

निर्णयहरु:-

निर्णय नं.-१. मालपोत कार्यालय राजापुर बर्दियाको कार्यक्षेत्र राजापुर नगरपालिका र गेरुवा गा.पा. क्षेत्र भित्रका जग्गाको न्यूनतम मूल्य निर्धारण गर्ने सम्बन्धमा छलफल हुँदा आ.व. २०७७/०७८ का लागि निम्नानुसार हुने गरी मूल्य निर्धारण गरियो ।

राजापुर नगरपालिका वडा नं. १ (साविक दौलतपुर वडा नं. १, २, ५, ६, ७, ८ र ९)

क्र. स.	स्थान	कित्ता नम्बरहरु	प्रति कठ्ठा मूल्य मूल्याङ्कन रु.	कैफियत
१	वडा नं. ३ को सिमाना नंगापुर देखि वडा नं. १ पिज बाटोको दायाँ बायाँको जग्गा	३२०, ९५८, ९५९, ९६०, १९५, १९६, १८७, ३७६, ३७७, ४८१, ४८२, ११६७, ११६८, ७८४, ८५८, ८५९, ८६०, १११६, १११७, ७७५, ७७४, ५४४, ६४७, ९२२, ९२३, २१९, ५२, ५२७, ७३५, ७३६, ७५५, ७६२, १०३४, १०३५, १०३६, ७२३, ७२२, ७३०, ७२७, १०९२, १०९३, १०२, १०४, ११४६, ११४७, ४०२, ७८४, ७८२, ३८०, ३९३, ७९८, ५४०, ८३९, ८४०, ७९९, ४४, ४२, ६४५, ६४६, ७०६, ११२३, ११२४, ७४०, ८४०, ११७७, ११७८, ११, ७५, २६३, २६४, १०९, १८६, १८७, १२१, १२२, १२३, १०७, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, २६०, २६१, २६२, १३४४, १४३२, १४५६, १४५७, ३९२, ७९६, ७९७, ७९८, २०७, ३९९, ६६९, ६६८, ६६७, २१७, ८३८, १२४५, ६६१, ६६२, ६६३, ४८८, ४८७, ४७७, ४७६, ४८१, ९३१, ९३२, ५३७, १८७, १८६, ८८१, ८८०, ८८३, ८८४, ६३५, ६३४, ८४, १५८, १६०, १६१, १६२, १६३, १७२, ७० ३४६, ३४५, ६७, १७९, १७८, ९१९, ११५८, ११५९ तथा सो कित्ता फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरु	६५००००।-	
२	क) साविक दौलतपुर वडा नं. १, २, ५, ६, ७, ८ र ९ को ग्राविल सडकको दायाँबायाँको जग्गा		२५००००।-	
३	ख) साविक दौलतपुर वडा नं. १, २, ५, ६, ७, ८ र ९ को कच्ची सडकको दायाँबायाँको जग्गा		१५००००।-	
४	ग) साविक साविक दौलतपुर वडा नं. १, २, ५, ६, ७, ८ र ९ को गोरेटो बाटोको दायाँबायाँको जग्गा		११००००।-	
५	साविक साविक दौलतपुर वडा नं. १, २, ५, ६, ७, ८ र ९ को खेतियोग्य जग्गा		९००००।-	

राजापुर नगरपालिका वडा नं. २ (साविक नयाँगाउ वडा नं. १ देखि ९ सम्म)

क्र. स.	स्थान	वडा नं.	कित्ता नम्बरहरू	प्रति कट्टा मूल्य मूल्याङ्कन	कैफियत
१	नयाँगाउ बालाबजार दक्षीको जग्गा	७	२४१, ६५, १९१, १९२, ७६०, ७६१, ७६२, २६८, २८५, २८३, २८१, ५४, ६२३, ६८४, ६४५, ६४४, ६४३, ६९२, २९९, ३००, ३४५, ३३२, ३३३, २६२, २६१, २९३, ५७५, ५८६, २९६, २९७, ३४६, ६३६, ६३७, ६३८, २५७, १५०, ३७, १७५, १४९, २७७, २७८, ३०२, ३०३, १६९, १६६, १६५, १६४, १७७, १७८, ५८८, ५९२, ६८०, १७२, २६, २७, २८, २९, ६४, ३१, २५४, २५५, २८४, १८५, तथा सो कित्ता फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरू	१००००००।-	
२	नयाँगाउ बालाबजार उत्तरको जग्गा	७	३५०, ५९२, ५९३, ५६६, ३९३, १९०, १९१, २४५, २४४, ५९७, ५९८, ७३१, ७३२, ४६५, ४६४, ४६३, ४६१, ४६०, ३८३, १८२, १८३ तथा सो कित्ताहरू फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरू	३०००००।-	
३	बालाबजार चोक देखि पूर्व हेल्थ पोष्ट हुँदै ब्यारेक डाँडा सम्मको ग्राविल बाटोको दायौँबायाँको जग्गा			३०००००।-	
४	विदुत सबस्टेशन हुँदै सोहरिया कच्ची बाटोको दायौँबायाँको जग्गा			२०००००।-	
५	बालाबजार चोक देखि पश्चिम थारु संग्रहालय हुँदै वडा नं. १ को सिमाना सम्मको कच्ची बाटोको दायौँबायाँको जग्गा			३०००००।-	
६	क) साविक नयाँगाउ वडा नं. १ देखि ९ सम्मको ग्राविल सडकको दायौँबायाँको जग्गा			२५००००।-	
	ख) साविक नयाँगाउ वडा नं. १ देखि ९ सम्मको कच्ची सडकको दायौँबायाँको जग्गा			२०००००।-	
	ग) साविक नयाँगाउ वडा नं. १ देखि ९ सम्मको गोरेटो बाटोको दायौँबायाँको जग्गा			१५००००।-	
७	साविक नयाँगाउ वडा नं. १ देखि ९ सम्मको खेतियोग्य जग्गा			१०००००।-	

राजापुर नगरपालिका वडा नं. ३ (साविक राजापुर वडा नं. ३, ५, ७, ८ र ९ / साविक दौलतपुर वडा नं. ३ र ४)

