

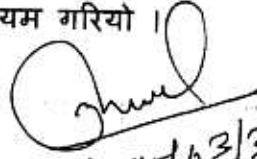


प्रस्तावहरु:

१. आ.व. ०७८/०७९ को लागि रजिष्ट्रेशनमा हुने लिखतमा घर जग्गाको न्युनतम मूल्याङ्कन कायम गरी पारित गर्ने सम्बन्धमा ।

निर्णयहरु:

१. मालपोत कार्यालय, तमघास, गुल्मीमा आ.व. ०७८/०७९ को लागि रजिष्ट्रेशनमा हुने लिखतमा घर जग्गाको न्युनतम मूल्याङ्कन कायम गरी पारित गर्ने सम्बन्धमा मालपोत नियमावली, २०३६ को ५ख, तथा लुम्बिनी प्रदेश घर जग्गाको न्युनतम मूल्य निर्धारण समिति (गठन तथा कार्य संचालन) आदेश, २०७६ को परिच्छेद ३ (६) को वुँदा नं. १ र २ को मूल्य निर्धारणका आधारहरु बमोजिम साविक मूल्याङ्कनमा यथावत र हेरफेर गरी तपशील बमोजिम घर जग्गाको मूल्य कायम गरियो ।


रुद्र देव श्रेष्ठ ०३/३०
प्रमुख जिल्ला अधिकारी

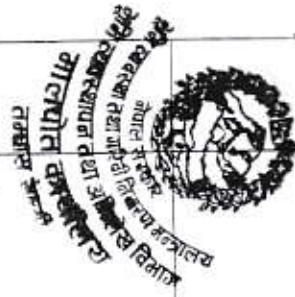
मालपोत कार्यालय, गुल्मी (आ.व २०७८।०७९ को मूल्याङ्कन)



क्र. सं.	न.पा./ गा.पा.	वडा नं.	खेत तर्फ (प्रति रोपनी)					पाखो तर्फ (प्रति रोपनी)				
			अवल	दोपम	सीम	चाहार	अवल	दोपम	सीम	चाहार	खर, खर बुटेन	
१		अग्लुडा साविक-१	२०,१००।	१६,०००।	१३,३००।	९,४००।	१३,३००	७,५००	५,४००	४,१००	३,५००	
			(वडा नं. ६ फेदी बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी ३,१६,३००। - (तीन लाख सोह्र हजार तीन सय)									
२		बाभकटेरी साविक-१	२६,६००	२०,१००	१३,३००	९,४००	२०,१००	१३,३००	१०,७००	६,७००	४,१००	
			वडा नं. ४ को बाभकटेरी बजार तथा वडा नं. २ को सिसाहा बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी ३,००,००० (तीन लाख)									
३		सिसेनी साविक-१	३०,३००।	२०,१००	१३,३००	८,०००	२६,६००	१३,३००	८,०००	५,४००	४,१००	
			वडा नं. ४ को सिसेनी बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी ३,००,००० (तीन लाख)									
४		म्यालापोखरी साविक-१	२६,६००	२०,१००	१३,३००	९,४००	१३,३००	१०,१००	६,७००	५,४००	४,७००	
			वडा नं. ३ वडाचौर क्षेत्रको प्रति रोपनी ३००,०००। (तीन लाख)									
५		मलायगिरी साविक-१	२६,६००।	२०,१००	१३,३००	९,४००	१३,३००	९,४००	६,७००	५,४००	४,७००।	
			वडा नं. ३ वडाचौर क्षेत्रको प्रति रोपनी ३००,०००। (तीन लाख)									
६		पुर्कटवह साविक-१	२६,६००	२०,१००	१३,३००	९,४००	२०,१००	१६,०००	९,४००	६,७००	४,१००	
			वडा नं. २ बजार क्षेत्रका फिक. नं. ११३, ७९४, ७९५, ८४६, ८४७ प्रतिरोपनी ७,५९,०००। (सात लाख उनान्साठी हजार)									

मालपोत कार्यालय

पुरिलिपी



बडा नं. ८ बजार क्षेत्रका कि.नं. ७२०, ७२१, ७२२, ३७५, ३७६, ३७७, ३७८, ३७९, ३८०, ३८१, ५३२, ५४८, ७१७, ७१६, ३९०, ३९१, ३९२, ३९३, ३९४, ३९५, ३८३, ३८४, ५१९, ५५८, ५५९, ५६०, ५६१, ६२३, ६२४, ६२५, ६२६, ६२७, ६१३, ६७०, ७१८, ७१९, ६८०, ५९७, ६९२, ६९३, ५७८, ५१२, ५१३, ५०४, ५१०, ५६८, ५६९, ११३, ११४, ११२, ७७९, ९५५ प्रतिरोपनी ७,५९,०००। (सात लाख उनान्साठी हजार)

बडा नं. ७ पुर्कोट बजार क्षेत्रका कि.नं. ३५२, ३५३, ३५४, ३५५, ३५६, ३५७, ३५८, ३५९, १४३, १४४, २७५, १६२, १६३, ३२२, ३२३, ३२४, १६५, १६६, १६७, १६८, १७१, १७२, १७३, १७४, १७५, ३१३, २६५, १३६, १३८, १३९, १३७, १७६, १८०, १८१, १८२, १८३, १८४, ३१५, ३१६, ३१७, १८५, १८६, १८७, ३२५, ३२६ प्रतिरोपनी ७,५९,०००।(सात लाख उनान्साठी हजार)

अ	भनभने	२६,६००	२०,१००	१३,३००	९,४००	२०,१००	१३,३००	८,०००	५,४००	४,१००
साविक १-९										

म्यालपोखरी, भनभने, बाभकटरी, सिर्सनीमा सालभण्डी सन्धिखर्क ढोरपाटन सडकले छुने जग्गा प्रति रोपनी १,०३,५००। एक लाख तीन हजार पाच सय)

भनभने, सिर्सनी, पुर्कोटमा तमघास सिमलटारी पुर्कोट दह र सेउधा सिमाघाट पुर्कोट दहसडकले छुने जग्गा प्रति रोपनी ६३,३००। (त्रिसठ्ठी हजार तीन सय)

तमघास सिमलटारी विदीखोला काफलेनी सिर्नी पोखरा सडक खण्डहरूमा पर्ने जग्गा प्रति रोपनी १,००,००० (एक लाख)

क्र. सं.	न.पा. / गा.पा.	बडा नं.	खेत तर्फ (प्रति रोपनी)				पाखो तर्फ (प्रति रोपनी)				खर, खर वुटेन	
			अवल	दोपम	सीम	चाहार	अवल	दोपम	सीम	चाहार		
		१	३०,३००।	२२,८०।	१६,८००।	१५,२००।	१५,२००।	१०,७००।	७,७००।	६,२००।	४,७००।	४,७००।
		१	३०,३००।	२२,८०।	१६,८००।	१५,२००।	१५,२००।	१०,७००।	७,७००।	६,२००।	४,७००।	४,७००।
		२	२२,८००।	१८,३००।	१५,२००।	१५,२००।	१५,२००।	९,२००।	५,४००।	५,७००।	३,९००।	३,९००।
		२	२२,८००।	१८,३००।	१५,२००।	१५,२००।	१५,२००।	९,२००।	५,४००।	५,७००।	३,९००।	३,९००।

सिमलका गा.पा.

दक्षिण चौतारा देखी सेता हुंगा सम्मको सडकको जग्गा प्रति रोपनी १,६५,०००। एक लाख पैसठ्ठी हजार)

मन्त्रालय



छुन्दी पनाहा नेटा दर्लिङ हाइदी सडकमा पर्ने जग्गा प्रति रोपनी १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)
सिलादी दर्लिङ भिमगिठे सडकमा पर्ने जग्गा प्रति रोपनी १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

3	हाइदी साविक १-९	४५,४००।	२७,३००।	१२,२००।	९,२००।	१५,२००।	१२,२००।	७,७००।	६,२००।	४,७००।
छुन्दी पनाहा नेटा दर्लिङ हाइदी गोर सडकमा पर्ने जग्गा प्रति रोपनी १,१०,०००। (एक लाख दश हजार) सालझण्डी ढोरपाटन अन्तरगत मालिका ३ खण्डमा पर्ने जग्गा प्रति रोपनी ३,००,०००। (तिन लाख) सिलादी घमिर अर्खावाड दर्लिङ अन्तरगतका मालिका ३ खण्डमा पर्ने जग्गा प्रति रोपनी २,००,०००। (दुई लाख) द्वारादी महामिर देखी बडाचौर बाटो क्षेत्रको जग्गा प्रति रोपनी १,६५,०००। (एक लाख पैसठ्ठी हजार) मेहेले मा.वि. वरपरको क्षेत्रको जग्गा प्रति रोपनी १,७५,०००। (एक लाख पचहत्तर हजार)										

