नेपाल सरकार

भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिवी निवारण मन्त्रालय

भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग

मालपोत कार्यालय

लहान, सिरहा

मूल्याङ्कन पुस्तिका

आ.व. २०७७/०७८

नेपाल सरकार
कृषि, भूमि व्यवस्था तथा सहकारी मन्त्रालय
भूमिसुधार तथा व्यवस्थापन विभाग

मालपोत कार्यालय
लहान, सिरहा ।

पत्र संख्या :-
चलानी नम्बर :-
प्राप्त पत्र संख्या :-

मिति : २०७७/०४/१

विषय :- न्यूनतम मूल्यांकन सम्बन्धमा ।

श्री .....
.....

मालपोत कार्यालय लहानको कार्य क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाको/रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि तोकिएको न्यूनतम मूल्यांकन पुनरावलोकन गर्ने सन्दर्भमा श्रीमान् प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री सरोज गुरागाईज्यूको अध्यक्षतामा २०७६/३/२२ गते बसेको न्यूनतम मूल्यांकन समितिको बैठकबाट २०७७/०४/१ गते देखि लागु हुने गरी तपसिलमा उल्लेख भए बमोजिम न्यूनतम मूल्यांकन निर्धारण भएको व्यहोरा अनुरोध गरिन्छ।

बोधार्थ :

१. भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय
सिंहदरबार, काठमाडौं
२. भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग
बबरमहल, काठमाडौं
३. जिल्ला प्रशासन कार्यालय
सिरहा
४. जिल्ला समन्वय समितिको कार्यालय
सिरहा

(चिरञ्जीवी कोइराला)
कार्यालय प्रमुख

आज मिति २०७७ साल ३ महिना २२ गते सोमवारका दिन प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री सरोज गुरागाई ज्यू को अध्यक्षतामा बसेको बैठकमा आ.व. २०७७/०७८ सालकोलागी रजिष्ट्रेशन प्रयोजनाको लागी लिखितमा थैली कायम गर्ने प्रयोजनार्थ न्यूनतम मूल्याकन समितिको बैठकमा निम्न वमोजिम उपस्थित भई देहाय वमोजिम गर्ने निर्णय गरियो ।

उपस्थीति

(१) श्री सरोज गुरागाई - अध्यक्ष
जिल्ला प्रशासन कार्यालय सिरहा

(२) श्री कमल व. राजलवर - सदस्य
आन्तरीक राजश्व कार्यालय लहान, सिरहा

(३) ई. रविन सिंह - सदस्य
नापी कार्यालय लहान सिरहा

(४) श्री
जिल्ला समन्वय सिरहा

(५) श्री भोला कार्की - सदस्य
रा.वा. वैक लहान, सिरहा

(६) श्री विकाश शारदा - सदस्य
लहान उद्योग वाणिज्य संघ सिरहा

(७) श्री चिरञ्जीवी कोइराल - सदस्य सचिव
कार्यालय प्रमुख मा.पो.का.लहान

आमान्त्रित

(१) श्री अनुज भण्डारी स.प्र.जि.अ. जिल्ला प्रशासान कार्यालय सिरहा

आगमी आ.व. २०७७/०७८ को लागि रजिष्ट्रशन प्रयोजनार्थ न्यूनतम मल्यांकन निर्धौरण गर्न बसेको बैठकमा धनगढीमाई नगरापालिका, गोलबजार नगरपालिका, बरियारपट्टी गाउँपालिका, सखुवानन्कारकट्टी गाउँपालिका र लक्ष्मीपुर पतारी गाउँपालिकाले गत आ.व. ३०७६/०७७ को मूल्यांकनलाई नै यथावत कायम गर्ने, सुखीपुर नगरपालिकाले १०% सम्म वृद्धि गर्ने, भगवानपुर गाउँपलिका ले ५०% भन्दा बढि वृद्धि गर्ने तथा लहान नगरपालिकाले गत आ.व. २०७६/०७७ भन्दा कम १०% गर्नै भन्ने राय सुझाव लेखि आएको सन्दर्भमा छलफल हुँदा देहाय बमोजिम निर्णय गरियो ।

(क) यस मालपोत कार्यालय लहान सिरहाको कार्याक्षेत्र भित्र पर्ने साविकका ४८ गा.वि.स. हाल परिवर्तित चारवटा नगरपालिका र पाँच वटा गाउँपालिकाको ५% ले वृद्धि गरि न्यूनतम मूल्यांकन निर्धारण गर्ने ।

(ख) वृद्धि गरेको दर हिसाव गर्दा रु. ५०० भन्दा कम भएमा रु. ५०० गणना गर्ने र रु. ५०० भन्दा बढी आएमा रु. १,०००।- मा गणना गरी मूल्य निर्धारण गर्ने।

(ग) घरको मूल्यांकनको हकमा : जुनसूकै आकार, प्रकार जतिसूकै कोठाको र जतिसूकै तल्ला भएको घरको मूल्य निर्धारण गर्दा सम्बन्धीत गाउँपालिका/नगरपालिकाका प्रविधीक कर्मचारीले तय गरेको मूल्य खुल्ने लगतइष्टिमेट, मूल्यांकन बमोजिम सम्बन्धित गा.पा./न.पा. को सिफारीस बमोजिम हुने ।

(घ) खेती योग्य जमिनको हकमा : सम्बन्धीत गा.पा./न.पा. का वडा कार्यालयहरुबाट खेती योग्य जग्गा हो भनी किटानी सिफारीस आएमा मात्र न्यूनतम मूल्यांकन खेती योग्य जग्गाको निर्धारण गरिने छ ।
तर नगर क्षेत्र भित्रको ०-१-० (एक कठ्ठा) जग्गा भन्दा कम जग्गा खरिद विक्री गर्दा न्यूनतम मूल्यांकन प्रयोजनको लागि कृषि योग्य मानिने छैन ।

(ङ) लोकमार्ग जोडीएका र किटानी कित्ता बाहेक बाटोसँग जोडीएका घडेरी जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन न.पा. को हकमा रु. २,२०,५००।- र गा.पा. को हकमा रु. १,२१,०००।- कायम गर्ने ।

(च) यदि कुनै जग्गाको मूल्याकन दोहोरो पर्न गई धटी बढी भएमा यस आ.व.२०७७/०७८ को न्यूनतम मूल्याकनमा नपरेको पाइएमा विगत वर्षहरुको मूल्याकन हेरी यस आ.व.२०७७/०७८ मा ५% ले वृद्धि भएको हुदा ५% वढाई न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम गरिने छ ।

(६) यदि कुनै जग्गाको मूल्याकन दोहोरो पर्ने गएमा नक्सा हेरी जुन मूल्याङ्कन वढी हुन्छ सोही मूल्याङ्कनलाई मान्यता दिने ।

(ज) साविकका गा.वि.स. हरुको खेती योग्य जमिनको गत आ.व. २०७६/०७७ मा भएको न्यूनतम मूल्याङ्कनलाई परिमार्जन गरी निम्नानुसारको परिमार्जित मूल्य निधारण गरियो ।

(झ) यो मूल्याङ्कन आ.व. २०७७/०७८ को श्रवण १ गते देखि लागु हुनेछ ।

१. **लहान बजार**

वार्ड नं. १ का सम्पूर्ण कित्ता जग्गाहरू प्रति कट्ठा रु.५६,२८,०००/-

२. **वार्ड नं. १ क**

(क) पशुपति आईरन स्टोर देखि ने.ट्रे.लि. सम्म १ नं. रोड ले छुने निम्न कित्ताहरू :- ७९, ८०, ८१, ८४, ८५, १०३, १८०, १८१, १८२, १८३, १८४, २३३, २६१, २६२, ३२३, ३२४, ३९९ ४००, ४०१, ४८६, ४८७, ६७१, ६७२ र सो बाट कित्ताकाट भै कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.४४,३६,५००/-

(ख) साविक शहरी क्षेत्र "ग" वर्गमा पर्ने देखि निम्न कित्ताहरू :- १, २, ३, ४, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५१, ५२, ५४, ५६, ५८, ५९, ६०, ६२, ६३, ६४, ६६, ६८, ६९, ७०, ७२, ७३, १०४ को (गाउँ ब्लक) ११३, ११४, ११५, १२७, १२८, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३८, १३९, १४०, १४२, १४५, १४९, १५०, १५१, १५२, १५३, १५५, १५६, १५७, १५९, १६३, १६५, १६६, १६८, १७५, १७७, १७८, १८९, १९०, १९१, १९२, १९५, १९६, १९७, १९८, २००, २०१, २०२, २०३, २०६, २०७,२०८, २०९, २१०, २१२, २१४, २१८, २१९, २२३, २२४, २२५, २२७, २२९, २३०, २३१, २३६, २३९, २४०, २४१, २४२, २४३, २४४, २४५, २४६, २४७, २४८, २४९, २५० २५१, २५२, २५३, २५४, २६३, २६४, २६५, २६९, २७०, २७१, २७२, २७३, २७४, २७५, २७६, २७७, २७९, २८०, २८३, २८४, २८६, २८७, २८८, २८९, २९१, २९२, २९४, २९५, ३२१, ३२२, ३२३,३२५, ३२७, ३२८, ३२९, ३३३, ३३५, ३३६, ३३७, ३३८, ३३९, ३४१, ३४२, ३४३, ३४४, ३४५, ३४७, ३४८, ३४९, ३५०, ३५२, ३५३, ३५४, ३५५, ३५६, ३५७, ३५८, ३६०, ३६३, ३६४, ३६५,३६६, ३६७ ३६८, ३६९, ३७०, ३७१, ३७२, ३७३, ३७४, ३७५, ३७६, ३७७, ३७८, ३७९, ३८०, ३८१, ३८२, ३८३,३८५, ३८६, ३८७, ३८८, ३९१, ३९३, ३९४, ३९५, ३९६, ३९७, ३९८, ४०३, ४०४, ४०७, ४१०, ४११, ४१२, ४१३, ४१४, ४१५, ४१९, ४२०, ४२५, ४२६, ४२७, ४२८, ४२९, ४३४, ४३५, ४३६, ४३७, ४३८, ४३९, ४४०, ४४१, ४४२, ४४३, ४४५, ४४७, ४४९, ४५०, ४५१, ४५२, ४५३, ४५४, ४५६, ४५७, ४५८, ४५९, ४६९, ४७२, ४७३, ४८१ ४८८,४८९, ४९०, ४९२, ५०४, ५०५, ५०६, ५०८, ५११, ५१२, ५१३, ५१९, ५२०, ५२३, ५२४, ५२५, ५२६, ५२७, ५२८, ५२९, ५४२, ५४३, ५४४, ५४५, ५४६, ५४७ ५४८, ५५०, ५६१, ५६५, ५६६, ५६८, ५७२, ५७८, ५७९, ५८१, ५८८,५९९, ६०६, ६१२, ६२६, ६२७, ६२८, ६२९, ६३०, ६३२, ६३३, ६३६, ६५६, ६५७, ६५८, ६५९, ६६०,६६१, ६६४, ६६५, ६६६, ६६७, ६६९, ६७०, ६७३, ६७४, ६७९,६८४, ६८५, ६८६, ६८७, ६९७, ६९९, ७०८, ७१०, ७११, ७१२, ७१९, ७२०, ७२१, ७२२, ७२३, ७२४, ७४३, ७४४, ७४५, ७४६, ७४७, ७४८, ७४९, ७६५, ७६६, ७७१, ७७२, ७७३, ७७४, ७७५, ७७७, ७८७, ७८८, ७९७, ७९८, ७८९, ७९०, ७९३, ७९४, ८१२, ८१३, ८१८, ८१९, ८२०, ८२१, ८४०, ८४१ ८२७, ८३१, ८३२, ८३३, ८४७, ८४८, ८५१, ८५५, १२२२, १२२३, १२२४, १२२५, १२२६, १२२८ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु. २६,२५,०००/-

(ग) साविक शहरी क्षेत्र "ङ" वर्गमा परेका निम्न कित्ताहरू : २१, २२, २४, २५, २६, २७, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ८६, ८७, ८८, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, १०५, १०६, १९, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १३५, २३६, २३८, २५५, २५६, २५७, २५८, २८२, २८३, ४७४, ४७५, ४७६, ४७७, ४७८, ४८३, ४८४, ४८५, ५३७, ५३८, ५३९, ५४०, ७१७, ७१८, ७२९, ७३०, ७५०, ७५१, ७५२, ७५३, ७५४, ७५५, ८१०, ८११, ८१६, ८१७, १६४८, १९००, १९०१, १९०२, १९०४, १९१२, १९१३, १९१४, १९१६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु. ८,१४,०००/-

३. **लहान बजार वार्ड नं. २**

(क) २ नं. रोड बाट हुलाक सम्म पर्ने लोकमार्गसँग जोडिएको निम्न कित्ताहरू : २२७, २५२, २५३, २७७, २९०, २९१, ३०७, ३०८, ३६३, ३८३, ३८४, ४००, ४०१, ४०८, ६२०, ६२१, ६५१, ६५२, ६७३, ६७४, ६७५, ७०५, ७०६, ७०७, ७३९, ७४०, ७४१, ८३८, ९०४, ९०६, ९५६, ९५७, २३७९, २३८०, २३८१,२३८२,२३८३ र सो बाट कित्ता काट भईकायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु. ५५,२३,०००/-

(ख) वडा प्रहरी कार्यालय (क) बाट पूर्व हुलाक अगाडिको नहर सम्म लोकमार्गसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरु : १५४, १७०, २००, २०९, २३७, २३९, २४३, २४५, २४७, २४८, २५० २९५, २९७, ३१६, ३१७, ३१८, ३३४,

३४९, ३५०, ३७४, ३७५, ३९१, ३९३, ४८०, ४८१, ६२९, ६५९, ६६०, ६६३, ६६४, ८१४, ८९७, ८९८, ८९९,९००, १२३१, १२३२, १४६१ १४६२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु. ४८,८२,५००/-

(ग) हुलाक कार्यालयबाट पूर्व लहान बजार २ को अन्तिम सिमाना सम्म लोकमार्गसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरु : १८६, २६०, २६१, २६२, २६३, २६८, २७०, २८७, २८८, ६४३, ६४४, ६७७, ९२६, ९२७,११५६, ११५७, ११५८, ११५९, ११६०, ११६१, ११६२, १३३८, १३३९, १३४०, १४३८, १४३९, १४४०, १७३४, १७३५, २१८६, २१८७ र सो बाट कित्ता काट भई कायम कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु. ३६,८०,५००/-

(घ) वडा प्रहरी कार्यालय (क) बाट पूर्व हुलाक नहर सम्म लोकमार्ग सम्मको दाँया बाँया १५० मिटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू :- २८३, ३३७, ३३९, ३४३, ३४४, ३५४, ३५६, ३६९, ३९४, ४४९, ४५३, ४५५, ४५६, ४५७, ४५८, ४६८, ४७१, ४७६, ४८०, ४८१, ५२३, ५२४, ५५६, ५५८, ५५९, ५६०, ५६१, ५६२, ५६७, ५६८, ५६९, ५७०, ५७७, ५७८, ५८०, ५८१, ५८६, ५८८, ५८९, ५९०, ५९९, ६१३, ६१४, ६१५, ६२२, ६२३, ६२४, ६२६, ६२७, ६४५, ६४६, ६४७, ६४८, ६४९, ६५०, ६५३, ६५४, ६६०, ६६५, ६७२, ६७८, ६७९, ६८२, ६८५, ६९७, ७४५, ७५७, ८१६, ८२२, ८२३, ९३३, ९३४, ९३५, ९३६, ९६०, ९६१, ९६२, ९८५, ९८६, ९८७, ९९५, ११५४, ११८२, ११८३, ११९०, ११९१, ११९२, ११९३, ११९४, ११९५, ११९६, १२१०, १२११, १२१४, १२१५, १३१७, १३८१, १३८२, १३९२, १३९३, १३९९, १४००, १४२२, १४२३, १४३२, १४३३, १५२३, १५२५, १५९७, १५९८, १६१५, १६१६, १६१७, १६२५, १६२६, १६४३, १६४४, १७३६, १७६४, १७६५, १९४७, १९४६, १९४८, २०६०, २०६१ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु. २२,७१,५००/-

(ङ) २ नं. रोडबाट हुलाकसम्म पर्ने लोकजमार्गको उत्तर १५० मिटर भित्रपर्ने निम्न कित्ताहरु :- ३०३, ३२७, ३२८, ३७८, ३९९, ४१०,४३१, ४३२, ४३३, ४३४, ४३६, ५३९, ५४०, ५४१, ५४४, ५४६, ५४७, ६०४, ६०५, ६१२, ६९०, ६९१, ६९२, ७०३ ७०४, ७१०, ७४१, ८२५, ८२६, ८६३, ८६४, ८६५, ८७३, ९९२, ९९७, ९९८, १०००, १००२, १००३, १००४, १००५, १००६, १००७, १००८, १००९, १०१८, १०१९, १०२३, १०२४, १०३७, १०३९, १०४१, १०४४, १०४५, १०८१, १०९३, १०९८, ११००, ११२५, ११२६, ११२७, ११२९, ११३०, ११३१, ११३२, ११३३, ११३४, १२१२, १२१३, १२४१, १२४२, १२४८, १२८६, १२८७, १२९६, १२९७, १३००, १३०१, १३३३, १३९४, १३९५, १४२०, १४४४, १४४५, १४६३, १५२६, १५४६, १५४७, १५६३, १५६५, १५७७, १५७९, १५८०, १५८१, १५९९, १६००, १६७२, १६७३, १९२३, १९२४, २०४२, २०५७, २०५८, २१६२, २१६३, २१६४ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२२,७१,५००/-

(च) वडा प्रहरी कार्यालय (क) बाट पूर्व नहर सम्म राजमार्ग जोडिएको कित्ताहरू छाडी लोकमार्गका १५० मिटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू:- १२१, १२५, १३१, १४१, १५४, १९७, २०३, २०४, २१३, २१६, २५५, २५६, २५७, २५८, २७२, २७३, २८०, २९९, ३००, ३०१, ३०३, ३१९, ३२०, ३५१, ३५२, ३९९, ४२०, ४२१, ४३६, ४३७, ४५५, ५२५, ५२७, ५२८, ५२९, ५७३, ५७४, ६०४, ६१०, ६३१, ६३३, ६३९, ६४०, ६७७, ६७८, ७०८, ७०९, ७५६, ७९८, ७९९, ८०४, ८११, ८१२, ८१३, ८२० ८२१, ८९१, ८९२, ९११,९१२, ९४१, ९९५, ९९६, १०१६, १०१७, १०९६, १०९७, ११२२, ११२३, ११२४, ११४६, ११४७, ११८४, ११८५, १२१८, १२१९, १२३१, १२३२ १२५४, १२८८, १२८९, १२९०, १२९४, १२९५, १२९८, १२९९, १३०२, १३०३, १३०४, १३०५, १३०६, १३१९, १३२४, १३२५, १३२६, १३२८, १३७९, १३८०, १३८३, १४०७ १४०८, १४१२, १४१३, १४१४, १४१५, १४१६, १४१७, १४१८, १४१९, १४५७, १४५८, १४८१, १४८२, १४८६, १४९३, १४९४, १५३१, १५३७, १५३८, १५५८, १५५९, १५७१, १५७२, १५७३, १५७४, १५८४, १५८५ १६०३, १६०४, १६०५, १६०७, १६०८, १६२१, १६३९, १६४०, १७१२, १७१४, १७२१, १७२२, १७५४, १७५५, १७५६, १७५७, १७५८, १७७८, १७७९, १७९८, १८०३, १८०४, १८०७, १८०८, १८१६, १८१७, १८१८, १८२७, १८२८, १८६०, १८६१, १९३४, १९३५, १९३६, १९३७, १९४०, २०३७, २०३८, २०३९, २०९४, २०९५, २०९६, २०९७, २१६५, २१६६, २१६८, २१६९, २१९०,, २१९१, २२१७, २२१८, २२१९, २३५४, २३५५, २३५६, २३५७, २३५८, २३५९,२४५७, २४५८, २५०२, २५०३, २५०४, २५०५ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू रु. २२,७१,५००/-

(छ) लोकमार्ग १५० मिटर छाडी उत्तर तर्फ पुरानो बजार आउने २ नं. रोडको बाटोको पूर्व तर्फ जोडिएका निम्न कित्ताहरू :- ३७, ३२२, ४२७,४४१, ४६५, ४८२, ६०७, ६०८, ६३७, ६३८, ५३७, ५७४, १०१३, १०१४, १०१५, ११७३, ११७४, १३०७, १३०८, १७३०, १७३१ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.१४,७०,०००/-

(ज) लोकमार्गको १५० मिटर छाडी दक्षिण तर्फ जाने बाटो जोडिएका निम्न कित्ताहरू :- १३३, १३४, १४६, २५८, २६७, ८७१, ८८२, ५६२, ५६३, ११५७, ११५८, १२३५, १२३६, १२३७, १२३८, १२४३, १२४४, १२४५, १३८५, १३८६, १५३५, १५३६, १७६२, १७६३, १८५६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरूको प्रति कट्ठा रु. १२,६०,०००/-

(झ) लोकमार्गको उत्तरपट्टी १५० मिटर छाडी २ नं. सडकको पूर्व पट्टि बाटोको १०० मिटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरु :- ११, १४, १७, २६, २७, ३०, ३४, १५१, १५८, २०८, २७४, २७५, २५५, ३४५, ३६५, ३६६, ३६७, ३७८, ३८०, ३८१, ४८४, ४५२, ४५३, ४५४, ४५५, ४५६, ५००, ५०२, ५०४, ५०७, ५१४, ५४८, ५४५, ५५० ५७५, ५५१, ५५३, ६२५, ६३५, ६५१, ६५२, ७१५, ७२०, ७३०, ७३१, ७७०, ७७१, ७७२, ७७३, ७७५, ७८०, ७५१, ८००, ८३२, ८३५, ८४४, ८५२, ८५५, ८६०, ८६१, ८६२, ८६३, ८५३, ८५४, ५०१, ५०२, ५०३, ५०७, ५०८, ५१३, ५१४, ५१५, ५१५, ५२०, ५२१, ५२२, ५२३, ५२४, ५२५, ५५०, ५५१, ५५२, ५५३, ५५४, ५५५, ५७७, ५७८, ५७५, ५८०, ५८३, ५५४, १०३४, १०३५, १०३६, १०६४, १०६५, १०६६, १०६८, १०६५, १०७०, ११०२, ११०३, ११०४, ११०५, ११०६, ११०७, ११०८, ११०५, १११०, १११११, १११२, १११३, १११४, १११५, १११६, ११३६, ११४८, ११६३, ११६४, ११६७, ११६५, ११७०, ११७१, ११७२, ११७५, ११७६, ११७७, ११७८, ११८८, १२०२, १२०८, १२०५, १२१६, १२१७, १२१८, १२१५, १२२२, १२२३, १२२४,१२५० १२५१, १२५२, १२८२, १२८३, १३३१, १३७३, १३७४, १३७५, १३७६, १४०५, १४१०, १४११, १४२८, १४२५, १४३४, १४३५, १४३६, १४३७, १४४१, १४४२, १४५२, १४५३, १४५४, १४५५, १४५६, १४६५, १४६६, १६५४, १६५५, १६७४, १६७५, १६७६, १७३२, १७३३, १७४३, १७४४, १७५२, १७५३, १८३१, १८३२, १५०८, १५६८, १५६५, १५७१, १५७२, १५७८, १५७५, २०२५, २०२६, २०२७,२०३०, २०३१, २०३२, २०८५, २०८५, २०८६, २०५२, २०५३, २१२३, २१२४, २१३१, २१३२, २१७५, २१७६, २१८१, २१८५, २२०२, २२०३, २२०४, २२०५, २२६५, २२६६, २२८७, २२८८, २२८५, २२५६, २२५७, २२५८, २३२५, २३२६, २३२७, २३२८, २३२५, २३३०, २३३१, २३३२, २३३३, २३४१, २३६०, २३६१, २३६२, २३६३,२३५५,२३५६, २३५७, २३५८, २४००, २४०१, २४४२, २४४३, २४४६, २४४७, २४६१, २४६२, २४६६, २४५८, २४५५ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.१०,३०,०००/-

(ञ) कुशवाहा चौक देखि उत्तर बाटो जोडिएका कित्ता छाडी बाटोको १०० मीटर भित्र पर्ने दाँया बाँया वाटोका कित्ताहरू :- ६४, ६६, २०५, २१०, ३८७, ३८८, ६८०, ६८३, ६८४, ७८३, ७८४,७८५, ७८७, १०५५, ११३८, ११५०, ११५१, ११५२, ११५३, ११५४, ११५५, १२६०, १२८४, १३६३, १३८४, १४६०, १४६५, १४६६, १४७५, १५०१, १५२६, १५६३, १५६५, १५७७, १५५५, १६००, १६०१, १६०५, १६१०, १६११, १६१२, १६५६, १६५७, १६६२, १६६३, १७२६, १७२७, १८२५, १८३०, १८४०, १८४३, १८४४, १८८४, १८८७, १८८५, १५२५, १५३०, १५५०, १५५१, १५५२, १५५३, १५५४, २०८४, २०८५, २०८६, २३२५, २३२६, २३२७, २३२८, २३२५, २३३०, २३३२, २३३३ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.८,१४,०००/-

(ट) वार्ड नं. २ अन्तर्गत पर्ने अन्य बाटोको दाँया बाँयाका जग्गाहरू प्रति कट्ठा रु.८,१४,०००/-

(ठ) वार्ड नं. २ अन्तर्गत माथि विभिन्न दफामा लेखिएका बाहेक अन्य खेती योग्य जग्गाहरू प्रति कट्ठा रु.३,८३,५००/-

४. **वार्ड नं. २ क**

(क) १ नं. सडकसँग जोडिएका पूर्व तर्फका निम्न कित्ताहरू : १४, (गाउँ ब्लक) १७, ४२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ६७, ६५, ७०, ७१, ७३, ७४, ७५, ८३, ८४, १२२, १४६, १५८, १६८, १६५, १७०, १७१, १७३, १८४, १५५, १५७, २०१, २०२, २०६, २०७, २१२, २१४, २१६, २२४, २३०, २३२, २३४, २३५, २४१, २४६, २५५, २६३, २६४, २६५, २६६, २६५, २५५, ३०५, ३०६, ३०७, ३०५ ३२४, ३२५, ३२८, ३२५, ३३०, ३३३, ३३४, ३३५, ३३६, ३३७, ३३८, ३३५, ३४०, ३४१, ३४२, ३५५, ३८६, ४०१, ४०२, ४०३, ४१७, ४१८, ४१५, ४२०, ४४६, ४५५, ४६०, ४६१, ४६२, ४६३, ४६४, ४७२, ४७३, ४७६, ४७७, ४७८, ४७५, ४८०, ४८१, ४८६, ४८७, ४८८, ४८५, ४५२, ४५३, ४५५, ५०६, ५०७, ५२१, ५२२, ५३४, ५३५, ५३६, ५३७,५३८, ५३५, ५४०,५४१, ५४२, ५४३, ५४४, ५४५, ५४६,५४७, ५४८, ५४५, ५५०, ५५१, ५५२, ५५३, ५५६, ५५७, ५६४, ५६५, ५६८, ५६५, ५७०, ५७१, ५७२, ५७३, ५७४, ५७५, ५७८, ५७५, ५८०, ५८१, ५८२,

५८३, ५८४, ५८५, ५८६, ५८७, ५९०, ५९१, ६०२, ६०३, ६०४, ६०५ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.५४,०७,५००/-

(ख) माथि २ नं. सडकको पश्चिम तर्फका निम्न कित्ताहरू : ४ (गाउँ ब्लक) ७, ८, १०, १२, (गाउँ ब्लक) २१, २२, २३, २५, २८, ३०, १५४, १५५, १६१, १६२, २६७, २८५, २८९, ३२१, ३२२, ३२३, ३७२, ३७३, ३७४, ३७६, ३९१, ३९२, ३९४, ४०३, ४०४, ४२३, ४२४, ४३०, ४३१, ४५३, ४५४, ४५५, ४५६, ४६२, ४६३, ४६४, ४७१, ४८०, ४८१, ४८४, ४८५, ४९०, ४९१, ५७७, ५७८, ६२०, ६२१, ६२६, ६२७, ६४५, ६४६, ६५२, ६५३, ६७३, ६७४,६७५, ६८५, ७४५, ७४६, ७५९, ७६०, ७६१, १३८१, १३९१, १३९९, १४००, १४३२, १४३३, १४६१, १४६२, १६१५, १६१६, १६१७, १६२८, १६२९, १६३०, १७३१ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु. ४८,८२,५००/-

(ग) माथि दफा (४ क, ४ ख) मा परेका बाहेक साविक "क" वर्गमा परेका निम्न कित्ताहरू :-३८, ४०, ४४, ४६, १०४, १०६, १०७, ११०, १५८, १६६, १८४, १८६, १९५, १९७, १९९, २०२, २०४, २१०, २१२, २१४, २१८, २२०, २२१, २२२, २२७, २२८, २४३, २४५, २४८, २५०, २५५, २५७, २६१, २७३, २७४, २७५, २७६, २७७, २७८, २७९, २८१, २८३, २८५, २८७, २९२, २९८, ३०५, ३०८, ३१६, ३१७, ३२६, ३४३, ३४४, ३४५, ३४६, ३४७, ३४८, ३४९, ३५०, ३५२, ३५३, ३५४, ३५७, ३५८, ३५९, ३६१, ३६५, ३७९, ३८०, ३८७, ३८८, ३८९, ३९०, ३९६, ३९७, ३९८, ४००, ४२५, ४२६, ४३० ४३१, ४३२, ४३३, ४४३, ४४४, ४४५, ४४६, ४४७, ४६६, ४६८, ४७८, ४८७, ४८८, ४८९, ४९२, ४९४, ४९५,४९६, ४९८, ४९९, ५००, ५१० ५११, ५१२, ५१३, ५१६, ५१७, ५१८, ५१९, ५२०, ५२७, ५१८, २४७३, २४७४, २४७५, २४७६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.३२,०२,५००/-

(घ) माथि दफा दफामा लेखिएका बाहेक वार्ड नं. २ क को अन्य बाटो तथा सम्पूर्ण जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु.२२,८३,५००/-

५. **वार्ड नं. ३**

(क) वार्ड नं. ३ मा पर्ने अन्य बाटोको दाँया बाँया जोडिएका जग्गाहरू प्रति कट्ठा रु. ३,८३,५००/-

(ख) वार्ड नं. ३ अन्तर्गतका प्लटिङ्ग भई रहेका जग्गाहरूको प्रति कट्ठा रु. ३,८३,५००/-

(ग) वार्ड नं. ३ अन्तर्गतका अन्य खेती योग्य जग्गाको मूल्याङ्कन निम्न बमोजिम हुने छ ।

((i) अवल रु.२,४७,०००/- (ii) दोयम् रु.२,४७,०००/-

(iii) सिम रु. १,८४,०००/- (iv) चाहार रु. १,८४,०००/-

६. **वार्ड नं. ४**

(क) वार्ड नं. ४ मा पर्ने बाटोको दाँया बाँया जोडिएका जग्गाहरू प्रति कट्ठा रु.३,८५,०००/-

(ख) वार्ड नं. ४ अन्तर्गत प्लटिङ्ग भई रहेका जग्गाहरूको प्रति कट्ठा रु.३,८५,०००/-

(ग) वार्ड नं. ४ अन्तर्गत अन्य खेती योग्य जग्गाहरूको मूल्यांकन प्रति कट्ठा निम्न बमोजिम हुनेछ ।

((i) अवल रु.२,४७,०००/- (ii) दोयम् रु.२,४७,०००/-

(iii) सिम रु.१,८४,०००/- (iv) चाहार रु.१,८४,०००/-

७. **वार्ड नं. ४ क**

(क) साविक शहरी क्षेत्र 'ग' मा परेका निम्न कित्ताहरू :- १८, ३२, ३३, ४३, ४४, ४५, ४६, ४८, ४९, ६४, ६५, (गाउँ ब्लक) ६६, ६७, ६८,६९, ७०, ७९, ८१, ८२, ८३, ८७, ८९, ९०, १०४,१०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११५, ११६, ११९, १२२, १२३, १२४, १२५, १२७, १३०, १३१,१४४,१४५, १४६, १४८, १५१, १५३, १५४, १५५, १५७, १६७, १६९, १७०, १७१, १७२, १७३, १७४, १७५, १७६, १८३, १८५, १८६, १८७, १८८, १९०, १९२, २००, २०१, २०३, २०४, २१०, २११, २१२, २१३, २१५, २१७, २१८, २१९, २२०, २२२,२२८, २३२, २३३, २३४, २३५,२३६, २४७, २४८, २४९, २५०, २५१, २५२, २५३, २५४, २७१, २७२, २७४, २७५, २७८, २८०, २८३, २८४, २८५, २८९, २९१, २९२, २९३, २९४, २९५, २९७, २९८, ३००, ३०२, ३२२, ३२३, ३२४, ३२६, ३२७, ३२९, ३३० ३३१ ३३२, ३३३, ३३४, ३३५, ३३६, ३३७, ३३८, ३३९, ३४०, ३४४, ३४५, ३४६,३४७, ३४८, ३४९, ३५०, ३५३, ३५४, ३५७, ३५८, ३५९, ३६१, ३६२, ३६४, ३६५, ३७२, ३७७, ३७८, ३८०, ३८१, ३८३, ३८६, ३८७,३८८, ३८९, ३९५, ३९७, ३९९,४०१, ४०४, ४०५, ४०७, ४१६, ४२०, ४२१, ४२५, ४३४, ४३५, ४३६, ४३७, ४३८, ४३९,४४०, ४४१,४४२, ४४३, ४४४, ४४६,