क्र. स.	स्थान	वडा नं.	कित्ता नम्बरहरू	प्रति कठ्ठा मूल्य मूल्याङ्कन	कैफियत
१	टेडिया चोक देखि उत्तर तिघ्रा सम्म पिच सडकको दायीँबायाँको जग्गा	५	८७८, ८७९, ७८९, ७८८, ७८९, ७८०, ७६०, ७६१, ७६२, ५६५, ५६६, ५४९, ५५०, ५५१, ५५२, ५५३, ११९४, ११९५, ११९६, ११९७, ११९८, ५७७, ५७८, ५७६, ८६९, ८७०, ६७६, ६७५, ५७८, ५८७, ६२४, ६२५, ५८५, ८९३, ८९४, ८९६, १२६५, १२६६, ४७५, १३२, ४९३, ४९४, ४९५, ४९७, १३५, ६०४, ४८०, ७९६, ७६४, ८०६, ८०७, ७६२, ९५०, ९५१, ९५२, ९५३, १२९१, १२९२, १२९३, १२९४, १००, ३९२, ८२९, ८२८, ८२७, ८२६, ४११, ८१०, ८११, ८१२, ६३०, ६३१, ९२३, ९२२, ६२६, ६१५, ५७१, ५७२, ५७३, ५७४, ५७५, १८४, १८५, १००५, १००६, १००७, ९२४, ५८८, ५८९, ४६७, ४६८, ७२५, ७२६, ५८१, ८७२, ८७१ तथा सो कित्ताहरू फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरू	५०००००१-	
२	तिघ्रा देखि उत्तर चखपुर सम्म पिच सडकको दायीँबायाँको जग्गा	८ र ९	५२८, ५२९, ५३०, ६९७, ६९८, ५२६, ५२५, ७४२, ७४३, २४४, ४४२, ४४३, ४४४, ४४५, २४२, ९३, ६९, ७४, ७९, ५५८, ५५७, ५५६, २६५, ८००, ७९९, ७९८, ७९७, २६२, १४०, ३७८, ३७९, ३०७, ३०८, १९८, २५६, २५७, २५८, २५९, २६०, २०४, २५५, २९४, २९५, ५०७, ५०६, ३६०, ६८, ३५९, ३५८, ३५६, ३५५, ३५४, ३४६, ३४५, ५८, ५३२, ७३३, ७३४, ६४६, ६४४, ६४३, ४३६, ४३७, ४३८, ४३९, ८, ५२१, ५२२, ३८३, ६२३, ६२२, ६२१, ६, ३८८, ३८९, ३९०, ३९१, ३९२, ३९३, ३९४, ३९५, ३९६, ३९७, ४०६, ४०७, ४०८, ६८७, ६८६, ४९३, ६९२, ३२४, ३२५, ३२६, ३२७, ३२८, ३२९, ३३०, ३३१, २, ४९१, ४९०, ४८९, ७७५, ७७३, ७७४, ७७२, ७६०, ६७१, ५३५, ५३४, ५३३ तथा सो कित्ताहरू फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरू	५०००००१-	
३	नंगापुर देखि उत्तर ने.रा.	३	५३, ७०४, ८८२, ८८१, ७०१, ७०२, ७००, ६९९, ५१२, ५१३, ५६, ९७१, ९७२, ९७३,	५०००००१-	

	मा.वि. सम्म पिच सडकको दायौबायौको जग्गा	६४९, ६५०, ६५१, ६१०, ४८९, ७७६, ७७७, ८९८, ८९९, २४३, ४७०, ४७१, ६८१, १०७८, १०७९, ४५४, ४५६, ४५७, १०५३, १०५४, ४९४, ४९५, ७३९, ७४०, १३४, ९६३, ९६२, ४५३, १०६७, १०६८, १०६९, ४१४, ४१५, ४१६, ४०३, ९१२, ९१३, ९१४, ११७, ४०४, ४०५, ४०६, ४०७, ७२४, ७२५, ९२९, ९३१, ९३२, ११६०, ११७१, ११७३, ११७५, ११७४, ११८३, ११८४, ९२७, ९२८, १०४१, ७२७, ४२८, ६८४, ६५६, ५४९, ६८३, ४५०, ५५१, ३४७, ४०९, ४१०, ४११, ४१२, ४१३, १०४, १३०७, १३०८, ७४३, ७४४, ३८४, ३८६, ३८७, १११७, १११५, १११४, १११३, ३८८, ८४७, ८४६, ८४५, ५२५, १०६५, ६८५, १०१५, ९९४, ९९५, ९९३, ९९२, ७५४, ७५५, ७५६, ६९० तथा सो कित्ताहरु फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरु		
४	नेपाल खाद्य संस्थान देखि पुरानो टेडिया मिल सम्म पिच बाटो दायौबायौको जग्गा		१५०००००।-	
५	टेडिया चोक देखि पूर्व बुढिकुला सम्मको पिच बाटो संग जोडिएको दायौबायौको जग्गा		६०००००।-	
६	चख्खापुर कृष्णमणी उपाध्यायको घर देखि तिघ्रा, नंगापुर हुँदै वडा नं. १० को सिमाना सम्मको पिच सडकको दायौबायौको जग्गा		८०००००।-	
७	मुर्ैया बुढिकुला पुल देखि पारी मुर्ैया हुँदै वडा नं. ५ को सिमाना सम्मको ग्राविल सडकको दायौबायौको जग्गा		४०००००।-	
८	नंगापुर चोक देखि पश्चिम कर्णाली नदि तर्फ ग्राविल बाटो संग जोडिएको दायौबायौको जग्गा		३०००००।-	
९	तिघ्रा चोक देखि पूर्व प्रयागपुर हुँदै मुर्ैया सम्म ग्राविल बाटो संग जोडिएको दायौबायौको जग्गा		२५००००।-	
१०	टेडिया मिल देखि पश्चिम टाउन प्लानिङ्गको जग्गा		५०००००।-	
११	क) साविक राजापुर वडा नं. ३, ५, ७, ८ र ९ / साविक दौलतपुर वडा नं. ३ र ४को ग्राविल सडकको दायौबायौको जग्गा		३०००००।-	
	ख) साविक राजापुर वडा नं. ३, ५, ७, ८ र ९ / साविक दौलतपुर वडा नं. ३ र ४ को कच्ची सडकको दायौबायौको जग्गा		२०००००।-	
	ग) साविक राजापुर वडा नं. ३, ५, ७, ८ र ९ / साविक दौलतपुर वडा नं. ३ र ४ को गोरेटो सडकको दायौबायौको जग्गा		१३००००।-	
१२	साविक राजापुर वडा नं. ३, ५, ७, ८ र ९ / साविक दौलतपुर वडा नं. ३ र ४ को खेतियोग्य जग्गा		८००००।-	