४	अर्खावाड साविक १-९	२२,८००।	१८,३००।	१५,२००।	९,२००।	१५,२००।	१०,७००।	६,२००।	३,९००।	३,२००।
सिलादी घमिर अर्खावाड भिमगिठे सडक खण्डको जग्गा प्रति रोपनी ४,००,०००। (चार लाख) साविक अर्खावाड गा.वि.स.को दुलाचौर क्षेत्रको ढोरपाटन तर्फ जाने सडकले छुने दायो वार्यो घडेसीको प्रति रोपनी ५,००,०००- (पाच लाख) अर्खावाड ठुलिवौर सैरेपोखरा रातिसम्म सडकले छुने दायाबाया तर्फको जग्गा प्रति रोपनि २,५०,०००। (दुइ लाख पचास हजार)										

५	छापहिले साविक १-९	३०,३००।	२२,८००।	१५,२००।	९,२००।	१२,२००।	७,७००।	६,२००।	४,७००।	३,९००।
छुन्दीटारी इस्मा मैदान अर्जे छाप घमिर अन्तर्गत बडा नं-५ खण्ड प्रति रोपनी २,००,०००। (दुई लाख), फुलवारी अर्जे सैरे बोम नेटा सडक अन्तर्गत बडा नं-५ क्षेत्र प्रति रोपनि १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार), छापहिले चौपारी देखि राउते सम्म जग्गा प्रति रोपनी १००,०००। (एक लाख)										

६	अर्जे साविक १-९	३६,७००।	२६,७००।	२०,१००।	१३,४००।	२०,१००।	१६,१००।	९,४००।	५,४००।	४,८००।
बडा नं. ९ फुलवारी क्रि.नं. २००८, १६८८, १४०१, १९४१, २१०१, २१०२, १४२७, १४२८, १८१४, २०९४, २११७, २००७, १९१६, १९१७, २००८, १६२०, १६४१, १६४२, १६४३, १८६९, १८७०, १६३९, १९१९, १९२०, १६३७, १६४० र नम्बास सिमलटारी प्युठान सडकले छुने जग्गा प्रति रोपनी ८,००,०००- (आठ लाख)										

पुतिरिपी



वडा नं. ३ पोखरावारी कि.नं. २०७९, २०५४, २०६२, २०६३, २०६४, २०६५, २०६३, २०५३, २०५२, २०५७, २०५९, २०५०, २०४९, २११५, २११६ प्रति रोपनी ५,५०,०००।-पाच लाख पचास हजार)

छल्दीटारी ईस्मा मैदान अर्जे छाप धमिर अन्तर्गत वडा नं.६ खण्डको प्रति रोपनी २,००,०००। (दुई लाख)

फुलवारी चोरकोटे अर्जे अन्तर्गतको वडा नं. ६ खण्डको प्रति रोपनी ४,००,०००। (चार लाख)

कुमालगाउँ पौवा कुतलगाउँ क्षेत्रको प्रति रोपनी १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

७ धमिर साविकी-१	३०,३००।	२२,८००।	१५,२००।	१०,७००।	१५,२००।	१२,२००	८,६००।	६,२००।	४,७००।
-----------------	---------	---------	---------	---------	---------	--------	--------	--------	--------

वडा नं. ७ को सिलादी धमिर अर्खावाड सडक, भानपोखरा बजार क्षेत्र प्रतिरोपनी ४,५०,०००। (चार लाख पचास हजार), कुमाल गाउ अर्जे बराहाखुख देखि पुरान्ने क्षेत्र प्रतिरोपनी १,५०,००० (एक लाख पचास हजार) मुसेरुड धमिर खोला टेम्पिपल सडक क्षेत्र प्रतिरोपनी १,५०,००० (एक लाख पचास हजार)

तम्घास सिमलटारी पुर्कोट सडकले छुने जग्गा प्रति रोपनी ६,१०,०००। (छ लाख दस हजार) भ्याने दीर्घ काउले सडक क्षेत्र प्रति रोपनी १,२०,०००। (एक लाख बीस हजार)

८ मर्भुङ साविकी-१	४५,४००	२६,३००।	१८,३००।	१५,२००।	२२,८००।	१२,२००।	८,६००।	६,२००।	५,५००।
-------------------	--------	---------	---------	---------	---------	---------	--------	--------	--------

वडा नं. १ सिमलटारी बजार क्षेत्रको कि.नं. १४३९, १४४०, १४४१, १४४२, १३९३, १३९४, १५४७, १५४८, ११५०, १८४३, १३७२, १६२१, १३८१, १७३४, १७३३, १४७२, १३३६, १८४४, १४२९, १४३०, १४३१, १४२१, १४२२, १४८८, १४८९, १४९३, १४९४, १४८४, १४७७, १४७८, १३९९, १४००, १४०१, १३२०, १३२१, १३२२, १३२३, १३२४, १३५६, १३५७, १४९२, १३५८, १३५९, १३१५, १३१६, १३४८, १३०३, १३०४, १३०५, १३०७, १३३०, १३३२, १३६७, १३६८, १२७५, १२७६, १२७७ प्रतिरोपनी १२,००,०००। (बाह्र लाख)

मदान भण्डारी राजमार्ग अन्तरगत मालिका ८ खण्डको प्रति रोपनी १२,००,००० (बाह्र लाख) सिमलटारी दंघास अर्खावाड सडक खण्ड प्रति रोपनी ६,००,०००। (छ लाख) सिमलटारी हुल अर्खावाड सडक क्षेत्र ३,००,००० (तीन लाख) सिमलटारी मर्भुङ मैदान सडक क्षेत्र प्रति रोपनी ६,००,०००। (छ लाख)

सिमलटारी
खेत बहादुर ख
समलपोत आर्षि

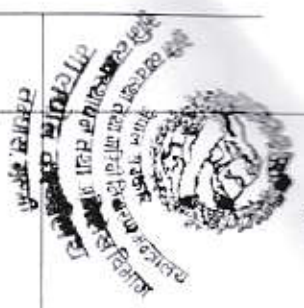
प्रतिलिपी



वृत्त मा.प.

१	नयाँगाड साविक १-७	२४,२००	१८,२००	१२,१००	८,५००	१४,६००	९,७००	७,३००	४,९००	३,७००
२	पिपलधारा साविक १-९	३६,३००	२४,२००	१७,०००	१२,१००	१८,२००	९,७००	६,८००	४,९००	३,७००
३	हाडाहाडे साविक १-९	२४,०००	१६,०००	१३,५००	६,७००	१३,५००	८,१००	६,१००	४,८००	३,५००
४	जैसीयाक साविक १-९	२४,२००	१७,०००	१२,१००	७,३००	१२,१००	७,३००	६,१००	४,९००	३,७००
<p>वडा नं. ५ को वडा कार्यालय देखि भवन देखि भुवाना बजार सम्म बजार क्षेत्र प्रतिरोपनी ४,९५,०००। (चार लाख पन्चानब्बे हजार),</p>										
<p>कुमारी देवि मन्दिर देखी बर्बोट बजार क्षेत्रको सडकको दाया बाया प्रति रोपनी ५,५०,०००। (पाच लाख पचास हजार)</p>										
५	बस्तु साविक १-९	५४,५००	४२,४००	२४,३००	१८,२००	२४,३००	१८,२००	१२,१००	८,५००	४,९००
<p>वडा नं. ५ को थानाजी बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी ५,५०,०००। (पाच लाख पचास हजार)</p>										
<p>वडा नं. ४, ६, ७, ८ को मोटरबाटोको बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी ४,४०,०००। (चार लाख चालीस हजार)</p>										
६		१९,४००	१४,६००	१२,१००	८,५००	१२,१००	८,५००	६,८००	४,३००	३,७००

प्रतिपत्नी



धुकॉट रजस्थल साविकी-९	७	बागना साविकी-९	४८,४००।	३०,३००।	१८,२००।	९,७००।	१८,२००।	१०,९००।	६,१००।	४,९००।	३,७००।
वडा नं. ७ को दवानेटा र चौतारा बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी ४,४०,०००। (चार लाख चालीस हजार)											

खेत बहादुर खत्री
मालपोत अधिकृत

प्रतिनिधि



सम्म मो.बा.