४५२,४५३, ४५४, ४५७, ४५८, ४५९, ४६०, ४६१, ४६४, ४६५, ४६६, ४६७, ४६८, ४६९, ४७०, ४७१, ४७४, ४७५, ४७६, ४७७, ४७८, ४७९, ४८०, ४८२, ४८३, ४८७, ४८८, ५०१, ५०२, ५०३, ५०५, ५१०, ५११, ५१३, ५१४, ५१५, ५१६,५१७, ५१८, ५१९, ५२४, ५२६, ५२९, ५३३, ५३४, ५३६, ५३८, ५३९, ५४०, ५४१, ५५०, ५५१, ५५२, ५५३, ५५४, ५५५, ५५६, ५५७, ५५८, ५५९, ५६०, ५६२, ५६३, ५६४, ५६६, ५७०, ६७१, ६७४, ५७९, ५८४, ५९१, ५९३, ५९४, ५९८, ५९९, ६०४, ६०६, ६०७, ६०९, ६१०, ६१६, ६१७, ६१८, ६२०, ६२१, ६२२, ६२४, ६२६, ६२७, ६२८, ६२९, ६३१, ६३२, ६४५, ६४६, ६४९, ६५१, ६५२, ६५५, ६५६, ६५७, ६५८, ६६१, ६६२, ६६३, ६६४, ६६७, ६६८, ६७६, ६७७, ६७८, ६७९, ६८०, ६८१, ६८२, ६९८, ६९९, ७०२, ७०३, ७०६, ७०७, ७०९, ७१०, ७११, ७१२, ७१३, ७२४, ७२५, ७३२, ७३३, ७४०, ७४१, ७४५, ७४६, ७४७, ७४८, ७४९, ७५०, ७५१, ७५२, ७५४, ७५५, ७५९, ७६० ७६१, ७६२, ७७५, ७७६, ७७७, ७७८, ७७९, ७८०, ७८१, ७८२, ७८९, ७९०, ७९१, ८१०, ८११, ८१२, ८१५, ८१६, ८२१, ८२२, ८२३, ८२४, ८३६, ८३७, ८४०, ८४१, ८४२, ८४३, ८४७, ८४८, ८५३, ८५४, ८५५, ८५६, ८६१, ८६२, ८६३, ८६४, ८७१, ८७२, ८७३, ८७४, ८७६, ८८५, ९०४, ९०५, ९०८, ९०९, ९१०, ९२९, ९३०, ९४०, ९४१, ९४४, ९४५, ९४६, ९४७, ९५०, ९५१, ९५२, ९५३, ९५४, ९५५, ९५६, ९५७, ९५८, ९५९, ९६२, ९६३, ९६४, ९७८, ९७९, ९८०, ९८१, ९८२, ९८३, ९८८, ९८९, ९९०, ९९१, ९९२, ९९३, ९९४, ९९७, ९९८, ९९९, १०००, १००१, १००९, १०१४, १०२४, १०२५, १०२९, १०३०, १०३१, १०३२, १०३४, १०३५, १०३६, १०३७, १०३८, १०४२, १०४३, १०४४, १०६९, १०७०, १०७६, १०७७, १०७८, १०८०, १०८१, १०८२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.२२,८४,०००।-

(ख) माथि दफा 'क' मा उललेख भएका बाहेक लहान बजार '४ क' साविक शहरी क्षेत्र "घ" का सम्पूर्ण जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.१२,०७,५००।-

८. **वार्ड नं. ५**

(क) निम्न कित्ताहरू :- ६८, ४०८, ४४३, ४४४, ४४५, ५६०, ५६१, ५६२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.१२,०७,५००।-

(ख) लहान बजार वार्ड नं. ५ अन्तर्गत साविक कित्ता नं. १ देखि अ.हे.व. क्याम्पस अगाडि पर्ने पोखरीको उत्तर डिलसँग जोडिएका पूर्व पश्चिम बाटो देखि उत्तर र दक्षिणपट्टि पर्ने सबै तथा निम्न कित्ताहरु :- २, ४, ५ (गाउँ ब्लक) ७, ९, १०, ११, १४, १७, १८, २१, २४, २७, ३२, ६५, ७१, ७२, ७४, ७५, ७६, ७७, ८५, १०२, १०५, १०६, १०७, १११, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, १२७, १२९, १३०, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३७, १३८, १३९, १४०, १४१, १४२, १४४, १४५, १४६, १४८, १४९, १५०, १५२, १५३, १५४, १५५, १५७, १६१, १६२, १६४, १६७, १७०, १७१, १७२, १७३, १७४, १७५, १७६, १७७, १८१, १९८, १९९, २००, २०८, २०९, २१४, २१६, २१७, २१८, २२०, २२१, २२२, २२४, २२५, २२६, २२८, २२९, २३१, २३२, २३५, २३७, २३९, २४१, २४३, २४६, २४७, २४८, २४९, २५०, २५१, २५२, २५३, २५४, २५५, २५७, २५९, २६१, २६३, २६४, २६६, २६८, २७०, २७१, २७२, २७४, २७६, २७७, २७८, २७९, २८१, २८२, २८३, २८८, २९३, ३१२, ३१३, ३१५, ३१६, ३१७, ३१८, ३२१, ३२२, ३२३, ३२४, ३२५, ३२७, ३२८, ३४५, ३४७, ३४९, ३५०, ३५१, ३५२, ३५३, ३५४, ३५५, ३६७, ३६८, ३६९, ३७०, ३७१, ३७२, ३७३, ३७६, ३७७, ३७८, ३८१, ३८३, ३८४, ३८५, ३८६, ३८७, ३८८, ३८९, ३९१, ३९२, ३९३, ३९४, ३९५, ३९९, ४००, ४०१, ४०२, ४०३, ४०४, ४०५, ४११, ४१२, ४१३, ४१४, ४१५, ४१६, ४१७, ४१८, ४१९, ४२०, ४२४, ४२५, ४२७, ४२८, ४२९, ४३१, ४३२, ४३३, ४३४, ४३७, ४३८, ४३९, ४४०, ४५६, ४५७, ४५८, ४५९, ४६०, ४६१, ४६२, ४६३, ४६४, ४६५, ४६६, ४६९, ४७०, ४७२, ४७३, ४७४, ४७५,४७६, ४७७, ४७८, ४७९, ४८०, ४८१, ४८२, ४८३, ४९५, ४९६, ४९९, ५००, ५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५०५, ५०६, ५०८, ५०९, ५१०, ५१४, ५१५, ५१७, ५१९, ५२०, ५२१, ५२२, ५२७, ५२८, ५२९, ५३०, ५३१, ५३३, ५३४, ५३७, ५३८, ५४०, ५४२, ५४३, ५४८, ५४९, ५५७, ५५९, ५६८, ५६९, ५७२, ५७३, ५७४, ५७५, ५८६, ५८८, ५९७, ५९८, ५९९, ६००, ६४२, ६४३, ६५३, ६५५, ६६३, ६६४, ६६५, ६६६, ६८७, ६९२, ६९३, ७६१, ७६२, ७७७, ७७८, ७७९, ७८०, ७८१, ७८२, ७८३, ७८४, ८४४, ८४५, ८७०, ८७१, ९४०, ९४१, ९४२, ९४३, ९४४, ९४५ र सो बाट कि काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.८,१४,०००।-

(ग) वार्ड नं. ५ अन्तर्गत पर्ने बाटोका दाँया बाँया पर्ने जग्गाहरू प्रति कट्ठा रु.८,१४,०००।-

(घ) वार्ड नं. ५ प्लटिङ्गमा रहेका जग्गाहरूको प्रति कट्ठा रु.६,५१,०००।-

(ङ) माथि उल्लेख भए देखि बाहेक वार्ड नं. ५ अन्तर्गत अन्य खेती योग्य जग्गाहरू प्रति कट्ठा रु.३,९४,०००।-

९. **वार्ड नं. ६ क**

(क) शंकर राईस मिल उत्तर बाटोका दुबै पट्टि बाटो जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ११, २०, २१, २२, ३५०, ३५१, १४२०, १४२१, १४२९, १४३१, १४३२, १४३४, १४३५, १४४०, १४४१, १४४२, १४४३, १४४७, १४४८, १४५१, १४५२, १४५३, १४५४, १४६७, १४८०, १४८१, १४८४, १४८५, १६४७, १६४८, १६५१, १६५२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।-

(ख) वार्ड नं. ६ क अन्तर्गत माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटो जोडिएका कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,९४,०००।-

(ग) वार्ड नं. ६ क अन्तर्गतका प्लटिङ्ग जग्गाहरू प्रति कट्ठा रु.३,९४,०००।-

(घ) माथि उल्लेख भए बाहेक खेती योग्य जग्गाहरूको मूल्यांकन निम्न बमोजिम हुनेछ ।

((i) अवल रु.२,४७,०००।- (ii) दोयम् रु.२,४७,०००।-

(iii) सिम रु.१,८४,०००।- (iv) चाहार रु.१,८४,०००।-

१०. **वार्ड नं. ६ ख लहान बजार**

(क) कुम्हाल चौक बाट पूर्व पट्टि जाने बाटो उत्तरतर्फ बाटो जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ७०, ७२, ११५ ११८, १२८, १३०, १६०, १७८, १८२, १८३, २००, २०१, २०३, २०४, २३५, ३४८, ३४९, ४२०, ४२१, ४२२, ४२३, ४२४, ४२५, ४२६, ४५३, ४५४, ४५५, ४५६, ४५७, ४९०, ४९१, ५००, ५०१, ५२४, ५२५, ५२६, ५२८, ५३४, ५६८, ५६९, ५७०, ५७१, ५७३, ५७४, ५७९, ५८०, ५८१, ५८२, ५८३, ५८५, ५८६, ५८७, ५८८, ५८९, ५९३, ५९४, ५९६, ५९७, ५९८, ५९९, ६०१, ६०२, ६०३, ६०७, ६०९, ६१०, ६११, ६१२, ६२४, ६२५, ६२९, ६३०, ६३३, ६३४, ६३९, ६४०, ६४१, ६४२, ६४३, ६४४, ६४५, ६५०, ६५१, ६५४, ६५५, ६६३, ६६४, ६६५, ६६६, ७१४, ७१५, ७१८, ७१९, ७२१, ७२२, ७२३, ७३१, ७३२, ७३३, ७३४, ७३७, ७३८, ७४२, ७४३, ७४४, ७४५, ७४६, ८०५, ८०६, ८१८, ८१९, ८४१, ८४२, ८५५, ८५६, ८५८, ८८४, ८८५, ९६९, ९७० र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.८,१४,०००।-

(ख) कुशवाहा चौक देखि उत्तर पुरानो बजार तर्फ आउने बाटो जोडिएका कित्ता छाडी बाटोका १०० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : ३, ४, ८, १०, १६, १७, १३१, १७४, २३७, २३८, २५८, २६५, २६६, २६७, २८६, २८७,२९२, ३१६, ३२२,३२३, ३२४, ३२५, ३२६, ३२७, ३२८, ३३२, ३३४, ३३५, ३३६, ३५९, ३६०, ३६८, ३६९, ३७०, ३८३, ३८४, ३८५, ३८७, ३८८, ३८९, ३९३, ३९७, ३९८, ३९९, ४००,४१३, ४१५, ४१७, ४१८,४२७, ४२८, ४४१, ४४५, ४४७, ४५१, ४५२, ४६०, ४६१, ४६८, ४६९, ४७०, ४७५, ४७६, ४७७, ४७८, ४७९, ४८१, ४८२, ४८३, ४८४, ४८५, ४८६, ४८७, ५२६, ५२७, ५२८, ५२९, ५३०, ५४४, ५४५, ६१९, ६२०, ८१०, ८१२, ८६३, ८६४, ९६२, ९६३ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।-

(ग) अन्य बाटो संग जोडिएका जग्गा प्रतिकट्ठा रु.३,९४,०००।-

(ध) वार्ड नं. ६ ख को माथि उल्लेख भएको अन्य जग्गाको मोल निम्न बमोजिम हुनेछ ।

((i) अवल रु.२,४७,०००।- (ii) दोयम् रु.२,४७,०००।-

(iii) सिम रु.१,८४,०००।- (iv) चाहार रु.१,८४,०००।-

११. **वार्ड नं. ७ क लहान बजार**

(क) लहान बजार वार्ड नं. २ को पूर्व सिमानादेखि कुशवाहा चौकसम्म लोकमार्गसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ८७०, ८७१, ९४५, ९५५, ९५७, ९५८, ९५९, ११४७, १२८७, १२८८, १३२६, १३२८, १४६०, १५२४, १५२५, १५४०, १५४१, १५४२, १६५९, २००१, २१२२, २१२३, २१९६, २१९७, २४५५ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३२,५५,०००।-

(ख) भगवानपुर चौक उत्तरपट्टि बाट पूर्व तर्फ अस्पताल वाउन्ड्री वाल सम्म लोकमार्गसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ३२६, ३३७, ३५२, ३५४, ३५६, ३६५, ३७४, ४१३, ४१५, ४१६,४१७, ४५४, ४५५, ४८३, ४८४, ५३२,

५३३, ५३४, ५३५, ५३६,५३७, ५३८, ५४०, ८८२, ८८३, ९५०, ९५१, ९५२, ९६६, ९७९, ९८०, ९९२, ९९३, ९९४, ९९५, ९९६, १०००, १००१, १०३०, ११०९, १११०, १११११, १३२०, १३२१, १३२२, १३२३, १३२४, १३२५, १३२६, १४८३, १४८४, १६२१, १६३३, १६३५, १६४५, १६४६, १६४७, १६४८, १६५१, १६५२, १६७४, १६७५, १९३४, १९३५, १९९७, २०२९, २०३०, २१९२, २१९३, २४५५, २९६३, २९६४, २९७५, २९७६, ३६६७, ३६६८, ४११०, ४१११ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३२,५५,०००।–

(ग) कुशवाहा चौक देखि भगवानपुर चौक सम्म लोकमार्गसँग जोडिएका कित्ताहरू : ३४१, ३४२, ३५६, ३६०, ३६४, ३६६, ३६८, ३७४, ३९२, ३९३, ३९४, ३९५, ३९६, ४१७, ६६६, ६७०, ७३४, ७३५, ७३६, ७३७, ९६४, ९६५, ११७८, ११७९, १६३५, १६५१, १६५२, १६७४, १६७५, १९३४, १९३५, १९४४, १९४५, २७४०, २७४१, २७४७, ३०८३ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.२४,४१,५००।–

(घ) लहान बजार वार्ड नं. ७ क को कि.नं. ३२६ अस्पताल देखि लहान बजार वार्ड नं. ७ 'क' को अन्तिम सिमाना लोकमार्गसँग जोडिएका कित्ताहरू : ३८०, ८१६, ९२६, ९२७, १०५२, १०५३, १०५४, १०५५, १०५६, १०५७, १०५८, १६६३, १६६४, १६६५, २४५८, २४५९, २४७५, २४७६, २९७७, २९७८, २९७९, २९८० र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.२३,८९,०००।–

(ङ) लहान बजार वार्ड नं. २ को सिमाना पूर्व कुशवाहा चौक सम्म लोकमार्गको १५० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : १४३, १४४, ५६१, ५८५, ५८६, ८३९, ९४४, १०२४, १०३९, १०४१, ११०७, ११४६, १२२३, १२२५, १२६३, १२६४, १२८७, १२८८, १२९२, १२९३, १२९४, १२९७, १३७३, १३७४, १३९०, १३९२, १४४७, १४५६, १४५८, १४५९, १४६१, १४७३, १४७४, १५६६, १५६७, १५७९, १५८०, १९१५, १९१६, २०१३,२०२७, २०२८, ३३२६, ३३२७, ३३२८, ३३४६, ३३४७, ३३४८, ३३४९, ३३५०, ३३५१, ३३५२, ३३५४, ३३५५, ३३५६, ३३५७, ३४३२, ३४३३, ३४३५, ३४३६, ३४३८, ३५०८, ३५०९, ३५१०, ३५११, ३५८०, ३५८१, ३५८२,३९१२, ३९१३ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.१८,४३,०००।–

(च) ३ नं. रोड कुशवाहा चौक देखि भगवानपुर चौक सम्म लोकमार्गको १५० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : २००, २०२, २०३, २१२, २१३, २१४, ४१९, ४२०, ४२१, ४२२, ४४०, ४४१, ४४२, ४४३, ४५२, ४८६, ४८८, ५०२, ५०३, ६०१, ६०३, ६८३, ७०४, ७०६, ७०८, ७०९, ७७४, ७८६, ८१२, ८१३, ८१४, ८१५, ८२२,८३३,८३५, ८४१, ८४२, ८४३, ८६६, ८६७, ८७२, ८७३, ८७४, ८७५, ९४३, ९६०, ९६१, ९६२,९६३, ९६५, १०२६, १०२७, १०३६, १०७२, १०७५, १०८७, १०८८, १०८९, ११२६,११२७, ११३०, ११८०, ११८१, १३३०, १३३१, १५५२, १५६१, १५६२, १५६३, १५६४, १६१७, १६३८, १६४१, १६४२, १६४३, १६४४, १६५५, १६५६, १६५७, १६५८, १६६१, १६६२, १७४९, १७५३, १७५४, १७६२, १७६३, १७६४,१७६५, १७६७, १७६८, १९०५, १९०६, १९३६, १९३७, १९३८, १९३९, १९४८, १९४९, १९५०, १९५७, १९६०, १९६१, १९७२, १९७३, १९७४, १९७६, १९७७, १९७८, १९७९, १९८६, १९९९, २०००, २०२१, २०२२, २०२३, २०२५, २०२६, २०३१, २०६३, २०६६, २०६७, २०६८, २०७०, २०७१, २०८२, २११०, २१२४, २१२५, २१९६, २१९७, २१९८, २२०९, २२१०, २२४०, २२४१, २२८९, २२९१, २३६१, २३६२, २३६३, २३६४, २३६६, २३९१, २३९२, २४४१, २४४२, २४६७, २४६८, २६८२, २६८३, २६८४, २६८५, २६८६, २७४२, २७४३, २७४५, २७४७, २७७७, २७७८, २७७९, २७८०, २७८१, २७८२, २८५३, २८५५, २८५६, २८५७, २९१५, २९१६, २९१७,३१२५, ३११६, ३१२०, ३२१४, ३२१५, ३२४०, ३२४१, ३२४२, ३२४३, ३२४४, ३२४५, ३३१२, ३३१३, ३३१४, ३३१५, ३४५२, ३४५३, ३४६४, ३४६५, ३४७९, ३४८०, ३५१४, ३५१६, ३५२३, ३५२४, ३५२५, ३५२६, ३५५६, ३५५७, ३६५६, ३६५७, ३८८८, ३८८९, ३९३२, ३९३३, ३९८१, ३९८३, ४००४, ४००५ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.१८,४३,०००।–

(छ) लहान बजार वार्ड नं. ७ क अन्तर्गत लोकमार्गको दाँया बाँया १५० मीटर भित्र पर्ने कित्ताहरू : ५१६, ५१७, ५१८, ५२६, ५२७, ५२८, ५३१, ५५६, ५५७, ६७४, १०३२, १०३३, १०३५, १०३८, ११४८, ११४९, १३८०, १४६५, १४६९, १४७०, १४९२, १४९३, १४९४, १६०२, १६०३, १७५१, १७५२, २०५७, २०५८, २०५९ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.१८,४३,०००।–

(ज) लहान बजार ७ क को पूर्वी अन्तिम सिमानाका निम्न कित्ताहरू :– २५५, २५९, २६२, २६३, २६५, ५८९, ५९४, ५९५, ५९६, ५९७, ११५६, ११५७, ११५८, १२४४, १२४५, १७१४, १७१५, १७३७, १८४१, १८५७,

१८५८, १८७४, १८७५, १८७६, १८७७, १८९७,१८९९, १९००, १९०२, १९०३, १९०४, १९०५, १९२४, १९२५, १९५७, १९६०, १९७३, १९७४, १९७५, १९७८, १९८६, १९९०, १९९१, १९९९, २००९, २०२५, २०२६, २०३१, २०८२, २०८३, २०९०, २११०, २१२४, २१२५, २१३२, २१३३, २१३४, २१४१, २१४२, २१४३, २१४४, २१४५, २२६४, २२६५, २४६७, २४६८, २४८२, २४८३, २४८४, २४८५, २४८६, २४८७, २४८८, २४८९, २४९०, २४९१, २४९२, २५१७, २५१८, २५१९, २५२०, २५२१, २६८१,२६८२, २७०५, २७०६, ४०९४, ४०९५ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१८,४३,०००।–

(झ) ३ नं. रोड बाट लोकमार्गको १५० मीटर छाडी उत्तर तर्फ आउने सडकको दाँया बाँया जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ९, १३, १७, ३८, ४७, ५०, १०३, ११०, ११२, ११७, ११८, १२०, १२६, १२७, १२८, १३१, १३४, १३७, २७४, ३३८, ३३९, ४३१, ४३३, ४४३, ४५६, ४५७, ५१०, ५११, ५१२, ५१४, ५३५, ५६९, ५७२, ५७३, ६२९, ६८१, ६९०, ६९१, ७०३, ७३०, ७३१, ७७८, ७७९, ७८०, ९००, ९०१, ९२०, ९२१, १००९, १०१३, १०१४, १२३६, १२३७, १२७८, १२७९, १३७०, १३७१, १३८७, १३८८, १३८९, १४५४, १४५५, १४८५, १४८६, १४८७, १४८८, १४९९, १५००, १५२०, १५२१, १५३५, १५३६, १५३७, १५३८, १५३९, १५७१, १५७२, १५९६, १५९७, १६६८, १६७६, १६७७, १६९२, १६९३, १६९४, १७१६, १७१७, १७४२, १८६६, १८६७, १८६८, १८६९, १८७०, १८७१, १९६७, १९९७,२०२९, २०३०, २११९, २१२०, २२४४, २२४५, २२४६, २२४७, २२४८, २३३१, २३३२, २३४१, २३४५, २३५३, २३५४, २३५५, २३८७, २४२३, २४२४, २४७७, २४९३, २५३८, २५४०, २५४४, २६२३, २६२४, २६२५, २६२६, २६२७, २६२८, २६२९, २६३०, २७२५, २७२६, २८०३, २८०४, ३०३८, ३०३९, ३२०१, ३२०२, ३२७५, ३३०२, ३३०३, ३३०४, ३३२९, ३३३०, ३३३५, ३३३६, ३३५८, ३३५९, ३३६०, ३३६१, ३३७२, ३३७३, ३३९२, ३३९३, ३५४०, ३५४१, ३५६४, ३५६५, ३६४५, ३६४६, ३६९८, ३६९९,३९२४,३९२५ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१२,०७,५००।–

(ञ) कुम्हाल चौकबाट पूर्व पर्ने र लहान बजार वार्ड नं. ६ क को अन्तिम कुनासम्म सिमानाबाट पश्चिम र दक्षिण तर्फ जाने आउने बाटोमा जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २३, २४, २५, ६०, ६४, ८३, ८४, १३०, १३१, (गाउँ ब्लक) २०६, २०८, २१७, २१८, २२४, २२५, २६१, २८१, २८२, २८३, ३००, ३०१, ३२४, ३९७,४००, ४५९, ४६०, ४६२, ४६३, ४६८, ४६९, ४७४, ४७५, ५२४, ५५४, ५५५, ६४८, ६४९, ६५०, ६५१, ६५२, ७१३, ७१४, ८६८, ८६९, ९९८, ९९९, १०६८, १०९२, १०९३, १३३३, १३४१, १३४२, १३४३, १३४४, १३४५, १३४६, १३४७, १३४८, १३४९, १३५०, १३५१, १३५२, १३५३, १३५४, १३५५, १३५६, १३५८, १३५९, १४५२, १४९२, १५५५ १५५७, १५९३, १६००, १६०१, १६९६, १६९७, १६९८, १७१८, १७१९, १७२०, १७२१, १७२२, १७२३, १७२४, १७२५, १७२६, १७२७, १७२८, १७२९, १७३०, १७३१, १७३२, १७३३, १७३४, १७३५, १७३६, १७४४, १७४५, १७५५, १७५६, १८१२, १८१३, १८३५, १८३६, १८५२, १८५३, १९०७, १९५२, २००५, २००६, २००७, २००८, २०१७, २०१८, २०१९, २०२०, २०३३, २०३४, २०३६, २०३७, २०३८, २०३९, २०४०, २०४२, २०४३, २०४४, २०४५, २०४६, २०४९, २०५०, २०५१, २०५२, २०६५, २०८०, २०८१, २०८४, २०८५, २०९२, २०९३, २०९८, २१०८, २१०९, २१४६, २१४७, २१४८, २१५१, २१५४, २१५५, २१५६, २१५७, २१५८, २१६७, २१६८, २१७२, २१७३, २१७४, २१७६, २१८८, २१८९, २२००, २२०१, २००२, २२०५, २२०६, २२०७, २२०८, २२११, २२१२, २२१३, २२१४, २२१६, २२१७, २२१९, २२२०, २२२१, २२२२, २२२३, २२२९, २२३०, २२३१, २२३२, २२३३, २२३४, २२३५, २२३७, २२४१, २२६०, २२६१, २२६६, २२६७, २२६९, २२७०, २२७७, २२९२, २२९३, २२९६, २२९७, २३०३, २३१६, २३१७, २३१८, २३२६, २३२७, २३२८, २३२९, २३३०, २३३२, २३३३, २३३४, २३३७, २३३९, २३४०, २३५६, २३५७, २३५८, २३५९, २३६९, २३७०, २३७१, २३७८, २३७९, २३९८, २३९९, २४००, २४०३, २४०४, २४२५, २४२६, २४२७, २४२८, २४२९, २४३२, २४३३, २४३८, २४३९, २४४०, २४६५, २४६६, २४९२, २४९३, २४९४, २४९५, २४९६, २५०७, २५०८, २५३६, २५३७, २५४२, २५४३, २५४४, २५५३, २५५४, २६१३, २६१४, २६१७, २६१८, २६४२, २६४३, २६४४, २६५७, २६५९, २६७३, २६७४, २६९२, २६९३, २६९४, २६९५, २६९६, २७३७, २७५६, २७५७, २७५९, २७६०, २७६१, २८२२, २८२३, २८२४, २८३०, २८३१, २८३२, २८४३, २८४४, २८५१, २८५२, २९२५, २९२८, २९२९, २९५०, २९५१, २९६७, २९६८, २९७१, २९७२, २९७३, २९७४, २९८१, २९८२, २९८८, २९८९, ३०००, ३००१, ३००२, ३००३, ३००४, ३००५, ३०१०, ३०११, ३०१२,

३०३१, ३०३२, ३०६४, ३०६५, ३११०, ३१११, ३११४, ३१२७, ३१५२, ३१७४, ३१७५, ३२७३, ३२७४, ३२७५, ३२७६, ३३०५, ३३०६, ३३७५, ३३८०, ३३५४, ३३५५, ३३५६, ३३५७, ३३५८, ३३५५, ३४००, ३४०२, ३४०३, ३४१५, ३४१६, ३४१७, ३४१८, ३४२१, ३४२४, ३४२५, ३४६८, ३४६५, ३४७०, ३४७१, ३४७२, ३४७३, ३४७४, ३४७५, ३४७६, ३४८१, ३४८२, ३४८३, ३५२७, ३५२८, ३५२५, ३५३०, ३५३१, ३५६१, ३५६२, ३५६३, ३५६८, ३५६५, ३६०३, ३६०४, ३६०५, ३६०६, ३६२६, ३६२७, ३६२८, ३६२५, ३६३२३६३३, ३६३४, ३६७६, ३६७७, ३६७८, ३६७५, ३६८०, ३६८१, ३६८२, ३६८३, ३६८४, ३६८५, ३६८६, ३७४५, ३७४८, ३७४५, ३७५६, ३७५४, ३७५१, ३७५२, ३७५५, ३७६०, ३७५७, ३५०७, ३५०८, ३५६०, ३५६१, ३५७५, ३५७६, ३५५६, ३५५७, ४०४८, ४०४५, ४०८०, ४०८१ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.५,७६,५००।–

(ट) ३ नं. रोड बाट लोकमार्गको १५० मीटर छाडी उत्तर तर्फ आउने सडक जोडिएका कित्ता छाडी बाटोको दाँया बाँया १०० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : ३, ४, ५, ३१, ५२, ५३, ५५, १०३, १०६, १०५, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, १२०, १२१, १२२, १२६, १२८,१३१, २६५, २६६, २७२, २८६, ३००, ४२८, ४२५, ४३१, ४४८, ४४५, ४८१, ४५०, ४५३, ४५४, ४५५, ५०६, ५०८, ५१३, ५२६, ५३८, ५४२, ५४३, ५४८, ५५०, ५७६, ५५२, ५५५, ६००, ६०१, ६३३, ६३८, ६६५, ६८७, ६८८, ६५२, ६५३, ६५४, ६५६, ७१६, ७१८, ७१५, ७२०, ७२२,७२६, ७२८, ७२५, ७३२, ७४६, ७४८, ६४५, ७५६, ७६५, ७६६, ७७४, ७८३, ७८४, ८०२, ८०६, ८०७, ८०८, ८४५, ८४६, ८४८, ८४५, ८५०, ८५२, ८५३, ८६३, ८६४, ८७८, ८७५, ८८०, ८८६, ८८७, ८८८, ५०२, ५०३, ५०६, ५०७, ५०८, ५०५, ५१४, ५१५, ५१६, ५१७, ५२२, ५२३, ५४६, ५४८, ५४५, ५६०, ५६१, ५६२, ५६३, ५८४, ५८५, १००४, १००५, १००५, १०१०, १०११, १०१५, १०१६, १०१५, १०२०, १०२१, १०४३, १०४४, १०४७, १०४८, १०४५, १०७२, १०७४, १०८७, १०८५, १०५४, १०५५, ११०५, ११२२, ११२७, ११२८, ११७२, ११८३, ११८४, ११८५, १२०३, १२२६, १२३२, १२३३, १२४६, १२४७, १२५३, १२५४, १२५५, १२५६, १२६१, १२७३, १२७८, १२७५, १३०६, १३०७, १३१७, १३१८, १३१५, १३७८, १३७५, १४४३, १४५०, १४५१, १४५४, १४६१, १४६३, १४६४, १४७३, १४७४, १४५७, १४५८, १५०५, १५२६, १५२७, १५२८, १५२५, १५३०, १५३१, १५३२, १५३३, १५३४, १५४३, १५४४, १५८५, १५८६, १५५८, १५५५, १६०४, १६०५, १६४५, १६५०, १६५३, १६५४, १६७८, १६७५, १६८०, १७१२, १७१३, १७५३, १७५४ १८६६, १८६७, १८६८, १८६५, १८७०, १८७१, १८८३, १८८४, १८८५, १८८६, १८८७, १८८८, १८८५, १८५०, १८५१, १५२६, १५२७, १५२८, १५२५, १५३०, १५३१, १५३२, १५३३, १५४०, १५४१, १५४२, १५४३, १५६८, १५६५, १५७०, १५८८, १५८५, १५५२, १५५३, १५५४, १५५६, २२४०, २२४१, २३०५, २३१०, २३४१, २३४५, २३४७, २३४८, २३४५, २३५०, २३५२, २३५४, २३५५, २३५६, २३८१, २३८२, २३८३, २३८४, २४१०, २४११, २४७१, २४७२, २५०५, २५१०, २५११, २५१२, २५१३, २५१४, २५४०, २५४१, २५६०, २५६१, २५६३, २५६४, २५६५, २५६६, २५६५, २५७०, २५७१, २५७२, २६४५, २६४६, २७६५, २७६६, २७६७, २७५३, २७५४, २७५५, २७५६, २८५५, २५००, २५५७, २५५८, २५६५, २५७०, २५०१५, ३०१६, ३१४२, ३१४३, ३१४४, ३१६५, ३१६६, ३२०३, ३२०४, ३२१८, ३२१५, ३२५७, ३२५८, ३३३७, ३३३८, ३३५०, ३३५१, ३४४२, ३४४३, ३४४४, ३४४५, ३५६६, ३५६७, ३६२२, ३६२५, ३६४१, ३६४२, ३८१६, ३८१७, ३८५२, ३८५४, ३५०१, ३५०२, ३५१४, ३५१५, ३५१६, ३५१८, ३५७५, ३५८०, ४०६८, ४०६५ ४११६, ४११७, र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।–

(ठ) कुम्हाल टोलबाट पूर्वपट्टि जाने बाटोमा जोडिएका कित्ता छाडी बाटोका १०० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : २६, २८, १५५, २००, २०५, २१२, २७२, २७६, २७८, २७५, २८०, २५०, २५१, ३११, ३१७, ३१८, ३१५, ३२४, ३४६, ३५८, ३५५, ४०१, ४०२, ४०३, ४१८, ४२१, ४२२, ४२५, ४२६, ४६५, ४७१, ४५७, ४५८, ५०७, ५५१, ५५२, ५५४, ५८७, ५५५, ५५६, ५५७, ६०८, ६११, ६१२, ६१३, ६१५, ६१६, ६१७, ६१८, ६१५,६२०, ६२१, ६२२, ६२३, ६३३, ६४०, ६४२, ६४३, ६४७, ६४८, ६४५,६५०, ६५५, ६६१, ६६२, ६६३, ६६४, ६६५, ६६६, ७०४, ७०६, ७०८, ७०५, ७१३, ७१४, ७६७, ५६४, ५६५, १०५२, १०५३, १११४, ११२०, ११३३, ११४२, ११४३, ११४८, ११५०, ११५२, ११५३, ११५४, ११५५, ११६१, ११७४, ११७५, ११७६, ११७७, ११७८, ११५८, ११५५, १२३४, १२३५, १२३६, १२५७, १२५८, १२६१, १२६२, १३०६, १३०७, १३१०, १३११,१३८४, १४६३, १४६४, १४६७, १४६८, १४५५, १४५६, १६२५, १६२६, १६२७, १६२५, १६३०,

१६७०, १६७१, १६७२, १६७३, १६८१, १६८२, १६९९, १७००, १७०६, १७०७, १७०८, १७०९, १७१०, १७११, १७१४, १७१५, १७४०, १७४१, १७४७, १७६०, १७६१, १८४३, १८४४, १८४५, १८९४, १८९५, १९२१, १९२२, १९८०, १९८१, १९८३, २०१५, २०४७, २०४८, २१९८, २२०९, २२१०, २२६४, २२६५, २२७४, २२७५, २२७६, २३०५, २३०६, २३१४, २३२१, २३२३, २३३५, २३३६, २४३६, २४५२, २४५३, २५००, २५०१, २५११, २५१२, २५१३, २५१४, २५८३, २५८४, २५९०, २६१९, २६२०, २६२१, २६२२, २६८९, २६९०, २६९१, २७२७, २७२८, २७२९, २७३०, २८३५, २८३६, २८६२, २८६३, २८८७, २८८८, २९०४, २९५९, २९६०, २९६१, २९६२२९८९, २९९०, २९९१, २९९२, २९९३, २९९४, २९९५, २९९६, २९९७, ३०१८, ३०१९, ३०२२, ३०२३, ३०४७, ३०५३, ३०५४, ३०५५, ३०६२, ३०६३, ३०७०, ३०७१, ३०७२, ३०७३, ३१०३, ३१०४, ३१०५, ३२१८, ३२१९, ३२५४, ३२५५, ३२६९, ३२७१, ३२७२, ३३०९, ३३१०, ३३११, ३३१६, ३३१७, ३४८४, ३४८५, ३४८६, ३४८७, ३४८८, ३४८९, ३४९०, ३४९१, ३६३५, ३६३६, ३६३७, ३६९३, ३६९५, ३८५९, ३८६०, ३८७७, ३९५२, ३९५३, ३९६५, ३९६६, ४०९०, ४०९१ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।-