राजापुर नगरपालिका वडा नं. ४ (साविक राजापुर वडा नं. १क, ६क, १ख, ४क, ४ख)

क्र. स.	स्थान	वडा नं.	कित्ता नम्बरहरू	प्रति कठ्ठा मूल्य मूल्याङ्कन	कैफियत
१	राजापुर भन्सार कार्यालय देखि उत्तर चादनी चोक सम्मको बाटो संग जोडिएको दायौँबायाँको जग्गा	६क	९४९, ९५०, ९५१, ९५२, ९५३, ९५४, ९५५, ९५६, ९५७, ९५८, ९५९, ९६०, ९६१, ९६२, ९६३, ९६४, ९६५, ९६६, ९६७, ९६८, ९६९, ९७०, ९७१, ९७२, ९७३, ९७४, ९७५, ९७६, ९७७, ९७८, ९७९, ९८०, ९८१, ९८२, ९८३, ७२३, ७२४, ७२५, ७२६, १६४, १६६, १७१, १७६, १२२, १२३, १२४, १२५, १२६, २११, २१४, २१७, २३५, २५१, २५३, २५४, २७९, २९२, २९३, ४१८, ४१९, ५६९, ५७०, ५७१, ५७२, ५७३, ५७९, ६५८, ६५९ तथा सो कित्ताहरू फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरू	२००००००।-	
२	राजापुर भन्सार कार्यालय देखि पूर्व सिँचाइ कार्यालय हुलाकी सडकको दायौँबायाँको जग्गा	१क	११३८, ११३९, ११४०, ११४१, ११४२, ११४३, ११४४, ११४५, ११४६, ११४७, ११४८, ११४९, ११५०, ११५१, ११५२, ११५३, ११५४, ११५५, ११५६, ११५७, ११५८, ११५९, ११६०, ११६१, ५६९, ५६८, ४३७, ४३६, ४०३, ४०४, ४०५, २३३, २३४, ७१८, ७१७, २३६, २३७, ३६८, २५७, २६४, १०६६, १०६५, ४३०, ६५८, ६५९, ३४५, ३८०, ३८१, ३९९, ४००, ३१७, ३१८, ३१९, ३५३, ३५५, ३५१, ३५०, ३४९, ३४१, ३४०, ३४३, ५७९, ८३६, ३३८, ५३९, ५४०, ६०५, ६०६, ६०७, ६०८, ६०९, ६१०, ६११, ६१३, २६०, ५४७, ५४६, ५४५, ४०२, ४०१, ३९४, ८२८, ८२९, ८३०, ८३१, ८३२, ८३३, ३०६, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०, २६१, ५४१, ५४०, ३०३, ५५६, ५५५, १०२४, १०३५, १०३६, १०२२, १०२१, ९८३, ४०७, ४०६, ८४३, ८४४, ८४५, ८४६, ८४७, ९१५, ९१०, ९११, ९१२, ९१३, ९१४, ९१६, १४१, १४२ तथा सो कित्ताहरू फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरू	२००००००।-	
३	सिँचाइ कार्यालय देखि पूर्व	४ख	१०७५, १०७६, १०७७, १०७८, १०७९, १०८०, १०८१, ८०८२, १०८३, १०८४,	१००००००।-	

	शान्तिपुर सम्म हुलाकी सडकको दायाँबायाँको जग्गा		१०८५, १०८६, १०२५, १०२६, १०२७, ३, १०८७, १०८८, १०८९, ६, १४७, ६६४, ३७४, ३७५, ७२३, ७२२, १०६९, १०७०, १०७१, १०७२, १०७३, ९२२, ६२८, ९४६, ६२९, ४१९, ६५३, ६५२, ४२१, ४२२, ५६४, ५६३, ६४०, ५६७, ५६८, ५६९, ५७६, ६४२, ६५६, ६५७, ९१७, ९१८, ९१९, ९२०, २३६, ३०४, ३५६, ३०३, ३७०, ३८९, ६२४, ६९४, ९८३, ९८२, ८९३, ८९४, ८९५, ९८६, ९८७, ८१४, ४१७, ८७१, ८७२, ८५४, ८५५, ८९५, २९४, ३८६, ४४०, ३६८, ३८७, ५९५, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८, ९०९, ३८२, ३८३, ४००, ४०१, ४०२, ४०३, ५८१, ५८२, ६८५, ६८६, ५८३, ५८४, ९६७, ९६८, ६१४, ३५१, ७५०, ७५१, ३३९, ३३८, ३३७, ३३६, ६१९, ६२०, ६२१, ६१८, ९९३, ९९४, ६८४, ६८३, ९४३, ९४४, ९४५, २६३, २६४, २७९, २७८, ६५०, १०७४, १०७५, ८०४, ८०८, ७४६, ८७०, ८६९, ८६७, ७४७, १५२ तथा सो कित्ता फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरु		
४	अनन्तपुर देखि चादनी चोक टोघ सम्मको दायाँबायाँको जग्गा	६क	२४, २५, ३७, ५५, १२८, २४९, २७९, २८७, ३०४, ३०५, ३०७, ३०८, ३०९, ३२८, ३२९, ३३०, ३३५, ३३६, ४०४, ४१८, ४१९, ४२२, ४३०, ४५१, ४९४, ४९५, ४९६, ४९७, ४९८, ४९९, ५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५२१, ७९७, ७९८, ५४३, ५४४, ५४५, ५४६, ५४७, ५५५, ५५६, ५७०, ५७१, ५७२, ५७३, ७९१, ७९२, ५८०, ५८७, ५९९, ६००, ६२१, ६३४, ६३५, ६४०, ८८२, ८८३, ६४५, ६६१, ६६२, ६६३, ९०६, ९०७ तथा सो कित्ता फोड भै कायम नया कित्ताहरु	५०००००१-	
५	बसपार्क तथा हस्पिटल क्षेत्र	१क	८९, ५६०, ६७९, ६७८, ६७७, ६७६, ४२६, ४२७, ४२८, ४२५, ५४९, ५५०, ४२३, ४७९, ८६२, ८६१, ३८४, ३८५, १५८ तथा सो कित्ताहरु फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरु	१००००००१-	
६	चादनी चोक देखि उत्तर खाद्य	६क	१०५, २५१, २२२, २७१, ४३१, ४३२, ४३३, ४५१, ४५६, ४५७, ४६०, ५७२, ५९५, ५९६, ६१३, ६१४, ६१५, ६१६, ६१७, ६२४, ६२५,	१००००००१-	