१	हस्तीचौर साविक १-४	३६,३००।	२४,२००।	९,७००।	७,३००।	१२,१००।	९,७००।	६,१००।	४,९००।	३,७००।
<p>वडा कार्यालय भवन देखि बागखोर सम्मको मो.बा. क्षेत्रको प्रति रोपनी २,५०,०००। (दुईलाख पचास हजार), साविक वडा नं. ३ को चौतारा देखि ठुलाखोला सम्म मो.बा. क्षेत्रको प्रति रोपनी २,५०,०००। (दुईलाख पचास हजार), साविक वडा नं. ३ को सोर्पु देखि राहले सम्म मो.बा. क्षेत्रको प्रति रोपनी ३,५०,०००। (तीन लाख पचास हजार), साविकको वडा नं. ७ टाड फाट क्षेत्रको प्रति रोपनी २,५०,०००। (दुई लाख पचास हजार)</p>										
२	हस्तीचौर साविक ५-९	३६,३००।	२४,२००।	९,७००।	७,३००।	१२,१००।	९,७००।	६,१००।	४,९००।	३,७००।
<p>वडा नं. २ को वडा कार्यालय देखि हिमालय मा.वि.सम्म मोटरबाटो क्षेत्रको प्रतिरोपनी २,५०,०००। र वडा नं. ७ को रातडाडा बजार क्षेत्र/छिस्टार सम्मको प्रतिरोपनी ४,००,०००। (चार लाख)</p>										
३	दलमचौर साविक १-९	१८,२००।	१४,६००।	१२,१००।	७,३००।	१४,६००।	९,७००।	६,१००।	४,९००।	३,७००।
<p>वडा नं. १, २, ४, ६, ७ र ८ मा पर्ने बजार क्षेत्र प्रतिरोपनी ३,००,०००। (तिन लाख), तम्घास सिमलटारी सडक खण्डको प्रति रोपनी ३,५०,०००। (तीन लाख पचास हजार)</p>										
४	दोहोली साविक १-९	१८,२००।	१४,६००।	१२,१००।	९,७००।	१२,१००।	८,५००।	४,९००।	३,७००।	३,१००।
<p>वडा नं. ४ को किराका खोरदेखि रामराज्य मा.वि. सम्म बजार क्षेत्र प्रतिरोपनी ४,४०,०००। (चार लाख चालीस हजार) नयापोखरा देखि वडा कार्यालय सम्म बजार क्षेत्रमा पर्ने प्रति रोपनी ४,००,०००। (चार लाख)</p>										
५	ईस्मा रजस्थल साविक १-९	३०,३००।	२१,८००।	१४,६००।	१२,१००।	२४,२००।	१४,६००।	६,१००।	३,७००।	३,१००।

खेत बहादुर खन
मलपोत अधिकृत

१५/०८/०८

पृष्ठ संख्या



वडा नं. ८ को मीदान बजार क्षेत्रमा पर्ने कि.नं. १८९, १९०, १८०, १८६, १८७, १८८, २१४, २१५, २०९, ८३, ८४, ८५, ३०५, १३९, १५८, १६१, २१६, २१७, १६३, १६४ प्रति रोपनी २,७५,०००।-(दुई लाख पचहत्तर हजार)

वडा नं. २ को रातपोखरा देखि वडा नं. ८ टोकामुख सम्म मो.वा. क्षेत्रको प्रति रोपनी २,५०,०००। (दुई लाख पचास हजार), वडा नं. ३ को कुखेखोला बजार क्षेत्रको प्रति रोपनी ३,००,०००। (तीन लाख), वडा नं. १ को अम्बोट देखि ठुकुर्ती मो.वा. क्षेत्रको ३,५०,०००। (तीन लाख पचास हजार)

अमरपुर	४२,४००।	३१,५००।	१८,२००।	१२,१००।	२४,२००।	१३,४००।	८,५००।	६,१००।	४,९००
साविक-९									

वडा नं. ३ चौरासी बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी ५,५०,०००। (पाच लाख पचास हजार) वडा नं. ५/७ को कुखुरे खोला बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी ३,००,०००। (तीन लाख) राङ्गदल चौर देखि चोरकोटे सम्म तम्घास अर्जे मो.वा. प्रतिरोपनी २,७५,०००। दुई लाख पचहत्तर हजार

गौडाकोट	३३,३००।	२०,१००।	१३,३००	९,४००	२०,१००	१३,३००	८,०००	६,१००	५,४००
साविक-९									

वडा नं. ७ गौडाकोट बजार क्षेत्रका कि.नं. १५, १०१६, ९८९, ५३६, ५३७, ८३४, ८३५, ३६८, ५९१, ९३०, ९३१, ७६८, ८४०, ८४१, ३७२, ४३६, ८४८, ३७३, ३७४, ५७२, ९०५, ९०६, ९०७, ४३१, ४३२, ५३६, ५३७, ५३४, ९७६, ९७७, ९७८, ५४८, ५६५, ५६६, ५६९, ८३२, १०६०, १०६१, ३९२, ५१९, ८८५, ८८६, ५२३, ५२९, ७४९, ८८३, ५२९, ५३०, ५७८, ५७९, ४२६, ४२७, ४२९, ६०५, ६०६, ५५९, १०४८, १०४९, ५१०, ५११, ५४०, ५४१, ७७४, ७७५, ५४६, ५५९, ५८६, ५८७, ७४३, ७४४, ६१०, ६११, ५८२, ५८३, ८७६, ८७७, ७६६, ७६७, ८९३, ८९४, ९०८, ९०९, ९२६, ९२८, ९४०, ९४२, ९६१, ९४३, ९४४, १०१०, ८२२, १००२, १००३, ३९९, ४००, ६०८, ४०३, ४१७, ६०३, ६०४, ६१४, ६१५, ४०८, ४१०, ५८१, ११०६, ११०७, ४१३, ४१४, १०५०, १०५१, ४११, ५०३, ५०४, ५०५ प्रतिरोपनी १०,१२,०००। (दश लाख बाह्र हजार)

अर्थ

वडा नं. ८ को विरवास बजार क्षेत्रको कि.नं. ७३८, ७४४, ७४६, ८५३, ८५४, १४९९, १५००, १५०१, १०२४, १०२५, ७४८, ७४९, ७५०, ७५१, ७५२, १५५८, ७६८, ७६९, ७७०, ७७१, १७८७, १४८८, ८५७, ८५८, १०१०, १४८३, १४८४, १००२, १००३, ९९८, ९९९, १०४९, १०४९, ८०७, ९९६, ९९७, ७२८, १४८९, १४९०, ७३०, ७३१, ७३२, ७३३, ८७७, ७२५, ७२६, १३३७, १५४०, १३३८, १४०७, १४०८, १४३३, १४३४, १४३५, १४२६, १५२८, १६९८, १६९९ प्रतिरोपनी ७,५९,०००। (सात लाख जनासाठी हजार) <tr> <td>विरवास</td> <td>२६,६००।</td> <td>२०,१००</td> <td>१३,३००</td> <td>९,४००</td> <td>२०,१००</td> <td>१३,३००</td> <td>८,०००</td> <td>५,४००</td> <td>४,१००</td> </tr> <tr> <td>साविक-९</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr>	विरवास	२६,६००।	२०,१००	१३,३००	९,४००	२०,१००	१३,३००	८,०००	५,४००	४,१००	साविक-९									
विरवास	२६,६००।	२०,१००	१३,३००	९,४००	२०,१००	१३,३००	८,०००	५,४००	४,१००											
साविक-९																				

सहित बहादुर ख
मालपोत अधिकारी

सुदूरपश्चिम प्रदेश



नेपाल सरकार
सुदूरपश्चिम प्रदेश, कैलाली जिल्लाको विकास तथा योजना विभाग
कैलाली विकास कार्यालय
कैलाली

प्रकार: वार्षिक ६,७ तल्लो हटिया बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी ४,४२,७००। (चार लाख ब्यालीसी हजार सात सय)

६	दरवार देविस्थान साविक ४, ७, ८, ९	३९,९००	२६,६००	१६,०००	१०,७००	२६,६००	२०,१००	९,४००	८,०००	५,४००
७	दरवार देविस्थान साविक १, २, ३, ५, ६	३९,९००	२६,६००	१६,०००	१०,७००	२६,६००	२०,१००	९,४००	८,०००	५,४००

वडा नं. ५, ६, ७ उपल्लो हटिया बजार क्षेत्र सडकको दाया बाया प्रतिरोपनी ६,३२,५००। (छ लाख बत्तीस हजार पाच सय)
वडा नं. २, ३ टुलापोखरा टुलीचौर बजार क्षेत्र सडकको दाया बाया प्रतिरोपनी ६,३२,५००। (छ लाख बत्तीस हजार पाच सय)
वडा नं. ७ चिलाउने पोखरा बजार क्षेत्र प्रतिरोपनी ३,७९,५००। (तिन लाख उनान्चसी हजार पाच सय)

१	हुंगा साविक १-९	४९,०००।	३५,१००	१६,९००	११,२००	२८,०००	२०,६००।	१०,०००	८,५००	५,७००
---	--------------------	---------	--------	--------	--------	--------	---------	--------	-------	-------

वडा नं. १ को जनजागृति मा.वि. र हे.पो. वरीपरी क्षेत्रको प्रतिरोपनी ४,८४,०००। (चार लाख चौरासी हजार) वडा नं. ७ को गुन्डुड र सिस्ने चोक वरीपरी क्षेत्रको प्रतिरोपनी ५,५६,६००। (पाच लाख छपन्न हजार छ सय)

२	पल्लिकोट साविक १-९	२८,०००	२०,२००	१३,८००	९,८००	१६,६००	९,८००	७,७००	५,६००	४,२००
---	-----------------------	--------	--------	--------	-------	--------	-------	-------	-------	-------

