रतिकष्टा रु.३३६०००.००

- ❖ गा.बि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. बफै	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४२०००.००	३४९००.००	२८८००.००	२६२००.००	रु.प्रतिकष्टा

- ❖ गा.बि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कष्टा रु.१२६०००.००

नगराईन नगरपालिका

गा.वि.स. नगराईन	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४९००.००	२८८००.००	२६२००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकष्टा

- ❖ जनकपुर जटही सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रतिकष्टा रु.७३५०००.००

- ❖ गा.बि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कष्टा रु.२०४७००.००

गा.वि.स. फुलगामा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३७२००.००	२८८००.००	२६२००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकष्टा

- ❖ गा.बि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कष्टा रु.१२०७००.००

गा.वि.स. देवडिहा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४०००.००	२८८००.००	२६२००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकष्टा

- ❖ गा.बि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. घोडघास	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४५९५०.००	३९३००.००	३५९००.००	२८८००.००	रु.प्रतिकष्टा

- ❖ जनकपुर जटही सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रतिकष्टा रु.३०४५००.००

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. लगमागढा गुठी	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४२०००.००	३५१००.००	२८८००.००	२६२००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कष्टा रु.१२६०००.००

कमला नगरपालिका

गा.वि.स. छौडा मडान	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३६७००.००	३३६००.००	२६२००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. दुवरकोट हथलेटवा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४१००.००	२८८००.००	२६२००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. बल्हा सघारा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४२०००.००	३४१००.००	२८८००.००	२६२००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. माचि झिटकैया	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४८३००.००	४२०००.००	३५०००.००	२८३००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. लकड	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४२०००.००.००	३४१००.००	२८८००.००	२६२००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कष्टा रु.१४१७००.००

गा.वि.स. सिंग्याही भद्राही	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४१००.००	३१५००.००	२८८००.००	२६२००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. हरिने	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४१००.००	३१५००.००	२८८००.००	२६२००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कष्टा रु.१४१७००.००

हँसपुर नगरपालिका

गा.वि.स. झटियाही	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	

	३६७००.००	३३६००.००	२६२००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकठ्ठा
--	----------	----------	----------	----------	---------------

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कठ्ठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. नौवाखोर प्रसाही	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्वल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४१००.००	२८८००.००	२८८००.००	२६२००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कठ्ठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. बघचौडा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्वल	दोयम	सिम	चाहर	
	५५६००.००	४९८००.००	४३०००.००	३६७००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कठ्ठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. मानसिंहपट्टी भगवानपट्टी	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्वल	दोयम	सिम	चाहर	
	४८३००.००	४२०००.००	३५१००.००	२८८००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ जनकपुर यदुकोहा हुलाकी राजमार्गले छुने सडकको दौयाबाँया प्रतिकठ्ठा रु.३०४५००.००

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कठ्ठा रु.१४१०००.००

गा.वि.स. सुगा निकास	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्वल	दोयम	सिम	चाहर	
	५४६००.००	४८३००.००	४२०००.००	३५१००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कठ्ठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. सुगा मधुकरही	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्वल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४१००.००	३१५००.००	२८८००.००	२६२००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कठ्ठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. सोनिगामा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्वल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४०००.००	३१५००.००	२८८००.००	२६३००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ जनकपुर यदुकोहा हुलाकी राजमार्गले छुने सडकको दौयाबाँया प्रतिकठ्ठा रु.३०४५००.००

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कठ्ठा रु.१४१७५०.००.००

गा.वि.स. हंसपुर कपुल्ला	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्वल	दोयम	सिम	चाहर	
	५४६००.००	४८३००.००	४२०००.००	३५१००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कठ्ठा रु.११८०००.००

मिथिला विहारी गाउँपालिका

गा.वि.स. तारापट्टी सिरसिया	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्वल	दोयम	सिम	चाहर	
	५२५००.००	४८३००.००	५३५००.००	३५१००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ बाबा पेट्रोल पम्प देखि धनुषाधाम सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकष्टा रु.३०४५००.००