	संस्थान सम्म		७१२, ७१३, ७१४, ७१५, ७१६ तथा सो कित्ताहरु फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरु		
७	राजापुर भन्सार देखि पश्चिम मस्जिद सम्म हुलाकी सडक संग जोडिएको दायाँबायाँको जग्गा	१क	४६, ४९, ७०, ७१, ७३, ७६, ८२, १७६, १८९, १९२, २१२, २५४, २५५, २६८, २६९, २७०, २७१, २७८, २९०, २९१, २९२, ३९१, ३९२, ४११, ४१२, ४१३, ४३२, ४३३, ४३४, ४५७, ४५८, ४८४, ४८५, ४९२, ५३७, ५५३, ५५४, ६४८, ६४९, ६५०, ७८९, ७९०, ७९१, ७९२, ७९३, ७९४, ८०४, ९०५, १०१०, १०११, १०१२ तथा सो कित्ताहरु फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरुद	१५०००००।-	
८	आ.व. २०७४/०७५ मा दर्ता भएका बजार क्षेत्र भित्रको व.मि. को जग्गा			३००००००।-	
९	राजापुर भन्सार कार्यालय देखि दक्षिण सरस्वती सामुदायिक भवन हुँदै पूर्व पिच सडक गणेश थान सम्मको दायाँबायाँको जग्गा			७०००००।-	
१०	कालेश्वर मन्दिर देखि कालि मन्दिर दलै हुँदै अमर शहिद क्याम्पस सम्मको ग्राविल बाटो संग जोडिएको जग्गा			१५०००००।-	
११	राजापुर शशास्त्र क्याम्प देखि दक्षिण राजापुर गाउँ र सिंचाइ कार्यालय जाने ग्राविल सडक संग जोडिएको दायाँबायाँको जग्गा			८०००००।-	
१२	चादनी चोक देखि पश्चिम अन्नतपुर हुँदै कर्णाली नदि सम्मको ग्राविल सडक संग जोडिएको जग्गा			७०००००।-	
१३	गणेश मन्दिर देखि पूर्व मुरट्टा पुल हुँदै सर्जु टोल सम्म ग्राविल सडक संग जोडिएको जग्गा			४०००००।-	
१४	डाँफे सामुदायिक भवन देखि दक्षिण घुम्ना हुँदै गणेश थान सम्म ग्राविल सडक संग जोडिएको जग्गा			४०००००।-	
१५	राम प्रसाद ज्वालीको घरदेखि राम कुमार रेग्मीको घरसम्म ग्राविल सडकसंग जोडिएको दायाँबायाँको जग्गा			१५०००००।-	
१६	रिनेसा बोर्डिङ्ग स्कुल देखि पूर्व रजपुरवा सम्म ग्राविल सडक संग जोडिएको जग्गा			४०००००।-	
१७	क) साविक राजापुर वडा नं. १क, ६क, १ख, ४क, ४ख ग्राविल सडकसंग जोडिएको जग्गा			३०००००।-	
	ख) साविक राजापुर वडा नं. १क, ६क, १ख, ४क, ४ख कच्ची सडक संग जोडिएको जग्गा			२५००००।-	
	ग) साविक राजापुर वडा नं. १क, ६क, १ख, ४क, ४ख गोरेटो बाटो संग जोडिएको जग्गा			१७५०००।-	
१८	साविक राजापुर वडा नं. १क, ६क, १ख, ४क, ४ख खेतियोग्य जग्गा			८००००।-	

राजापुर नगरपालिका वडा नं. ५ (साविक बदालपुर वडा नं. १ देखि ९ सम्म)

क्र. स.	स्थान	प्रति कट्टा मूल्य मूल्याङ्कन	कैफियत
१	हटालु थारुको घरदेखि पहाडीपुर चोक सम्म ग्राविल सडक संग जोडिएको जग्गा	२५५०००।-	
२	विक्रमपुर रतैया पुल देखि उत्तर जोधपुर सम्मको सिंचाइ बाटोको दायौँबायाँको जग्गा	३००५००।-	
३	क) साविक बदालपुर वडा नं. १ देखि ९ सम्म ग्राविल सडकसंग जोडिएको जग्गा	२५००००।-	
	ख) साविक बदालपुर वडा नं. १ देखि ९ सम्म कच्ची सडक संग जोडिएको जग्गा	१६००००।-	
	ग) साविक बदालपुर वडा नं. १ देखि ९ सम्म गोरेटो बाटो संग जोडिएको जग्गा	१३००००।-	
४	साविक बदालपुर वडा नं. १ देखि ९ सम्म को खेतियोग्य जग्गा	८५०००।-	

राजापुर नगरपालिका वडा नं. ६ (साविक मानपुरटपरा १, २, ८ र ९)

क्र. स.	स्थान	वडा नं.	कित्ता नम्बरहरु	प्रति कट्टा मूल्य मूल्याङ्कन	कैफियत
१	मानपुरटपरा बजार वडा नं. ८ हुलाकी सडकसंग जोडीएको जग्गा	८	५९१, ५९२, ५९३, ५९४, ५९५, ५९६, ५९७, ५९८, ५९९, ६००, ६०१, ६०२, ६०३, ६०४, ५१५, ५१६, ४७०, ४७१, ४३२, ५३१, ५३२, ३५९, २७४, ३५४, ३५३, ३५२, ४२८, ३००, ३०१, ३०३, ३०४, ४०४, ४०५, ३७०, १४८, १४९, १७१, तथा सो कित्ताहरु फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरु	१००००००।-	
२	मानपुरटपरा वडा नं.१ हुलाकी सडक संग जोडिएको जग्गा	१	६८९, १२९२, १४२१, १४२२, ११४८, १२०२, १२०३, १२०४, ३, ४, १२०५, १२०६, १२०७, १२०८, १२०९, १२१०, १२११, १४३४, १४३५, १४३६, १४३७, १४३८, १५९३, १५९४, १५२२, १५२३, ३९८, ४१२, १२३, ७७९, ४४६, १०३८, ६४०, ७३४, ७३५, ७५९, ७६०, ७६१, ६७४, ६६८, १०३७, ११९२, ११९३, १३०८, १००९, १०१०, १०११, १०१२, १०५०, १०५१, १०५२, १०१६, १३०७, १०५३,	८०००००।-	