साविक वडा नं. ९ को वडा कार्यालय स्वास्थ्य चौकी र जनज्योती मा.वि. समेतको मो.बा. जोडिएको क्षेत्रको प्रति रोपनी ३,०२,५००। (तीन लाख दुई हजार पाच सय) र भेडुवा गुन्डुड मो.बा. दाया बाया क्षेत्रको खर बुटेन बाहेक प्रति रोपनी २,४२,०००। (दुई लाख ब्यालीस हजार)

३	हतिनेटा साविक १-९	४२,०००।	२८,३००	१४,१००	१०,०००	२८,०००	२०,६००	१४,१००	१०,०००	७,१००
---	----------------------	---------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	-------

वडा नं. ६ लुम्छा बजार क्षेत्रका क्रि.नं. ७४४, ६९६, ६९७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ६३६, ६६१, ६५७, ६५८, ७३४, ५५०, ५५१, ५५३, ९४०, ९४१, ६२५, ५५६, ५५७, ८२३, ८७५ प्रतिरोपनी ५,५६,६००। (पाच लाख छपन्न हजार छ सय)

वडा नं. ५ लुम्छा बजार क्षेत्रका क्रि.नं. ९९४, ९९५, १३०७, १३०८, ९९८, ९९९, १२२३, १४३९, १४४०, १४२०, १४२१, १८०, १३२६, १२५०, १२५१, १७३, १७४, १७५, १७६, १७७, १७८, १७९, १८०, १८१, १८२, १८३, १८४, १८५, प्रतिरोपनी ५,५६,६००। (पाच लाख छपन्न हजार छ सय)

अन्य

सुदूरपश्चिम प्रदेश
खेत बहादुर
मालपोत अधिकारी



बडा नं. ७ भेडुवा बजार क्षेत्रका कि.नं. ७५७, ७५८, ७५९, ७६०, ७६१, ७६२, ७६३, ७६४ प्रतिरोपनी ७,२६,०००। (सात लाख छब्बिस हजार)

बडा नं. ८ भेडुवा बजार क्षेत्रका कि.नं. ७५६, ११५८, ११५९, ११६०, ११६१, ११६२, ११६३, ७६०, १०११, १०१२, ११४८, ११४९, ८९९, ९३४, ९३५, १०३९, १०४०, ७६४, ७६५, ७६६, १०४८, १०४९, ९९१, ९९२, ९९३, ९९४, ९९५, ९९६, ९९७, ९९८, १०००, ८१५, ८१६, १००१, १००२, १००३, १००४, १००५, ७५७, ७५८, ८६४, १०८६, ८०१, ८०२, ८०३, ८०४, ८०५, ८०६, ८०७, ८०८, ८०९, ८१०, ८११ प्रतिरोपनी ७,२६,०००। (सात लाख छब्बिस हजार)

चौपारी देखि रोकाला पिपल सम्म मो.बा. क्षेत्रको दाया बाया खर बुटेन बाहेक प्रति रोपनी ३,८५,०००। (तीन लाख पचासी हजार) रोकाला पिपल देखि दुम्सीकोट सम्म मो.बा. क्षेत्रको खर बुटेन बाहेक प्रति रोपनी ३,०२,५००। (तीन लाख दुई हजार पाच सय) साविक बडा नं. ९ को मिलनडाडा/चण्डिदेवी आधारभूत विद्यालय देखि पोखरडाडा सम्म मो.बा. क्षेत्र खर बुटेन बाहेक प्रति रोपनी १,२१,०००। (एक लाख एककाइस हजार)

दिगाम साविक १-९	५६,०००।	२२,५००	१४,१००	८,५००	२८,०००	२०,६००	१४,१००	८,५००	७,१००
बडा नं. २ को शृङ्गा बजार क्षेत्रका कि.नं. ५३८, ५३९, ५४०, ४१८, ४४४, ५५९, ५६०, ४७९, ६१७, ६१८, ४६९, ५०६, ६०७, ४३०, ४३१, ४९८, ४९९, ४२४, ४२५, ६१७, ६१८, २९, ४३२, ५८०, ५८१, ५२९, ६१३, ५६३, ६०१, ६०२, ४२८, ५३३, ५३४, २०९, ५२७, ५१८, ५१९, ५२१, ५२२, ५२३ प्रतिरोपनी ६,६५,५००। (छ लाख पैसठ्ठी हजार पाच सय)									

बडा नं. २ को पिपलनेटा बजार क्षेत्रका कि.नं.हरू ४११, ४५७, ५३६, ५३७, ३९५, ३९६, ३९७, १००, १०१, ९९, १००, १०३, ४०९, ५४९, ५५०, ५५१, १११, ११०, १०९, १०७, ६२३, १०६, १०४, ६२४, ५९७, ५९८ प्रतिरोपनी ५,५९,२००। (पाच लाख उनान्साठी हजार दुई सय)

कालिका बजार क्षेत्रको प्रति रोपनी रु. ३,७९,५००। (तीन लाख उनान्छसी हजार पाच सय)

अगाहा बजार क्षेत्रको सडकको दाया बाया प्रति रोपनी रु. ३,४१,५००। (तीन लाख एकचालीस हजार पाच सय)

खर्चाहरू साविक १-९	३५,१००	२२,५००	१६,९००	११,२००	२०,६००	१२,६००	९,९००	७,९००	७,१००
--------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	-------	-------	-------

खत बहादुर खत्री
मालपोत अधिकृत



मुसिकोट न.पा.

क्र.सं.	वडा	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.	सं.सं.
१	नेटा	३०३००	२२,६००	१६,३००	१४,९००	१४,९००	१४,९००	१४,९००	१४,९००	१४,९००	१४,९००	१४,९००	१४,९००	१४,९००	१४,९००	१४,९००	१४,९००	१४,९००	१४,९००
१	पौदी	३०,०००	३०,३००	२२,६००	१४,७००	३०,३००	१२,१००	५,८००	६,१००	५,०००									
२	ससिकोट	४६,८००	३०,३००	१७,१००	११,०००	२२,६००	११,०००	९,४००	७,७००	६,१००									
३	बडागाउँ	३०,३००	२२,६००	१५,४००	११,०००	१८,२००	११,०००	७,७००	५,५००	५,०००									
४	बडागाउँ	३०,३००	२२,६००	१५,४००	११,०००	१८,२००	११,०००	७,७००	५,५००	५,०००									

वडा नं. ६ र ८ को वजार क्षेत्र मैदान देखि ठुलापाखरा सम्म प्रतिरोपनी ६,९०,०००। (छ लाख नब्बे हजार),
दोभान लिलिङ मो.बा. को क्षेत्र प्रतिरोपनी ६,९०,०००। (छ लाख नब्बे हजार),
देउराली वजार बुढाथोक क्षेत्र सम्म सडकको दाया बाया जग्गाहरू प्रति रोपनी ६,५९,०००। (छ लाख उनान्साठी हजार)
रातडाडा,बडागाउ,मुसिकोट,पौदिअमराइ,नेटा, मो.बा. पर्ने खरबुटेन बाहेकको जग्गा प्रति रोपनी ३,४५,०००। (तीन लाख पैतालीस हजार)

खेत बहादुर
मालपोत अधिकारी



देशमान लिलिङ्ग मो.वा. को क्षेत्र प्रतिरोपनी ६,९०,०००। (छ लाख नब्बे हजार)

रे.न.पा. १२-१३ साविक दश्विचौर १-९	२४,२००।	१७,८००।	१२,१००।	७,३००।	१७,८००।	९,७००।	७,३००।	४,९००।	३,७००
-----------------------------------	---------	---------	---------	--------	---------	--------	--------	--------	-------

दुविचौर गा.वि.स.को वडा नं. ९ मा पर्ने उर्लेनी बजार क्षेत्रमा प्रति आना रु. ५५,००० पचपन्न हजार

रे.न.पा. ३,४,५,६ साविक अर्खले १-९	४८,५००।	४१,२००।	२४,२००।	१७,८००।	३५,१००।	२३,०००।	१५,८००।	९,७००।	८,५००।
-----------------------------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	--------	--------

वडा नं. ५ सेउघा देखि मसिना पोखरी सम्मको बजार क्षेत्र प्रतिरोपनी ३,३०,०००। (तीन लाख तिस हजार)

खाम्सेपानी भुवनपानी सडक क्षेत्रको खर बुट्यान बाहेकको जग्गा प्रति आना ३३,०००। (तिसस हजार)

खाम्सेपानी बर्दवास गोवाने सडक क्षेत्रको खर बुट्यान बाहेकको जग्गा प्रति आना २२,०००। (बाइस हजार)

भाङगाउ बेहोरे क्षेत्रको मोटर बाटोमा पर्ने खर बुट्यान बाहेकको जग्गाको प्रति आना १६,५००। (सोइ हजार पाच सय)

पदेलपोखरा कि.नं. १७६, १७७, १७४, १९२, १९३, ८८९ र १७८ प्रति आना ३३,०००। (तिसस हजार)

साविक तम्घास वडा नं. ३ को बाघमारे देखि अर्खले वडा नं. ७ मा पर्ने मौवा बजार सम्मको मोटरबाटोमा पर्ने प्रति आना १,१०,०००। (एक लाख दश हजार)

साविक अर्खले गा.वि.स. वडा नं. ३ खाम्सेपानी देखि वडा नं. १ चेक्मी स्वामीका रूखसम्मको मोटरबाटोमा पर्ने खर बुटेन बाहेकको जग्गाको प्रति आना ३३,०००। (तेतीस हजार)

साविक अर्खले गा.वि.स. वडा नं. ३ गौरापोखरा देखि भुवनपानी गौमुखी धारा लामडाडा ठूला पोखरासम्मका मोटरबाटोमा पर्ने खर बुटेन बाहेकको जग्गाको प्रति आना ३३,०००। (तेतीस हजार)

रे.न.पा. १०, ११ साविक दश्विचौर १-९	४८,५००।	३६,३००।	२४,२००।	१७,८००।	३६,३००।	२४,२००।	१७,८००।	९,७००।	४,९००।
------------------------------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	--------	--------

सिमिचौर वडा नं. २ स्थित देउराली बजार क्षेत्रका कि.नं. ६३४, ६३९, ६४१, ६३४, ६३५, १०६२, १०८९, १२४१, ११५४,

२. न. प.