❖ अन्य सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. भुतही पटेर्वा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	५४६००.००	४८३००.००	४३०००.००	३५०००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कष्टा रु.१३३३००.००

गा.वि.स. मिथिलेश्वर निकास	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	५४६००.००	४८३००.००	४२०००.००	३५१००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ बाबा पेट्रोल पम्प देखि धनुषाधाम सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकष्टा रु.३४७०००.००

❖ अन्य सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. मिथिलेश्वर मौवाही	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	५४६००.००	४८३००.००	४२०००.००	३३१००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ बाबा पेट्रोल पम्प देखि धनुषाधाम सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकष्टा रु.३४७०००.००

❖ अन्य सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. कटरैत	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४१००.००	३१५००.००	२६२००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. कजरा रमौल	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४५६००.००	४२०००.००	३५०००.००	३१५००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. कचुरी ठेरा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४५६००.००	४३०००.००	३९३००.००	३६०००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ बाबा पेट्रोल पम्प देखि धनुषाधाम सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकष्टा रु.३४७०००.००

❖ अन्य सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकष्टा रु.२७३०००.००

लक्ष्मीनीया गाउँपालिका

गा.वि.स. बनिनिया	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	५५६००.००	४९८००.००	४३०००.००	२६७००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कट्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. लक्ष्मीपुर बगेवा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	५५१००.००	४८५६०.००	४२०००.००	३५१००.००	रु.प्रतिकट्टा

लक्ष्मीपुर बगेवा गा.वि.स.को निम्न वडा नं.हरुको निम्न किता र सोको किताकाट भई कायम भएका किता नं.हरुको मुल्याङ्कन प्रतिकट्टा रु.१८११००.००

१) लक्ष्मीपुर बगेवा गा.वि.स.वडा नं.५ का किता नं.हरु —

११	२५	२८	१५८	१६१	२५८	२९५	२९६	२९८	३०३	३८२	४११
४१२	४७०	४७२	४७३	४९९	५००	५४०	५४२	५४४	५४६	५५२	५६६
५६८	५७०	५७२	५७४	५७६	५७८	५८०	५८२	५८६	५८८	५९८	६२९
६३०	६५१	६५२	६५३	६५४	६५७	६५८	६६३	६६४	६८७	७१९	७२१
७२२	७३३	७३४	७४०	७४१	७४२	७४४	७४५	७४६	७७३	७७५	८६२
८६३	८६६	८६७	८६८	८६९	८८५	८८६	८९६	८९७	९०१	९०२	९०९
९२७	९२८	९३१	९३२	१००५	१००६						

२) लक्ष्मीपुर बगेवा गा.वि.स.वडा नं.५ का किता नं.हरु —

१५८	१६३	१६४	३१२	३१३	३६४	३७५	३७६	३७७	४२३	४२५	४२८
४२९	५०९	५१०	५११	५१२	५१६	५४०	५४६	५४७	५७४	५७५	५७६
५७७	६५१	६५२									

❖ जनकपुर ढल्केवर राजमार्गले छुने सडकको दौयाबाँया दुबै तर्फको प्रतिकट्टा रु.३६७५००.००

❖ अन्य सडकले छुने सडकको दौयाबाँयाको जग्गा प्रतिकट्टा रु.१४१७००.००

गा.वि.स. सिनुरजोडा सोहनी मुजेलीया ६ र ९ अजगेवा हरीनमरी	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	८५०००.००	७१९००.००	५८८००.००	५२५००.००	रु.प्रतिकट्टा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कट्टा रु.१४१७००.००

गा.वि.स. सपही	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	७६१००.००	६९३००.००	५६१००.००	४९८००.००	रु.प्रतिकट्टा