			६३६, ६३४, ६५१, ६५०, ६३९ तथा सो कित्ताहरु फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरु	
३	साविक मानपुरटपरा २ जोगिपुर चोक देखि पश्चिम हुलाकी सडकसँग जोडिएको जग्गा	२	१, २, ३, ४, १०६८, १०६९, १०७०, १२७६, १२७७, ७४३, ७४४, ११०७, १३४१, १३४२, ११०५, ११०६, १११२, १११४, १११६, १११७, १११८, १११९, ११२०, ११४९, ११५०, ११२३, ११२४, १२९७, १२९८, १८, १३, १२, ९६४, ९६५, ६८५, ६८६, ७२९, १३१४, १३१५, १३१६, ९९०, ९९२, १२३९, १२४०, ८६९, ८७०, ६७९, ६८०, ६८२, ७०३, ७०४, ७०५, ७०६, ७०७ तथा सो कित्ताहरु फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरु	३५००००।-
४	साविक मानपुरटपरा ९क जोगिपुर देखि पश्चिम हुलाकी सडकको दायीँबायाँको जग्गा	९क	९९३, १२४२, १३४८, १३४९, ८७२, १५५८, १५५९, १५६०, १५६१, १५६२, १५६३, ९०५, ८४६, १२२७, १२३२, १२३३, १२२५, १०३२, १०३३, ३३७, ५११, १४५८, १४५९, १४६०, ३३९, ८२७, ८२८, ८२९, १२३८, १०५६, १२२६, १०५५, ८४५, ८४६, ८४८, ८४९, ९७९, ९८०, १२२४, ६०६, ३४६, ३४४, ३४५, ४७४, ४७५, ८०६, ८०७, ५५८ तथा सो कित्ताहरु फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरु	३५००००।-
५	साविक मानपुरटपरा ९ख अस्पताल देखि वडा नं. ५ को सिमाना सम्म पिच सडक सँग जोडिएको जग्गा			३५००००।-
६	क) साविक मानपुरटपरा १, २, ८ र ९ ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा			२१००००।-
	ख) साविक मानपुरटपरा १, २, ८ र ९ कच्ची सडक संग जोडिएको जग्गा			१५५०००।-
	ग) साविक मानपुरटपरा १, २, ८ र ९ गोरेटो बाटो संग जोडिएको जग्गा			११००००।-
७	साविक मानपुरटपरा १, २, ८ र ९ खेतियोग्य जग्गा			८००००।-

राजापुर नगरपालिका वडा नं. ७(साविक भिम्मापुर वडा नं. १, ६, ७)

क्र. स.	स्थान	प्रति कठ्ठा मूल्य मूल्याङ्कन	कैफियत
१	राजापुर न.पा. वडा नं. ४ को सिमाना देखि दक्षिण झोलुङ्गे पुल सम्म ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	४०००००।-	

२	भिम्मापुर गाउँ देखि रामपुर हुँदै शंकरपुर सम्मको ग्राविल सडकसँग वजोडिएको जग्गा	५०००००।-	
३	राजापुर न.पा. वडा नं. ४ को सिमाना देखि भालुफाँटा हुँदै सतार फारम भारतको सिमाना सम्मको ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	२५००००।-	
४	भिम्मापुर, सोल्टीपुर, झोलुङ्गे पुल, लाल्चीपुर हुँदै शंकरपुर सम्मको ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	२०००००।-	
५	बेलासा काठको पुल हुँदै गंगा आलेको घरदेखि पूर्व तिलौरा टोल सम्मको ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	२२००००।-	
६	क) साविक भिम्मापुर वडा नं. १, ६, ७ ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	२०००००।-	
	ख) साविक भिम्मापुर वडा नं. १, ६, ७ कच्ची सडक संग जोडिएको जग्गा	१३५०००।-	
	ग) साविक भिम्मापुर वडा नं. १, ६, ७ गोरेटो बाटो संग जोडिएको जग्गा	११५०००।-	
७	साविक बदालपुर वडा नं. १ देखि ९ सम्म को खेतियोग्य जग्गा	७००००।-	

राजापुर नगरपालिका वडा नं. ८ (साविक मानपुरटपरा वडा नं. ३, ४, ५, ६, ७ / साविक राजापुर २ र भिम्मापुर २)

क्र. स.	स्थान	प्रति कठ्ठा मूल्य मूल्याङ्कन	कैफियत
१	शान्तिपुर बुढिकुलो देखि पूर्व रतैया नाला सम्म हुलाकी सडकले छोएको जग्गा	६०००००।-	
२	धोविनपुर चोक देखि दक्षिण कतरनिया जाने पिच बाटो सँग जोडिएको जग्गा	३५००००।-	
३	सडुवा भोगपुर हुँदै कोइली हुँदै पुरैना सम्मको ग्रावि सडकसँग जोडिएको जग्गा	२८००००।-	
४	भोगपुर चोक देखि उत्तर अर्नहवा ताल जाने ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	२१००००।-	
५	क) साविक मानपुरटपरा वडा नं. ३, ४, ५, ६, ७ / साविक राजापुर २ र भिम्मापुर २ को ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	२०००००।-	
	ख) साविक मानपुरटपरा वडा नं. ३, ४, ५, ६, ७ / साविक राजापुर २ र भिम्मापुर २ को कच्ची सडक संग जोडिएको जग्गा	१७५०००।-	
	ग) साविक मानपुरटपरा वडा नं. ३, ४, ५, ६, ७ / साविक राजापुर २ र भिम्मापुर २ को गोरेटो बाटो संग जोडिएको जग्गा	१२५०००।-	
६	साविक मानपुरटपरा वडा नं. ३, ४, ५, ६, ७ / साविक राजापुर २ र भिम्मापुर २ को खेतियोग्य जग्गा	९००००।-	