೧೧೧೧೭, ೧೧೧೧೮, ೧೧೧೧೯, ೧೧೧೨೦, ೧೧೧೨೧, ೧೧೧೨೨, ೧೧೧೨೩, ೧೧೧೨೪, ೧೧೧೨೫, ೧೧೧೨೬, ೧೧೧೨೭, ೧೧೧೨೮, ೧೧೧೨೯, ೧೧೧೩೦, ೧೧೧೩೧, ೧೧೧೩೨, ೧೧೧೩೩, ೧೧೧೩೪, ೧೧೧೩೫, ೧೧೧೩೬, ೧೧೧೩೭, ೧೧೧೩೮, ೧೧೧೩೯, ೧೧೧೪೦, ೧೧೧೪೧, ೧೧೧೪೨, ೧೧೧೪೩, ೧೧೧೪೪, ೧೧೧೪೫, ೧೧೧೪೬, ೧೧೧೪೭, ೧೧೧೪೮, ೧೧೧೪೯, ೧೧೧೫೦, ೧೧೧೫೧, ೧೧೧೫೨, ೧೧೧೫೩, ೧೧೧೫೪, ೧೧೧೫೫, ೧೧೧೫೬, ೧೧೧೫೭, ೧೧೧೫೮, ೧೧೧೫೯, ೧೧೧೬೦, ೧೧೧೬೧, ೧೧೧೬೨, ೧೧೧೬೩, ೧೧೧೬೪, ೧೧೧೬೫, ೧೧೧೬೬, ೧೧೧೬೭, ೧೧೧೬೮, ೧೧೧೬೯, ೧೧೧೭೦, ೧೧೧೭೧, ೧೧೧೭೨, ೧೧೧೭೩, ೧೧೧೭೪, ೧೧೧೭೫, ೧೧೧೭೬, ೧೧೧೭೭, ೧೧೧೭೮, ೧೧೧೭೯, ೧೧೧೮೦, ೧೧೧೮೧, ೧೧೧೮೨, ೧೧೧೮೩, ೧೧೧೮೪, ೧೧೧೮೫, ೧೧೧೮೬, ೧೧೧೮೭, ೧೧೧೮೮, ೧೧೧೮೯, ೧೧೧೯೦, ೧೧೧೯೧, ೧೧೧೯೨, ೧೧೧೯೩, ೧೧೧೯೪, ೧೧೧೯೫, ೧೧೧೯೬, ೧೧೧೯೭, ೧೧೧೯೮, ೧೧೧೯೯, ೧೧೨೦೦, ೧೧೨೦೧, ೧೧೨೦೨, ೧೧೨೦೩, ೧೧೨೦೪, ೧೧೨೦೫, ೧೧೨೦೬, ೧೧೨೦೭, ೧೧೨೦೮, ೧೧೨೦೯, ೧೧೨೧೦ ಹಕ್ಕು ಪ್ರತಿ

ಸಿಮಿಂಚಿರ ವಡಾ ನಂ. ೨ ಸ್ಥಿತಿ ದೇವಾಲಯ ಬಗ್ಗಾರ ಕ್ಷೇತ್ರಕಾ ಕಿ.ನಂ. ೬೩೩, ೬೩೪, ೬೩೫, ೬೩೬, ೬೩೭, ೬೩೮, ೬೩೯, ೬೪೦, ೬೪೧, ೬೪೨, ೬೪೩, ೬೪೪, ೬೪೫, ೬೪೬, ೬೪೭, ೬೪೮, ೬೪೯, ೬೫೦, ೬೫೧, ೬೫೨, ೬೫೩, ೬೫೪, ೬೫೫, ೬೫೬, ೬೫೭, ೬೫೮, ೬೫೯, ೬೬೦, ೬೬೧, ೬೬೨, ೬೬೩, ೬೬೪, ೬೬೫, ೬೬೬, ೬೬೭, ೬೬೮, ೬೬೯, ೬೭೦, ೬೭೧, ೬೭೨, ೬೭೩, ೬೭೪, ೬೭೫, ೬೭೬, ೬೭೭, ೬೭೮, ೬೭೯, ೬೮೦, ೬೮೧, ೬೮೨, ೬೮೩, ೬೮೪, ೬೮೫, ೬೮೬, ೬೮೭, ೬೮೮, ೬೮೯, ೬೯೦, ೬೯೧, ೬೯೨, ೬೯೩, ೬೯೪, ೬೯೫, ೬೯೬, ೬೯೭, ೬೯೮, ೬೯೯, ೭೦೦ ಹಕ್ಕು ಪ್ರತಿ

ಸಿಮಿಂಚಿರ ವಡಾ ನಂ. ೩ ಅಂತರ್ಗತ ಮೋಟರ್‌ವಾಟೋಮಾ ಪರ್ನೆ ಕಿ.ನಂ. ೫, ೬, ೬೬೬, ೬೬೭, ೬೬೮, ೬೬೯, ೬೭೦, ೬೭೧, ೬೭೨, ೬೭೩, ೬೭೪, ೬೭೫, ೬೭೬, ೬೭೭, ೬೭೮, ೬೭೯, ೬೮೦, ೬೮೧, ೬೮೨, ೬೮೩, ೬೮೪, ೬೮೫, ೬೮೬, ೬೮೭, ೬೮೮, ೬೮೯, ೬೯೦, ೬೯೧, ೬೯೨, ೬೯೩, ೬೯೪, ೬೯೫, ೬೯೬, ೬೯೭, ೬೯೮, ೬೯೯, ೭೦೦ ಹಕ್ಕು ಪ್ರತಿ

ಸಿಮಿಂಚಿರ ವಡಾ ನಂ. ೪ ಅಂತರ್ಗತ ಮೋಟರ್‌ವಾಟೋಮಾ ಪರ್ನೆ ಕಿ.ನಂ. ೧೪೨೨, ೧೪೨೩, ೧೪೨೪, ೧೪೨೫, ೧೪೨೬, ೧೪೨೭, ೧೪೨೮, ೧೪೨೯, ೧೪೩೦, ೧೪೩೧, ೧೪೩೨, ೧೪೩೩, ೧೪೩೪, ೧೪೩೫, ೧೪೩೬, ೧೪೩೭, ೧೪೩೮, ೧೪೩೯, ೧೪೪೦, ೧೪೪೧, ೧೪೪೨, ೧೪೪೩, ೧೪೪೪, ೧೪೪೫, ೧೪೪೬, ೧೪೪೭, ೧೪೪೮, ೧೪೪೯, ೧೪೫೦, ೧೪೫೧, ೧೪೫೨, ೧೪೫೩, ೧೪೫೪, ೧೪೫೫, ೧೪೫೬, ೧೪೫೭, ೧೪೫೮, ೧೪೫೯, ೧೪೬೦, ೧೪೬೧, ೧೪೬೨, ೧೪೬೩, ೧೪೬೪, ೧೪೬೫, ೧೪೬೬, ೧೪೬೭, ೧೪೬೮, ೧೪೬೯, ೧೪೭೦, ೧೪೭೧, ೧೪೭೨, ೧೪೭೩, ೧೪೭೪, ೧೪೭೫, ೧೪೭೬, ೧೪೭೭, ೧೪೭೮, ೧೪೭೯, ೧೪೮೦, ೧೪೮೧, ೧೪೮೨, ೧೪೮೩, ೧೪೮೪, ೧೪೮೫, ೧೪೮೬, ೧೪೮೭, ೧೪೮೮, ೧೪೮೯, ೧೪೯೦, ೧೪೯೧, ೧೪೯೨, ೧೪೯೩, ೧೪೯೪, ೧೪೯೫, ೧೪೯೬, ೧೪೯೭, ೧೪೯೮, ೧೪೯೯, ೧೫೦೦, ೧೫೦೧, ೧೫೦೨, ೧೫೦೩, ೧೫೦೪, ೧೫೦೫, ೧೫೦೬, ೧೫೦೭, ೧೫೦೮, ೧೫೦೯, ೧೫೧೦ ಹಕ್ಕು ಪ್ರತಿ