(ङ) वार्ड नं. ७ क अन्तर्गत पर्ने अन्य बाटोको दाँया बाँया जोडिएका जग्गाहरू प्रति कट्ठा रु.८,१४,०००।-

(ढ) माथि उल्लेखित प्रकरणमा परेका वाहेक प्लटिङ्ग जग्गाहरूको प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।-

(ण) माथि दफा दफा लेखिए बाहेक वार्ड नं. ७ क अन्तर्गत पर्ने अन्य खेती योग्य जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.६,५१,०००।-

१२. **वार्ड नं. ७ ख लहान बजार**

(क) लहान बजार वार्ड नं. ७ क को अन्तिम पूर्वी सिमाना साविक बाटो देखि पूर्व फिड इण्डष्ट्रिज सम्म लोकमार्गसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २३७, २९७, ३४५, ३७०, ३७१, ३८३, ३९३, ४२१, ४२३, ४२७, ४२९, ४३१, ४३२, ४३३, ४३५, ४३७, ४३९, ४४१, ४४३, ४४५, ४४७, ४४९, ४५१, ४५३, ४५५, ४५७, ४५९, ४६१, ४६५, ४६७, ४६९, ४७१, ४७३, ४७५, ४७७, ४७९, ४८१, ४८६, ४८७, ४८९, ४९१, ४९३, ४९५, ४९९, ५०१, ५०३, ५०७, ५१५, ५२१, ५६६, ५६७, ५६८, ५६९, ५७२, ५७३, ५७४, ५९७, ५९८, ५९९, ६००, ६०१, ६०२, ६०३, ६०४, ६२०, ६२१,६२२, ६२३, ६२४, ६२५, ६२६, ६२७, ६२८, ६२९, ६३०, ६३१, ६३२, ६३३, ६३४, ६३७, ६३९ ६४०, ६८९, ६९१, ६९२, ७१५, ७३७, ७५५, ७५६, ७६९, ७७०, ७८०, ७८१, १०९३, १०९४, ११८५, ११८६, १२६१, १२६२, १३३०, १३३१, १४६१, १४६२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२२,८४,०००।-

(ख) लहान बजार वार्ड नं. ६ क पुर्वी सिमानबाट फिड इण्डस्ट्रिज सम्म लोकमार्गका दाँया बाँया १५० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू:- १४, १७, १८, २३४, २३५, ९३६, ९३७, ९३८, ९३९, ९४०, ९४३, ९४५, ९४६, १०६९, १०७० र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१८,४३,०००।-

(ग) लहान बजार वार्ड नं. ७ ख मा पर्ने लोकमार्गबाट विहारपुर जाने बाटो र लोकमार्गबाट टि.सि.एन. अफिस जाने दाँया बाँयाका निम्न कित्ताहरू : ८, ९, २४४, २४८, २४९, २५६, २८५, २८६, ३४१, ५६३, ५६५, ५७०, ५७१, ५७७, ५७८, ५८१, ५८२, ५८३, ५८४, ५८५, ५८६, ५८७, ५८८, ५८९, ६०९,६१०, ६३५, ६३६, ६४४, ६४५, ६४६, ६४७, ६४८, ६४९, ६५०, ६५१, ६५२, ६५३, ६५४, ६५५, ६५६, ६५७, ६५८, ६५९, ६६०, ६६१, ६६२, ६६३, ६६४,६६५, ६६६, ६६७,६६८,, ६६९, ६७०, ६७१, ६७२, ६७३, ६७४, ६७५, ६७८, ६८१, ६८२, ६८३, ६८४, ६८५, ६८६, ६८७, ६९३, ६९४, ६९५, ६९६, ६९७, ६९८, ७१७, ७१८, ७१९, ७४३, ७४४, ७४५, ७४६, ७४७, ७४८, ७४९, ७५०, ७५१, ७५२, ७५३, ७५४, ७५८, ७६०, ७६१, ७७०, ७७४, ७७५, ७७६, ७७७, ७८४, ७८५, ७८६, ७९७, ७९९, ८०३, ८०४, ८१५, ८१६, ८१७, ८१८, ८१९, ८२०, ८२१, ८२२, ८२३, ८२४, ८४३, ८५९, ८६०, ८६१, ८६२, ८६८, ८७०, ८७१, ८७२ ८७३, ९१२, ९१८, ९१९, ९२२, ९२३, ९३४, ९३५, ९३६, ९४०,९४१, ९६४, ९६५, ९७३, ९७४, ९९२, ९९३, ९९८, १००४, १००५, १००६, १००७, १००८, १००९, १०१०, १०११, १०१२, १०३०, १०३१, १०३२, १०३३, १०४४, १०५८, १०५९, १०६०, १०६१, १०६६, १०६७, १०६८, १०७३, १०७४, १०७५, १०७७, १०७८, १०८९, १०९०, १०९७, १०९९, ११००, ११०१, ११०२, ११०३, ११४१, ११४२, ११५०, ११५१, ११६५, ११६७, ११६८, ११२९, ११६९, ११७०, ११७१, ११७२, ११७३, ११७४, ११८१, ११८२, १२३५, १२३६, १२३७, १२३८, १२४०, १२४१, १२५७, १२५८, १२६६, १२६७, १२६८, १२६९, १२७०, १२७५, १२७६, १२७७, १२७८, १३३९, १३४०, १३८१, १३८२, १३८५, १३८६, १३८७, १४६५, १४६६, १४७६, १४७७, १४८१, १४८२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.९,७६,५००।-

(घ) लहान बजार वार्ड नं. ७ ख अन्तर्गत पर्ने फिट इण्डस्ट्रिज देखि पूर्व बलान खोला सम्म लोकमार्ग सम्म जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ५०९, ५११, ५१३, ५१७,५१९,५२३, ६१६, ६१७, ६१८, १४३८, १४३९, १४५४, १४५५, १४५६, १४५७, १४५८ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.८,१४,०००।-

(ङ) वार्ड नं. ७ ख अन्तर्गत माथि उल्लेखित भए बाहेक अन्य बाटो जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकठ्ठा रु.६,५१,०००।-

(च) माथि उल्लेखित बाहेक प्लटिङ्गका जग्गाहरू प्रतिकठ्ठा रु.६,५१,०००।-

(छ) माथि विभिन्न दफामा उल्लेख भए बाहेक वार्ड नं. ७ ख अन्तर्गतका अन्य खेती योग्य जग्गाको मूल्यांकन निम्न बमोजिम हुनेछ ।

(i) अवल रु.२,४७,०००।- (ii) दोयम् रु.२,४७,०००।-

(iii) सिम रु.१,८४,०००।- (iv) चाहार रु.१,८४,०००।-

१३. लहान बजार ८ क

(क) लहान बजार वार्ड नं. २ को पूर्व अन्तिम सिमाना देखि कुशवाहा चौक सम्म लोकमार्ग जोडिएका दक्षिण तर्फका कित्ताहरू :४१५, ४७४, ५९९, ६८७, ७७१, ७७२, ८१२, ८१३, ८१४, ८२३, ८२४, ८४९, ८५७, ८५८, ९३५, ९३६, १००३, १२२६, १२२७, १२२८, १२३३, १२३४, १२३५, १२८७, १२८८, १३०२, १३०३, १४२६, १४२७, २०१५, २०१६, २०१७ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३२,५५,०००।-

(ख) कुशवाहा चौक देखि पूर्व भगवानपुर सडक सम्म राजमार्ग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : १२९, १४१, १४२, ४३९, ४४०, ४५०, ४९२, ४९३, ४९४, ४९८, ४९९, ५०२, ५१६, ५१८, ५४०, ५४१, ५७५, ५७६, ६१८, ६१९, ६२०, ७२१, ७३०, ७३१, ७३२, ७६२, ७६३, ७६४, ७६५, ७६७, ७६८, ७७५, ७७६, ७७७, ७७८, ८१७, ९१३, ९१४, ९२४, ९२५, १०२२, १२८५, १२८६, १४९२, १४९३, १५०८, १५०९, १५९२, १५९३, १६२४, १६२५, १६२६, १६२७, १६२८, २३६१, २३६२, २३६३, २३६४, २३८७, २६४९, ४०७३, ४०७४ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३२,५५,०००।-

(ग) भगवानपुर सडक देखि पूर्व अस्पताल अगाडि सम्म दक्षिण तर्फ लोकमार्गसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ४५४, ४५५, ४५६, ४८७, ९०८, ९२२, १०२३, १०२४, १०२६, १०३५, १०३६, १०३७, ११००, ११०१, ११०२, १११३, १११४, १२०४, १२०५, १२०६, १७४८, १७४९, १७५० र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३२,५५,०००।-

(घ) अस्पताल अगाडि पर्ने लोकमार्गसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ४६६, ४६८, ४७०, ४७२, ४७९, ४८९, ४९५, ४९६, ८२८, ८२९, ८३०, १०२९, १०३०, १०३२, ११३७, ११३८, १३०९, १४०१, १४०२, १५५८, १५५९, १६८०, १६८१, १६८३, २०१०, २०११, २१५२, २१५३, ४२८३, ४२८४, ४३२७, ४३२८, ४३२९, ४४४१,४४४२, ४४४३ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.२८,१४,०००।-

(ङ) लहान बजार वार्ड नं. २ को पूर्वी सिमाना देखि भगवानपुर सम्म ऐ.ऐ. वार्डको लोकमार्गको १५० मिटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : ६, ७, ८, १२, २०, २४, १०४, १२७, १२९, १३३, १३४, १३५, १३६, १३८, १४३, १४४, १४९, १६६, १६८, १७०,२२९, ३०३, ३०५, ३०७, ३१२, ३१६, ३२०, ३२१, ३२६, ३२७, ३३०, ३३२, ३३६, ३३७, ३३९, ३४०, ३८४, ४०७, ४०८, ४०९, ४१०, ४४३, ५१३, ५१४, ५१९, ५२४, ५२८, ५९२, ५९३, ५९४, ५९५, ६०१, ६०३, ६३५, ६३६, ६६५, ६६६, ६६७, ६६९, ६७०, ६७१, ६७२, ६९०, ६९१, ७०२, ७०३, ७०४, ७०५, ७०६, ७०७, ७०८, ७०९, ७१०, ७११, ७१२, ७१४, ७१५, ७४९, ७६२, ७६३, ७६४, ७६५, ७६७, ७६८, ७७०, ७८६, ७८८, ७८९, ७९८, ७९९, ८४१, ८४२, ८४३, ८४४, ८४५, ८४६, ८७६, ८७७, ९००, ९२६, ९२७, ९२८, ९२९, ९३८, ९३९, ९५२, ९५४, ९६२, ९६३, ९८४, ९८५, ९८६, ९८७, ९८८, ९८९, ९९०, ९९१, ९९६, १०२५, १०२६, १०३८, १०३९, १०४३, १०४९, १०५०, १०६१, १०६९, १०८४, १०८९, १०९०, ११०३, ११०४, ११३४, ११३५, ११३६, ११६९, ११७०, ११९०, ११९१, १२०७, १२०८, १२१०, १२११, १२१२, १२१४, १२१५, १२२१, १२२२, १२२४, १२२५, १२३६, १२३७, १२३९, १२४०, १२४९, १२५०, १२६२, १२६३, १२६४, १२६५, १२६६, १२७२, १२७३, १२७४, १२८९, १२९०, १२९१, १२९२, १३०१, १३०२, १३०३, १३०४, १३०५, १३०६, १३३८, १३३९, १३४०, १३४१, १३६०, १३६१, १३६४, १३६५, १३६६, १३६७, १३७३, १३७४, १३७७, १३७८, १४०३, १४०४, १४०८, १४०९, १४२८, १४२९, १४३०, १४३१, १४३२, १४३३, १४३४, १४३९, १४४०, १४५३, १५१९, १५२०, १५२१, १५२२, १५२४, १५२५,

१५४३, १५४४, १५४७, १५४८, १५५१, १५५२, १५५३, १५५४,१५५५, १५५६, १५५७, १६१७, १६१८, १६४२, १६४३, १६४७, १६४८, १६५४, १६५५, १६५७, १६५८, १६७२, १६७३, १६८२, १६८३, १६८६, १६८७, १७२८, १७२९, १७४२, १७४३, १७५९, १७६०, १७६२, १७७९, १७८०, १८४९, १८५०, १८५१, १९०८,१९०९, २००२, २००३, २०६०, २०६२, २०६३, २०६४, २०६५, २०८४, २०८५, २०८६, २०८७, २०८८, २०८९, २०९०, २०९१, २०९२, २०९३, २०९४, २०९५, २०९६, २११३, २१२६, २१३०, २१५०, २१५१, २१८२, २१८३, २२००, २२०१, २२०४, २२०५, २२०६, २२३९, २२४०, २२४६, २२४७, २२६४, २२६५, २२६६, २२६७, २२६८, २२६९, २२८७, २२८८, २२८९, २२९०, २२९१, २२९२, २३०१, २३०२, २३०३, २३०४, २३०७, २३१० २३१३, २३१४, २३२१, २३२२, २३३२, २३३३, २३३४, २३३६, २३४२, २३४७, २३४८, २३४९, २३५१, २३५२, २३७४, २३७५, २३९४, २३९५, २३९७, २३९८, २४१४, २४१६, २४२०, २४४२, २४४३, २४६९, २४८५, २४८६, २४८७, २४८८, २४८९, २४९२, २४९३, २५०१, २५१०, २५११, २५१२, २५२२, २५२३, २५२४, २५२७, २५२८, २५२९, २५३९, ३५४३, ३५४४, ३५४५, ३५५१, ३५५२, ३५५३, ३५५४, ३५५५, ३५५६, ३५५७, ३५५८, ३५६७, ३५६८, ३५९५, ३५९६, ३६१९, ३६२०, ३६५१, ३६६४, ३६६५, ३६८२, ३६८३, ३६८४, ३६८५, ३७१४, ३७१५, ३७१६, ३७१७, ३७१८, ३७१९, ३७२०, ३७२१, ३७२२, ३७२३, ३७२४, ३७२५, ३७२६, ३७२७, ३७२८, ३७२९, ३७३०, ३७३१, ३७३९, ३७४०, ३७४३, ३७४४, ३७४६, ३७४७, ३७४८, ३७४९, ३७५०, ३७५१, ३७५२, ३७५५, ३७५६, ३७५७, ३७५८, ३७५९, ३७७३, ३७७४, ३७७५, ३८५९, ३८६०, ३८६१, ३८६२, ३८७२, ३८८०, ३८८१, ३८८३, ३९७१, ३९७२, ३९७३, ४००१, ४०१२, ४०१३, ४०१४, ४०३४, ४०३६, ४०३७, ४०३८, ४१३३, ४१३४, ४१३५, ४१३९, ४१५०, ४१५१, ४१५२, ४१५३, ४१८०, ४१८१, ४१८२, ४१८३, ४१८७, ४१८८, ४२३१, ४२३२, ४२५३, ४२५४, ४२५५, ४२६०, ४२६१, ४२६२, ४२६३, ४२६४, ४२६५, ४२८५, ४२८६, ४२८७, ४२८८, ४३०३, ४३०४, ४३०५, ४३०७, ४३०८, ४३०९, ४३३५, ४४३४, ४४३५, ४४३९, ४४४०, ४४५०, ४४५१, ४४७२, ४४७४, ४४७५, ४४७८, ४४७९, ४४९५, ४४९६, ४४९७, ४४९८, ४४९९, ४५००, ४५०१, ४५०२, ४५४९, ४५५०, ४५७६, ४५७७, ४५७८, ४५७९, ४७९१, ४७९२, ४८१८, ४९३३, ४९३४, ४९४६, ४९४७, ४९८१, ४०८२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१८,४३,०००।-

(च) लोकमार्गको १५० मीटर छाडी भगवानपुर सडकको दाँया बाँया जोडिएको निम्न कित्ताहरू : ५३९, ५४३, ५५०, ५६७, ५६९, ५८३, ५९०, ६६६, ६७१, ६९३, ७५७, ७९३, ८०५, ८३३, ८६५, ८६६, ८६७, ९२४, ९२५, ९५२, ९६०, ९६१, ९६३, ९६४, ९६५, ९९२, ९९३, १०००, १०९९, १२१४, १२१५, १२१९, १२३१, १२३२, १२९५, १२९६, १२९९, १३११, १३१२, १३६८, १३८१, १३८२, १३८३, १३८४, १४२२, १४२५, १४३४, १४३९, १४४०, १४५२, १४५३, १४९२, १४९३, १५१९, १५२०, १५२१, १५२६, १५२७, १६०३, १६०४, १६०५, १६०७, १६०८, १६१३, १६१४, १६१५, १६१६, १६४७, १६४८, १६५४, १६५५, १६८५, १७५५, १७५६, १७५७, १७५८, १८३५, १८३६, १९६१, १९६२, १९६३, १९६४, १९९८, १९९९, २११०, २१११, २११२, २२१३, २२१४, २२१५, २२१६, २२१७, २२१८, २२२१, २२२२, २२२३, २२३२, २२३३, २२४१, २२४६, २२४७, २२४८, २२५०, २२५१, २२७२, २२७३, २३५३, २३५४, ३८४२, ३८४३, ३८६३, ३८६४, ३८७६, ३८७७, ३९५५, ३९५६, ३९५७, ३९५८, ३९५९, ३९६०, ४२३६, ४२३७, ४२३९, ४२४०, ४२४१, ४२४२, ४२४३, ४२४४, ४३४०, ४३४१, ४३४२, ४३४३, ४३४४, ४३४५, ४६७६, ४६७७, ४७८३, ४७८४, ४७८५, ४७८६, ४८०५, ४८०६, ४८३१, ४८३२, ४९५८, ४९५९ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१४,१७,५००।-

(छ) लहान बजार वार्ड नं. ८ क अन्तर्गत डा. ज्ञानेन्द्र अधिकारीको घर देखि पूर्व पर्ने लोकमार्गको १५० मीटर छाडी बाटो जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ३४६, ६२७, ६२९, ८२४, १०१३, १०१४, १०१५, १०१६, १०१७, १०१८, ११०५, ११७६, ११७८, ११९१, ११९२, ११९३, १२१६, १२१७, १३१३, १३१४, १३४७, १३४८, १३४९, १३५०, १४२०, १४२२, १४३७, १४३८, ३६६६, ४०१०, ४०९१, ४०९२, ४६६८, ४६६९ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१०,८१,५००।-

(ज) भगवानपुर सडकबाट १०० मीटर छाडी पूर्व तर्फ जने साविकको बाटो जोडिएका बाटोको दाँया बाँयाका निम्न कित्ताहरू : १७४, १९३, १९४, २८१, २९८, ३३९, ६२३, ६२४, ६२५, ६४१, ६४२, ६४७, ७५८, ७५९,

७९५, ७९६, ८००, ८०१, ८०२, ८०३, ८५९, ८६९, ८७८, ८८२, ९०७, ९१०, ९१९, ९२०, १०५९, ११७१, ११७२, १३०७, १३५८, १३५९, १४५४, १४८८, १४८९, १४९६, १४९७, १५१५, १५३४, १५३४, १५३६, १५३७, १५३८, १५३९, १५४०, १५४५, १५४६, १५८७, १५८८, १६६७, १६६९, १६७३, १७०६, १७०७, १७०८, १७०९, १७२१, १७२६, १७२७, १७३३, १७३४, १७४०, १७४१, १७४४, १७५१, १७५३, १७७९, १७८०, १८४५, १८४६, १८४७, १८५२, १८५४, १८५५, १८५६, १८५७, १८६१, १८६२, १८७८, १८७९, १८८१, १८८२, १८८४, १८८५, १८८६, १९१६, १९४९, १९५१, १९५२, १९५३, १९५४, १९५८, १९५९, १९६०, १९९४, २००८, २०६८, २०६९, २११५, २११६, २११९, २१२०, २१२१, २२१०, २२१२, २२२२, २२२३, २३१५, २३१६, २३३७, २३३८, २३३९, २३६९, २३७०, २३७१, २४०१, २४०२, २४१०, २४१२, २४१७, २४१८, २४२७, २४२८, २४२९, २४३८, २४३९, २४४०, २४४१, ३६९६, ३६९७, ३६९८, ३६९९, ३७०२, ३७०३, ३७७४, ३७७५, ३७८६, ३७८७, ३७८८, ३७९०, ३७९१, ३७९२, ३७९३, ३७९४, ३७९५, ३७९६, ३९४२, ३९४३, ३९४४, ३९४५, ३९४६, ३९८४, ३९८५, ४०५८, ४०५९, ४१२५, ४१२६, ४२८०, ४२८१, ४३७१, ४३७२, ४४१४, ४४१५, ४८४१, ४८४२, ४८४३, ४८४४ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१०,८१,५००।-

(झ) भगवानपुर सडकबाट १०० मीटर छाडी पश्चिम जाने बाटो जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ३०, ३८, ३९, ४७, ४८, ४९, ५०, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ८२, ८८, २२०, २२२, २२३, २२४, २२५, २२६, २२७, ३७६, ४८१, ४८२, ४८३, ४८४, ५१०, ५११, ५१२, ६०५, ६७७, ६७८, ७०१, ८२५, ८२६, ८६२, ८६३, ८६४, १११७, १११८, १११९, ११९८, १२५६, १२५७, १२५८, १२५९, १२९५, १३१७, १३१९, १३२०, १४६४, १४६५, १४६६, १४६७, १४६८, १४६९, १४७०, १४७१, १४७२, १५८१, १५८२, १६१९, १६२०, १६२१, १६२२, १६२३, १७१४, १७१५, १७१६, १७१७, १८९३, १८९४, २०१२, २०१३, २०१४, २३५७, २३५८, २३५९, २३६०, २४७५, २४७६, ३५४७, ३५६५, ३५६६, ३६२३, ३६२४, ३६२५, ३६२६, ३६२७, ३६३०, ३६३१, ३६३२, ३६३४, ३६३५, ३६५९, ३६६०, ३६६१, ३६७०, ३६७१, ३७६५, ३७६६, ३७६७, ३८१८, ३८१९, ३८२०, ३८२१, ३८२२, ३८२३, ३८६५, ३८६६, ३८६७, ३८६८, ३८७८, ३८७९, ३९२९, ३९३०, ४१४५, ४१४६, ४१४७, ४१६३, ४१६४, ४२२९, ४२३०, ४२५८, ४२५९, ४३३७, ४३३८, ४३३९, ४३५१, ४३५२, ४३५३, ४३५४, ४४६१, ४४६२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१०,८१,५००।-

(ञ) लहान बजार वार्ड नं. ८ क नक्साको दक्षिण भागमा पर्ने भगवानपुर सडकबाट १०० मीटर छाडी पूर्व पट्टि जाने बाटोको उत्तर तर्फ बाटो जोडिएका निम्न कित्ताहरु :-२४१, २४२, २४३, ६१०, ८८९, ८९०, ८९१, ९०२, १००६, १००८, १२०२, १२०३ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।-

(ट) लोकमार्गको १५० मीटर छाडी भगवानपुर सडकको दाँया बाँया जोडिएका कित्ता छाडी भगवानपुर सडकको १०० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : १३९, १८५, १८६, २०९, २१३, २३२, २३३, २३६, ५०४, ५०६, ५६९, ६६२, ७१८, ७१९, ७२०, ७२१, ७३०, ७३१, ७३२, ७३३, ७३४, ७३५, ७३६, ७३७, ७५४, ७५५, ७५६, ७५८, ९६०, ९६१, ९७४, ९७५, ९७६, ९९५, १०४७, १०५८, १०५९, १०९६, १०९७, ११०७, ११०८, ११०९, ११४६, ११८५, ११८६, ११८८, ११८९, १२१८, १२१९, १२२०, १२२९, १२४१, १२४२, १२४३, १२४४, १२४५, १२४६, १२४७, १२४८, १२९५, १२९६, १२९९, १३८३, १३८४, १३९०, १३९२, १३९९, १४२२, १४२४, १४२५, १४३४, १४३६, १४३९, १४४०, १४४१, १४४२, १४४३, १४५२, १४५३, १४८१, १५०३, १५०४, १५०५, १५२८, १५२९, १५६८, १५६९, १५७६, १५७७, १५७८, १५७९, १५८०, १५८५, १६०९, १६४७, १६४८, १६५४, १६५५, १७३७, १७३८, १७३९, १७५५, १७६९, १७७०, १७७७, १७७८, १७८८, १७८९, १७९०, १७९१, १७९२, १७९३, १७९४, १७९५, १८००,१८०१, १८०३, १८०४, १८०५, १८०६, १८०७, १८०८, १८०९, १८१०, १८११, १८१२, १८१३, १८१४, १८१५, १८१६, १८१७, १८१८, १८१९, १८२२, १८२३, १८२४, १८२५, १८२६, १८२७, १८२८, १८३६, १८३९, १८४०, १८४१, १८९७, १८९८, १८९९, १९००, १९०१, १९०२, १९०३, १९०४, १९०५, १९३०, १९३२, १९३५, २०७७, २०७८, २०७९, २०८२, २०८३, २१३४, २१३५, २२४६, २२४७, २२८३, २२८४, २३१० २३२१, २३२२, २३३२, २३३३, २३३४, २३३६, २३४२, २३४७, २३४८, २३४९, २४४७,३६००, ३६०१, ३६७५, ३६७६, ३६७७, ३६७८, ३६७९, ३७०५, ३७०६, ३९०३, ३९०४, ३९४९, ३९५०, ३९५३, ३९५४, ३९७७, ३९७८, ३९७९, ४१६५, ४१६६, ४१७१, ४१७२, ४२१३, ४२१४, ४२४५, ४२४६, ४२४७, ४२४८, ४२५१, ४२५२, ४२५६, ४२५७, ४३४६, ४३४७, ४३७९, ४३८०, ४३८१, ४३९५, ४३९६, ४३९७, ४३९८, ४४५९, ४४६०,

४४९३, ४४९४, ४५०३, ४५०४, ४६४५, ४६४६, ४७२०, ४७२१, ४७२४, ४७२५, ४७६६, ४७६७, ४८१९, ४८२० र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.९,२४,०००।-

(ठ) लहान बजार वार्ड नं. ८ क अन्तर्गत पर्ने बाटो जोडिएका कित्ता छाडी बाटो दाँया बाँया १०० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : ४१, ४२, २२९, ३२१, ३२२, ३२४, ३२५, ३२६, ९९८, ९९९, १०९४, १०९५, १९२०, १९२५, १९२६, १९२७, १९२८, १९७२, १९७३, १९७४, १९७५, २०३८, २०३९, २०४०, २०४१, २०४३, २०९७, २०९८, २०९९, २१००, २१०१, २१०२, २१६०, २१६६, २१८४, २१८५, २२४२, २२४३, ३६४४, ३९२७, ३९२८, ४१६७, ४१६८, ४१६९, ४१७८, ४१७९, ४२०७, ४२०८, ४२०९, ४२१०, ४२५०, ४४१०, ४४११, ४४२२, ४४४६, ४४४७, ४७६६, ४७६७, ४७८९, ४७९०, ४९१७, ४९१८ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.९,२४,०००।-

(ड) वार्ड नं. ८ क अन्तर्गत भगवानपुर सडक देखि पश्चिम भेग र भगवानपुर सडक देखि पूर्व वेचन यादवको चिरान मिल तर्फ जाने बाटो देखि उत्तरी भेग पर्ने अन्य बाटोको दाँया बाँया १०० मीटर भित्र पर्ने जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु.९,२४,०००।-

(ढ) माथि उपदफा 'ड' मा उल्लेख भए देखि बाहेकको बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकठ्ठा रु.६,५१,०००।-

(ण) माथि दफा दफामा उल्लेख भए बाहेकका प्लटिङ्ग जग्गाहरू प्रतिकठ्ठा रु.६,०४,०००।-

(त) माथि उल्लेखित भए देखि बाहेक वार्ड नं. ८ क अन्तर्गत पर्ने अन्य खेती योग्य जग्गाहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,९४,०००।-

१४. लहान बजार वार्ड नं. ८ ख

(क) लहान बजार वार्ड नं. ८ क देखि पूर्व छाला फैक्ट्री सम्म लोकमार्गसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २९९, ३०१, ३०३, ३१५, ३१७, ३१९, ३२३, ३२५, ३२९, ३५१, ३७२, ३७३, ३९८, ४००, ४०१, ४०६, ४०७, ४२१, ४२२, ४४६, ४७४, ४७५, ५१५, ५१६, ५६१, ५६८, ५७४, ५७५, ५८४, ५८५, ६०२, ६०३, ६०४, ६०५, ६२२, ६२३, ६४५, ६४६, ६४७, ६४८, ६४९, ६७६, ६८८, ६८९, ६९०, ६९१, ६९२, ६९३, ६९४, ७७१, ७७२,७७३, ७८०, ७९४, ७९५, ७९९, ८००, ८१९, ८२०, ८२१, ८३४, ८३५, ८३६, ८३७ ८३८, १०८१, १२०५, १२०६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.१८,४३,०००।-

(ख) वार्ड नं. ८ ख को पश्चिम सिमानबाट लोकमार्ग जोडिएका कित्ताहरू दक्षिण जाने बाटो जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २३, २४, २५, ४६०, ४६१, ५३९, ६२४, ६२५, ६५४, ६८०, ६८१, ८१२, ८१३, ८१४ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.१५,७१,०००।-

(ग) लहान बजार वार्ड नं. ८ 'ख' अन्तर्गत पर्ने छाला फैक्ट्री पूर्व खाल्डो परेको निम्न कित्ताहरू : ३३५, ३३७, ३४१, ३८८, ३८९, ४७६, ४७७ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.६,५१,०००।-

(घ) माथि उल्लेख भए देखि बाहेक अन्य बाटो जोडिएका जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु.३,९४,०००।-

(ङ) लहान बजार वार्ड नं. ८ ख अन्तर्गत अन्य खेती योग्य जग्गाको मूल्याङन निम्न बमोजिम हुनेछ । प्रतिकठ्ठा

(i) अवल रु. २,४७,०००।- (ii) दोयम् रु.२,४७,०००।-

(iii) सिम रु.१,८४,०००।- (iv) चाहार रु.१,८४,०००।-

१५. लहान बजार वार्ड नं. ९ क

(क) भगवानपुर सडकको दाँया बाँया जोडिएका निम्न कित्ताहरू : १५१, १५३, १५७, १५८, १६२ (गाउँ ब्लक), १६४ (गाउँ ब्लक), १६५, १६७, १६८, १७६, १७७, १७८, १८६, १८७, १८८, १८९, २५५, २५८, २५९, ३०४, ३०५, ३०६, ३०९, ३२२, ३२३, ५८३, ६५९, ६६०, ६६१, ६६२, ६८०, ७०५, ७०६, ७१४, ७१५, ७९५, ७९६, ८६९, ८७० र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.१४,१७,५००।-

(ख) भगवानपुर सडकको १०० मीटर छोडी पूर्व जाने बाटो दाँया बाँया जोडिएका निम्न कित्ताहरू: २२६, २२७, २६०, २६१, २७३, २७४, २७५ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.१३,१२,५००।-

(ग) लहान बजार सडकको १०० मीटर छोडी पूर्व जाने बाटो दाँया बाँया जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ३०, ३१, ३२, ३७, ४७, ५८, ११२, ११५, १२४, १३८, १३९, १५७, १५८, २०७, २०८, २०९, २१२, २४१, २४२, २४३, २४४, २६६, २६७, २६८, २६९, २७६, २७७, २८०, २८२, २८५, २८६, २८९, २९०, २९१, २९२, २९३, २९४, २९६, २९७, २९८, २९९, ३०२, ३०३, ३५८, ३५९, ३६०, ३६१, ३६२, ३८६, ३८७, ४१३, ४१४, ४५५, ४५६, ४५७, ४५८, ४६१, ४६२, ४६३, ४६४, ४६५, ४६७, ४६८, ४७१, ४७३, ४७४, ४८१, ४८२, ४८३, ४८४, ४८५, ४८६, ४८७, ४८८, ४८९, ४९०, ४९१, ४९२, ४९४, ४९५, ४९६, ४९७, ५१२,

५१३, ५१४, ५१५, ५१६, ५१७, ५१८, ५१९, ५२०, ५२२, ५२३, ५२८, ६४१, ६४२, ६६९, ६७०,६८९, ६९०, ६९२, ६९३, ६९४, ६९५, ६९६, ७२६, ७२७, ७२८, ७३८, ७३९, ७५६, ७५७, ७५८, ७५९, ७६५, ७६६, ७८१, ७८२, ७८८, ७८९, ८२७, ८२८, ८२९, ८३०, ८४३, ८४४, ८४५, ८५८, ८५९, ८६३, ८६४, ८६५, ८६६, ८७१, ८७२, ८७३, ८७७, ८७८, ८७९, ९१४, ९१५, ९३०, ९३१, ९४३, ९४४ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.९,७६,५००।-

(घ) लहान बजार वार्ड नं. ८ क देखि दक्षिण तर्फ भगवानपुर सडक जोडिएका कित्ता छाडी बाटोको दाँया बाँया १०० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : ६८, ६९, ७२, ७४, ८१, ८२, १०४, १०५, १०७, १२१, १२४, १२७, १३१, १३३, १३५, १७२, १७३, १८०, १८१, १८२, १८४, १८५, १९७, १९८, २००, २०२, २०४, २१७, २१८, २२०, २२१, २७९, २८७, २८८, २९५, ३१६, ३१७, ३१८, ३१९, ३२०, ३२१, ३२४, ३२५, ३४०, ३४१, ४०९, ४१०, ६८५, ६८६, ६८७, ६८८, ७०२, ७०३, ७०४, ७०५, ७०७, ७०८, ७०९, ७१०, ७११ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.९,७६,५००।-

(ङ) अन्य बाटोको दाँया बाँया जोडिएका कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.४,३६,०००।-

(च) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य खेती योग्य जग्गाहरूको मोल प्रति कट्ठा निम्नानुसार हुनेछ ।