राजापुर नगरपालिका वडा नं. ९(साविक भिम्मापुर वडा नं ३, ४, ५, ८ र ९)

क्र. स.	स्थान	प्रति कठ्ठा मूल्य मूल्याङ्कन	कैफियत
१	इश्वरीगञ्ज सडक पुरुवा ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	१७५०००।-	
२	छोटकी भिम्मापुर, गोडियाना, दिपनगर हुँदै इण्डिया बोर्डर सम्मको ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	१७५०००।-	
३	क) साविक भिम्मापुर वडा नं ३, ४, ५, ८ र ९ को ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	१५५०००।-	
	ख) साविक भिम्मापुर वडा नं ३, ४, ५, ८ र ९को कच्ची सडक संग जोडिएको जग्गा	१२५०००।-	
	ग) साविक भिम्मापुर वडा नं ३, ४, ५, ८ र ९को गोरेटो बाटो संग जोडिएको जग्गा	११००००।-	
४	साविक भिम्मापुर वडा नं ३, ४, ५, ८ र ९ को खेतियोग्य जग्गा	८००००।-	

राजापुर नगरपालिका वडा नं. १० (खैरिचन्दनपुर साविक मनाउ वडा नं. ७, ८, ९ र ९ख)

क्र. स.	स्थान	प्रति कठ्ठा मूल्य मूल्याङ्कन	कैफियत
१	मैला नाला देखि पूर्व कोठियाघाट पुल सम्मको हुलाकी सडक सँग जोडिएको जग्गा	७०००००।-	
२	रामजाने चोक देखि उत्तर मनाउ सिमानासम्म पिच सडकसँग जोडिएको जग्गा	२५००००।-	
३	रामजाने चोक देखि दक्षिण खैरि टुन्धीपुर सम्म ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	२१००००।-	
४	स्वामी चोक देखि दक्षिण भगरानपुर चोक सम्म ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	२०००००।-	
५	मंगलपुर चोक देखि मनाउ रिङ्ग रोड ग्राविल सडक सँग जोडिएको जग्गा	३०००००।-	
६	क) खैरिचन्दनपुर साविक मनाउ वडा नं. ७, ८, ९ र ९ख को ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	२१००००।-	
	ख) खैरिचन्दनपुर साविक मनाउ वडा नं. ७, ८, ९ र ९खको कच्ची सडक संग जोडिएको जग्गा	१५५०००।-	
	ग) खैरिचन्दनपुर साविक मनाउ वडा नं. ७, ८, ९ र ९खको गोरेटो बाटो संग जोडिएको जग्गा	१२५०००।-	
७	खैरिचन्दनपुर साविक मनाउ वडा नं. ७, ८, ९ र ९खको खेतियोग्य जग्गा	९००००।-	

गेरुवा गाउपालिका वडा नं. १ (साविक पाताभार १, ६, ७ र ८)

क्र. स.	स्थान	प्रति कठ्ठा मूल्य मूल्याङ्कन	कैफियत
१	खोल्टी बजार, जनकनगर, बिहानी बजार भनी सिफारिशमा तोकिएका	३८००००।-	
२	क) साविक पाताभार १, ६, ७ र ८ को ग्राविल सडकसंग जोडिएको जग्गा	२५००००।-	
	ख) साविक पाताभार १, ६, ७ र ८को कच्ची सडक संग जोडिएको जग्गा	२०००००।-	
	ग) साविक पाताभार १, ६, ७ र ८को गोरेटो बाटो संग जोडिएको जग्गा	१४००००।-	
३	साविक पाताभार १, ६, ७ र ८को खेतियोग्य जग्गा	८००००।-	

गेरुवा गाउपालिका वडा नं. २ (साविक पाताभार वडा नं. ३, ४, र ५)

क्र. स.	स्थान	प्रति कठ्ठा मूल्य मूल्याङ्कन	कैफियत
१	साविक पाताभार गा.वि.स. वडा नं. ३ र ५ शान्तिबजार उत्तर देखि साविक पाताभार वडा नं. ८ सम्मको रिङ्ग रोड संग जोडिएको जग्गा	२५००००।-	
२	क) साविक पाताभार वडा नं. ३, ४, र ५को ग्राविल सडकसंग जोडिएको जग्गा	२३५०००।-	
	ख) साविक पाताभार वडा नं. ३, ४, र ५को कच्ची सडक संग जोडिएको जग्गा	२०००००।-	
	ग) साविक पाताभार वडा नं. ३, ४, र ५को गोरेटो बाटो संग जोडिएको जग्गा	१४००००।-	
३	साविक पाताभार वडा नं. ३, ४, र ५को खेतियोग्य जग्गा	८५०००।-	

गेरुवा गाउपालिका वडा नं. ३ (साविक पाताभार वडा नं. २, र ९)

क्र. स.	स्थान	प्रति कठ्ठा मूल्य मूल्याङ्कन	कैफियत
१	साविक पाताभार गा.वि.स. अन्तर्गत दक्षिण छेउ कल्भर्ट देखि उत्तर मिल सम्मको जग्गा	५०००००।-	
२	शान्तिबजार उत्तर पूर्व प्रहरी चौकी पछाडि सम्म बाटो सँग जोडिएको जग्गा	३८००००।-	
३	टिउनी देखि उत्तर बालुवाटार कटेज सम्म ग्राविल सडक संग जोडिएको जग्गा	३५००००।-	
४	क) साविक पाताभार वडा नं. २, र ९को ग्राविल सडकसंग जोडिएको जग्गा	२७५०००।-	
	ख) साविक पाताभार वडा नं. २, र ९को कच्ची सडक संग जोडिएको जग्गा	२५००००।-	
	ग) साविक पाताभार वडा नं. २, र ९को गोरेटो बाटो संग जोडिएको जग्गा	१७५०००।-	
५	साविक पाताभार वडा नं. २, र ९को खेतियोग्य जग्गा	९००००।-	

गेरुवा गाउपालिका वडा नं. ४(साविक गोला वडा नं. १ देखि ९ सम्म)