ಸಿಮಿಂಚಿರ ೬ ಅಂತರ್ಗತ ಮೋಟರ್‌ವಾಟೋಮಾ ಪರ್ನೆ ಕಿ.ನಂ. ೫೩೩, ೫೩೪, ೫೩೫, ೫೩೬, ೫೩೭, ೫೩೮, ೫೩೯, ೫೪೦, ೫೪೧, ೫೪೨, ೫೪೩, ೫೪೪, ೫೪೫, ೫೪೬, ೫೪೭, ೫೪೮, ೫೪೯, ೫೫೦, ೫೫೧, ೫೫೨, ೫೫೩, ೫೫೪, ೫೫೫, ೫೫೬, ೫೫೭, ೫೫೮, ೫೫೯, ೫೬೦, ೫೬೧, ೫೬೨, ೫೬೩, ೫೬೪, ೫೬೫, ೫೬೬, ೫೬೭, ೫೬೮, ೫೬೯, ೫೭೦, ೫೭೧, ೫೭೨, ೫೭೩, ೫೭೪, ೫೭೫, ೫೭೬, ೫೭೭, ೫೭೮, ೫೭೯, ೫೮೦, ೫೮೧, ೫೮೨, ೫೮೩, ೫೮೪, ೫೮೫, ೫೮೬, ೫೮೭, ೫೮೮, ೫೮೯, ೫೯೦, ೫೯೧, ೫೯೨, ೫೯೩, ೫೯೪, ೫೯೫, ೫೯೬, ೫೯೭, ೫೯೮, ೫೯೯, ೬೦೦ ಹಕ್ಕು ಪ್ರತಿ

ಸಿಮಿಂಚಿರ ವಡಾ ನಂ. ೭ ಅಂತರ್ಗತ ಮೋಟರ್‌ವಾಟೋಮಾ ಪರ್ನೆ ಕಿ.ನಂ. ೬೬೬, ೬೬೭, ೬೬೮, ೬೬೯, ೬೭೦, ೬೭೧, ೬೭೨, ೬೭೩, ೬೭೪, ೬೭೫, ೬೭೬, ೬೭೭, ೬೭೮, ೬೭೯, ೬೮೦, ೬೮೧, ೬೮೨, ೬೮೩, ೬೮೪, ೬೮೫, ೬೮೬, ೬೮೭, ೬೮೮, ೬೮೯, ೬೯೦, ೬೯೧, ೬೯೨, ೬೯೩, ೬೯೪, ೬೯೫, ೬೯೬, ೬೯೭, ೬೯೮, ೬೯೯, ೭೦೦ ಹಕ್ಕು ಪ್ರತಿ

ಸಿಮಿಂಚಿರ ೮ ಅಂತರ್ಗತ ಮೋಟರ್‌ವಾಟೋಮಾ ಪರ್ನೆ ಕಿ.ನಂ. ೩೦೩, ೩೦೪, ೩೦೫, ೩೦೬, ೩೦೭, ೩೦೮, ೩೦೯, ೩೧೦, ೩೧೧, ೩೧೨, ೩೧೩, ೩೧೪, ೩೧೫, ೩೧೬, ೩೧೭, ೩೧೮, ೩೧೯, ೩೨೦, ೩೨೧, ೩೨೨, ೩೨೩, ೩೨೪, ೩೨೫, ೩೨೬, ೩೨೭, ೩೨೮, ೩೨೯, ೩೩೦, ೩೩೧, ೩೩೨, ೩೩೩, ೩೩೪, ೩೩೫, ೩೩೬, ೩೩೭, ೩೩೮, ೩೩೯, ೩೪೦, ೩೪೧, ೩೪೨, ೩೪೩, ೩೪೪, ೩೪೫, ೩೪೬, ೩೪೭, ೩೪೮, ೩೪೯, ೩೫೦, ೩೫೧, ೩೫೨, ೩೫೩, ೩೫೪, ೩೫೫, ೩೫೬, ೩೫೭, ೩೫೮, ೩೫೯, ೩೬೦, ೩೬೧, ೩೬೨, ೩೬೩, ೩೬೪, ೩೬೫, ೩೬೬, ೩೬೭, ೩೬೮, ೩೬೯, ೩೭೦, ೩೭೧, ೩೭೨, ೩೭೩, ೩೭೪, ೩೭೫, ೩೭೬, ೩೭೭, ೩೭೮, ೩೭೯, ೩೮೦, ೩೮೧, ೩೮೨, ೩೮೩, ೩೮೪, ೩೮೫, ೩೮೬, ೩೮೭, ೩೮೮, ೩೮೯, ೩೯೦, ೩೯೧, ೩೯೨, ೩೯೩, ೩೯೪, ೩೯೫, ೩೯೬, ೩೯೭, ೩೯೮, ೩೯೯, ೪೦೦ ಹಕ್ಕು ಪ್ರತಿ

ರೇ.ನ.ಪಾ ೬ ಸಾರ್ವಿಕ ನಯಗಾಡ ೮-೯	೨೪,೨೦೦೧	೧೭,೮೦೦೧	೧೨,೧೦೦೧	೮,೫೦೦೧	೧೪,೬೦೦೧	೯,೭೦೦೧	೭,೧೦೦೧	೪,೯೦೦೧	೩,೭೦೦೧
ರೇ.ನ.ಪಾ ೧೪ ಸಾರ್ವಿಕ ಪರಾನ್ಮಿ ೧-೯	೨೪,೨೦೦೧	೧೭,೮೦೦೧	೧೨,೧೦೦೧	೮,೫೦೦೧	೧೪,೬೦೦೧	೯,೭೦೦೧	೭,೧೦೦೧	೪,೯೦೦೧	೩,೭೦೦೧

प्रतिलिपि



आना रू. १,३७,५००। (एक लाख सेतिस हजार पाच सय)
कि.नं. १८५, १८६, ६५२, ६५३, २८२, ३१२, ४८५, ४८६, ४६३, १९९, २००, ३०९, ३१०, ५१४, ५१५, ७९५, ९७६,
६७३, ६९५, ६९६, ६९७, ६९८, ६९९, ९०१४, १०१५, ७५९, ७६०, १०४४, १०४५
३.५ तम्घास वडा नं. ३ मा थप खोलिएका कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाको किताह्ररूका प्रति आना रू. १,१०,०००। (एक
लाख दश हजार)

तम्घास वडा नं. ४ अन्तर्गत :

४.१ तम्घास वडा नं. ४ मा पर्ने भीम चोक कालिदासको घरदेखि पुरानो बजार फिल्महल पुतलीबजार हुँदै नया बाटो माधव
जावलीको घर सम्म अगाडीको चोकसम्मको किताह्ररूका प्रति आना रू. २,२०,०००। (दुई लाख बिस हजार)

कि.नं. १९९, ३६०, ३६१, २०१, २०२, २८७, ४६८, ४९४, ४९५, ४११, ४१२, ४१३, ४१४, २०७, २०८, ७४७, ७४८, ७४९, ७५०, ७५१,
८०९, ८१०, ८११, ८१२, २०९, ३६८, २११, २१२, ६२६, ६२७, २१५, २१६, २२०, २२१, २२२, २२३, ६०७, ६०८, ६०९, ६१०,
२३३, २३४, २३५, २३६, २३७, २४०, ७१४, ७१५, ८५०, ८५१, ४०६, ४०७, ९३०, ९३१, ९३२, ४६४, ४७०, ४८८, ५१०, ५११,
५३१, ५४०, ९२२, ९२३, ५६९, ६२४, ६४१, ६४२, ४१०, ७१२, ८२६, ८४०, ८४१

४.२ तम्घास वडा नं. ४ मा खानीगाउ सावाखोलादेखि चौराहा हुँदै भगवती मन्दिर माइका स्थानसम्म र चौराहादेखि माथि
रिडर्स बोर्डिज जाने बाटो र चौराहादेखि तम्घास अस्पताल जाने ठाडो बाटोका जग्गाको किताह्ररूका प्रति आना रू.
२,२०,०००। (दुई लाख बिस हजार)