(i) अवल रु.२,४७,०००।- (ii) दोयम रु.२,४७,०००।-

(iii) सिम रु.१,८४,०००।- (iv) चाहार रु.१,८४,०००।-

१६. लहान बजार ९ ख

(क) लहान बजार वार्ड नं. ९ ख अन्तर्गत बाटो जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रू.४,३६,000।-

(ख) वार्ड नं. ९ ख अन्तर्गत खेती योग्य जग्गाहरूको मूल्यांकन प्रतिकट्ठा निम्नानुसार हुनेछ ।

(i) अवल रु.२,४७,०००।- (ii) दोयम रु.२,४७,०००।-

(iii) सिम रु.१,८४,०००।- (iv) चाहार रु.१,८४,०००।-

१७. सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. १ क

(क) पडरिया चौक देखि सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. १ को अन्तिम सिमाना लोकमार्गसँग जोडिएको कित्ताहरू : ३४१, ३४२, ३८१, ३८५, ३८७, ४०१, ४०५, ४०७, ४०९, ४११, ४१५, ४१७, ४१९, ४२७, ४३३, ४३७, ४४१, ४४२, ४५९,४६७, ४६८, ४७२, ४८६, ४८७, ५०५, ५१६, ५१७, ५१८, ५५६, ५५७, ६००, ६१६, ६१८, ६२२, ६२३, ६२८, ६८७, ६८८, ६९१, ६९२, ६९३, ६९६, ६९७, ६९८, ६९९, ७००,७४८, ७४९, ७५३, ७५४, ८१२, ८१३, ८२४, ८२५, ८२६, ८३१, ८३२, ८३३, ८६०, ८७१, ८७२, ८७३, ९१२, ९१३, ९१७, ९१८, ९३१, ९३२, ९९२, ९९३, १०७९, १०८०, १०८१, १०८२, ११३९, ११४०, ११७३, ११७४, १२४३, १२४४, १२८४, १२८५, १३१८, १३१९, १३३०, १३८८, १३८९, १३९८, १३९९, १४७२, १४७३, १६३८, १६३९, १६४०, १६८२, १६८३, १६९०, १६९१, १७०५, १७०६, १७०७, २००७, २००८ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२२,७३,५००।-

(ख) पडरिया चौक देखि पूर्व सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. १ क अन्तर्गत पर्ने लोकमार्गको १५० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : १७७, १७८, १८२, १९०, २१०, २११, २२०, २२१, २२२, २२३, २२५, २६५, २७१, २७४, २७९, २८०, ३००,३०३, ३१४, ३१८, ३१९, ३३०, ३३१, ३३८, ३५८, ३७०, ३७१, ३७२, ४२८, ४२९, ४३५, ४३९, ४४०, ४४८, ४४९, ४६३, ४६४, ४८२, ४८३, ४९१, ४९२, ५२५, ५२७, ५२८, ५२९, ५४८, ५४९, ५५०, ५५१, ५५२, ५५३, ५५४, ५५५, ५६४, ५६८, ५७०, ५७१, ५७३, ५८३, ५८४, ५८५, ६१०, ६१२, ६१४, ६१९, ६२०, ६२४, ६३०, ६३१, ६३२, ६४०, ६४१, ६४२, ६४३, ६४४, ६४५, ६५७, ६७७, ६७८, ६७९, ६८१, ६८२, ६८४, ६८९, ६९२, ६९३, ७१३, ७१४, ७१५, ७१६, ७१७, ७१८, ७१९, ७२०, ७२८, ७३५, ७३६, ७३७, ७३८, ७४०, ७४४, ७४५, ७४६, ७४७, ७५०, ७५२, ८०६, ८०७, ८२८, ८२९, ८३६, ८३७, ८४०, ८५१, ८५२, ८५८, ८५९, ८६३, ८६६, ८६७, ८६८, ८७४, ८७५, ९१०, ९११, ९३३, ९३४, ९३५, ९३७, ९३८, ९३९, ९४०, ९४१, ९४२, ९४५, ९४६, ९४७, ९४८, ९५९, ९६०, ९६५, ९६७, ९७६, ९७७, ९७९, ९८१, ९८२, ९८३, ९८४, ९८५, ९८६, ९८७, ९९०, ९९१, १००१, १००२, १००३, १००४, १०२९, १०४४, १०४५, १०४६, १०४७, १०४८, १०५८, १०५९, १०६०, १०६१, १०८३, १०८४, १०८५, १०८६, १०८७, १०९०, १०९१, १०९२, १०९३, १०९५, १०९८, १०९९, ११०२, ११२१, ११२२, ११३२, ११३३, ११४१, ११४२, ११५१, ११५२, ११७५, ११७६, ११७७, ११७८, ११८७, ११८८, ११८९, ११९०, १२१२,

१२१३, १२१९, १२२०, १२८९, १३२६, १३२७, १३२८, १३२९, १३३०, १३३१, १३३२, १३३३, १३३४, १३४३, १३४४, १३४५, १३४६, १३४७, १३४८, १३४९, १३५०, १३५९, १३६०, १३६१, १३६२, १३६३, १३६४, १३६९, १३७०, १३७१, १३७७, १३७८, १४४२, १४४३, १४४४, १४४५, १४४६, १४४७, १४४९, १४५०, १४७८, १४७९, १४९०, १४९१, १४९४, १४९५, १४९६, १४९७, १५१७, १५१८, १५१९, १५२०, १५८७, १५८९, १६४१, १६४२, १६९५,१६९६, १६९७, १६९८, १७१५, १७१६, १७९१, १७९३, १७९४, १८०७, १८०८, १८१९, १८२०, १८२१, १८२२, १८२३, १९४१, १९४२, १९४३, १९६०, १९६१, १८६२, १८६८, १८६९, १९८४, १९८५, १९९०, १९९१, १९९३, १९९४,१९९६, १९९७, १९९८, २०२५, २०२६, २०३२, २०३३ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२०,०५,५००।-

(ग) सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. १ क अन्तर्गत पर्ने लोकमार्गको १५० मटिर छाडी बाटो जोडिएका दाँया बाँयाका निम्न कित्ताहरू : १७०, ५२५, ५२६, ६०२, ६६९, ६७१, ६७२, ७४२, ८१४, १२४७, १२४८, १२४९, १२५०, १२५२, १२५४, १२५५, १२५७, १२५८, १२५९, १२६७, १२६९ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.९,७६,५००।-

(घ) सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. १ क मा पर्ने पडरिया गाउँको पूर्व पट्टिको भागमा पर्ने राजमार्गको १५० मीटर छाडी बाटो जोडिएका कित्ताहरू : १५८, २००, २०४, २७९, ५४४, ५४५, ५४६, ६६७, ७०१, ७०२, ७३०, ७३१, ७७३, ७७४, ७७५, १०४०, १०४१, १०४२, १०४३, १०६९, १०७०, १०७१, १०७२, १०७३, १०७४, १०९६, १०९७, ११९२, १२२७, १८५१, १८५३ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।-

(ङ) माथि उल्लेख भए बाहेक वार्ड नं. १ क अन्तर्गत पर्ने सम्पूर्ण खेती योग्य जग्गाको मूल्यांकन प्रति कट्ठा रु.३,८३,५००।-

१८. सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. २

(क) सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. २ अन्तर्गत नगर विकास समितिबाट रोक्का भएका जग्गाहरू बाहेक अन्य बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.८,६६,५००।-

(ख) नगर विकास समितिबाट रोक्का भएका जग्गाहरू बाहेक बाटो नजोडी एवं अन्य खेती योग्य जग्गाहरू प्रतिकट्ठा : रु.३,९४,०००।-

१९. सिंगराही मटियर्वा नं. ३

(क) लोकमार्ग तथा मुल सडकसँग जोडिएका शंकर सिनेमा हल देखि पूर्व २ नं. रोड सम्मका निम्न कित्ताहरू : १५४, २३०, २३६, २४४, २४६, २९१, ३०६, ३०९, ३३५, ३९४, ४२६, ४२७, ४३१, ४३५, ४३६, ४३७, ४३८, ४३९, ४४४, ४४५, ४४७, ४५४,४५५, ४५६, ४७९, ४८०, ४८६, ४८७, ४८८, ४८९, ४९०, ४९४, ४९५, ४९६, ५२२, ५२३, ५२४, ५२५, ५२६, ५२७, ५३३, ५३४, ५३५, ५३६, ५३७, ५३८, ५३९, ५४४, ५४५, ५७१, ५७२, ५७३, ५७४, ५७५, ६६८, ६६९, ६७०, ८०३, ८०४, ८०५, ८०६, ८६३, ९६३, ९६४, ९६५, ९६६, ९६७ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.४६,००,०००।-

(ख) लोकमार्ग रमेश चौक बाट उत्तर १ नं. रोडको दाँया बाँया पर्ने निम्न कित्ताहरू : ७८, ८५, ९४, १०८, १११, ११४, १२२, १२४, १२५, १२६, १३०, १३६, १५०, २४६, २४७, २७९, २८२, २८३, २८६, २८७, ३१५, ३१७, ३४४, ३४५, ३४८, ३५०, ३५१ ३५२, ३६१, ३६२, ३९४, ४३१, ४६५, ४७५, ४७६, ४७९, ४८०, ४९१, ४९२, ४९६, ४९७, ४९८, ५०८, ५०९, ५२०, ५२१, ५४४, ५४५, ५५१, ५५२, ५५३, ५६२, ५६३, ५६४, ५६५, ५६६, ५६७, ५६८, ५६९, ५७०, ५७१, ५७२, ५७३, ५७४, ५७५, ५९५, ५९६, ६६१, ६६२, ६६३, ७७१, ७७६, ७७९, ७९१, ७९२, ७९३, ७९४, ७९५, ७९६, ७९७, ८००, ८०१, ८०२, ८४४, ८७८, ८७९, ८८०, ८८१, ८८८, ८८९, ९३१, ९३२, ९३३, ९३४, ९३५, ९७३, ९७४, ९७५, ९९४, ९९५, ९९६, ९९७, १००९, १०१० र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.४२,२१,०००।-

(ग) लोकमार्ग तथा मुल सडकसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २०९, २२४, २२८, २५५, २५६, २५८, ६४१, ६४२, ६४३, ६४४ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३८,९५,५००।-

(घ) २ नं. रोड बाट पुरानो बजार तर्फ आउने सडकसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू :- २१६, २१७, २८०, २८२, २८४, २८८, ३३७,३३८, ३५३, ३५४, ४१३, ४२४, ४६१, ४६२, ४६९, ४७०, ४८६, ४८७, ४८८, ४८९, ५८१, ५८२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३७,२७,५००।-

(ङ) शर्मा सः मिल देखि पश्चिम सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ३ को अन्तिम सिमाना सम्म राजमार्गसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २१६, २१७, २१८, २१९, २६२, २९१, २९६, २९७, ३७०, ३७१, ३७२, ४३१, ४७९, ४८०,

४८८, ४८९, ४९०, ४९१, ४९२, ४९४, ५०४, ५०५, ५२०, ५२१ ५७१, ५७२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२४,३६,०००।–

(च) सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ३ को माथि दफा दफामा परेका कित्ताहरू बाहेक साविक 'ख' वर्गमा परेका निम्न कित्ताहरू : ६९, ८५, ९४, १११, ११४, १२०, १२१, १२२, १२३, १२६, १३६, १४१,१४२, १४४, १५०, १६०, १६९, १७२, १७३, १७७, १९०, १९१, १९२, १९९, २०२, २०३, २०४, २०५, २०७, २१५, २१८, २२०, २३०, २४९, २५३, २५८, २६१, २६२, २६३, २७७, २७८, २९३, २९५, २९६, २९७, ३०१, ३०४, ३१२, ३२७, ३२९, ३३२, ३३३, ३३४, ३३७, ३३८, ३४१, ३४२, ३४६, ३४७, ३५२, ३५३, ३५४, ३५६, ३५७, ३६४, ३६६, ३६८, ३७०, ३७१, ३७२, ३७७, ३७८, ३७९, ३९४, ३९६, ३९७, ३९८, ३९९, ४००, ४११, ४१२, ४१३, ४१४, ४१७, ४१८, ४२०, ४२१, ४२२, ४२३, ४२४, ४२५, ४२६, ४२७, ४२८, ४२९, ४३०, ४३३, ४३८, ४३९, ४४२, ४४३, ४४४, ४४५, ४४६, ४४७, ४४८, ४५२, ४५३, ४५६, ४५७, ४५८, ४५९, ४७३, ४७४, ५०२, ५०३, ५१४, ५१५, ५१६, ५१७, ५१८, ५१९, ५३०, ५३१, ५३२, ५४३, ५४४, ५४५, ५४९, ५५०, ५५७, ५५८, ५८१, ५८२, ५८७, ५८८, ५९७, ५९८, ६१३, ६१४, ६१८, ६१९, ६२०, ६२१, ६२२, ६६४, ६६५, ६६६, ६६७, ६७४, ६७५, ६७६, ६८८, ६९२, ६९३, ६९६, ६९७, ७५५, ७५६, ७५७, ७५८, ७५९, ७६०, ७६१, ७६२, ७६३, ८१४, ८१५, ८१६, ८१७, ८१८, ८२३, ८२४, ९२०, ९४०, ९४१, ९७१, ९७२, ९८३, ९८४, १००२, १००३, १००४, १००५, १००६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२२,२१,०००।–

(छ) साविक शहरी क्षेत्र 'ख' वर्ग समेतका निम्न कित्ताहरू : १०२, १२४, १२५, १४१, १४२, १६०, १६९, १७७, १९३, २२९, २३०, २६७, २६८, २७०, २९८, ३००, ३०८, ३०९, ३१३, ३१४, ३१९, ३३९, ३४१, ३४२, ३५२, ३५९, ३६१, ३६७, ३७०, ३७१, ३७२, ३९२, ४०३, ४०६, ४२४, ४२५, ४३८, ४३९, ४४२, ४४३, ४४६, ४६४, ४६६, ४६७, ४६८, ४७१, ४९७, ४९८, ४९९, ५०१, ५०२, ५०४, ५०५, ५०६, ५१०, ५११, ५४३, ५४४, ५४८, ५४९, ५५०, ५५१, ५५२, ५५९, ५६०, ५७९, ५८०, ६०१, ६०२, ६०३, ६१५, ६१६, ६१७, ७६४, ७६५, ७६६, ७७३, ७७५ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२२,२१,०००।–

(ज) सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ३ को लोकमार्ग छुने कित्ता छाडी राजमार्गको १५० मीटर भित्र पर्ने साविक शहरी क्षेत्र 'ख' मा पर्ने निम्न कित्ताहरू : ६३, १०४, १०५, १७८, १८४, १८५, १८६, १९०, १९१, १९२, १९७, १९९, २००, २५५, २५७, २५८, २७१, २७६, २७७, २७८, ३०४, ३०५, ३१७, ३१८, ३६४, ३७३, ३७४, ४१५, ४१६, ५०१, ५०२, ५१२, ५१३, ६०६, ६०७, ६३२, ६३३, ६३४, ६३५, ६४५, ६५१, ६५२, ६५३, ६५४, ६५५, ६५६, ६५७, ६५८, ६५९ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१८,९५,५००।–

(झ) शर्मा सः मिल देखि पश्चिम सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ३ को अन्तिम सिमाना सम्म लोकमार्गको १५० मीटर भित्र पर्ने कित्ताहरू : २२, २३, २४, २७, २८, २९, ३०, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ४७, ४९, ५०, ५९, १८२, १८३, २१०, २५७, २५८, २७६, २७७, ४३३, ४४०, ४४१, ५९९, ६००, ६२५, ६२६, ६२७, ६४८, ६४९, ६५०, ६८९, ६९०, ६९१, ६९८, ६९९, ७११, ७२३, ७२४, ८५६, ८५७ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१५,७५,०००।–

(ञ) साविक शहरी क्षेत्र 'ङ' वर्गमा पर्ने सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ३ का निम्न कित्ताहरू : ४, ६, ८, १३, १५, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २७, २८, २९, ३०, ३४, ३५, ३६, ३७, ४२, ४३, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ६०, ६१, ६३, १०३, १०४, १०५, १५३, १७८, १८०, १८२, १८४, १८५, १८६, १८९, १९०, १९१, १९२, १९३, १९४, १९५, १९६, १९७, २१०, २१६,, २३६, २५१, २७३, २७४, २७५, २७६, २९१, ३०१, ३०३, ३०५, ३२९, ३४१, ३४२, ३५५, ३६१, ३६८, ३७३, ३७४, ३७७, ३७८, ३७९, ३८५, ३८६, ३८७, ३९०, ४००, ४०१,। ४०५, ४०६, ४०७, ४११, ४१२, ४२८, ४२९, ४३०, ४३१, ४३३, ४४०, ४४१, ४५०, ४५१, ४६१, ४६२, ४६४, ४६९, ४७०, ४७६, ४७९, ४८०, ४८२, ४८३, ४८४, ४८५, ४८८, ४८९, ४९१, ४९२, ४९४, ५०८, ५०९, ५१२, ५१३, ५३०, ५३१, ५३२, ५८३, ५८४, ५८५, ५८६, ५९९, ६००, ६०९, ६११, ६२८, ६२९, ६३०, ६३१, ६३६, ६३७, ६३८, ६३९, ६४०, ६४८, ६४९, ६५०, ७१२, ७१४, ७२०, ७२१, ७२२, ७२६, ७२७, ७२९, ७४३, ७४४, ७४५, ७४७, ७४८, ७८४, ७८५, ७९८, ७९९, ८१२, ८१३, ८२८, ८२९, ८३०, ८३१, ८३२, ८३५, ८३६, ८३७, ८३८, ८४६, ८५०, ८५१, ८५७, ८५८, ८५९, ८६१, ८९९, ९००, ९०१, ९०२, ९२८, ९२९, ९३६, ९३७, ९५४, ९५५, ९५७ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।–

(ट) अन्य बाटो संग जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.३,९४,०००।–

(ठ) माथि दफा दफामा उल्लेख भएका बाहेक अन्य खेती योग्य जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.३,९४,०००।-

२०. **सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ४ क**

(क) लोकमार्ग रमेश चौक देखि पूर्व इलाका प्रहरी कार्यालय सम्मका लोकमार्गसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २६०, ३०१, ३०२, ३५०, ३६०, ३६१, ४००, ४२०, ४२१, ६८३, ६८४, ६८५, १०७७, १०७८ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.५१,९७,५००।-

(ख) लोक मार्ग रमेश चौक देखि इलाका प्रहरी कार्यालय सम्म लोकमार्गसँग जोडिएक कित्ताहरू छाडी राजमार्गको १५० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : ८, ९, १२, १४, १६, १९, २२९, २३०, २६८, २८६, २८७, ३१६, ३२५, ३२९, ३३०, ३३१, ३३७, ३५२, ३७८, ३८४, ३९२, ४०६, ४०७, ४०८,४१०, ४२२, ४३३, ४४४, ४४६, ४४९, ४५०, ४५४, ४५५, ४५८, ४५९, ४६४, ४६५, ४७६, ५३३, ५३५, ५३६, ५३७, ५५८, ५५९, ५९०, ५९१, ६३३, ७२४, ७२५, ७३४, ७३५, ७३६, ७९४, ८००, ८३१, ८३२, ८३३, ८६०, ८६१, ८८४, ८८५, ८८६,९२६,९६३, ९६४, ९६५, १०१६, १०१७, १०२४, १०२५, १०२६, १०२७, १०८३, १०८४, १०८५, १०८६, ११४६, ११४७, ११७२, ११७३, ११७६, ११७७, १२३७, १२३८, १२३९, १३३७, १३३८, १३५३, १३५४, १३५९, १३६०, १७४३, १७४४, १७६०, १७७१, १८२७, १८२८, २०६३, २०६५, २०७०, २०८१, २०८२, २०८३, २०८४, २०८५, २०८६, २०८७, २०८८, २१३२, २१३३, २१५५, २१५६, २१५७, २१८६, २१८७, २२०६, २२०७, २२१५, २२१६, २३५६, २३५८, २३५९, २३७०, २३७३, २३७४, २३८०, २३८२, २३७४,२४०३, २४०४, २४७०, २४७१, २४७१, २५०५, २५०६, २५३८, २५३९, २५६६, २५६७, २५८४, २५८५ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१९,४८,०००।-

(ग) सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ४ क अन्तर्गत पर्ने लोकमार्गको १५० मीटर छाडी रमेश चौक तथा ईलाका प्रहरी कार्यालयबाट दक्षिण तर्फ समेतको बाटो जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २८, २९, ३३, ३७, ३९, ४०, ४१, ४४, ४५, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६३, ६४, ६६, ७३, ८३, ८६, ८७, ८८, ९०, ९१,९४, ९५, ९६, ९९, १०३, १०४, १०८, ११८, १२१, १६१, १६८, १९०, १९३, १९४, २०१, २०२, २०३, २०४, २०९, २१२, २१५, २३०, २३१, २३४, २४३, २४५, २५०, २६०, २६४, २६५, २७०, २७६, २८०, २८४, २८८, २८९, २९३, २९४, २९९, ३१०, ३११, ३१९, ३३३, ३३४, ३३९, ३४२, ३४५, ३५२, ३५४, ३५६, ३५८, ३५९, ३८०, ३८१, ३८२, ३८३, ३९९, ४०२, ४०४, ४०५, ४१०, ४१२, ४२४ ४३०, ४४०, ४४१, ४४२,४४३,४४४, ४४६, ४४९, ४५०, ४५१, ४५२, ४५६, ४५७, ४६२, ४६४, ४६५, ४७०, ४८०, ४८१, ४८२, ४८३, ४८४, ४८५, ४९८, ५०४, ५०५, ५११, ५१२, ५१३, ५२२, ५२३, ५२६, ५२७, ५२९, ५३०, ५३५, ५३६, ५३७, ५४६, ५४७, ५४८, ५४९, ५५४, ५५५, ५५६, ५६०, ५६१, ५७०, ५७२, ५७३, ५७७, ५७८, ५८५, ५८६, ५९२, ५९४, ५९७, ५९९, ६००, ६०८, ६०९, ६१०, ६१६, ६१७, ६१९, ६२३, ६२४, ६३५, ६३६, ६४१, ६४२, ६४४, ६४५, ६४६, ६४७, ६४८, ६४९, ६५१, ६५३, ६५७, ६५८, ६६१, ६६२, ६६५, ६६७, ६६८, ६७०, ६७१, ६७२, ६७३, ६७४, ६७५, ६७६, ६७९, ६८०, ६८१, ६८६, ६८७, ६८८, ६८९, ६९०, ६९२, ६९९, ७०८, ७०९, ७१०, ७१३, ७१४, ७१५, ७२०, ७२२, ७२६, ७२७, ७३२, ७४०, ७४१,७४३, ७४९, ७५०, ७५४, ७५५, ७५६, ७५७, ७६२, ७६३, ७६७,७७०, ७७२, ७७३, ७७५, ७७६, ७७८, ७७९, ७८२, ७८४, ७८५, ७९६, ७९७, ८०२, ८०३, ८०४, ८०५, ८०६, ८०७, ८१३, ८१५, ८१९, ८२०, ८२१, ८२२, ८३१, ८३२, ८३३, ८३९, ८४०, ८४१, ८४५, ८४६, ८४७, ८४८, ८४९, ८५०, ८५६, ८५७, ८५८ ९६३, ९६४, ९६५, ९७५,९७६, ९७७, ९७८, ९८५, ९८६, ९९१, ९९३, ९९४, ९९५, ९९८, ९९९, १०१२, १०१३, १०१४, १०२९, १०३०, १०३४, १०३५, १०४२, १०४३, १०४४, १०४५, १०४६, १०४७, १०४८, १०४९, १०५०, १०५७, १०५८, १०५९, १०६०, १०६१, १०६२, १०६८, १०६९, १०७०, १०७३, १०७४, १०७५, १०७६, १०९२, १०९३, १०९४, १०९५, १०९६, १०९७, १०९८, १०९९, १११२, १११३, १११६, १११७, १११८, १११९, ११२०, ११२१, ११२२, ११२३, ११३२, ११३३, ११३४, ११३५, ११३८, ११३९, ११४४, ११४५, ११४६, ११४७, ११५२, ११५३, ११५४, ११५५, ११५८, ११५९, ११६०, ११६१, ११६२, ११६३, ११९७, ११९८, ११९९, १२००, १२०२, १२०३, १२०४, १२०५, १२०६, १२१९, १२२०, १२२३, १२२७, १२२८, १२४५, १२५२, १२५३, १२७०, १२७१, १२७२, १२७३, १२७४, १२७८, १२७९, १२८७, १२८८, १२८९, १२९०, १२९३, १३१०, १३२०, १३२२, १३२३, १३२९, १३३०, १३३३, १३३४, १३३७, १३३८, १३४२, १३४३, १३४६, १३४७, १३४८, १३४९,

१३५३, १३७०, १३७१, १३८४, १३९०, १३९१, १३९२, १३९३, १३९४, १४०४, १४१३, १४४०, १४४६, १४४७, १४५६, १४५७, १४६०, १४६४, १४६६, १४६७, १४७३, १४७५, १४७८, १४८०, १४८१, १४८२, १४८३, १४८६, १४८७, १५०६, १५०७, १५०८, १५१४, १५१५, १५१६, १५१७, १५१८, १५२१, १५२२, १५२३, १५२४, १५२५, १५२७, १५३१, १५३२, १५३३, १५३५, १५३७, १५४४, १५४५, १५४६, १५४७, १५५२, १५५३, १५५५, १५५६, १६०७, १६०८, १६०९, १६१०, १६११, १६१२, १६१३, १६३४, १६६०, १६६१, १६६२, १६६३, १६६४, १६७१, १६७२, १६९०, १६९९, १७२३, १७२५, १७२७, १७३१, १७३२, १७३६, १७४२, १७४५, १७४६, १७४७, १७४८, १७५७, १७५८, १७५९, १७६०, १७६१, १७७३, १७७४, १७७५, १७७६, १७७९, १७८०, १७८१, १७८२, १७८३, १७९०, १७९१, १८०१, १८१०, १८११, १८१२, १८३३, १८३४, १८४२, १८४३, १८४८, १८४९, १८५७, १८७४, १८७५, १८७९, १८८०, १८८७, १८८९, १९०५, १९०६, १९०७, १९०८, १९२५, १९२६, १९३९, १९४०, १९४४, १९४५, १९६९, १९७०, १९७१, १९७४, १९७५, १९७७, १९७८, १९९५, १९९६, १९९७, १९९८, १९९९, २००१, २००२, २००५, २००६, २००९, २०१०, २०३२, २०३३, २०३४, २०३५, २०५६, २०५७, २११९, २१२०, २१५०, २१५२, २१७१, २१७२, २१९०, २१९१, २१९२, २१९३, २२०७, २२१५, २२१६, २२४५, २२४६, २२५२, २२५३, २२७६, २२७७, २२९०, २२९२, २२९३, २३१५, २३१६, २३७६, २४१२, २४१३, २४१४, २४७४, २४७५। २६०९, २६१० र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।–

(घ) माथि उल्लेखित कित्ता बाहेक अन्य बाटो दाँया बाँयाका १०० मीटर भित्रका कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.८,१४,०००।–

(ङ) माथि उल्लेखित दफा दफामा उल्लेख भए बाहेक अन्य तथा प्लटिङ्गमा रहेका जग्गाहरू प्रति कट्ठा रु.८,१४,०००।–

(च) माथि दफा दफामा उल्लेख भएका बाहेक अन्य खेती योग्य जग्गाहरू प्रति कट्ठा रु.६,०४,०००।–

२१. सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ४ ख

(क) खाद्य संस्थानको पर्खाल पूर्व सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ४ ख अन्तिम सिमाना रमेश चौक सम्म पर्ने निम्न कित्ताहरू : १५२, १५७, १८७,१८८,२०८, २१०, २१४, २१६, २१८, २२०, २२२, २२४, २२५, २२६, २३०, २३२, २३४, २३८, ९७५, ९७६, १२५५, १२५७, १४७०, १४७१, १४७२, १६६३, १६६४, २२०८, २२०९, १२१०, १२११ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.५१,९७,५००।–

(ख) खाद्य संस्थान देखि पश्चिम सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ४ ख को अन्तिम सिमाना सम्म का निम्न कित्ताहरू : ५, १७४, १८२, १८३, १८४, १९७, १९९, २००, २४५, २५४, ३०८, ३०९, ३१०, ३११, ३२२, ३२३, १५१२, १५१६, १५१७, १५१८, १६६५, १६६६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२१,३५,०००।–

(ग) खाद्य संस्थानको पर्खाल देखि पूर्व सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ४ ख को अन्तिम सिमाना सम्म लोकमार्गको १५० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : २१, २३, २४, २७, २९, ३०, ३१, ३२, ३४, ३७, ३८, ३९, ५७, ७१, ७२, ७३,७४, ७९, १४९, १५१, १७०, १७१, १७६, १७७, १७८, १७९, १८०, १८१, १९१, १९५, १९७, १९८, २४१, २४३, २४७, २४८, २४९, २६०, २६३, २६७, २७०, २७१, २७२, २७४, २७५, २७६, २७८, २८७, २८९, २९०, २९६, २९८, २९९, ३००, ३०२, ३०६, ३१४, ३३०, ३३१, ३३३, ३८१, ४००, ४०१, ४०५, ४१२, ४१९, ४२०, ४२१, ४२३, ४२५, ४२६, ४३२, ४३३, ४३७, ४३८, ४४४, ४४६, ४४७, ४५५, ४५६, ४५९, ४६०, ४६१, ४६२, ४६५, ४८४, ४८५, ४८६, ४९२, ४९३, ४९४, ४९५, ४९८, ५१५, ५२५, ५२६, ५३६, ५३७, ५३९, ५४०, ५४१, ५४२, ५४४, ५४७, ५४८, ५४९, ५५०, ५५१, ५५२, ५५३, ५५४, ५५६, ५५७, ५६२, ५६३, ५६४, ५६८, ५७४, ५७६, ५७९, ६०६, ६०७, ६०८, ६१३, ६१५, ६१६, ६२०, ६२१, ६२४, ६२५, ६३४, ६३५, ६३७, ६३९, ६४०, ६४१, ६४२, ६४८, ६५४, ६५५, ६५६, ६५७, ६५८, ६६७, ६६८, ६७८, ६७९, ६८४, ६८५, ६८८, ६८९, ६९९, ७००, ७०३, ७०६, ७३०, ७६१, ७६२, ७८२, ७८६, ७९२, ७९३, ७९४, ८२३, ८२४, ८२५, ८२६, ८२९, ८३१, ८३२, ८३३, ८३५, ८३६, ८४३, ८४४, ८५९, ८६०, ८६७, ८६८, ८९५, ८९६, ८९८, ९०९, ९५१,९५२, ९५३, ९५५, ९५६, ९५७, ९५८, ९५९, ९६३, ९६९, ९७३, ९७४, ९८३, ९८५, ९८६,९९७, ९९८, ९९९, १०००, १००२, १०२४, १०२५, १२६४, १२७०, १२७१, १२८९, १२९०, १२९२, १२९३, १२९४, १२९५, १२९६, १३००, १३०१, १३०२, १३०३, १३०४, १३०५, १३०६, १३०७, १३२२, १३२३, १३३६, १३३७, १३५२, १३५३, १३५४, १३५५, १३६९, १३७०, १३७१, १३७२, १३७३, १३७९, १३८०, १३८१, १३८२, १३८३, १३८४, १३८६, १३८९, १३९०, १४२४, १४२५, १४२६, १४२७, १४३१, १४३२, १४३३, १४३४, १४४५, १४४६, १४४७, १४७३, १४७४, १४८०, १४८१, १४९७, १४९८, १४९९, १५००, १५०१, १५०२, १५०३, १५०४, १५२५, १५२६, १५२७, १५२८, १५२९, १५३०,

१५३१, १५३७, १५३८, १५३९, १५४०, १५४१, ५१४२, १५४३, १५४४, १५४५, १५४६, १५४७, १५५२, १५५३, १५५४, १५७१, १५७२, १५७३, १५८६, १५८७, १६११, १६१२, १६१७, १६१८, १६२५ १६४७, १६५०, १६५१, १६५२, १६५३, १६५४, १६५५, १६५६, १६६२, १६६७, १६६८, १६६९, १६७०, १६७१, १६७२, १६७३, १६७४, १६९६, १६९७, १७००, १७०१, १७०२, १७३२, १७३५, १७३७, १७४७, १७६६, १७७६, १७७७, १७८६, १७८७, १८७९, १८८०, १९१८, १९१९, १९२०, १९२१, १९२२, १९२३, १९२४, १९२५, १९२६, १९२७, १९३६, १९३७, १९३८, १९३९, १९४०, १९४१, १९४२, १९४३, १९४४, १९९२, १९९३, २००१, २००२, २००३, २००४, २०६३, २०६४, २०६५, २११७, २११८, २१४३, २१४४, २१४५, २१४६, २१४७, २१५४, २१५६, २२६१, २२६२, २२६३, २२६४, २३०७, २३०८, २३१२, २३१३, २३२१, २३२२, २३२३, २३२४, २३२५, २३३१, २३३२, २३३३, २३३५, २३४०, २३४१, २३४३, २३५३, २३५४, २३५५, २३६०, २३६२, २४२६, २४२७, २४३०, २४३२, २४३३, २४४८, २४४९, २४७९, २४८०, २४८५, २४८६, २४८९, २४९०, २४९३, २४९४, २५१४, २५१५, २५१६, २५१७ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१५,७५,०००।–

(घ) सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ४ ख अन्तर्गत पर्ने अन्य कित्ताहरू बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.१५,७५,०००।–

(ङ) वार्ड नं. ४ ख अन्तर्गत पर्ने अन्य बाटोको दाँया बाँया १०० मीटर भित्र पर्ने जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।–

(च) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य खेती योग्य जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु.३,२५,५००।–

२२. सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ५

(क) भवडा खोला देखि पश्चिम लोकमार्गसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ११०, २१४, २२२, २३१, २५१, २५३, २५४, २५५, २५६, २५७, २५८, २६१, २६२, २९१, २९२, २९३, ३१६, ३१७, ३२१, ३२४, ३२७, ३३४, ३३५, ३४०, ३९२, ३९३, ३९४, ४६९, ४७०, ४९४, ४९५, ६२५, ६२६, ६२७, ६३८, ६३९, ६४०, ८८४, ८८५, ९३७, ९३८, १०१५, १०१६, १९४०, १९४१, १९६२, १९६३ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२४,३६,०००।–