क्र. स.	स्थान	प्रति कठ्ठा मूल्य मूल्याङ्कन	कैफियत
१	गिदरपुर देखि खोल्टि बजार हुँदै बिहानी बजार सम्मको ग्राविल बाटो संग जोडिएको जग्गा	३०००००।-	
२	स्वरस्वती जोधिपुर देखि स्याउले बजार सम्मको ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	२२५०००।-	
३	क) साविक गोला वडा नं. १ देखि ९ सम्म को ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	२०००००।-	
	ख) साविक गोला वडा नं. १ देखि ९ सम्मको कच्ची सडक संग जोडिएको जग्गा	१४००००।-	
	ग) साविक गोला वडा नं. १ देखि ९ सम्मको गोरेटो बाटो संग जोडिएको जग्गा	१२००००।-	
४	साविक गोला वडा नं. १ देखि ९ सम्मको खेतियोग्य जग्गा	८००००।-	

गेरुवा गाउपालिका वडा नं. ५(साविक पशुपतिनगर वडा नं. १ देखि ९ सम्म)

क्र. स.	स्थान	प्रति कठ्ठा मूल्य मूल्याङ्कन	कैफियत
१	रिङ्ग रोड सिंचाइ रोडमा पर्ने ग्राविल सडक सँग जोडिएको जग्गा	२६५०००।-	
२	पशुपतिनगर १, ८, ९ को ग्राविल सडक सँग जोडिएको जग्गा	२५५०००।-	
३	सुखाड पिपल चौतारी देखि पथरैया बजारको ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	२२५०००।-	
४	सुखाड पिपल चौतारी देखि खुनपुर हुँदै त्रिन्दा सम्मको कच्ची सडकसँग जोडिएको जग्गा	१६५०००।-	
५	क)साविक पशुपतिनगर वडा नं. १ देखि ९ सम्मको ग्राविल सडकसँग जोडिएको जग्गा	२२५०००।-	
	ख) साविक पशुपतिनगर वडा नं. १ देखि ९ सम्मको कच्ची सडक संग जोडिएको जग्गा	१६५०००।-	
	ग) साविक पशुपतिनगर वडा नं. १ देखि ९ सम्मको गोरेटो बाटो संग जोडिएको जग्गा	१२५०००।-	
६	साविक पशुपतिनगर वडा नं. १ देखि ९ सम्मको खेतियोग्य जग्गा	८५०००।-	

गेरुवा गाउपालिका वडा नं. ६ (साविक मनाउ वडा नं. १ देखि ९ सम्म)

क्र. स.	स्थान	वडा नं.	कित्ता नम्बरहरू	प्रति कठ्ठा मूल्य मूल्याङ्कन	कैफियत
१	पर्सेनी बजारको दायौँबायाँको जग्गा	५	६६२, ६६३, ६६४, ६६५, ३८०, ३४३, ८४६, ८४७, ५७६, ५७५, ४४१, ५७८, १४४४, १४५७, ११३२, ७००, १४४२, १४४५, १४५८, १४५९, १४४३, ३४२, १४२, १४३, १४५, १५८, २२३५, २२३६, ६००, ५९९, ५६०, ३१९, ३१८, १६४, १६५, ६७, १६८, १७१, १७२, १७३, ४, ३८९, ३७३, ८४८, ८४९, १३२, ९, १३८, ५२८, ५२९, ६४१, ८१६, ११२३, १०९, ११०, ११, ११२, ११२८, १४५५, १४५६, ४८०, ४९१, ९६२, ७६३ तथा सो कित्ताहरू फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरू	५२५०००।-	
२	साविक मनाउ	६	२१५८, २१५७, २१४६, २१४७, १५५, ११९१, २१९२, २१९३, २१५१, २१५२, २१५३, १०६७, ४४३, ८२७, २०३८, २१२१, २१२२, २०५०, २०५१, २०५२, ५७९, १४१०, ८४२, ८४३, १३८२, २२११, २२१२, २२१३, ७३१, ७३२, ७६०, १४५९, १४६०, १४१५, २०५७, ११५८, २१२३, २१२४, ३०५४, २०५५, १४८, १४९, १५०, ३६५, १७८, १७७, १४१७, १४१६, ११००, १०३, ११०४, १०८९, २१२८, १०४९, १०४८, १००१, १००२ तथा सो कित्ताहरू फोड भै कायम भएका नयाँ कित्ताहरू	३२००००।-	
३	पर्सेनी बजार देखि पश्चिम हात्तिखल्ला हालको वडा कार्यालय कृषि सडकले छोएको दायौँबायाँको जग्गा			३१००००।-	
४	क) साविक मनाउ वडा नं. १ देखि ९ सम्म को प्रविल सडकको दायौँबायाँको जग्गा			२५००००।-	
	ख) साविक मनाउ वडा नं. १ देखि ९ सम्मको कच्ची सडकको दायौँबायाँको जग्गा			२१००००।-	
	ग) साविक मनाउ वडा नं. १ देखि ९ सम्मको गोरेटो बाटोको दायौँबायाँको जग्गा			१२५०००।-	
५	साविक नयाँगाउ वडा नं. १ देखि ९ सम्मको खेतियोग्य जग्गा			८००००।-	
६	साविक मनाउ वडा नं. १ गुमिपुर सोनपाटा सिफारिशमा खुली आएको खेतियोग्य जग्गा			७००००।-	
७	साविक मनाउ वडा नं. ३, ५, ४ख र ६ मा लम्की कुलो देखि पूर्व तिरको सिफारिशमा खुली आएको खेतियोग्य जग्गा			६५०००।-	

निर्णय नं. २- बाटोले छोएको कित्ताहरु जतिसुकै कित्ता काट भए पनि बाटोले छोएको कित्ताको मूल्याङ्कन सरह रजिष्ट्रेशन दस्तुर असुल गरिनेछ । साथै दुई बाटोले छोएकोमा बढि मूल्यको बाटोको मूल्याङ्कन कायम गरिनेछ ।

निर्णय नं. ३- जुनसुकै लिखत पारित गर्दा लिखतमा जग्गाको घरबाटो सम्बन्धमा न.पा. तथा गा.पा. को सिफारिशको आधारमा मूल्याङ्कन कायम गरी लिखत पारित गरिनेछ ।