कि.नं. ७०९, ५४७, ५४८, ३९८, ३९९, ४७४, ४८०, ६९२, ६९३, ६९४, ३२१, ३४१, ४३७, ४३८, ३४२, ३४३, ३९, २८,
२८८, २९६, ३२६, ६२२, ४३९, ६२३, ६५०, ६५२, ३५७, ४४७, ४४८, ४४९, ४५०, ४५१, ५५३, ७२१, १, ५, ६, ८,
४१५, ४१६, ४१७, १८, १९, २०, २१, ४३१, ४३२, ४८०, ५१६, ५१७, ५१८, ४९, ५०, ५७२, ३९६, ३९७, ४१, ४२,
४३, ४४, ४७, ३०५, ३६२, ६४६, ६४७, ३३७, ३५०, ४९०, ४९१, ५००, ६९५, ६९७, ५६, ५२१, ५२२, ५७३,
५२८, ५२९, ६३९, ६४५, ७१, ७३, ७४, ७३०, ७३१, ७३५, ७६४, ७६५, ७६८, ७९९, ८००, ८४६, ८१९, ८२४,
७३२, ७३३, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८, ९०९, ७२३, ७२६, ७६०, ७६२, ७३५, ७६४, ७६५, ७६६, ८१९, ८२०,
८४६, ८१९, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८, ९०९, ७२३, ७२६, ७६०, ७६२, ८१३, ८१५, ८१७, ८१८, ८६६, ८६८,
८६९, ८७४, ८७५, ७९५, ७९६, ७९७, ८६४, ८६५, ८७०, ८७२, ७८३, ९३५, ९३६, ९३७, ९३८, ९४०, ९४१, ९१६,
९१७

४.३ तम्घास वडा नं. ४ मा पर्ने खानीगाउ मुल सडकदेखि कृषि कार्यालयसम्मको ठाडो सडकमा पर्ने जग्गाको किताह्ररूका प्रति आना रू.
२,२०,०००। (दुई लाख बिस हजार)

कि.नं. ५२४, ४२३, ४६६, ५६६, ५६७, २६४, २६५, ६२, ६३, ८३, ८४, ६८६, ६८८, ६८९, ६३३, ६३४, ३११, ३७९, ७६८, ८०१, ८०२,
७६६, ८८४, ८८५

४.४ तम्घास वडा नं. ४ मा पर्ने खानीगाउ भगवती मन्दिरदेखि ठाडो बसपार्क भर्ने बाटो र भगवती मन्दिरदेखि ए.मा.ले. पाटी
कार्यालय, पुरानो बैकरोड हुँदै स.प्र.जि.अ. निवास हुँदै बालमन्दिर एरिया समेतको जग्गाको किताह्ररूका प्रति आना रू.
२,२०,०००। (दुई लाख बिस हजार)

कि.नं. ७५, ७६, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, १०१, १०३, १०४, ३०७, ३०९, ४०९, ४१०, ९६, ३३१, ३३२, ४०४, ५८१, ५८२,
१२४, २२, १२६, १२७, ४७८, ४७९, १२२, २८१, ३८२, ४४१, ६७१, ६८०, ९०, ९१, ९२, ९८, ९४, ९७, ९८, ९९,

खेत बहादुर
मन्त्रालय
आफि



पुरविधि

- १२६३, ८५४, ८५५, ८३२, १२४५, १२४६, १२४७, १२४८, १२४९, १२५०, १२५१, १२५२, १२५३, १२५४, १२५५, १२५६, १२५७, १२५८, १२५९, १२६०, १२६१, १२६२, १२६३, १२६४, १२६५, १२६६, १२६७, १२६८, १२६९, १२७०, १२७१, १२७२, १२७३, १२७४, १२७५, १२७६, १२७७, १२७८, १२७९, १२८०, १२८१, १२८२, १२८३, १२८४, १२८५, १२८६, १२८७, १२८८, १२८९, १२९०, १२९१, १२९२, १२९३, १२९४, १२९५, १२९६, १२९७, १२९८, १२९९, १३००, १३०१, १३०२, १३०३, १३०४, १३०५, १३०६, १३०७, १३०८, १३०९, १३१०, १३११, १३१२, १३१३, १३१४, १३१५, १३१६, १३१७, १३१८, १३१९, १३२०, १३२१, १३२२
- ६.३ तम्घास वडा नं. ६ मा पर्ने सुब्बाका धारादेखि उपल्लो तम्घास बजार शुरू हुने अगावै उत्तिसधारी भएको भिर एरियाका जग्गा र उपल्लो तम्घास, मा.वि. देखि देउराली बजार नहुदैको उत्तिसधारी एरियाको जग्गाको प्रति आना रु. १,१०,०००। (एक लाख दश हजार)
- कि.नं. १२८, १२९, १३१, १३४, १३७, १६१, १६२, १६३, १८४, १८५, १९७, ४४५, ४४६, ४८२, १०४५, १०४६, १०४७, १०४८, १०४९, ८३१, ८३२, ८३३, ९१३२, ९१३३, ९३०९, ९३१०, ९३८७, ९३८८
- ६.४ तम्घास वडा नं. ६ मा पर्ने बसपार्क हुँदै चारिखोलालिटर जाने मोटर बाटोको जग्गाको प्रति आना रु. १,६५,०००। (एक लाख पैसठ्ठी हजार)
- ६.५ तम्घास वडा नं. ६ मा थप खोलिएका कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाको प्रति आना रु. १,१०,०००। (एक लाख दश हजार)

तम्घास वडा नं. ७ अन्तर्गत :

- ७.१ तम्घास वडा नं. ७ मा पर्ने देउराली बजार एरियाको जग्गाको प्रति आना रु. १,६५,०००। (एक लाख पैसठ्ठी हजार)
- कि.नं. ७२२, ७२४, ७२६, ७२७, ५२२, ५७७, २०३, ५७८, ५७९, ९२, ५७५, ५८७, ५८८, ७२८, ५२९, ९००, ९०१, ८७२, ८७३, ८२९, ८३३, ९०८, ९०९, ७८९, ७९०, ८७०, ८७१, ९३८, ९०३, ९४२, ९४३, ८३८, ८४०, ८४१, १०१०, १०११, ९७४, ९७५
- ७.२ तम्घास वडा नं. ७ मा पर्ने उपल्लो तम्घास हुँदै खानेपानी कार्यालय देखि विद्युत प्राधिकरण जाने सडकको जग्गाको प्रति आना रु. १,६५,०००। (एक लाख पैसठ्ठी हजार)
- कि.नं. ६१७, ६१६, ६२६, ६७२, ३५०, ३५१, ३५२, ३५३, ३५४, ३५५, ३५६, ३५७, ३५८, ३५९, ३६०, ३६१, ६३७, ७३४, ७३५, ४२४, ४२५, ४१४, ४४६, ४७४, ४७५, ५३५, ५९१, ८१२, ७७४, ८५०, ८५१, ८५२, ८५३, ८५४, ८५५, ८६६, ९७९, ७९८, ८१३, ८१४, ८१५, ७५३, ७५४, ७७६, ९२३, ९२४, ९२५, ९१०, ९५०, ९५१, ९९१, ९९२, १००१, १००२, १००३, ९९९, १०००
- ७.३ तम्घास वडा नं. ७ मा पर्ने नेपाल विद्युत प्राधिकरणका आसपासमा रहेका आवादी जग्गाहरूको प्रति आना रु. १,१०,०००। (एक लाख दश हजार)
- ७.४ तम्घास वडा नं. ७ मा पर्ने पुतली बजार फिल्महलदेखि कुडापानी नेटा हुँदै अर्थाखाची जाने बाटोको वेतुखर्क बजार एरियाको जग्गाको प्रति आना रु. १,१०,०००। (एक लाख दश हजार)
- कि.नं. २०८१, २०८५, २०८६, ४५५, ६०९, ७२३, ८००, ८०१, ८०२, ८८०, ८८८, ८९१, ८९३, ८९४, ९१५, ९५६, ९५७
- ७.५ तम्घास वडा नं. ७ मा पर्ने नेपाल विद्युत प्राधिकरणदेखि बसपार्क जोड्ने ठाउँको जग्गाहरूको प्रति आना रु. ८२,५००। (बयासी बयासी हजार पाच सय)
- ७.६ तम्घास ७ र ८ मुल्ले तम्घासस्थान देखि वगाले खोलासम्म मोटरबाटोमा पर्ने जग्गाको प्रति आना रु. ८२,५००। (बयासी हजार पाच सय)

खेत बहादुर
मन्त्रालयत आदि

७.७ तम्घास बडा नं. ७ मा थप खोलिएका कच्ची मोटरबाटोमा पर्ने जग्गाहरूको प्रति आना रु. ८२,५००। (बयासी हजार पाच सय)

७.८ देउराली मौरीडाडा माइकास्थान कमेरे पानी सडकमा पर्ने जग्गा प्रति आना रु. १,६५,०००। एक लाख पैसठ्ठी हजार।

तम्घास वडा नं. ८ अन्तर्गत :

८.१ तम्घास वडा नं. ८ मा पर्ने पुतली बजार फिल्महलदेखि जीप पार्क हुदै कुडापानी नेटा हुदै अर्घाखाची जाने बाटोको एरिया बतुखर्कसम्मको जग्गाको प्रति आना रु. १,१०,०००। (एक लाख दश हजार)