(ख) सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ५ अन्तर्गत पर्ने लोकमार्गसँग जोडिएका कित्ताहरू छाडी लोकमार्गको १५० मीटर भित्र पर्ने कित्ताहरू : २, ३, ४, ५, १३, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, ३१, ३३, ३७, ३८, ३९, ४०, ४३, ४५, ४६, २३७, २३८, २३९, २८४, २८६, २९०, ३००, ३०२, ३०३, ३०५, ३०६, ३०८, ३१४, ३३१, ३३२, ३३३, ३३७, ३४६, ३८९, ३९०, ३९८, ३९९, ४००, ४०६, ४१५, ४२६, ४२७, ५१०, ५११, ५४८, ५४९, ५५०, ५५७, ५५८, ५६७, ५६८, ५७४, ५७५, ५७७, ५७८, ६१५, ६१८, ६२८, ६२९, ६३०, ६३१, ६३४, ६३५, ६४१, ६४२, ६४७, ६४८, ६५१, ६६६, ६६७, ६८०, ६८१, ६९६, ६९७, ७०५, ७०६, ७६२, ७६३, ७६४, ७६५, ७७२, ७७३, ७७४, ७८०, ७८१, ७८२, ७८३, ७८४, ७८५, ७८५, ७८६, ७८९, ७९०, ७९२, ७९३, ७९४, ७९५, ७९६, ७९९, ८००, ८२२, ८२३, ८३१, ८३२, ८४३, ८४४, ८६३, ८६४, ८६५, ८८१, ८८२, ८८३, ९२०, ९२१, ९२४, ९९५, ९९६, ९९७, ९९८, १०७४, ११७८, १२९५, १२९६, १४१६, १४१७, १४४३, १४४४, १४४५, १४४६, १४७३, १४७४, १४७५, १४८२, १४८३, १५०७, १५०८, १५०९, १५१०, १५११, १५१६, १५१८, १५२७, १५२८, १५४९, १५५०, १५६१, १५६२, १५८८, १५८९, १८०६, १८०७, १८२२, १८२३, १८३१, १८५१, १८५२, १९४०, १९४१, २००५, २००६, २०१७, २०१८, २२४०, २२४१, २३८९, २३९०, २५०५, २५०६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१५,७५,०००।–

(ग) लोकमार्गको १५० मीटर छाडी पावर हाउस तर्फ जाने बाटोका निम्न कित्ताहरू : ६१, ६२, ६६, २२५, ३५९, ४२८, ४२९, ४३०, ४३३, ४४८, ४४९, ४६१, ४६७, ४७२, ४७३, ४७४, ४७६, ४७७, ४९३, ५०२, ५७९, ५८०, ६११, ६१२, ६८८, ६८९, ७७७, ७७८, ७७९, ८५५, ८७०, ८७५, ८७८, ८७९, ८८०, ९१९, १०६९, १०९३, ११५७, ११५८, ११५९, ११५९, ११६०, ११६९, ११९७, ११९८, १३८०, १३८१, १३८२, १३८३, १५४५, १५४६, १५७१, १५७२, १५७४, १५७५, १५७७ १५८०, १५८१, १५९४, १५९५, १६३१, १६३२, १६३८, १६३९, १८९५, १८९६, २००२, २००३, २००४, २०४१, २१२१, २१८२, २४५७, २४५८, २५२७, २५२८, २५५०, २५५१ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१४,७०,०००।–

(घ) लोकमार्गको १५० मीटर छाडी पावर हाउस तर्फ जाने बाटोको दाँया बाँया १५० मीटर भित्र पर्ने निम्न जग्गाहरू :– ६३, ६९, ७०, ७१,२७९, ३१९, ३७८, ३७९, ४५०, ४५१, ५०३, ५३८, ६५५, ६५६, ६५७,

६५९, ६६०, ६७०, ६९४, ६९५,७४०, ७४१, ७४२, ७४३, ७४४, ७५९, ७६०, ७६१, ८१७, ८१८, ८१९, ८४२, ८४३, ८९८ ८९९, ९००, ९१८, ९१९, १०९४, ११२२, ११२४, ११२६, ११२७, ११५४, ११५५, ११५६, ११५७, १९४७, १९४८, १९४९, १९५०, १९५१, २०३८, २०३९, २०४१, २०४६, २३०५, २४०७, २४०९,२५२७, २५२८ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु. ८,१४,०००।-

(ङ) माथि उल्लेखित बाहेक वार्ड नं. ५ मा पर्ने अन्य बाटो जोडिएका कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।-

(च) माथि उल्लेखित जग्गाहरू बाहेक खेती योग्य जग्गा प्लटिङ्गमा रहेका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।-

(छ) वार्ड नं. ५ का खेती योग्य जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।-

२३. सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ६

(क) पडरिया चौक देखि पूर्व सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ६ मा पर्ने कित्ताहरू ४१०, ६३९, ६४०, सम्म लोकमार्ग जोडिएका कित्ताहरू : २५७, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०, ३११, ३१२, ३१५, ३१७, ३१८, ३१९, ३२८, ३३५, ३४६, ३४९, ३७१, ३७५, ३७६, ३७७, ३७८, ३९०, ३९४, ३९८, ४५८, ४५९, ४८१, ४८२, ४९४, ४९५, ५००, ५०३, ५१८, ५१९, ५२०, ५२४, ५२५, ६१९, ६२०, ६२१, ६३७, ६३८, ६४१, ६४२, ६४३, ६४४, ६७३, ६७४, ६७५, ६७६, ७५०, ७५१, ७५४, ७५५, ९२८, ९२९, १४१३, १४१४, १४१५, १४७१, १४७२, १७३६, २०८३, २०८५, २०८९, २१३७, २१३८, २२३८, २२३९ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२२,७३,५००।-

(ख) सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं.५ को कित्ता नं. ४१० देखि पूर्व ऐ.ऐ. वडाको अन्तिम सिमानासम्म लोकमार्ग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २४३, २४४, २७८, २९१, २९२, २९३, ४१३, ४१५, ४१६, ५०८, ५०९, ५४२, ५५१, ५५२, ५५३, ५७०, ५७१, ६८९, ६९०, ६९१, ६९२, ६९३, ६९४, ६९५, ६९६, ६९७, ६९८, ६९९, ७००, ७०५, ७०६, ७२८, ७२९, ७३४, ७३५, ८९९, ९००, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८ १४१६, १४१७, १६१२, १६१३, १७४१, १७५०, २०४५, २०४६, २०७३, २०७४ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२२,७३,५००।-

(ग) पडरिया चौक देखि पूर्व सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ६ मा पर्ने कित्ताहरू : २, ३, ७, ८, ९, २२, २५, २६, २७, ३४, ३५, ५२, २३०, २३१, २३२, २३७, २३८, ३१४, ३३७, ३३८, ३४७, ३४८, ३५७, ३५८, ३५९, ३६०, ३७३, ३७४, ४२७, ४४५, ४४६, ४४७, ४७५, ५९२, ५९३, ५९४, ६५३, ६५४, ६५५, ६६०, ६६१, ६६६, ६६७, ६६८, ६६९, ६७०, ६७१, ६७२, ६८१, ६८२, ६८३, ६८६, ६८७, ६८८ ९११, ९१२, ९१३, ९१५, ९६७, ९६८, ९६९, ९७०, ९७१, ९७२, ९७३, ९७४, ९७५, १०११, १०१२, १०१६, १०३६, १०३७, १०३८, १०३९, १०४०, १०५०, १०५१, १०५२, १०५३, १०५४, १११११, १११२, १११३, १११४, ११३७, ११३८, ११३९, ११४०, ११५३, ११५४, ११५६, ११९४, १२१६, १२१७, १२१९, १२२०, १२२२, १२२३, १२२४, १२२५, १२२६, १२२७, १२२८, १२४८, १२४९, १२५०, १२५१, १२५२, १३४६, १३४७, १३६४, १३६५, १४४२, १४४३, १४४४, १४४५, १४५६, १४५७, १४५८, १४५९, १४६०, १४६१, १४६२, १४६३, १४६४, १४६५, १४६६, १४६७, १४६८, १४६९, १४७०, १४९१, १४९२, १६७०, १६७२, १६७३, १६७८, १६७९, १७०६, १७०७, १७९८, १८००, १८३५, १८३६, १८३८, १८३९, १८४०, १८४२, १८४३, १८४४, १८४५, १८४६, १८४७, १९१४, १९१६, १९१७, १९१९, १९२२, १९५५, १९६६, १९६८, १९७८, १९७९, १९८०, १९८१, १९८२, १९८३, १९८५, १९८६, २०३०, २०३१, २०३६, २०३७, २०३८, २०५४, २०५५, २१२९, २१६०, २१६१, २१७८, २१७९, २१८०, २१८१, २१८७, २१८८, २२४०, २२४१, २२४२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१५,७५,०००।-

(घ) सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं.६ कि ४१० देखि पूर्व लोकमार्ग दाँया बाँया १५० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : ४८, ४९, ५०, ५८, ६२, ६३, ६५, २९८, ४१७, ४१८, ४५०, ४५१, ४५२, ४५३, ४५४, ४५५, ४७५, ४७६, ५०६, ५१०, ५११, ५१४, ५१५, ५६२, ५६३, ७०७, ७०८, ७०९, ७१०, ७११, ७१२, ७१३, ७१४, ७१५, ७१६, ७१७, ७३२, ७३३, ७३६, ७३७, ७४५, ७४६, ७४७, ७४८, ७४९, ७५०, ७५१, ७५२, ७५३, ८८९, ८९०, ८९१, ८९२, ८९३, ८९४, ८९५, ८९६, ८९७, ९४५, ९४६, ९४७, ९४८, ९४९, ९५०, ९५१, ९५२, ९५३, ९९७, ९९८, १००१, १००२, १००४, १००५, १००६, १००७, १००८, १००९, १०१०, १०५२, १०५५, १०५६, १०५७, १११८, १११९, ११२०, ११३०, ११३१, १२८१, १२८२, १२८३, १२८४, १३०५, १३०६, १३०७, १३०८,

१४०१, १४०२, १४०५, १४०६, १६५७, १६५८, १६६८, १६६९, १६७४, १६७६, १६७७, २२१२, २२१३, २२१४, २२१५ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१५,७५,०००।-

(ङ) माथि उल्लेख भए बाहेक वार्ड नं. ६ का अन्य बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।-

(च) माथि दफा दफामा उल्लेख भए बाहेक प्लटिङ्ग जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।-

(छ) वार्ड नं. ६ अन्तर्गत अन्य खेती योग्य जग्गाहरूको मूल्यांकन निम्नानुसार प्रतिकट्ठा हुनेछ ।

(i) अवल रु.२,४७,०००।- (ii) दोयम् रु.२,४७,०००।-

(iii) सिम रु.१,८४,०००।- (iv) चाहार रु.१,८४,०००।-

२४. सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ७

(क) वार्ड नं. ७ अन्तर्गत बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.४,३६,०००।-

(ख) वार्ड नं. ७ अन्तर्गत पर्ने अन्य खेती योग्य जग्गाको मूल्यांकन निम्नानुसार प्रतिकट्ठा हुने छ ।

(i) अवल रु.२,४७,०००।- (ii) दोयम् रु.२,४७,०००।-

(iii) सिम रु.१,८४,०००।- (iv) चाहार रु.१,८४,०००।-

२५. सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ८ क

(क) बाटोमा पर्ने पोखरी भएको ठाउँको चौबाटोको पूर्व दक्षिण बाटोको दाँया बाँया जोडिएका कित्ताहरू : २९७, २९९, ३३०, ३३१, ३३४, ३३५, ३५०, ३५७, ४२९, ४३२, ४३५, ५०३, ५४७, ५४८, ५४९, ५५२, ५५३, ५९७, ५९८, ६७२, ६७३, ६७६, ७३१, ७६०, ७७८, ७९०, ७९१, ८०१, ८०३, ८८३, ९४९, ९५०, ९५९, ९६०, ९८०, ९८१, ९८२, ९९५, ९९६, १०२२, १०२३, १०२४, १२४६, १२४७, १२४८, १२८२, १२८३, १४७३, १४७४, १४७५, १६४८, १६४९, १६७७ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.९,२४,०००।-

(ख) वार्ड नं. ८ को बाटोमा पर्ने पोखरी देखि पूर्व जाने बाटो जोडिएका र अन्य बाटोको दाँया बाँया समेतका निम्न कित्ताहरू : ३२०, ३२२, ३२५, ३२६, ३७५, ३७६, ५२४, ५६२, ५७४, ५७५, ५९७, ५९८, ७८२, ७८३, ७८४, ७८५, ७८६, ७८७, ७८८, ७८९, ८०१, ८०२, ८०७, ८०८, ८०९, ८३३, ८३४, ८३५, ८७३, ८७४, ८९६, ८९७, ८९८, ९८६, ९८७, १००२, १०४०, ११०७, ११०८, ११२३, ११२४, ११२९, ११३०, ११३१, ११३४, ११३५, ११५५, ११५६, ११६७, ११६८, १२०८, १२०९, १२१४, १२३५, १२३६, १२३७, १३५०, १३५१, १३५२, १५४०, १५४१ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।-

(ग) वडा नं. ८ रमेश चौक देखि ब्रम्हानगोर्छारी जाने बाटो जोडिएका कित्ताहरू : ३, ४, ५, ८, ९७, १२५, १३९, १४२, १४४, ६११, ६१४, ६१५, ६१६, ६१७, ६८५, ६८६, ६९६, ८९९, ९५३, ९५४, ९५५, ९५६, ९७७, ९७९, १००४, १००५, १०३३, १०३४, १०३५, १०४४, १०४५, १०५२, १०५४, ११६२, ११६३, ११६४, ११६५, ११६६, १२२०, १२२१, १२४१, १२४२, १२४३, १२८४, १२८५, १२८६, १२८७, १२८८, १२९४, १२९६, १२९९, १४०९, १४१०, १५३८, १५३९, १५६३, १५६४, १६०५, १६०६, १६०७, १६०८, १६०९, १६४३, १६४४, १६४५ सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।-

(घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.४,३६,०००।-

(ङ) वडा नं. ८ अन्तर्गत पर्ने खेती योग्य जग्गाहरूको मूल्यांकन प्रतिकठ्ठा निम्नानुसार हुनेछ ।

(i) अवल रु.२,४७,०००।- (ii) दोयम् रु.२,४७,०००।-

(iii) सिम रु.१,८४,०००।- (iv) चाहार रु.१,८४,०००।-

२६. सिंगराही मटियर्वा वार्ड नं. ९

(क) भगवानपुर सडकसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ३३०, ३३५, ३३६, ३३९, ३४४, ३४६, ३९४, ४५१, ४५२, ५२५, ५२६, ५४५, ५४६, ५८१, ५८२, ५८३, ५८८, ५८९, ५९०, ५९१, ५९२, ५९३, ५९४, ५९५, ६१५, ६१७, ६१८, ६४९, ६५०, ६५१, ६७७, ६७८, ६९७, ६९८, ७११, ७१२, ७१३, ७१४, ७६१, ७८३, ७८४, ९१४, ९१५, ९७६, ९७७ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.९,७६,५००।-

(ख) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.४,३६,०००।-

(ग) वार्ड नं. ९ अन्तर्गत खेती योग्य जग्गाको मूल्यांकन निम्नानुसार प्रतिकट्ठा हुनेछ ।

(i) अवल रु.२,४७,०००।- (ii) दोयम् रु.२,४७,०००।-

(iii) सिम रु.१,८४,०००।- (iv) चाहार रु.१,८४,०००।-

२७. बाल विटौरी :- लहान न.पा. भित्र पर्ने बाल विटौरी अन्तर्गतका निम्न श्रेणीका जग्गाहरूको मूल्यांकन निम्न बमोजिम हुनेछ ।

(क) विशिष्ट श्रेणी रू.४०,०६,०००।-

(ख) प्रथम श्रेणी रू.३२,५५,०००।-

(ग) द्वितीय श्रेणी रू.२८,९३,०००।-

(घ) तृतीया श्रेणी रू.२८,९३,०००।-

२८. (क) लहान बजार र सिंगराही मटियर्वा अन्तर्गत गाउँ ब्लक भित्र परेका पक्की सडकसँग जोडिएका गाउँ ब्लक भित्रका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.१५,४८,०००।-

(ख) लहान बजार र सिंगराही मटियर्वा अन्तर्गत गाउँ ब्लक भित्र परेका पक्की सडकसँग जोडिएका कित्ताहरू छाडी पक्की सडकको १५० मीटर भित्र पर्ने बजार क्षेत्रभित्रको जग्गाहरू रु.१६,२७,५००।-

(ग) शहरी क्षेत्र र बजार क्षेत्र बाहेकको लहान बजार र सिंगराही मटियर्वा भित्रको गाउँ ब्लकमा परेका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।-

२९. माथि विभिन्न दफामा उल्लेख गरेका कित्ताहरू दोहोरो पर्न गएमा एकिन गरी मूल्यांकन कायम गरिने छ ।

३०. नगर विकास समितिमा परेका जग्गाहरूको मूल्यांकनको हकमा नगर विकास समितिको मूल्यांकन नै कायम गरिने छ ।

३१. माथि विभिन्न दफामा उल्लेख भएका सडक बाटोको एक किनारा पट्टिको मूल्यांकन भई अर्को किनाराको मूल्यांकन गर्न छुट हुन गएमा सो किनाराको मूल्यांकन कायम भएको किनाराको मूल्यांकन सरह नै कायम गरिने छ ।

३२. **लहान गोठ**

(क) लहान गोठ अन्तर्गत खुट्टी खोला पूर्व पर्ने वार्ड नं. १,२,३,५ र ७ मा गोविन्दपुर जाने बाटो (ग्रेभल) हुने तथा गाउँ ब्लक भित्रका बाटो हुने तथा अन्य बाटो जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.४,३६,०००।-

(ख) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटो तथा प्लटिङ्गमा रहेका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.४,३६,०००।-

(ग) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य खेती योग्य जग्गाको मूल्यांकन निम्न बमोजिम हुनेछ ।

(i) अवल रु.२,४७,०००।- (ii) दोयम् रु.२,४७,०००।-

(iii) सिम रु.१,८४,०००।- (iv) चाहार रु.१,८४,०००।-

३३. **लहान गोठ वार्ड नं. ४**

(क) नयाँ बजार चौक देखि उत्तर लहान गोठ वार्ड नं. ४ मा पर्ने ग्रामीण जाने बाटो कम्प्लेक्स चौक सम्म सडक दाँया बाँया बाटो जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.१७,३२,५००।-

(ख) नयाँ बजार चौक देखि उत्तर लहान गोठ वार्ड नं. ४ मा पर्ने ग्रामीण जाने बाटो कम्प्लेक्स चौक सम्म सडक दाँया बाँयाको कित्ता छाडी १०० मीटर भित्र पर्ने प्रतिकट्ठा रु.१४,१७,५००।-

३४. **लहान गोठ वार्ड नं. ६**

(क) अन्य बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु प्रतिकट्ठा रु.४,३६,०००।-

(क) वार्ड नं. ६ अन्तर्गत पर्ने खेती योग्य जग्गाको मूल्यांकन निम्न बमोजिम हुनेछ ।

(i) अवल रु.२,४७,०००।- (ii) दोयम् रु.२,४७,०००।-

(iii) सिम रु.१,८४,०००।- (iv) चाहार रु.१,८४,०००।-

३५. **लहान गोठ वार्ड नं. ८**

(क) लहान गोठ वार्ड नं. ८ मा पर्ने कम्प्लेक्स चौकबाट उत्तर पर्ने नहरको डिल पक्की सडकको पश्चिम तर्फ बाटो जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.१४,१७,५००।-

(ख) उपदफा 'क' बमोजिमका कित्ता छाडी उपरोक्त बमोजिमका कित्ताहरूसँग जोडिएका पश्चिम तर्फका कडेतार सम्मका कित्ताहरू रु.१२,०७,५००।-

(ग) लहान गोठ वार्ड नं. '८' मा पर्ने कम्प्लेक्सबाट पूर्व पट्टि नहर सम्म जोडिएका पूर्व तर्फका कच्ची ग्राभेल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.९,७६,५००।-

(घ) कम्प्लेक्सको पश्चिम सिमाना देखि पश्चिम तर्फ पर्ने नहर बाटो जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.९,७६,५००।-

(ङ) अन्य बाटो संग जोडिएका जग्गा प्रतिकट्ठा रु.४,३६,०००।-

(च) वार्ड नं. ८ अन्तर्गत पर्ने अन्य खेती योग्य जग्गाको मूल्यांकन निम्न हुनेछ । प्रतिकट्ठा

(i) अवल रु.२,४७,०००।- (ii) दोयम् रु.२,४७,०००।-

(iii) सिम रु.१,८४,०००।- (iv) चाहार रु.१,८४,०००।-

३६. **लहान गोठ वार्ड नं. ९**

(क) लहान गोठ वार्ड नं. ९ मा पर्ने गुदी गाउँ जाने बाटोको वार्ड नं. ८ को उत्तरी सिमाना देखि गुदी गाउँको ३ मुखे बाटो सम्म पक्की सडकसँग जोडिएका सडकको दाँया बाँया पर्ने जग्गा प्रतिकट्ठा रु.९,७६,५००।-

(ख) लहान गोठ वार्ड नं. ९ गुदी गाउँ पर्ने पूर्व पश्चिम मुलबाटो जोडिएका साथै गाउँ ब्लक भित्र पर्ने बाटो जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.४,३६,०००।-

(ग) वार्ड नं. ९ अन्तर्गत माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोसँग जोडिएका कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.४,३६,०००।-

(घ) वार्ड नं. ९ अन्तर्गत पर्ने अन्य खेती योग्य जग्गाहरू प्रतिकट्ठा

(i) अवल रु.२,४७,०००।- (ii) दोयम रु.२,४७,०००।-

(iii) सिम रु.१,८४,०००।- (iv) चाहार रु.१,८४,०००।-

३७. **असनपुर (गोलबजार) वार्ड नं. १ ख**

(क) मा.वि. भवन देखि दक्षिण हरिपुर जाने बाटोको पूर्व तर्फका कित्ताहरू : ५३२, ५३३, ५३४, ५३६, ५३७, ५६४, ५६५, ५६६, ५६७, ५६८, ५६९, ५७०, ५७१, ५७२, ५७३, ५९९, ७८२, ७८३, ८१७, ८१८, ८५४, ८५५, ८८२, ८८४, ८८५, ८८६, ८९३, ९०३, ९०६, ९०९, १००१, १०४२, १२५२, १२५३, १२७०, १२७२, १२७३, १३८४, १३८५, १३८६, १३८७, १४०४, १४०५, १९२१, १९२२, १९२३, १९२४, १९२५, १९२६, १९२७, २३१७, २३१८ र सो बाट कित्ता काट भै कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.७,६१,५००।-

(ख) क्याम्पस भवन देखि दक्षिण कलभर्ट सम्म बाटोको पश्चिम तर्फ बाटो जोडिएका कित्ताहरू : ३०, ३१, ५३८, ५९७, ५९८, ६८०, ६८१, ६८२, ६८३, ६८५, ६८६, ६८७, ६८८, ६९७, ६९८, ७९२, ७९३, ७९४, ७९५, १९५७, १९५८, १९५९, १९६०, २२०६, २२०८ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु. ६,५१,०००।-

(ग) माथी उल्लेखित भए बाहेक अन्य बाटोसंग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु.३,२५,५००।-

३८. **वार्ड नं. ५ क**

(क) वार्ड नं. ५ क को पूर्व सिमाना देखि पश्चिम कित्ता नं. १६७ सम्म लोकमार्गसँग जोडिएका कित्ताहरू : ४१९, ४२२, ४२३, (७५ मीटर सम्म) ४२५, ४३१, ४४३, ४४९, ४६३, ४६४, ४७२, ४९७, ४९८, ४९९, ५००, ५०१, ५०९, ५१०, ५१३, ५१४, ५४३, ५४४, ५५४, ५५५, ७१५, ७१६, ७२५, ७२६, ७८०, ७८१, ९२०, ९२१, ९२२, ९५९, ९६०, ९६१, ९६२, ९६८, ९६९,९९७, १०२४, १०२५, १०३७, १०३८, १०४९, १०५०, १०५३, १०५४, १०५७, १०५८, १०६१, १०६२, ११८१, ११८२, ११९९, १२००, १२०१, १२०२, १२०३, १२७८, १२७९, १२८०, १२८१, १२८२, १२९३, १२९८, १२९९, १३००, १३०१, १३०२, १३०३, १३०४, १३०५, १३५८, १३५९, १४२८ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१०,३०,०००।-

(ख) लोकमार्गबाट दक्षिण दुर संचारको युनिट र ईट्टा भट्टा हुँदै बलकुवा जाने बाटो जोडिने विन्दु सम्मको दाँया बाँया कित्ताहरूको प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।-

(ग) माथी उल्लेखित भए बाहेक अन्य बाटोसंग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु.३,२५,५००।-

३९. **असनपुर ५ ख**

(क) असनपुर ५ ख का लोकमार्ग देखि १५० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : ४२०, ४२१, ४२३, ४२५, ४६३, ४६४, ६७७, ६७८, ६९२, ६९३, ७१०, ७११ जग्गाहरू सामाजिक कार्य प्रयोजनको लागि हस्पीटल स्वास्थ्य केन्द्र कार्य भएकोले प्रतिकट्ठा रु.८,१२,०००।-

(ख) माथि दफामा उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोसँग जोडिएका प्रति कट्ठा रु.३,२५,५००।-

४०. **असनपुर ६ क**

(क) वार्ड नं. ६ क को पूर्व पश्चिम देखि सिमाना सम्म लोकमार्ग जोडिएका कित्ताहरू : ८५ (गाउँ ब्लक) ९०, ९४, ९७, ९९, १०१, २७६, ३०५, ३१२, ३१३, ३१९, ३२६, ३५६, ३६३, ३६४, ३६५, ३६६, ३६७, ३६८, ३७१, ३७२, ३७३, ३७४, ३७५, ३७६, ४०३, ४०४, ५०८, ५०९, ५२७, ५३७, ५७०, ६३७, ६३८, ६३९, ७४३, ७४४, ८३३, ८३५, ९५२, ९५३, ९५४, १०३६, १०३८, १०३९, १०४२, ११५२, ११५३, ११७०, ११७१, १२३६, १२७५, १२७६, १४४६, १४४७, १४६४, १४६५, १४८०, १४८१, १५०४, १५३२, १५५६, १६६८, १६६९, १८४२, १८७४, १८८३, १९४२, १९४३, २०५४, २०५५, २०५६, २०७२, २०७३, ४११०, ४१११, ४१२१, ४१२२, ४१२३, ४१२४, ४१६३, ४१६४, ४१६५, ४१६६, ४१६७, ४१८३, ४१८४, ४१८५, ४१८६, ४३३०,

४३३१, ४३३२, ४३३३, ४३३५, ४३३६, ४३३८, ४३४९, ४३५०, ४३७८, ४३७९, ४४७५, ४४७६, ४४७७, ४४७८, ४४७९, ४४९८, ४४९९, ४५७५, ४५७६, ४७३४, ४७३५, ४७३७, ४७३८, ४७९८, ४७९९, ४८२५, ४८२६, ४८६३, ४८६४, ४९६०, ४९६१, ४९७८, ४९७९, ५३५४, ५३५५, ६३८३, ६३८४, ६३८५, ६३८६, ६४४८, ६४४९ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२३,२६,०००।–

(ख) लोकमार्ग सँग जोडिएका कित्ताहरू छाडी १०० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : १००, १०२, १०४, १०८, ११०, ११७, २६४, २६५, २७७, २८४, २९७, ३२२, ३२३, ३२४, ३४०, ३४१, ३८१, ३८४, ३८८, ४०५, ४०६, ४०७, ४१०, ४१२, ४१३, ४१८, ४१९, ४३०, ४३१, ४३२, ४३३, ४५३, ४५४, ४५९, ४६०, ४६१, ४६२, ४६७, ४९२, ४९३, ४९५, ४९६, ५१२, ५१३, ५२२, ५२४, ५२५, ५४२, ५४३, ५४४, ५४५, ५५९, ५६०, ५६१, ५६७, ६१४, ६१५, ६२६, ६२७, ६३२, ६४६, ६४७, ६५७, ६५८, ७७०, ७८७, ७८८, ८०६, ८०७, ८०८, ८०९, ८१३, ८१४, ८१५, ८१६, ८१७, ८१८, ८१९, ८३९, ८४०, ८५९, ८६०, ८८६, ८८७, ११०३, ११५४, ११५५, ११५६, ११५७, ११५८, ११५९, ११६०, १२१४, १२१५, १२३४, १२३५, १२३६, १२३७, १२३८, १२९८, १२९९, १३५७, १३५८, १३५९, १३६०, १३६१, १३६२, १४१८, १४१९, १४२०, १४२१, १४३५, १४३६, १४८७, १४८८, १४८९, १४९०, १४९१, १४९२, १४९३, १४९४, १४९५, १४९६, १५१७, १५४४, १५४८, १५७२, १५७४, १५७५, १६६१, १६६२, १७४२, १८०८, १८०९, १८१०, १८११, १८३७, १८३८, १८६८, १८६९, १८७२, १८७३, १९४४, २०२४, २०५९, २०६०, २०६१, २०६२, २२६५, २२६६, २३०५, २३०६, २३०७, २३०८, २४२०, २४२१, २४२२, २४२३, २५३५, २५३६, २५३७, २६०३, २६०७, २६०८, २६०९, २६३२, २६३३, २६३५, २६४२, २६४४, ४०११, ४०१२, ४०२१, ४०२२, ४१४३, ४१७५, ४१७६, ४१७८, ४१९७, ४२०७, ४२०८, ४२०९, ४२१०, ४२७३, ४२७४, ४२७५, ४२७६, ४२७८, ४२७९, ४६३७, ४६३८, ४६५३, ४६५४, ५९७३, ५९७४, ५९७५, ५९७६, ५९७७, ६३५७, ६३५८, ६३५९, ६३६०, ६३५४, ६३५५, ६३५६, ६४८८, ६४८९ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१८,९५,५००।–

(ग) लोकमार्ग दक्षिण मा.वि. भवन सम्म सडक दाँया बाँयाका कित्ताहरू : ३८, ३९, ५४, १७५, १८१, २५८ (गाउँ ब्लक) ३१४, ३१५, ४२२, ४३९, ४४०, ४४१, ४५६, ४५७, ४५८, ४८३, ५७२, ५७४, ५७५, ५८९, ५९०, ५९१, ५९३, ५९४, ६६८, ६६९, ६७३, ६७४, ६७९, ६८०, ६८३, ६९१, ६९२, ६९३, ७२८, ७२९, ७३४, ७५२, ७५६, ७५७, ७६२, ७६३, ७६४, ७६५, ७६८, ७७४, ७७६, ७८९, ७९०, ७९१, ७९३, ७९५, ८४७, ८४८, ८४९, ८६५, ८६७, ८६८, ८७०, ८७६, ८७७, ८९२, ८९३, ९४८, ९७३, ९७४, ९७५, ९८५, ९८६, ९८७, ९८८, ९८९, १०७२, १०७३, १०८०, १०८१, ११२४, ११२५, ११४१, ११४२, ११४३, ११४४, ११४५, ११६६, १२२४, १२२५, १२२६, १२२७, १२४५, १२४६, १२४७, १२४८, १२४९, १२५०, १२८६, १२८७, १३३२, १३३३, १३३४, १४५८, १४५९, १४६८, १४७०, १४७२, १४८२, १४८४, १५२७, १५२८, १५४६, १५४७, १५४९, १५७२, १६३०, १७०९, १७१०, १७४४, १७६६, १७६७, १७६८, १७६९, १७७०, १७७१, १७७२, १७७७, १७७८, १७८९, १८१८, १८१९, १८२१, १८२२, १८२७, १८२८, १८४४, १८४५, १८८०, १८८१, १८९७, १८९८, २१४२, २१४३, २२१४, २२१५, २६२६, २६२७, २६३८, २६६९, ३०५९, ४१८२, ४८०५, ४८०७, ४८०८, ४८०९, ४९४५, ४९४७, ५०३५, ५०३६, ५१४०, ५१४१, ५१४२, ५१४३, ६००३, ६००४, ६००५, ६००६, ६००७, ६००८, ६००९, ६०७०, ६०७१, ६१३३, ६१३४, ६२१२, ६२३३ ६३१५, ६३१६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.११,९२,०००।–

(घ) लोकमार्ग देखि दक्षिण मा.वि. भवन जाने बाटो जोडिएका कित्ता छाडी ५० मीटर भित्र पर्ने दाँया बाँयाका निम्न कित्ताहरू : ६२, ६४, ६६, ७५, ७७, ८०, ८२, ८३, ८७, १७०, १७१, १७८, १८४, ३९३, ३९४, ४५१, ४५२, ४८५, ५०५, ५०६, ५१६, ५१७, ५५२, ६१२, ६१३, ६५१, ६९०, ६९१, ७१९, ७२०, ७२५, ७७८, ७७९, ८७०, ८७१, ८७३, ८७४, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८, ९२४, ९२५, ९२६, ९५५, ९६९, ९९०, ९९१, ९९२, ९९३, ९९४, ९९६, ९९७, १०१८, १०१९, १०२२, १०५३, १०५४, १०५५, १०५९, १०६१, १०६२, १०६३, १०६४, १०९१, १०९२, १११११, ११२४, ११२५, ११२७, ११२८, ११४३, ११४४, ११४५, ११४६, ११४७, ११६१, ११६२, ११६३, ११७९, ११९३, ११९४, ११९५, ११९८, ११९९, १२००, १२०१, १२०३, १२०९, १२१०, १२१२, १२१८, १२१९, १२४५, १२५६, १२५७, १२५८, १२५९, १२६०, १२६१, १२८१, १२८२, १२८३, १२९२, १२९३, १२९४, १३०६, १३०९, १३३७, १३३८, १३५५, १३५६, १३५७, १३६९, १३७३, १३७४, १३७५, १५११, १५१२, १५१७, १५२९, १५४४, १५४८, १५७२, १५७४, १५७५, १६६१, १६६२, १७४२, १८०८, १८०९, १८१०, १८११, १८३७, १८३८, १८६८, १८६९, १८७२, १८७३, १९४४, १३०६, १३०९, १३३७, १३३८, १३५५, १३५६, १३५७, १३६९, १३७३, १३७४, १३७५, १५११, १५१२, १५१७, १५२९, १५७४, १५७५, १६१२, १६२०, १६२१, १६२४, १६२५, १६५७, १६५८, १६५९,

