



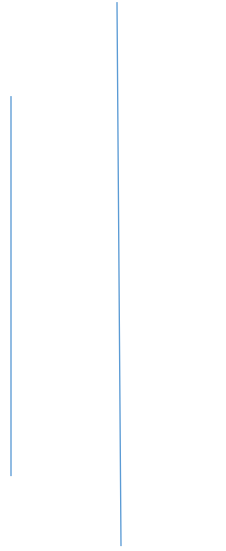
नेपाल सरकार

भूमि व्यवस्था सहकारी तथा गरिवि निवारण मन्त्रालय

भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग

मालपोत कार्यलय गोटीखेल

ललितपुर



न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका

आ.व. २०७७/०७८

ललितपुर जिल्ला अन्तरगत गिम्दी, गोटिखेल, चन्दनपुर, ठुलादुर्लुङ, बुखेल, मानिखेल, शंखु गा.वि.स हरुको आर्थिक वर्ष २०७७/७८ को लागी न्यूनतम मुल्याङ्कन समितिका पदाधिकारीहरुबाट तपशिल बमोजिमका न्यूनतम मुल्याङ्कन कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

गिम्दी	आ.व २०७६/७७ मा भएको प्रति रोपनी	आ.व २०७७/७८ मा हुने प्रति रोपनी
क) मोटर बाटो	२,५०,०००	२,५०,०००
ख) गोरेटो बाटो	८०,०००	८०,०००
ग) खेत तर्फ	६०,०००	६०,०००
घ) पाखा तर्फ	४०,०००	४०,०००
ङ) खोलासँग जोडिएको	२०,०००	२०,०००
गोटेखेल	आ.व २०७६/७७ मा भएको प्रति रोपनी	आ.व २०७७/७८ मा हुने प्रति रोपनी
क) पिच सडक	३,५०,०००	३,५०,०००
ख) कच्ची सडक	२,२०,०००	२,२०,०००
ग) गोरेटो बाटो	१,५०,०००	१,५०,०००
घ) खेत तर्फ	१,००,०००	१,००,०००
ङ) पाखा तर्फ	५०,०००	५०,०००
च) खोलासँग जोडिएको	२०,०००	२०,०००
चन्दनपुर	आ.व २०७६/७७ मा भएको प्रति रोपनी	आ.व २०७७/७८ मा हुने प्रति रोपनी
क) पिच सडक	३,३०,०००	३,३०,०००
ख) कच्ची सडक	२,००,०००	२,००,०००
ग) गोरेटो बाटो	१,२०,०००	१,२०,०००
घ) खेत तर्फ	१,००,०००	१,००,०००
ङ) पाखा तर्फ	२५,०००	२५,०००
च) खोलासँग जोडिएको	२०,०००	२०,०००
ठुलादुर्लुङ	आ.व २०७६/७७ मा भएको प्रति रोपनी	आ.व २०७७/७८ मा हुने प्रति रोपनी
क) कच्ची सडक	१,८०,०००	१,८०,०००
ख) गोरेटो बाटो	१,००,०००	१,००,०००
ग) खेत तर्फ	५०,०००	५०,०००
घ) पाखा तर्फ	३०,०००	३०,०००
ङ) खोलासँग जोडिएको	२०,०००	२०,०००
बुखेल	आ.व २०७६/७७ मा भएको प्रति रोपनी	आ.व २०७७/७८ मा हुने प्रति रोपनी
क) कच्ची सडक	२,००,०००	२,००,०००
ख) गोरेटो बाटो	९०,०००	९०,०००
ग) खेत तर्फ	५०,०००	५०,०००
घ) पाखा तर्फ	३५,०००	३५,०००
ङ) खोलासँग जोडिएको	२०,०००	२०,०००

मानिखेल	आ.व २०७६/७७ मा भएको प्रति रोपनी	आ.व २०७७/७८ मा हुने प्रति रोपनी
क) पिच सडक	३,५०,०००	३,५०,०००
ख) कच्चि सडक	२,००,०००	२,००,०००
ग) गोरेटो बाटो	१,००,०००	१,००,०००
घ) खेत तर्फ	६०,०००	६०,०००
ड) पाखा तर्फ	३०,०००	३०,०००
च) खोलासँग जोडिएको	२०,०००	२०,०००
शंखु	आ.व २०७६/७७ मा भएको प्रति रोपनी	आ.व २०७७/७८ मा हुने प्रति रोपनी
क) कच्चि सडक	३,००,०००	३,००,०००
ख) गोरेटो बाटो	१,००,०००	१,००,०००
ग) खेत तर्फ	५०,०००	५०,०००
घ) पाखा तर्फ	३०,०००	३०,०००
ड) खोलासँग जोडिएको	२०,०००	२०,०००