निर्णय नं. ४- न.पा. र गा.पा. भित्रको कुनै निश्चित क्षेत्र वा स्थानको मूल्याङ्कन छुट हुन गएको देखिएमा वा जानकारी हुन आएमा आ.व. २०७७/०७८ को न्यूनतम मूल्याङ्कनलाई आधार मानी रजिष्ट्रेशन पारित हुनेछ ।

निर्णय नं. ५- स्थानीय निकायबाट सिफारिश भै आएको घरबाटोको मूल्याङ्कन सम्बन्धमा लिखत पारित हुनु अगावै कुनै सूचनाबाट सिफारिश बेमनाशिव छ भन्ने जानकारी प्राप्त भएमा मालपोत कार्यालयबाट फिल्ड निरीक्षण गरी मूल्याङ्कन कायम गरिनेछ । साथै स्थानीय निकायबाट गलत सिफारिश भएको सूचना प्राप्त भएमा कार्यालयले छानबिन गरी नपुग रकम असुल गर्नेछ ।

निर्णय नं. ६- सडक दार्याँबायाँको जग्गा र तोकिएको अथवा नतोकिएको सम्पूर्ण स्थान, घर तथा बाटो भएकोमा सो नदेखाइ लिखत पारित गराएकोमा पछि कुनै व्यहोराबाट घर बाटो भएको जग्गा हो भनी खुल्न आएमा र कम मूल्याङ्कन भै लिखत पारित भएको देखिएमा नपुग मूल्याङ्कनको राजश्व सम्बन्धित व्यक्तिबाट सरकारी बाँकि सरह असुल गरिनेछ ।

निर्णय नं. ७- सरकारले राजश्व छुट दिने गरी नीतिगत व्यवस्था बमोजिम छुट दावी गर्ने संघ संस्था एवं अपाङ्ग, दलित, सहिद परिवार व्यक्तिले आधिकारिक निकायबाट छुट पाउने सिफारिश पेश गर्नुपर्नेछ ।

निर्णय नं. ८- बर्दिया जिल्ला अन्तर्गत सिंचाइ सुविधा, मूल कुलो, शाखा कुलो संग जोडिएको जग्गा कच्ची बाटो सरह मूल्याङ्कन गर्ने र प्रशाखा कुलो संग जोडिएको खेतियोग्य जग्गा गोरेटो बाटो सरह कायम गरी राजश्व असुल गर्ने साथै बढि मूल्याङ्कनमा पर्ने भए सोही बमोजिम कायम गरी राजश्व असुल गरिनेछ ।

निर्णय नं. ९- जग्गाको थैली अंक कायम गर्ने सम्बन्धमा जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कनमा उल्लेखित मूल्य र एकिकृत सम्पती कर वा मूल्य सम्बन्धी पेश हुने यस्तै अन्य कुनै कागजातमा जनु मूल्य बढि हुन्छ सोहि अनुसार जग्गाको मूल्य कायम गरिनेछ ।

निर्णय नं. १०- एक कट्टा वा सो भन्दा कम क्षेत्रफलको जग्गामा स्थानीय तहबाट घरबाटोको सिफारिश बाटो छैन भनी आएमा पनी कच्ची बाटो सरह मूल्याङ्कनको राजश्व असुल गरिनेछ ।

निर्णय नं. ११- कुनै स्थान बाटो वा कित्ता छुट्न गएको वा फरक पर्न गएकोमा नापी कार्यालयको प्राविधिक राय समेतको आधारमा यकिन गरी तोकिएबमोजिम मूल्य कायम गरी रजिष्ट्रेशन पारित गरिनेछ ।

निर्णय नं. १२- स्थानीय तहको सिफारिशमा बाटो छैन भनी उल्लेख भै आएको तर नक्सा ट्रेसमा बाटो देखिएको अवस्थामा बाटोको मूल्याङ्कन अनुसार मूल्य कायम गरी रजिष्ट्रेशन पारित गरिनेछ ।

निर्णय नं. १३- स्थानीय तहको सिफारिशमा जग्गाको बाटो नभएको जंगल तर्फ निकास भएको खेतियोग्य जग्गा भनी लेखी आएकोमा उक्त गा.पा. मा गोरेटो बाटोको लागि निर्धारण गरिएको मूल्य कायम गरी लिखत पारित गरिनेछ ।

निर्णय नं. १४- पारित हुने लिखत बाट नै नेपाल सरकारको बाटो कायम हुनेमा नगरपालिका एवं गाउँपालिकाबाट बाटो चौडाइको स्वीकृत मापदण्ड खुलाई सिफारिश आएपछि सोहि अनुसार कित्ता काट गराई मात्र लिखत पारित गरिनेछ ।

निर्णय नं. १५- एक आर्थिक वर्षको लागि स्थानीय निकायको घरबाटोको सिफारिश सम्बन्धित व्यक्तिको हकमा ३५ दिन सम्म मात्र कायम रहनेछ । आर्थिक वर्ष परिवर्तन भएमा वा ३५ दिन नाघेमा वा अर्को व्यक्तिको हक हस्तान्तरण भै पुनः बिक्रि हुन आएमा छुट्टै सिफारिश पेश गर्नुपर्नेछ ।

निर्णय नं. १६- साविक गा.पा. को हकमा गा.पा./न.पा. मा समाहित भै स्थानीय निकायको सिफारिश बमोजिम मूल्याङ्कन गरी लिखत पारित गरिनेछ ।

निर्णय नं. १७- स्थानीय तहबाट घरबाटोको सिफारिश भै आउदा घर भएको भनी उल्लेख भै आएको तर कित्ता काट गरी हक हस्तान्तरण हुने तर्फ र क्षेत्रफलमा घर नपर्ने भए सोही व्यहोरा स्थानीय तहबाट स्पष्ट भै आएमा मात्र लिखत पारित गरिनेछ ।

निर्णय नं. १८- घरजग्गा न्यूनतम मूल्य निर्धारण प्रदेश नं. ५ को घरजग्गा न्यूनतम मूल्य निर्धारण समिति गठन तथा कार्य सञ्चालन आदेश, २०७७ बमोजिम रहनेछ ।

निर्णय नं. १९- यो मूल्याङ्कन आ.व. २०७७/०७८ को लागि २०७७ श्रावण १ गतेदेखि लागु हुनेछ ।