१६६०, १७५४, १७५५, १७६६, १७६७, १७७७, १७७८, १७८५, १७८६, १७८९, १८२७, १८२८, १८४६, १८४७ १८६४, १८६५, १८६६, १८७०, १८७१, १८७६, १८७७, १८७८, १८७९, १८८४, १८८५, १८८६, १८८७, १८८८, १८८९, १८९०, १८९१, १८९२, १८९३, १८९४, १९१८, १९१९, १९२०, १९२१, १९२४, १९२५, १९५२, १९५३, १९५४, १९७३, १९७४, १९७५, २००८, २००९, २०६३, २०६४, २०६५, २०६६, २०६७, २०६८, २०६९, २०७०, २०७१, २१६८, २१६९, २१८०, २१८१, २१८२, २१८३, २१९१, २१९२, २१९३, २१९४, २१९५, २१९६, २१९७, २१९८, २२०४, २२०५, २२०६, २२०७, २२१०, २२११, २२३०, २२३१, २२४९, २२७८, २३०३, २३०४, २३२५, २३२६, २३२७, २३२८, २३२९, २३३०, २३३१, २३३२, २३३३, २३३४, २४३२, २४३३, २४३६, २४३७, २४४०, २४४१, २४५१, २४५३, २५४९, २५५०, २५५९, २५६०, २५६१, २५६२, २५६३, २५६९, २५७०, २५८३, २५८४, २६०५, २६०६, २६३८, २६३९, २६९३, २६९५, २७३३, २७३४, २७३५, २७३८, २७३९, २७४०, २७४१, २७५१, २७५२, २७५३, २७६०, २७६१, २९७९, ३०२०, ४१५१, ४१५२, ४१५३, ४१५४, ४१५५, ४१५६, ४१५७, ४१५८, ४१५९, ४१६०, ४१६१, ४१६२, ४२५२, ४२५३, ४६७४, ४६७५, ४८६५, ४८६६, ४८६७, ४८६८, ४८७०, ४८०१, ४८७२, ४८७३, ४८७४, ४९६९, ४९६७, ५०६४, ५०६५, ५१८९, ५१९०, ५२१५, ५२१६, ५२७६, ५२९८, ५३००, ५३०१, ५३०२, ५३४३, ५३४४, ५३४५, ५३४६, ५३४७, ५३४८, ५५९६, ५५९७, ५५९८, ५५९६, ५६००, ५६०२, ५६०३, ५६०४, ५६०५, ५६०६, ५६१३, ५६१४, ५६१५, ५६३३, ५६३४, ५६३६, ५६३७, ५६३८, ६१५०, ६१७९, ६१८५, ६१८६, ६१८७, ६१८८, ६१९३, ६१९४, ६३३१, ६३३२, ६३३७, ६३३८ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु. ६,५१,०००।–

(ङ) मा.वि. भवन देखि दक्षिण हरिपुर जाने बाटोका पश्चिम तर्फ कित्ता नं. १४३० सम्मका निम्न कित्ताहरू : ७६६, ८३७, ८६१, ९५९, ९६०, ९७९, १००८, १००९, १०६९, १०७०, १११९, ११७९, १२१२, १२२८, १२३९, १२८४, १३०९, १३१०, १३७८, १४१५, १४१६, १४२९, १४५४, १४५५, १४५६, १४५७, १५०५, १५०६, १५०९, १५१०, १५१४, १५१६, १५३७, १५३९, १५४२, १६०८, १६०९, १६२६, १६२७, १६२८, १६२९, १६३९, १६४०, १६७६, १६७७, १७२५, १७२६, १७२९, १७३०, १९२४, १९२५, २०३०, २०३१, २०५३, २१३४, २१३५, २६५७, २६८४, २६९०, २६९१, २८५८, २८६४, ३०५४, ३०५५, ३०५६, ४०७९, ४०८१, ४०८२, ४०८३, ४०८४, ४३५४, ४३५५, ४४०७, ४४०८, ४९९५, ४९९६, ४९९८, ४९९९, ५००० र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.६,५१,०००।–

(च) मा.वि. भवन देखि दक्षिण हरिपुर जाने बाटोको पश्चिम तर्फ बाटो जोडिएको कित्ता बाहेक सर्वे कित्ता नं. २४०, २४१ बाट कित्ताबाट भएका कित्ताहरू : ८३६, १०२७, १०२८, १०४८, १०४९, १३८०, १३८१, १३८२, १४०९, १४१०, १४१७, १५३८, १७२७, १७२८, १७३१, १७३२, १७३३, १७३५, १७३६, १८५७, १८५८, १९८०, १९८१, २५८९, २५९०, २८१८, २८१९, २८२०, २८२१, २८२२, २८२३ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।–

(छ) लोकमार्गबाट १०० मीटर छाडी क्याम्पसतर्फ जाने बाटोको दाँया बाँया र सो बाटोको पूर्वका सबै कित्ता नं. : १२०, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८ बाट कित्ता काट भई कायम भएका कित्ताहरू : १०५, १२१, १२२, १२५, १२८, १६६, २८२, २८३, २९७,४१६, ४३६, ४५०, ४५१, ४६६, ४६७, ४९२, ५२९, ५६८, ५९६, ५९७, ५९९, ६००, ६३४, ६३५, ६६१, ६६२, ६६५, ६६६, ६६८, ६६९, ६७०, ६७१, ६७५, ६८५, ६८६, ६८७, ६८८, ७१५, ७५४, ७५८, ७५९, ७८२, ८२०, ८२१, ८४१, ८४३, ८४४, ८४५, ८८८, ८९४, ९०३, ९०४, ९०८, ९०९, ९१०,९१३, ९१४, ९१५, ९२७, ९२८, ९२९, ९३०, ९३२, ९३३, ९३४, ९३५, ९३७, ९३९, ९४०, ९४१, ९४३, ९५७, ९७८, ९९६, १००२, १००६, १००७, १११३, १११४, १११९, ११२०, ११२१, ११२२, ११२३, ११३०, ११३२१०३३, १०४३, १०४४, १०५०, १०५५, १०६७, १०६८, १०७५, १०७६, १०८३, १०८५, १०८६, १०९३, १०९४, १०९५, १०९६, १०९७, १०९८, १०९९, ११००, ११०१, ११०५, ११०६, ११०७, ११११३, ११११४, ११११९, ११२०, ११२१, ११२२, ११२३, ११३१, ११३२, ११३३, ११४८, ११७७, ११७८, ११८१, ११८२, १२०७, १२०८, १२२०, १२२१, १२३०, १२३१, १२३२, १२८६, १२८७, १३२३, १३२४, १३२७, १३२८, १३३८, १३३९, १३४१, १३४२, १४२७, १४२८, १४६०, १४६१, १४७७, १४७८, १४८२, १४८३, १४९९, १५००, १५१७, १५१८, १५१९, १५२०, १५२१, १५२५, १५२६, १५३३, १५३४, १५५३, १५५४, १५७४, १५७५, १५८२, १५८३, १५९४, १५९५, १५९६, १५९७, १५९९, १६१०, १६११, १६३०, १६३३, १६३४, १६३५,

१६४३, १६४४, १६४५, १६४६, १६५३, १६५४, १६९१, १६९२, १७८३, १७८४, १८४४, १८४५, १८४८, १८४९, १९४०, १९९४, १९९५, १९९६, १९९७, २०२०, २०४२, २०४४, २०४५, २१३२, २१३३, २१३६, २१३७, २१७२, २१७३, २२२८, २२४३, २२४४, २२४५, २२४६, २३०१, २३०२, २४७४, २४७५, २४७६, २४७७, २४७९, २४८९, २४९०, २४९१, २५१८, २५२०, २५५९, २५६०, २५६१, २५६२, २५६३, २६१०, २६११, २८४२, २८४३, २८८६, २८९०, २९०४, २९०५, २९०६, २९१७, २९१८, २९१९, ३०३६, ३०३७, ३०३८, ३०३९, ३०७९, ३०८०, ३०८१, ३०८२, ३०८३, ४०३९, ४०४०, ४१०६, ४२१३, ४२१४, ४३७६, ४३७७, ४५३३, ४५३४, ४५३५, ४५५२, ४५५३, ४६५५, ४६५६, ४६५७, ४७०२, ४७०३, ४८३४, ४८३५, ५३०७, ५३०८, ५३७२, ५३७४, ५३७५, ५४४३, ५४४४, ५४४५, ५४५३, ५४५४, ५४५५, ५४५६, ५४९८, ५४९९, ५५१०, ५५११, ५८७६, ५८७८, ५९२६, ५९२७, ६१७१, ६१७२, ६२०३, ६२०४, ६२०५, ६२०६, ६२१९, ६२२० र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.६,५१,०००।–

(ज) मा.वि. भवन देखि पश्चिम सिमाना सम्मका कित्ताहरू : १९८, २०३, २५०, ३३६, ४४२, १०२०, १०२१, १०८०, १२२४, १२२५, १२२६, १२२७, १३३२, १३३३, १३३४, १३४८, १३४९, १४२२, १४२३, १४६५, १४६६, १४७६, १७५२, १७५३, १७७९, २२४०, २२४१, २२४२, २४७९, २४८९, २४९०, २४९१, ५०७४, ५०७५, ५२२१, ५२२२, ५२२३, ५२२५, ५२२६, ५२२७, ५४६८, ५४७१, ५५०४, ५५०५, ५८६७, ५८७८, ५९२६, ५९२७ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।–

(झ) लोकमार्ग बाट १०० मीटर छाडी सो देखि दक्षिण र मा. वि. भवन देखि उत्तर पूर्व पश्चिम अन्तिम वडा सिमाना सम्मको क्षेत्र भित्रको माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गसँग जोडिएका जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।–

४१. असनपुर वार्ड नं. ७ क

(क) वार्ड नं. ७ क पूर्वी सिमाना देखि पश्चिम सिमाना सम्म जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ७५, ७७, २७८, २८०, २८२, ३१४, ३२८, ३३०, ३३९, ३४४, ३४५, ३५५, ३७५, ३७७, ३८७, ३९०, ३९२, ४४४, ४४५, ४६९, ४७१, ४७५, ४७६, ६०८, ६०९, ६२०, ८७६, १३९६, १३९८, १९६३, १९६४, १९६५, १९६६, १९६७, १९६८, २०६५, २०६६, २०६७, २०६८, २०६९, २३०२, २३०३, २४१३, २४१४, २४१५, २६२६, २६२७, २६२८, २६२९, २६३०, २८१६, २८१७, २८१८, २८१९, २८२०, २८२१, २८२२, २८३०, २८३१, ३८१५, ३८१६, ६०१३, ६०१४ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२३,२६,०००।–

(ख) लोकमार्ग जोडिएका कित्ता छाडी १०० मीटर भित्र पर्ने कित्ताहरू : ३१०, ३२१, ३५५, ४०६, ४१६, ४१८, ४२०, ४२२, ४४०, ४९९, ५०१, ५०५, ५३५, ५३७, ५३८, ५३९, ५४१, ५४३, ५६०, ५६१, ५९३, ६३४, ६३६, ६३८, ६५२, ६५३, ६५९, ६६०, ६९७, ६९८, ६९९, ७१२, ७१३, ७८३, ७८७, ७८८, ८५६, ८५७, ८६२, ९०१, ९९८, ९९९, १०६२, १०६३, १०९४, ११८१, ११९८, ११९९, १२४०, १२४१, १२४२, १२४३, १२४४, १२४७, १३१८, १३२४, १३२५, १३५४, १३७२, १३७३, १३७४, १३८३, १३८४, १३९७, १३९८, १४४०, १४६०, १६३५, १६३६, १६३७, १६३८, १६७२, १६७३, १७०४, १७०५, १८००, १८०१, १८०२, १९६८, १९७०, १९७१, १९७२, १९७३, १९७४, १९७५, १९७६, १९७७, १९७८, १९७९, १९८०, १९८१, १९८२, १९८३, २०११, २०१७, २०१८, २१५७, २१५८, २१५९, २१७७, २१७८, २२७८, २२७९, २३३२, २३३३, २३३४, २३३५, २४१०, २४११, २४१२, २४९७, २४९८, २४९९, २५१९, २५२०, २५२३, २५२४, २६०४, २६०५, २६०६, २७०७, २७०८, २७७८, २७७९, २८०४, २८०५, २८०६, २८५५, २९१५, २९१६, २९१९, २९५५, २९५६, २९५७, २९५८, २९५९, २९६०, २९६१, ३२०२, ३२०३, ३२०५, ३२०६, ३२३१, ३२४६, ३२४७, ३२४८, ३२९७, ३३२३, ३३३२, ३३३३, ३३६५, ३४०३, ३४१६, ३४१७, ३४४६, ३४४७, ३५११, ३५१२, ३५१३, ३५२०, ३५२१, ३५४८, ३५४९, ३५७२, ३५७३, ३६००, ३६०१, ३६०२, ३६०४, ३६११, ३६१३, ३६२३, ३६२६, ३६३४, ३६८०, ३६८१, ३७६७, ३७६८, ३८०५, ३८०६, ३८०९, ३८१०, ३८४४, ३८४५, ४०१४, ४०१५, ४२३७, ४२३८, ४२३९, ४२४०, ४२४१, ४२४२, ४२४३, ४२४८, ४२४९, ४२५०, ४२५१, ४२५२, ५०७२, ५०७३, ५१३६, ५१५७, ५४३३, ५४३४, ५५४३, ५५४४, ५८५४, ५८५५, ५९७०, ५९७१, ६०६५, ६०६६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१७,८५,०००।–

(ग) लोकमार्गबाट १०० मीटर छोडी उत्तर गुम्बा तर्फ जाने मूल बाटोको सबै कित्ताहरू : २३१, २२६ सम्म दाँया बाँया ५० मीटर भित्र पर्ने कित्ताहरू : २३०, २३३, ३२४, ३४८, ३४९, ३५०, ३५१, ३५२, ३५३, ३५४, ३५७, ३६४, ३६५, ३६९, ३७०, ३८२, ३९४, ३९६, ३९७, ३९८, ३९९, ४००, ४०१, ४०२, ४०४, ४०५, ४०७,

४०८, ४०९, ४१०, ४११, ४१२, ४१३, ४१४, ४१५, ४२८, ४२९, ४३३, ४३७, ४६०, ४८१, ४८२, ४८३, ४८४, ४८५, ४८६, ४८७, ४८८, ४८९, ४९०, ४९१, ४९२, ४९३, ४९८, ५४९, ५५०, ५५१, ५५२, ५५४, ५५५, ५५६, ५५७, ५५८, ५६७, ५६८, ५८८, ७१६, ७३०, ७५६, ७५८, ७६२, ७६३, ७७५, ८६०, ८६१, ९०१, ९१५, ९२२, ९३५, ९८१, ९८९, १०४३, १०६६, १०६७, १०७९, १०८०, १०९०, ११०१, ११४३, ११४४, ११४६, ११६९, ११७०, ११७१, ११७३, ११७७, ११७८, ११८१, ११८२, ११९४, ११९५, ११९८, ११९९, १२१८, १२१९, १२९५, १२९६, १३८७, १३८९, १३९४, १३९५, १४३१, १४३९, १४४०, १४६८, १४६९, १४७२, १५२२, १५३२, १५३५, १५३६, १५६५, १५६७, १५९४, १६२३, १६३३, १६३९, १६४०, १६५१, १६५२, १६६२, १६६३, १६७०, १६७१, १६७२, १९३३, १९४४, १९४५, २०३५,२०३६, २०३७, २०७६, २०७७, २१४१, २१६०, २१८६, २१८७, २२१४, २२१५, २२१७, २२४२, २२४३, २२६१, २३००, २३०४, २३८८, २३८९, २४४८, २५८७, २५८८, २५८९, २५९८, २६६५, २६६६, २६८६, २६८७, २६८८, २६८९, २८३६, २८३७, २८५६, २८५७, २८७६, २९९७, ३०९४, ३०९५, ३१२५, ३१२६, ३१४२, ३१४३, ३१५२, ३१५३, ३२६१, ३२६२, ३२७५, ३२७६, ३२७७, ३२७८, ३२८८, ३२८९, ३३१०, ३३११, ३३३८, ३३३९, ३४२४, ३६३७, ३६३८, ३६३९, ३८८७, ३९५२, ३९५३, ३९९३, ३९९४, ३९९५, ३९९६, ३९९७, ३९९८, ४०१०, ४०११, ४०१६, ४०१७, ४०५७, ४०५८, ४०५९, ४०६०, ४०६१, ४१०६, ४१०७, ४१०८, ४१०९, ४११०, ४१११, ४१४०, ४१४१, ४१४२, ४१४३, ४१४४, ४१४५, ४१४८, ४१५०, ४१५४, ४१५५, ४१६०, ४१६१, ४१७२, ४१७३, ४१७९, ४१८०, ४१८९, ४१९०, ४१९१, ४१९२, ४१९३, ४१९४, ४१९५, ४१९६, ४१९७, ४१९८, ४१९९, ४२००, ४२०१, ४२०२, ४२०३, ४२०४, ४२०५, ४२१५, ४२२७, ४२२८, ४२४४, ४२४५, ४२४६, ४२४७, ४२६९, ४२७०, ४२७१, ४२७४, ४४१२, ४४१३, ४४६६, ४४६७, ४४७०, ४४७१, ४४७४, ४४७५, ४५३०, ४५३१, ४५४१, ४५४३, ४५५५, ४५५६, ४६०९, ४६१०, ४६३८, ४६३९, ४८००, ४८०१, ४८९२, ४८९३, ४९२६, ४९३०, ४९३१, ५१५२, ५१५३, ५१८७, ५१८९, ५२०३, ५२०४, ५२२८, ५२२९, ५३५९, ५३६०, ५४५०, ५४५१, ५४५३, ५६७५, ५६७६, ५७९३, ५७९४, ५७९५, ५७९६, ५७९७, ५८२१, ५८२२, ५८२३, ५८८१, ५८८२, ५८९०, ५८९१ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.११,९२,०००।–

(घ) लोकमार्ग उत्तर सर्वे कित्ता नं. २३१, २३६ देखि उत्तर खानेपानी ट्याङ्की १९० सम्म मूलबाटो जोडिएका कित्ताहरू : १९०, १९४, २०१, २०४, २०५, २०८, २१०, २१३, २१६, २१८, ४२४, ४२५, ४६४, ४६५, ४७३, ५७४, ५७५, ५७७, ५७८, ६४८, ६४९, ७७९, ७८०, ८४८, ८४९, ८५१, ८८८, ८८९, ८९०, ९४७, ९४९, ९७७, ९७८, १०१२, १०१३, १११०, १२२२, १२२३, १२२४, १२२५, १२३०, १२४८, १३४१, १३४३, १३४४, १३४५, १३५४, १४०४, १४६०, १४७७, १४७९, १५०१, १५०२, १५३३, १५८४, १५८५, १५९९, १६३५, १६३६, १६३८, १६५३, १६५५, १६९१, १६९२, १६९४, १६९५, १६९९, १७००, १७३८, १७३९, १७४०, १७४५, १७४६, १७४७, १७४८, १७८७, १८०७, १८०८, १८२२, १८२५, १८३१, १८३३, १८३९, १९३२, १९५३, २०५३, २०५४, २०८०, २०९१, २०९२, २११३, २१३८, २१३९, २१४२, २१६३, २२०७, २२१०, २२१८, २२१९, २२५२, २२९६, २३५८, २३६८, २३६९, २४४२, २५५६, २५५७, २५९४, २६४६, २६४७, २६९८, २६९९, २७००, २७१५, २७१६, २७३१, २७३२, २७३३, २७३४, २७३५, २७३८, २७३९, २७७३, २७७४, २७७५, २७७६, २७७७, २७८०, २७८१, २८२५, २८२६, २८२७, २८४०, २८४१, २८५०, २८५१, २८६१, २८६२, २८६३, २८७६, २८७७, २९०९, २९१०, २९११, ३०२९, ३०३०, ३०३७, ३०३८, ३०८६, ३०९८, ३०९९, ३१००, ३१०२, ३१०३, ३१०५, ३११५, ३११६, ३११७, ३११८, ३११९, ३१२०, ३१५६, ३२८६, ३२९०, ३२९१, ३३०५, ३३०६, ३३१२, ३३१३, ३३१४, ३३१५, ३३१९, ३३२०, ३३२१, ३३६९, ३३७०, ३४१३, ३४१४, ३३१५, ३४१६, ३४१७, ३४१८,३४१९, ३४२०, ३४२१, ३४४८, ३४४९, ३४५०, ३४५३, ३४५४, ३४५५, ३४७३, ३४९२, ३४९३, ३५२९, ३५३०, ३५४३, ३५४६, ३५४७३५५२, ३५५३, ३५५४, ३५५५, ३५८४, ३५८५, ३६१७, ३६१८, ३६१९, ३६२०, ३६३९, ३६७७, ३६७८, ३६७९३७१२, ३७१३, ३७२७, ३७२८, ३७३०, ३८७५, ३८७६, ३९५६, ४००५, ४००६, ४००७, ४००८, ४००९, ४०३०, ४०३१, ४०३२, ४०३३, ४०३६, ४०३७, ४०८७, ४१४९, ४१५०, ४१५१, ४१५२, ४१५३, ४२१८, ४२५६, ४२५७, ४२७६, ४२७७, ४३२०, ४३२१, ४३५६, ४३५७, ४४००, ४४०१, ४४०२, ४४०३, ४४१४, ४४१५, ४४२१, ४४४२, ४४४३, ४४४४,

४४९८, ४६९९, ४७००, ४७६९, ४७७०, ४८९८, ४८९९, ४९००, ४९०२, ४९०३, ४९४३, ४९४४, ४९४५, ४९६२, ५००७, ५००८, ५००९, ५०१९, ५०७९, ५०९४, ५०९५, ५०९६, ५०९७, ५११६, ५११७, ५११८, ५११९, ५१३८, ५१३९, ५१४०, ५१४१, ५१४२, ५१४३, ५१४४, ५३३५, ५३८९, ५३९०, ५३९१, ५३९२, ५८८२, ५८८३, ५८८४, ५९३०, ५९३१, ५९६२, ५९६३, ५९६४, ५९६५ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।-

(ङ) माथि उल्लेख भए बाहेक गुम्बा देखि पूर्व पर्ने कित्ता नं. २३६ बाट कित्ता काट भई आएका सहायक मार्गमा पर्ने कित्ताहरू : ७१६, ७३०, ७५६, ७५८, ७६२, ७६३, ७७५, ९२२, ९३१, ९८९, १००५, १००६, १०४३, १०४६, १०४७, १०४८, १०५६, १०५८, १०९९, ११०१, १११६, १११८, ११४५, ११४६, ११७७, ११७८, ११९४, ११९५, ११९६, ११९८, ११९९, १२०४, १२१५, १२१६, १२३४, १२६९, १२७३, १२७४, १२८७, १३३९, १३५९, १३६०, १३८७, १३८९, १४०८, १४३२, १४४६, १४५६, १४५७, १४५८, १४६२, १४६३, १४६९, १५११, १५१२, १५१३, १५२५, १५३७, १५३८, १५५१, १५८७, १५८९, १५९२, १५९३, १६२५, १६२६, १६२७, १६२८, १६३०, १६४९, १६५१, १६५२, १६६९, १६७९, १६८०, १६८९, १६९०, १७२६, १७२७, १७२८, १७३०, १८७१, १८७२, १८७३, १८८२, १८८३, १८८७, १८९१, १९०५, १९०६, १९०७, १९०८, १९३६, १९३७, १९५५, १९५६, २००३, २०११, २०१५, २०१६, २०४१, २०७६, २०७७, २१२८, २१२९, २१४१, २१६०, २१८६, २१८७, २२४४, २२६१, २३००, २३०४, २३०५, २३८६, २३९०, २३९१, २३९२, २४२०, २४७६, २४७७, २४७८, २४७९, २४८१, २४८२, २४८८, २४८९, २५५४, २५७२, २६००, २६०१, २६०७, २७०८, २६२०, २६२१, २६४८, २६४९, २७८८, २७८९, २८४८, २८४९, २८८२, २८८३, २९१७, २९१८, ३०४५, ३०४६, ३०५७, ३०५८, ३२०७, ३२०८, ३२७७, ३२७८, ३३३८, ३३३९, ३३४८, ३३४९, ३३५२, ३५६९, ३५७०, ३५७१, ३६४४, ३६४५, ३८४१, ३८४२, ३८४३, ३८४७, ३८४८, ३८४९, ३८५०, ३८५१, ३८५३, ३९५३, ४११०, ४१११, ४१५६, ४१५७, ४२०१, ४२०२, ४२०३, ४२०५, ४२९३, ४२२७, ४२२८, ४३३०, ४३३१, ४३९२, ४३९२, ४३९४, ४३९५, ४४६४, ४४६५, ४५४०, ४५४१, ४५४२, ४५४३, ४७०५, ४७०६, ४७०७, ४९२६, ४९२७, ४९३७, ४९३८, ५२८१, ५२८२, ५४६४, ५४६५, ५४६६, ६०५२, ६०५३, ७०९३, ७०९४, ७०९५, ७०९६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।-

(च) स्वास्थ्य चौकीको पूर्व पट्टि बाट उत्तर बजार जाने बाटोका कित्ता नं. ११० सम्म र सो कि.नं. ११० देखि पूर्व गुम्बा आउने मूल बाटो मूल बाटोको दाँया बाँया देखि पश्चिम तर्फको बाटोको दाँया बाँया जोडिएका कित्ताहरूको प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।-

(छ) लोकमार्गबाट १०० मीटर छाडी उत्तरमा गुम्वा सम्म पूर्वमा खाने पानी टंकीको जाने बाटोको ५० मीटर सो देखि पश्चिम अन्तिम वडा सिमाना सम्म माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा पर्ने कित्ताहरू ११६, ७०१, २३९५, २६७८ लगायत सोहीमा पर्ने अन्य कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.७,५१,०००।-

४२. असनपुर ८ क

(क) लोकमार्गसँग जोडिएका कित्ताहरू : ११८, १४४, १४५, १६०, २६५, ३३५, ३६३, ३६५, ३६६, ३९७, ३९८, ३९९, ४००, ४१२, ४१३, ४१४, ४१५, ४२५, ४२६, ४३७, ४३८, ४३९, ४४०, ४४३, ४४४, ४४५, ४५०, ४६१, ४७१, ४७२, ५०८, ५०९, ५१२, ५१३, ५१४, ५१५, ५२६, ५२७, ५५२, ५५३, ६४७, ६४८, ७६६, ७६७, ८२५, ८२६, ८२७, ८२८, ८२९, ८३०, ८३१, ८३२, ८३४, ८३५, ८३६, ८३७, ८३८, ८४०, ८४१, ८४२, ८४३, ८४४, ८४५, ८४६, ८४७, ९४८, ९४९, ९५०, ९५१, ९५२, ९५३, ९५४, ९५५, ९५६, ९५७, ९७१, ९७२, ९७७, ९७८, १२८८, १२८९ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.८,१४,०००।-

(ख) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा पर्ने कित्ताहरु प्रति कट्ठा रु.३,२५,५००।-

४३. असनपुर ९

(क) वडा नं. ९ को पश्चिम सिमाना देखि पूर्व सर्वे कि. नं. १८०, १६२ सम्म लोकमार्गको दाँया बाँया जोडिएका निम्न कित्ताहरू : १६२, ३९२, ३९३, ३९४, ४००, ४०८, ४०९, ४१०, ४२२, ४२६, ४२९, ४३०, ४३१, ४३३, ४५५, ४५६,४५७, ४५९, ४६०, ४६१, ४६५, ४६६, ४६७, ४७८, ५०६, ५१७, ५२८, ५३३, ५६२, ५७४,

५७५, ५८७, ६३३, ६३४, ६३५, ६३६, ६४७, ६५०, ६५१, ६६४, ६६५, ६८५, ७४८, ७५९, ७६०, ७६५, ७६६, ७६७, ७६८, ८८१, ८८६, ८८७, ९२०, ९२१, ९७१, ९७२, १०४८, १०५८, १०५९, १०८७, ११०३, ११०४, ११४८, ११४९, ११५०, ११५१, ११५२, ११५३, ११५९, ११६०, ११६१, ११६८, ११६९, ११७६, ११७७, ११८९, ११९०, १३१२, १३१३, १३१४, १३१६, १३३०, १३३१, १३४५, १३४६, १३५४, १३५५, १३७५, १३७६, १३७७, १४५६, १४५७, १४५८, १४५९, १४७६, १५५१, १५५२, १५५३, १७४२, १७४३, १७४४, १७४५, १७६२, १७६३, १७६४, १८२७, १८७२,१८७३, १८७४, १९९८, १९९९, २०६८, २०६९, २४८५, २४८६, २५१४, २५१५, २५१६, २५१७, २५१८, २५१९, २५२०, २५२१, २५२२, २५२४, २५२६, २५२७, २५२८, २५२९, २५३०, २५३१, २५३३, २७३३, २७३४, २७३५, २७३६, २७३७, २७३८, २७३९, २७४०, २७४१, २४४२, २७४३, २४४४, २७४५, २७४६, २७४७, २७४८, २७४९, २७५०, ३६६५, ३६६७, ३६६८ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२३,२६,०००।–

(ख) लोकमार्ग जोडिएका कित्ता छाडी पश्चिम सिमाना देखि पूर्व कि. नं. १६१ सम्म लोकमार्गको १०० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : १६१, २७५, ३१९, ३७१, ३७२, ४१२, ४१३, ४१४, ४२४, ४२५, ४४१, ४४३, ४६२, ४६३, ५०२, ५०३, ५०८, ५२३, ५२४, ५३५, ५३६, ५३७, ५३८, ५३९, ५४१, ५४२, ५४३, ५४४, ५४५, ५४८, ५४९, ५५०, ५५३, ५५४, ५५५, ५५६, ५५७, ५६१, ५६३, ५६४, ५७६, ५९०, ५९४, ५९७, ६००, ६०१, ६३५, ६४४, ६४५, ६५८, ६५९, ६६१, ६६२, ६६८, ६६९, ६८८, ७१९, ७२०, ७२१, ७२२, ७२५, ७३१, ७३२, ७३७, ७३८, ७४१, ७४२, ७४३, ७४४, ७५२, ७५६, ७६१, ७६२, ७६३, ७६४, ७८८, ७८९, ८१३, ८२४, ८३६, ८४४, ८४५, ८४७, ८४८, ८५३, ८५४, ८५९, ८६१, ८६२, ८६३, ८७७, ८७८, ८७९, ९१४, ९१५, ९१८, ९१९, ९२४, ९२५, ९२६, ९२७, ९२८, ९३०, ९३१, ९३३, ९३७, ९४१, ९४२, ९४३, ९४४, ९४५, ९४६, ९४७, ९५८, ९५९, ९६०,९६९, १००८, १०२९, १०३०, १०३६, १०३७, १०३८ १०३९, १०४०, १०४६, १०४७, १०५५, १०५६, १०७१, १०७२, १०७५, १०७६, १०८९, १०९०, १०९२, ११२२, ११२३, ११२४, ११२५, ११५६, ११५७, ११६४, ११६५, ११७२, ११८३, ११८४, ११८५, ११८६, १२०१, १२०२, १२१५, १२१९, १२२६, १२६१, १२६२, १२६३, १२६४, १२६५, १२७७, १२७८, १३१९, १३२०, १३५६, १३५७, १३६७, १३७१, १३७२, १३९९, १४००, १४०१, १४०२, १४०३, १४१३, १४१४, १४२२, १४२३, १४४९, १४५४, १४६०, १४६१, १४६२, १४६३, १४६४, १४६५, १४६६, १४८२, १४८३, १५२२, १५२३, १५२५, १५२६, १५२७, १५२८, १५२९, १५३०, १५३१, १५३२, १५३३, १५३४, १५३५, १५३६, १५३८, १५३९, १५४०, १५४१, १५५८, १५५९, १५६५, १५६६, १६४९, १६५०, १६५१, १६९१, १६९२, १६९३, १६९४, १६९५, १६९६, १६९७, १८१३, १८१४, १८१५, १८१६, १८१७, १८३१, १८३२, १८५२, १८५३, १८६८, १८६९, १८९१, १८९२, १९१०, १९११, १९१४, १९१५, १९२०, २०७४, २०७५, २१२२, २१५३, २१५४, २१५५, २१५६, २२२०, २२२१, २२२४, २२२५, २२४६, २२४७, २२४८, २४५८, २४५९, २४६०, २४६१, २४६२, २६४४, २६४५, २६४६, २६४७, २६४८, २६५१, २६५२, २६५३, २६५४, २७१३, २७१४, २८२९, २८३०, २८३१, २८३२, २८३३, २८३४, २८३६, २८३९, २८४०,२९५७, २९५८, २९८७, २९८८, ३००३, ३००४, ३२९८, ३२९९, ३४३७, ३४३८, ३६५४, ३६५५, ३७३२, ३७३३, ३७३४, ३७३५ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.१७,८५,०००।–

(ग) त्रिवेणी चलचित्र भवन तर्फ जाने बाटो मोड नापी किता नं. १८०, १६२ देखि, पूर्व गुरुधाम जाने बाटोको मोड सम्म लोकमार्गको दाँया बाँयाका कित्ताहरू : १५४,१६९, ३०३, ३२३, ३२७, ३३१, ३३३, ३६४, ३६५, ४७२, ४७५, ४७६, ४९१, ४९२, ४९३, ४९४, ४९५, ४९६, ५९०, ६३५, ६३६, ६३७, ६३८, ६३९, ६४०, ७७१, ७७२, ९९५, ९९६, ११४४, ११४५, ११९१, ११९२, ११९५, ११९६, १८२४, २३९२, २३९३, २७१७, २७१९, २७२०, २७२१, २७५३, २७५४, २९२३, २९२४ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु११,९२,०००।–.