१) सपही गा.वि.स.वडा नं.५ को किता नम्बरहरुको मुल्याङ्कन प्रतिकट्टा रु.५०४०००.००

४२	४३	४६	४७	१०४	१०५	१२०	१२२	१३३	१३८	१३९	१६२
१८३	१८५	३४२	३४३	३४४	३४९	३६०	३६३	३९७	४०१	४०२	४०३
४०५	४०७	४०८	४११	४१९	४२१	४२७	४३०	४३१	४४७	४५०	४५१
५०३	५०४	५२७	५४०	५४१	५४२	५४३	५४७	५४८	५४९	५८९	५९०
५९१	५९२	५९७	५९८	६०५	६०६	६०८	६०९	६१०	६११	६१२	६१५
६१६	६१७	६२०	६२१	६५५	६५६	६५७	६५८	६७६	६७७	६७८	६७९
६८०	६८१	७०१	७०२	७२१	७३२	७४६					

❖ जनकपुर ढल्केवर राजमार्गले छुने सडकको दौया बाँया दुबै तर्फको प्रति कट्टा रु.३७८०००.००

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौया बाँया प्रति कट्टा रु.१५७५००.००

वटेश्वर गाउँपालिका

गा.वि.स. वटेश्वर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	६३०००.००	५५६००.००	४९८००.००	४३०००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौंया बाँया प्रति कठ्ठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. भुचक्रपुर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	५४६००.००	४८८००.००	४३०५०.००	३५१००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौंया बाँया प्रति कठ्ठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. शान्तिपुर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	५४६००.००	४८३००.००	४२०००.००	३५२००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौंया बाँया प्रति कठ्ठा रु.१२६०००.००

मुखियापट्टी मुसहर्निया गाउँपालिका

गा.वि.स. मुखियापट्टी मुसहर्निया	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४१००.००	३१५००.००.००	२८०००.००	२६१००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौंया बाँया प्रति कठ्ठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. तुलिसयाही निकास	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४१००.००	२८८००.००	२६१००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौंया बाँया प्रति कठ्ठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. तुलिसयाही जब्दी	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४१००.००	२८८००.००	२६१००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौंया बाँया प्रति कठ्ठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. बहेडाबेला	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४२०००.००	३५१००.००	२८८००.००	२६१००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने सडकको दौंया बाँया प्रति कठ्ठा रु.१२६०००.००

जनक नन्दनी गाउँपालिका

गा.वि.स. खजुरीचन्हा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४५१००.००	४३०००.००	३९३००.००	३१५००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्यसडकले छुने जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. खजुरीमहुवा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४५६००.००	४३०००.००	३९४००.००	३६७५०.००	रु.प्रतिकठ्ठा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने जग्गा प्रतिकष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. बल्हागोठ	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४२०००.००	३५२००.००	२८८००.००	२६२००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने जग्गा प्रतिकष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. बल्हाकठाल	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४३०००.००	३४९००.००	२८८००.००	२६२००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने जग्गा प्रतिकष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स. मल्हनीया	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	५४६००.००	४४६००.००	४२०००.००	२६७५०.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित अन्य सडकले छुने जग्गा प्रतिकष्टा रु.१२६०००.००

धनौजी गाउँपालिका

गा.वि.स.धनौजी	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४९००.००	२८८००.००	२६२००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित सडकले छुने जग्गा प्रतिकष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स.बहुअर्वा	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४२०००.००	३५९००.००	२८८०००.००	२६२००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित सडकले छुने जग्गा प्रतिकष्टा रु.१३३८००.००

गा.वि.स.लखौरी	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४२०००.००	३५९००.००	२८८००.००	२६२००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ गा.वि.स.स्थित सडकले छुने जग्गा प्रतिकष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स.झोझी कटैया	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३६७००.००	३३६००.००	२६२००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकष्टा

नोट :- गा.वि.स.स्थित सडकले छुने जग्गा प्रतिकष्टा रु.१२६०००.००

ओरही गाउँपालिका

गा.वि.स.चक्रर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३९३००.००	३५९००.००	२८८००.००	२६२००.००	रु.प्रतिकष्टा

❖ जनकपुर तिनकौरिया चौक हुलाकी सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कष्टा रु.३४६५००.००