कि.नं. २७४, ६८१, २७६, ९४३, ९९१, ९९२, ९८६, ७२४, ७२५, ७४०, ७४१, १७०९, १६९९, १७०१, १७०२, १७०३, १०८२, १०८८, १०८९, १०९८, १०९९, ७४२, ९२६, ९३४, ९८८, ९९८, १०१८, ५७, ८३, ६७६, ६८०, १००३, १००४, ७१०, ७३८, ७४०, ७२२, ८१६, ९३३, ९३४, ९३५, ९६१, १००६, ९७८, ९७९, ९८३, १००८, १००९, १०१०, १०११, १०१३, १०१५, ८८६, १०२०, १०२१, १०२३, ८९३, ८९४, ६३८, ५७८, ७३, ९५६, ९५७, ९७६, ७७६, ७४६, ८५८, ९५५, ४३, ७३१, ८४७, ८७२, ८७३, १०५१, ७६६, ८८९, १०८६, ११५२, १११६, १७७५, १७७६, १७७७, १७७८, १७७९, १७८०, १७८१, १७८२, १७८३, १७८४, १७८५, १७८६, १७८७, १०७९, १०८०, १०८१, १०८२, १०८३, १०८४, १०८५, १०८६, १०८७, १०८८, १०८९, १०९०, १०९१, १०९२, १०९३, १०९४, १०९५, १०९६, १०९७, १०९८, १०९९, ११००, ११०१, ११०२, ११०३, ११०४, ११०५, ११०६, ११०७, ११०८, ११०९, १११०, ११११, १११२, १११३, १११४, १११५, १११६, १११७, १११८, १११९, ११२०, ११२१, ११२२, ११२३, ११२४, ११२५, ११२६, ११२७, ११२८, ११२९, ११३०, ११३१, ११३२, ११३३, ११३४, ११३५, ११३६, ११३७, ११३८, ११३९, ११४०, ११४१, ११४२, ११४३, ११४४, ११४५, ११४६, ११४७, ११४८, ११४९, ११५०, ११५१, ११५२, ११५३, ११५४, ११५५, ११५६, ११५७, ११५८, ११५९, ११६०, ११६१, ११६२, ११६३, ११६४, ११६५, ११६६, ११६७, ११६८, ११६९, ११७०, ११७१, ११७२, ११७३, ११७४, ११७५, ११७६, ११७७, ११७८, ११७९, ११८०, ११८१, ११८२, ११८३, ११८४, ११८५, ११८६, ११८७, ११८८, ११८९, ११९०, ११९१, ११९२, ११९३, ११९४, ११९५, ११९६, ११९७, ११९८, ११९९, १२००, १२०१, १२०२, १२०३, १२०४, १२०५, १२०६, १२०७

८.२ तम्घास वडा नं. ७ र ८ मा पर्ने उपल्लो तम्घास देउरालीदेखि भेटनरी हुदै मौरीका डाडा र त्यहाबाट मार्डका स्थानसम्म बाटोको घडेरी जग्गाको प्रति आना रु. १,६५,०००। (एक लाख पैसठ्ठी हजार)

८.३ तम्घास वडा नं. ८ मा थप खोलिएका कच्ची मोटरबाटोमा पर्ने जग्गाको प्रति आना ८२,५००। (बयासी हजार पाच सय)

तम्घास वडा नं. ९ अन्तर्गत :

९.१ तम्घास वडा नं. ९ नेटा स्थित अर्घाखाचीको सिमाना जोडिने बजार क्षेत्रको घडेरी जग्गाको प्रति आना रु. १,१०,०००। (

एक लाख दश हजार)

९.२ तम्घास वडा नं. ९ मा थप खोलिएका कच्ची मोटरबाटोमा पर्ने जग्गाको प्रतिआना रु. ६६,०००। (छैसठ्ठी हजार)

(उल्लेखित विवरण कुनै किता नम्बर छुट हुन गएको भए साविकको कि.नं.मा कायम गरिएको मूल्यलाई आधार मानि न्यूनतम

मूल्य कायम गर्ने । साथै अन्य कि.नं. छुट हुन पुगेको भए उल्लेखित क्षेत्र, बजार अनुरूप मूल्य कायम हुनेछ ।)



प्रतिलिपि

घरको न्यूनतम मूल्यांकन :

१०. तम्घास गा. वि. स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका मोटरबाटोमा पर्ने र बजार लाईनका घरको मूल्यांकन देहाय बमोजिम गरिएको छ ।

१००० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल भएका घरको जग्गाको मूल्यांकन बमोजिम ।

१००१ देखि १५०० वर्ग फिट क्षेत्रफल भएमा ५० प्रतिशत थप

१५०१ देखि २००० वर्ग फिट क्षेत्रफल भएमा ७५ प्रतिशत थप

२००१ देखि माथि जतिसुकै वर्गफिट भएकोमा शत प्रतिशत थप

घरको किसिम	१ तले	२ तले	३ तले	सो भन्दा माथि
आर.सी.सी. पक्की घर	९,००,०००।	११,००,०००।	१३,५०,०००।	२०,००,०००।
ढुङ्गा माटो जडान गरी बनाएको घर	२,२०,०००।	३,३०,०००।	४,४०,०००।	५,५०,०००।

कच्ची, अस्थायी टिनको छाना भएको छाप्रा भएको छाप्रा मूल्यर १,१०,०००।-

दफा १० मा उल्लेखित घरको न्यूनतम मूल्यांकनमा घरको हक हस्तान्तरण गर्दा नगरपालिकाको सिफारिस र नापी कार्यालय वा रे.न.पा.का. प्राविधिकको सिफारिसबाट घरको वर्गफिट खुलेको प्रतिवेदन अनिवार्य हुनेछ ।

१०.१ तम्घास गा. वि. स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका मोटरबाटो र बजारलाइनमा पर्ने घरको देहाय बमोजिम मूल्य कायम गर्ने :

घरको किसिम	१ तले	२ तले	३ तले	सो भन्दा माथि
आर.सी.सी. पक्की घर	६,६०,०००।	८,८०,०००।	११,००,०००।	१७,००,०००।
ढुङ्गा माटो जडान गरी बनाएको घर	२,२०,०००।	३,३०,०००।	४,४०,०००।	५,५०,०००।

११. रुह, बलेटन्सार, वीरवास, गौडाकोट, लुम्जा, भुंगा, सिमलटारी र खज्याङ गा. वि. स.हरूमा बजार क्षेत्र भनि छुट्याइएका क्षेत्रका घरको मूल्यांकन :

घरको किसिम	१ तले	२ तले	३ तले	सो भन्दा माथि
आर.सी.सी. पक्की घर	४,५०,०००।	५,५०,०००।	६,६०,०००।	११,००,०००।
ढुङ्गा माटो जडान गरी बनाएको घर	१,१०,०००।	२,२०,०००।	३,३०,०००।	४,४०,०००।

१२. मुसिकोट नगरपालिका अन्तरगतका नेटा, पौँदि अमराई, बडागाउँ, मुसिकोट क्षेत्रको घरको मूल्यांकन:

घरको किसिम	१ तले	२ तले	३ तले	सो भन्दा माथि
आर.सी.सी. पक्की घर	१,२५,०००।	१,८७,५००।	५,००,०००।	६,२५,०००।
ढुङ्गा माटो जडान गरी बनाएको घर	६२,५००।	९३,८००।	१,२५,०००।	२,५०,०००।

१३. माथि सि. नं. १० र ११ मा उल्लेखित गा. वि. स. बजार क्षेत्र बाहेक बाँकी अन्य गा. वि. स. र बजार क्षेत्रको घरको मूल्यांकन :

घरको किसिम	१ तले	२ तले	३ तले	सो भन्दा माथि
आर.सी.सी. पक्की घर	१,२०,०००।	१,७०,०००।	४,५०,०००।	५,५०,०००।
ढुङ्गा माटो जडान गरी बनाएको घर	५५,०००।	८५,०००।	१,२०,०००।	२,३०,०००।

रुह बढे
मालपोत



प्रतिज्ञा

- ❖ रसुग्ना नगरपालिका, धुर्कोट गाउँपालिका र रुकुशेच गाउँपालिकाको सिफारिस बमोजिम आ.व. ०७८/०७९ को लागि रजिष्ट्रेशन हुने लियतमा घर जग्गाको मूल्यमा थपघट नगरी चालु आ.व.को मूल्याङ्कन दररेट कायम गरिएको ।
- ❖ मुस्रीकोट नगरपालिका तथा गुल्मीदरवार गाउँपालिकाको सिफारिस बमोजिम बजारक्षेत्रमा १५% र अन्यमा १०% सम्म बृद्धि गरी मूल्य कायम गरिएको ।
- ❖ मालिका र इन्मा गाउँपालिकाको सिफारिस बमोजिम बृद्धि गरी मूल्य कायम गरिएको ।
- ❖ मदाने गाउँपालिकाको सिफारिस बमोजिम बजारक्षेत्रमा १५% र अन्यमा १०% सम्म बृद्धि गरी मूल्य कायम गरिएको ।
- ❖ छत्रकोट गाउँपालिकाको सिफारिस बमोजिम बजारक्षेत्रमा १५% र अन्यमा ५% सम्म बृद्धि गरी मूल्य कायम गरिएको ।

१०६१३८८
खेत्र बहादुर खत्री
मंसुपत अधिकृत