(घ) गुरुधाम जाने बाटो देखि पूर्व गा.वि.स. को अन्तिम सिमाना सम्म लोकमार्ग जोडिएका कित्ताहरू : ३३८, ३३९, ३४१, ३४३, ३४५, ३४७, ५०४, ५७५, ६०९, ६११, ६१६, ६१७, ६१८, ६४०, ६४१, ६४२, ६७२, ७०३, ७०७, ७०८, ७०९, ७१०, ७३६, ७३७, ७४९, ७५०, ७५१, ७५२, ७५३, ८१५, ८१६, ८६४, ८६५, ८८८, ८८९, ९२२, ९२३, ९९१, ९९२, १०८१, ११०५, ११०६, ११८०, ११८१, ११८२, १२३१, १२३२, १२३३, १२६७,

१२६८, १७१२, १७१३, १७३३, १७३४, २०८८, २०८९, ३७४३, ३७४४ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.११,९२,०००।–

(ङ) माथी उल्लेखित भए बाहेक अन्य बाटोसंग जोडिएका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु.३,३१,०००।–

४४. अयोध्यानगर वार्ड नं. १ क

(क) कित्ता नं. ५८ देखि पूर्व कित्ता नम्बर २६५ सम्म लोकमार्गको दाँया बाँया जोडिएका कित्ताहरू : २६३, २६५, २९३, २९५, २९७, २९९, ३१७, ३१८, ३६९, ३७०, ३७१, ३७२, ३७३, ३७४, ३७५, ३८१, ३८२, ३८३, ३८४, ४०३, ४५१, ४५७, ४५८, ४५९, ४६०, ४६१, ४६४, ४६६, ४६७, ४७२, ४८५, ५१२, ५१३, ५३२, ५३३, ५३४, ५३५, ५३६, ५३७, ५५०, ५५१, ५५२, ५५३, ५५४, ५७१, ५७२, ५९१, ५९२, ६०२, ६५०, ६५१, ७२२, ७२३, ७२४, ७२५, ७२६, ७२७, ७३२, ७३३, ८१३, ८३८, ८३९, ८४०, ९१४, ९१५, ९१६, ९१७, ९१८, ९१९, ९२०, ९२१, ९२२, ९२३, ९२४, ९२५, ९२६, ९२७, ९२८, ९३०, ९३१, ९६७, ९६८, ९६९, ९८१, ९८४, ९८५, १००४, १००५, १०३७, १०३८, १०४६, १०४७, १०४८, ११०७, ११०८, ११३९, ११४०, ११५३, ११५४, ११५५, ११५६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.५,४१,०००।–

(ख) वार्ड नं १ क को पश्चिम सिमाना शुरु सिमाना देखि कि. नं. २८ देखि पूर्व कि. नं. २४ सम्म लोकमार्गको दाँया बाँया जोडिएका कित्ताहरू : ३१, ४६, ४७, २४५, २४६, २४९, २५१, २५३, २८३, ४८७, ४८८, ४८९, ५१७, ५१८, ५१९, ५२०, ५२८, ५२९, ५३८, ५४८, ५४९, ५६१, ५६२, ५६३, ५६५, ५७४, ५९६, ५९७, ६००, ६०१, ६०२, ६६५, ६६६, ६६७, ६६८, ६८९, ८०६, ८०७, ८०८, ८०९, ८१०, ८५६, ८५७, ८५८, ८६८, ८६९, ९६३, ९६४, ९६५, ९६६, ९७९, ९८२, ९८३, ९९०, ९९१, १०४३, १०४४, १०४५ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।–

(ग) कि.नं. २६७९ देखि पूर्व कि. नं. ३६८ सम्म लोकमार्गसँग जोडिएका दाँया बाँयाका कित्ताहरू : २७१, ३०३, ३६७, ३६८, ३७७, ३७८, ५२५, ५४३, ५४४, ५४५, ६१२, ६१३, ६१४, ६१५, ८०१, ८०२, ८०३, ८०४, ८३५, ८३६, ८३७, ८५९, ८६०, १००६, १००७, १००८, १००९, १०१०, १०११, १०१२, १०३९, १०४० र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।–

(घ) माथि उल्लेखित भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा पर्ने कित्ताहरु प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।–

४५. वार्ड नं. ३ क

(क) कि. नं. ४१९ देखि पूर्व कित्ता नं. ४७५ सम्म लोकमार्गसँग जोडिएका दाँया बाँयाका कित्ताहरू : ३५८, ३६७, ४२३, ४२५, ४२९, ४३७, ४३९, ४४१, ४४३, ४४५, ४४६, ४५१, ४५३, ४५७, ४६३, ४६५, ४६७, ४६९, ४७३, ४७४, ४७६, ४७८, ४७९, ४८१, ५२५, ५८०, ५८१, ६२४, ६३६, ६४५, ६४६, ६४७, ६५०, ६५१, ७१२, ७१३, ७१७, ७१८, ७८६, ८३२, ८३३, ८४०, ८४१, ८४२, ८४४, ८४५, ८४८, ८४९, ८७७, ८७८, ८९२, ८९३, ८९४, ९१९, ९४१, ९४२, ९४३, ९४४, ९४५, ९४६, ९४७, ९४८, ९४९, ९५०, ११०४, ११०५ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।–

(ख) शुरु पश्चिम सिमानाको कित्ता नं. ३८९ देखि पूर्व कित्ता नं. ४१९ सम्म लोकमार्गसँग जोडिएका दाँया बाँयाका कित्ताहरू : ३९८, ४००, ४०२, ४०४, ४०६, ४१०, ४११, ४१३, ४१७, ४२१, ६०७, ६०८, ६८६, ६८७, ६८८, ६८९, ११३६, ११३७ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।–

(ग) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा परेको जग्गाहरु प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।–

४६. इटहर्वा वार्ड नं. १ क

(क) भगवानपुर सडकसँग जोडिएका कित्ताहरू : ३०३, ३८६, ३८८, ३८९, ३९१, ३९५, ३९७, ३९९, ४०१, ४०३, ४०५, ४०६, ४०७, ४०९, ४११, ४१३, ४१५, ४१६, ४१८,, ४२०, ४२१, ४२३, ४२५, ४२७, ४३०, ४३२, ४३४, ४३६, ४४०, ४४९, ६१२, ६१३, ६४८, ६४९, ७६९, ७७० र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,०५,०००।–

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा परेको जग्गाहरु प्रतिकट्ठा रु.३,०५,०००।–

४७. वार्ड नं. २

(क) भगवानपुर सडकसँग जोडिएका कित्ताहरू : ३०९, ३१० (बाटो) ३१२, ३१६, ३२०, ३२६, ३७२, ३७३, ३७४, ४२०, ४३२, ४५१, ४५२, ४५९, ४६०, ५२१, ५२२, ५३४, ५६२, ५६३, ७५०, ७५१ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,६७,५००।–

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा परेको जग्गाहरु प्रतिकट्ठा रु.३,०५,०००।-

४८. वडा नं. ४

(क) महेशवारी चौक देखि दक्षिण कित्ता नं. ३७० देखि उत्तर कित्ता नं. २६१ सम्म भगवानपुर सडकसँग जोडिएका कित्ताहरू : २६१, २६५, २६७, २६९, २७१, २७२, ३१६, ३१७, ३१८, ३७०, ३७१, ४०५, ४३६, ५१०, ५११, ५७५, ५७६, ६६९, ६७०, ६७१ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.४,८५,०००।-

(ख) महेशवारी चौकबाट उत्तर १५० मीटर छाडी वडा नं. ४ को अन्तिम सिमाना सम्म भगवानपुर सडकका दाँया बाँयाका कित्ताहरू : २४०, २४४, २४६, २४८, २५०, २५१, २५३, २५४, २५६, २५८, २५९, ३५१, ३५२, ४३०, ४३१ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,०५,०००।-

(ग) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा परेको जग्गाहरु प्रतिकट्ठा रु.३,०५,०००।-

४९. वडा नं. ५

(क) उत्तरी वडा सिमाना देखि दक्षिण १५० मीटर सम्म भगवानपुर सडकको दाँया बाँया कित्ताहरू : २११, २१८, २२२, २२६, २२८, २३०, २३१, २३२, २३७, ३४५, ३४६, ३९९, ४२७, ४२८, ५५९, ५६० र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.४,८५,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा परेको जग्गाहरु प्रतिकट्ठा रु.४,८५,०००।-

५०. गाढा वार्ड नं. ३

(क) गाढा चौकबाट उत्तर १०० मीटर दक्षिण १०० मीटर भगवानपुर सडकसँग जोडिएका कित्ताहरू : ५१६, ५१८, ५१९, ५२२, ५२३, ५२६, ५२९, ५३२, ५३४, ५३६, ५३७, ५३८, ५४०, ५४१, ६५३, १०९१, १०९२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.६,५१,०००।-

(ख) माथि उल्लेख भएका बाहेक भगवानपुर सडकसँग जोडिएका अन्य कित्ताहरू : ४५४, ४५५, ४५९, ४९९, ५०५, ५०७, ५०९, ५११, ५१३, ५१५, ५२५, ५३३, ५४४, ५४६, ५४७, ५५०, ५५३, ५५५, ५५६, ५५८, ५५९, ५६१, ५७१, ५७२, ५७४, ५७६, ५७८, ५८१, ५८४, ५८६, ५८८, ५९०, ५९२, ५९३, ६००, ६०१, ६०३, ६०५, ६११, ६१५, ६१७, ६१९, ६४२, ६४३, ६४४, ६६९, ६७०, ६७१, ६८३, ६८४, ६९३, ७०७, ७०८, ७१०, ७१२, ७७९, ७९२, ८३०, ८३१, ८३२, ८६०, ८६१, १०४६, १२१७, १२१८ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।-

(ग) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा परेको जग्गाहरु प्रतिकट्ठा रु.२,७५,०००।-

५१. वार्ड नं. ४

(क) भगवानपुर सडकसँग जोडिएको कित्ताहरू : ४१२, ४१३, ४१५, ४१७, ४१८, ४२०, ४२१, ४२३, ४२४, ४२६, ४२८, ४३१, ४३२, ४३५, ४३६, ४३८, ४४१, ४४३, ४४५, ४४७, ४५०, ५१८, ५१९, ५२०, ५२१, ५२२, ५२३, ५२४, ५२५, ५२६, ५७१, ८८८, ८८९, ९५१, ९५२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा परेको जग्गाहरु प्रतिकट्ठा रु.२,७५,०००।-

५२. वार्ड नं. ५

(क) बथनाहा चौकबाट दक्षिणको कि. नं. ५४६ देखि उत्तर कि. नं. ८७४ सम्म भगवानपुर सडकसँगजोडिएका कित्ताहरू : २१६, ५१२, ५१४, ५१८, ५२०, ५२१, ५२२, ५२५, ५३५, ५३६, ५३८, ५४०, ५४२, ५४५, ५४६, ५४७, ५४८, ५५०, ७५३, ७५४, ७५५, ७५६, ८७४, ८७५, ९६३, ९६४, १००३, १००४, १०२४, १०२५, १०५६, १०५७, १०६४, १०६५, १०६६ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.५,५०,०००।-

(ख) बथनाहा चौकबाट पूर्व जाने बाटो पोखरीको डिलबाट उत्तर तर्फ जोडिएका कित्ताहरू : १८१, २००, २१०, २७१, ५२१ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३?२५,५००।-

(ग) माथि उल्लेख भए बाहेक भगवानपुर सडकको दाँया बाँया जोडिएका कित्ताहरू : ४५६, ५२२, ५५१, ५५४, ५५७, ५५९, ५६०, ५६१, ५६२, ५६५, ५६७, ५६८, ५६९, ५७२, ५७३, ५७५, ५७६, ५७८, ५७९, ५८२, ५८३, ५८५, ५८८, ७१९, ७७४, ८५१, ८५२, ८८३, ८८४ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।-

(घ) माथि उल्लेख भए वाहेक सहायक मार्गमा परेका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु.२,७५,०००।-

५३. वार्ड नं. ९

(क) भगवानपुर सडकको दाँया बाँया जोडिएका कित्ताहरू : २१५, ४४६, ५१८, ५२३, ५२५, ५३१, ५३२, ५३७, ५४०, ५४१, ५४७, ५५०, ५५१, ५५३, ५५६, ५५८, ५६०, ५६४, ५६८, ५७०, ५८३, ५९३, ५९४, ५९५, ६०९, ६१०, ६११, ६१२, ६४०, ६४१, ६४२, ६४३, ६४६, ६७२, ६७३, ६७४, ६७७, ६७८, ६७९, ६८०, ६९८, ६९९, ८०१, ८०२, ८१६, ८१७, ८१८, ८१९, ९९६, ९९७, १०४९, १०५० र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२,२५,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा परेको जग्गाहरु प्रतिकट्ठा रु.२,२५,०००।-

५४. चैनपुर वार्ड नं. १

(क) लोकमार्गसँग जोडिएका कित्ताहरू : १२१, १२२, २२१, २५५, २५७, २६१, २६३, २६४, २७१, २७५, २७६, ३५७, ३५८, ३५९, ४९३, ४९४, ४९५, ५७७ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२,७५,०००।-

५५. वार्ड नं. २

(क) वार्ड नं. २ को पूर्वी सिमाना पश्चिम कि. नं. ४६५ र ५५१ सम्म लोकमार्गको दाँया बाँया ५० मीटर भित्रको निम्न कित्ताहरू : ३५, १२५, १२६, १८६, १९२, १९४, २०४, २६१, २६५, २७५, २९४, २९५, ३०५, ३०६, ३०७, ३१८, ३१९, ३२३, ३३१, ३३२, ३३५, ३५१, ३५८, ३५९, ३६०, ३६५, ३६६, ३६७, ३६८, ३६९, ३८५, ३८८, ३८९, ३९०, ३९४, ३९५, ४००, ४१६, ४३२, ४३५, ४४७, ४४८, ४५१, ४५२, ४५४, ४५८, ४६३, ४६५, ४७१, ४७२, ४९७, ५१३, ५१४, ५१५, ५१६, ५१७, ५५९, ५६०, ५६१, ६६७, ६६८, ६६९, ६७०, ६७१, ६७२, ७००, ७०१, ७२८, ७२९, ७५२, ७५३, ७८२, ७८३, ७८६, ७८७, ७८८, ७८९, ८११, ८१२, ८२१, ८२२, ८६६, ९००, ९९६, १०००, १००१, १००३, १०१९, १०२०, १०२१, १०२२, १०२३, १०२४, १०३२, १०३३, १०३७, १०४४, १०४५, १०४६, १०५२, १०५३, १०७७, १०८८, १०८९, १०९०, १०९१, ११०६, ११०७, ११०७, ११०८, ११०९, १११०, १११११, १११२, १११५, १११६, ११२०, ११२१, ११२५, ११२६, ११२९, ११३०, ११५६, ११५७, ११६५, ११६६, ११६७, ११६८, ११६९, ११७२, ११७३, ११७८, ११७९, ११९२, ११९३, ११९४, ११९५, ११९६, ११९९, १२००, १२२१, १२२२, १२२५, १२२६, १२२७, १२४७, १२४८, १३५०, १३५१, १३५२, १३५३, १४१५, १४१७, १५९०, १५९१, १६०७, १६०८ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.६,५१,०००।-

(ख) कि. नं. ४६५ देखि पश्चिम अन्तिम सिमाना सम्मका लोकमार्गसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ३ गाउँब्लक, ४० गाउँ ब्लक १६०, १७०, १९६, १९८, २००, ३८५, ३८६, ३८७, ७३५, ७४३, ७४४, ८१३, ८१४, ८१५, ८१६, ८१७, ८१८, ८३१, ११४३, ११४४, १६२८, १६२९ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.३,२५,५००।-

(ग) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२,७५,०००।-

५६. वार्ड नं. ३

(क) कि. नं. २२३ भन्दा पूर्व कि. नं. १२२ सम्म लोकमार्ग जोडिएका कित्ताहरू १५१ गाउँ ब्लक २०८, २२५, २२९, २३१, २३३, ३०५, ३२०, ३२१, ३९९, ४०९, ४५७, ४५८, ४५९, ४६०, ८१७, ८२७, ८२८, ८२९, ८३०, ८४१, ८४२ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.२,७५,०००।-

(ख) कि.नं. ३६२ देखि पूर्व २२३ सम्म लोकमार्ग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २२३, ३४४, ३४५, ३४६, ३४७, ३८२, ३८३, ३८४, ४०१, ४०२, ६५७, ६५८, ६६३, ६६४, ६६५, ८२७, ८२८, ८२९, ८३०, ८४१, ८४२ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.२,७५,०००।-

(ग) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२,७५,०००।-

५७. वार्ड नं. ५ क

(क) लोकमार्ग सँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २५९, २६१, ४०३, ४०४, ४०५, ४०६, ४४३, ४४४, ६४८, ६४९, ६५०, ६५३, ६५४, ६५५, ६७०, ६७१, ६७३, ६७५, ६७६, ६७८ ६८९, ६९० र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.२,७५,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.२,७५,०००।-

५८. वार्ड नं. ५ 'ख'

(क) लोकमार्गसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ८५, ९१, ९३, ९५, ९७, ९९, १०२, १०४, १०८, १०९, १३७, १९०, १९१, १९२, १९३, १९४, २७२, २७३, २७४, २८४, २८५, २८६, ३६०, ३६२, ३६३, ३९०, ३९१, ३९२, ३९३, ३९८, ३९९, ४१२, ४१३ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु. २,७५,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए वाहेक अन्य सहायक मार्गमा पर्ने कित्ताहरु प्रतिकट्ठा रु.२,७५,०००।-

५९. जम्दह वार्ड नं. ६ 'ख'

(क) लोकमार्गसँग जोडिएका कित्ताहरू : १८४, १८७, १८९, १९२, १९६, १९८, २०४, २०६, २१०, २१६, २२०, २२२, २२४, २२६, २३०, ३२४, ३५०, ३५१, ३५२, ३५५, ३६२, ३६३, ३६४, ३९६, ४०२, ४४२, ४४३, ४६२, ४७२, ४७३, ४७४, ४७५, ५००, ५०१, ५०२, ५४५, ५४६, ५५३, ५५४, ५५५, ५५६, ५५७, ५५८, ५५९, ५६०, ५६१, ५६९, ५७०, ५७२, ५८०, ५८२, ५९२, ५९३, ५९४, ५९७, ६१२, ६१३, ६३३, ६३४, ६३५, ६३६, ६३७, ६३८, ६४०, ७४७, ७४८, ८१७, ८१८, ८४४, ८४५, ८४६, ८४७, ९०१, ९०२, ९०३, ९०४, ९०५ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.३,२५,५००।-

(ख) माथी उल्लेख भए वाहेक अन्य सहायक मार्गमा पर्ने कित्ताहरु प्रतिकट्ठा रु.२,७५,०००।-

६०. ठाडी विश्वासपट्टी वार्ड नं. १

(क) वार्ड नं. १ को दक्षिण सिमानाको कि. नं. २९३ भगवानपुर सडकसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २७३ २८०, २८१, २८२, २८४, २९२, २९३, ३०९, ३११, ३१४, ३१६, ३१७, ३१८, ३१९, ३२०, ३२३, ३३१, ३३४, ३४२, ३४४, ३४९, ३५७, ३७७, ३७८, ३८३, ३९२, ४०५, ४०६, ४६५, ४६६, ६३९, ६४० र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.३,०५,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा परेको जग्गाहरु प्रतिकट्ठा रु.३,०५,०००।-

६१. वार्ड नं. ३

(क) ठाडी बोडरबाट उत्तरको कि. नं. ३१३ सम्म भगवानपुर सडकको दाँया बाँयाका कित्ताहरू : २६१, ३१३, ३१५, ३१६, ३१९, ३२१, ३२३, ३२५, ३२७, ३३७, ३४१, ३४२, ३४३, ३४५, ३५०, ३५५, ३५७, ३६०, ३६१, ३६३, ३६५, ३६७, ३७२, ३७३, ३९२, ३९६, ३९७, ४००, ४०२, ४०४, ४१८, ४१९, ४२०, ४२८, ४३०, ४३५, ४३६, ४३७, ४३८, ४५४, ४५७, ४६९, ४७०, ४७५, ४७६, ४९६, ४९८, ५०८, ५०९, ५१०, ५१३, ५१४, ५१५, ५१६, ५५१, ५५२, ५५३, ५५४, ६६४, ६६५, ६७०, ६७१, ६७२, ६७३, ६७४, ६७५, ६७६, ६७७, ६९२, ६९६, ६९७, ७०२, ७०३, ७०४, ७०५, ७१७, ७१८, ७१९, ७४६, ७४७, ७५२, ७५३ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,०५,०००।-

(ख) कि. नं. ३१३ देखि उत्तर अन्तिम वार्ड सिमाना सम्म भगवानपुर सडक जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ३०१, ३०३, ३०४, ३०६, ३०७, ६२५, ६२६, ६३५, ६३६, ६५०, ६५१ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.३,०५,०००।-

(ग) प्रहरी चौकीबाट पश्चिम जानेबाटो र प्रहरी चौकी पूर्व बजार जाने बाटो जोडिएका कित्ताहरू : १७९ १८५, १८६, १९३, १९५, २००, २०२, २०३, २०५, २०६, २०७, २११ (मील) २१२, २१३, २१४, २३३, २३७, २५२, ३०९, ३८६, ३८७, ४८४, ४८५, ४८६, ६३७, ६३८ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.७,२५,०००।-

(घ) गाउँ ब्लक सर्वे कि. नं. ३०९ मा पर्ने जग्गाहरू प्रतिकट्ठा रु.६,०५,०००।-

(ङ) गाउँ ब्लक सर्वे कि.नं. १४२ भित्र पर्ने जग्गाहरू प्रति कट्ठा रु.७,२५,०००।-

(च) माथी उल्लेख भए वाहेक अन्य सहायक मार्गमा पर्ने कित्ताहरु प्रतिकट्ठा रु.३,०५,०००।-

६२. वडा नं. ५

(क) भगवानपुर सडकको दाँया बाँया जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ३०९, ३११, ३१५, ३१६, ३१८, ३२०, ३२२, ३२३, ३२६, ३२८, ३३१, ३३४, ३३५, ३३७, ३३८, ३४२, ३४३, ३५५, ३५६, ३५७, ३६५, ४४६, ४४७, ४५४, ४८४, ४८५, ४८६, ४८७, ४९६, ४९७, ५२८, ५३०, ५५९, ५६०, ५६१, ६८५, ६८६, ८२२, ८२३, ८३०, ८३१ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.८,४६,०००।-

(ख) भगवानपुर सडकबाट पूर्व जाने सहायक बाटो जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २४५, २४६, ३८३, ३८४, ३९९, ४६८, ४६९, ५९१, ५९२, ८०१, ८०२, ८०३ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.३,६२,५००।-

(ग) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा परेको जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.३,०५,०००।-

६३. वार्ड नं. ७ क

(क) बजार क्षेत्र भित्रको गाउँ ब्लक सर्वे कि. नं. १२ समेत निम्न कित्ताहरू र सर्वे कि. नं. १३ गाउँ ब्लक २९४, २९५, ४६०, ४६१, ४६२, ४६३, ४६४, ४६५ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रू.८,४६,000।-

(ख) अन्य बाटोसँग जोडिएका परेको जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.३,०५,०००।-

६४. नहरा रिगौल वार्ड नं. ५

(क) भगवानपुरसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ४२१, ४५४, ४५६, ४५८, ४६०, ४६२, ४६४, ४६५, ४६७, ४६८, ४६९, ४७३, ४७५, ४७७ (बाटो) ४७८, ६३२, ६३३ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.२,४२,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा परेको जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.२,४२,०००।-

६५. वडा नं. ७

(क) नहरा चौक देखि दक्षिण कि. नं. ४१, ४६ देखि उत्तर कि. नं. ६१० सम्म भगवानपुर सडकसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ६१०, ६११, ६१७, ६१९, ६२१, ६२३, ६२७, ६३१, ६३३, ६३७, ६३९, ६४१, ८२७, ८२८, ८४३, ८४४, ८४५, ८४९, ८८७, ८८८, ९३४, ९३५, ९५६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.३,०५,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा परेको जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.३,०५,०००।-

६६. वडा नं. ९

(क) भगवानपुर सडकसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ११४, ४२१, ४२३, ४२४, ४२६, ४३०, ४३४, ४३६, ४३८, ४४०, ४४२, ४४५, ४४७, ४४९, ४५१, ४५२, ४५४, ४५६, ४५८, ४६४, ४६५, ४६९, ५२७, ५४७, ५४८, ६१५, ६१६, ६१७, ६१८, ६६२, ६६६, ६६७, ६७६, ६७७, ७२५, ७४३ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.३,०५,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा परेको जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु.३,०५,०००।-

६७. नैनपुर वडा नं. १ क

(क) धनगढी बजार पूर्व इलाका प्रहरी कार्यालय पश्चिम बाबुराम खोलाको पुल सम्म राजमार्गको दाँया बाँया पर्ने १०० मीटर भित्रको कित्ताहरू : २२, २४, ३१, ३२१, ३७४, ३७५, ४४८,४४९, ४७३, ४७४, ४७७, ५४१, ५६४, ६२१, ६२२, ६२३, ६२४, ७१०, ७११, ७१२, ७१३, ७१६, ७१७, ७१९, ७२०, ८५२, ८५३, ८६३, ८६४, ८८२, ८८३, ८८४, ८८५, ९१५, ९१६, ९१७, ९३२, ९३३, ९३४, ९३५, ९४९, ९५०, १००१, १००२, १००३, १०१९, १०२०,१०३५, १०५७, १०५८, १०६५, १०६६, १०६७, १०६८, १०६९, ११३६, ११३७, ११३९, ११४०, ११४१ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.८,६६,५००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,२५,५००।-

६८. वार्ड नं. १ ख

(क) धनगढी बजार पूर्व इलाका प्रहरी कार्यालय पश्चिम बाबुराम खोलाको पुल सम्म लोकमार्ग दाँया बाँया १०० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : १०९, ११०, १११, ११५, ११६, १२४, १२६, १८२, १८५, १८६, १९७, १९८, २०९, २१०, २२८, २३०, २३२, २३८, २४२, २६०, २६२,२७१, २७३, २८२, २८४, २८५, २९१, २९२, ३०७, ३०८, ३०९, ३२४, ३२५, ३२७, ३३०, ३३१, ३३२, ३३३, ३३४, ३३५, ३३८, ३३९, ३९४, ३९५, ३९९, ४३३, ४४२, ४४३, ४४७, ४४८, ४५१, ४६८, ४६९, ४८९, ४९४, ४९६, ५०४, ५०६, ५०७, ५१०, ५११, ५१६, ५१७, ५१९, ५२५, ५२६, ५२७, ५२८, ५२९, ५३०, ५३२, ५३३, ५४३, ५४४, ५६६, ५७२, ५७३, ५८३, ५८४, ५८५, ६५६, ६५७, ६५८, ६५९, ६६०, ६६१, ६६२, ६६३, ६६४, ६६५, ६६६, ६६७, ६६८, ६६९,

६७०, ६७१, ६७२, ६७३, ६७४, ६७५, ६७६, ६७८, ६९४, ६९५, ७६१, ७६२, ७६७, ७६८, ७६९, ७७०, ७७१, ७७८, ७७९, ७८८, ७८९, ८८९, ८९०, ८९१, ८९२, ९०१, ९०२, ९१३, ९१४, ९१६, ९१७, ९१८, ९१९, ९३८, ९३९, ९४०, ९४१, ९४२, ९४३, ९४४, ९४५, ९४६, ९४७, ९५०, ९५१, ९५२, ९५३, ९६१, ९६२, ९६३, ९७१, ९७२, ९७३, ९७४, ९७५, ९७६, ९७७, ९७८, ९८९, ९९०, ९९१, ९९२, ९९३, १००४, १००७, १००८, १००९, १०१०, १०११, १०१३, १०१४, १०१५, १०१९, १०२०, १०२१, १०३४, १०३५, १०४७, १०४८,१०५१, १०५२, १०५६, १०५८, ११०६, ११०७, ११०८, ११२१, ११२२ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.१०,३०,०००।-

(ख) नैनपुर वार्ड नं. २ ख को पुर्वी सिमाना देखि बाबुराम खोलाको पुलसम्म लोकमार्गको दाँया बाँया जोडिएका कित्ताहरू : १९६, २१९, २२२, २२४, २२६, २४४, २४६, २४९, २५४, २७९, २८८, २८९, २९०, २९४, ३८७, ३८८, ३९०, ३९१, ४१४, ४१५, ४८०, ४९२, ४९३, ५१४, ५१५, ५४१, ५४६, ५५४, ५५६, ५५७, ५५९, ५६१, ५६२, ५६३, ६६७, ७१२, ७१३, ८०६, ८७२, ८७३, ९९४, ९९५, १००४, १११७, १११८, ११२१, ११२२, ११२७, ११२८ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.३,२५,५००।-

(ग) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।-

६९. वार्ड नं. १ ख

(क) जिरोमाइलमा पर्ने बुद्ध चौकमा पर्ने उत्तर जाने बाटोको सोही स्थानबाट १५० मीटर सम्मको बाटाको दाँया बाँया ५० मीटर भित्र पर्ने कित्ताहरू : ६५, २६३, २६४, २६८, २६९, २७०, २७२, २७३, २७४, २७५, २७६, २७९, २८१, २८२, २८५, २८७, २८८, २८९, २९०, २९१, २९२, २९३, २९४, २९५, ३००, ३०२, ३०३, ३०५, ३०६, ३०९, ३१०, ३१२, ३१४, ३१५, ३१७, ३१९, ३२०, ३२१, ३२२, ३२३, ३२६, ३२९, ३३१, ३३२, ३३४, ३४१, ३४३, ३४५, ३५०, ३५६, ३५७, ३५८, ३५९, ३६०, ३६१, ३६२, ३६६, ३७२, ३७३, ३७५, ३७७, ३७८, ३९८, ३९९, ४०५, ४०६, ४०७, ४०८, ४०९, ४१०, ४११, ४१३, ४१४, ४१५, ४१६, ४१७,४१८, ४१९, ४२१, ४२९, ४३१, ४३२, ४३३, ४३६, ४३७, ४४६, ४४७, ४४८, ४५४, ४५५, ४५६, ५३१, ५३६, ५३७, ५४४, ५४५, ५४६, ५५२, ५५३, ५५४, ५५५, ५५६, ५५९, ५६१, ५६२, ५६४, ५६५, ६१०, ६१६, ६३३, ६३७, ६३८, ६४२, ६४३, ६४६, ६४७, ६५२, ६५७, ६५८, ६५९, ६६२, ६७५, ६७६, ६८५, ६८६, ७०७, ७२६, ७२७, ७४२, ७६२, ७६३, ७६४, ८२३, ८२४, ८५०, ८८१, ८८२, ८८३,८८५, ८८६, ८८७, ९६१, ९६२, १००२, १००३, १७३२, १७३३, १७५९, १७६०, १८१८, १८१९, १८२०, १८२१, १८२२, १८२३, १८३०, १८३१, १८४३, १८४४, १८४५, १८४६, १८४८, १८४९, १८५०, १८५१, १८५२, १८५३, १८५४, १८५५, १८७६, १८७७, १९०२, १९०३, १९२४, १९२५, १९२६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.७,०३,५००।-

(ख) बुद्ध चौक जिरो माइलमा पर्ने दक्षिण सुखीपुर जाने बाटोको १०० मीटर सम्म बाटोको दाँया बाँया ५० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : १७१, २१५, २१८, २५५, २५६, ३८०, ३८१, ३८२, ३८५, ३८६, ३८८, ४४१, ४९१, ४९७, ५१२, ५१३, ५१६, ५१७, ५२९, ५३०, ५३१, ५५७, ५५८, ५७८, ५७९, ५८०, ६६९, ६७०, ६७१, ६९१, ६९२, ७५८, ७५९, ७६०, ७६५, ७६७, ७६८, ७६९, ८८१, ८८२, ९०८, ९०९, १९८७, १९८८, १९९२, १९९३ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.७,०३,५००।-

(ग) बुद्ध चौक जिरोमाइलमा पर्ने बाट पूर्व गा.वि.स. भवनमा पर्ने अन्तर्गत लोकमार्गको दाँया बाँया ५० मीटर भित्र पर्ने निम्न कित्ताहरू : १०३, १०७, ११०, १५९, १६१, १७१, ३०२, ३०३, ३०४, ३८०, ४०२, ४४५, ४६४, ४६५, ४६६, ४६७, ४६८, ४८९, ४९९, ५००, ५०२, ५१४, ५१५, ५१९, ५२९, ५३०, ५३१, ५३४, ५३५, ५४१, ५४२, ५४३, ५६८, ५७५, ५७६, ५७७, ५९०, ६०७, ६०८, ६१३, ६१४, ६१५, ६३९, ६४० ६६९, ६७०, ६७१, ६७४, ६९४, ६९५, ६९६, ६९७, ६९८, ७२४, ७२५, ७२६, ७२७, ७४३, ७९४, ७९५, ८००, ८४१, ८४२, ८४३, ८४४, ८४७, ८४८, ८५४, ८५५, ८५६, ८५७, ८५८, ८५९, ८७३, ८७४, ८९४,८९५, ९०२, ९१०, ९११, ९४५, ९४६, ९४७, ९४८, ९४९, ९५०, ९५१, ९६९, ९७०, ९७९, ९८२, ९८३, ९८४, ९८५, १७०४, १७०५, १९२७, १९२८, १९२९, २००१, २००२, २०६४, २०६५ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.७,०३,५००।-

(घ) गा.वि.स. भवन देखि नैनपुर वडा नं. २ ख पूर्वी सिमाना सम्म लोकमार्ग दाँया बाँया जोडिएका निम्न कित्ताहरू : १६८, १७०, २४०, २४१, ४५०, ५०८, ५०९, ५२५, ५४९, ६२९, ६८७, ६८८, ६८९, ७३७, ७३८, ७४७,

७४८, ८८८, ८८९, ८९०, १९३४, २१९४, २१९५, २१९६, २१९७ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु. ३,२५,५००।-

(ङ) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,२५,५००।-

७०. वार्ड नं. ५ क

(क) सुर्ती विकास कम्पनी गोदाम देखि उत्तर तर्फको पूर्व जाने बाटोको अन्तिमबाट सिमाना सम्म बाटो जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २६३, २७६, ३८७, ३९२, ४४०, ४५०, ४५९, ४६०, ४७०, ४७२, ४७३, ४८१, ५३०, ५३२, ५३३, ५३४, ५४५, ५६१, ५६२, ५७९, ५९०, ६६९, ६७०, ६७१, ६७२, ६७९, ६८०, ७३७, ७३८, ७८२, ७८३, ७८९, ७९० ८८१, ८८२, १००३, १००४, १००५, १०२४, १०२५, १०३०, १०३१, १०३८, १०३९, १११२, १११३, १११४, १११५, १२५४, १२५५, १२६४, १२६६, र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,२५,५००।-

(ख) माथी उल्लेख भए वाहेक सहायक मार्गमा परेका जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.३,२५,५००।-