❖ अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कष्टा रु.१२६०००.००

गा.वि.स.देउरी	जग्गाको किसिम				कैफियत
---------------	---------------	--	--	--	--------

परवाहा	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३४९००.००	२९९००.००	२६२००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

- ❖ जनकपुर तिनकौरीया सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रतिकठ्ठा रु.३०४५००.००
- ❖ अन्य सडकले छुने सडकको दाँयाबाँया प्रतिकठ्ठा रु.९२६०००.००

गा.वि.स.ओरही	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	३९९००.००	२८८००.००	२६२००.००	२३६००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

- ❖ जनकपुर-तिनकौरीया चौक हुलाकी सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कठ्ठा रु.२५२०००.००
- ❖ अन्य सडकले छुने सडकको दाँया बाँया प्रतिकठ्ठा रु.९२६०००.००

गा.वि.स.पौडेश्वर	जग्गाको किसिम				कैफियत
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहर	
	४८३००.००	४२०००.००	३५९००.००	२८९००.००	रु.प्रतिकठ्ठा

- ❖ जनकपुर यदुकोहा हुलाकी राजमार्गले छुने सडकको दाँया बाँया प्रति कठ्ठा रु.२९४०००.००
- ❖ गा.वि.स.स्थित अन्यसडकले छुने जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.९२००००.००

महत्वपूर्ण सूचना ।-

- १) उल्लेखित किता नं.हरुको जग्गा मुल्याङ्कन गर्दा सोबाट किता भएका जग्गाहरु समेतलाई बुझाउँछ ।
- २) उक्त अनुसार मुल्याङ्कन गर्दा छुट हुन गएको जग्गाहरुको हकमा आली सरह मुल्याङ्कन मानी कायम गर्ने ।
- ३) ऋणी धनीले घर भएको जग्गालाई घर नभएको भनी वा उल्लेख नगरी लिखित पारित गराएको पता लागेमा त्यसरी छुटाएको देखाएमा सो को राजस्व सरकारी रकम बाँकी सरह असुल उपर गरिने छ ।
- ४) न्युनतम मुल्याङ्कन भन्दा कम गरी मुल्याङ्कन राखी लिखत पास गरिएकोमा सम्बन्धित जग्गा खरिद गर्ने धनीको जग्गा रोक्का राखी सरकारी रकम बाँकी सरह असुल उपर गरिने छ ।
- ५) घरबाटो सम्बन्धमा सम्बन्धित उ.म.न.पा./न.पा./गाउँपालिकाले उल्लेख गरेको बमोजिम नै हुनेछ । सबै लिखत घरबाटोको सिफारिस पेश गर्नु पर्नेछ ।
- ६) नक्सामा बाटो नभएपनि फिल्डमा बाटो देखिएमा बाटो सरह नै मुल्याङ्कन हुने छ ।
- ७) कुनै किता जग्गामा बाटोले छुने नछुने घरबाटो भए नभएको बाटोको वर्गिकरण फरक परेको अन्य प्रश्न आएमा उ.म.न.पा./न.पा./गाउँपालिकाबाट लेखिआएका विवरण फरक परेको देखिएमा यस कार्यालयबाट स्थलगत बुझी यकिन गरी न्युनतम मुल्याङ्कन कायम गर्न सकिने छ ।
- ८) स्थानीय निकायको सिफारिसबाट बाटो छैन भनी प्रमाणित भई आए पनि नक्सा वा ट्रेसबाट बाटो देखिएमा बाटो सरहको मुल्याङ्कन कायम हुनेछ ।
- ९) घरबाटोको सिफारिस ३५ (पैंतिस) दिन भित्रको हुनु पर्ने (आ.ब.भित्रको मात्र)
- १०) स्थानीय निकायको सिफारिसमा प्रमुख वा प्रमुखबाट अधिकार प्रत्योजन गरेको व्यक्तिबाट प्रमाणित हुनु पर्ने ।
- ११) यो दर रेट मिति २०७७ श्रावण ९ गते देखि लागु हुनेछ ।