७१. वार्ड नं. ५ ख

(क) धनगढी बजार पूर्व इलाका प्रहरी कार्यालय पश्चिम बाबुराम खोलाको पुल सम्म राजार्गको दाँया बाँया जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २९, ६३, ६४, ७५, २११, २४०, २४१, २४९, २५०, २६५, २६७, २८०, २८१, २८२, २८५, २९२, २९५, ३०६, ३१९, ३२०,३२३, ३२९, ३४०, ३४७, ३६५, ३६९, ३७९, ३८१, ३८२, ४००, ४११, ४१९, ४२०, ४२२, ४२४, ४३३, ४४५, ४४७, ४४८, ४५९, ५१५, ५१६, ५७५, ५८२, ५९०, ५९४, ५९५, ६०७, ६१९, ६२०, ६४३, ६४४, ६४५, ६५७, ६६१, ६६२, ६६३, ६६४, ६६८, ६६९, ६७०, ६७१, ६७६, ६७७, ६७८, ६७९, ६८१, ६८२, ६८३, ६८४, ६९३, ७०९, ७१३, ७१४, ७१५, ७१६, ७१९, ७३५, ७४८, ७५४, ७५६, ७६८, ७६९, ८२९, ८३०, ८३४, ८३५, ८३७, ८३८, ८३९, ८४२,८४५, ८४८, ८४९, ८५१, ८५२, ८५७, ८५८, ८७२, ८७३, ८७८, ८७९, ८८३, ८८४, ८८५, ९१२, ९१३, ९२८, ९२९, ९४४, ९४५, ९४६, ९४७, ९५३, ९५४, ९५५, ९५६, ९५७, ९५८, ९५९, ९७०, ९७१, ९७२, ९७३, ९८२, ९९२, ९९३, ९९४, ९९५, ९९६, ९९७, ९९८, ९९९, १०१४, १०१५, १०६२, १०६३, १०७६, १०७७, १०७८, १०७९, १०९३, १०९४, ११०३, ११०४, ११३४, ११३५, १३३६, १३३८, १३७२, १३७४, १४१५, १६२३, १६२४, १६५७, १६५८, १६७१, १६७२, १८८८, १८८९, २०२६, २०२७ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.१०,३०,०००।-

(ख) इलाका प्रहरी कार्यालय उत्तर जाने बाटोका सुर्ती विकास कम्पनीको गोदाम जोडीने सडकको बजार तर्फको सर्वे जग्गा र पूर्व ५० मीटर भित्रका निम्न कित्ताहरू : ३, ४, ५, २१, ३२, १९६, १९८, २००, २०१, २०६, २१८, २२१, २६६, २६७, २७३, २९९, ३३५, ३४७, ३७१, ३८१, ३८२, ३८९, ४१५, ४१७, ४४८, ४५२, ४५३, ४५४, ४६२, ४६३, ४६४, ४६७, ४६९, ४७३, ४७५, ४७६, ५७३, ६०५, ६०९, ६१३, ६२३, ६२६, ६८५, ७०१, ७०२, ७११, ७१२, ७२८, ७३९, ७६२, ७६३, ७६६, ७६७, ८४९, ८५३, ८६४, ८६५, ८६९, ८८०, ८८१, ९२३, ९२६, ९२७, ९७८, १०४३, १०४४, १०४५, १०५६, १०५७, १०६४, १०६६, १०६७, १०९३, १०९४, १०९५, १०९६, १११५, १११६, ११७१, १२६२, १२६३, १२६४, १३११, १३१२, १३५३, १३५४, १३५५, १३५६, १३६१, १३६२, १३६३, १३६७, १३६८, १३६९, १३७०, १४०५, १४०६, १४१७, १४१८, १४१९, १४२०, १४२१, १४३५, १४३६, १४३८, १४४०, १४४१, १४४२, १४४३, १४४४, १४४५, १४४८, १४४९, १५०२, १५१९, १५२०, १५२१, १५२३, १५२४, १५२५, १५२६, १५२७, १५३०, १५३१, १५३२, १५४४, १५४५, १५४६, १५४७, १५५२, १५५३, १५५४, १५५५, १५६२, १५६३, १५७२, १५७३, १५७५, १५८४, १५८५, १५९०, १५९१, १५९२, १५९३, १५९४, १५९५, १६७६, १६७७, १६९३, १६९४, १६९५, १६९६, १७२१, १७२२, १७४१, १७४२, १७४३, १७४४, १७४५, १७४६, १७४७, १७४८, १७६७, १७६८, १७८५, १७८६, २०२४, २०२५ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु. ७,०३,५००।-

(ग) सरस्वती टोल जाने बाटोको दक्षिण तर्फको कित्ता नं. १०५६ देखि पूर्व अन्तिम वडा सिमाना सम्मको बाटो जोडिएका कित्ताहरू : ३४३, ३४४, ९२३, ९२४, ९६०, ९६१, ९७९, ९९०, ९९१, १०५८, ११९९, १२१०, १२१११२८८, १३८१, १३८२, १३८४, १३८५, १३८६, १३८७, १३८८, १४७१, १४७२, १४७३, १४७५,

१४७६, १४७७, १४८८, १५४२, १५४३, १५७८, १५७९, १५८०, १५८१, १५८२, १५८३, १६०९ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.७,०३,५००।-

(घ) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,२५,५००।-

७२. वार्ड नं. ६ (क)

(क) सरस्वती टोल जाने बाटोको कित्ता नं. १४२, १४३ देखि पूर्व अन्तिम वडा सिमाना सम्मको बाटो जोडिएका दाँया बाँयाका कित्ताहरू : १४२, १४३, १४४, १५८, १६०, १६२, १७८, १८५, १९८, २२२, २८३, २८४, ३३९, ३८४, ३८५, ३८९, ३९१, ३९२, ४०६, ४३२, ४३३, ४४०, ४६०, ४८०, ४८३, ४८४, ४९३, ४९४, ५८३, ५८४, ६०६, ६०७, ६१०, ६११, ६१२, ६३७, ६४२, ६४३, ६७४, ६७५, ६९१, ६९२, ७१६, ७१७, ७३५, ७३६, ७४७, ७४८, ७४९, ७५०,,७५१, ७५२, ७५३, ७५४, ७५७, ७५८, ७६३, ७६५, ७६६, ९४९, ९५० र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.५,४१,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,२५,५००।-

७३. वार्ड नं. ९ क

(क) वार्ड नं. ९ क मा पर्ने छपराडी चौक उत्तर ५० मीटर दक्षिण ५० मीटर पूर्व १०० मीटर पश्चिम १०० मीटर सम्म सोही बाटोमा जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २३३, २८२, ३०९, ३३५, ३३७, ३५८, ३६५, ३६७, ३६८, ४०५, ४०६, ४०७, ४०८, ४०९, ४२८, ४४२, ४४५, ४६१, ५२४, ५३१, ५३२, ५४१, ५४३, ५७४, ६३९, ६४०, ६४५, ७०४, ७१७, ७१८, ७२०, ७५४, ७७२, ७७३, ७७७, ७८३, ७९४, ७९५, ८२८, ८२९, ८७६, ८७७, ८७८, ८८४, ८८५, ९०१, ९०२, ९०३, ९१४, ९१५, ९६९, ९७१, ९७२, १००६, १००७, १०१६, १०१७, १०१८, १२८८, १२८९, १५०७, १५३६, १५३७, १५४९, १५६६, १५६७, १५६८, १६३६, १६३७, २०९३, २०९४, २१०७, २१०८ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु. ५,४१,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,२५,५००।-

७४. पडरिया वार्ड नं. ४

(क) लोकमार्गमा जोडिएका कित्ताहरू : १५, १६, १८, ६६, ६७, ३१८, ३३०, ३३२, ३३६, ३४०, ३४२, ३४८, ३५२, ३५४, ३५६, ३६०, ३६२, ३८३, ३८५, ३९५, ३९६, ४०४, ४०५, ४४६, ४६०, ४६१, ४६४, ४७८, ४८४, ४९६, ४९७, ४९९, ५००, ५०२, ५०३, ५३५, ५३६, ५३७, ५३८, ५३९, ५४५, ५५०, ५५२, ५५९, ५७१, ५८३, ६०४, ६०६, ६०८, ६०९, ६१०, ६१४, ६१९, ६२५, ६२७, ६२८, ६९७, ६९८, ६९९, ७००, ७०७, ७०८, ७०९, ७१०, ७३७, ७३८, ७७९, ८२५, ९७८, ९७९, ७८२, ७८३, ७९७, ७९८, ९८८, १०१०, १०११, १०३२, १०३४, १०३७, १०३८, ११३१, ११३२, ११५४, ११५५, ११७२, ११७३,। ११८१, ११८२, ११८३, ११९२, ११९३ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.६,५१,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,२५,५००।-

७५. वार्ड नं. ६

(क) लोकमार्गसँग जोडिएका कित्ताहरू : २४३, २४९, २६१, २६३, २६९, २७२, २७३, २७५, २७७, २७९, २८१, २८३, २८५, २८७, २८९, ३०२, ३०३, ३४३, ३४४, ३४५, ३६६, ३६७, ३६८, ३७३, ३७४, ३७५, ३९८, ३९९, ४००, ४०१, ४०२, ४०४, ४०९, ४१०, ४२२, ४२३, ४२४, ४२५, ४२६, ४२७, ४३८, ४३९, ४४०, ४४१, ४४३, ४४४, ४५२, ४५४, ४५५, ४५९, ४७१, ४७२, ४७७, ४७८, ५०५, ५०६, ५१५, ५१६, ५१७, ५२६, ५२७, ५३०, ५३१, ५६४, ५६५, ५६८, ५६९, ५९१, ५९२, ६४१, ६४२, ६४३, ६४४, ६४५, ६४६, ६९१, ६९२, ६९३, ६९४, ६९५, ६९७, ६९८, ६९९, ७२१, ७२२, ७९०, ७९१, ७९२, ८९८, ८९९, ९४१, ९४२, १५३७, १९९०, १९९१ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.६,५१,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,२५,५००।-

७६. वार्ड नं. ९ क

(क) लोकमार्ग सँग जोडिएका कित्ताहरू : ५५२, ५५६, ५५९, ५६६, ५७०, ५७४, ५७६, ६३८, ६५५, ६५६, ६५७, ६६५, ६६६, ६६७, ६६८, ६६९, ६७०, ७७२, ८१९, ९३५, ९३६, १०१९, १०५६, १०५७, १०५८, १०५९, १०६०, १०६१, १०६२, १०६३, ११२८, ११२९, ११३२, ११३३, ११४७, ११४८, ११४९, ११५२, ११५३, ११५४,

११५५, ११५६, ११९२, ११९३, १६५७, १६५८, १६५९, १६६६, १६६७, १६६८, २१०३, २१०४, २१०५, २१०६, २२४३, २२४४, २३३८, २३४०, २३४१ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.६,५१,०००।-

(ख) गणेश चौकबाट दक्षिण जाने बाटोको दाँया बाँया १०० मीटर सम्मका कित्ताहरू : १११, ८७३, ८८३, ९४१, ९४२, ९४४, ९४५, ९५१, १०४३, १०६४, ११०४, ११०५, ११०६, १११३, १११७, १११८, १११९, ११९९, १२००, १२०१, १२०२, १२०७, १२०८, २०५०, २०५१, २१५७, २१५८ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.३,२५,५००।-

(ग) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।-

७७. वार्ड नं. ९ ख

(क) गणेश चौक उत्तर बस्तीपुर (भोटियाटोल) जाने बाटोको दाँया बाँयाका कित्ताहरू : ११२, ११३, २३६, २३७, २४१, २४९, २८४, २८७, २८८, २८९, २९४, २९५, ४५५, ५७३, ५७४, ५७५, ५७६, ७४३, ७४४, ७४५, ७४६, ७४७ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.३,९०,०००।-

(ख) लोकमार्गसँग जोडिएका कित्ताहरू : १०३, १३७, १५७, १५९, १६१, १६३, १६५, १६९, १७०, १७१, १७७, १८१, १८३, १८५, १८७, १९५, २०१, २०३, २०५, २०७,, २१८, २१९, २३५, २३६, २४७, २४८, २५२, २५४, २५५, २५६, २५७, २५४, २५५, २५६, ३०१, ३०२, ३१५, ३१६, ३१७, ३१८, ३१९, ३२०, ३२१, ३२२, ३२३, ३२४, ३२६, ३३०, ३३२, ३३३, ३३५, ३३८, ३३९, ३७३, ३७४, ४०७, ४०८, ४८१, ४८२, ४८३, ५०१, ५०२, ५०३, ५०६, ५१९, ५२५, ५२६, ५२७, ५२८, ५२९, ५४५, ५५४, ५७७, ५७८, ५७९, ५८०, ६१६, ६१७, ६२२, ६२३, ६२५, ६२६, ६२९, ६३०, ६३२, ६४७, ६४८, ६४९, ६५०, ६५७, ६६३, ६६४, ६६५, ६६७, ६६८, ६७२, ६८०, ६८१, ६८९, ६९०, ६९१, ६९२, ६९५, ६९६, १६४९, १९०८, १९०९, १९१०, १९११ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.६,५१,०००।-

(ग) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,२५,५००।-

७८. वार्ड नं. ५ ख वस्तीपुर

(क) लोकमार्गसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २०५, २०९, २११, २१३, २२१, २२३, २२५, २२७, २२९, २३१, २३३, २३५, २३७, २३९, २४१, २४३, २४५, २४९, २६२, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३३७, ३९३, ३९४, ४४०, ४४१, ४५४, ४५५, ४५६, ४६५, ४७२, ४७३, ४७८, ४७९, ४८०, ५२३, ५२४, ५२५, ४३१, ५७२, ६६६, ६७७, ६८३, ७०५, ७०६, ७७०, ७७१, ७७२, ७७३, ७७४, ७७५, ७७६, ७९८, ७९९, ८००, ८०१, ८२४, ८२५, ८६०, ८६१, ८७७, ८७९, ८८०, ८८१, ८९५, ८९६, ८९७, ८९८, ८९९, ९००, ९०५, ९०६, ९४१, ९९३, १००३, १००४, १००९, १०१०, १०१२, १०४३, १०४४, १०४५, १०४६, १०४७, १०५१, १०५२, १०५३, १०५४, १०५६, १०५७, १०५८, १०५९, १०६२, १०६३, १०७०, १०७१, १०७२, १०७४, १०८०, १०८१, १०८२, १०८३, १०८५, १०८६, १०८७, १०८९, १०९५, १०९६, १०९७, १०९८, १०९९, ११००, ११०१, ११०२, ११०३, ११०४, ११०६, ११०७, ११०९, ११११, ११११, ११११२, ११११८, ११११९, ११२०, ११२१, ११२२, ११२३, ११२४, ११२५, ११२६, ११२९, ११३०, ११३२, ११४०, ११४१, ११६३, ११६४, ११६५, ११६८, ११६९, ११७०, ११७१, ११७२, ११७३, ११७४, ११७५, ११७८, ११७९, ११८०, ११८१, ११८२, ११८३, ११८५, ११८६, ११८८, ११८९, ११९०, ११९१, ११९२, ११९३, ११९४, ११९६, ११९७, ११९८, ११९९, १२००, १२०१, १२०४, १२०५, १२०६, १२०७, १२०८, १२०९, १२१०, १२११, १२१२, १२१३, १२१४, १२१५, १२१६, १२१७, १२२१, १२२२, १२२३, १२२४, १२२५, १२२६, १२२७, १२२८, १२२९, १२७३, १२७४, १२७५, १२७८, १२७९, १३३९, १३४०, १३४१, १३४२, १३४३, १३४४, १३७९, १३८०, १३९२, १३९३, १४६१, १४६२, १४७३, १४७४, १५१९, १५२०, १५५२, १५५३ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.३,९०,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा परेका जग्गाहरु प्रतिकट्ठा रु.२,७५,०००।-

७९. वार्ड नं. ५ ग

(क) लोकमार्गसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ३१, ३४, ४७, ४८, ५५, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६५, ३८३, ३८४, ३८५, ३८६, ३८७, ३८८, ३९५, ३९६, ३९७, ३९८, ३९९, ४०५, ४०६, ४०७, ४१९, ४२०, ४२६, ४२७ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.३,९०,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य सहायक मार्गमा परेका जग्गाहरु प्रतिकट्ठा रु.२,७५,०००।-

८०. भगवानपुर वार्ड नं. ४

(क) भगवानपुर चौकबाट दक्षिण १५० मीटर छाडी अन्तिम वडा सिमाना सम्म कित्ता नं. ७१९ देखि ७३७ सम्म भगवानपुर सडक जोडिएका कित्ताहरू : ७०४, ७०८, ७१०, ७१२, ७१८, ७१९, ७४१, ७७४, ७७५, ७७६, ८१८, ८८९, ८९०, ८९१, ८९२, ९४६, ९४७, ९४८, ९८२, ९८३, ९८४, ९८५, १००२, १००३, १००४, १५७३, १५७४, १६४३, १६४४, १६७४, १६७५, १६७८, १६७९, १७०९, १८०९, १८१० र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.७,८७,५००।-

(ख) भगवानपुर चौकबाट पूर्व कि. नं. २४५ सम्म पश्चिम कित्ता नं. ११५, ६४ सम्म दक्षिण कि. नं. १५७ सम्म र उत्तर कि. नं. ५४९ सम्म भगवानपुर सडक र हुलाक सडक जोडिएका कित्ताहरू : ४९, ५०, ६२, ६३, ६४, ११५, २४५, ५४९, ५५५, ५५६, ५५७, ५५८, ५६१, ५६४, ५७६, ५९७, ५९८, ६०७, ६०८, ६१०, ६८६, ६८८, ६८९, ६९०, ६९२, ६९४, ७३६, ७३७, ७४४, ८३३, ८३४, ८३५, ८३६, ८५०, ८५१, ८६९, ८७०, ९३१, ९३२ ९३३, ९६५, ९६६, ९८६, ९८७, ९९६, १०२०, १०४८, १०५५, १०५६, १०५९, १०६०, १०७१, १०७२, १०७३, ११३४, ११३५, १३३६, १३३७, १७९४, १७९५, १७९६, १७९७, १७९८, १७९९, १८००, १८०१, १८०२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.९,०८,५००।-

(ग) भगवानपुर चौक देखि पश्चिम १५० मीटर छाडी पश्चिम वार्ड नं. ४ को सिमाना सम्म हुलाकी सडकसँग जोडिएका कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.३,६२,५००।-

(घ) भगवानपुर चौकबाट उत्तर जाने सहायक मार्ग भित्र पर्ने कित्ताहरू : २९५, २९६, ५०९, ५८७, ९२८, ९२९, ९३०, १०२४ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.३,६२,५००।-

(ङ) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,६२,५००।-

८१. वार्ड नं. ५

(क) भगवानपुर चौकबाट पश्चिम वडा नं. ४ को पश्चिम सिमाना देखि ५० मीटर पश्चिम सिमाना हुलाकी सडकसँग जोडिएका कित्ताहरू : १२०, १२२, १२३, १२४, १२५, १२७, १२८, ५३९, ५७७, ५७८, ५९४, ५९६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.९,०८,५००।-

(ख) वडा नं. ४ को पश्चिम सिमाना देखि ५० मीटर छाडी पश्चिम वार्ड नं. ५ को पश्चिम सिमाना सम्म हुलाकी बाटोसँग जोडिएका कित्ताहरू : ८३ (गाउँ ब्लक) १४९, १५०, १५१, १६१, १६८, १६९, १७०, १७२, १७५, १७६, १७७, २०६, २०७, २०८, २०९, २११, ४५१, ४५२, ४५९, ४७४, ५५५, ५६०, ५६५, ५६६, ५९६, ५९७, ५९८, ५९९ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.३,६२,५००।-

(ग) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,०५,०००।-

८२. वार्ड नं. ६

(क) भगवानपुर सडकको दाँया बाँया जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ७८, ७९, ८०, ८१, १०५, ३८०, ३९९, ४००, ४०२, ४०३, ४०४, ४०६, ४०८, ४०९, ४११, ४१२, ४१४, ४१७, ४१९, ४२१, ४२३, ४२५, ४२७, ४२९, ४३०, ४३१, ४३३, ४३४, ४३५, ४३८, ४४२, ४४५, ४४८, ४५२, ४५४, ४५६, ४५९, ४६०, ४६२, ४६४, ४६६, ४६७, ४६९, ४७०, ४७२, ४७४, ४७६, ४७८, ४८०, ४८१, ४८३, ४८५, ४८७, ४८९, ४९१, ४९३, ४९५, ४९७, ६२०, ६२१, ६३१, ६३२, ६३३, ६३४, ६४२, ६४३, ६४४, ८२०, ८२१, ८२२, ८२३, ८२४, ८२५, ८२६, ८२७, ८२७, ८२९, ८३०, ८३१, ८३२, ८३३, १११९, १११२, १११३, १११४, १११५, १११६, ११३३ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कट्ठा रु.४,२६,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकट्ठा रु.३,०५,०००।-

८३. वडा नं. ७

(क) भगवानपुर सडकको दाँया बाँयामा हुने कित्ताहरू : २०२, २०३, ४१८, ५९०, ५९२, ५९४, ५९६, ५९८, ६०२, ६०४, ६०८, ६१२, ६१५, ६१६, ६२२, ६२४, ६२६, ६३०, ६३१, ६३४, ६३६, ६४२, ६४५, ६४८, ६५७, ६५९, ६६०, ६६३, ६६७, ६६९, ६७१, ६७३, ६७७, ६७९, ६८१, ६८३, ६८५, ६८७, ६९०, ६९७, ६९८, ६९९, ७२७, ७४६, ७४७, ७४८, ७६९, ७७०, ७७३, ७७४, ७९०, ७९१, ७९७, ७९८, ७९९, ८०१, ८०५, ८०६, ८०७, ८०८, ८११, ८१२, ८१३, ८१४, ८१५, ८१६, ८१७, ८१८, ८२०, ८७०, ८७१, ९१०,

१०५४, १०५५, १०६२, १०६३, १०६४, १०९७, १०९८, १०९९, ११०० र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.४,२६,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,०५,०००।-

८४. वार्ड नं. ९

(क) भगवानपुर सडकसँग जोडिएका कित्ताहरू : ४५७, ५०४, ५०६, ५०८, ५१०, ५१२, ५१४, ५१६, ५१८, ५२०, ५२२, ५२४, ५२६, ५३०, ५३२, ५३४, ५३६, ५३८, ५४०, ५४२, ५४४, ५४८, ५५०, ५५२, ५५४, ५५६, ५५८, ५५९, ५६१, ५६२, ५६४, ५६६, ५६९, ५७१, ५७३, ५७७, ५७९, ५८१, ५८३, ६०७, ६०८, ७८४, ७८५, ७९०, ७९१, ८०१, ८०२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.४,२६,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,०५,०००।-

८५. भवानीपुर प्र.घ. वार्ड नं. ९

(क) लोकमार्गसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ३८, २३५, २३७, २४१, २४३, २४५, २४७, २५०, २५४, २५६, २५८, २६०, २६२, ३२९, ३५२, ४३४, ४३५, ४७१, ४७२, ४७३, ५५०, ५५१, ५७८, ५७९, ५८०, ५९१, ५९२, ५९३ र सो बाट कित्ता काट भई कायमहरू हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.३,८८,५००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.२,७५,०००।-

८६. महादेवा पोर्ताहा वार्ड नं. १ ख

(क) भगवानपुर सडकसँग जोडिएका कित्ताहरू : ४३, ४७, ४९, ५१, ५३, ५४, ६०, ६१ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.३,०५,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,०५,०००।-

८७. वार्ड नं. २ क

(क) भगवानपुर सडकसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ३५६, ३५९, ४९१, ६६५, ६६६, ६६७ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.३,०५,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,०५,०००।-

८८. वार्ड नं. २ ख

(क) भगवानपुर सडकसँग जोडिएका कित्ताहरू : ६०४, ६०६, ६०८, ६१०, ६१४, ११२४, ११२५ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु. ३,०५,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,०५,०००।-

८९. वार्ड नं. ५ क

(क) भगवानपुर सडकसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ३६२, ३६३, ३६५, ३६६, ३६८, ३७१, ३७३, ३७५, ३८०, ३८२, ३८३, ३८५, ३८७, ३८९, ३९०, ३९४, ३९५, ३९७, ३९८, ४०४, ४९७, ४९८, ४९९, ५१४, ५५५, ५५६, ५५७, ५५८, ५६३, ५६४, ५६५, ५६६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.३,०५,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,०५,०००।-

९०. वार्ड नं. ६ क

(क) भगवानपुर सडकसँग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : ९३, ३९२, ३९४, ३९६, ३९८, ४००, ४०२, ४०३, ४०५, ४०७, ४०८, ४१०, ४१२, ४१४, ४२०, ४२३, ४२५, ४२८, ४२९, ४३०, ४३२, ४३४, ४३६, ४४०, ४४२, ४४४, ४४५, ४४७, ४४९, ४५१, ४५६, ४५७, ४५९, ४६०, ४६२, ४६३, ४६५, ५३२, ५४६, ५४७, ५६६, ५६८, ६५५, ६५६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.४,८३,०००।-

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,०५,०००।-

९१. लालपुर वार्ड नं. ६ क

(क) असनपुर वार्ड नं. ९ को अन्तिम पूर्वी सिमाना देखि पूर्व लालपुर वार्ड नं. ६ क कि. नं. २९३ सम्म लोकमार्ग जोडिएका निम्न कित्ताहरू : २६४, २६८, २७४, २७६, २८०, २८२, २८४, २८९, २९१, २९३, २९४, ३९२,

३९३, ३९४, ३९५, ३९६, ३९७, ३९८, ३९९, ४०२, ४५७, ४५८, ४५९, ५२८, ५३८, ५३९, ५७८, ५७९, ५८०, ९०२, ९०३, ९०४, ९०५, ९६७, ९६८ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.४,३६,०००।–

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.२,७५,०००।–

९२. **सिसवानी वार्ड नं. २ क** :

(क) लोकमार्गसँग जोडिएका कित्ताहरू : ४६३, ७५७, ७५८, ७५९, ७६०, ७६१, १२०५, १२०६, १२०९, १२११, १२१२, १२१३, १२२६, १२२७, १२२८, १२३१, १२३२, १२३३, १२३४, १२४१, १२४२, १२४३, १२४६, १२४७, १२४८, १२४९, १३४३, १३५१, १३५२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.३,९०,०००।–

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.२,७५,०००।–

९३. **सखुवानन्कारकट्टी वार्ड नं. १**

(क) सखुवा खैरवोना चौक कि. नं. ४३० देखि दक्षिण अन्तिम वार्ड सिमाना सम्म उत्तर १५० मीटर भगवानपुर सडकसँग जोडिएका कित्ताहरू : ३०९, ३१८, ३२१, ४००, ४०१, ४२०, ४३०, ४३१, ४६२, ५०९, ५१०, ५१५, ५१६, ५६४, ५६५, ९०१, ९०२, ९०३, १०५३, १०५४ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.४,२५,५००।–

(ख) सखुवा (खैरवोना) चौकबाट पूर्व जाने बाटोको ५० मीटर सम्मको बाटो जोडिएका कित्ताहरू : २०५, २८६, ३९५, ३९९, ५४९, ५५०, ५५१, ५५९, ६०० र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु. ४,२५,५००।–

(ग) सखुवा (खैरवोना) बाट पूर्व जाने बाटोको ५० मीटर छाडी पूर्व वार्ड नं. १ को अन्तिम सिमाना सम्म बाटो जोडिएका कित्ताहरू : २०९, २१०, २२०, २२५, २३३, २३४, २३५, २३६, २३७, २३८, २४८, २४९, २५०, २५१, २६५, ३७०, ३७१, ३७२, ३८९, ४६१, ५२२, ५३५, ५७५, ५७६, ५७८, ५७९, ५८०, ७९४, ७९६ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.३,०५,०००।–

(घ) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु.३,०५,०००।–

९४. **हनुमाननगर प्र.घ. वार्ड नं. २ क**

(क) लोकमार्गसँग जोडिएका कित्ताहरू : ३३८, ३५१, ३५४, ३६२, ३७२, ३७४, ३८०, ३८४, ३८६, ३८८, ३९०, ३९२, ३९४, ४००, ४०२, ४०४, ४०६, ४०८, ४१२, ४१४, ४१९, ४२४, ४२६, ४२८, ४३०, ४३२, ४३४, ४४०, ४७२, ४७३, ४७४, ४७६, ४७७, ५०८, ५०९, ५१०, ५१७, ५२१, ५२७, ५२८, ५३२, ५३३, ५३४, ५३५, ५३७, ५३८, ५६६, ५७२, ५९५, ५९६, ५९७, ५९८, ५९९, ६०५, ६०६, ६०९, ६१०, ६३२, ६३३, ६३४, ६९७, ६९८, ६९९, ७००, ७०१, ७०२, ७१३, ७१४, ७१७, ७१८, ७८२, ९०१, ९७२, ९७३, १०१२, १०१३, १०३०, १०३१, १०३९, १०४०, १०४१, १०४२, १०४३, १०४४, १०४५, १०४६, १०४७, १०५९, १०६०, १०६८, १०६९, १०७०, १०७१, १०७४, १०७५, १०७६, १०९९, ११००, ११०१, ११०२, ११०३, ११०४, ११०५, ११३३, ११३४, ११९१, ११९२ र सो बाट कित्ता काट भई कायम हुने कित्ताहरू प्रति कठ्ठा रु.२,७५,०००।–

(ख) माथी उल्लेख भए बाहेक अन्य मार्गमा पर्ने कित्ताहरू प्रतिकठ्ठा रु२,७५,०००।–

९५. माथि विभिन्न दफाहरूमा उल्लेख भए भन्दा बाहेक यस कार्यालयको कार्य क्षेत्र भित्र पर्ने तपसिल बमोजिमका साविक गा.वि.स. तथा न.पा.हरूको खेती योग्य जग्गाको मूल्यांकन निम्न बमोजिम कायम गरिएको छ ।

क्र.सं.	साविक गा.वि.स.	अवल	दोयम	सिम	चाहार
१.	असनपुर	४८,०००।–	४७,०००।–	४६,०००।–	४५,०००।–
२.	अयोध्यानगर	४०,५००।–	३९,५००।–	३८,५००।–	३७,५००।–
३.	इनर्वा	४५,५००।–	४४,५००।–	४३,५००।–	४२,५००।–
४.	इटहर्वा	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
५.	कचनारी	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
६.	खरुक्याही	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
७.	गैरसाहा	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
८.	गाढा	३१,०००।–	३०,०००।–	२९,०००।–	२८,०००।–
९.	गोविन्दपुर प्र.ध.	३१,०००।–	३०,०००।–	२९,०००।–	२८,०००।–
१०.	चैनपुर (धनगढी)	४३,०००।–	४२,०००।–	४१,०००।–	४०,०००।–
११.	जिझौल	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
१२.	जमदह	३५,०००।–	३४,०००।–	३३,०००।–	३२,०००।–
१३.	ठाडी विश्वासपट्टी	४०,०००।–	३९,०००।–	३८,०००।–	३७,०००।–
१४.	ढोढना	३५,०००।–	३४,०००।–	३३,०००।–	३२,०००।–
१५.	तरेगना गोविन्दपुर	३५,०००।–	३४,०००।–	३३,०००।–	३२,०००।–
१६.	देवनगर	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
१७.	नहरारिगौल	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
१८.	न. नवराजपुर	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
१९.	नैनपुर (धनगढी)	४६,०००।–	४५,०००।–	४४,०००।–	४३,०००।–
२०.	पडरिया	४६,०००।–	४५,०००।–	४४,०००।–	४३,०००।–
२१.	पोखरभिण्डा	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
२२.	फुलकाहाकट्टी	४३,०००।–	४२,०००।–	४१,०००।–	४०,०००।–
२३.	पिप्रा प्र.ध.	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
२४.	ब्रम्हान गोछौरी	४३,०००।–	४२,०००।–	४१,०००।–	४०,०००।–
२५.	बस्तीपुर	३९,५००।–	३८,५००।–	३७,५००।–	३६,५००।–
२६.	विष्णुपुर प्र.ध.	३५,०००।–	३४,०००।–	३३,०००।–	३२,०००।–
२७.	भवानीपुर	३९,५००।–	३८,५००।–	३७,५००।–	३६,५००।–
२८.	भगवानपुर	३९,०००।–	३८,०००।–	३७,०००।–	३६,०००।–
२९.	भगवतीपुर ता.सु.	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
३०.	भवानीपुर प्र.ध.	३१,०००।–	३०,०००।–	२९,०००।–	२८,०००।–
३१.	भदैया	३५,०००।–	३४,०००।–	३३,०००।–	३२,०००।–
३२.	मोहनपुर कमलपुर	३५,०००।–	३४,०००।–	३३,०००।–	३२,०००।–
३३.	मझौरा	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
३४.	महेशपुर हरिनगरा	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
३५.	महादेव पोर्ताहा	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
३६.	मौवाही	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
३७.	मुक्सार	३०,५००।–	२९,५००।–	२८,५००।–	२७,५००।–
३८.	लक्ष्मीपुर प्र.ध.	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
३९.	लालपुर	३९,५००।–	३८,५००।–	३७,५००।–	३६,५००।–
४०.	सिसवनी	४४,०००।–	४३,०००।–	४२,०००।–	४१,०००।–
४१.	सोनमति मझौरा	३१,०००।–	३०,०००।–	२९,०००।–	२८,०००।–
४२.	सोठीयाइन	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
४३.	सखुवानन्कारकट्टी	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
४४.	सितापुर प्र.ध.	३४,५००।–	३३,५००।–	३२,५००।–	३१,५००।–
४५.	हनुमाननगर	३५,०००।–	३४,०००।–	३३,०००।–	३२,०००।–

९६. उपर्युक्त साविक गा.वि.स. हरूको गाउँ ब्लक भित्रको जग्गाको माथि दफा दफामा उल्लेख नभएको भए प्रति कठ्ठा सोही साविक गा.वि.स. को अवल तोकिएको मूल्यांकनको दोब्बर मूल्यांकन कायम गरिएको छ ।

१. माथि उल्लेखित नगरपालिका एवं साविक गा.वि.स. हरूको जग्गा तथा घरको मूल्यांकन सम्बन्धमा दुविधा पर्न आएमा आवश्यकतानुसार कार्यालयबाट स्थलगत अध्ययन गरि सो को एकीन गर्न सकिने छ ।

२. भूलवस कुनै जग्गाको मूल्यांकन न्यूनतम मूल्यांकन भन्दा कम भई घटी राजस्व असुल भएमा जग्गा कार्यालयले रोक्का राखी उक्त घटी राजस्व सम्बन्धित पक्षबाट कानुन बमोजिम असुल उपर गर्नेछ ।